

PLAN LOCAL D'URBANISME

Commune de VIEUX CHARMONT

(25614)



PIECE C6 – AVIS ET INSERTIONS

Prescrit par délibération du : 11/05/2015

Arrêté par délibération du : 14/04/2025

DATE ET VISA
de 13/11/2025
de faire, HF DUFOUR
DOSSIER D'ENQUÊTE PUBLIQUE



Cabinet d'urbanisme DORGAT

3 Avenue de la Découverte

21 000 DIJON

03.80.73.05.90

dorgat@dorgat.fr

www.dorgat.fr



Cabinet d'environnement PRELUDE

30 Rue de Roche

25360 NANCRAÏ

03.81.60.05.48

contact@prelude-be.fr

www.prelude-be.fr



AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Lancement et ouverture d'enquête publique portant sur l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme.

La municipalité rappelle que par délibération en date du 11/05/2015 l'élaboration du PLU a été prescrite, puis arrêté par délibération du 14/04/2025. Par arrêté n°16, en date du 07/11/2025 le Maire a ordonné, l'ouverture d'une enquête publique sur le dossier de PLU arrêté en date du 14/04/2025 suite à une période d'étude, de concertation et d'association des personnes publiques associées dont le bilan de concertation est joint au dossier d'enquête.

Les caractéristiques principales du projet portent sur l'élaboration du PLU afin de prendre acte de la suppression du Plan d'Occupation des Sols et le retour au Règlement national d'urbanisme. Le projet s'intègre dans un rapport de compatibilité avec les normes législatives, réglementaires et supra communales applicables sur le territoire, notamment sur les objectifs de modération de la consommation de l'espace institués par la Loi Climat et résilience et les perspectives de développement affichées par le SCOT. Le projet de PLU prévoit l'accueil d'une population nouvelle à travers une offre de logements mobilisée au sein de la ZAC du Crépon et des capacités de densification (sans ouverture de zones à urbaniser). Le projet prévoit ainsi un développement modéré intégralement orienté sur le développement intramuros.

Le dernier grand volet du PLU emporte préservation et protection du patrimoine architectural, paysager, naturel et écologique du territoire et prévoit en conséquence une réduction de la constructibilité sur certaines parties du territoire, tant urbain via la préservation des poumons verts végétalisés, et agricole au sein des principaux corridors écologiques. Cette liste n'est pas limitative puisque le PLU emporte la création d'orientation d'aménagement et de programmation, et de secteurs de fonds de jardins à la constructibilité encadrée.

Les informations environnementales se rapportant à l'élaboration du PLU sont disponibles dans l'évaluation environnementale et le résumé non technique. Le projet de PLU a été soumis à évaluation environnementale et à l'avis de la DREAL, laquelle a rendu un avis tacite le 14/08/2025. Cet avis, joint au dossier d'enquête publique, est consultable en mairie aux jours et heures habituels d'ouverture et disponible sur le site internet de la MRAE.

Cette enquête est régie par les articles L123-2 et R 123-2 et suivants du Code de l'environnement.

À cet effet, M. Gérard NERICH a été désigné en qualité commissaire enquêteur titulaire par madame la Présidente du tribunal administratif de Besançon (décision n° E 25000097/25 du 27/10/25). Madame Patricia OLIVARES a été désignée en qualité de commissaire enquêtrice suppléante.

L'enquête se déroulera en mairie pendant 39 jours consécutifs, du 01/12/2025 à 09 heures 00 au 08/01/2026 à 16 heures 00, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie.

Le commissaire enquêteur recevra le public en mairie de Vieux-Charmont :

- le lundi 1^{er} décembre 2025 de 09h00 à 11h00,
- le mercredi 10 décembre 2025 de 09h30 à 11h30,
- le jeudi 18 décembre 2025 de 13h30 à 15h30,
- le lundi 22 décembre 2025 de 9h30 à 11h30,
- le jeudi 8 janvier 2026 de 13h30 à 16h00.

Le dossier d'enquête publique complet peut être consulté, pendant la durée de l'enquête :

- en mairie de Vieux Charmont, aux jours et heures habituels d'ouverture : les lundis, mardis, jeudis, vendredis de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h30, ainsi que les mercredis de 8h30 à 12h00, en format papier ou par l'intermédiaire d'un poste informatique dédié.
- sur le site internet dédié à l'enquête publique à l'adresse : <https://www.registre-dematerialise.fr/6874/>

Pendant la durée de l'enquête, les observations et propositions éventuelles pourront être consignées sur un registre d'enquête publique disponible du 01/12/2025 à 09 heures 00 au 08/01/2026 à 16 heures 00 en version papier en mairie de Vieux-Charmont, aux jours et heures habituels d'ouverture.

Les observations et propositions peuvent également être formulées :

- Sur le registre dématérialisé à l'adresse : <https://www.registre-dematerialise.fr/6874/>
- Par mail à l'adresse : enquete-publique-6874@registre-dematerialise.fr
- Par courrier adressé au commissaire enquêteur à l'adresse suivante : M. le commissaire enquêteur – Mairie – 39 rue de Belfort - 25600 Vieux-Charmont

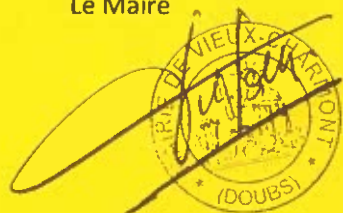
À l'issue de l'enquête publique, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public en mairie ainsi à la Préfecture ainsi qu'à la Sous-Préfecture de Montbéliard, aux jours et heures habituelles d'ouverture, dès qu'ils seront transmis à la commune et ce durant une année. Une copie dématérialisée sera également disponible sur le site internet du registre d'enquête publique <https://www.registre-dematerialise.fr/6874/>

Au terme de l'enquête et suite à la remise du rapport du commissaire enquêteur, le Conseil Municipal pourra décider d'approuver l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme par délibération, en ayant le cas échéant apporté des modifications au dossier.

Monsieur HF DUFOUR, Maire de Vieux-Charmont, responsable du projet, se tient à la disposition du public, sur rendez-vous, pour les demandes éventuelles de précisions.

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de M. le Maire dès la publication de l'arrêté d'ouverture de l'enquête, jusqu'à la clôture de cette dernière.

Le Maire



EPREUVE

Commande n° **25377151**

Ordre n° **479081700**

Dates de parution: 14/11/2025, 05/12/2025	
Zones / Départements: LERQTD25 (LER - D25 Doubs)	
Rubrique: Annonces légales et judiciaires - Avis - Avis administratifs - enquête publique	
Code postal.....: 25600 - VIEUX CHARMONT	
Annoncesur: 0972016 - MAIRIE DE VIEUX CHARMONT	
Opérateur création.....: MOHRSYERV	Opérateur modification: MOHRSYERV

COMMUNE DE VIEUX CHARMONT

479081700

Enquête publique portant sur l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme (dit PLU)

La municipalité rappelle que par délibération en date du 11/05/2015 l'élaboration du PLU a été prescrite. Par arrêté n°16, en date du 07/11/2025 le Maire a ordonné, l'ouverture d'une enquête publique portant sur le dossier de PLU arrêté en date du 14/04/2025

Les caractéristiques principales du projet portent sur l'élaboration du PLU afin de prendre acte de la suppression du Plan d'Occupation des Sols et le retour au Règlement national d'urbanisme. Le projet s'intègre dans un rapport de compatibilité avec les normes législatives, réglementaires et supra communales applicables sur le territoire, notamment sur les objectifs de modération de la consommation de l'espace institués par la Loi Climat et résilience et les perspectives de développement affichées par le SCOT. Le projet de PLU prévoit l'accueil d'une population nouvelle à travers une offre de logements mobilisée au sein de la ZAC du Crépon et des capacités de densification (sans ouverture de zones à urbaniser). Le projet prévoit ainsi un développement modéré intégralement orienté sur le développement intramuros.

Le dernier grand volet du PLU emporte préservation et protection du patrimoine architectural, paysager, naturel et écologique du territoire et prévoit en conséquence une réduction de la constructibilité sur certaines parties du territoire, tant urbain via la préservation des poumons verts végétalisés, et agricole au sein des principaux corridors écologiques. Cette liste n'est pas limitative puisque le PLU emporte la création d'orientation d'aménagement et de programmation, et de secteurs de fonds de jardins à la constructibilité encadrée.

Le projet de PLU est soumis à évaluation environnementale, les informations se rapportant à l'élaboration du PLU sont disponibles dans l'évaluation environnementale et le résumé non technique. La DREAL a rendu un avis tacite le 14/08/2025 joint au dossier d'enquête publique (consultable en mairie aux jours et heures habituels d'ouverture et sur le site internet de la MRAE).

Cette enquête est régie par les articles L123-2 et R 123-2 et suivants du Code de l'environnement. A cet effet, M. Gérard NERICH, qualité de commissaire enquêteur titulaire, a été désigné par le Tribunal Administratif de Besançon (25). Madame Patricia OLIVARES a été désignée en qualité de commissaire enquêteur suppléante.

