

Dossier de demande de Permis de Construire

Pièces graphiques et notice descriptive

PARC AGRIVOLTAÏQUE DE MONTMORILLON

Commune de Montmorillon (86 500) - Département de la Vienne (86)



Maître d'ouvrage

MONTMORILLON ENERGIES

105 rue La Fayette 75 010 Paris
☎ +33 2 72 24 15 76
✉ leo.lebail@baywa-re.fr

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Architecte

ARGILES BARO Celia

25 av. Général Grollier, 34570 Pignan
☎ 07 61 55 36 52
✉ architectes@argilesbaro.com

Argilés Baro Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117	PC		Indice : A Modifié le :30/01/24

Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire.
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.

PC0 - Nomenclature

PC1 - Plan de situation du terrain

- PC1-a - Plan de situation éloigné – échelle 1 : 40 000
- PC1-b - Plan de situation rapproché – échelle 1 : 20 000
- PC1-c - Plan de repérage des prises de vues – échelle 1 : 20 000

page 1
page 2
page 3

PC2 - Plan de masse des constructions

- PC2-a - Plan de masse
- PC2-b - Plan de masse sur fond orthographique

page 4 a 7
page 8 a 11

PC3 - Plan en coupe du terrain et de la construction

page 12 a 15

PC4 - Notice descriptive du projet

- PC4-a - Notice descriptive du projet - partie 1
- PC4-b - Notice descriptive du projet - partie 2
- PC4-c - Notice descriptive du projet - partie 3

page 16
page 17
page 18

PC5 - Plan des façades et des toitures

- PC5-a - Plan de détail du poste de livraison
- PC5-b - Plan de détail des postes de transformation
- PC5-c - Plan de détail du local de stockage 1
- PC5-d - Plan de détail du local de stockage 2
- PC5-e - Plan de détail de l'espace sanitaires et lieu de repos pour les exploitants agricoles
- PC5-f - Plan de détail de la clôture et des portails
- PC5-g - Plan de détail du tunnel ovin
- PC5-h - Plan de détail de la centrale tracker dédié à l'élevage ovin
- PC5-i - Plan de détail de la centrale tracker dédié au maraîchage en inter rangée
- PC5-j - Plan de détail de l'ombrière agrivoltaïque basse dédiée à l'arboriculture
- PC5-k - Plan de détail de l'ombrière agrivoltaïque haute dédié à l'arboriculture

page 19
page 20
page 21
page 22
page 23
page 24
page 25
page 26
page 27
page 28
page 29

PC6 - Document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet de construction dans son environnement

- PC6-a - Insertion paysagère
- PC6-b - Insertion paysagère
- PC6-c - Insertion paysagère

page 30
page 33
page 36

PC7 - Photographies permettant de situer le terrain dans l'environnement proche

page 39

PC8 - Photographies permettant de situer le terrain dans le paysage lointain

page 40

PC11 - Etude d'impact

PC11-2 Etude d'évaluation des incidences Natura2000

- Autre – Résumé non technique (RNT)
- Autre – Etude Préalable agricole

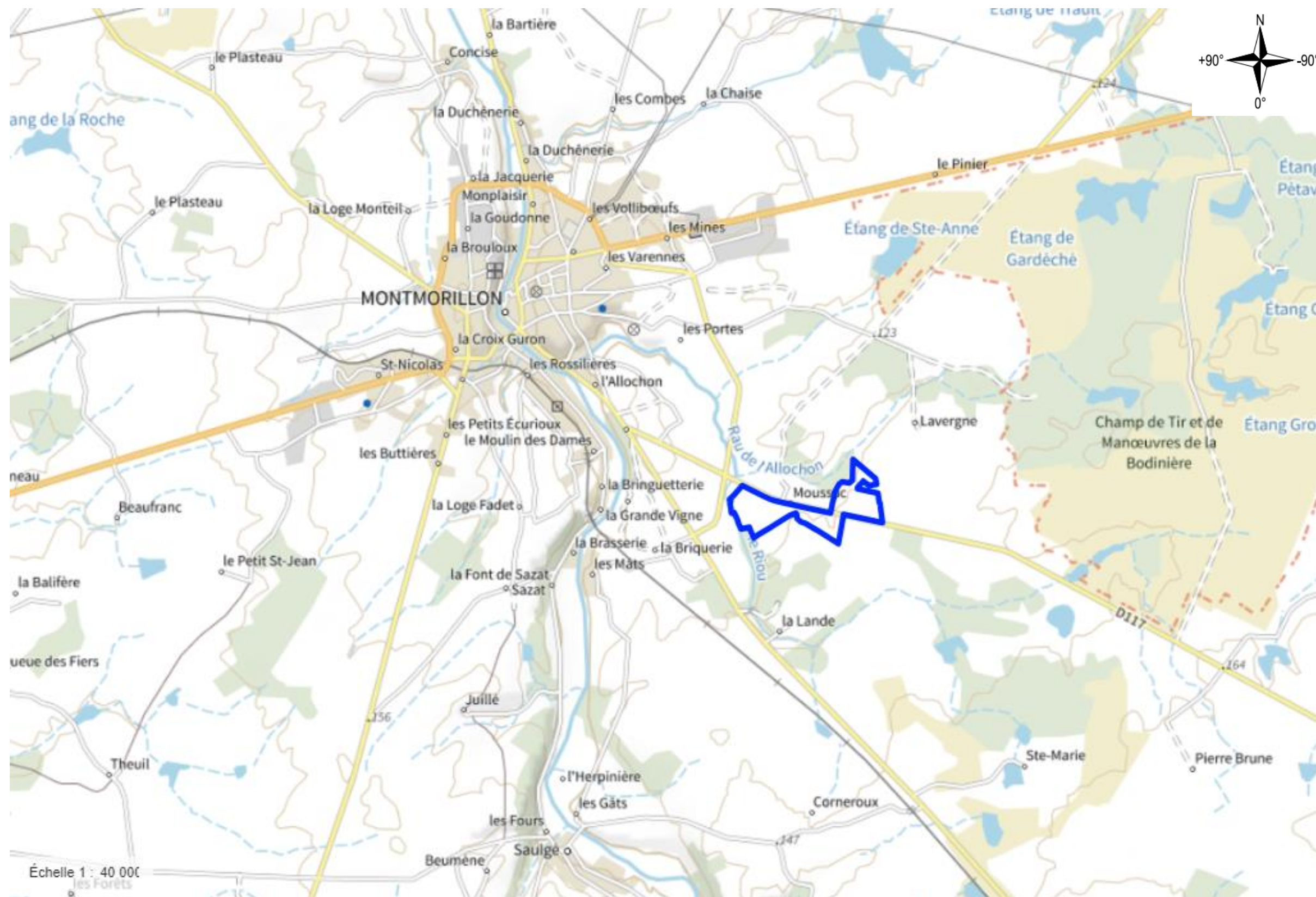
page 41
page 41

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	NOMENCLATURE	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol	PC		PC 0
	Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117		Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Indice : A Modifié le :30/01/24

Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire.
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.

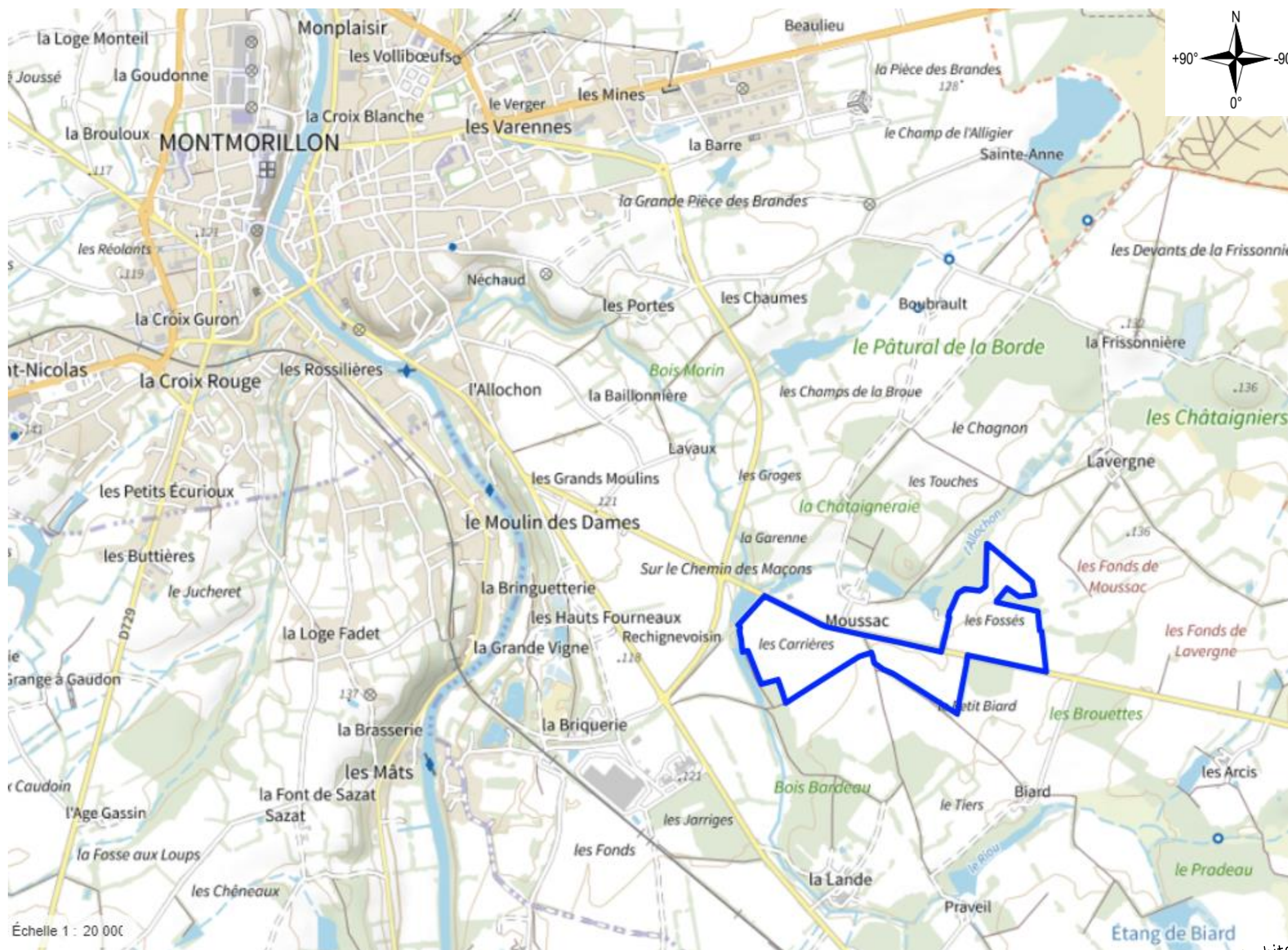


Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Plan de localisation – Carte IGN – geoportail.fr – Echelle 1 : 40 000

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	PLAN DE SITUATION ÉLOIGNÉ	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>	PC		PC 1-a
			Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	

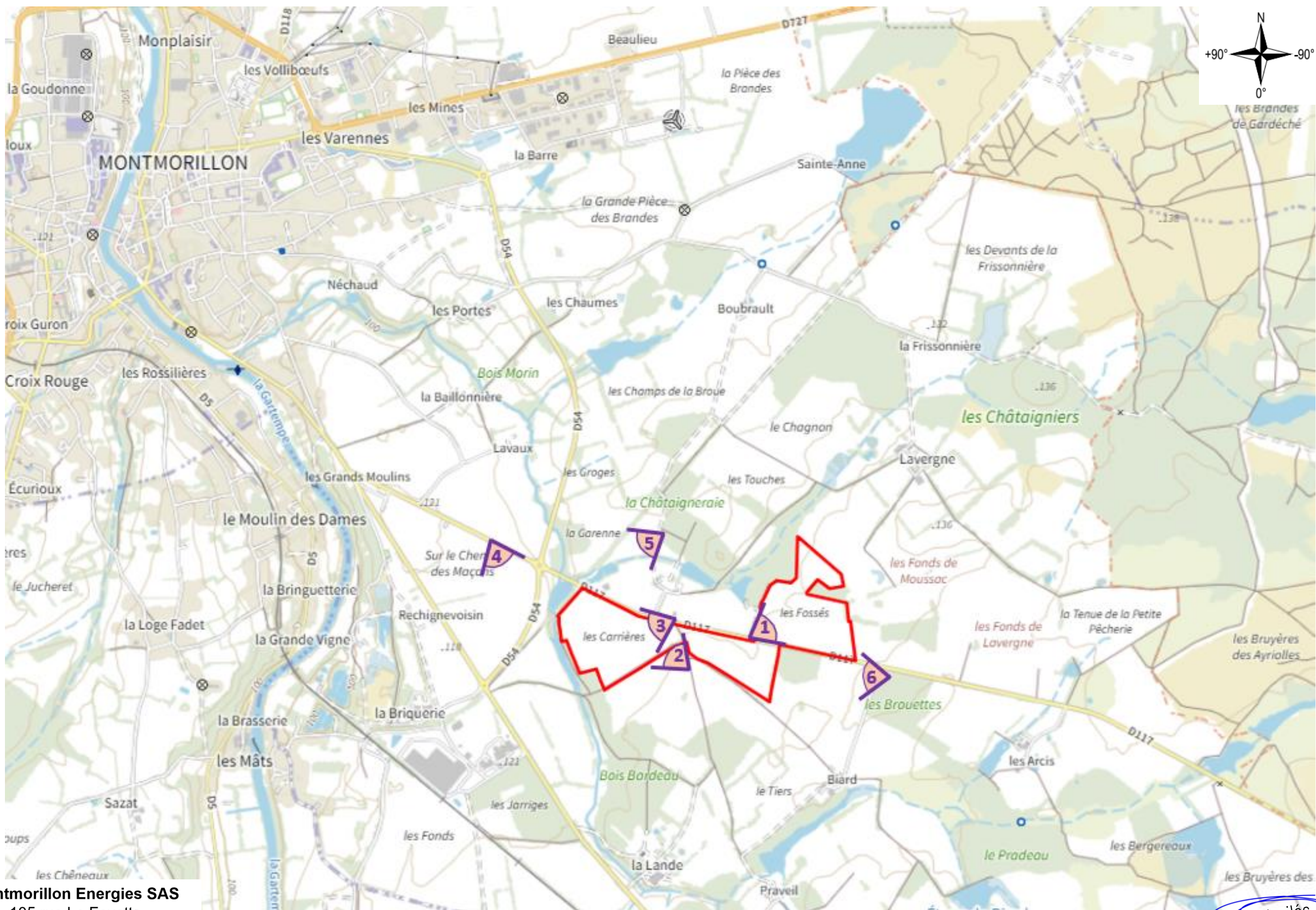


Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Plan de localisation – Carte IGN – geoportail.fr – Echelle 1 : 20 000

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Brelhier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	PLAN DE SITUATION RAPPROCHÉ Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>	PC		PC 1-b Indice : A Modifié le :30/01/24

