

SAS EOLIENNES DE L'HOTEL DE FRANCE

Rue Rolland Garros, Bâtiment F

44700 ORVAULT

DREAL des Pays de la Loire, UD44
5 rue Françoise Giroud CS16326
44263 NANTES Cedex 2

Préfecture de Loire-Atlantique
6 quai Céineray
44035 NANTES Cedex 1

A Nantes, le 03/10/2025

Objet : Erratum – Correction des plans et coordonnées du projet des Eoliennes de l'Hôtel de France (Blain)

Références :

- **Dossier n° B-231127-132725-936-004**
- **Numéro AIOT : 0100035136**
- **Demande de compléments n° N4-2024-92**

Madame, Monsieur,

La société EOLIENNES DE L'HOTEL DE FRANCE a déposé le 6 août 2025 les compléments à sa demande d'Autorisation Environnementale relative au projet des Eoliennes de l'Hôtel de France (Blain, 44130), en réponse à la demande de compléments lui ayant été adressée le 7 février 2024 par l'Unité Départementale de Loire-Atlantique de la Direction Régionale de l'Aménagement, de l'Environnement et du Logement (DREAL) des Pays de la Loire.

Par la présente, le maître d'ouvrage informe la Préfecture et la DREAL que deux corrections mineures ont dû être apportées aux plans du projet des Eoliennes de l'Hôtel de France, liées à deux erreurs impactant les emprises cadastrales du projet, détectées après le dépôt des compléments.

En premier lieu, l'éolienne n°2 a été repositionnée sur sa localisation initiale, telle que prévue dans la première version du dossier déposée en novembre 2023. Cela représente un décalage du mât et de la fondation de l'éolienne d'environ 0,30 mètres vers le nord par rapport aux coordonnées GPS présentées dans le dossier de compléments. La plateforme de montage et la piste d'accès ne sont pas modifiées.

L'impact de cette modification est considéré comme nul. En particulier, elle ne change pas le total des surfaces imperméabilisées par le projet ni l'emprise du projet sur les zones humides.

Les coordonnées définitives des éoliennes, incluant la correction de la latitude de l'éolienne n°2, sont présentées dans le tableau ci-dessous.

1/3

En second lieu, un décalage du tracé du câble électrique inter-éolien entre l'éolienne n°2 et l'éolienne n°3 a été corrigé. En effet, le câble figurait à l'extérieur des limites de la parcelle n°K390 (Blain) sur les plans, passant donc sur les parcelles n°K391 (Blain) et n°ZI29 (Fay-de-Bretagne, 44130), non concernées par le projet. Tout en conservant sa géométrie, le raccordement a donc été décalé de quelques mètres vers l'est dans ce secteur, pour être replacé sur la bordure interne de la parcelle n°K390, tel que prévu dans le dossier.

A nouveau, l'impact de cette modification est considéré comme nul.

Par ailleurs, le maître d'ouvrage signale et corrige par la présente une erreur dans les coordonnées GPS du poste de livraison électrique du projet (PDL), dont la position a été adaptée dans le cadre de la demande de compléments. Les coordonnées présentées au dossier ne correspondaient pas exactement au nouvel emplacement du PDL.

Les coordonnées indiquées dans le tableau ci-dessous sont les coordonnées correctes et définitives du projet éolien de l'Hôtel de France. Elles se substituent à toute autre coordonnées GPS pouvant apparaître dans les différentes pièces du dossier de demande d'autorisation environnementale.

ELEMENT	Commune	Cadastre	Altitude au sol	Hauteur	Altitude NGF en bout de pale	Distance à l'éolienne la plus proche	Coordonnées (RGF93 CC47)	
							X	Y
E1	Blain	XO11	33,8 m	164,5	198,4 m	715 m (E2)	1337574.73	6260495.29
E2	Blain	XB61	32,7 m	164,5	197,2 m	715 m (E1)	1338090.22	6260004.30
E3	Blain	K323	37,1 m	164,5	201,7 m	810 m (E2)	1338562.76	6259355.28
PDL	Blain	XO30	33,1 m	2,87 m	-	-	1337760.47	6260750.59

Je vous prie de bien vouloir trouver les plans corrigés en annexe du présent courrier. En vous présentant les excuses du maître d'ouvrage pour ces corrections tardives, je vous saurais gré de bien vouloir joindre lesdits plans ainsi que cet erratum au dossier de demande d'autorisation environnementale.

Je vous remercie pour la prise en compte de ces régularisations dans le cadre de l'actuelle instruction du projet des Eoliennes de l'Hôtel de France.

Je vous prie d'agrérer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués,

Emma AVRIL

*Cheffe de Projet Développement EnR
Pour la SAS EOLIENNES DE L'HOTEL DE FRANCE
Tel. : 06.31.26.66.96 / Mail : emma.avril@engie.com*



Annexes :

- Pièce n°8 – Notice graphique mise à jour
- Pièce n°8 – Plans de masse et Plans 1-200 mis à jour

Copie :

- M. Romain CAILLEAUX – DREAL des Pays de la Loire, UD44