

Département de la Vendée

Aménagement de la RD 938T entre Fontenay-le-Comte et la Charente-Maritime



DOSSIER D'ENQUÊTE PRÉALABLE À LA DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE

Composition du dossier de l'enquête publique unique incluant la demande d'autorisation environnementale, l'utilité publique des travaux d'aménagement, la mise en compatibilité des Plans Locaux d'Urbanisme de Fontenay-Le-Comte, de Velluire, de Vix, et de l'Ile d'Elle, et du classement et déclassement des voiries concernées par l'opération

Gestion administrative de l'enquête publique unique (pièce 0)

Pièces Administratives jointes au dossier	Pièce	Date émission	Nombre de pages
➤ Décision désignation commission d'enquête n° E25000241 / 85	0	18/11/2025	2
➤ Arrêté préfectoral n° 2025-DCPATE-714 prescrivant l'enquête publique unique		12/12/2025	7
➤ Avis d'enquête publique unique		12/2025	1 A3
Avis des entités dont la consultation est requise par la réglementation (ou l'absence d'avis à l'expiration des délais impartis), y compris les avis des collectivités territoriales concernées par le projet.			
➤ Saisine des Communautés de communes du Pays de Fontenay Vendée, de Vendée Sèvre Autise et Sud Vendée Littoral		24/10/2025	2
➤ Avis de la Communauté de communes du Pays de Fontenay Vendée		01/12/2025	1
➤ Avis de la Communauté de communes de Vendée-Sèvre-Autise		16/12/2025	3
➤ Avis de la Communauté de communes Sud Vendée Littoral		29/12/2025	2
➤ Saisine des communes de Fontenay-le-Comte, de Doix-lès-Fontaines, d'Auchay-sur-Vendée, de Montreuil, des Velluire-sur-Vendée, de Vix, du Gué-de-Velluire et de L'Île-d'Elle.		24/10/2025	2
➤ Avis de la commune d'Auchay-sur-Vendée		Absence d'avis au 15/01/2025	
➤ Avis de la commune de Doix-lès-Fontaines		19/11/2025	1
➤ Avis de la commune de Fontenay-le-Comte		16/12/2025	2
➤ Avis de la commune du Gué-de-Velluire		Absence d'avis au 15/01/2025	
➤ Avis de la commune de L'Île-d'Elle		Absence d'avis au 15/01/2025	
➤ Avis de la commune de Montreuil		19/12/2025	2
➤ Avis de la commune des Velluire-sur-Vendée		18/12/2025	1
➤ Avis de la commune de Vix		Absence d'avis au 15/01/2025	
➤ Avis de la Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (CDPENAF)		21/10/2025	1
➤ Chambre d'agriculture de la Vendée		16/10/2025	2
➤ Procès-verbal de la réunion d'examen conjoint		18/12/2025	3
➤ Avis du comité National de la Propriété Forestière (CNPF) Bretagne Pays de la Loire		31/07/2025	courriel

PARTIES A, B, C, D : DOSSIER TECHNIQUE				
Désignation des pièces et principales informations	Pièce	Numéro Fichier	Date émission	Nombre de pages
Partie A : Objet de l'enquête informations juridiques et administratives				
➤ Objet et conditions de l'enquête	A	1	12/2023	17
➤ Textes régissant l'enquête publique				
➤ Insertion de l'enquête dans la procédure administrative relative à l'opération				
Partie B : Plans de situation du projet soumis à l'enquête	B	2	06/2025	6 (A3)
Partie C : Notice explicative				
➤ Objet, contexte et justification de l'utilité publique de l'opération	C	3	01/2026	47
➤ Études préalables et décisions antérieures ayant conduit au choix du projet				
➤ Présentation de l'aménagement soumis à l'enquête				
➤ Appréciation sommaire des dépenses				
Partie D : Plan général des travaux				
➤ Plan d'assemblage des 4 secteurs et 1 plan par secteur en A3	D	4	06/2025	<u>14</u>
➤ Synoptique d'aménagement sur l'ensemble du projet et 4 plans des secteurs d'aménagement				
➤ Annexe indépendante, plans projet AO				
Plan des aménagements Secteur 1 – Planches 1 à 3				
Plan des aménagements Secteur 1 – Planches 4 et 5				
Plan des aménagements Secteur 2 – Planches 1 et 2				
Plan des aménagements Secteur 3 – Planches 1 et 2				
Plan des aménagements Secteur 4 – Planches 1,2 et 3				

