

Vescovato, le 23 septembre 2025

**Monsieur le Maire
Terra alla Chiesa
20220 Santa-Reparata-di-Balagna**

**Le Président
N°
Réf. JBA/JPM/JMV/NR
Objet : avis sur le projet de Révision
du PLU de Santa Reparata di Balagna**

Monsieur le Maire,

Vous nous avez sollicités pour avis sur le projet de révision de votre Plan Local d'Urbanisme.

Après expertise de nos services techniques, le projet d'aménagement de votre commune apparaît maîtrisé et cohérent, respectueux de l'activité agricole dans son ensemble.

Toutefois, un point a retenu l'attention des membres de la Commission foncière réunie ce jour.

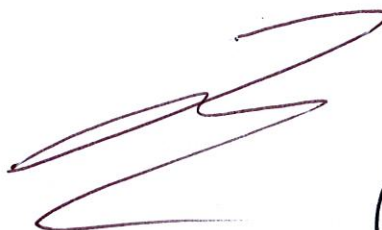
Il s'agit du secteur de Capu d'Alzia qui a fait l'objet d'un classement en Espace Boisé Classé (EBC). Ce zonage est incompatible avec l'activité agricole. Il sanctuarise un espace forestier au détriment de toute mise en valeur agricole.

La chambre d'agriculture de région corse émet en conséquence un avis favorable au projet de révision du plan local d'urbanisme. Cet avis est assorti d'une recommandation de retrait de la surface en EBC sur ce secteur.

Vous en souhaitant bonne réception, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'assurance de notre considération distinguée.

Le Président

Jean-Baptiste Arena



Siège social
Chambre d'agriculture de région corse
Route départementale D237A
Route du Stade
Lieu-dit Petraolo
20215 Vescovato
Tel : 04 95 32 84 40

