

## Demande de Permis de construire

### Autre permis de construire

#### Identité du ou des demandeurs

Identité : [Dénomination] SOLEV - [Raison sociale]  
SOLEV

Numéro professionnel (SIRET) :

Adresse email : travaux.solev@groupe-coriance.fr

Type de société :

Indicatif si pays

étranger :

Représentant :

Téléphone :

0650874482

Monsieur Thorez Alexandre

Adresse :

5 Rue Simone Veil 69200 VENISSIEUX

Pays :

France

Complément d'adresse :

Immeuble INITIAL (Code INSEE  
69259)

Division

territoriale :

J'accepte de recevoir à l'adresse électronique communiquée les réponses de l'administration et notamment par lettre recommandée électronique ou par un autre procédé électronique équivalent les documents habituellement notifiés par lettre recommandée avec accusé de réception.

#### Correspondant

Identité : [Dénomination] AAGROUP Lille - [Raison sociale] AAGROUP  
Lille

Numéro professionnel (SIRET) 90169776300026

Adresse email : lily.derycke@aagroup.fr

Type de société :

Indicatif si pays

étranger :

SAS

Téléphone :

0320894949

Représentant :

Pays :

France

Adresse : 22 24 Avenue du Peuple Belge 59800  
LILLE

Division

territoriale :

Complément d'adresse :

J'accepte de recevoir à l'adresse électronique communiquée les réponses de l'administration et notamment par lettre recommandée électronique ou par un autre procédé électronique équivalent les documents habituellement notifiés par lettre recommandée avec accusé de réception.

#### Le terrain

##### Adresse du (ou des) terrain(s)

Adresse : 6 Chemin de la Mouche 69230 Saint-Genis-  
Laval

Complément d'adresse : (Code INSEE 69204)

Superficie totale du terrain (m<sup>2</sup>) : 8531

##### Situation du terrain

Ma demande porte sur le domaine public

##### Références cadastrales

Préfixe	Section	Numéro	Surface (m <sup>2</sup> )	Observation	Partielle
0	BC	210	183		Non
0	BC	142	1406		Non
0	BC	143	1265		Non

Préfixe	Section	Numéro	Surface (m <sup>2</sup> )	Observation	Partielle
0	BC	207	2581		Non
0	BC	211	3096		Non

### Situation juridique du terrain

Êtes-vous titulaire d'un certificat d'urbanisme pour ce terrain ? :	Non
Le terrain est-il situé dans un lotissement ? :	Non
Le terrain est-il situé dans une Zone d'Aménagement Concertée (Z.A.C.) ? :	Non
Le terrain fait-il partie d'un remembrement urbain (Association Foncière Urbaine) ? :	Non
Le terrain est-il situé dans un périmètre ayant fait l'objet d'une convention de Projet Urbain Partenarial (P.U.P) ? :	Non
Le projet est-il situé dans le périmètre d'une Opération d'Intérêt National (O.I.N) ? :	Non

Si votre terrain est concerné par l'un des cas ci-dessus, veuillez préciser, si vous les connaissez, les dates de décision ou d'autorisation :

### À remplir pour une demande comprenant un projet de construction

#### Architecte

Je déclare sur l'honneur que mon projet entre dans l'une des situations pour lesquelles le recours à l'architecte n'est pas obligatoire

Identité :	[Dénomination] AAGROUP Lille - [Raison sociale] AAGROUP Lille	Numéro professionnel (SIRET) :	90169776300026
Représentant :	Monsieur BUISINE Patrice	Type de société :	SAS
Adresse :	22 24 Avenue du Peuple Belge 59800 LILLE	Téléphone :	0320894949
Complément d'adresse :	(Code INSEE 59350)	Télécopie :	
N° de récépissé de déclaration à l'ordre des architectes :			S22709PC000662782
Conseil régional de l'ordre de :			Hauts-de-France

#### Nature du projet envisagé

- Nouvelle construction
- Travaux sur construction existante
- Le terrain doit être divisé en propriété ou en jouissance avant l'achèvement de la (ou des) construction(s)

Courte description de votre projet ou de vos travaux :

Construction de la chaufferie biomasse d'une surface de plancher de 2 659 m<sup>2</sup>. Le projet se compose d'un grand bâtiment, de deux zones de stationnement pour les véhicules légers, de l'aire de déchargement des camions, ainsi que d'une grande surface végétalisée englobant le bâtiment.