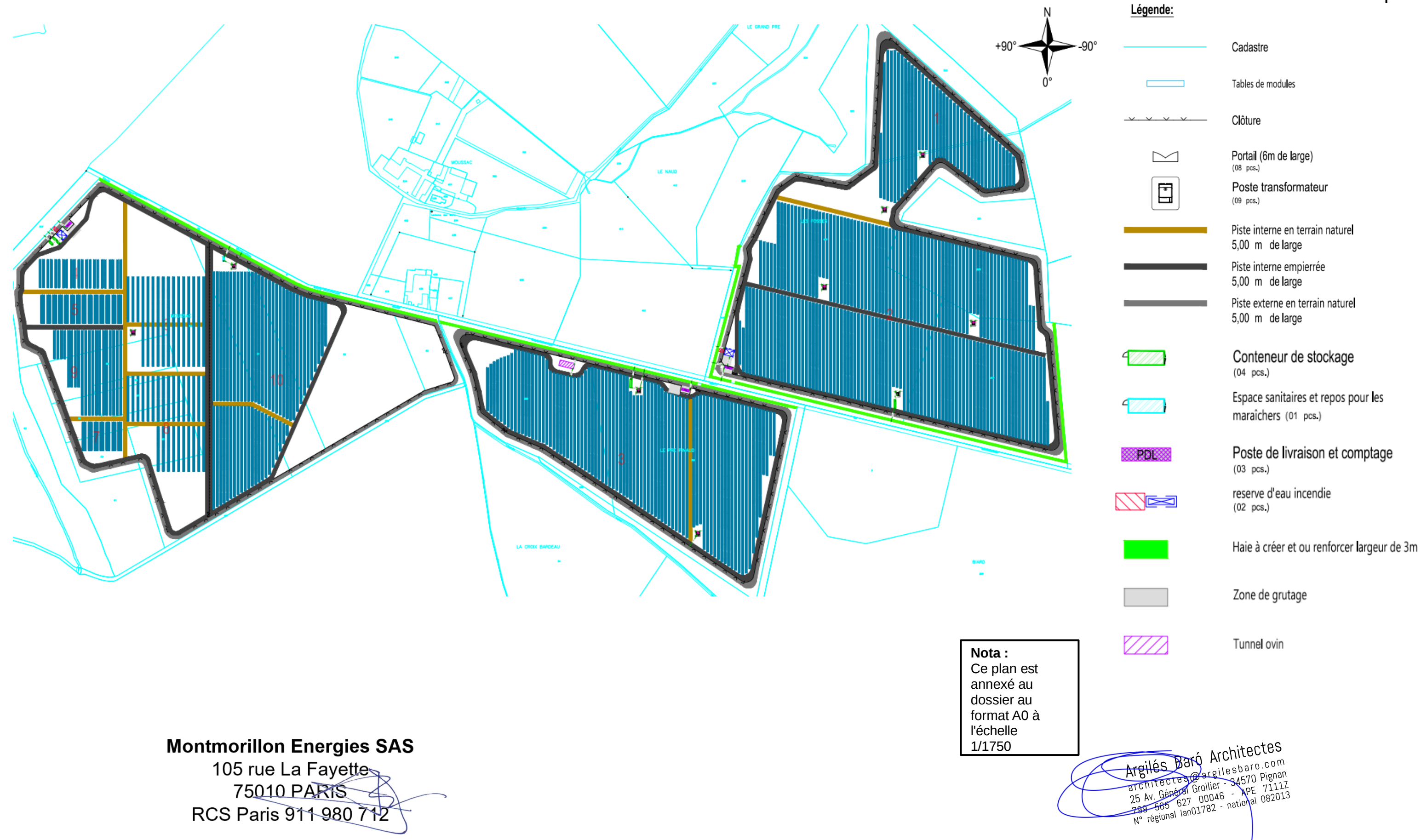


Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Plan de repérage des prises de vue – Carte IGN – geoportail.fr – Echelle 1 : 20 000

Argilès Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 665 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>	PC	PLAN DE REPÉRAGE DES PRISES DE VUE Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Version N°01
				PC 1-c Indice : A Modifié le :30/01/24



07 61 55 36 52
architectes@argilesbaro.com

MONTMORILLON ENERGIES

Construction d'un parc photovoltaïque au sol
Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117

Avril 2024

PC

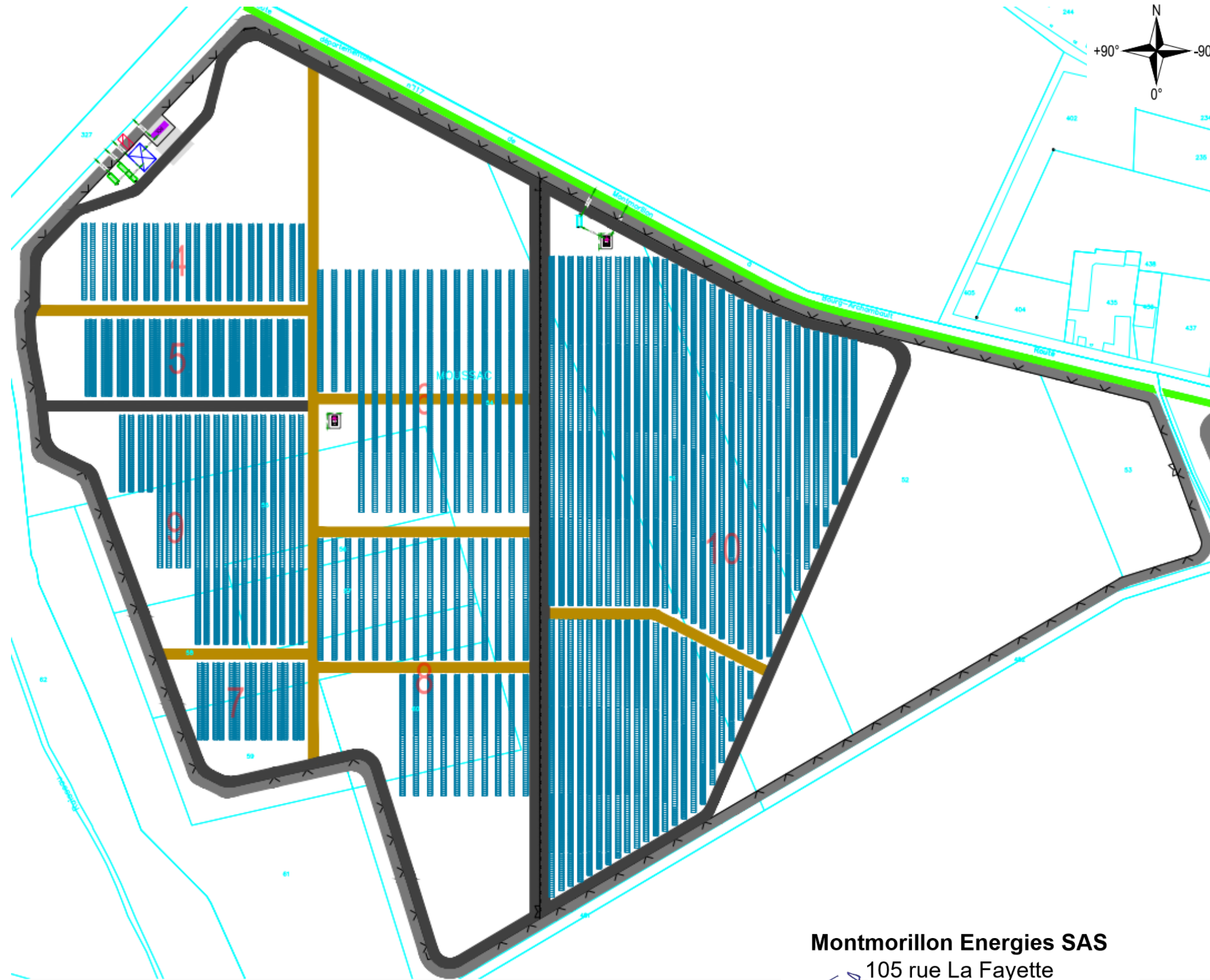
PLAN DE MASSE

Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire.
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.

Version N°01

PC 2-a

Indice : A
Modifié le : 30/01/24

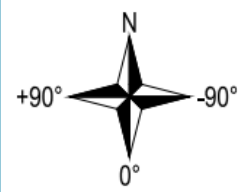
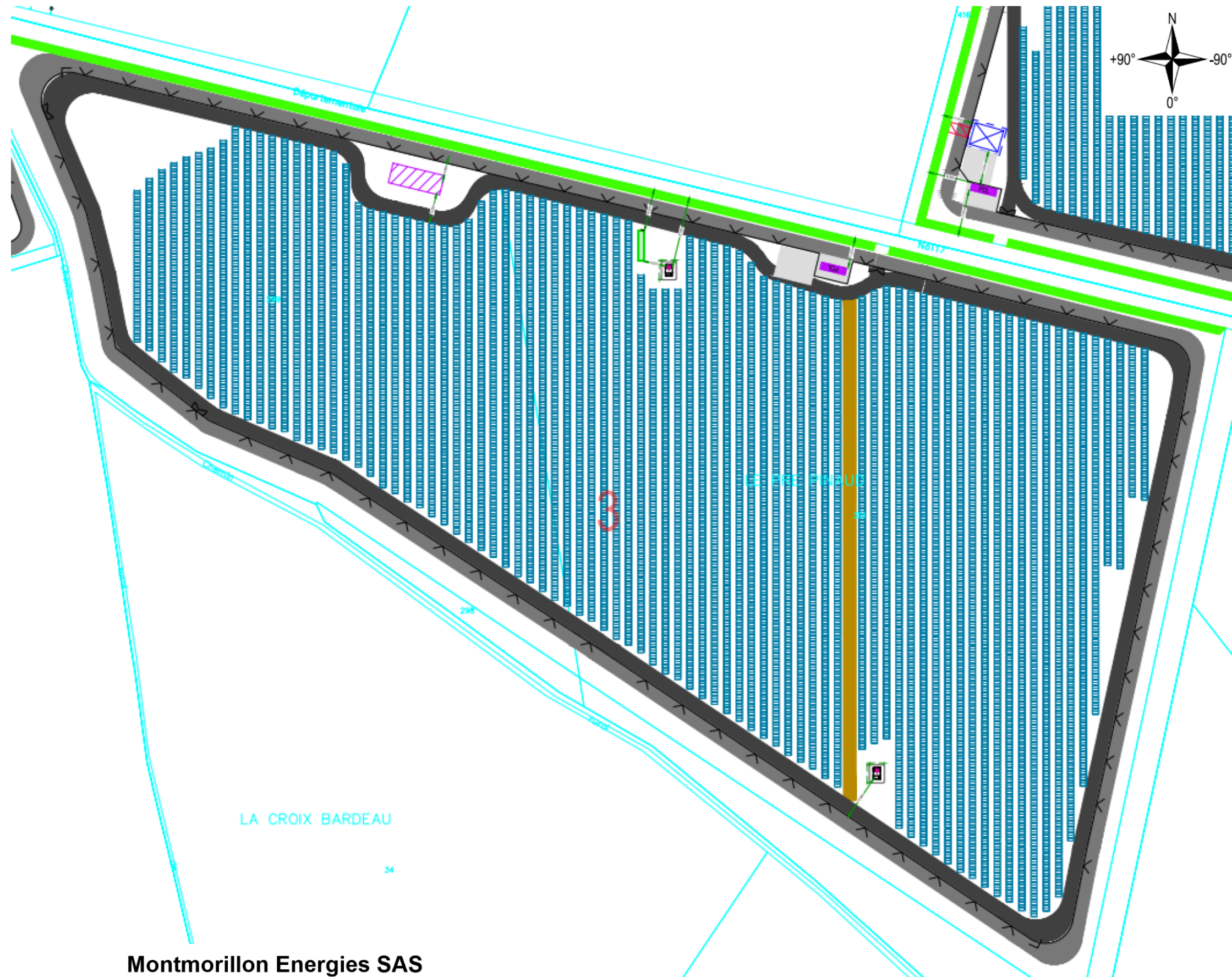


- Légende:**
- Cadastre
 - Tables de modules
 - Clôture
 - Portail (6m de large)
(08 pcs.)
 - Poste transformateur
(09 pcs.)
 - Piste interne en terrain naturel
5,00 m de large
 - Piste interne empierrée
5,00 m de large
 - Piste externe en terrain naturel
5,00 m de large
 - Conteneur de stockage
(04 pcs.)
 - Espace sanitaires et repos pour les
maraîchers (01 pcs.)
 - PDL
 - Poste de livraison et comptage
(03 pcs.)
 - reserve d'eau incendie
(02 pcs.)
 - Haie à créer et ou renforcer largeur de 3m
 - Zone de grutage
 - Tunnel ovin

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilès Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>	PC	PLAN DE MASSE – zone ouest Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Version N°01
				PC 2-a Indice : A Modifié le :30/01/24

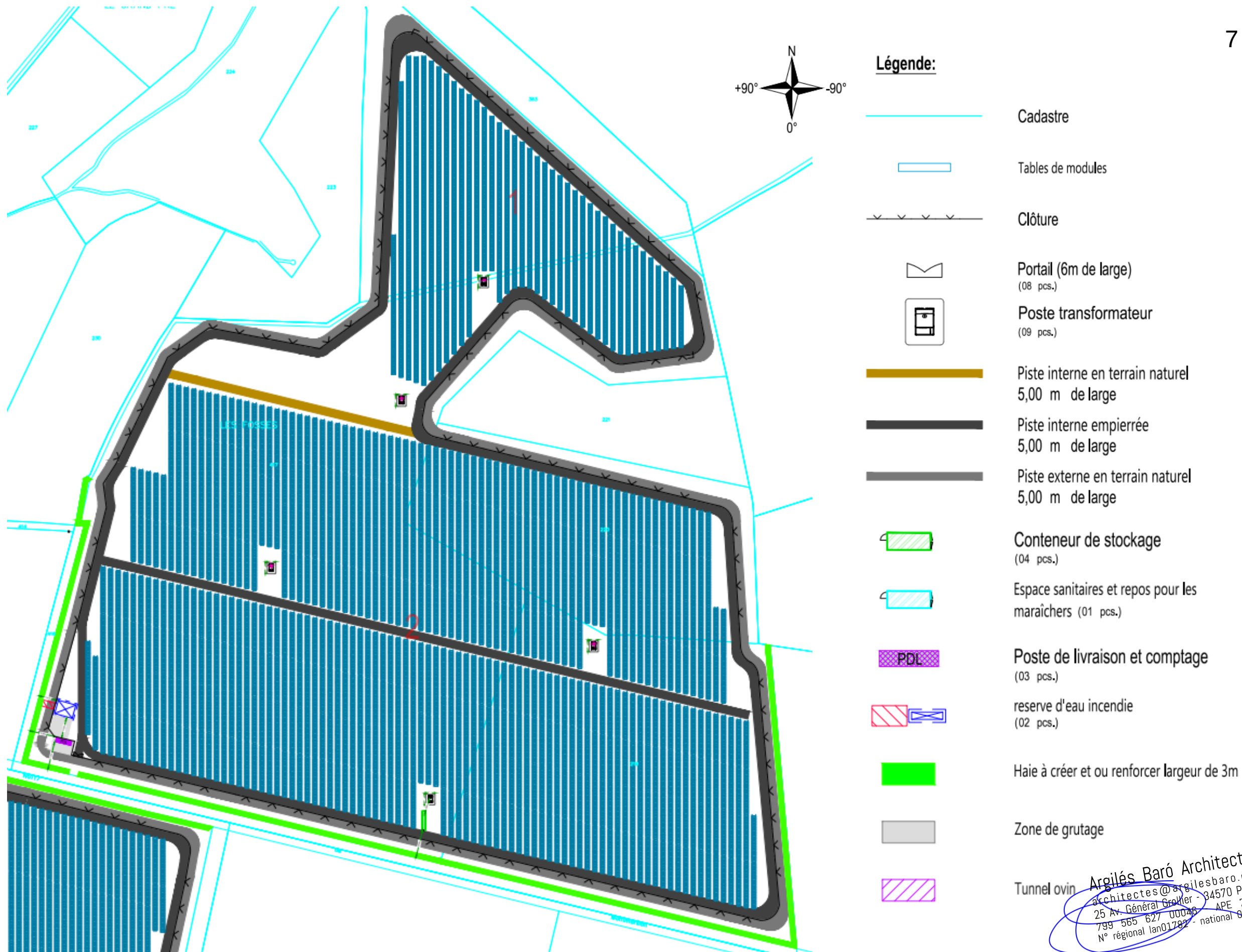


- Légende:**
- Cadastre
 - Tables de modules
 - Clôture
 - Portail (6m de large)
(08 pcs.)
 - Poste transformateur
(09 pcs.)
 - Piste interne en terrain naturel
5,00 m de large
 - Piste interne empierrée
5,00 m de large
 - Piste externe en terrain naturel
5,00 m de large
 - Conteneur de stockage
(04 pcs.)
 - Espace sanitaires et repos pour les
maraîchers (01 pcs.)
 - PDL
 - Poste de livraison et comptage
(03 pcs.)
 - reserve d'eau incendie
(02 pcs.)
 - Haie à créer et ou renforcer largeur de 3m
 - Zone de grutage
 - Tunnel ovin

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
34570 Pignan
25 Av. Général Grollier - APE 7111Z
799 565 627 00046 - N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>	PC	PLAN DE MASSE – zone centrale Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Version N°01
				PC 2-a Indice : A Modifié le :30/01/24



Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 914 980 712



07 61 55 36 52
architectes@argilesbaro.com

MONTMORILLON ENERGIES

Construction d'un parc photovoltaïque au sol
Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117

Avril 2024

PC

PLAN DE MASSE – zone nord est

Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire.
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.

