

Notice explicative concernant
le fonctionnement des travaux
en site occupé

Offre Juillet 2024



SALIN

Continuité de service

Dans le cadre de ce projet et pendant toute la durée du chantier, estimée à 6 mois :

Il sera maintenu les services rendus par le crématorium de Nîmes :

- Toutes les places de parking ;
- Hall d'accueil et accueil ;
- 1 salle de cérémonie ;
- 1 espace de convivialité ;
- 1 local de remise des urnes ;
- 1 local de visualisation ;
- Sanitaires du public ;
- Maintien de l'accessibilité PMR ;
- Continuité de la marche en avant Arrivée, Accueil/Attente, Cérémonie, Condouloir, Convivialité, Départ.
- Les 2 puits de dispersion resteront entièrement accessibles, de même pour l'accès au cimetière.

Il sera maintenu les équipements nécessaires au personnel et aux prestataires pour la continuité de fonctionnement du crématorium de Nîmes :

- 2 appareils de crémation avec filtration ;
- Bureau ;
- Sanitaires du personnel ;
- Coin détente ;
- Local stockage des urnes ;
- Accès au site et à la cour de service ;
- Maintien de la sécurité incendie.

A cette fin, il est prévu de :

- Mettre en place un plan de communication et d'information sur le site coté public et coté personnel ;
- Sécuriser de la zone de chantier et de ses abords ;
- Rendre le chantier strictement interdit au public par des zones closes et indépendantes où seules peuvent pénétrer les personnes autorisées par la maîtrise des travaux ;
- Respecter la continuité du travail des utilisateurs dans les meilleures conditions possibles de confort (limitation des nuisances vis-à-vis du bruit, de la poussière...) : Chantier à Faibles Nuisances, SOGED. Travaux très bruyants en dehors des heures de cérémonie et le week-end.

Pour respecter le programme et maintenir la fonctionnalité du site, il sera mis en œuvre un phasage de travaux et organisation transitoire :

Le phasage général comportera 2 étapes : Phase d'agrandissement du parking puis phase construction de l'extension. Ce phasage contribuera à la conservation des espaces libres paysagers pour la vue du public entrant ou sortant du crématorium.

La réalisation du parking en 1^{ère} phase permettra au crématorium de bénéficier très rapidement des places supplémentaires.

Période préparatoire :

- Création d'une voie de chantier entre la cour de service et la réserve d'espaces verts, en longeant la clôture végétale afin de ne pas dégrader l'assainissement non collectif installé dernièrement. Cette voie accessible au véhicules lourds sera conservée et servira de passage pour le matériel d'entretien des espaces verts.
- Création d'une base vie de chantier clôturée avec stockage dans la réserve d'espaces verts.
- Mise en place de palissade haute de chantier en périphérie de la future extension avec zone de stockage, puis en périphérie de l'agrandissement du parking public avec zone de stockage.

Période de chantier :

- Travaux concernant le parking en 1^{ère} étape
- Travaux concernant l'extension en 2^{ème} étape comprenant la fabrication d'éléments lourds de construction hors site afin de limiter les nuisances sonores et olfactives ainsi que les temps de réalisation de l'extension.
- Une fois les locaux du personnel de l'extension réalisés, les locaux actuels pourront être remaniés.

Période terminale :

- Dépose des installations de chantier et réhabilitation de la zone occupée par celles-ci.
- Dépose des installations de chantier de l'extension.
- Travaux d'espaces verts dans la réserve arrière en 3^{ème} étape avec le respect de la période de plantation des végétaux suivant la montée et la descente de sève.