Si votre projet nécessite une puissance électrique supérieure à 12 kVA monophasé (ou 36 kVA triphasé), indiquez la puissance électrique nécessaire à votre projet : 1600

Si votre projet est un ouvrage de production d'électricité à partir de l'énergie solaire installé sur le sol, indiquez sa puissance crête kW :

Indiquez la destination de l'énergie produite :

#### Informations complémentaires

Nombre total de logements créés : \_\_\_\_\_

dont individuels : \_\_\_\_\_

dont collectifs : \_\_\_\_\_

#### **Répartition du nombre total de logements créés par type de financement**

Logement Locatif Social : \_\_\_\_\_

Accession Sociale (hors PTZ) : \_\_\_\_\_

Prêt à taux zéro (PTZ) : \_\_\_\_\_

Autres financements : \_\_\_\_\_

#### **Mode d'utilisation principale des logements**

Mode d'utilisation principale : \_\_\_\_\_

S'il s'agit d'une occupation personnelle, veuillez préciser : \_\_\_\_\_

#### **Si le projet porte sur une annexe à l'habitation, précisions**

Piscine  Garage  Véranda  Abri de jardin  Autres annexes à l'habitation

Précisez : \_\_\_\_\_

#### **Si le projet est un foyer ou une résidence, à quel titre**

Type de résidence : \_\_\_\_\_

Veuillez préciser le type de résidence : \_\_\_\_\_

Nombre de chambres créées en foyer ou dans un hébergement d'un autre type : \_\_\_\_\_

#### **Répartition du nombre de logements créés selon le nombre de pièces**

1 pièce : \_\_\_\_\_

2 pièces : \_\_\_\_\_

3 pièces : \_\_\_\_\_

4 pièces : \_\_\_\_\_

5 pièces : \_\_\_\_\_

6 pièces et plus : \_\_\_\_\_

#### **Nombre de niveaux du bâtiment le plus élevé**

Au dessus du sol : \_\_\_\_\_

Au dessous du sol : \_\_\_\_\_

#### **Les travaux comprennent notamment**

Extension  Surélévation  Création de niveaux supplémentaires

#### **Information sur la destination des constructions futures en cas de réalisation au bénéfice d'un service public ou d'intérêt collectif**

Transport  Enseignement et recherche  Action sociale  Ouvrage spécial  Santé  Culture et loisir

#### **Construction périodiquement démontée et ré-installée**

Période(s) de l'année durant laquelle (lesquelles) la construction doit être démontée : \_\_\_\_\_

---

#### **Stationnement**

Nombre de places avant réalisation du projet : 0 \_\_\_\_\_

Nombre de places après réalisation du projet : 10 \_\_\_\_\_

Places de stationnement affectées au projet, aménagées ou réservées en dehors du terrain sur lequel est situé le projet

#### Adresse 1 des aires de stationnement

Numéro : \_\_\_\_\_

Voie : \_\_\_\_\_

Lieu dit : \_\_\_\_\_

Code postal : \_\_\_\_\_

Commune : \_\_\_\_\_

**Adresse 2 des aires de stationnement**

Numéro : \_\_\_\_\_

Voie : \_\_\_\_\_

Lieu-dit : \_\_\_\_\_

Code postal : \_\_\_\_\_

Commune : \_\_\_\_\_

Nombre de places : \_\_\_\_\_

Surface totale affectée au stationnement (m<sup>2</sup>) : \_\_\_\_\_

Surface bâtie (m<sup>2</sup>) : \_\_\_\_\_

**Pour les commerces et cinémas**

Emprise au sol des surfaces, bâties ou non, affectées au stationnement (m<sup>2</sup>) : \_\_\_\_\_

