



François FLOURIOT &lt;flouriotf@gmail.com&gt;

**Concertation PLUi-H - Penvénan PLUi-H\_20250117\_FLO\_22166**

7 messages

**Plan Local d'Urbanisme Intercommunal tenant lieu de Programme Local de l'Habitat**11 février 2025 à  
08:50

&lt;pluih@lannion-tregor.com&gt;

À : flouriotf@gmail.com

Cc : veronique.biez@ville-penvenan.fr

Monsieur Flouriot,

Dans le cadre de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de Lannion-Trégor Communauté, vous avez déposé une demande concernant la parcelle B 448 sur la commune de Penvénan. Votre requête a bien été enregistrée au titre de la concertation du PLUi-H. Vous trouverez, ci-joint, le courrier de réception et d'enregistrement de votre demande. Lors de vos prochaines correspondances avec le service planification, je vous remercie de bien vouloir rappeler la référence sous laquelle votre demande est enregistrée, à savoir : **PLUi-H\_20250117\_FLO\_22166**.

Je vous invite à suivre l'évolution de la procédure via notre site internet et la page dédiée au PLUi-H. <https://www.lannion-tregor.com/habitat-urbanisme/le-plui-h.html?L=L0.html.html,1709113547>

Par ailleurs, des permanences du service planification seront organisées à partir de la mi-mars pour recevoir les particuliers en vue de les informer sur le projet de PLUi-H (zonage et règlement écrit notamment). Si vous souhaitez prendre rendez-vous, vous pouvez contacter dès à présent l'accueil de Lannion-Trégor Communauté aux jours et horaires d'ouverture (02.96.05.09.00).

Le service planification reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Cordialement.

Lannion-Trégor Communauté

Service planification

Bât A - Rue Claude Chappe - 22300 Lannion

Tél. : 02 96 05 09 00

 **FLOURIOT\_ courrier AR LTC.pdf**  
437K

François FLOURIOT &lt;flouriotf@gmail.com&gt;

7 septembre 2025 à 18:43

À : Plan Local d'Urbanisme Intercommunal tenant lieu de Programme Local de l'Habitat &lt;pluih@lannion-tregor.com&gt;

Bonjour Madame, Monsieur,

Dans le cadre de la requête effectuée au mois de janvier pour solliciter un changement de destination d'un bâtiment situé sur la parcelle B 448 de la commune de Penvenan, pourriez vous me situer sur les suites données à ma requête.

Bien à vous.

Cordialement

François FLOURIOT  
Kermenguy  
22710 Penvenan  
Tel : +33 (0)2 96 92 21 12  
Cel : +33 (0)7 83 43 39 09  
Mail : [flouriotf@gmail.com](mailto:flouriotf@gmail.com)

[Texte des messages précédents masqué]

---

**Margot Moineau** <[margot.moineau@lannion-tregor.com](mailto:margot.moineau@lannion-tregor.com)>  
À : [flouriotf@gmail.com](mailto:flouriotf@gmail.com)  
Cc : [pluih@lannion-tregor.com](mailto:pluih@lannion-tregor.com)

10 septembre 2025 à 11:40

Monsieur,

A la suite de l'analyse de votre requête reçue en janvier 2025 concernant la parcelle B 448 à Penvénan, nous vous confirmons que l'intégration du bâtiment dans l'inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination était bien prévue. Toutefois, le projet du PLUi-H arrêté le 24 juin 2025 n'identifie pas ce bâtiment, en raison d'un oubli de notre part lors de l'élaboration des pièces du document d'urbanisme.

Cet oubli a d'ores et déjà été signalé et la commune prévoit de demander son intégration dans son avis sur le projet arrêté du PLUi-H lors du prochain conseil municipal. Nous vous transmettrons la délibération correspondante ainsi que la confirmation officielle de son intégration dans le cadre de l'approbation du PLUi-H.

Par ailleurs, vous avez la possibilité, si vous le souhaitez à titre complémentaire, de déposer une requête lors de l'enquête publique prévue fin 2025 ou 1er semestre 2026 en demandant l'identification du bâtiment concerné.

Je vous invite à suivre l'évolution de la procédure ainsi que les pièces du PLUi-H arrêté via notre site internet et la page dédiée (rubrique PLUi-H) : [https://www.lannion-tregor.com/lagglomeration/politiques-publiques/amenagement-durable-du-territoire/plui\\_h/](https://www.lannion-tregor.com/lagglomeration/politiques-publiques/amenagement-durable-du-territoire/plui_h/)

Le règlement graphique est également accessible via la carte interactive ci-dessous : [https://georchestra.lannion-tregor.com/mviewer/?config=ltc\\_apps/pluih/config.xml](https://georchestra.lannion-tregor.com/mviewer/?config=ltc_apps/pluih/config.xml)

Nous vous prions de bien vouloir nous excuser pour cet oubli et restons à votre disposition pour toute précision complémentaire,