L'enquête se déroulera en mairie pendant 39 jours consécutifs, du 01/12/2025 à 9h00 au 08/01/2026 à 16h00.

Le Commissaire Enquêteur recevra en personne, à la Mairie de Vieux-Charmont, les observations du public :

- le lundi 1er décembre 2025 de 09h00 à 11h00,
- le mercredi 10 décembre 2025 de 09h30 à 11h30,
- le jeudi 18 décembre 2025 de 13h30 à 15h30,
- le lundi 22 décembre 2025 de 9h30 à 11h30,
- le jeudi 8 janvier 2026 de 13h30 à 16h00.

Le dossier d'enquête publique peut être consulté pendant la durée de l'enquête :

- Sous format papier à la mairie de Vieux-Charmont, siège de l'enquête, aux jours et heures habituels d'ouverture, soit les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h30, ainsi que les mercredis de 8h30 à 12h00.

- Sur un poste informatique dédié, mis à la disposition du public, à la mairie de Vieux-Charmont pendant les jours et heures habituels d'ouverture.

- Sur le site internet dédié à l'enquête publique à l'adresse :

<https://www.registre-dematerialise.fr/6874/>

Pendant la durée de l'enquête, les observations et propositions éventuelles pourront être consignées sur un registre d'enquête publique disponible en mairie de Vieux Charmont (version papier), aux jours et heures habituels d'ouverture.

Les observations et propositions peuvent également être formulées dans les conditions suivantes :

- Par courrier papier : Mr le commissaire enquêteur - Mairie de Vieux Charmont - 39 rue de Belfort - 25600 Vieux-Charmont
- Sur le registre dématérialisé :

https://www.registre-dematerialise.fr/6874

- Par mail : enquete-publique-6874@registre-dematerialise.fr

À l'issue de l'enquête publique, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public en mairie, à la sous-préfecture de Montbéliard et à la Préfecture durant une année.

Une copie dématérialisée sera également disponible sur le site internet du registre d'enquête publique

https://www.registre-dematerialise.fr/6874

Le Conseil Municipal pourra également décider d'approuver l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme par délibération, en ayant le cas échéant apporté des modifications au dossier.

Monsieur HF DUFOUR, Maire de Vieux-Charmont, responsable du projet, se tient sur rendez-vous à la disposition du public pour les demandes de précisions éventuelles.

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de M. le Maire jusqu'à la clôture de cette dernière.



ATTESTATION DE PARUTION

Cette annonce est commandée pour paraître, sous réserve de conformité à son usage, dans :

Référence annonce : TCN121657, N°2025-8475
Nom du support : LA TERRE DE CHEZ NOUS
Département : 25
Date de parution : 05/12/2025
Objet : Enquêtes publiques / Enquête publique

Cette attestation est produite, sous réserve d'incidents techniques et/ou de cas de force majeure.

Le 10 Novembre 2025

La directrice,

Société Comtoise d'Édition et d'Information s'autorise à ne pas publier toute annonce ne respectant pas l'organisation éditoriale du support et ne respectant pas les conditions générales de vente. La mise en page de l'annonce, située sur la présente attestation est donnée à titre indicatif. Elle ne saurait présager de la mise en page effective dans le support concerné.

Commune de Vieux Charmont

ENQUÊTE PUBLIQUE PORTANT SUR L'ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

La municipalité rappelle que par délibération en date du 11/05/2015 l'élaboration du PLU a été prescrite. Par arrêté n°16, en date du 07/11/2025 le Maire a ordonné l'ouverture d'une enquête publique portant sur le dossier de PLU arrêté en date du 14/04/2025.

Les caractéristiques principales du projet portent sur l'élaboration du PLU afin de prendre acte de la suppression du Plan d'Occupation des Sols et le retour au Règlement national d'urbanisme. Le projet s'intègre dans un rapport de compatibilité avec les normes législatives, réglementaires et supra communales applicables sur le territoire, notamment sur les objectifs de modération de la consommation de l'espace institués par la Loi Climat et résilience et les perspectives de développement affichées par le SCOT. Le projet de PLU prévoit l'accueil d'une population nouvelle à travers une offre de logements mobilisée au sein de la ZAC du Crépon et des capacités de densification (sans ouverture de zones à urbaniser). Le projet prévoit ainsi un développement modéré intégralement orienté sur le développement intramuros.

Le dernier grand volet du PLU emporte préservation et protection du patrimoine architectural, paysager, naturel et écologique du territoire et prévoit en conséquence une réduction de la constructibilité sur certaines parties du territoire, tant urbain via la préservation des poudrons verts végétalisés, et agricole au sein des principaux corridors écologiques. Cette liste n'est pas limitative puisque le PLU emporte la création d'orientation d'aménagement et de programmation, et de secteurs de fonds de jardins à la constructibilité encadrée. Le projet de PLU est soumis à évaluation environnementale, les informations se rapportant à l'élaboration du PLU sont disponibles dans l'évaluation environnementale et le résumé non technique. La DREAL a rendu un avis tacite le 14/08/2025 joint au dossier d'enquête publique (consultable en mairie aux jours et heures habituels d'ouverture et sur le site internet de la MRAE).

Cette enquête est régie par les articles L123-2 et R 123-2 et suivants du Code de l'environnement. À cet effet, M. Gérard NERICH, qualité de commissaire enquêteur titulaire, a été désigné par le Tribunal Administratif de Besançon (25). Madame Patricia OLIVARES a été désignée en qualité de commissaire enquêteur suppléante.

L'enquête se déroulera en mairie pendant 39 jours consécutifs, du 01/12/2025 à 9h au 08/01/2026 à 16h. Le Commissaire Enquêteur recevra en personne, à la Mairie de Vieux-Charmont, les observations du public :

- le lundi 1er décembre 2025 de 9h à 11h,
 - le mercredi 10 décembre 2025 de 9h30 à 11h30,
 - le jeudi 18 décembre 2025 de 13h30 à 15h30,
 - le lundi 22 décembre 2025 de 9h30 à 11h30,
 - le jeudi 8 janvier 2026 de 13h30 à 16h.
- Le dossier d'enquête publique peut être consulté pendant la durée de l'enquête :
- Sous format papier à la mairie de Vieux-Charmont, siège de l'enquête, aux jours et heures habituels d'ouverture, soit les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h30, ainsi que les mercredis de 8h30 à 12h00.

- Sur un poste informatique dédié, mis à la disposition du public, à la mairie de Vieux-Charmont pendant les jours et heures habituels d'ouverture.

- Sur le site internet dédié à l'enquête publique à l'adresse : <https://www.registre-dematerialise.fr/6874/>

Pendant la durée de l'enquête, les observations et propositions éventuelles pourront être consignées sur un registre d'enquête publique disponible en mairie de Vieux-Charmont (version papier), aux jours et heures habituels d'ouverture. Les observations et propositions peuvent également être formulées dans les conditions suivantes :

- Par courrier papier : Mr le commissaire enquêteur - Mairie de Vieux-Charmont – 39 rue de Belfort – 25600 Vieux-Charmont

- Sur le registre dématérialisé : <https://www.registre-dematerialise.fr/6874/>

- Par mail : enquete-publique-6874@registre-dematerialise.fr

À l'issue de l'enquête publique, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public en mairie, à la sous-préfecture de Montbéliard et à la Préfecture durant une année. Une copie dématérialisée sera également disponible sur le site internet du registre d'enquête publique <https://www.registre-dematerialise.fr/6874>

Le Conseil Municipal pourra également décider d'approuver l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme par délibération, en ayant le cas échéant apporté des modifications au dossier.

Monsieur HF DUFOUR, Maire de Vieux-Charmont, responsable du projet, se tient sur rendez-vous à la disposition du public pour les demandes de précisions éventuelles.

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de M. le Maire jusqu'à la clôture de cette dernière.



ATTESTATION DE PARUTION

Cette annonce est commandée pour paraître, sous réserve de conformité à son usage, dans :

Référence annonce : TCN121656, N°2025-8474
Nom du support : LA TERRE DE CHEZ NOUS
Département : 25
Date de parution : 14/11/2025
Objet : Enquêtes publiques / Enquête publique

Cette attestation est produite, sous réserve d'incidents techniques et/ou de cas de force majeure.

Le 10 Novembre 2025

La directrice,

Société Comtoise d'Édition et d'Information s'autorise à ne pas publier toute annonce ne respectant pas l'organisation éditoriale du support et ne respectant pas les conditions générales de vente. La mise en page de l'annonce, située sur la présente attestation est donnée à titre indicatif. Elle ne saurait présager de la mise en page effective dans le support concerné.

Commune de Vieux Charmont

ENQUÊTE PUBLIQUE PORTANT SUR L'ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

La municipalité rappelle que par délibération en date du 11/05/2015 l'élaboration du PLU a été prescrite. Par arrêté n°16, en date du 07/11/2025 le Maire a ordonné l'ouverture d'une enquête publique portant sur le dossier de PLU arrêté en date du 14/04/2025.