Version N°01

PC 2-a

Indice : A
Modifié le :30/01/24

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

Légende:

- Cadastre
- Tables de modules
- Clôture
- Portail (6m de large)
(08 pcs.)
- Poste transformateur
(09 pcs.)
- Piste interne en terrain naturel
5,00 m de large
- Piste interne empierrée
5,00 m de large
- Piste externe en terrain naturel
5,00 m de large
- Conteneur de stockage
(04 pcs.)
- Espace sanitaires et repos pour les
maraîchers (01 pcs.)
- PDL
- Poste de livraison et comptage
(03 pcs.)
- reserve d'eau incendie
(02 pcs.)
- Haie à créer et ou renforcer largeur de 3m
- Zone de grutage
- Tunnel ovin



Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional 1401782 - national 082013



07 61 55 36 52
architectes@argilesbaro.com

MONTMORILLON ENERGIES

Construction d'un parc photovoltaïque au sol
Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117

Avril 2024

PC

PLAN DE MASSE SUR FOND ORTHOPHOTOGRAPHIQUE

Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire.
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.

Version N°01

PC 2-b

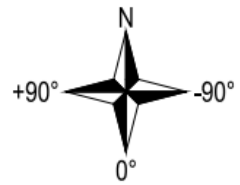
Indice : A
Modifié le :30/01/24



Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34670 Pignan
09 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional Iao01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>	PC	PLAN DE MASSE SUR FOND ORTHOPHOTOGRAPHIQUE – zone ouest Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Version N°01
				PC 2-b Indice : A Modifié le :30/01/24



Légende:

- Cadastre
- Tables de modules
- Clôture
- Portail (6m de large)
(08 pcs.)
- Poste transformateur
(09 pcs.)
- Piste interne en terrain naturel
5,00 m de large
- Piste interne empierrée
5,00 m de large
- Piste externe en terrain naturel
5,00 m de large
- Conteneur de stockage
(04 pcs.)
- Espace sanitaires et repos pour les
maraîchers (01 pcs.)
- PDL
- Poste de livraison et comptage
(03 pcs.)
- reserve d'eau incendie
(02 pcs.)
- Haie à créer et ou renforcer largeur de 3m
- Zone de grutage
- Tunnel ovin

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013



07 61 55 36 52
architectes@argilesbaro.com

MONTMORILLON ENERGIES

Construction d'un parc photovoltaïque au sol
Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117

Avril 2024

PC

PLAN DE MASSE SUR FOND
ORTHOPHOTOGRAPHIQUE – zone centrale

Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire.
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.

Version N°01

PC 2-b

Indice : A
Modifié le :30/01/24



Légende:

- Cadastre
- Tables de modules
- Clôture
- Portail (6m de large)
(08 pcs.)
- Poste transformateur
(09 pcs.)
- Piste interne en terrain naturel
5,00 m de large
- Piste interne empierrée
5,00 m de large
- Piste externe en terrain naturel
5,00 m de large
- Conteneur de stockage
(04 pcs.)
- Espace sanitaires et repos pour les
maraîchers (01 pcs.)
- PDL
- Poste de livraison et comptage
(03 pcs.)
- reserve d'eau incendie
(02 pcs.)
- Haie à créer et ou renforcer largeur de 3m
- Zone de grutage
- Tunnel ovale

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013



07 61 55 36 52
architectes@argilesbaro.com

MONTMORILLON ENERGIES

Construction d'un parc photovoltaïque au sol
Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117

Avril 2024

PC

PLAN DE MASSE SUR FOND
ORTHOPHOTOGRAPHIQUE – zone nord est

Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire.
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.

Version N°01

PC 2-b

Indice : A
Modifié le :30/01/24

Légende:

- 

Cadastre
- 

Tables de modules
- 

Clôture
- 

Portail (6m de large)
(08 pcs.)
- 

Poste transformateur
(09 pcs.)
- 

Piste interne en terrain naturel
5,00 m de large
- 

Piste interne empierrée
5,00 m de large
- 

Piste externe en terrain naturel
5,00 m de large
- 

Conteneur de stockage
(04 pcs.)
- 

Espace sanitaires et repos pour les
maraîchers (01 pcs.)
- 

PDL

Poste de livraison et comptage
(03 pcs.)
- 

reserve d'eau incendie
(02 pcs.)
- 

Haie à créer et ou renforcer largeur de 3m
- 

Zone de grutage
- 

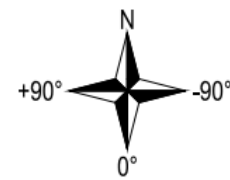
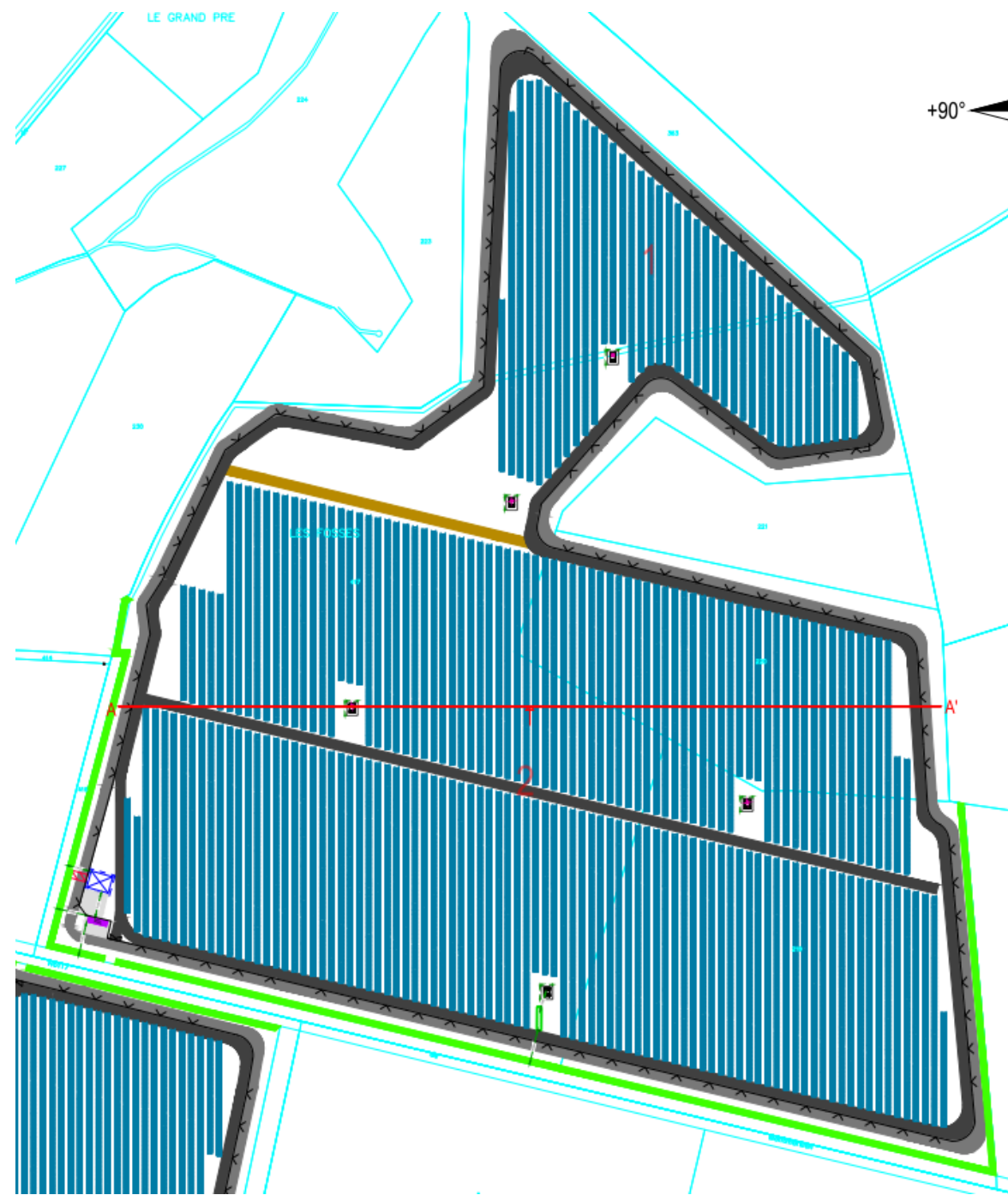
Tunnel ovin

Nota :
Ce plan est
annexé au
dossier au
format A0 à
l'échelle
1/1750

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
34570 Pignan
25 Av. Général Grollier - APE 7111Z
793 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 ARGILÉS BARÓ ARCHITECTES 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES		Avril 2024	PLAN DE COUPE TERRAIN ET CONSTRUCTION	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol		PC		PC 3
	Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117				Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.

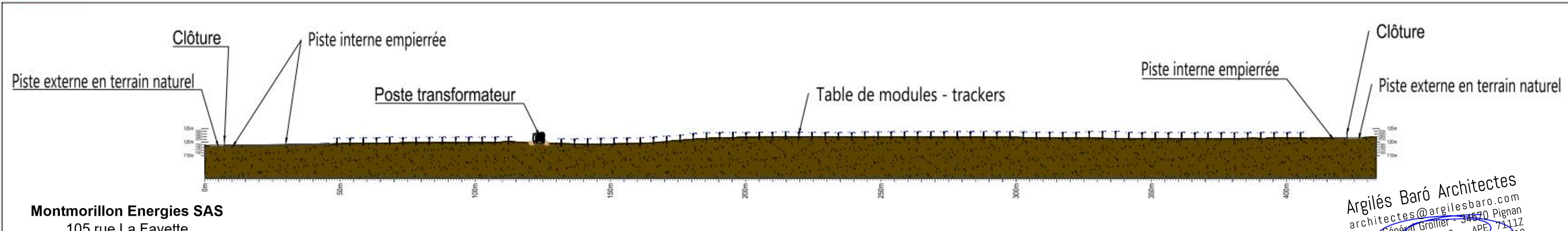


Légende:

	Cadastre		Conteneur de stockage (04 pcs.)
	Tables de modules		Espace sanitaires et repos pour les maraîchers (01 pcs.)
	Clôture		Poste de livraison et comptage (03 pcs.)
	Portail (6m de large) (08 pcs.)		reserve d'eau incendie (02 pcs.)
	Poste transformateur (09 pcs.)		Haie à créer et ou renforcer largeur de 3m
	Piste interne en terrain naturel 5,00 m de large		Zone de grutage
	Piste interne empierrée 5,00 m de large		Tunnel ovin
	Piste externe en terrain naturel 5,00 m de large		

Nota :
Ce plan est
annexé au
dossier au
format A0 à
l'échelle
1/1750

Section A-A'



Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34670 Pignan
799 666 627 00046 APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013



07 61 55 36 52
architectes@argilesbaro.com

MONTMORILLON ENERGIES

Construction d'un parc photovoltaïque au sol
Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117

Avril 2024

PC

**PLAN DE COUPE TERRAIN ET
CONSTRUCTION – zone nord est**

Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire.
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.

Version N°01

PC 3

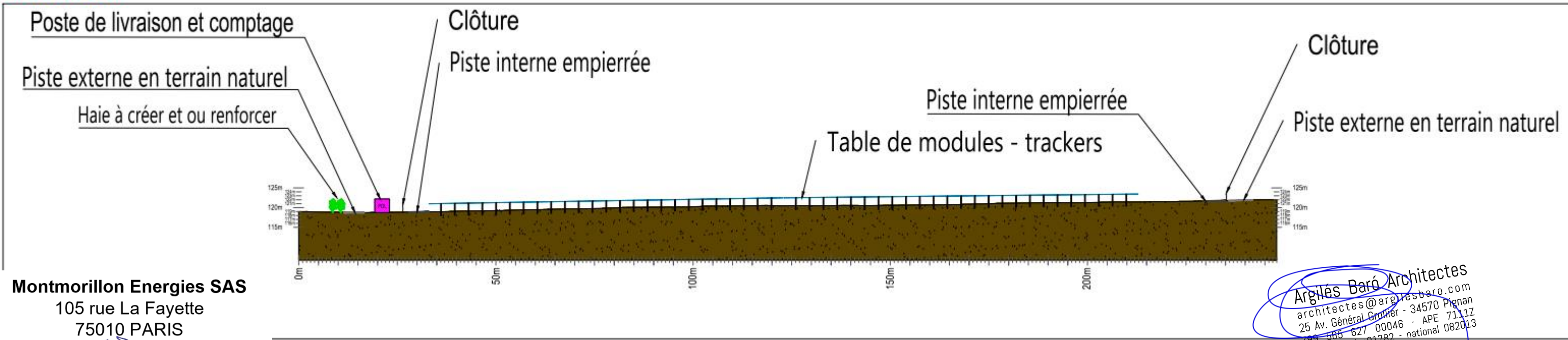
Indice : A
Modifié le : 30/01/24



Nota :
Ce plan est annexé au dossier au format A0 à l'échelle 1/1750

- Légende:**
- | | | | |
|--|--|--|--|
| | Cadastre | | Conteneur de stockage (04 pcs.) |
| | Tables de modules | | Espace sanitaires et repos pour les maraîchers (01 pcs.) |
| | Clôture | | Poste de livraison et comptage (03 pcs.) |
| | Portail (6m de large) (08 pcs.) | | reserve d'eau incendie (02 pcs.) |
| | Poste transformateur (09 pcs.) | | Haie à créer et ou renforcer largeur de 3m |
| | Piste interne en terrain naturel 5,00 m de large | | Zone de grutage |
| | Piste interne empierrée 5,00 m de large | | Tunnel ovin |
| | Piste externe en terrain naturel 5,00 m de large | | |

