

Affaire suivie par :

Ségolène SAVARY

Téléphone : (+33) 1.58.32.19.29

E-mail : serviceclient5@bpce.fr

Nos réf. : Dossier JOHN COCKERILL HYDROGEN France
(ex MCPHY ENERGY) N° 015909/00

MCPHY ENERGY

ZAC AEROPARC

165 AVENUE DE LA GRANDE PISTE

90150 FOUSSEMAGNE

Charenton, le 16 septembre 2025

Immeuble :

5104 FAUBOURG SAINT ANTOINE
90150 FOUSSEMAGNE

Objet : remise en état du site McPHY Energy sur les communes de Foussemagne et Fontaine (90150)

Madame, Monsieur,

La société **BPCE LEASE IMMO** (n° SIRET : 333384311) en sa qualité de propriétaire, informe le futur exploitant, John Cockerill Hydrogen France (n° SIRET : 899 843 833 00026), de son souhait en termes de remise en état du site sur lequel s'implante l'exploitation à Fontaine et Foussemagne, lors de la cessation d'activité ICPE.

Le site s'implante dans la Z.A.C. de l'Aéroparc, à proximité de la D29, sur les parcelles suivantes :

Fontaine : n°100 section CB

Foussemagne : n°630 section A

Les parcelles CB 100 et A 630 doivent être laissées par JOHN COCKERILL HYDROGEN France, après utilisation, dans un état compatible avec les usages industriels prévus dans le cadre des règlements d'urbanisme des communes de Foussemagne et de Fontaine en vigueur, et exemptes de toute pollution.

Aurore DUPONT
Responsable Unité de Gestion



BPCE LEASE IMMO
4 place de la Coupole
94222 Charenton-le-Pont Cedex
Tél : 01 58 32 80 80 - Fax : 01 58 32 82 20
Siren 333 384 311 RCS Paris

BPCE LEASE IMMO

4, place de la Coupole - BP 70051- 94222 Charenton-le-Pont Cedex - Tél. : +33 1 58 32 80 80 - Fax : +33 1 58 32 83 31 - www.lease.bpce.fr

Société anonyme au capital de 180 478 270 euros – Etablissement de crédit - 333 384 311 RCS Paris - TVA : FR 10 333 384 311

BPCE Lease Immo est une filiale de BPCE Lease Mandataire intermédiaire d'assurance, N° ORIAS : 07 029 344

Siège social : 7 Promenade Germaine Sablon - 75013 Paris