PERIODE PREPARATOIRE



**BASE
VIE
EXTENSION
+ Stockage**

RÉSERVE

Stockage

Stockage

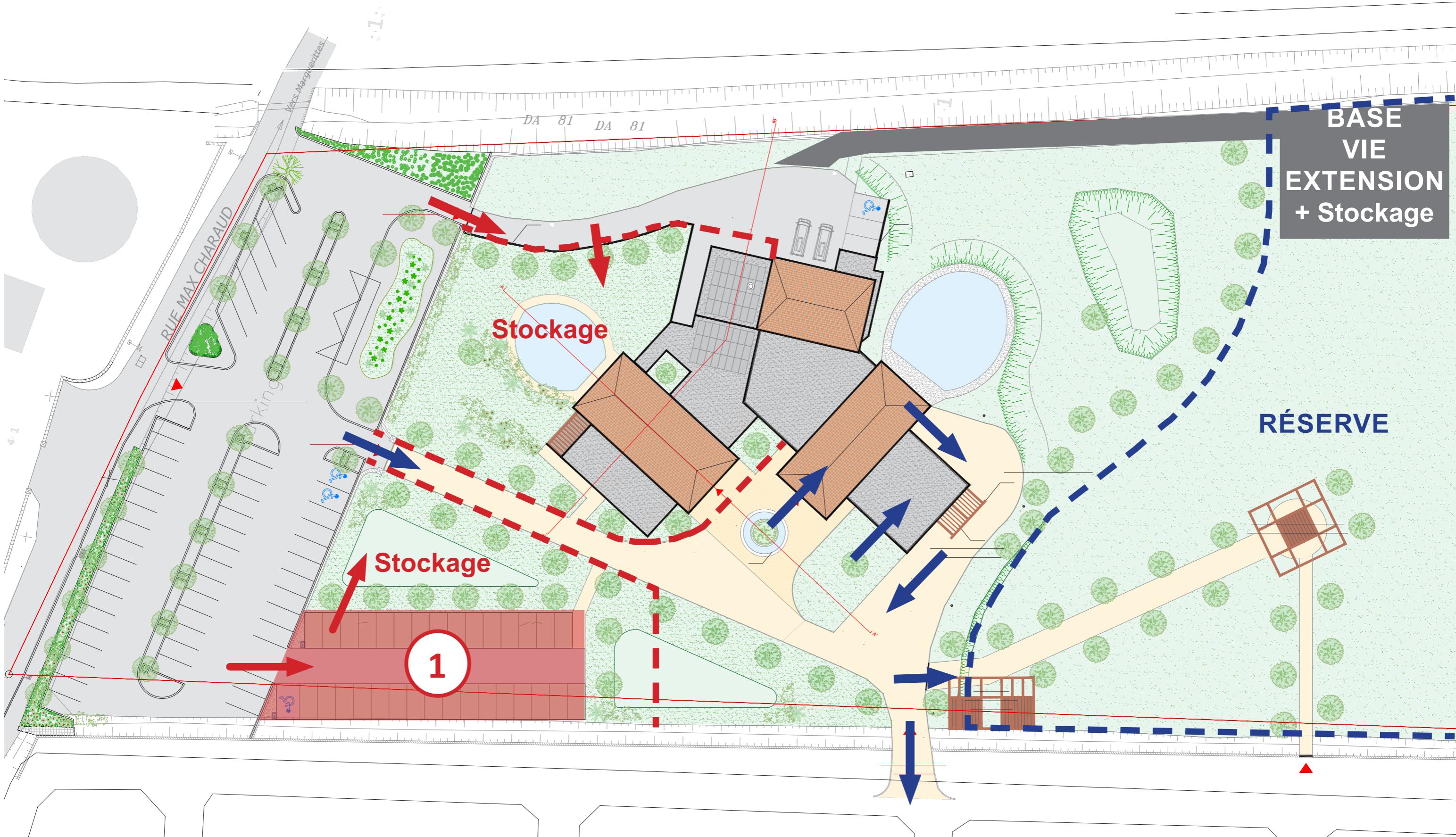
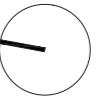
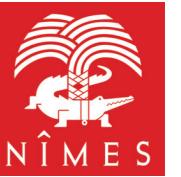
— Palissade de chantier