Les caractéristiques principales du projet portent sur l'élaboration du PLU afin de prendre acte de la suppression du Plan d'Occupation des Sols et le retour au Règlement national d'urbanisme. Le projet s'intègre dans un rapport de compatibilité avec les normes législatives, réglementaires et supra communales applicables sur le territoire, notamment sur les objectifs de modération de la consommation de l'espace institués par la Loi Climat et résilience et les perspectives de développement affichées par le SCOT. Le projet de PLU prévoit l'accueil d'une population nouvelle à travers une offre de logements mobilisée au sein de la ZAC du Crépon et des capacités de densification (sans ouverture de zones à urbaniser). Le projet prévoit ainsi un développement modéré intégralement orienté sur le développement intramuros.

Le dernier grand volet du PLU emporte préservation et protection du patrimoine architectural, paysager, naturel et écologique du territoire et prévoit en conséquence une réduction de la constructibilité sur certaines parties du territoire, tant urbain via la préservation des poudrons verts végétalisés, et agricole au sein des principaux corridors écologiques. Cette liste n'est pas limitative puisque le PLU emporte la création d'orientation d'aménagement et de programmation, et de secteurs de fonds de jardins à la constructibilité encadrée. Le projet de PLU est soumis à évaluation environnementale, les informations se rapportant à l'élaboration du PLU sont disponibles dans l'évaluation environnementale et le résumé non technique. La DREAL a rendu un avis tacite le 14/08/2025 joint au dossier d'enquête publique (consultable en mairie aux jours et heures habituels d'ouverture et sur le site internet de la MRAE).

Cette enquête est régie par les articles L123-2 et R 123-2 et suivants du Code de l'environnement. À cet effet, M. Gérard NERICH, qualité de commissaire enquêteur titulaire, a été désigné par le Tribunal Administratif de Besançon (25). Madame Patricia OLIVARES a été désignée en qualité de commissaire enquêteur suppléante.

L'enquête se déroulera en mairie pendant 39 jours consécutifs, du 01/12/2025 à 9h au 08/01/2026 à 16h. Le Commissaire Enquêteur recevra en personne, à la Mairie de Vieux-Charmont, les observations du public :

- le lundi 1er décembre 2025 de 9h à 11h,
 - le mercredi 10 décembre 2025 de 9h30 à 11h30,
 - le jeudi 18 décembre 2025 de 13h30 à 15h30,
 - le lundi 22 décembre 2025 de 9h30 à 11h30,
 - le jeudi 8 janvier 2026 de 13h30 à 16h.
- Le dossier d'enquête publique peut être consulté pendant la durée de l'enquête :
- Sous format papier à la mairie de Vieux-Charmont, siège de l'enquête, aux jours et heures habituels d'ouverture, soit les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h30, ainsi que les mercredis de 8h30 à 12h00.

- Sur un poste informatique dédié, mis à la disposition du public, à la mairie de Vieux-Charmont pendant les jours et heures habituels d'ouverture.

- Sur le site internet dédié à l'enquête publique à l'adresse : <https://www.registre-dematerialise.fr/6874/>

Pendant la durée de l'enquête, les observations et propositions éventuelles pourront être consignées sur un registre d'enquête publique disponible en mairie de Vieux-Charmont (version papier), aux jours et heures habituels d'ouverture. Les observations et propositions peuvent également être formulées dans les conditions suivantes :

- Par courrier papier : Mr le commissaire enquêteur - Mairie de Vieux-Charmont – 39 rue de Belfort – 25600 Vieux-Charmont

- Sur le registre dématérialisé : <https://www.registre-dematerialise.fr/6874/>

- Par mail : enquete-publique-6874@registre-dematerialise.fr

À l'issue de l'enquête publique, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public en mairie, à la sous-préfecture de Montbéliard et à la Préfecture durant une année. Une copie dématérialisée sera également disponible sur le site internet du registre d'enquête publique <https://www.registre-dematerialise.fr/6874>

Le Conseil Municipal pourra également décider d'approuver l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme par délibération, en ayant le cas échéant apporté des modifications au dossier.

Monsieur HF DUFOUR, Maire de Vieux-Charmont, responsable du projet, se tient sur rendez-vous à la disposition du public pour les demandes de précisions éventuelles.

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de M. le Maire jusqu'à la clôture de cette dernière.

ANNONCES LÉGALES

FORT'ANGE

Société par actions simplifiée

au capital de 10 000 €

Siège social : 3 - Rue du Beau Clos

953 477 494 RCS de BELFORT

Associés en date du 31 octobre 2025

les modifications suivantes dans les

Anciens membres :

PRESIDENT : CYNTHIA THIEBAUT, 6

Rue des Vosges 70200 MANGY VER-

NOIS.

Nouveaux membres :

PRESIDENT : CYNTHIA THIEBAUT, 6

Rue des Vosges 70200 MANGY VER-

NOIS.

DIRECTEUR GENERAL : NÉANT

La dénomination de la Société, son

objet, son siège, sa durée et les dates

d'ouverture et de clôture de son exer-

cice social demeurent inchangées.

Le capital variable

Société civile de Moyens

Brand 25410 SAINT-VIT

Siège social : 1 bis rue du Faubourg

430 171 637 RCS BESANCON

AGE du 20/10/25, la collectivité des

associés a pris acte de la démission de

M. Anthony PICHONNAYON de ses

fonctions de président à compter du

30/06/25 et a décidé de ne pas procéder

à son remplacement.

À son remplacement.

RCS BESANCON n° 552 820 029

Le résultat des décisions des associés en

date du 13 octobre 2025 les modifica-

tions suivantes aux mentions antérie-

rement publiées, à effet au 13.10.2025 :

Dénomination sociale :

ANCIENNE mention :

Capital social : 1 000 euros

Nouvelle mention :

Capital social 265 000 euros

Siège social : 8 rue de Vorey, 25870

DEVECEY

capital de 1 000 euros

Société à responsabilité limitée au

porté à 265 000 euros

Siège social : 8 rue de Vorey, 25870

DEVECEY

930 668 991 RCS BESANCON

MODIFICATION DU

CAPITAL

Le R.P.I. est destiné à être approuvé à

l'issue de l'enquête publique par le

conseil communautaire.

Les informations relatives au dossier

d'enquête publique peuvent être de-

mandées auprès de la CFD, siège de

l'enquête publique, sur place aux ho-

raires habilités d'ouverture, au 3 rue de

la Gare 25560 Frasne du 13h45

à 17h30, à l'exception du vendredi

vendredi de 8h30 à 11h45 et de 13h45

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

à 17h30, à l'exception du vendredi

MN RECUP

Pour avis la Gérance

BELFORT.

Surveillant délégué en date du

27/10/2025, l'Assemblée Générale Ex-

traordinaire, statuant aux conditions

travaux de la Société, a décidé la trans-

formation de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

pabilité de la Société à l'égard de la res-

DEP INFO

Société par actions simplifiée

au capital de 1 000 euros

Siège social : 2A rue Albert Premier

90000 Belfort

RCS BELFORT B 633 298 565

La dénomination de la Société, son

objet, son siège, sa durée et les dates

d'ouverture et de clôture de son exer-

cice social demeurent inchangées.

Le capital de la Société, divisé en 1 000 parts

de 10 000 euros, divisé en 1 000 parts

sociétés de 10 euros chacune.

Cette transformation rend nécessaire la

publication des mentions suivantes :

La dénomination de la Société, son

objet, son siège, sa durée et les dates

d'ouverture et de clôture de son exer-

cice social demeurent inchangées.

Le capital de la Société, divisé en 1 000 parts

de 10 000 euros, divisé en 1 000 parts

sociétés de 10 euros chacune.

Cette transformation rend nécessaire la

publication des mentions suivantes :

La dénomination de la Société, son

objet, son siège, sa durée et les dates

d'ouverture et de clôture de son exer-

cice social demeurent inchangées.

Le capital de la Société, divisé en 1 000 parts

de 10 000 euros, divisé en 1 000 parts

sociétés de 10 euros chacune.

Cette transformation rend nécessaire la

publication des mentions suivantes :

La dénomination de la Société, son

objet, son siège, sa durée et les dates

d'ouverture et de clôture de son exer-

cice social demeurent inchangées.

Le capital de la Société, divisé en 1 000 parts

de 10 000 euros, divisé en 1 000 parts

sociétés de 10 euros chacune.

Cette transformation rend nécessaire la

publication des mentions suivantes :

La dénomination de la Société, son

objet, son siège, sa durée et les dates

d'ouverture et de clôture de son exer-

cice social demeurent inchangées.

Le capital de la Société, divisé en 1 000 parts

de 10 000 euros, divisé en 1 000 parts

sociétés de 10 euros chacune.

Cette transformation rend nécessaire la

publication des mentions suivantes :

La dénomination de la Société, son

objet, son siège, sa durée et les dates

d'ouverture et de clôture de son exer-

cice social demeurent inchangées.

Le capital de la Société, divisé en 1 000 parts

de 10 000 euros, divisé en 1 000 parts

sociétés de 10 euros chacune.

Cette transformation rend nécessaire la

publication des mentions suivantes :

La dénomination de la Société, son

objet, son siège, sa durée et les dates

d'ouverture et de clôture de son exer-

cice social demeurent inchangées.