PARTIE E : DOSSIER D’AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE				
Désignation des Pièces et principales informations	Pièce	Numéro Fichier	Date émission	Nombre de pages
Pièce 1 : Demande administrative				
➤ Demande d'autorisation environnementale (Cerfa) Articles R. 181-13 et suivants du code de l'environnement	1 E	5	06/2025	58
➤ Pièces à joindre				
➤ Annexe : avis du domaine estimation sommaire et globale				
Pièce 2 : Note de Présentation Non Technique				
➤ Préambule	2 E	6	06/2025	74
➤ Le demandeur				
➤ Présentation générale du projet				
➤ Études préalables et décisions antérieures ayant conduit au choix du projet				
➤ Présentation de l’aménagement soumis à l’enquête				
➤ Appréciation sommaire des dépenses				
➤ Synthèse de l’état initial de l’environnement				
Pièce 3 : Étude d’impact dont Résumé Non Technique				
➤ Préambule	3 E	7	01/2026	760
➤ Titre 1. Résumé non technique				
➤ Titre 2. Description du projet, des solutions de substitutions ...examinées par le maitre d’ouvrage				
➤ Titre 3. Présentation de la zone d’étude				
➤ Titre 4. Description des facteurs susceptibles d’être affectés ... par le projet – état actuel de l’environnement				
➤ Titre 5. Scénario de référence...évolution en absence du projet et en cas de mise en œuvre du projet				
➤ Titre 6. Analyse des effets ...du projet sur l’environnement et la santé humaine - mesures pour éviter,				
➤ Titre 7. Analyse des effets cumules ...autres projets				
➤ Titre 8. Compatibilité avec les documents d’urbanisme et articulation avec les plans, schémas et programmes				
➤ Titre 9. Chapitre spécifique aux infrastructures de transport				
➤ Titre 10. Évaluation des incidences Natura 2000				
➤ Titre 11. Analyse des méthodes utilisées pour réaliser ...les effets du Projet sur l’environnement				
➤ Titre 12. Auteurs des études				

PARTIE E : DOSSIER D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE (suite)				
Désignation des Pièces et principales informations	Pièce	Numéro Fichier	Date émission	Nombre de pages
Pièce 3 : Étude d'impact sur l'environnement (suite)				
Annexes études milieu naturel 2 et 3 comprenant :	3 E	8	06/2025	436
➤ Annexe 2 : Volet milieu naturel, ECE Environnement, 2025 (pages 1 à 359)				
➤ Annexe 3 : Tableur de la Méthode Nationale d'évaluation des zones humides, ECE Environnement, 2025 (pages suivantes).				
Annexes études spécifiques 1, 4, 5, 6, 7 et 8 comprenant	3 E	9	06/2025	436
➤ Annexe 1 : Notice hydraulique, Iris Conseil, 2025 (pages 1à 22)				
➤ Annexe 4 : Diagnostic agricole, Chambre d'Agriculture, 2023 (pages int.4 à 24)				
➤ Annexe 5 : Étude de trafic, Iris Conseil, 2024 (pages int.5 à 170)				
➤ Annexe 6 : Étude de trafic CEREMA, RD938T – Fontenay-Marans, 2022 (pages int.6 à 40)				
➤ Annexe 7 : Étude acoustique, Iris Conseil, 2025 (pages int.7 à 79)				
➤ Annexe 8 : Étude Air et Santé, Iris Conseil, 2025 (pages int.6 à 68)				
Pièce 4 : Dossier de demande de dérogation au titre des espèces protégées				
➤ Titre 1. Préambule	4 E	10	06/2025	389
➤ Titre 2. Cadre réglementaire de la demande de dérogation et espèces protégées concernées				
➤ Titre 3. Justification de la raison impérative d'intérêt public majeur				
➤ Titre 4. Description du projet et des solutions de substitutions ... examinées par le maître d'ouvrage				
➤ Titre 5. État initial				
➤ Titre 6. Comparaison des variantes et description du projet retenu vis-à-vis du milieu naturel				
➤ Titre 7. Incidences et mesures du projet sur le milieu naturel				

