

Le maître d'ouvrage :



Département de la Vendée

## Aménagement de la RD 938T entre Fontenay-le-Comte et la Charente-Maritime



### DOSSIER D'ENQUÊTE PRÉALABLE À LA DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE

**Composition du dossier de l'enquête publique unique incluant la demande d'autorisation environnementale, l'utilité publique des travaux d'aménagement, la mise en compatibilité des Plans Locaux d'Urbanisme de Fontenay-Le-Comte, de Velluire, de Vix, et de l'Ile d'Elle, et du classement et déclassement des voiries concernées par l'opération**

## Gestion administrative de l'enquête publique unique (pièce 0)

Pièces Administratives jointes au dossier	Pièce	Date émission	Nombre de pages
➤ Décision désignation commission d'enquête n° E25000241 / 85	0	18/11/2025	2
➤ Arrêté préfectoral n° 2025-DCPATE-714 prescrivant l'enquête publique unique		12/12/2025	7
➤ Avis d'enquête publique unique		12/2025	1 A3
Avis des entités dont la consultation est requise par la réglementation (ou l'absence d'avis à l'expiration des délais impartis), y compris les avis des collectivités territoriales concernées par le projet.			
➤ Saisine des Communautés de communes du Pays de Fontenay Vendée, de Vendée Sèvre Autise et Sud Vendée Littoral		24/10/2025	2
➤ Avis de la Communauté de communes du Pays de Fontenay Vendée		01/12/2025	1
➤ Avis de la Communauté de communes de Vendée-Sèvre-Autise		16/12/2025	3
➤ Avis de la Communauté de communes Sud Vendée Littoral		29/12/2025	2
➤ Saisine des communes de Fontenay-le-Comte, de Doix-lès-Fontaines, d'Auchay-sur-Vendée, de Montreuil, des Velluire-sur-Vendée, de Vix, du Gué-de-Velluire et de L'Île-d'Elle.		24/10/2025	2
➤ Avis de la commune d'Auchay-sur-Vendée		<b>Absence d'avis au 15/01/2025</b>	
➤ Avis de la commune de Doix-lès-Fontaines		19/11/2025	1
➤ Avis de la commune de Fontenay-le-Comte		16/12/2025	2
➤ Avis de la commune du Gué-de-Velluire		<b>Absence d'avis au 15/01/2025</b>	
➤ Avis de la commune de L'Île-d'Elle		<b>Absence d'avis au 15/01/2025</b>	
➤ Avis de la commune de Montreuil		19/12/2025	2
➤ Avis de la commune des Velluire-sur-Vendée		18/12/2025	1
➤ Avis de la commune de Vix		<b>Absence d'avis au 15/01/2025</b>	
➤ Avis de la Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (CDPENAF)		21/10/2025	1
➤ Chambre d'agriculture de la Vendée		16/10/2025	2
➤ Procès-verbal de la réunion d'examen conjoint		18/12/2025	3
➤ Avis du comité National de la Propriété Forestière (CNPF) Bretagne Pays de la Loire		31/07/2025	courriel

<b>PARTIES A, B, C, D : DOSSIER TECHNIQUE</b>				
<b>Désignation des pièces et principales informations</b>	<b>Pièce</b>	<b>Numéro Fichier</b>	<b>Date émission</b>	<b>Nombre de pages</b>
<b>Partie A : Objet de l'enquête informations juridiques et administratives</b>				
➤ Objet et conditions de l'enquête				
➤ Textes régissant l'enquête publique	A	1	12/2023	17
➤ Insertion de l'enquête dans la procédure administrative relative à l'opération				
<b>Partie B : Plans de situation du projet soumis à l'enquête</b>	B	2	06/2025	6 (A3)
<b>Partie C : Notice explicative</b>				
➤ Objet, contexte et justification de l'utilité publique de l'opération				
➤ Études préalables et décisions antérieures ayant conduit au choix du projet	C	3	01/2026	47
➤ Présentation de l'aménagement soumis à l'enquête				
➤ Appréciation sommaire des dépenses				
<b>Partie D : Plan général des travaux</b>				
➤ Plan d'assemblage des 4 secteurs et 1 plan par secteur en A3				
➤ Synoptique d'aménagement sur l'ensemble du projet et 4 plans des secteurs d'aménagement	D	4	06/2025	14
<b>➤ Annexe indépendante, plans projet AO</b>				
Plan des aménagements Secteur 1 – Planches 1 à 3				
Plan des aménagements Secteur 1 – Planches 4 et 5				
Plan des aménagements Secteur 2 – Planches 1 et 2				
Plan des aménagements Secteur 3 – Planches 1 et 2				
Plan des aménagements Secteur 4 – Planches 1,2 et 3				