Le capital de la Société, divisé en 1 000 parts

de 10 000 euros, divisé en 1 000 parts

sociétés de 10 euros chacune.

Cette transformation rend nécessaire la

publication des mentions suivantes :

La dénomination de la Société, son

objet, son siège, sa durée et les dates

d'ouverture et de clôture de son exer-

cice social demeurent inchangées.

Le capital de la Société, divisé en 1 000 parts

de 10 000 euros, divisé en 1 000 parts

sociétés de 10 euros chacune.

Cette transformation rend nécessaire la

publication des mentions suivantes :

La dénomination de la Société, son

objet, son siège, sa durée et les dates

d'ouverture et de clôture de son exer-

cice social demeurent inchangées.

Le capital de la Société, divisé en 1 000 parts

de 10 000 euros, divisé en 1 000 parts

sociétés de 10 euros chacune.

Cette transformation rend nécessaire la

publication des mentions suivantes :

DISSOLUTION

Société par actions simplifiée

au capital de 1 000 euros

Siège social : 2A rue Albert Premier

90000 Belfort

RCS BELFORT B 633 298 565

La dénomination de la Société, son

objet, son siège, sa durée et les dates

d'ouverture et de clôture de son exer-

cice social demeurent inchangées.

Le capital de la Société, divisé en 1 000 parts

de 10 000 euros, divisé en 1 000 parts

sociétés de 10 euros chacune.

Cette transformation rend nécessaire la

publication des mentions suivantes :

La dénomination de la Société, son

objet, son siège, sa durée et les dates

d'ouverture et de clôture de son exer-

cice social demeurent inchangées.

Le capital de la Société, divisé en 1 000 parts

de 10 000 euros, divisé en 1 000 parts

sociétés de 10 euros chacune.

Cette transformation rend nécessaire la

publication des mentions suivantes :

La dénomination de la Société, son

Contact : tél. 0809 100 167 mail : legalesERV@ebrasereservices.fr

Avis publics

COMMUNE DE VIEUX CHARMONT

Enquête publique portant sur l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme (dit PLU)

La municipalité rappelle que par délibération en date du 11/05/2015 l'élaboration du PLU a été prescrite. Par arrêté n°16, en date du 07/11/2025 le Maire a ordonné, l'ouverture d'une enquête publique portant sur le dossier de PLU arrêté en date du 14/04/2025 Les caractéristiques principales du projet portent sur l'élaboration du PLU afin de prendre acte de la suppression du Plan d'Occupation des Sois et le retour au Réglement national d'urbanisme. Le projet s'intègre dans un rapport de compatibilité avec les normes législatives, réglementaires et supra communales applicables sur le territoire, notamment sur les objectifs de modération de la consommation de l'espace institués par la Loi Climat et résilience et les perspectives de développement affichées par le SCOT. Le projet de PLU prévoit l'accueil d'une population nouvelle à travers une offre de logements écologiques. Cette liste n'est pas limitative puisque le PLU emporte la création d'orientation d'aménagement et de programmation, et de sections de fonds de jardins à la constructibilité encadrée. Le projet de PLU est soumis à évaluation environnementale, les informations se rapportent à l'élaboration du PLU sont disponibles dans l'évaluation environnementale et le résumé non technique. La DREAL a rendu un avis tacite le 14/08/2025 joint au dossier d'enquête publique (consultable en mairie) aux jours et heures habituels d'ouverture et sur le site internet de la Mairie. Cette enquête est régie par les articles L123-2 et R123-2 et suivants du Code de l'environnement. A cet effet, M. Gérard NERICH, qualifié Administratif de Besançon (25), Madame Patricia OLIVARES a été désignée en qualité de commissaire enquêteur titulaire, a été désigné par le Tribunal de Besançon (25). Madame Patricia OLIVARES a été désignée en qualité de commissaire enquêteur suppléante. L'enquête se déroulera en mairie pendant 39 jours consécutifs, du 01/12/2025 à 09h00 au 08/01/2026 à 16h00. Le Commissaire Enquêteur recevra en personne, à la Mairie de Vieux-Charmont, les observations du public : - le lundi 1er décembre 2025 de 09h00 à 11h00, - le mardi 2 décembre 2025 de 09h30 à 11h30, - le mercredi 3 décembre 2025 de 09h30 à 11h30, - le jeudi 4 décembre 2025 de 13h30 à 15h30, - le vendredi 5 décembre 2025 de 13h30 à 15h30, - le samedi 6 décembre 2025 de 13h30 à 15h30, - le dimanche 7 décembre 2025 de 13h30 à 15h30. Le dossier d'enquête publique peut être consulté pendant la durée de l'enquête : - Sous format papier à la mairie de Vieux-Charmont, siège de l'enquête, aux jours et heures habituels d'ouverture, soit les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h30, ainsi que les mercredis de 8h30 à 12h00, - Sur un poste informatique dédié, mis à la disposition du public, à la Mairie de Vieux-Charmont pendant les jours et heures habituels d'ouverture. - Sur le site internet dédié à l'enquête publique à l'adresse : <https://www.registre-dematerialise.fr/6874/> Pendant la durée de l'enquête, les observations et propositions éventuelles pourront être consignées sur un registre d'enquête publique disponible en mairie de Vieux-Charmont (version papier), aux jours et heures habituels d'ouverture. Les observations et propositions dans les conditions suivantes : - Par courrier papier : M le commissaire enquêteur Mairie de Vieux-Charmont - 39 rue de Belfort - 25600 Vieux-Charmont - Sur le registre dématérialisé : <https://www.registre-dematerialise.fr/6874> - Par mail : enquete-publique-6874@registre-dematerialise.fr Une copie dématérialisée sera également disponible sur le site internet du registre d'enquête publique <https://www.registre-dematerialise.fr/6874> Le Conseil Municipal pourra également décider d'approuver l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme par délibération, en ayant le cas échéant apporté des modifications au dossier. Monsieur H.F. DUFOUR, Maire de Vieux-Charmont, responsable du projet, se tient sur rendez-vous à la disposition du public pour les demandes de précisions éventuelles. Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de M. le Maire jusqu'à la clôture de cette dernière.

479081700



Publiez vos annonces légales
0 809 100 167
legaleserv@ebrasereservices.fr
Réactivité - Sécurité - Proximité
cebe39

CHANGEMENT DIRECTEUR GENERAL
Aux termes d'une décision de la Présidente en date du 1er octobre 2025, il résulte que :
Monsieur TOUMI Djemel, né à BESANCON le 20 octobre 1967, demeurant 4 Rue du Moulin du Fré, 25410 SAINT VIT, a été nommé en qualité de Directeur Général.

Publicités juridiques

SARL OFFICE NOTARIAL DE JOUX

1 rue Pierre Mendès-France - 25300 PONTARLIER
Maitre Nicolas PERNET

AVIS DE VENTE NOTARIALE INTERACTIVE -
VENTE AUX ENCHERES

Sur la commune de PONTARLIER (25300), 10bis, rue de la Paix, bâtiment professionnel à usage de bureaux composé de deux niveaux avec parking situé proche centre ville de PONTARLIER avec terrain de 08a77ca.
Ce bien dispose d'une surface utile de 370m2 et d'une surface plancher de 428m2 composé d'un rez-de-chaussée avec neuf pièces, un espace cuisine, WC et chaufferie.
Le deuxième niveau comprend sept pièces et WC.
Figurent sous les références cadastrales suivantes :
Section AY : Numéro 356 : L'édit 10B rue de la Paix : Nature S : 0ha 08a 77ca
Contenance Totale : 0ha 08a 77ca
Le bien est libre de toute occupation.
Conditions de vente :
Première offre possible : 282 840,00 € (en ce compris les honoraires de négociation à la charge de l'acquéreur (4,0%))
Minimum du pas des offres : 5 000,00 €
Date de la vente interactive : du 19/01/2026 14h00 au 20/01/2026 14h00
Visite à date et heures fixes, sur place et sans rendez-vous :
- Le lundi 17/11/2025 de 9h00 à 12h00
- Le vendredi 12/12/2025 de 9h00 à 12h00
Cahier des charges à disposition à l'office : www.immo-interactif.fr sous Annexe complète visible sur le site : www.immo-interactif.fr sous les références suivantes : VNI-DEPARTEMENT

Changements de dirigeants

MAÎTRE ROMAIN FEUVRIER NOTAIRE
1 rue des Combes
25120 MAICHE

SOCIETE "BK"
SCI au capital de 1 200,00 EUROS
Siège Social : 14 rue Montalembert
25120 MAICHE
RCS BELFORT 815 088 646