Section B-B'



Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grunier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional 1401782 - national 082013



07 61 55 36 52
architectes@argilesbaro.com

MONTMORILLON ENERGIES

Construction d'un parc photovoltaïque au sol
Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117

Avril 2024

PC

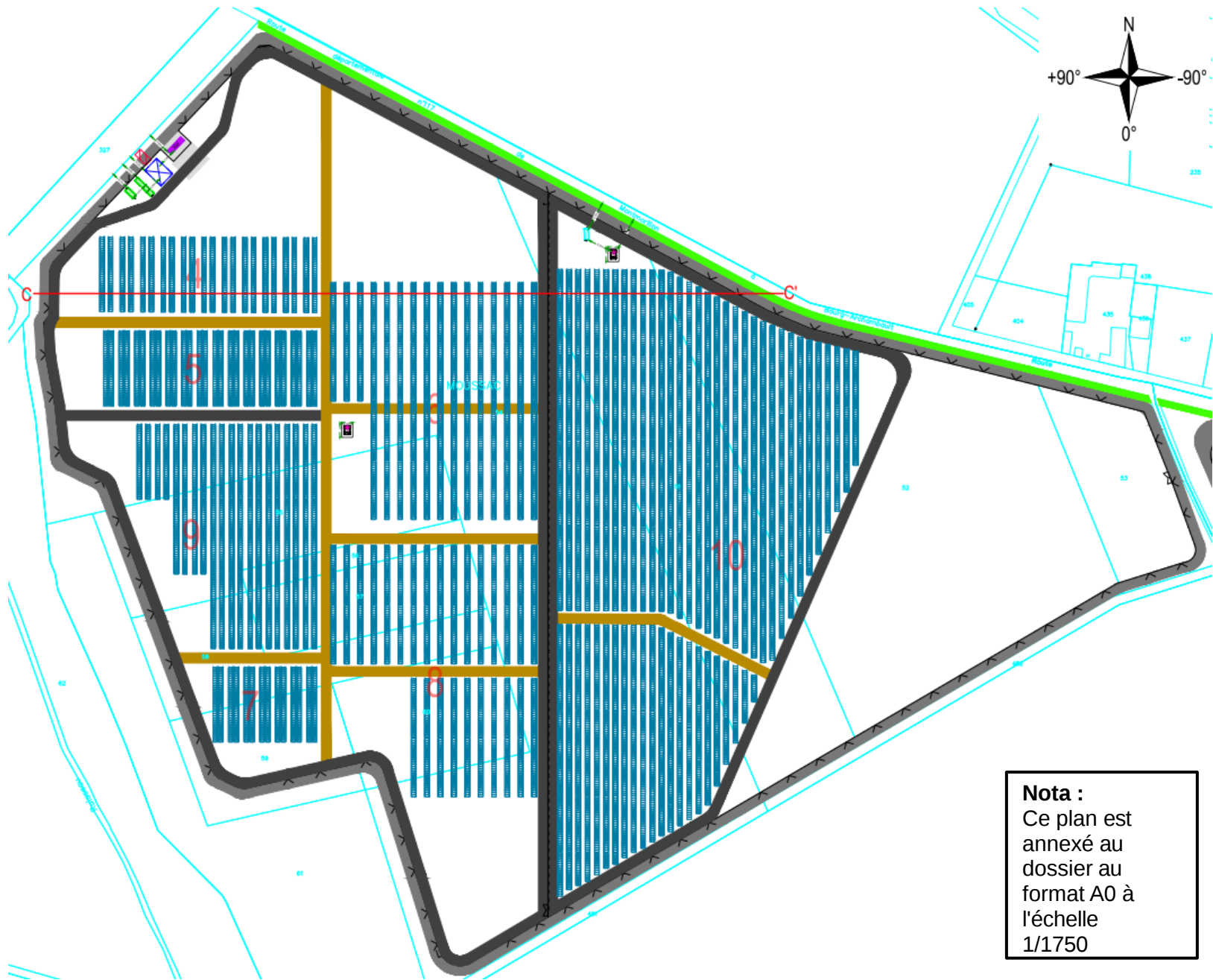
PLAN DE COUPE TERRAIN ET CONSTRUCTION

Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire.
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.

Version N°01

PC 3

Indice : A
Modifié le :30/01/24

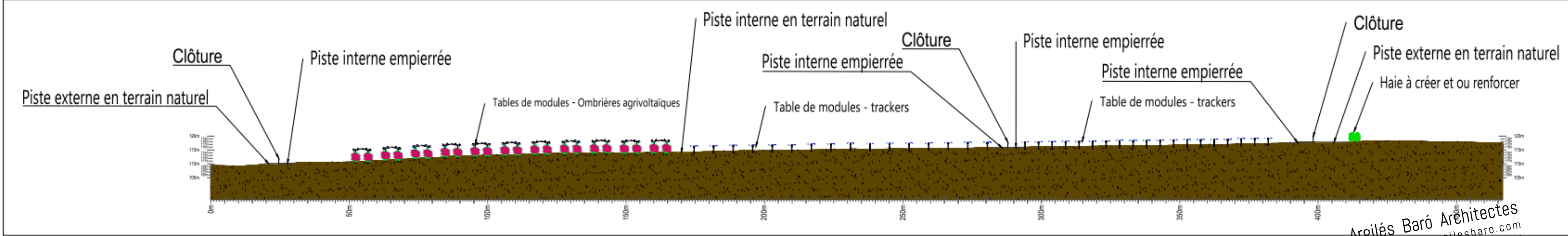


Légende:

	Cadaastre		Conteneur de stockage (04 pcs.)
	Tables de modules		Espace sanitaires et repos pour les maraichers (01 pcs.)
	Clôture		Poste de livraison et comptage (03 pcs.)
	Portail (6m de large) (08 pcs.)		reserve d'eau incendie (02 pcs.)
	Poste transformateur (09 pcs.)		Haie à créer et ou renforcer largeur de 3m
	Piste interne en terrain naturel 5,00 m de large		Zone de grutage
	Piste interne empierrée 5,00 m de large		Tunnel ovin
	Piste externe en terrain naturel 5,00 m de large		

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Section C-C'



Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 566 627 00046 ARE 7111Z
N° régional 14001782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES		Avril 2024	PLAN DE COUPE TERRAIN ET CONSTRUCTION	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol		PC		PC 3
	Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117				Indice : A Modifié le :30/01/24

L'installation projetée est une centrale agrivoltaïque au sol, raccordée au réseau électrique public de distribution. La puissance de cette installation sera d'environ 24,7 MWc.

Partie 1: Présentation de l'état initial du terrain et de ses abords

Le site d'implantation du parc agrivoltaïque au sol se situe sur la commune de Montmorillon, dans le département de la Vienne (86), en région Nouvelle-Aquitaine, à environ 50 km au Sud-Est de la ville de Poitiers, La commune de Montmorillon fait partie de la Communauté de Communes de Vienne et Gartempe.

Le projet de parc agrivoltaïque s'implante au Sud de la commune de Montmorillon à plus de 100 mètres des premières habitations. L'implantation prévue tient compte des recommandations du plan paysage qui sera traduit dans une OAP thématique du futur PLUi de la Communauté de Communes de Vienne et Gartempe.

Les parcelles concernées par le projet recouvrent une superficie totale clôturée d'environ 37,8 ha. Elles font partie du zonage A (agricole) dans le PLU de Montmorillon.

Le terrain est dépourvu de constructions. Quelques habitations sont présentes à proximité du site. L'habitat est majoritairement regroupé autour du centre-ville de Montmorillon, situé à 3 kilomètres au Nord du projet.

Une partie du projet se situe dans le rayon des 500m de deux monuments historiques, « l'Eglise Saint-Martin » (classée) et la « Lanterne des Morts ». L'implantation retenue tient compte des recommandations de l'Architecte des Bâtiments de France de la sous-préfecture de Montmorillon, obtenues en avril 2023 via un RDV dédié.

Partie 2: Présentation du projet

1) Les aménagements prévus pour le terrain

La localisation des postes de transformation, postes de livraison, conteneurs de stockage et du tunnel ovin est précisée sur le plan de masse (Cf. PC2 et plan A0 annexé).

Câbles et tranchées :

Le transport intégral de l'énergie sur le site sera assuré par des câbles enterrés selon les normes en vigueur.

Raccordement électrique :

Le parc photovoltaïque sera raccordé au réseau électrique de distribution. Une étude préliminaire de raccordement au réseau a permis d'identifier un scénario qui nécessitera un arbitrage à l'obtention du permis de construire de sorte qu'une proposition technique et financière puisse être demandée au gestionnaire de réseau. Le cheminement des câbles entre les postes de livraison et le poste source du réseau public d'électricité sera défini et réalisé en souterrain par le gestionnaire de réseau sous sa responsabilité selon les modalités et normes en vigueur.

Autres aménagements :

Les terrassements prévus sont notamment liés à la réalisation des tranchées de réseau de câbles et la pose des installations. Un décaissement sera réalisé avec un remblai en grave non traité (GNT) pour les postes de transformation, de livraison, les conteneurs de stockage et le tunnel ovin. Par ailleurs, les pistes externes périphériques seront laissées en terrain naturel. Les pistes internes périphériques seront quant à elles en Grave Non Traité (GNT). Les pistes internes bis pénétrantes seront laissées en terrain naturel. La largeur de l'ensemble de ces pistes sera de 5 mètres.

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

2) L'implantation, l'organisation, la composition et le volume des constructions nouvelles

L'énergie photovoltaïque provient de la conversion de l'énergie lumineuse des rayons solaires en énergie électrique par le biais de matériaux semi-conducteurs. Ces matériaux photosensibles appelés cellules photovoltaïques ont la propriété de libérer des électrons sous l'influence du rayonnement solaire, et de produire ainsi un courant continu. C'est l'effet photovoltaïque.

L'énergie produite est un courant continu. Sur le parc, seront donc présents des onduleurs pour transformer ce courant continu en courant alternatif. Les postes de transformation ont pour rôle d'élever la tension du courant alternatif. Trois postes de livraison seront également présents sur le site, qui permettront de faire le lien entre cette centrale de production et le réseau public de distribution géré par le gestionnaire de réseau.

Panneaux photovoltaïques :

• Centrale tracker adaptée à l'élevage ovin (zone 1, 2, 3 et 10 du plan de masse annexé)

Les structures trackers seront disposées selon un axe Nord/Sud. Les modules photovoltaïques suivront la course du soleil d'Est en Ouest au cours de la journée. La hauteur du bas de panneau sera d'environ 1m10 au minimum et d'environ 3,07 m au maximum en partie haute, laissant place à une couverture végétale de type prairie. La distance entre les pieux de deux rangées successives sera d'environ 4,88m (CF. PC5-h).

• Centrale tracker adaptée au maraîchage en inter rangée (zone 6 et 8 du plan de masse annexé)

Les structures trackers seront disposées selon un axe Nord/Sud. Les modules photovoltaïques suivront la course du soleil d'Est en Ouest au cours de la journée. La hauteur du bas de panneau sera d'environ 1,10m au minimum et d'environ 3,07m au maximum en partie haute. La distance entre les pieux de deux rangées successives sera d'environ 6m96 (CF. P5-i).

• Ombrières agrivoltaïques basses adaptées à l'arboriculture (zone 5 et 7 du plan de masse annexé)

Ces ombrières permettront de planter des arbres fruitiers de taille moyenne. Les structures associées seront disposées selon un axe Nord-Sud. Les modules photovoltaïques semi-transparents, orientés Est-Ouest, seront installés avec une inclinaison préférentielle par rapport à l'horizontale d'environ 10°. La hauteur du bas de panneau sera d'environ 3m et d'environ 3,5m pour le haut du panneau. La distance entre les pieux d'une même ombrière sera d'environ 3m. La distance entre les pieux de deux ombrières successives sera d'environ 5m25 (CF. PC5-j).

• Ombrières agrivoltaïque hautes adaptées à l'arboriculture (zone 4 et 9 du plan de masse annexé)

Ces ombrières permettront de planter des arbres fruitiers de grande taille. Les structures associées seront disposées selon un axe Nord-Sud. Les modules photovoltaïques semi-transparents, orientés Est-Ouest, seront installés avec une inclinaison préférentielle par rapport à l'horizontale d'environ 10°. La hauteur du bas de panneau sera d'environ 4m et d'environ 4,5m pour le haut du panneau. La distance entre les pieux d'une même ombrière sera d'environ 4m50. La distance entre les pieux de deux ombrières successives sera d'environ 5m24 (CF. PC 5-k).

Postes de livraison :

L'évacuation de l'énergie produite par le parc photovoltaïque nécessite la mise en place, sur site, de trois postes de livraison. Ces bâtiments préfabriqués seront positionnés à proximité des portails d'accès, sur les parties Ouest et Nord-Est de la zone d'implantation de la centrale. La surface au sol unitaire pour chaque poste sera de 26 m² (10m de long sur 2,6m de large). Ces aménagements correspondent à une plateforme d'environ 11,2m par 3,8m, soit environ 42,5 m² par poste de livraison.

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	NOTICE DESCRIPTIVE – Partie 1 Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>	PC		PC 4-a
				Indice : A Modifié le :30/01/24

Leur hauteur unitaire sera d’environ 2,6 m au-dessus du remblai périphérique et d’environ 3,4m par rapport au niveau du sol (**Cf. PC5-a**).

Les postes de livraison seront normalisés en concertation avec le gestionnaire de réseau et permettront la livraison de l’énergie transférée de façon continue au réseau de distribution public électrique. Ils seront enfouis dans leur partie basse à une profondeur de 80 cm environ.
les façades et les huisseries seront peintes en vert foncé (RAL 6003), conformément aux prescriptions paysagères.

Postes de transformation :

Le site sera équipé de 9 postes de transformation. Ces locaux seront disposés au sein du site de sorte à ce qu’ils soient proches des pistes de circulation.
Ces bâtiments préfabriqués auront des dimensions unitaires d’environ 4,8m de long sur environ 3,5m de large (soit environ 16,8m²) et une hauteur d’environ 3,5m (**Cf. PC5-b**). Les postes transformateurs seront posés sur un lit de gravier dans une fouille d'environ 1m de profondeur afin d'en assurer la stabilité. Ces aménagements correspondent à une plateforme d’environ 7,17m par 5,93m , soit environ 42,5m² par poste transformateur.
Les façades et les huisseries seront peintes en vert foncé (RAL 6003), conformément aux prescriptions paysagères.

Local de stockage 1:

Trois locaux de stockage de pièces de rechange pour la maintenance du parc seront installés à proximité des portails d’accès à l’Ouest et au Nord-Est. Ces locaux de type « conteneur en acier » auront les dimensions unitaires suivantes : environ 12,2m de long et 2,45m de large (soit environ 29,9m² environ). Leur hauteur sera égale à 2,90m environ (**Cf. PC5-c**). Ils seront posés sur un lit de gravier dans une fouille d'environ 10 cm de profondeur, afin d'en assurer la stabilité. Ces aménagements correspondent à une plateforme d’environ 14,2m par 4,45m, soit environ 63,19m².
Les façades et les huisseries seront peintes en vert foncé (RAL 6003), conformément aux prescriptions paysagères.