<b>PARTIE E : DOSSIER D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE</b>				
Désignation des Pièces et principales informations	Pièce	Numéro Fichier	Date émission	Nombre de pages
<b>Pièce 1 : Demande administrative</b>				
➤ Demande d'autorisation environnementale (Cerfa) Articles R. 181-13 et suivants du code de l'environnement	1 E	5	06/2025	58
➤ Pièces à joindre				
➤ <b>Annexe :</b> avis du domaine estimation sommaire et globale				
<b>Pièce 2 : Note de Présentation Non Technique</b>				
➤ Préambule	2 E	6	06/2025	74
➤ Le demandeur				
➤ Présentation générale du projet				
➤ Etudes préalables et décisions antérieures ayant conduit au choix du projet				
➤ Présentation de l'aménagement soumis à l'enquête				
➤ Appréciation sommaire des dépenses				
➤ Synthèse de l'état initial de l'environnement				
<b>Pièce 3 : Étude d'impact dont Résumé Non Technique</b>				
➤ Préambule	3 E	7	01/2026	760
➤ Titre 1. Résume non technique				
➤ Titre 2. Description du projet, des solutions de substitutions ...examinées par le maître d'ouvrage				
➤ Titre 3. Présentation de la zone d'étude				
➤ Titre 4. Description des facteurs susceptibles d'être affectés ... par le projet – état actuel de l'environnement				
➤ Titre 5. Scenario de référence...évolution en absence du projet et en cas de mise en œuvre du projet				
➤ Titre 6. Analyse des effets ...du projet sur l'environnement et la santé humaine - mesures pour éviter,				
➤ Titre 7. Analyse des effets cumules ...autres projets				
➤ Titre 8. Compatibilité avec les documents d'urbanisme et articulation avec les plans, schémas et programmes				
➤ Titre 9. Chapitre spécifique aux infrastructures de transport				
➤ Titre 10. Évaluation des incidences Natura 2000				
➤ Titre 11. Analyse des méthodes utilisées pour réaliser ...les effets du Projet sur l'environnement				
➤ Titre 12. Auteurs des études				

<b>PARTIE E : DOSSIER D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE (suite)</b>				
Désignation des Pièces et principales informations	Pièce	Numéro Fichier	Date émission	Nombre de pages
<b>Pièce 3 : Étude d'impact sur l'environnement (suite)</b>				
<b>Annexes études milieu naturel 2 et 3 comprenant :</b>				
➤ Annexe 2 : Volet milieu naturel, ECE Environnement, 2025 (pages 1 à 359)	3 E	8	06/2025	436
➤ Annexe 3 : Tableur de la Méthode Nationale d'évaluation des zones humides, ECE Environnement, 2025 (pages suivantes).				
<b>Annexes études spécifiques 1, 4, 5, 6, 7 et 8 comprenant</b>				
➤ Annexe 1 : Notice hydraulique, Iris Conseil, 2025 (pages 1 à 22)				
➤ Annexe 4 : Diagnostic agricole, Chambre d'Agriculture, 2023 (pages int.4 à 24)				
➤ Annexe 5 : Étude de trafic, Iris Conseil, 2024 (pages int.5 à 170)	3 E	9	06/2025	436
➤ Annexe 6 : Étude de trafic CEREMA, RD938T – Fontenay-Marans, 2022 (pages int.6 à 40)				
➤ Annexe 7 : Étude acoustique, Iris Conseil, 2025 (pages int.7 à 79)				
➤ Annexe 8 : Étude Air et Santé, Iris Conseil, 2025 (pages int.6 à 68)				
<b>Pièce 4 : Dossier de demande de dérogation au titre des espèces protégées</b>				
➤ Titre 1. Préambule				
➤ Titre 2. Cadre réglementaire de la demande de dérogation et espèces protégées concernées				
➤ Titre 3. Justification de la raison impérative d'intérêt public majeur				
➤ Titre 4. Description du projet et des solutions de substitutions ... examinées par le maître d'ouvrage	4 E	10	06/2025	389
➤ Titre 5. État initial				
➤ Titre 6. Comparaison des variantes et description du projet retenu vis-à-vis du milieu naturel				
➤ Titre 7. Incidences et mesures du projet sur le milieu naturel				