Bien cordialement,

-----

**Margot MOINEAU-SAMGAN**

Chargée de mission urbanisme et patrimoine | Kargadez a gefridi kêraozañ ha glad

Service planification stratégique - Direction Aménagement et Habitat

☎ 02 96 05 57 13 | 06 42 59 99 00

📍 Bâtiment A, [rue Claude Chappe 22300 Lannion](#)



-----

---

**De:** "François FLOURIOT" <flouriotf@gmail.com>  
**À:** "Plan Local d'Urbanisme Intercommunal tenant lieu de Programme Local de l'Habitat" <pluih@lannion-tregor.com>  
**Envoyé:** Dimanche 7 Septembre 2025 18:43:23  
**Objet:** Re: Concertation PLUi-H - Penvénan PLUi-H\_20250117\_FLO\_22166

[Texte des messages précédents masqué]

---

**François FLOURIOT** <flouriotf@gmail.com>  
À : Margot Moineau <margot.moineau@lannion-tregor.com>

10 septembre 2025 à 13:45

Bonjour Madame,

Je vous remercie pour votre réponse claire et précise. Je reste donc en attente des délibérations à venir et je ne manquerai pas de vous solliciter à nouveau pour connaître l'état d'avancement du dossier à la fin de l'année 2025.

Bien à vous.  
Cordialement

François FLOURIOT  
Kermenguy  
22710 Penvenan  
Tel : +33 (0)2 96 92 21 12  
Cel : +33 (0)7 83 43 39 09  
Mail : [flouriotf@gmail.com](mailto:flouriotf@gmail.com)

[Texte des messages précédents masqué]

---

**François FLOURIOT** <flouriotf@gmail.com>  
À : veronique.biez@ville-penvenan.fr

14 novembre 2025 à 07:05

Bonjour Madame,

Dans le courrier que je vous ai transmis, Mme Margot MOINEAU, fait référence à une action de la mairie de Penvenan pour faire intégrer au PLUIH la demande de changement de destination de notre bâtiment annexe de la parcelle B 448.  
Pourriez vous me confirmer que cette procédure a bien été mise en oeuvre par vos services ?

Je vous en remercie par avance.

Bien à vous.

Cordialement

François FLOURIOT  
Kermenguy  
22710 Penvenan  
Tel : +33 (0)2 96 92 21 12  
Cel : +33 (0)7 83 43 39 09  
Mail : [flouriotf@gmail.com](mailto:flouriotf@gmail.com)

----- Forwarded message -----

De : **Margot Moineau** <[margot.moineau@lannion-tregor.com](mailto:margot.moineau@lannion-tregor.com)>  
Date: mer. 10 sept. 2025 à 11:40  
Subject: Re: Concertation PLUi-H - Penvénan PLUi-H\_20250117\_FLO\_22166  
To: <[flouriotf@gmail.com](mailto:flouriotf@gmail.com)>  
Cc: pluih <[pluih@lannion-tregor.com](mailto:pluih@lannion-tregor.com)>

[Texte des messages précédents masqué]

---

**Véronique Biez** <[veronique.biez@ville-penvenan.fr](mailto:veronique.biez@ville-penvenan.fr)>  
À : [flouriotf@gmail.com](mailto:flouriotf@gmail.com)  
Cc : SIMON Pierre <[pierre.simon@ville-penvenan.fr](mailto:pierre.simon@ville-penvenan.fr)>

18 novembre 2025 à 08:41

Bonjour Monsieur Flouriot,

Votre demande a bien été prise en compte par LTC afin de l'ajouter à la version d'approbation du PLUi-H.

Bien cordialement

Véronique Biez

Responsable du service urbanisme



Absente le vendredi après-midi



☎ 02 96 92 89 90

✉ [urbanisme@ville-penvenan.fr](mailto:urbanisme@ville-penvenan.fr)

🌐 <https://ville-penvenan.com/>

📍 Mairie de Penvénan, 10 place de l'église, Penvénan, 22710

---

**De :** François FLOURIOT <[flouriotf@gmail.com](mailto:flouriotf@gmail.com)>

**Envoyé :** vendredi 14 novembre 2025 07:06

**À :** [veronique.biez@ville-penvenan.fr](mailto:veronique.biez@ville-penvenan.fr)

**Objet :** Fwd: Concertation PLUi-H - Penvénan PLUi-H\_20250117\_FLO\_22166

[Texte des messages précédents masqué]

---

**François FLOURIOT** <[flouriotf@gmail.com](mailto:flouriotf@gmail.com)>  
À : Véronique Biez <[veronique.biez@ville-penvenan.fr](mailto:veronique.biez@ville-penvenan.fr)>  
Cc : Flouriot Agnes <[flouriotagnes@gmail.com](mailto:flouriotagnes@gmail.com)>

18 novembre 2025 à 12:19

Bonjour Madame,

Je vous remercie pour votre réponse.

Cordialement

François FLOURIOT  
Kermenguy  
22710 Penvenan  
Tel : +33 (0)2 96 92 21 12  
Cel : +33 (0)7 83 43 39 09  
Mail : [flouriotf@gmail.com](mailto:flouriotf@gmail.com)

[Texte des messages précédents masqué]