

De :
Isabelle et Yvon Herzog
EARL Herzog
2 route d'Andlau
67140 Mittelbergheim

A : Monsieur le commissaire enquêteur
chargé de l'enquête publique de la modification n°2 du PLUi du Pays de Barr
Communauté de communes du Pays de Barr
57, rue de la Kirneck
67140 Barr

Mittelbergheim, le 22/03/2026

Objet : demande de révision d'une parcelle As vers Ac, à Mittelbergheim

Bonjour,

Installés comme horticulteurs à Mittelbergheim depuis 1988, nous avons besoin de revoir le classement de la parcelle sur laquelle nous exerçons :
sur le banc de Mittelbergheim, section 10, numéro 349.

Cette parcelle est actuellement classée As au cadastre et nous souhaiterions vous demander de la reclasser en Ac.

Plusieurs raisons nous poussent à vous faire cette demande :

Aux vues des constructions existantes, la surface totale de serres dépasse largement le cadre d'un classement As (voir annexe), dont la limite serait de 500m².

Comme c'est une parcelle déjà bâtie, il nous semble qu'il n'y aurait là pas d'enjeu environnemental.

Aussi, L'une de nos serres (voir plan ci-joint) est en très mauvais état et demande réfection totale. Elle mesure 778m². Or, son classement au PLUi actuel As ne permettrait pas de la reconstruire à l'identique.

Etant en pleine période électorale, le conseil municipal ne pouvait pas répondre à notre demande, nous avons tout de même informé Mme Le maire de Mittelbergheim de notre démarche. De même, nous nous sommes renseignés auprès du service Urbanisme de la Chambre d'Agriculture et du service Urbanisme de la communauté de communes du pays de Barr. Il nous a été conseillé de déposer notre demande lors de cette enquête publique, en espérant que vous puissiez l'ajouter aux autres révisions prévues.

Nous joignons à ce courrier un plan détaillé de la zone , ainsi qu'un descriptif de la serre qui demande réfection pour mieux vous éclairer sur le projet.

En vous remerciant par avance pour l'intérêt que vous porterez à notre demande, Nous restons à votre disposition pour tout renseignement supplémentaire.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le commissaire enquêteur, nos salutations distinguées.

Isabelle Herzog



Yvon Herzog

