



PJ 4

Plan d'amortissement et de financement



TABLEAU D'AMORTISSEMENTS

Tableau d'amortissements	Année 1	Année 2	Année 3	Année 4	Année 5	Année 6	Année 7	Année 8	Année 9	Année 10	Année 11	Année 12	Année 13	Année 14	Année 15
	147 774	147 774	147 774	147 774	147 774	147 774	147 774	147 774	147 774	147 774	147 774	147 774	147 774	91 706	91 706
Travaux immobiliers	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333
VRD	16 652	16 652	16 652	16 652	16 652	16 652	16 652	16 652	16 652	16 652	16 652	16 652	16 652	16 652	16 652
Équipements	19 888	19 888	19 888	19 888	19 888	19 888	19 888	19 888	19 888	19 888	19 888	19 888	19 888	-	-
Appareil n°1	28 720	28 720	28 720	28 720	28 720	28 720	28 720	28 720	28 720	28 720	28 720	28 720	28 720	28 720	28 720
Honoraires	33 102	33 102	33 102	33 102	33 102	33 102	33 102	33 102	33 102	33 102	33 102	33 102	33 102	-	-
Droits d'entrée	3 077	3 077	3 077	3 077	3 077	3 077	3 077	3 077	3 077	3 077	3 077	3 077	3 077	-	-

Tableau d'amortissements	Année 16	Année 17	Année 18	Année 19	Année 20	Année 21	Année 22	Année 23	Année 24	Année 25	Année 26	Année 27	Année 28	Année 29	Année 30
	91 706	91 706	91 706	91 706	91 706	91 706	91 706	91 706	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333
Travaux immobiliers	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333	46 333
VRD	16 652	16 652	16 652	16 652	16 652	16 652	16 652	16 652	-	-	-	-	-	-	-
Équipements	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Appareil n°1	28 720	28 720	28 720	28 720	28 720	28 720	28 720	28 720	-	-	-	-	-	-	-
Honoraires	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Droits d'entrée	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

PLAN DE FINANCEMENT

Emprunt investissement global	2 055 593
Taux d'intérêt	5,00%
Durée de l'emprunt	20

Échéancier d'investissements	Année 0	Année 1	Année 2	Année 3	Année 4	Année 5	Année 6	Année 7	Année 8	Année 9	Année 10	Année 11	Année 12	Année 13	Année 14
Capital restant dû	2 055 593	2 055 593	1 993 426	1 928 152	1 859 613	1 787 648	1 712 084	1 632 742	1 549 433	1 461 959	1 370 111	1 273 670	1 172 407	1 066 082	954 440
Remboursement de la dette	-	(62 166)	(65 275)	(68 539)	(71 965)	(75 564)	(79 342)	(83 309)	(87 474)	(91 848)	(96 441)	(101 263)	(106 326)	(111 642)	(117 224)
Montant de la dette en fin d'année	2 055 593	1 993 426	1 928 152	1 859 613	1 787 648	1 712 084	1 632 742	1 549 433	1 461 959	1 370 111	1 273 670	1 172 407	1 066 082	954 440	837 216
Montant des intérêts	-	(102 780)	(99 671)	(96 408)	(92 981)	(89 382)	(85 604)	(81 637)	(77 472)	(73 098)	(68 506)	(63 683)	(58 620)	(53 304)	(47 722)

Échéancier d'investissements	Année 15	Année 16	Année 17	Année 18	Année 19	Année 20
Capital restant dû	837 216	714 130	584 891	449 189	306 702	157 092
Remboursement de la dette	(123 085)	(129 240)	(135 702)	(142 487)	(149 611)	(157 092)
Montant de la dette en fin d'année	714 130	584 891	449 189	306 702	157 092	0
Montant des intérêts	(41 861)	(35 707)	(29 245)	(22 459)	(15 335)	(7 855)