Local de stockage 2 :

Un local de stockage d’outils destinés au maraîchage sera installé à proximité du portail d’accès à l’Ouest. Ce local de type « conteneur en acier » aura les dimensions unitaires d’environ 6,1 m par 2,45 m, soit environ 14,9 m² (**Cf. PC5-d**)
les façades et les huisseries seront peintes en vert foncé (RAL 6003), conformément aux prescriptions paysagères.

Espace sanitaire et lieu de repos pour les exploitants agricoles :

Un container de type base vie en acier sera mis à disposition des exploitants agricoles du site au sein de la centrale photovoltaïque. Il occupera une surface d’environ 14.9 m² (6.1 m x 2.45 m). L’espace de repos avec sanitaires sera posé sur un lit de gravier dans une fouille d’environ 0.1m de profondeur afin d’en assurer la stabilité. Cet aménagement correspond à une plateforme d’environ 8.1m par 4.45m soit environ 36 m² (**Cf. PC5-e**) .Les façades et les huisseries seront peintes d’une teinte vert foncé (RAL 6003), conformément aux prescriptions paysagères.

Tunnel ovin :

Un tunnel ovin sera mis à disposition de l’éleveur au sein de la centrale photovoltaïque. Il occupera une surface d’environ 8m par 21m, soit environ 168 m². Le tunnel ovin sera posé sur un lit de gravier (**Cf. PC5-g**)
La bâche plastique le recouvrant sera d’une teinte vert foncé (RAL 6003), conformément aux prescriptions paysagères.

3) Le traitement des espaces libres

Le terrain du projet est globalement plat, ce qui autorise une implantation de panneaux photovoltaïques sans recourir à un nivellement systématique du terrain.

Les espaces libres, présents sur le terrain du projet seront limités aux suivants :
- espaces entre les rangées et sous les panneaux.
- voies de circulation au sein du site.
- zones témoins associées à chaque projet agricole
- zone d’évitement liée aux monuments historiques du site
- zone de compensation sur le site pour la reconstitution de zones humides sur critère « pédologique » impactées au Nord-Est du site par l’implantation du parc

Les surfaces au sol correspondant aux espaces entre les panneaux et sous les panneaux seront ensemencées afin de créer une prairie mésophile pâturée (fétuque, dactyle, trèfle). Ainsi, à la suite de la pose des modules, le cortège végétal sera amélioré.

Défense incendie :

Conformément aux recommandations du SDIS, une piste en terrain naturel, entretenue, d’une largeur de 5 m sera mise en place le long de la clôture à l’extérieur. Une piste périphérique interne en grave non traité (GNT), de 5m de large, le long de la clôture sera également créée.
Par ailleurs, deux citernes de 120 m3 de lutte contre les incendies seront aménagées aux entrées du site à l’Ouest et au Nord-Est, de part et d’autre de la route départementale 117. Elles seront accessibles aux services de défense incendie par le biais d’un poteau d’aspiration situé à l’extérieur de la clôture.
Enfin, des Points d'Eau Incendie (PEI) matérialisés par des poteaux à incendie, normalisés avec un débit nominal de 60 m3/h pendant 2 heures, à moins de 200m positionnés à proximité de l’entrée du site.

4) La clôture et les portails

Une clôture grillagée de 2 m de hauteur sera établie sur tout le pourtour de la centrale, soit un linéaire d’environ 5 750 m environ. Elle aura pour rôle de signaler la présence du parc photovoltaïque et de sécuriser le site de toute intrusion.

Des ouvertures au niveau du sol seront réalisées afin de laisser passer la petite faune (lapins, renards...). Elles correspondent à des mailles élargies de 20 cm x 20 cm et seront positionnées tous les 50 m le long du linéaire.

Huit portails d’une largeur de 6,00m au minimum seront installés et répartis sur les trois zones d’implantation du projet, de part et d’autre de la départementale 117. Ils seront accessibles exclusivement aux services d'incendie et de secours, au personnel d’exploitation et aux exploitants agricoles. Ces portails auront une hauteur maximale de 2m (**Cf. PC5-f**).

Des panneaux de signalisation d'interdiction d'accès au public seront affichés en périphérie du site et fixés sur la clôture et les portails.

5) Les matériaux et les couleurs des constructions

Les postes de livraison, les postes de transformation, les containers de stockage, l'espace sanitaires et de repos pour les maraîchers et le tunnel ovin seront de couleur vert foncé (RAL 6003).
La clôture ceinturant le site sera de couleur grise (type clôture d’autoroute).

Montmorillon Energies SAS

105 rue La Fayette

75010 PARIS

RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
34570 Pignan
25 Av. Général Grollier - APE 7111Z
793 565 627 00046 - N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	NOTICE DESCRIPTIVE – Partie 2 Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Version N°01
	Construction d’un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>	PC		PC 4-b Indice : A Modifié le :30/01/24

Les pistes périphériques internes seront en grave non traité (GNT) afin de favoriser l’adhérence des engins de chantier, des véhicules du SDIS et de ceux de nos équipes de maintenance. Ces pistes seront créées afin de permettre la construction et l’exploitation du parc photovoltaïque. Elles seront calibrées pour que les véhicules de secours puissent intervenir et auront les caractéristiques suivantes : largeur de 5 mètres, résistance de 16 tonnes, pente inférieure à 15% d’une hauteur libre de 3,5 mètres et d’un rayon de braquage de 11 mètres minimum. Les pistes seront réalisées conformément aux plans joints à la présente demande de permis de construire (**Cf. PC2**). Elles parcourent l’ensemble du site pour permettre un accès aux différentes rangées de panneaux ainsi qu’aux postes de livraison et de transformation.

6) Les accès aux terrains, aux constructions et aux aires de stationnement

Le site du projet se situe à 3 kilomètres au Sud-Est du centre-ville de Montmorillon, de part et d’autre de la route Départementale n°117.

Le projet prévoit l’implantation d’une clôture sur l’ensemble des trois poches qui constituent le parc photovoltaïque. Les accès principaux s’effectueront par trois portails à deux battants d’une largeur de 6,00 m situés à l’Ouest, et au Nord-Est à proximité immédiate de la route départementale n°117. Cinq autres portails de même dimension seront disposés à divers endroits de la centrale afin de faciliter la circulation entre les ilots aux exploitants agricoles du projet, au SDIS et aux équipes de maintenance.

Il n’est pas prévu d’accueillir sur le site, du public de manière régulière. Le parc photovoltaïque n’est pas un établissement recevant du public (ERP). Néanmoins, des panneaux informatifs pourront être créés et implantés à proximité du site pour informer de potentiels visiteurs (touristes, écoliers, etc.) sur les aspects environnementaux, paysagers et agricoles du site.

7) Les impacts paysagers du projet et les mesures d’intégration paysagère envisagées

L’implantation d’un parc photovoltaïque au sol sur plusieurs hectares comme celui du projet de Montmorillon doit s’inscrire dans une démarche d’aménagement du paysage.

En conséquence, une étude paysagère a été réalisée, permettant d’identifier et d’appréhender l’impact visuel du projet sur les paysages et le patrimoine à proximité.

Ces mesures ont été intégrées au sein des photomontages du parc solaire, réalisés en vue proche (**PC 6-a**) et lointaine (**PC 6-b, b2, b3**) grâce à des logiciels de modélisation 3D et de retouche photographique, permettant de visualiser l’insertion paysagère du projet à des échelles différentes et d’évaluer les impacts paysagers de manière plus concrète.

Un linéaire de haie, composé d’essences locales arbustives, sera implanté ou renforcé afin d’assurer un masque végétal naturel efficace. Il permettra également le renforcement des corridors écologiques du site. La ligne aérienne moyenne tension présente sur la poche ouest du projet sera enfouie. De plus, aucunes tables de modules photovoltaïques ne seront installées dans la lignée des monuments historiques situés à proximité du site.

Montmorillon Energies SAS

105 rue La Fayette

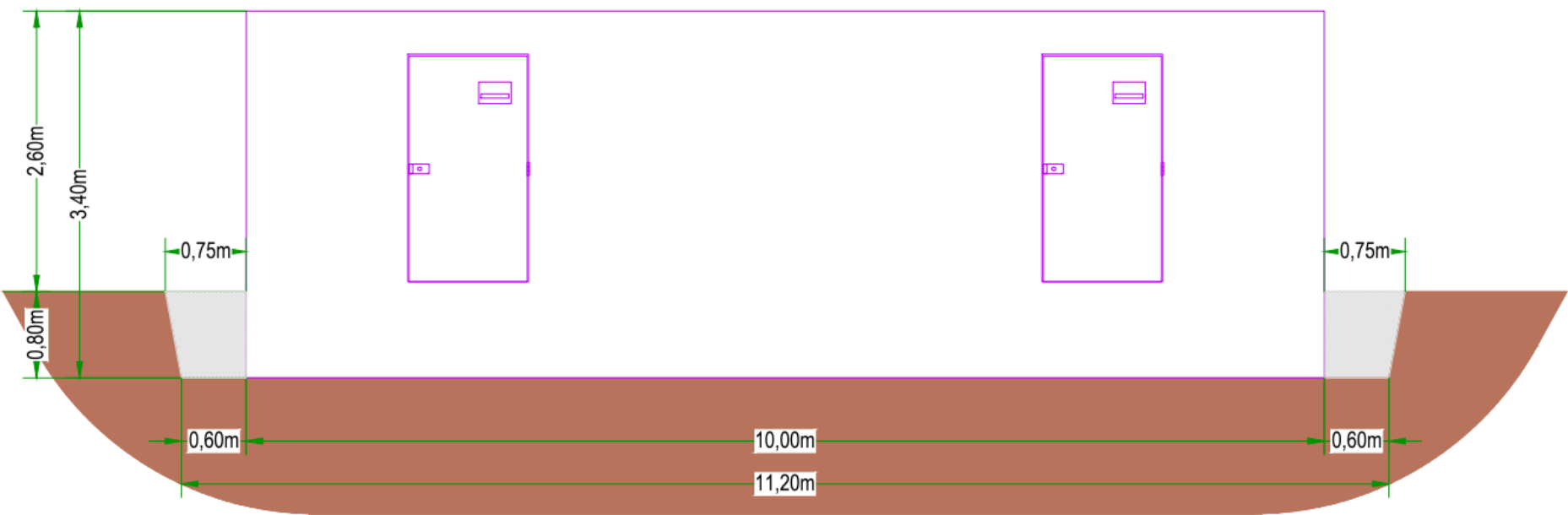
75010 PARIS

RCS Paris 911 980 712

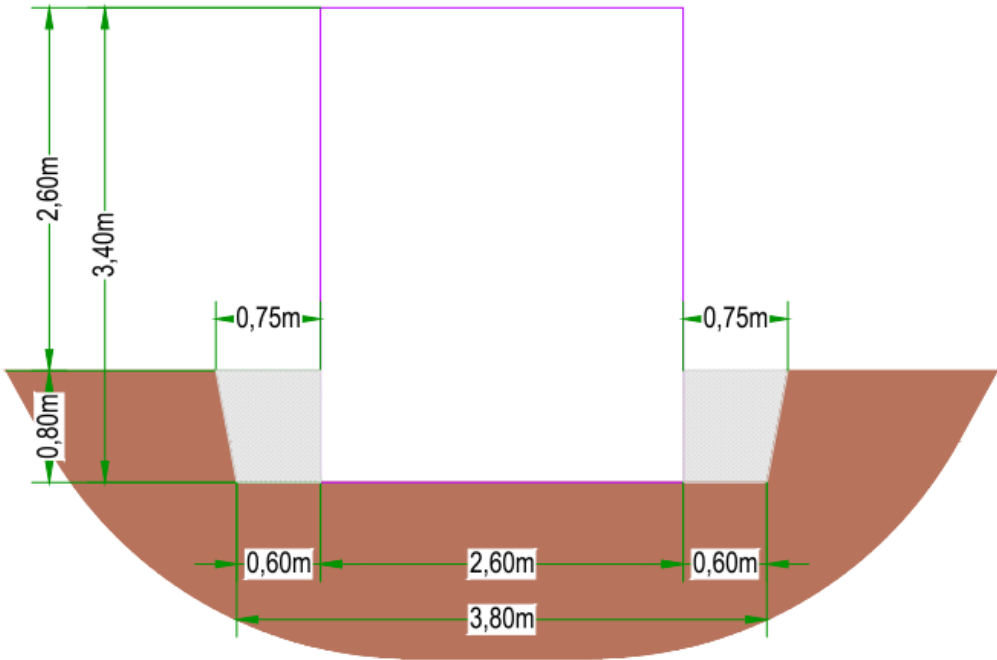
Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	NOTICE DESCRIPTIVE – Partie 3	Version N°01
	Construction d’un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>	PC		PC 4-c
			Ces plans sont exclusivement réservés à l’obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d’exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Indice : A Modifié le :30/01/24

