

# Récapitulatif

## Pièces jointes ajoutée(s), modifiée(s) et/ou supprimée(s)

### 2 - Pétitionnaires

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

### 3 - Description et présentation générale du projet

Fichier décrivant votre projet (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_PG\_V1.pdf** - [fichier modifié](#).

Note de présentation non technique (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_NPNT\_V1.pdf** - [fichier modifié](#).

### 4 - Localisation

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

### 6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

Le fichier indiquant l'étude d'incidence (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_EI\_V1.pdf** - [fichier modifié](#).

Le fichier indiquant l'annexe de l'étude d'incidence (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_EI\_Annexes\_V1.pdf** - [fichier modifié](#).

Le fichier indiquant le résumé non technique de l'étude d'incidence (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_RNT-EI\_V1.pdf** - [fichier modifié](#).

### 7 - Pièces spécifiques Icpe / Iota

- Pièces spécifiques à IOTA

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

- Pièces spécifiques à ICPE

Étude de danger (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_EDD\_V1.pdf** - [fichier modifié](#).

- Pièces spécifiques aux procédures embarquées

Installation(s) ICPE soumise(s) à enregistrement (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_Conformité AM 11.04.2017\_1510\_V1.pdf** - [fichier modifié](#).

AIOT requérant une dérogation « espèces et habitats protégés » (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_DDEP\_V1.pdf** - [fichier modifié](#).

- Pièces spécifiques aux travaux miniers

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

### 8 - Plans

Éléments graphiques, plans ou cartes (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_Autres plans\_V1.zip** - [fichier modifié](#).

Fichiers supplémentaires (Pièce Jointe) : **MGV\_BROSSARD\_DDAE\_Intro\_V1\_Memoire\_de\_reponse.zip** - [fichier modifié](#).

## 1 - Type de demande

Numéro de télédémarche : **B-250819-164344-482-005**

Télédémarche soumise le : **05/02/2026**

Type de demande : **Dépôt complément**

Votre demande comporte-t-elle une demande d'autorisation "travaux miniers" ? : **Non**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure**
- **Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires (y compris pour les pièces spécifiques IOTA, ICPE, travaux miniers ainsi que les procédures embarquées) sont déposés en fin de la téléprocédure**

## 2 - Pétitionnaires

Pétitionnaire ou mandataire : **Mandataire**

N° SIRET : **82106805300031**

Organisme : **AIRELLES ENVIRONNEMENT**

Nom : **LAUWERIERE**

Prénom : **Nicolas**

Fonction : **Ingénieur Sécurité Environnement**

Adresse électronique : **nicolas.lauweriere@airelles-environnement.fr**

Cellphone : **+(33) 786402591**

Mandat (Pièce Jointe) : **MGV\_BROSSARD\_DDAE\_Mandat de dépôt.pdf**

Un ou plusieurs pétitionnaires : **Un seul Pétitionnaire**

### Personne Morale

N° SIRET : **91798384300017**

Raison sociale : **MGV\_BROSSARD**

Forme juridique : **SAS**

### Adresse en France

**87 BOULEVARD HAUSSMANN**

**75008 Paris**

## Signataire

Nom : **NADAL**

Prénom : **Christophe**

Qualité : **Président**

Adresse électronique : **nadal@mimcocapital.com**

Cellphone : **+(33) 675110114**

## Référent

Nom : **HOPPENOT**

Prénom : **Romain**

Fonction : **Directeur de l'Asset Management**

Adresse électronique : **romain@mimco-am.com**

Cellphone : **+(33) 660673146**

## Courriel d'échange avec l'administration

Courriel : **romain@mimco-am.com**

## 3 - Description et présentation générale du projet

Nom de votre projet : **MGV BROSSARD**

Fichier décrivant votre projet (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_PG\_V1.pdf**

Note de présentation non technique (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_NPNT\_V1.pdf**

Justificatif de maîtrise foncière (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_Maîtrise foncière.pdf**

Une demande d'autorisation d'urbanisme a-t-elle déjà été déposée préalablement à la demande d'autorisation environnementale ? : **Non**

D'autres demandes d'autorisation ou déclaration requérant l'organisation d'une enquête publique sont-elles nécessaires à la réalisation du projet ? : **Non**

Votre projet constitue un projet de production de technologie "zéro net" - règlement européen "industrie zéro émission nette" (NZIA) : **Non**

