

Document d'arrêté

Commune de AILLONCOURT

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Nord de la commune au
1/5000 ème

Arrêté par délibération du
Conseil Communautaire : le 03/07/2025
Approuvé par délibération du
Conseil Communautaire :

REVISIONS, MODIFICATIONS ET MISES A JOUR

INITIATIVE Aménagement et Développement
Adresse : 4, Passage Jules Didier - 70000 Vesoul Agence de Besançon
Tél : 03.84.75.46.47 - Fax : 03.84.75.31.69 - Tél : 03.81.83.53.29 -
initiativewest@orange.fr - initiativewest@orange.fr

Haute Saône

Triangle Vert

Document d'arrêté

Commune de AILLONCOURT

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Nord de la commune au
1/5000 ème

Arrêté par délibération du
Conseil Communautaire : le 03/07/2025
Approuvé par délibération du
Conseil Communautaire :

REVISIONS, MODIFICATIONS ET MISES A JOUR

INITIATIVE Aménagement et Développement
Adresse : 4, Passage Jules Didier - 70000 Vesoul Agence de Besançon
Tél : 03.84.75.46.47 - Fax : 03.84.75.31.69 - Tél : 03.81.83.53.29 -
initiativewest@orange.fr - initiativewest@orange.fr

Légende :

— —

— —

Limite de zones et de secteurs

ZONES URBAINES

UA : Zone urbaine centrale ancienne et morte
UAi : Secteur de la zone UA soumis au risque d'inondation
UAir : Secteur de la zone UA soumis au risque d'inondation : zone rouge du PPRI
UAib : Secteur de la zone UA soumis au risque d'inondation : zone bleue du PPRI
UAc : Secteur de la zone UA en lien avec les périmètres de protection de captage
UB : Zone urbaine mixte d'extension des villages
UBi : Secteur de la zone UB soumis au risque d'inondation
UBir : Secteur de la zone UB soumis au risque d'inondation : zone rouge du PPRI
UBe : Secteur de la zone UB, activité industrielle autorisée
UBc : Secteur de la zone UB en lien avec les périmètres de protection de captage
UE : Zone urbaine à vocation d'activité économique
UEi : Secteur de la zone UE soumis au risque d'inondation
UL : Zone urbaine destinée aux équipements d'intérêt collectif et de services
ULir : Secteur de la zone UL soumis au risque d'inondation : zone rouge du PPRI
ULc : Secteur de la zone UL en lien avec les périmètres de protection de captage

ZONES A URBANISER

AUa, AUb, AUc... : Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat
AUE : Zone à urbaniser à vocation principale d'activités économiques

ZONE AGRICOLE

A : Zone agricole, équipée ou non, à protéger en raison du potentiel
agronomique, biologique, ou économique des terres agricoles
An : Secteur de la zone A concerné par des zones Natura 2000
Ac : Secteur de la zone A en lien avec les périmètres de protection de captage
Ap : Secteur de la zone A à enjeux paysagers
Ata, Atz, Atg, Atq... : Secteurs de la zone A à vocation touristique - STECAL

ZONE NATURELLE

N : Zone naturelle, équipée ou non, à protéger en raison soit de la qualité et de
l'intérêt des sites, des milieux naturels, des paysages soit de l'existence
d'une exploitation forestière, soit de leur caractère d'espaces naturel
Ncar : Secteur de la zone N concerné par des carrières en exploitation (périmètres d'autorisation
et/ou d'extension autorisée)
Ni : Secteur de la zone N soumis à des risques d'inondation
Nir : Secteur de la zone N soumis à des risques d'inondation : zone rouge du PPRI
Nib : Secteur de la zone N soumis à des risques d'inondation : zone bleue du PPRI
NL : Secteur de la zone N à vocation d'équipements d'intérêt collectif et services publics dont les
équipements sportifs
NLir : Secteur de la zone N à vocation d'équipements d'intérêt collectif et services publics dont les
équipements sportifs soumis à des risques d'inondation : zone rouge du PPRI
Ng : Secteur de la zone N lié aux parcours du Golf autorisant pas les constructions
Ngts, Ngta : Secteur de la zone N lié aux constructions du Golf (restauration, réception,
hébergement touristique) - STECAL
Nta, Ntz... : Secteur de la zone N à vocation touristique - STECAL
Ntib : Secteur de la zone Nt soumis au risque d'inondation : zone bleue du PPRI
Ntir : Secteur de la zone Nt soumis au risque d'inondation : zone rouge du PPRI

Secteurs concernés par des risques et nuisances repérés au titre des articles
R.151-11 ou R.151-34 :

Risques géologiques
Mines (Source : BRGM)
Carrière (Source : BRGM)
Indices karstiques (Dolines)
Indices ponctuelle avérée (Perce, Gouffres, Grottes)
Falaises

Risques liés au transport d'énergie
Axe Ligne Haute Tension
Risque lié au transport de matière dangereuse

Autre risques
Ruissellement (source : DDT + Commune)
Secteur de limitation de la constructibilité pour
des raisons de risques liés aux biotopes
constitués (risques de chutes d'arbre et de
feux de forêt)

Eléments paysagers et écologiques repérés au titre des articles :

L.151.23
Arbre remarquable
Haie
Alignement d'arbre
Ripisylve
Vergers, pré-vergers, îlots verts
Boisement protégé
Zones humides (Source : IAD, Commune, DREAL)
Zones humides à compenser
Zones humides de compensation
Milieux humides (Source : DREAL)

L.151.19
Elément ponctuel du bâti ou du paysage
Elément linéaire du bâti ou du paysage

Prescriptions réglementaires

Changement de destination autorisé au titre
de l'article L.151.11 du Code de l'urbanisme
Alignement à respecter pour l'implantation
et la volumétrie des constructions
Espace vert à créer
OAP densification
OAP sectorielle
Emplacements réservés

Autres éléments à titre d'information
Limite communale
Bâtiment agricole
Liaison douce - cheminement de randonnées
à préserver
Zone de sauvegarde Sage Breuchin
Cours d'eau

Numéro	Destination	Bénéficiaire	Surface (ha)
3-1	Accès agricole	Commune de AILLONCOURT	0.22