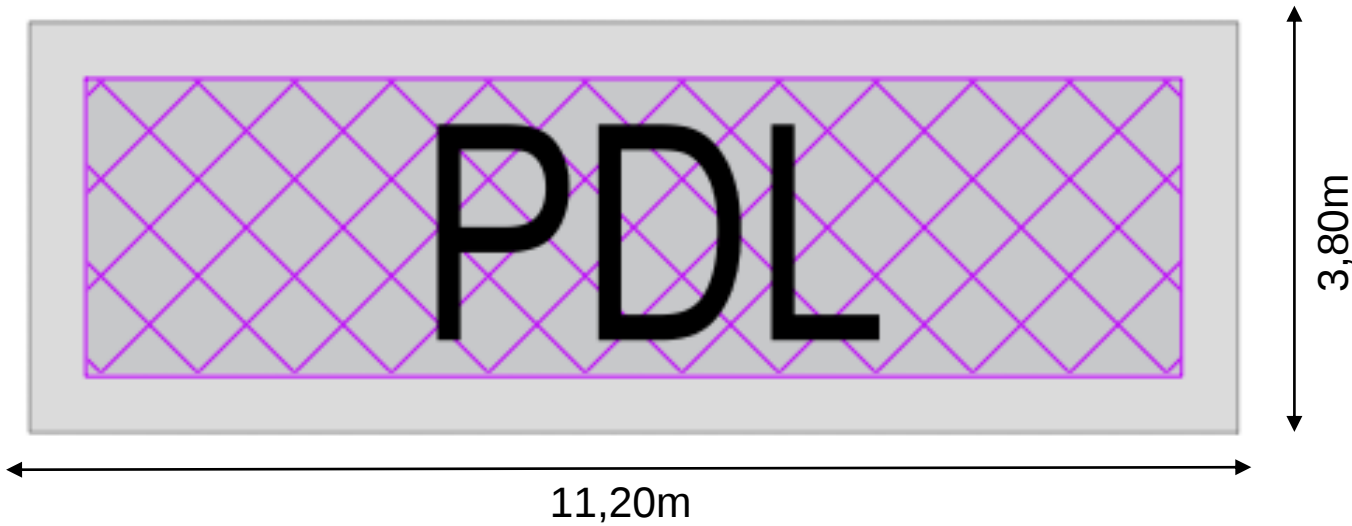
Vue de face



Vue latérale



Vue de dessus

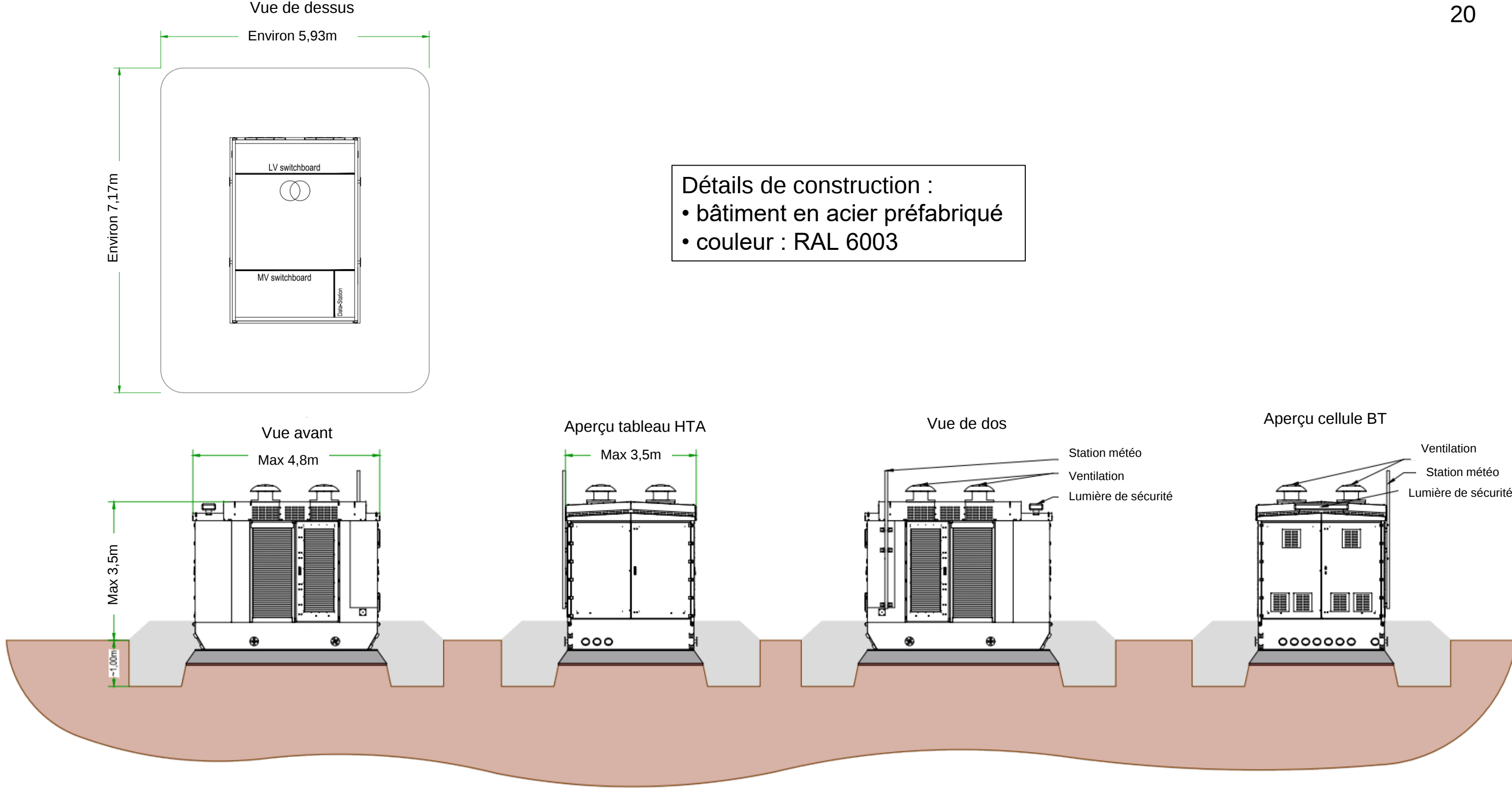


- Détails de construction :
- bâtiment en acier préfabriqué
 - couleur : RAL 6003

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

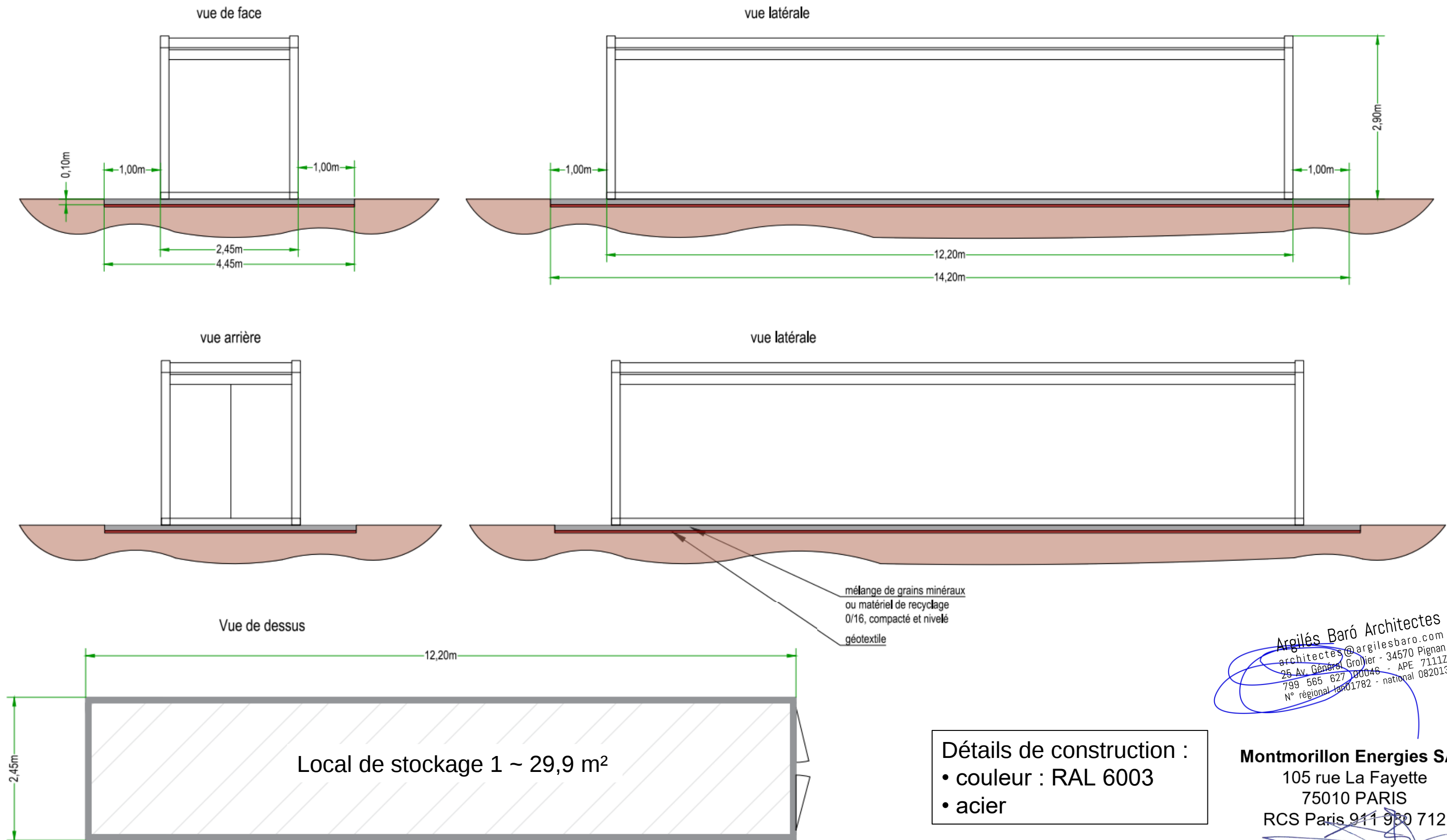
 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	PLAN DE FAÇADES ET DE TOITURES – Poste de livraison	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117	PC	Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	PC 5-a Indice : A Modifié le :30/01/24



Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

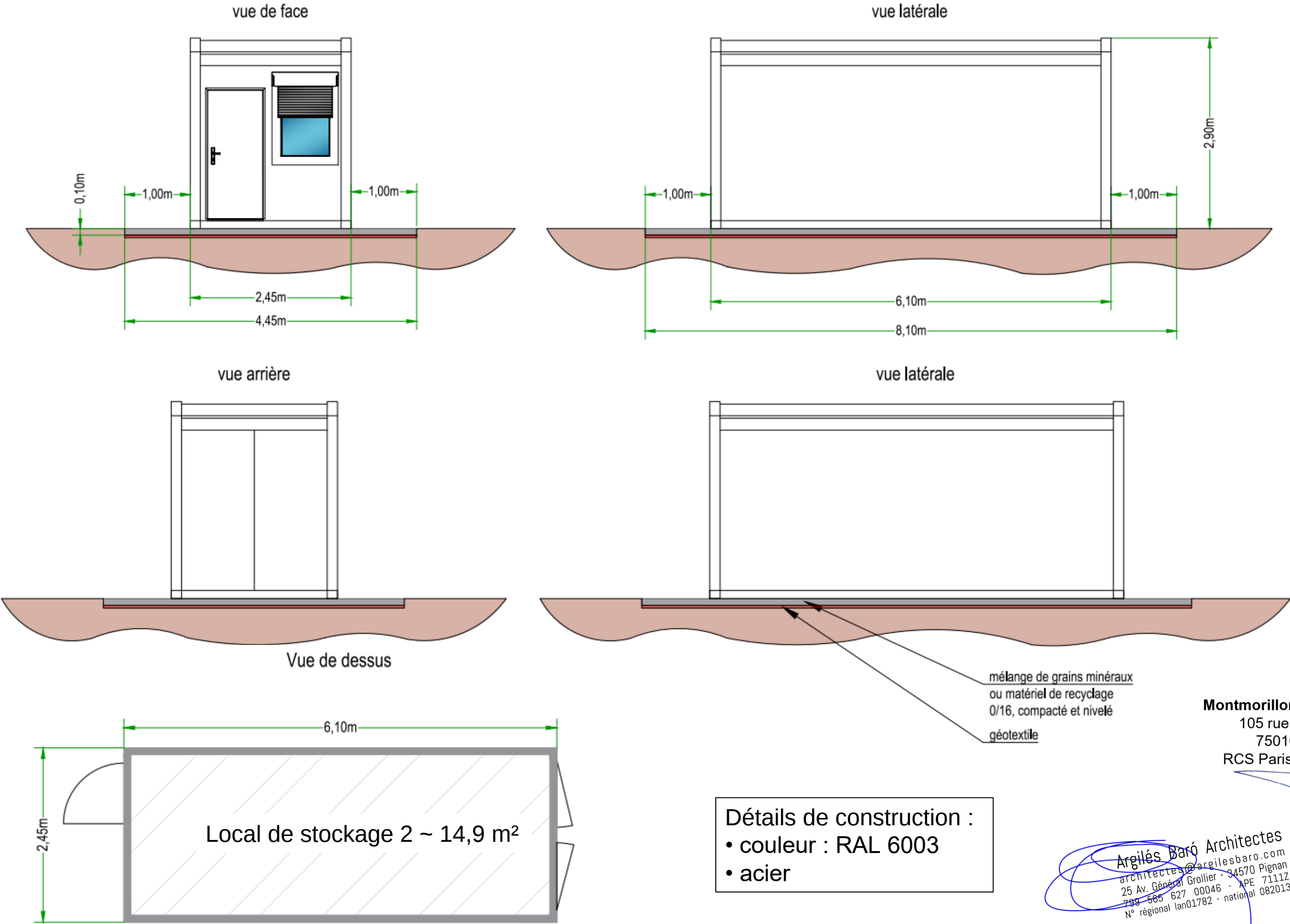
 ARGILÉS BARÓ ARCHITECTES 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES		Avril 2024			Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>		PC	PLAN DE FAÇADES ET DE TOITURES – Poste de transformation		PC 5-b
				Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.		Indice : A Modifié le :30/01/24



Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional 1782 - national 082013

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES		Avril 2024	PLAN DE FAÇADES ET DE TOITURES – Local de stockage 1	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117		PC		PC 5-c
					Indice : A Modifié le :30/01/24

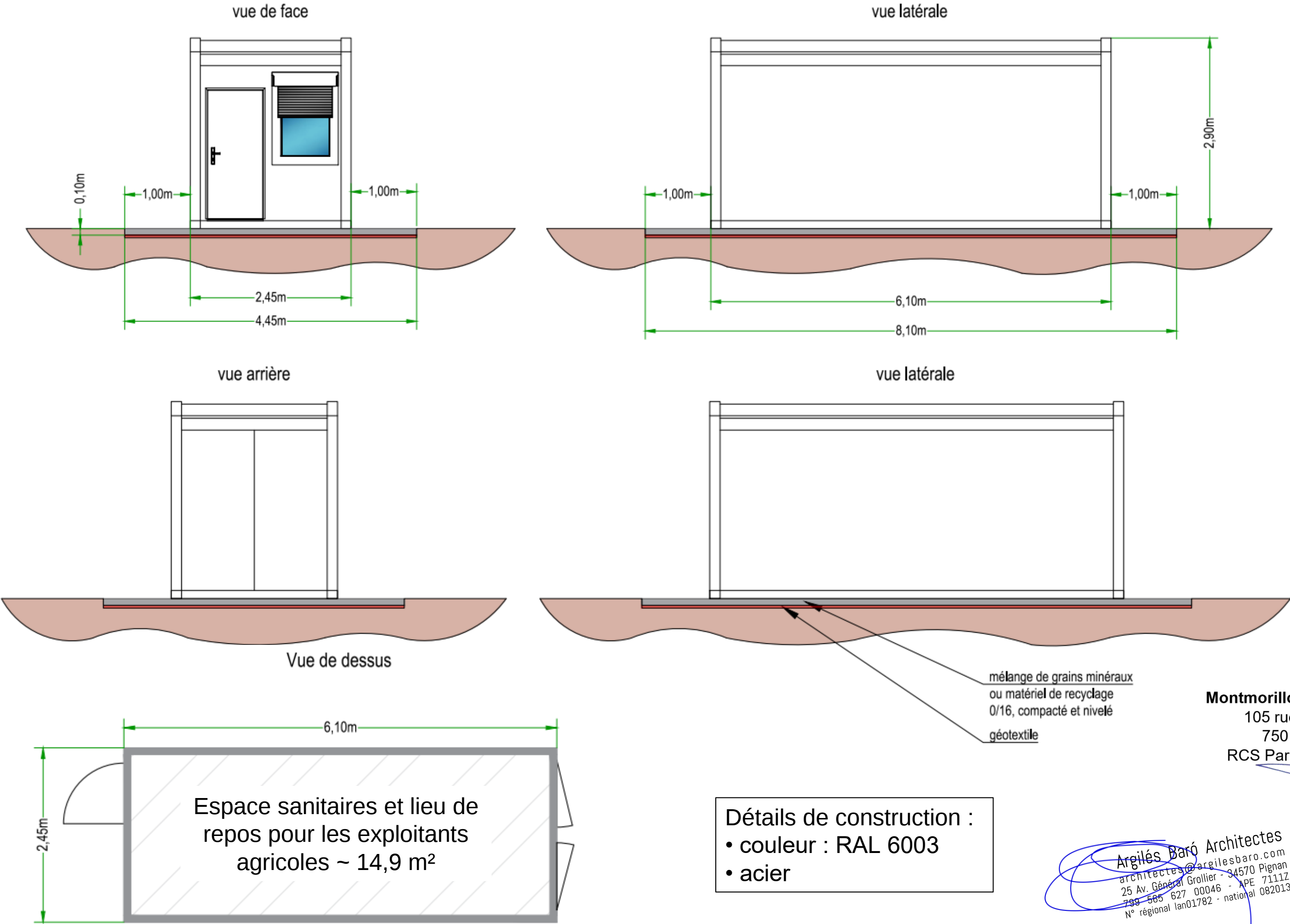


Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Détails de construction :
• couleur : RAL 6003
• acier