Avis de nouveaux gérants

Modifications statutaires

479243300
Pour avis,
Maitre Romain FEUVRIER, notaire,
Le dépôt légal sera effectué au Greffe du Tribunal de Commerce de BELFORT.
Etant précisé que Monsieur Hasan BAKIR conserve sa fonction de gérant.
En remplacement de Monsieur Ali KUNDURU pour cause de démission.
9 rue des Champs Vauchez
Et Monsieur Baran ADIGUZEL, demeurant à VILLERS-LE-LAC (25130) 2 place Maxime Cupillard
Monsieur Baran ADIGUZEL, demeurant à VILLERS-LE-LAC (25130) à compter du 24 octobre 2025 :
Les associés ont décidé de nommer en qualité de nouveaux gérants, par Monsieur Ali KUNDURU à Messieurs Baran et Baran ADIGUZEL :
associé à MAICHE, le 24 octobre 2025, contenant cession de parts de Monsieur Romain FEUVRIER, notaire
Aux termes d'un acte reçu par Maître Romain FEUVRIER, notaire associé à MAICHE, le 24 octobre 2025, contenant cession de parts de Monsieur Romain FEUVRIER, notaire
Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction :
Pondération : par points - Total des points : 100
Valeur technique : 70 points
Prix des prestations : 30 points
Offre de prestation : 30 points
Obtention du dossier de consultation : Dossier en téléchargement gratuit sur www.achatpublic.com
Date limite de réception des offres : Mercredi 03 décembre à 12h00
Délai de validité des offres : 120 jours
Date d'envoi du présent avis : 10/11/2025
Référence du marché : C-2025-11
479219700

Poursuites d'activité

AGILANCE

MAINT 4
Société à responsabilité limitée
au capital de 1 500 euros
Siège social : 1 impasse des as des prés
25220 ROCHE LES BEAUPRE
799 588 868 RCS BESANCON

PERTE DE LA MOITIE DES CAPITAUX PROPRES

Aux termes d'une décision en date du 15 octobre 2025, l'Association Unique, statuant en application de l'article L 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société. Pour avis
La Gérance
Procédures adaptées (plus de 90000 euros)
COMMUNAUTÉ DE
COMMUNES
VAL DE MORTEAU
Avis d'appel public à la concurrence

Procédures adaptées (plus de 90000 euros)

Identification du pouvoir adjudicateur
Norm et adresse officielle de l'organisme acheteur :
Communauté de Communes du Val de Morteau
2, place de l'Hôtel de Ville
BP 53095
25503 MORTEAU Cedex
Autorité compétente du pouvoir adjudicateur : Monsieur Cédric BOLE
Objet du marché
Maitrise d'œuvre
Aménagement d'une voie de mobilité douce reliant les villes de Morteau et Grand-Combe-Château
Description du marché : L'avis implique un marché public.
Conditions relatives au marché : Marché ordinaire
Modalités essentielles de financement et de paiement :
Les travaux sont régies par acomptes mensuels.
Délai maximum de paiement : 30 jours.
Procédure
Mode de passation : Marché à procédure adaptée (ouvert)
Justifications à produire en phase candidatures : Voir Règlement de consultation
Critères d'attribution :
Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction :
Pondération : par points - Total des points : 100
Valeur technique : 70 points
Prix des prestations : 30 points
Obtention du dossier de consultation : Dossier en téléchargement gratuit sur www.achatpublic.com
Date limite de réception des offres : Mercredi 03 décembre à 12h00
Délai de validité des offres : 120 jours
Date d'envoi du présent avis : 10/11/2025
Référence du marché : C-2025-11
479219700

Procédures formalisées



VENTE DE LOGEMENT HLM
log.e.BM
met en vente 1 appartement
Secteur Châtres soieils - rue de Châtezeule à BESANCON
T4 de 73 m2 à 73 500 €
DPE D
Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution soit jusqu'au 14/12/25
à toute personne physique sous plaidons de ressources de l'accession sociale LI
Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM.
Renseignements et visite :
Nadège PATER n.pater@log.ebm.fr
03.81.41.42.43
Les offres d'achat prises en compte devront être formulées après visite uniquement et au plus tard le 14/12/25 à 12h et comporteront systématiquement une simulation bancaire, le cachet daté faisant foi.
La vente est prioritaire selon l'ordre défini par l'article 1.4/CCH: D 443-12.1.
Elles doivent être envoyées à log.e.BM 6 rue André Bouloche - BP2147 - 25052 BESANCON ou de préférence par mail : n.pater@log.ebm.fr
479007600

Le portail d'avis de marchés publics le plus complet du web
france-marchés.com
Tous les jours tous les marchés publics

475717800

La Présidente
POUR AVIS
Les offres d'achat prises en compte devront être formulées après visite uniquement et au plus tard le 14/12/25 à 12h et comporteront systématiquement une simulation bancaire, le cachet daté faisant foi.
La vente est prioritaire selon l'ordre défini par l'article 1.4/CCH: D 443-12.1.
Elles doivent être envoyées à log.e.BM 6 rue André Bouloche - BP2147 - 25052 BESANCON ou de préférence par mail : n.pater@log.ebm.fr
479007600

SCI DES JARDINS DU VAL D'AMOUR

Société Civile Immobilière
Au capital de 2 000,00 euros
Siège social : 5 Rue de la Louvrière
25440 LIESLE
487 426 769 R.C.S. BESANCON

Le 3 novembre 2025, l'Assemblée a pris acte du décès de M. Christophe FONTA survenu le 20 novembre 2012 et a nommé en remplacement M. Jean-Baptiste FONTA et M. Benjamin FONTA demeurant 3 Rue du Pré Jacquin 39350 SALIGNY en qualité de co-gérants. Mention sera faite au RCS de BESANCON.

MG CONSTRUCTION

Société à responsabilité limitée
au capital de 2 000 euros
Siège social : 1 rue de l'Eglise
25390 FUANS
901 774 042 RCS BESANCON

Aux termes d'une délibération en date du 30/10/2025, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société. Pour avis, la Gérance

FEUVRIER

Société par actions simplifiée
Au capital de 569,360 €
Siège social : MAMIROLLE (25620)
Zone Industrielle des Quatre Vents
309 785 848 RCS BESANCON

Suite aux décisions de l'associé unique du 25 novembre 2025, il a été décidé de nommer en qualité de Commissaire aux comptes titulaire, la société CAC AUDIT SARL, ayant son siège à SAUSHEIM (68390) 1, rue de Bretagne. Pour avis, Le Gérant

SELARL REFLEX NORD FRANCHE-COMTE

Avocats Associés
1 bis Avenue de la Laurencie
à BELFORT

EXTRAIT DE REQUETE A FIN DE DECLARATION D'ABSENCE

Par requête en date du 8 septembre 2025, vue au Parquet et visée le 29 octobre 2025 par Jessica VONDER-SCHER, Procureure,
La Société Civile Professionnelle de notaires RIGOLLET-NOEL-ZURCHER-HECHT-CAULLET, dont le siège social est à 90000 BELFORT, 1 rue de Morimont, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés audit siège,
Ayant pour avocat le SELARL REFLEX NORD FRANCHE-COMTE, représentée par Maître Richard BELIN, Avocat au Barreau de BELFORT, y demeurant 1 bis Avenue de la Laurencie,
A déposé auprès du Tribunal Judiciaire de BELFORT une requête à fin de déclaration d'absence de :
Madame Martine TISSIER, née le 15 juin 1954 à DIJON (21), de nationalité française.
Qui a cessé de paraître à son dernier domicile depuis le mois d'octobre 2000, étant sans domicile connu depuis cette date.

BELFORT, le 28 NOVEMBRE 2025
Richard BELIN, Avocat.

CHANGEMENT DE NOM

Mme POIRIER EP. LAMRIS Anais Camille, demeurant 13 rue René Jacques Loy 25230 SELONCOURT né(e) le 21/08/1998 à 25400 AUDINCOURT (25) dépose une requête auprès du Garde des Sceaux à l'effet de substituer à son nom patronymique, celui de LAMRIS.

BOURBIER

Avis est donné de la constitution d'une Société par Actions Simplifiée présentant les caractéristiques suivantes :
Objet social : en France et à l'étranger, l'achat, la vente et le négoce de planches et supports en toutes matières, personnalisés ou non, destinés à tout événement, et plus généralement de tous articles textile et objets y afférents, l'organisation et la commercialisation d'événements et manifestations
Capital social : 400 Euros
Siège social : 76 B Grande Rue, 25160 REMORAY-BOUJEONS
Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de BESANCON
Président : Monsieur Jordan GAUTHIER, demeurant à REMORAY-BOUJEONS (Doubs), 76 B Grande Rue Directeur
Général : Monsieur Maxime TROUT-TET, demeurant à PONTARLIER (Doubs), 8 rue de la Gare
Admission aux assemblées et droit de vote : tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Chaque associé a autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.
Transmission des actions : Les actions sont librement cessibles entre associés. Elles ne peuvent être cédées, à titre onéreux ou à titre gratuit, à un cessionnaire n'ayant déjà la qualité d'associé et quel que soit son degré de parenté avec le cédant, qu'avec le consentement d'un ou plusieurs associés représentant au moins les trois quarts des actions.
Pour avis, le représentant légal.

