



**BPCE**  
LEASE

**Affaire suivie par :**

Ségolène SAVARY

Téléphone : (+33) 1.58.32.19.29

E-mail : [serviceclient5@bpce.fr](mailto:serviceclient5@bpce.fr)

**MCPHY ENERGY**

ZAC AEROPARC

165 AVENUE DE LA GRANDE PISTE

90150 FOUSSEMAGNE

**Nos réf. :** Dossier JOHN COCKERILL HYDROGEN France  
(ex MCPHY ENERGY) N° 015909/00

Charenton, le 16 septembre 2025

**Immeuble :**

5104 FAUBOURG SAINT ANTOINE

90150 FOUSSEMAGNE

Objet : remise en état du site McPHY Energy sur les  
communes de Foussemagne et Fontaine (90150)

Madame, Monsieur,

La société **BPCE LEASE IMMO** (n° SIRET : 333384311) en sa qualité de propriétaire, informe le futur exploitant, John Cockerill Hydrogen France (n° SIRET : 899 843 833 00026), de son souhait en termes de remise en état du site sur lequel s'implante l'exploitation à Fontaine et Foussemagne, lors de la cessation d'activité ICPE.

Le site s'implante dans la Z.A.C. de l'Aéroparc, à proximité de la D29, sur les parcelles suivantes :

Fontaine : n°100 section CB

Foussemagne : n°630 section A

Les parcelles CB 100 et A 630 doivent être laissées par JOHN COCKERILL HYDROGEN France, après utilisation, dans un état compatible avec les usages industriels prévus dans le cadre des règlements d'urbanisme des communes de Foussemagne et de Fontaine en vigueur, et exemptes de toute pollution.

Aurore DUPONT  
Responsable Unité de Gestion

BPCE LEASE IMMO  
4 place de la Coupole  
94222 Charenton-le-Pont Cedex  
Tél : 01 58 32 80 80 - Fax : 01 58 32 82 20  
Siren 333 384 311 RCS Paris

**BPCE LEASE IMMO**

4, place de la Coupole - BP 70051- 94222 Charenton-le-Pont Cedex - Tél. : +33 1 58 32 80 80 - Fax : +33 1 58 32 83 31 - [www.lease.bpce.fr](http://www.lease.bpce.fr)  
Société anonyme au capital de 180 478 270 euros – Etablissement de crédit - 333 384 311 RCS Paris - TVA : FR 10 333 384 311  
BPCE Lease Immo est une filiale de BPCE Lease Mandataire Intermédiaire d'assurance, N° ORIAS : 07 029 344  
Siège social : 7 Promenade Germaine Sablon - 75013 Paris