<b>PARTIE F : MISE EN COMPATIBILITE DES DOCUMENTS D'URBANISME</b>								
<b>Désignation des Pièces et principales informations</b>	<b>Pièce</b>	<b>Numéro Fichier</b>	<b>Date émission</b>	<b>Nombre de pages</b>				
<b>Pièce 0 : Informations générales</b>								
➤ Objet du dossier et de l'opération	F	11	06/2025	10				
➤ Les aspects réglementaires concernant la mise en compatibilité : articles du code de l'urbanisme								
➤ Documents d'urbanisme en vigueur concernés par le projet								
<b>Pièce 1 : PLU de Fontenay-le-Comte</b>								
➤ Objet du dossier et de l'opération	F	12	06/2025	73				
➤ Les aspects réglementaires concernant la mise en compatibilité : articles du code de l'urbanisme								
➤ Analyse de la compatibilité du projet avec le PLU de Fontenay-le-Comte								
➤ Modifications apportées au PLU								
➤ Évaluation environnementale de la mise en compatibilité								
<b>Pièce 2 : PLU de Velluire</b>								
➤ Objet du dossier et de l'opération	F	13	06/2025	70				
➤ Les aspects réglementaires concernant la mise en compatibilité : articles du code de l'urbanisme								
➤ Analyse de la compatibilité du projet avec le PLU de Velluire								
➤ Modifications apportées au PLU								
➤ Évaluation environnementale de la mise en compatibilité								
<b>Pièce 3 : PLU de Vix</b>								
➤ Objet du dossier et de l'opération	F	14	06/2025	73				
➤ Les aspects réglementaires concernant la mise en compatibilité : articles du code de l'urbanisme								
➤ Analyse de la compatibilité du projet avec le PLU de Vix								
➤ Modifications apportées au PLU								
➤ Évaluation environnementale de la mise en compatibilité								
<b>Pièce 4 : PLU de L'Île-d'Elle</b>								
➤ Objet du dossier et de l'opération					F	15	06/2025	74
➤ Les aspects réglementaires concernant la mise en compatibilité : articles du code de l'urbanisme								
➤ Analyse de la compatibilité du projet avec le PLU de L'Île-d'Elle								
➤ Modifications apportées au PLU								
➤ Évaluation environnementale de la mise en compatibilité								

Désignation des Pièces et principales informations	Pièce	Numéro	Date émission	Nombre de pages
<b>PARTIE G : CLASSEMENT– DECLASSEMENT DES VOIRIES</b>				
➤ Objet et déroulement de la procédure	G	16	06/2025	8
➤ Domanialité des voies				
○ Domaine public routier départemental				
○ Domaine public routier communal				
<b>PARTIE H : AVIS RÉGLEMENTAIRES EXIGIBLES POUR L'OPÉRATION</b>				
➤ Délibération de déclaration d'intention (Conseil départemental)	H	17	22/05/2025	3
➤ Annexes de la déclaration d'intention				3
➤ Délibération de la commission permanente : Bilan de la concertation			11/10/2024	2
➤ Délibération de la commission permanente : Prise en considération et prescription de la concertation			02/12/2022	3
➤ Délibération de la commission permanente : Mise à l'enquête publique			22/05/2025	3
➤ Avis du domaine Estimation sommaire et globale			27/02/2025	4
➤ Avis délibéré de la Mission Régionale de l'Autorité environnementale (MRAe) n° PDL 005501			11/12/2025	16
➤ Réponse du Conseil Départemental à l'avis de la MRAe			01/2026	30
➤ Avis du Conseil Scientifique Régional du Patrimoine Naturel de la région Pays de la Loire (CSRPN)			04/09/2025	10
➤ Réponse du Conseil Départemental à l'avis du CSRPN			01/2026	10
<b>PARTIE I : DEMANDE D'AVIS ABF</b>				
➤ Contexte de la demande d'avis	I	18	06/2025	6
➤ Protections patrimoniales interceptées				
○ Patrimoine bâti – Monuments historiques				
○ Sites inscrits et classés				
○ Archéologie				
<b>PARTIE J : BILAN DE LA CONCERTATION PUBLIQUE</b>				
<i>Au titre du code de l'urbanisme (articles L.103-2 et suivants) du 6 juin 2024 au 5 juillet 2024</i>				
➤ Présentation du projet	J	19	06/2025	259261
➤ Prescription de la concertation - Rappel des objectifs et modalités				
➤ Le déroulement de la concertation				
➤ Les résultats de la concertation				
➤ Prise en compte de la concertation par le maître d'ouvrage				
➤ 13 annexes				

Enquête publique unique : Autorisation environnementale DUP mise en compatibilité des PLU et enquête voirie