

IMMOBILIER

VENTE MAISON

3F

Immobilier

Atlantic Aménagement

Groupe ActionLogement

PRAHECQ

Vend pavillon de type 4 de 77 m²

DPE : E 267 / GES : B 8

86 306 €

Frais de notaire réduits

Visites sur rendez-vous

Réception des offres à l'issue de la visite et sur présentation du dossier complet, en agence (adresses disponibles au 05 17 83 78 37) ou par envoi électronique avec accusé de réception jusqu'au 15/02/2026 (offreachat79@atlantic-amenagement.com).

Pour être recevable, l'offre d'achat devra être accompagnée d'un dossier complet à retirer le jour de la visite.

Contact ☎ Lorie SIMON 05 17 83 78 37 pour visite, rendez-vous et renseignements.

État des risques et pollutions disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMMOBILIER COMMERCIAL

Vente

Proche de Selles sur Cher et de Beauval, sortie n°13 de l'autoroute A85/E604, à vendre local commercial avec salles de réception et cuisine professionnelle, Idéal pour traiteur, organisation de réceptions, ou restaurateur, Tél.06.15.25.78.52.

VILLÉGIATURES

MER

X Saint-Palais-sur-Mer (17420), 50 m plage, plein centre, loue maison tout confort 4 personnes, wifi, jardin, parking privé, location saisonnière. Renseignements : mariefranceboinard@orange.fr ou 06.61.92.21.65



Votre cottage au bord de la mer. Venez choisir votre résidence 2 ou 3 chambres à 49 000 €. Dans une résidence privée. Visites & Infos : 02 51 54 59 22.

MONTAGNE

Mont-Dore, près centre-ville, 2 adultes/2 enfants, plein sud, 2^{ème} étage, ascenseur, tout confort, lave-vaisselle, four, TV/DVD, local skis, parking privé, à partir 270 euros semaine selon période. 0 6 . 7 6 . 5 4 . 8 7 . 7 7 / 02.43.84.31.35

DIVERS VENTES



107000 €
A 7 minutes du centre de Saint Gilles Croix de Vie. Résidence plein pied de 53.00 m² sans vis-à-vis, exposition Sud Sud/Ouest. Belle pièce de vie lumineuse, cuisine équipée, 2 chambres, SDB et WC. Terrain paysagé de 356 m² avec studio de jardin et loggia de 18 m². 107 000 € - Tél : 02 30 28 01 02 † contact@minivillage.fr

Chaque jeudi

Les annonces

IMMO

VENTE VILLÉGIATURE



9900 €
Mobil-home résidentiel - Isolation 4 saisons, 40.00 m². 10 Modèles disponibles. 9 900 € Livré à domicile ! 02 30 28 01 03



24000 €
Saint Hilaire de Riez. A 300 mètres des plages et des commerces. Camping ouvert à l'année, Mobil-home résidentiel 6 couchages sans vis-à-vis. Valeur Neuf 52 700 €, vendu 24 000 € entièrement équipé. 02 51 54 59 22

ANNONCES LÉGALES

Enquêtes publiques

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU BOCAGE BRESSUIRAIS

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Révisions allégées n°4 et 5 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal
Par arrêté A-2026-01 du 06/01/2026 Monsieur le Président de la Communauté d'agglomération du Bocage Bressuirais a ordonné l'ouverture d'une enquête publique conjointe pour une durée de 34 jours consécutifs, du vendredi 6 février à 13h30, au mercredi 11 mars 2026 à 17h00, concernant les projets de révisions allégées n°4 et 5 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) du Bocage Bressuirais portant respectivement sur l'intégration d'activités économiques isolées dans des zonages adaptés et la réhabilitation du centre aquatique Val de Scie à Nueil-les-Aubiers.

Madame Eléonore BIDAUD a été désignée Commissaire enquêteure titulaire et Monsieur Pierre GUILLON commissaire enquêteur suppléant, par le Président du Tribunal Administratif de Poitiers.

Pendant toute la durée de l'enquête, les pièces des dossiers, ainsi qu'un registre d'enquête à feuillets non mobiles, coté et paraphé par la commissaire-enquêteure, seront mis à disposition du public, au siège de la Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais - 27 boulevard du Colonel Aubry à BRESSUIRE, aux jours et heures d'ouverture au public habituels :
- Du lundi au jeudi de 8h30h à 12h et de 13h30 à 17h ;
- Le vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 16h30.

Sur cette même période, une version numérique de l'ensemble des pièces constitutives des dossiers sera tenue à la disposition du public sur le site Internet de la Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais : <https://www.agglo2b.fr>

Le public pourra consigner ses observations, directement sur le registre dématérialisé et/ou le courriel accessibles depuis la page dédiée du site Internet <https://www.agglo2b.fr> ainsi que sur le registre papier, ou par courrier, à l'attention de Madame la commissaire enquêteure, à l'adresse de la Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais 27 boulevard du Colonel Aubry - BP 90184 - 79304 BRESSUIRE Cedex.