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
34570 Pignat
25 Av. Général Grollier - APE 7111Z
793 565 627 00046 - N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES		Avril 2024			Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>		PC	PLAN DE FAÇADES ET DE TOITURES – Local de stockage 2		PC 5-d
				Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.		Indice : A Modifié le :30/01/24



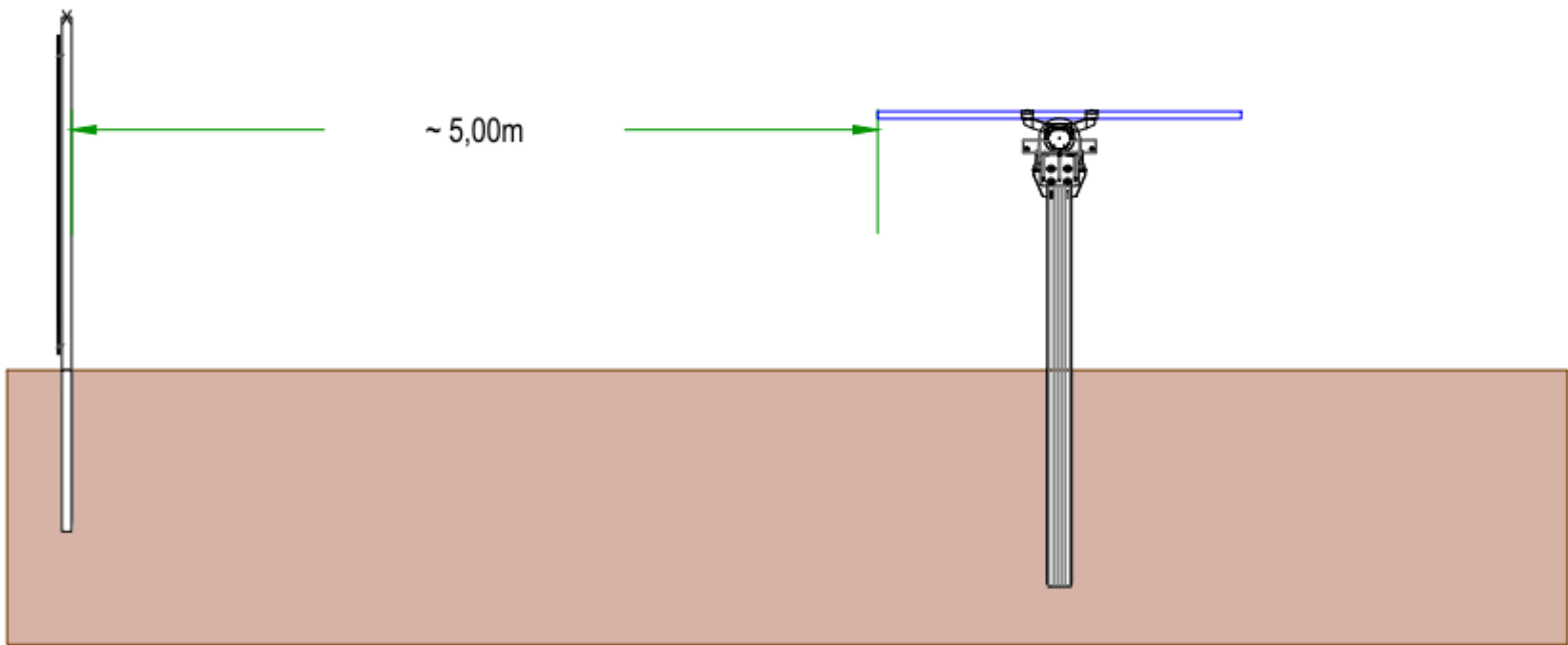
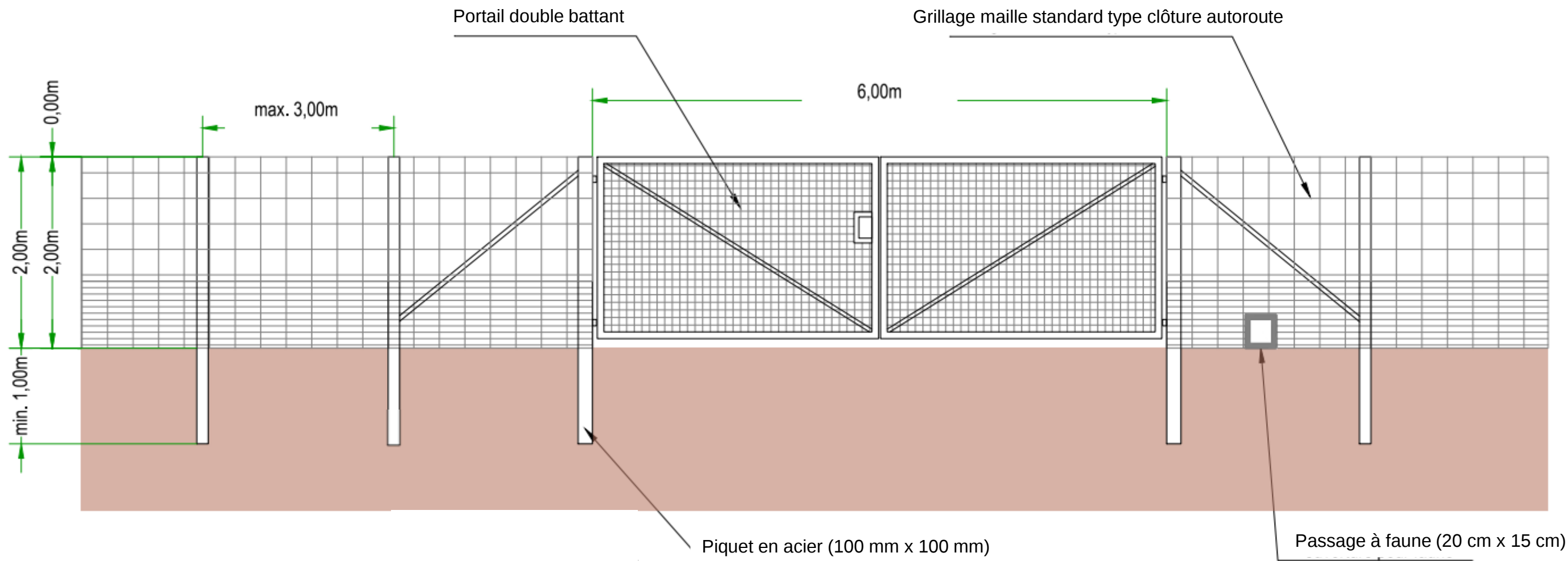
Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Détails de construction :

- couleur : RAL 6003
- acier

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
34570 Pignat
25 Av. Général Grollier - APE 7111Z
799 565 627 00046 - N° régional lan01782 - national 082013

 ARGILÉS BARÓ ARCHITECTES 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES		Avril 2024	PLAN DE FAÇADES ET DE TOITURES – Espace sanitaires et lieu de repos pour les exploitants agricoles	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>		PC		PC 5-e



Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013



07 61 55 36 52
architectes@argilesbaro.com

MONTMORILLON ENERGIES

Construction d'un parc photovoltaïque au sol
Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117

Avril 2024

PC

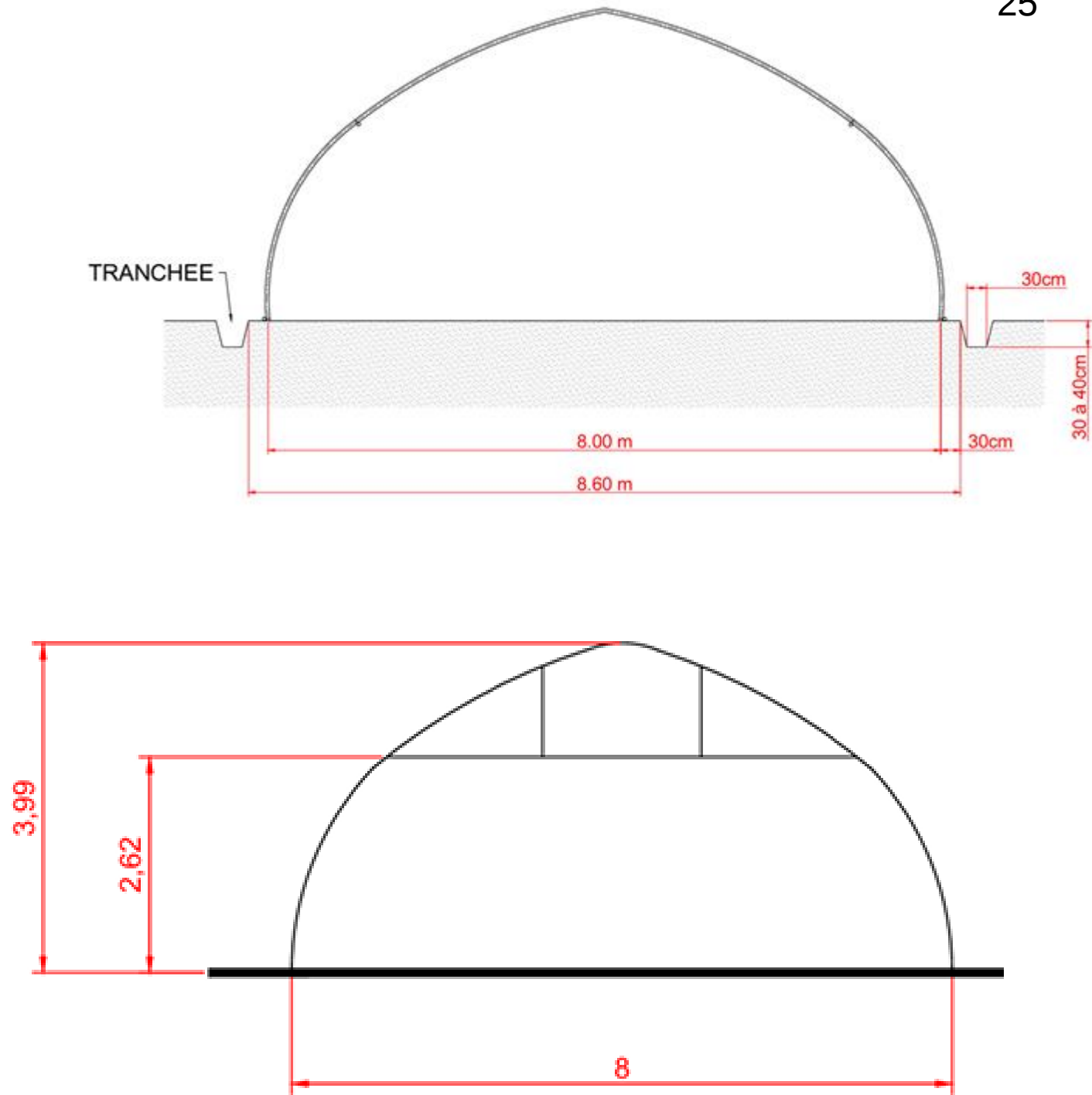
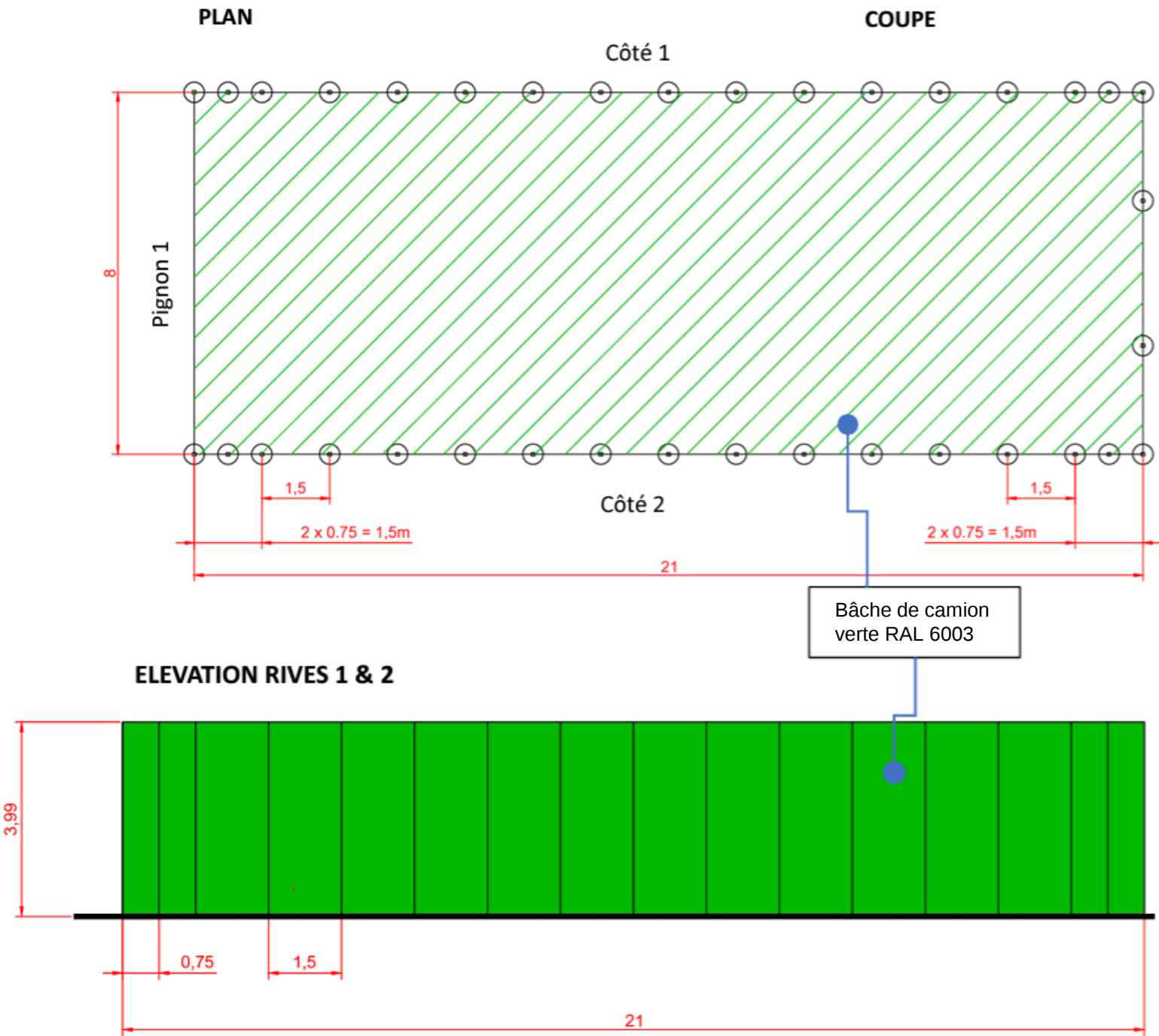
PLAN DE FAÇADES ET DE TOITURES – Clôture et portail

Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire.
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.

