

Monsieur le Commissaire enquêteur,
Monsieur le Président de la Commission de Réaménagement Foncier,

L'objectif affiché lors du lancement de l'opération de réaménagement foncier était d'arriver au concept de "gagnant-gagnant": les exploitants avec un regroupement de leurs parcelles, la commune avec des voies de contournement permettant dans un deuxième temps de sécuriser le village.

N'ayant aucun terrain dans le périmètre choisi de ce réaménagement, je ne me prononcerai pas sur les découpages opérés concernant le foncier. La durée longue de ce dossier laisserait à penser que les négociations ont été ardues, ce qui indiquerait de nombreux mécontents . Mais ce n'est qu'un avis subjectif.

En ce qui me concerne en tant que citoyen c'est la pertinence des chemins restants et des nouveaux créés.

N'ayant été associé à aucune réunion, puisque la volonté des décideurs était de s'en tenir uniquement au cadre institutionnel, il ne m'a pas été possible d'apporter ma contribution à ce dossier.

Seule cette enquête publique me permet de porter à connaissance mes réflexions.

Sur le fond, on semble être resté dans une vision à courte vue puisqu' on ne se projette pas dans le futur, pourtant, un réaménagement foncier découpe le territoire pour environ les 50 ans à venir.

Aussi, il aurait été de bon ton de dessiner un bouclage complet du village et d'y greffer les exploitations autour.

Le seul nouveau chemin bien tracé, à ma connaissance, est celui qui relie la route de Clénay à celle de Savigny.

En fonction de ça, je m'interroge :

Actuellement certaines opérations de déstockage des silos vers la coopérative de Clénay ou le passage d'engins lourds et imposants se rendant sur des parcelles route de Flacey après la Rd974, se font en empruntant la rue du "haut de chênes" ou la route de Flacey dans sa partie haute. Le tonnage, dans ses deux routes, est limité à 3t5. Ceci occasionne des dégradations de chaussée ou de plantations, à la charge du contribuable Marsaboisien.

Si une partie du problème peut être solutionné par le chemin créé entre la route de Savigny et de Clénay, reste l'accès à la route de Flacey qui se fera soit en empruntant la Rd 974 ou en continuant à braver les limitations de tonnage.

Si la voie romaine entre la route de Clénay et de Flacey avait été rétablie(il manque 200 à 300 mètres dans un bois, pour obtenir un beau chemin), une solution aurait été apportée à cette problématique.

Dans la même perspective et dans, à peu près le même périmètre, il aurait été de bon ton de pouvoir tracer un chemin de la route de Flacey vers le creu du Gueu.

Là aussi il y a environ 300 à 400 mètres dans un bois en friche pour effectuer cette jonction.

Ce rétablissement de cette voie Romaine sur la commune, outre son aspect historique, aurait permis aux exploitants, aux promeneurs ou à tout un chacun de rejoindre Pichanges à Norges le Bas et pourquoi pas de poursuivre jusqu'à Valmy.

Sur ce type de projet, une collaboration avec le Conseil Départemental aurait pu être envisagée dans le cadre des déplacements décarbonés.

Par ailleurs, vers Gemeaux tout comme vers Chaignay, aucun chemin direct ne vient en face de ceux existants de ces communes.

Aussi, en conclusion et à ce stade, la comparaison entre deux réaménagements fonciers, d'un côté celui de Marsannay, de l'autre intercommunal de Chaignay -Epagny- Savigny,

même s'ils n'ont pas obtenu le même financement, donne le sentiment que celui de notre commune est inachevé et mal ficelé, au regard des réalisations effectuées.