PARTIE F : MISE EN COMPATIBILITE DES DOCUMENTS D'URBANISME				
Désignation des Pièces et principales informations	Pièce	Numéro Fichier	Date émission	Nombre de pages
Pièce 0 : Informations générales				
➤ Objet du dossier et de l'opération	F	11	06/2025	10
➤ Les aspects réglementaires concernant la mise en compatibilité : articles du code de l'urbanisme				
➤ Documents d'urbanisme en vigueur concernés par le projet				
Pièce 1 : PLU de Fontenay-le-Comte				
➤ Objet du dossier et de l'opération	F	12	06/2025	73
➤ Les aspects réglementaires concernant la mise en compatibilité : articles du code de l'urbanisme				
➤ Analyse de la compatibilité du projet avec le PLU de Fontenay-le-Comte				
➤ Modifications apportées au PLU				
➤ Évaluation environnementale de la mise en compatibilité				
Pièce 2 : PLU de Velluire				
➤ Objet du dossier et de l'opération	F	13	06/2025	70
➤ Les aspects réglementaires concernant la mise en compatibilité articles du code de l'urbanisme				
➤ Analyse de la compatibilité du projet avec le PLU de Velluire				
➤ Modifications apportées au PLU				
➤ Évaluation environnementale de la mise en compatibilité				
Pièce 3 : PLU de Vix				
➤ Objet du dossier et de l'opération	F	14	06/2025	73
➤ Les aspects réglementaires concernant la mise en compatibilité articles du code de l'urbanisme				
➤ Analyse de la compatibilité du projet avec le PLU de Vix				
➤ Modifications apportées au PLU				
➤ Évaluation environnementale de la mise en compatibilité				
Pièce 4 : PLU de L'Île-d'Elle				
➤ Objet du dossier et de l'opération	F	15	06/2025	74
➤ Les aspects réglementaires concernant la mise en compatibilité articles du code de l'urbanisme				
➤ Analyse de la compatibilité du projet avec le PLU de L'Île-d'Elle				
➤ Modifications apportées au PLU				
➤ Évaluation environnementale de la mise en compatibilité				

Désignation des Pièces et principales informations	Pièce	Numéro	Date émission	Nombre de pages
PARTIE G : CLASSEMENT– DECLASSEMENT DES VOIRIES				
➤ Objet et déroulement de la procédure	G	16	06/2025	8
➤ Domanialité des voies				
○ Domaine public routier départemental				
○ Domaine public routier communal				
PARTIE H : AVIS RÉGLEMENTAIRES EXIGIBLES POUR L’OPÉRATION				
➤ Délibération de déclaration d’intention (Conseil départemental)	H	17	22/05/2025	3
➤ Annexes de la déclaration d’intention				3
➤ Délibération de la commission permanente : Bilan de la concertation			11/10/2024	2
➤ Délibération de la commission permanente : Prise en considération et prescription de la concertation			02/12/2022	3
➤ Délibération de la commission permanente : Mise à l’enquête publique			22/05/2025	3
➤ Avis du domaine Estimation sommaire et globale			27/02/2025	4
➤ Avis délibéré de la Mission Régionale de l’Autorité environnementale (MRAe) n° PDL 005501			11/12/2025	16
➤ Réponse du Conseil Départemental à l’avis de la MRAe			01/2026	30
➤ Avis du Conseil Scientifique Régional du Patrimoine Naturel de la région Pays de la Loire (CSRPN)			04/09/2025	10
➤ Réponse du Conseil Départemental à l’avis du CSRPN			01/2026	10
PARTIE I : DEMANDE D’AVIS ABF				
➤ Contexte de la demande d’avis	I	18	06/2025	6
➤ Protections patrimoniales interceptées				
○ Patrimoine bâti – Monuments historiques				
○ Sites inscrits et classés				
○ Archéologie				
PARTIE J : BILAN DE LA CONCERTATION PUBLIQUE				
Au titre du code de l’urbanisme (articles L.103-2 et suivants) du 6 juin 2024 au 5 juillet 2024				
➤ Présentation du projet	J	19	06/2025	259261
➤ Prescription de la concertation - Rappel des objectifs et modalités				
➤ Le déroulement de la concertation				
➤ Les résultats de la concertation				
➤ Prise en compte de la concertation par le maître d’ouvrage				
➤ 13 annexes				