AVENIR VERANDAS

Société à responsabilité limitée
au capital de 250 000 euros
porté à 400 000,00 euros
Siège social : 1 rue Simone de Beauvoir, 25110 BAUME LES DAMES
500 885 585 RCS BESANCON

Par décision du 27 Novembre 2025, l'Associée Unique a décidé une augmentation du capital social de 150 000 euros par incorporation de réserves, ce qui entraîne la publication des mentions suivantes :
Ancienne mention :
Capital social : 250 000 euros
Nouvelle mention :
Capital social : 400 000 euros
Pour avis, la Gérance

SELARL PHARMACIE DU VAL D'USIERS

Société d'exercice libéral à responsabilité limitée de pharmaciens d'officine
au capital de 5 000 euros
Siège social : 3022 Route du Val
25520 VAL D'USIERS

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à VAL D'USIERS du 17 novembre 2025, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Forme sociale : Société d'exercice libéral à responsabilité limitée
Dénomination sociale : SELARL PHARMACIE DU VAL D'USIERS
Siège social : 3022 Route du Val, 25520 VAL D'USIERS
Objet social : l'exercice de la profession de pharmacien d'officine (R 5125-14 du Code de la Santé Publique) par l'intermédiaire de son associé unique, ou de sa collectivité d'associés ou certains d'entre eux.
Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés
Capital social : 5 000 euros
Gérance : Madame Sybille BELPOIS et Monsieur Benjamin VERMOT, demeurant ensemble 2 rue de la Corvée, 25520 VAL D'USIERS, assurent la gérance
Immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de BESANCON.
Pour avis La Gérance

ESPACE PARTENAIRE 90

SCI
Capital social : 1000 euros.
Siège social : Novotel Centre Atria
1 Avenue DE L'ESPERANCE, 90000 BELFORT
920 538 907 RCS de Belfort

GÉRANT

Aux termes de l'assemblée générale extraordinaire en date du 11 novembre 2025, à compter du 11 novembre 2025, les associés ont pris acte de la modification de la gérance de la société :
- Monsieur Olivier BESANCON, demeurant 8 AVENUE MARC ANTOINE LAVIE, 90400 Danjoutin en remplacement de Monsieur Kevin COURTOT
Mention sera portée au RCS de Belfort.

BMO

Société par actions simplifiée en liquidation
au capital de 3 000 euros
Siège social et de liquidation :
23D Chemin de Palente
25000 BESANCON
SIREN 891 692 568
RCS BESANCON

CLÔTURE DE LIQUIDATION

Par décision du 20/11/2025 au 23D Chemin de Palente 25000 BESANCON, l'Associé Unique, après avoir entendu le rapport du liquidateur, a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Julien BAILLY, demeurant 23D Chemin de Palente 25000 BESANCON, de son mandat de liquidateur, lui a donné quittance de sa gestion et prononcé la clôture de la liquidation.
Les comptes de liquidation sont déposés au GTC de BESANCON, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la Société sera radiée dudit registre.

Pour avis, Le Liquidateur.

CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution du GFA : « DE L'AUBE ». Capital variable : Capital initial de 1 000 €, pour un capital minimum de 200 €. Siège social : 5, Route de Mazerolle - 25170 AUDEUX. Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS. Objet : la propriété, la jouissance, l'administration, par donation à bail, de tous biens et droits immobiliers à usage agricole et de tous bâtiments d'habitation et d'exploitation nécessaires à leur exploitation, ainsi que de tous immeubles par destination se rattachant à ces mêmes biens, dont le groupement aura la propriété par suite d'apport ou d'acquisition et plus généralement toutes opérations pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet pourvu qu'elles ne modifient pas le caractère civil du groupement et ne soient pas inconciliables avec la législation régissant le présent Groupement Foncier Agricole. Gérance : Monsieur Aurélien MINARY demeurant 1, Chemin de l'Eglise à RECOLOGNE

(25170) et Monsieur Baptiste CHARMOILLE demeurant 7, Route de Mazerolle à AUDEUX (25170) sont nommés en qualité de premiers gérants du groupement. Immatriculation : RCS de BESANCON - Cession de parts : les parts ne peuvent être cédées qu'avec un agrément donné par décision collective extraordinaire.

Pour avis, La Gérance

SAS ACTIS
8 rue Madeleine Brès
25000 BESANCON

BIGUENET

Société à responsabilité limitée transformée en société par actions simplifiée
Au capital de 10 000 euros
Siège social : 9 rue Tridard 25430 SANCEY
439 237 124 RCS BELFORT

TRANSFORMATION

Aux termes de décisions constatées dans un procès-verbal en date du 05 novembre 2025, l'Associée Unique a décidé la transformation de la Société en société par actions simplifiée à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société.

La dénomination de la Société, son objet, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangées. Le capital social reste fixé à la somme de 10 000 euros.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre. Agrément : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Sous sa forme à responsabilité limitée, la Société était gérée par Monsieur David BIGUENET.

Sous sa nouvelle forme de société par actions simplifiée, la Société est dirigée par :

PRÉSIDENT DE LA SOCIÉTÉ : Monsieur David BIGUENET, demeurant 7 Hameau de Voivre 25430 SANCEY.

Pour avis, la Gérance.

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

LE VENDREDI 23 JANVIER 2026 A 10 H AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BESANCON - 1 Rue Mégevand - Salle C - 25000 BESANCON

• COMMUNE DE HOUTAUD (25300) - 36 B, Grande Rue :

Dans un ensemble immobilier en copropriété dénommée « Résidence Isadora », en bon état d'entretien, figurant au cadastre section AB n° 191, leudit « 36B GR GRANDE RUE », les lots 6 - 7 - 13 et 24, à savoir :

- un appartement (lot 6), présentant une surface privative de 73,94 m², constitué de :
• d'un couloir
• d'un WC
• d'une salle d'eau
• de deux chambres
• d'une cuisine/séjour
• d'un salon mansardé
• d'un balcon
• un garage (lot 7)
• une cave (lot 13)
- un emplacement de parking (lot 24)
L'appartement est vide de tout occupant depuis fin novembre.

SUR LA MISE À PRIX DE 80.000,00 € Une visite sera organisée sur place par la SCP CREMEL BOCKSTALLER-CREMEL, commissaires de justice à PONTARLIER, le 9 janvier 2026 à 14 h 00.
Pour tous renseignements s'adresser à :
1. Greffe du Tribunal Judiciaire de BESANCON où le cahier des conditions de vente peut être consulté
2. Cabinet d'Avocats AJ cahier des conditions de vente peut être consulté sur le site : <https://avocates.fr/cabinet/temyn-aitali-gros-capile-dennat-besancon>
3. Les enchères doivent être obligatoirement portées par un avocat du Barreau de BESANCON SELARL AITALI - GROS - CARPI - LE DENMAT - de BUCY - BECHARI

BLS BIKE

Société par Actions Simplifiée Unipersonnelle au capital de 1 000 €
Siège social : 8 rue des Jonchets
25720 AVANNE-AVENEY

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP à BESANCON du 27/11/2025, il a été constitué une Société par actions simplifiée dénommée BLS Bike dont le siège est 8 rue des Jonchets 25720 AVANNE-AVENEY la société est constituée pour une durée de 99 ans à compter de son immatriculation au RCS. Le capital social s'élève à 1 000 €, et la société a pour objet :
• La vente de vélos neufs, destockage et reconditionnés, équipements, réparation... location courte, moyenne et longue durée
• Toutes opérations industrielles, commerciales et financières, mobilières et

immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social et à tous objets similaires ou connexes ;

• La participation de la société, par tous moyens, à toutes entreprises ou sociétés créées ou à créer, pouvant se rattacher à l'objet social, notamment par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, commandite, souscription ou rachat de titres ou droits sociaux, fusion, alliance ou association en participation ou groupement d'intérêt économique ou de location gérance

• La prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés, brevets et droits de propriété intellectuelle concernant lesdites activités ;
S'agissant de la transmission des actions, la cession des actions de l'associé unique est libre.

A été nommé président de la SASU BLS Bike, Rémi MOUGENOT, associé unique, demeurant 8 rue des Jonchets 25720 AVANNE-AVENEY.
La Société sera immatriculée au RCS de BESANCON.

POUR AVIS, Le Président

Commune de Vieux Charmont

ENQUÊTE PUBLIQUE PORTANT SUR L'ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

La municipalité rappelle que par délibération en date du 11/05/2015 l'élaboration du PLU a été prescrite. Par arrêté n°16, en date du 07/11/2025 le Maire a ordonné l'ouverture d'une enquête publique portant sur le dossier de PLU arrêté en date du 14/04/2025

Les caractéristiques principales du projet portent sur l'élaboration du PLU afin de prendre acte de la suppression du Plan d'Occupation des Sols et le retour au Règlement national d'urbanisme. Le projet s'intègre dans un rapport de compatibilité avec les normes législatives, réglementaires et supra communales applicables sur le territoire, notamment sur les objectifs de modération de la consommation de l'espace institués par la Loi Climat et résilience et les perspectives de développement affichées par le SCOT. Le projet de PLU prévoit l'accueil d'une population nouvelle à travers une offre de logements mobilisée au sein de la ZAC du Crépon et des capacités de densification (sans ouverture de zones à urbaniser). Le projet prévoit ainsi un développement modéré intégralement orienté sur le développement intramuros.