La commissaire enquêteure recevra le public au siège de la Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais les :
- vendredi 06 février 2026 de 13h30 à 16h30 ;
- vendredi 27 février 2026 de 13h30 à 16h30 ;
- mercredi 11 mars 2026 de 13h30 à 17h00.

A l'expiration du délai d'enquête, les registres seront clos et signés par la commissaire enquêteure. Cette dernière dispose d'un délai d'un mois à compter de la date de clôture de l'enquête pour transmettre son rapport au Président de la Communauté d'agglomération du Bocage Bressuirais, accompagné de ses conclusions motivées.

Le public pourra consulter le rapport et les conclusions de la commissaire enquêteure au siège de la Communauté d'agglomération du Bocage Bressuirais aux jours et heures habituels d'ouverture ainsi que sur le site internet de la Communauté d'Agglomération - <https://agglo2b.fr> - pendant une période d'un an à compter de sa réception par la Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais.

A l'issue de l'enquête publique et après remise du rapport et des conclusions de la commissaire enquêteure, les projets de révisions allégées n°4 et 5 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal seront soumis à l'approbation du Conseil communautaire de la Communauté d'agglomération du Bocage Bressuirais. Ce dernier pourra décider, s'il y a lieu, d'apporter des évolutions aux projets en vue de ces approbations.

Toute information peut être demandée au siège de la Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais 27 boulevard du Colonel Aubry - BP 90184 - 79304 BRESSUIRE Cedex - Tél. 05 49 81 19 00

Vie de sociétés

Le tribunal judiciaire de Niort, par jugement en date du 07 janvier 2026, a prononcé l'ouverture du redressement judiciaire concernant :
CANTET Jimmy
L'Orgerie
79340 VASLES »
Fixant provisoirement la date de cessation des paiements au 7 juillet 2024 et désignant la SELARL ACTIS en la personne de Me Stéphane Alexis MARTIN – 17 rue de la gare – 79000 NIORT – en qualité de mandataire judiciaire. ; Les déclarations de créances sont à déposer dans les deux mois suivant la publication au BODACC auprès du mandataire judiciaire.

Le tribunal judiciaire de Niort, par jugement en date du 07 janvier 2026, a prononcé la clôture de la liquidation judiciaire pour insuffisance d'actifs concernant :
Association ADEQUAT DEUX-SEVRES
18 rue Jean-François Caill
CS 18573
79025 NIORT CEDEX

Pour publier vos annonces légales et avis de marchés publics dans la Nouvelle République, NRD, Centre Presse et autres presses habilitées :

E-mail : aof@nr-communication.fr - Tél : 02 47 60 62 10
NR Communication - 26, rue Alfred-de-Musset
BP 81228 - 37012 Tours Cedex 1

Pour saisir ou consulter une annonce légale : www.nr-legales.com
Pour consulter un avis de marchés publics : www.pro-marchespublics.com

S.T.N.E.
SARLU au capital de 9 000 euros
904 436 136 RCS NIORT
Aux termes d'une décision en date du 21/10/2025, l'Associé Unique a décidé de transférer le siège social du 3 Route Départementale Lieu-Dit La Bourtière, 79240 LE BUSSEAU au 17 Avenue du Maréchal Leclerc, 79320 MONCOUTANT SUR SEVRE à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.
Pour avis. La Gérance

Accéa+

Compétences Associées

Association de Gestion et Comptabilité

50 bis avenue Aristide Briand 79200 PARTHENAY
05 49 94 49 00 / contact@accea-plus.fr / www.accea-plus.fr

DISSOLUTION ANTICIPEE

EARL LE CHAMP BLANC
EARL en liquidation au capital social de 7 500 €.
Siège social : 51 Rue du Lac – Souches – 79130 LE BEUGNON THIREUIL
539 598 011 RCS NIORT
Par décisions unanimes de l'associé unique en date du 31/12/2025, il a été décidé de la dissolution anticipée de la société à compter du 31/12/2025. Mr Didier PROUST, demeurant LE BEUGNON THIREUIL (79200) 6 La Mizaudrie, Le Beugnon, a été nommé Liquidateur. Le siège de liquidation a été fixé : 6 La Mizaudrie, Le Beugnon – 79130 LE BEUGNON THIREUIL. Pour avis.

Pro MARCHÉS PUBLICS

Entreprises, artisans, PME, PMI...

GAGNEZ EN PERFORMANCE...

ne passez pas à côté d'un appel d'offres !

Inscrivez-vous gratuitement à l'alerte mail sur le nouveau site internet du groupe La Nouvelle République :

www.pro-marchespublics.fr

Consultation gratuite des marchés publics et privés locaux et régionaux

Alerte mail gratuite avec vos critères de choix

la Nouvelle République

Membre du groupe francemarches.com

Centre Presse

Vous souhaitez passer une annonce ?

Contactez l'un de nos conseillers

• par mail : petitesannonces@nr-communication.fr

• par téléphone : du lundi au vendredi de 9h à 12h

0 800 19 03 60

Service & appel gratuits

la Nouvelle République

Centre Presse

Réservé aux particuliers