

- LEGENDE VOIRIES / ESPACES VERTS**
- Prairie rustique / fleurie
 - Bassin d'infiltration des eaux pluviales / Prairie humide
 - Bassin de confinement
 - Bassin de tamponnement
 - Réserve pompiers
 - Trottoir (béton désactivé)
 - Voie engins (bâche gravillonnée)
 - Voie légère (enrobé)
 - Voie lourde (enrobé)
 - Aire de bêquillage (béton balayé)
 - Emprise des constructions existantes
 - Zone des espaces verts sanctuarisés

LEGENDE

Trame arborée

- Arbre de haute tige sous forme de bosquet
- Arbre de haute tige d'ombrage

Trame arbustive

- Haie existante conservée
- Haie plantée
- Haie de protection pour la faune
- Fourrés à prunellier et ronciers conservés
- Fourré planté
- Arbuste isolé persistant
- Massif bassin EP

Trame herbacée

- Massif haut
- Massif bas
- Massif de berge
- Prairie
- Prairie humide - Bassin EP / noues
- Pelouse écologique
- Massif des cinq sens
- Massif de grimpantes (autour du bassin EP)
- Toiture végétalisée
- Station d'origan

Revêtement

- Dalles alvéolaires gravillonnées (Nidagravel)

Mobilier

- Table de pique-nique
- Panneau pédagogique
- Nichoirs à chouette effraie
- Nichoirs faucon crécerelle
- Nichoirs à Moineau et Mésange
- Nichoirs chardonneret élégant
- Nichoirs tourterelle des bois
- Gîte à chiroptère
- Garenne
- Hibernacula
- Potager
- Complexe de mares



Propriété Intellectuelle.
L'article 1711 du Code de Propriété Intellectuelle pose pour principe que l'architecte... peut sur [son] œuvre, du fait de sa création, d'un droit de propriété incorporelle exclusif et opposable à tous... qui comporte... des attributs d'ordre intellectuel et moral ainsi que des attributs d'ordre patrimonial...
L'article 1712 du Code de Propriété Intellectuelle stipule que... le nom de l'architecte... autour du projet architectural d'un bâtiment et de la date d'établissement du plan... sont apposés sur l'une de ses pages...
Responsabilité de l'architecte.
La responsabilité de l'architecte ne peut être recherchée que dans les limites de la mission que le maître d'ouvrage... a confiée à son contrat...
Dossier de demande d'autorisation d'urbanisme.
Les documents plans et pièces écrites... déposés dans le cadre d'un dossier de demande d'autorisation d'urbanisme (permis de construire, déclaration préalable, permis de démolir, permis d'aménager...) sont dans ce... leur cadre réglementaire et ne sauraient engager la responsabilité de l'architecte pour utilisation qu'il en serait fait pour quelque autre usage...
Dossier d'appel d'offre et marchés de travaux.
Les documents plans et pièces écrites... déposés dans le cadre de dossier d'appel d'offre ou marchés de travaux... sont dans ce leur cadre et ne sont fournis qu'à titre indicatif... ils ne sauraient remplacer les plans d'exécution... (pour visa du maître d'œuvre d'exécution et approbation ou bureau de contrôle) à la charge de l'entreprise dans le cadre de son marché...
L'architecte s'engage à l'entreprise en charge de l'exécution de son marché d'informer le maître d'ouvrage et l'architecte de toutes constatations... effectuées dans les pièces écrites qui lui sont fournies... ou modifications qui s'avèreraient nécessaires à la portée... des ouvrages et équipements... dans le respect des normes et règles en vigueur et autorisations... obtenues.



DEMANDE D'AUTORISATION PERMIS DE CONSTRUIRE
PLAN DE MASSE - ESPACES VERTS

CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT LOGISTIQUE
Route de Nant, 17400 SAINT JEAN D'ANGELY

MAITRE D'OUVRAGE :	M MGV BROSSARD 87, Bd Hausmann, 75008 PARIS
AMO :	IREO 14, rue La Fayette 75009 Paris
BET ICPE :	AIRELLES ENVIRONNEMENT 3 rue André Chénier 37000 TOURS
BET PAYSAGES :	B27 PAYSAGE 165b rue de Vaugirard, 75015 PARIS
BET RE2020 :	B27-BIGS 165b rue de Vaugirard, 75015 PARIS
BET GESTIONS EAUX :	KALTAU 12 rue Louis Néel Synergie Park, 59260 LEZENNES