→ Flux Chantier

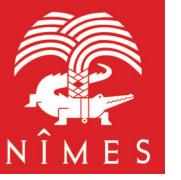
→ Flux Public

4

PERIODE DE CHANTIER - PHASE 1 : Réalisation du Parking



PERIODE DE CHANTIER - PHASE 2 : Réalisation de l'Extension



**BASE
VIE
EXTENSION
+ Stockage**

RÉSERVE

Stockage

2

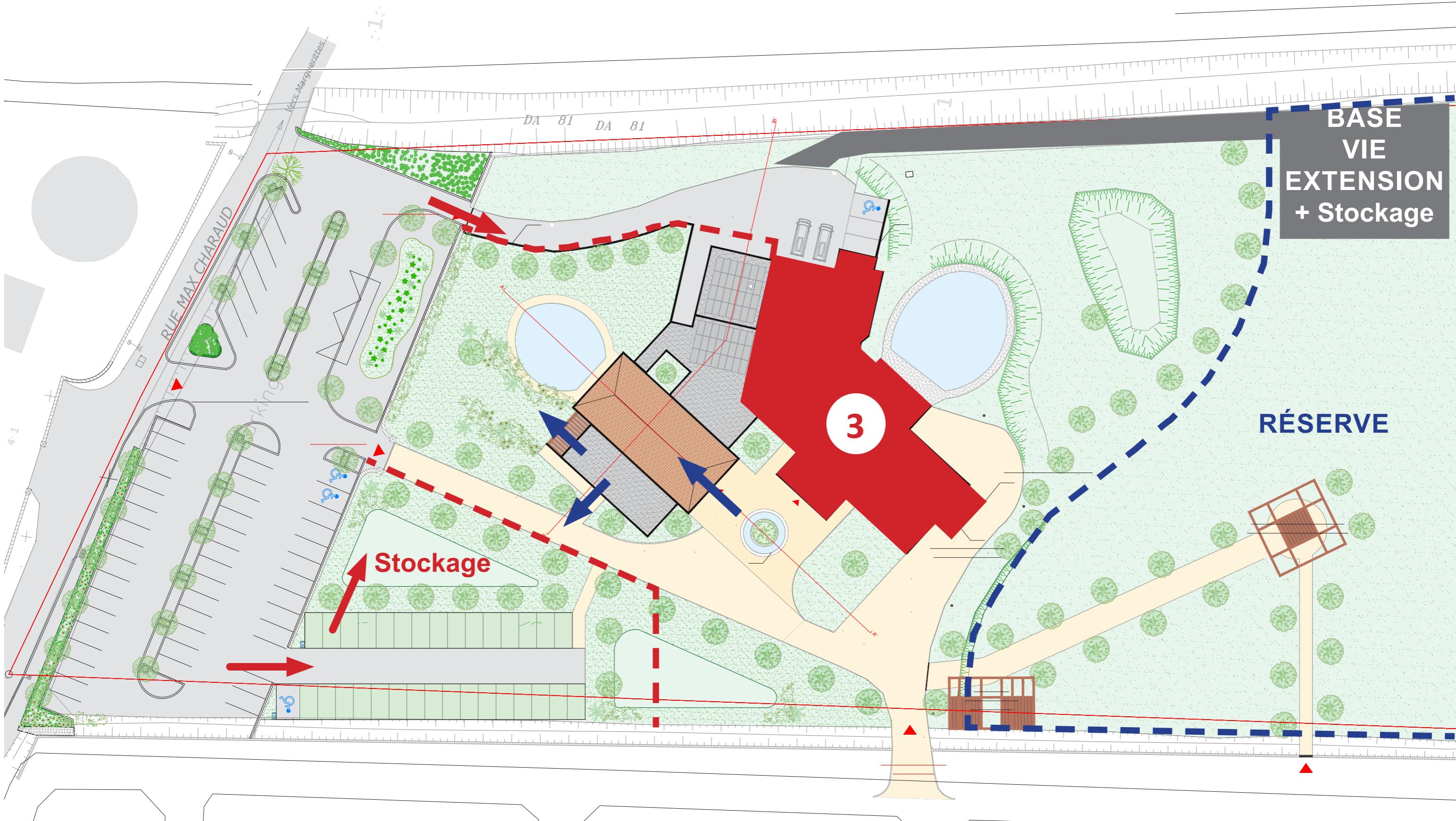
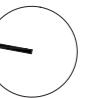
— Palissade de chantier

→ Flux Chantier

→ Flux Public

6

PERIODE DE CHANTIER - PHASE 3 : Remaniement de l'Existant



PERIODE TERMINALE : Aménagements Paysagers

