Objet :

CONSTRUCTION D'UNE CENTRALE PHOTOVOLTAIQUE

PC 2
PLAN MASSE

Etat projeté - 1/1000ème

Permis de construire - Juillet 2025

Localisation :	Références cadastrales :
Route de Toulouse Lieu-dit Le Bourgail 31770 BERAT	Section : B N° de parcelle : 220, 806 et 1031

Maître d'Ouvrage :	Architecte :
Reden Investments France ZAC des Champs de Lescaze 47310 ROQUEFORT Tél : 05.537.721.131	Cyrille BONNET Architecte DPLG Urbaniste 8, rue d'Athènes 12000 RODEZ Courriel :cyrille.bonnet@hotmail.com Tél : 05.65.73.12.76 Inscrit au Tableau de l'Ordre des Architectes N° National : 076916 N° Régional : 01575 SIRET 52502735500029

NIVEAU 0.00 = Altitude 239.10m = portail d'entrée

PISTE LOURDE :
- Largeur 6m
- Simple voirie empierrée en revêtement perméable en concassé provenant de matériaux locaux

PISTE LEGERE :
- Largeur 6m
- Simple voirie enherbée

PISTE SDIS périphérique :
- Largeur 6m
- Simple voirie empierrée en revêtement perméable en concassé provenant de matériaux locaux

CLOTURE ET PLANTATIONS :
- Grillage Treillis souple
- Couleur vert RAL 6005
- Hauteur max 2,00m
- Petite maille (< à 80 mm) avec implantation de passages à faune (20cm x 20 cm) tous les 50m

Haie bocagère de 3,00 à 4,00m de hauteur maximum
- Mise en place sur tout le périmètre (hors tronçons au Nord-Est)
- Haies multi-essences entre 2 et 4 essences
- Pour une meilleure insertion paysagère,
- les haies seront placées côté extérieur des clôtures

POSTES DE TRANSFORMATION :
- Dimensions environ 6,00m x 2,48m x 2,68m Gris acier RAL 7004

POSTE DE TRANSFORMATION HTB ET POSTE DE LIVRAISON :
- Dimension 47,70m x 24,00m auquel est rattaché le poste de livraison (PDL)
- Périmètre clôturé VERT RAL 6002

Système de coordonnées RGF 93 - CC44 Conique Conforme
Les niveaux du terrain naturel sont inchangés.
Niveau +- 0.00 Portail d'entrée à l'Ouest du site 239.10m NGF.
L'unité de base des cotations est le mètre.
TN = Terrain naturel

LEGENDE:

- Table
- Piste SDIS
- Piste lourde
- Piste légère périphérique
- Zone de déchargement
- Poste de transformation
- Clôture
- Citerne souple en polyester/PVC
- Portail en acier
- Haie à planter
- Puits maintenu