## 4 - Localisation

### Adresse du projet

Code postal et commune : **17400 Saint-Jean-d'Angély**

Numéro et voie ou lieu dit : **281 Route de Niort**

### Géolocalisation du projet

X = **427713**

Y = **6545864**

Projection : **Lambert 93**

Comment souhaitez-vous renseigner les parcelles de votre projet terrestre ? **J'ai plus de 5 parcelles ou je préfère ajouter un fichier contenant les parcelles**

### Parcelles

Votre projet est-il tout ou partie terrestre ? **Oui**

Fichier des parcelles (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_Parcelles\_V0.csv**

### Références géographiques

**Mon projet n'est pas concerné**

## 5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activités ? **Non**

La demande du pétitionnaire comprend :

- **Une ou plusieurs installation(s) ICPE soumise(s) à autorisation.**

Votre demande concerne également une ou plusieurs des procédures embarquées suivantes :

- **Installation(s) IOTA soumise(s) à déclaration.**
- **Installation(s) ICPE soumise(s) à enregistrement.**
- **Installation(s) ICPE soumise(s) à déclaration.**
- **AIOT requérant une dérogation « espèces et habitats protégés ».**

Votre demande comprend-elle des rubriques IOTA (A, D) ou ICPE (A, E, DC, D) ou des items de travaux miniers (A, D) : **Oui**

Le tableau des nomenclatures ICPE, IOTA et items de travaux miniers :

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	Quantité totale	Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
1185	1185.2.a	Gaz à effet de serre fluorés ou substances qui appauvrissent la couche d'ozone	300.000	300.000	DC	
1436	1436.1	Liquides combustibles	3 800.000	3 800.000	A	
1510	1510.2.b	Entrepôts couverts	262 925.000	262 925.000	E	
2925	2925.1	Charge d'accumulateurs	400.000	400.000	D	
4331	4331.1	Liquides inflammables de catégorie 2 ou catégorie 3	3 800.000	3 800.000	A	
2.1.5.0	2.1.5.0.2	Rejets d'eaux pluviales	5.560	5.560	D	
4755	4755.2.a	Alcools de bouche d'origine agricole et leurs constituants (inflammables)	Données non diffusées	Données non diffusées	A	Données non diffusées

Votre projet est-il soumis à des rubriques de la nomenclature évaluation environnementale : **Oui**

Le tableau des rubriques de la nomenclature Évaluation Environnementale :

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
Cas par cas	39° a) Travaux et constructions
Cas par cas	1° a) Installations classées soumises à autorisation

## 6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

Votre demande comprend une : **Étude d'incidence**

Le fichier indiquant la dispense de l'évaluation environnementale du projet (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_DispenEE.pdf**

Des modifications ont-elles été apportées aux caractéristiques et mesures du projet ayant motivé la décision de dispense d'évaluation environnementale ? **Non**

Le fichier indiquant l'étude d'incidence (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_EI\_V1.pdf**

Le fichier indiquant l'annexe de l'étude d'incidence (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_EI\_Annexes\_V1.pdf**

Le fichier indiquant le résumé non technique de l'étude d'incidence (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_RNT-EI\_V1.pdf**

## 7 - Pièces spécifiques Icpe / Iota

### Pièces spécifiques à ICPE

Étude de danger (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_EDD\_V1.pdf**

Capacité technique et financière (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_Capacités tech et fin\_V0.pdf**

### Implantation sur un site nouveau

Dans document et pages : **Annexes à l'étude d'incidence Pages 241 à 246**

### Pièces spécifiques aux procédures embarquées

Installation(s) ICPE soumise(s) à enregistrement (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_Conformité AM 11.04.2017\_1510\_V1.pdf**

AIOT requérant une dérogation « espèces et habitats protégés » (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_DDEP\_V1.pdf**

## 8 - Plans

Emplacement du projet (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_Plan 1-25000\_V0.pdf**

Éléments graphiques, plans ou cartes (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_Autres plans\_V1.zip**

Je demande une dérogation d'échelle : **Non**

Plans d'ensemble des dispositions projetées, affectation des constructions (Pièce Jointe) : **MGV BROSSARD\_DDAE\_Plan des abords R100m\_V0.pdf**

Fichiers supplémentaires (Pièce Jointe) : **MGV\_BROSSARD\_DDAE\_Intro\_V1\_Memoire\_de\_reponse.zip**