Le dernier grand volet du PLU emporte préservation et protection du patrimoine architectural, paysager, naturel et écologique du territoire et prévoit en conséquence une réduction de la constructibilité sur certaines parties du territoire, tant urbain via la préservation des poudrons verts végétalisés, et agricole au sein des principaux corridors écologiques. Cette liste n'est pas limitative puisque le PLU emporte la création d'orientation d'aménagement et de programmation, et de secteurs de fonds de jardins à la constructibilité encadrée. Le projet de PLU est soumis à évaluation environnementale, les informations se rapportant à l'élaboration du PLU sont disponibles dans l'évaluation environnementale et le résumé non technique. La DREAL a rendu un avis tacite le 14/08/2025 joint au dossier d'enquête publique (consultable en mairie aux jours et heures habituels d'ouverture et sur le site internet de la MRAE).

Cette enquête est régie par les articles L123-2 et R 123-2 et suivants du Code de l'environnement. À cet effet, M. Gérard NERICH, qualité de commissaire enquêteur titulaire, a été désigné par le Tribunal Administratif de Besançon (25). Madame Patricia OLIVARES a été désignée en qualité de commissaire enquêteur suppléante.

L'enquête se déroulera en mairie pendant 39 jours consécutifs, du 01/12/2025 à 9h au 08/01/2026 à 16h. Le Commissaire Enquêteur recevra en personne, à la Mairie de Vieux-Charmont, les observations du public :

• le lundi 1er décembre 2025 de 9h à 11h,
• le mercredi 10 décembre 2025 de 9h30 à 11h30,
• le jeudi 18 décembre 2025 de 13h30 à 15h30,
• le lundi 22 décembre 2025 de 9h30 à 11h30,
• le jeudi 8 janvier 2026 de 13h30 à 16h. Le dossier d'enquête publique peut être consulté pendant la durée de l'enquête :
• Sous format papier à la mairie de Vieux-Charmont, siège de l'enquête, aux jours et heures habituels d'ouverture, soit les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h30, ainsi que les mercredis de 8h30 à 12h00.

• Sur un poste informatique dédié, mis à la disposition du public, à la mairie de Vieux-Charmont pendant les jours et heures habituels d'ouverture.

• Sur le site internet dédié à l'enquête publique à l'adresse : <https://www.registre-dematerialise.fr/6874/>

Pendant la durée de l'enquête, les observations et propositions éventuelles pourront être consignées sur un registre d'enquête publique disponible en mairie de Vieux-Charmont (version papier), aux jours et heures habituels d'ouverture. Les observations et propositions peuvent également être formulées dans les conditions suivantes :

• Par courrier papier : Mr le commissaire enquêteur - Mairie de Vieux-Charmont - 39 rue de Belfort - 25800 Vieux-Charmont
• Sur le registre dématérialisé : <https://www.registre-dematerialise.fr/6874/>
• Par mail : enquete-publique-6874@registre-dematerialise.fr

À l'issue de l'enquête publique, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public en mairie, à la sous-préfecture de Montbéliard et à la Préfecture durant une année. Une copie dématérialisée

sera également disponible sur le site internet du registre d'enquête publique <https://www.registre-dematerialise.fr/6874/>
Le Conseil Municipal pourra également décider d'approuver l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme par délibération, en ayant le cas échéant apporté des modifications au dossier.

Monsieur HF DUFOUR, Maire de Vieux-Charmont, responsable du projet, se tient sur rendez-vous à la disposition du public pour les demandes de précisions éventuelles.

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de M. le Maire jusqu'à la clôture de cette dernière.

SCI PSYM

Société civile immobilière
au capital de 500 euros
Siège social : 11B Rue Alfred de Vigny
25000 BESANCON

IMMATRICULATION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à BESANCON (25) du 24/11/2025, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile immobilière
Dénomination sociale : SCI PSYM
Siège social : 11B Rue Alfred de Vigny
25000 BESANCON

Objet social : l'acquisition d'un immeuble sis à BESANCON (25000) 11B Rue Alfred de Vigny, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement dudit immeuble ; l'acquisition de tous autres immeubles et biens mobiliers ou immobiliers, dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement, la gestion, l'aménagement, l'exploitation, la mise en valeur, l'administration, la location ou autrement desdits biens, sous quelque forme que ce soit ; l'emprunt de tous les fonds nécessaires à la réalisation de cet objet et la mise en place de toutes sûretés réelles ou autres garanties nécessaires à la conclusion de ces emprunts ; éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutilités à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 500 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire

Gérance : Madame Marie NAIMI, demeurant 9 Route des Buis 25680 MORRE

Clauses relatives aux cessions de parts : à l'unanimité des associés

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de BESANCON.

Pour avis, La Gérance.

Communauté de Communes
Frasne-Dugeon (CFD)

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Elaboration du Règlement Local de Publicité Intercommunal

Par arrêté du président de la Communauté de Communes Frasne-Dugeon (CFD) n°2025/08, il sera procédé à une enquête publique portant sur le projet de Règlement Local de Publicité intercommunal couvrant les 10 communes de la CFD.

Le RLPI est destiné à être approuvé à l'issue de l'enquête publique par le conseil communautaire.

Les informations relatives au dossier d'enquête publique peuvent être demandées auprès de la CFD, siège de l'enquête publique, sur place aux horaires habituels d'ouverture, au 3 rue de la Gare 25560 Frasne, par téléphone au 03.81.49.88.84 et par courrier électronique à l'adresse suivante : plui@frasnedugeon-cfd.fr

M. Hervé ROUECHE, géologue - assistant administratif, a été nommé commissaire enquêteur par décision de la Présidente du Tribunal Administratif de Besançon.

L'enquête publique se déroulera durant 15 jours consécutifs, du 01/12/2025 à 14 h au 15/12/2025 inclus à 14 h (fin de l'enquête publique).

Les pièces du dossier ainsi que le registre d'enquête, à feuillets non-mobilisés, cotés et paraphés par le commissaire enquêteur, seront déposés pendant toute la durée de l'enquête publique au lieu suivant :

Lieu de dépôt du dossier d'enquête publique : Siège de la Communauté de Communes Frasne Dugeon 3, rue de la Gare - 25560 Frasne du lundi au vendredi de 8 h 30 à 11 h 45 et de 13 h 45 à 17 h 30, à l'exception du vendredi après-midi (Dates et horaires d'ouverture habituels des bureaux).

Le dossier d'enquête publique pourra être consulté pendant toute la durée de l'enquête :

• sur la plateforme du registre dématérialisé à l'adresse suivante : www.registre-numerique.fr/rpl-frasne-dugeon
• sur un poste informatique mis à la disposition du public ainsi que sur support papier, au siège de l'enquête publique (CFD) et dans chaque mairie des communes membres de la CFD, aux jours et heures habituels d'ouverture au public.

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de la CFD - Communauté de communes Frasne-Dugeon 3 rue de la Gare 25560

Frasne.

Durant cette période, chacun pourra consigner éventuellement ses observations, propositions et contre-propositions sur le registre déposé à la CFD et lors des permanences du commissaire enquêteur, ou par voie électronique :
• sur un registre dématérialisé, à l'adresse suivante : www.registre-numerique.fr/rpl-frasne-dugeon
• par courrier électronique, à l'adresse e-mail, associée au registre dématérialisé, suivante : rpl-frasne-dugeon@mail.registre-numerique.fr

Le public pourra également adresser ses observations écrites à l'adresse suivante : Communauté de communes Frasne-Dugeon, à l'attention de Monsieur le commissaire enquêteur, 3 rue de la Gare 25560 Frasne.

Le commissaire enquêteur recevra le public aux jours, lieu et horaires des permanences suivantes :

• Siège de la Communauté de Communes Frasne Dugeon 3, rue de la Gare - 25560 Frasne

• Lundi 1^{er} décembre 2025 de 14 h à 16 h

• Mercredi 10 décembre 2025 de 10 h à 12 h.

Etude de Maîtres Christelle HANSLAMOTTE et Antoine PY
Notaires associés à BELFORT
(Territoire de Belfort)
12 rue Dreyfus-Schmidt

CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Antoine PY, Notaire Associé membre de la Société dénommée « Christelle HANSLAMOTTE et Antoine PY, notaires associés d'une Société Civile Professionnelle titulaire d'un Office Notarial », à BELFORT (Territoire de Belfort), 12, rue Dreyfus-Schmidt, le 29 octobre 2025 a été constituée une société par actions simplifiée unipersonnelle ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : PENTAGONE INVEST
Siège social : BELFORT (90000), 2 rue Saint Privat.

Durée : 99 années à compter de son immatriculation au R.C.S.
Capital social : MILLE EUROS (1 000,00 EUR)

Cessions d'actions (en cas de pluralité d'associés) : seules les cessions entre vifs entre associés sont libres. Toutes les autres cessions entre vifs nécessitent l'agrément à l'unanimité. Pour les transmissions à cause de mort, celles-ci sont libres au profit de tout héritier légal ab intestat. Les transmissions au profit de légataires (sauf déjà associés ou héritier ab intestat) : agrément nécessaire à l'unanimité.

L'exercice social : commence le PREMIER JANVIER et se termine le TRENTIÈME UN DÉCEMBRE de chaque année.