Version N°01

PC 5-f

Indice : A
Modifié le :30/01/24



DIMENSIONS :
Largeur : 8.00 M
Longueur : 21 M
Surface : 168.00 m²
Hauteur faîtage 3,99 M

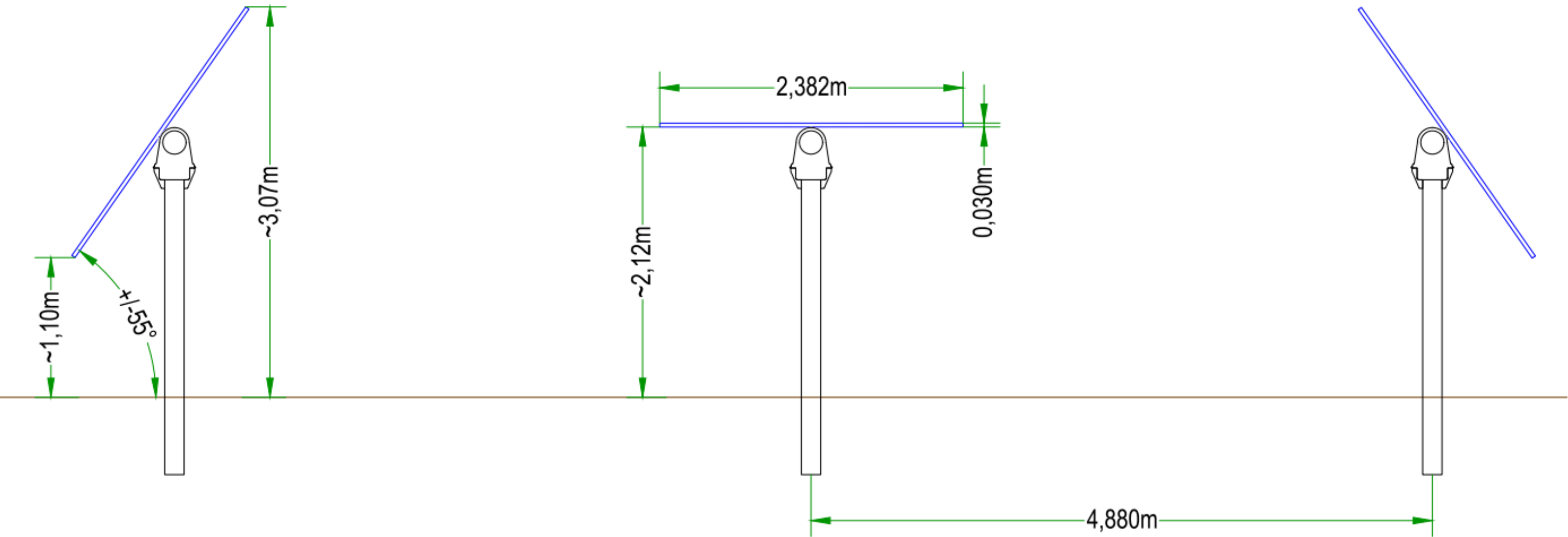
Couverture bâche type camion 720gr/m² Verte RAL 6003

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
34570 Pignan
25 Av. Général Grollier - APE 7111Z
799 565 627 00046 - N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES		Avril 2024	PC Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>				PC 5-g
					Indice : A Modifié le :30/01/24

Structure « tracker » vue de profil (zone 1, 2, 3 et 10 du plan de masse annexé) :
- l'espacement entre les pieux est d'environ 4,88m

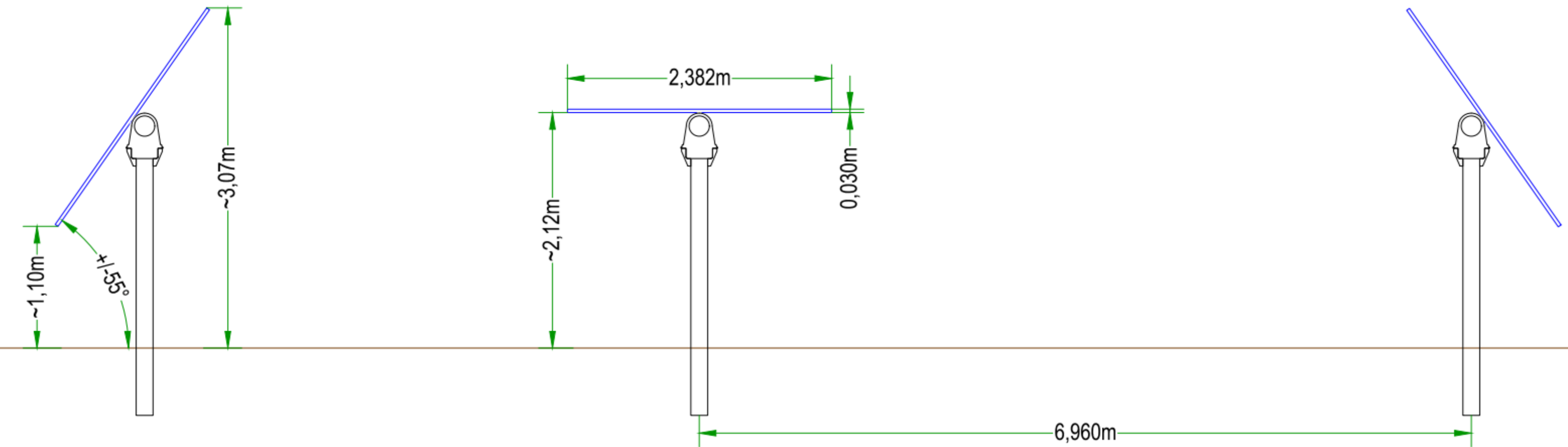


Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 ARGILÉS BARÓ ARCHITECTES 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES		Avril 2024	PLAN DE FAÇADES ET DE TOITURES – centrale tracker dédiée l'élevage ovin	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>		PC		PC 5-h

Structure « tracker » vue de profil (zone 6 et 8 du plan de masse annexé) :
- l'espacement entre les pieux est d'environ 6,96m



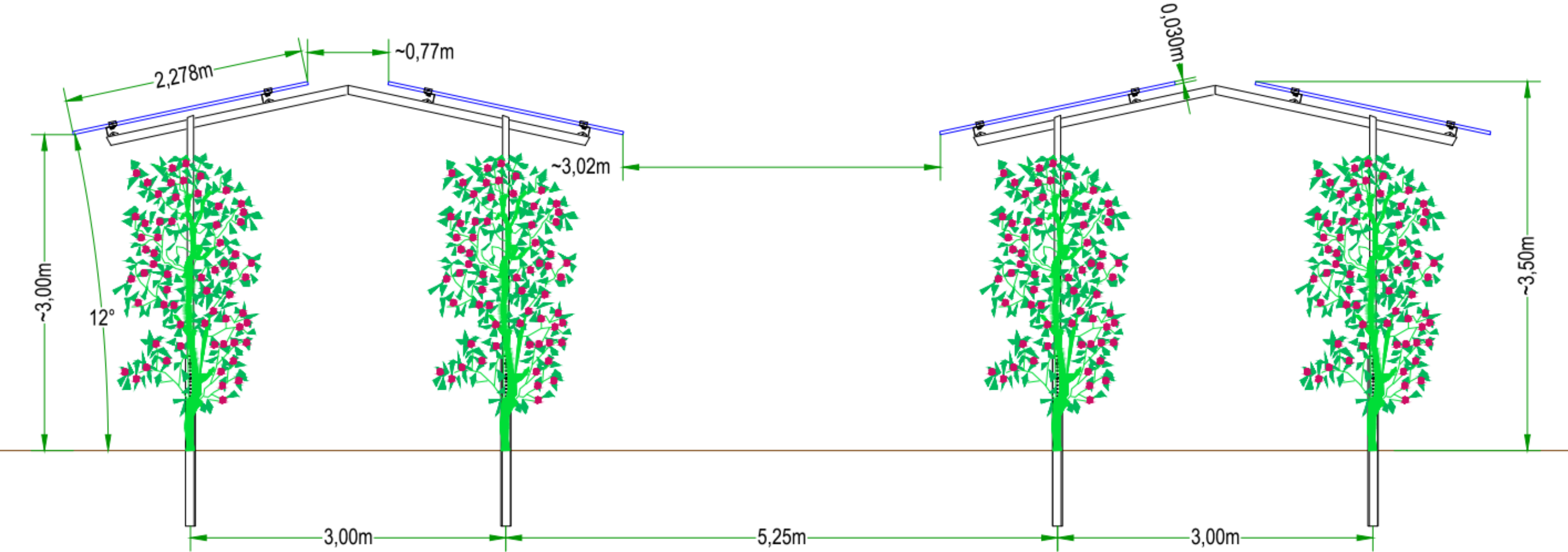
Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilestaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	PLAN DE FAÇADES ET DE TOITURES – centrale tracker dédiée au maraîchage en inter rangée	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117	PC		PC 5-i
			Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Indice : A Modifié le :30/01/24

Structure « Ombrière basse » vue de profil (zone 5 et 7 du plan de masse annexé) :

- l'espacement entre les pieux d'une ombrière est d'environ 3m
- la distance entre les pieux de deux ombrières successives est d'environ 5,25m



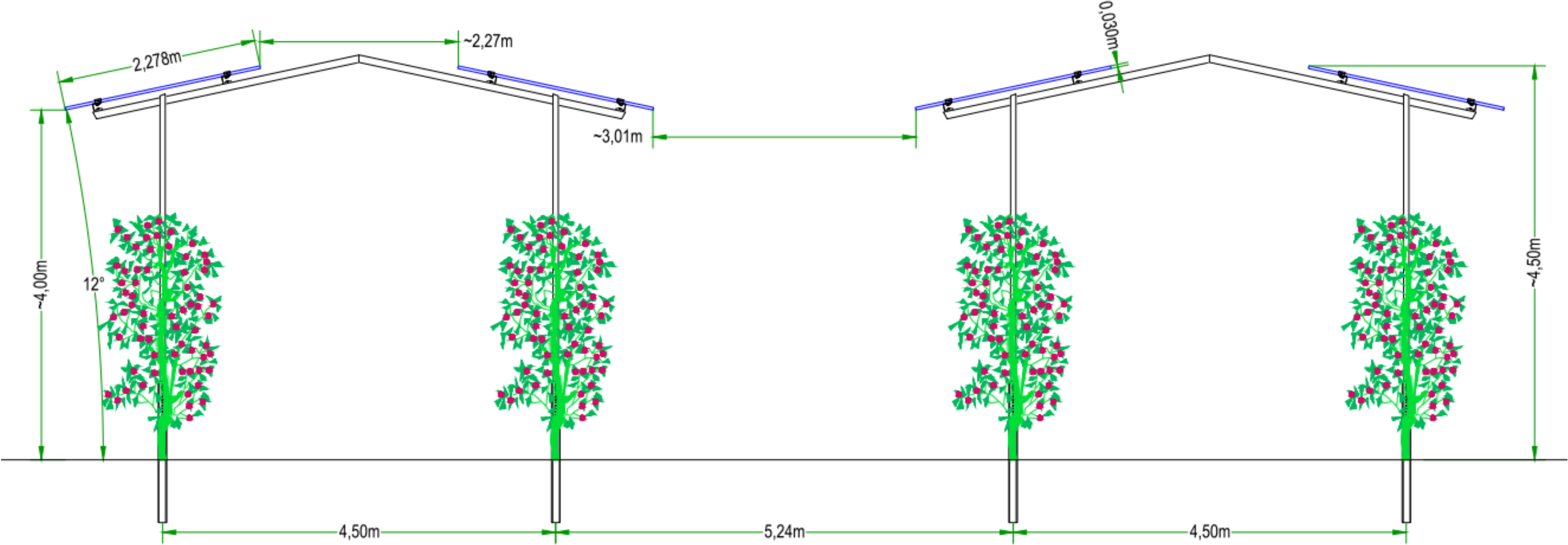
Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 ARGILÉS BARÓ ARCHITECTES 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES		Avril 2024	PLAN DE FAÇADES ET DE TOITURES – Ombrière agrivoltaïque basse dédiée à l’arboriculture	Version N°01
	Construction d’un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>		PC		PC 5-j
				Ces plans sont exclusivement réservés à l’obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d’exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	

Structure « Ombrière haute » vue de profil (zone 4 et 9 du plan de masse annexé) :

- l'espacement entre les pieux d'une ombrière est d'environ 4,5m
- la distance entre les pieux de deux ombrières successives est d'environ 5,24m



Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	PLAN DE FAÇADES ET DE TOITURES – Ombrière agrivoltaïque haute dédiée à l’arboriculture	Version N°01
	Construction d’un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>	PC		PC 5-k
			Ces plans sont exclusivement réservés à l’obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d’exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	



Nota : La localisation du point de vue figure sur la pièce PC 1-c

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	INSERTION PAYSAGERE	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117	PC		PC 6-a
	Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.		Indice : A Modifié le :30/01/24	



Nota : La localisation du point de vue figure sur la pièce PC 1-c

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	INSERTION PAYSAGERE	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117	PC		PC 6-a
			Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Indice : A Modifié le :30/01/24



Nota : La localisation du point de vue figure sur la pièce PC 1-c

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	INSERTION PAYSAGERE	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117	PC		PC 6-a
			Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Indice : A Modifié le :30/01/24



Nota : La localisation du point de vue figure sur la pièce PC 1-c

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilès Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	INSERTION PAYSAGERE	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>	PC		PC 6-b
			Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Indice : A Modifié le :30/01/24



Nota : La localisation du point de vue figure sur la pièce PC 1-c

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	INSERTION PAYSAGERE	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117	PC		PC 6-b
			Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Indice : A Modifié le :30/01/24



Nota : La localisation du point de vue figure sur la pièce PC 1-c

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	INSERTION PAYSAGERE	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>	PC		PC 6-b
			Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Indice : A Modifié le :30/01/24



Nota : La localisation du point de vue figure sur la pièce PC 1-c

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	INSERTION PAYSAGERE	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>	PC		PC 6-c
			Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Indice : A Modifié le :30/01/24



Nota : La localisation du point de vue figure sur la pièce PC 1-c

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	INSERTION PAYSAGERE	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117	PC		PC 6-c
			Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Indice : A Modifié le :30/01/24



Nota : La localisation du point de vue figure sur la pièce PC 1-c

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	INSERTION PAYSAGERE	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117	PC		PC 6-c
			Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Indice : A Modifié le :30/01/24



Vue n°1



Vue n°2



Vue n°3

Nota : La localisation des prises de vue figure sur la pièce PC 1-c

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	PHOTOGRAPHIES PROCHES Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>	PC		PC 7 Indice : A Modifié le :30/01/24



Vue n°4



Vue n°5



Vue n°6

Nota : La localisation du point de vue figure sur la pièce PC 1-c

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75019 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 ARGILÉS BARÓ ARCHITECTES 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES		Avril 2024	PHOTOGRAPHIES LOINTAINES	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>		PC		PC 8

L'étude d'impact, son résumé non technique, l'étude d'évaluation des incidences Natura2000 et l'étude préalable agricole sont joints en annexe

Montmorillon Energies SAS
105 rue La Fayette
75010 PARIS
RCS Paris 911 980 712

Argilés Baró Architectes
architectes@argilesbaro.com
25 Av. Général Grollier - 34570 Pignan
799 565 627 00046 - APE 7111Z
N° régional lan01782 - national 082013

 07 61 55 36 52 architectes@argilesbaro.com	MONTMORILLON ENERGIES	Avril 2024	ETUDE D'IMPACT	Version N°01
	Construction d'un parc photovoltaïque au sol <i>Lieu-Dit Moussac, 86 500 Montmorillon, le long de la Départementale n°117</i>	PC		PC 11
			Ces plans sont exclusivement réservés à l'obtention des autorisations administratives de permis de construire. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution, ils ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.	Indice : A Modifié le :30/01/24