Président : Monsieur Yanis Gérard LANG demeurant à BELFORT 90000 2 rue Henry Japy.

Objet social : La société a pour objet, en France et à l'étranger :

• L'achat, l'échange, la location et la vente de tous biens meubles et tous biens immobiliers de quelque nature qu'ils soient.

• L'activité de marchand de biens.

• L'activité de promotion, construction, rénovation immobilière, la réalisation de lotissements.

• La participation directe ou indirecte de la société à toutes activités ou opérations financières, commerciales, industrielles, mobilières et immobilières en France ou à l'étranger, sous quelque forme que ce soit, dès lors que ces activités ou opérations peuvent se rattacher, directement ou indirectement, à l'objet social ou à tous objets similaires, connexes ou complémentaires.

Et plus généralement, toutes opérations financières, commerciales, industrielles, mobilières et immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus ou à tous objets similaires ou connexes, de nature à favoriser son extension ou son développement.

La société sera immatriculée au registre national des entreprises et au registre du commerce et des sociétés de BELFORT

Pour avis Le notaire.

Avis publics

COMMUNE DE VIEUX CHARMONT

Enquête publique portant sur l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme (dit PLU)

La municipalité rappelle que par délibération en date du 11/05/2015 l'élaboration du PLU a été prescrite. Par arrêté n°16, en date du 07/11/2025 le Maire a ordonné, l'ouverture d'une enquête publique portant sur le dossier de PLU arrêté en date du 14/04/2025.

Les caractéristiques principales du projet portent sur l'élaboration du PLU afin de prendre acte de la suppression du Plan d'Occupation des Sols et le retour au Règlement national d'urbanisme. Le projet s'intègre dans un rapport de compatibilité avec les normes législatives, réglementaires et supra communales applicables sur le territoire, notamment sur les objectifs de modération de la consommation de l'espace institués par la Loi Climat et résilience et les perspectives de développement affichées par le SCOT. Le projet de PLU prévoit l'accueil d'une population nouvelle à travers une offre de logements mobilisée au sein de la ZAC du Crêpon et des capacités de densification (sans ouverture de zones à urbaniser). Le projet prévoit ainsi un développement modéré intégralement orienté sur le développement intramuros.

Le dernier grand volet du PLU emporte préservation et protection du patrimoine architectural, paysager, naturel et écologique du territoire et prévoit en conséquence une réduction de la constructibilité sur certaines parties du territoire, tant urbain via la préservation des poumons verts végétalisés, et agricole au sein des principaux corridors écologiques. Cette liste n'est pas limitative puisque le PLU emporte la création d'orientation d'aménagement et de programmation, et de secteurs de fonds de jardins à la constructibilité encadrée.

Le projet de PLU est soumis à évaluation environnementale, les informations se rapportant à l'élaboration du PLU sont disponibles dans l'évaluation environnementale et le résumé non technique. La DREAL a rendu un avis tacite le 14/08/2025 joint au dossier d'enquête publique (consultable en mairie aux jours et heures habituels d'ouverture et sur le site internet de la MRAE).

Cette enquête est régie par les articles L123-2 et R 123-2 et suivants du Code de l'environnement. A cet effet, M. Gérard NERICH, qualité de commissaire enquêteur titulaire, a été désigné par le Tribunal Administratif de Besançon (25). Madame Patricia OLIVARES a été désignée en qualité de commissaire enquêteur suppléante.

L'enquête se déroulera en mairie pendant 39 jours consécutifs, du 01/12/2025 à 9h00 au 08/01/2026 à 16h00.

Le Commissaire Enquêteur recevra en personne, à la Mairie de Vieux-Charmont, les observations du public :

- le lundi 1er décembre 2025 de 09h00 à 11h00,
- le mercredi 10 décembre 2025 de 09h30 à 11h30,
- le jeudi 18 décembre 2025 de 13h30 à 15h30,
- le lundi 22 décembre 2025 de 9h30 à 11h30,
- le jeudi 8 janvier 2026 de 13h30 à 16h00.

Le dossier d'enquête publique peut être consulté pendant la durée de l'enquête :

- Sous format papier à la mairie de Vieux-Charmont, siège de l'enquête, aux jours et heures habituels d'ouverture, soit les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h30, ainsi que les mercredis de 8h30 à 12h00.
- Sur un poste informatique dédié, mis à la disposition du public, à la mairie de Vieux-Charmont pendant les jours et heures habituels d'ouverture.
- Sur le site internet dédié à l'enquête publique à l'adresse : <https://www.registre-dematerialise.fr/6874/>

Pendant la durée de l'enquête, les observations et propositions éventuelles pourront être consignées sur un registre d'enquête publique disponible en mairie de Vieux Charmont (version papier), aux jours et heures habituels d'ouverture.

Les observations et propositions peuvent également être formulées dans les conditions suivantes :

- Par courrier papier : Mr le commissaire enquêteur - Mairie de Vieux Charmont - 39 rue de Belfort - 25600 Vieux-Charmont
- Sur le registre dématérialisé : <https://www.registre-dematerialise.fr/6874>
- Par mail : enquete-publique-6874@registre-dematerialise.fr

À l'issue de l'enquête publique, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public en mairie, à la sous-préfecture de Montbéliard et à la Préfecture durant une année.

Une copie dématérialisée sera également disponible sur le site internet du registre d'enquête publique <https://www.registre-dematerialise.fr/6874>

Le Conseil Municipal pourra également décider d'approuver l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme par délibération, en ayant le cas échéant apporté des modifications au dossier.

Monsieur HF DUFOUR, Maire de Vieux-Charmont, responsable du projet, se tient sur rendez-vous à la disposition du public pour les demandes de précisions éventuelles.

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de M. le Maire jusqu'à la clôture de cette dernière.

479081700

Vie des sociétés

Constitutions de sociétés

JACAUTECHAUX

SCI au capital de 10 000 €
Siège social : 18 Route de Pontarlier
25210 BONNETAGE

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte en date du 01/12/25 à BONNETAGE, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

FORME : SCI **DENOMINATION** : JACAUTECHAUX

SIEGE : BONNETAGE (25210) - 18 Route de Pontarlier

OBJET : L'acquisition d'immeubles et/ou droits immobiliers à usage commercial, professionnel ou d'habitation et de tous droits de jouissance en vue de la location. La propriété et la gestion, à titre civil, de tous les biens mobiliers et immobiliers et plus particulièrement de toutes participation dans toutes sociétés. L'acquisition, la prise à bail, la location-vente, la propriété ou la copropriété de terrains, d'immeubles construits ou en cours de construction ou à rénover. L'obtention de toutes ouvertures de crédits et facilités de caisse avec ou sans garantie hypothécaire. La participation de la Société, directe ou indirecte, dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet

DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS

GERANCE : Gilles JACOULOT demeurant à BONNETAGE (25210) - 18 Route de Pontarlier **IMMATRICULATION** : RCS de BESANCON

Pour avis, Le Gérant

482346200

HB SASU

Avis de constitution

Par acte SSP du 26/11/2025, il a été constitué une SAS ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : HB SASU

Objet social : L'exploitation d'un fonds de commerce de restauration rapide et, plus généralement, toutes opérations financières, commerciales, mobilières et immobilières, apports en société, souscriptions, achats de titres, parts ou intérêts, constitution de sociétés et, éventuellement, toutes autres opérations commerciales ou industrielles se rapportant directement ou indirectement à l'un des objets ci-dessus ou susceptibles d'en favoriser la réalisation.

Siège social : 9A GRANDE RUE 25260 Colombier-Fontaine.

Capital : 1000 €

Durée : 99 ans

Président : M. BABAT BISAR, demeurant 13 rue Renaud de Bourgogne 25200 Montbéliard

Admission aux assemblées et droits de votes : Article 20

Clause d'agrément : Cession libre dans tous les cas

Immatriculation au RCS de Belfort

482330800

Clôture de liquidation

ROUX PHILIPPE

SARL en liquidation
au capital de 47 000 euros
Siège social et de liquidation : 47 D rue d'Audincourt
25230 SELONCOURT
RCS BELFORT 502 457 898

AVIS DE PUBLICITÉ

Par AGO du 20.11.2025, les associés après avoir entendu le rapport du liquidateur, ont approuvé les comptes de liquidation arrêtés au 30.09.2025, donné quitus au liquidateur, M. Nicolas ROUX demeurant 2 rue des Jardins 25230 SELONCOURT, déchargé ce dernier de son mandat et prononcé la clôture des opérations de liquidation.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du TC de Belfort. Mention sera faite au RCS de BELFORT

Pour avis,

482199800



Le portail
d'avis de marchés publics
le plus complet du web

- Plus de 20.000 appels d'offres en cours
- 100% gratuit
- Alertes par email



Marchés publics
Agir en Proximité avec
les acheteurs Publics et Privés

Publication des procédures
Plateforme de dématérialisation



UN ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ
Une équipe efficace et réactive

Pour la publication de votre annonce
legaleserv@ebraservices.fr

Pour tout conseil

03 83 59 09 58 alj@ebra.fr