**Destination des constructions et tableau des surfaces**

Destinations	Sous-destinations	Surface existante avant travaux	Surface créée	Surface créée par changement de destination	Surface supprimée	Surface supprimée par changement de destination	Surface totale
Exploitation agricole et forestière	Exploitation agricole	_____	_____	_____	_____	_____	_____
Exploitation agricole et forestière	Exploitation forestière	_____	_____	_____	_____	_____	_____
Habitation	Logement	156	_____	_____	156	_____	0
Habitation	Hébergement	_____	_____	_____	_____	_____	_____
Commerce et activités de service	Artisanat et commerce de détail	_____	_____	_____	_____	_____	_____
Commerce et activités de service	Restauration	_____	_____	_____	_____	_____	_____
Commerce et activités de service	Commerce de gros	_____	_____	_____	_____	_____	_____
Commerce et activités de service	Activités de services où s'effectue l'accueil d'une clientèle	_____	_____	_____	_____	_____	_____
Commerce et activités de service	Cinéma	_____	_____	_____	_____	_____	_____
Commerce et activités de service	Hotels	_____	_____	_____	_____	_____	_____
Commerce et activités de service	Autres hébergement touristiques	_____	_____	_____	_____	_____	_____

Destinations	Sous-destinations	Surface existante avant travaux	Surface créée	Surface créée par changement de destination	Surface supprimée	Surface supprimée par changement de destination	Surface totale
Équipement d'intérêt collectif et services publics	Locaux et bureaux accueillant du public des administrations publiques et assimilés		2659				2659
Équipement d'intérêt collectif et services publics	Locaux techniques et industriels des administrations publiques et assimilés						
Équipement d'intérêt collectif et services publics	Établissements d'enseignement, de santé et d'action sociale						
Équipement d'intérêt collectif et services publics	Salles d'art et de spectacles						
Équipement d'intérêt collectif et services publics	Équipements sportifs						
Équipement d'intérêt collectif et services publics	Lieux de culte						
Équipement d'intérêt collectif et services publics	Autres équipements recevant du public						
Autres activités des secteurs secondaire ou tertiaire	Industrie						
Autres activités des secteurs secondaire ou tertiaire	Entrepôt						
Autres activités des secteurs secondaire ou tertiaire	Bureau						
Autres activités des secteurs secondaire ou tertiaire	Centre de congrès et d'exposition						
Autres activités des secteurs secondaire ou tertiaire	Cuisine dédiée à la vente en ligne						
<b>Surfaces totales (m<sup>2</sup>)</b>		<b>156</b>	<b>2659</b>	<b>0</b>	<b>156</b>	<b>0</b>	<b>2659</b>

À remplir lorsque le projet nécessite des démolitions

Votre projet nécessite-t-il des démolitions ? : Oui \_\_\_\_\_

Type de démolition : Démolition totale

Veuillez décrire les travaux qui seront effectués :

Le bâtiment de type logement individuel à l'entrée du site se situant 6 Chemin de la Mouche au Nord, sera démolie.

Nombre de logements démolis : 1

Date approximative à laquelle le(s) bâtiment(s) dont la démolition est envisagée a(ont) été construit(s) :

### Participation pour voirie et réseaux

Le propriétaire ou le bénéficiaire de la promesse de vente est-il différent du demandeur ? : Oui

Identité : [Dénomination] METROPOLE DE LYON - [Raison sociale] METROPOLE DE LYON

Numéro professionnel (SIRET) : 20004697700019

Adresse email :

Type de société :

Indicatif si pays étranger :

Représentant :

Téléphone :

Adresse : 20 Rue du Lac 69003 LYON 03

Pays : France

Complément d'adresse : (Code INSEE 69383)

Division territoriale :

### Informations pour l'application d'une législation connexe

#### Nature des travaux envisagés

Porte sur une installation, un ouvrage, des travaux ou une activité soumis à déclaration en application du code de l'environnement (IOTA) soumis à déclaration Loi sur l'eau en application des articles L. 214-1 et suivants du code de l'environnement :

Non

Porte sur des travaux soumis à autorisation environnementale en application du L.181-1 du code de l'environnement :

Oui

Fait l'objet d'une dérogation au titre du L.411-2 4° du code de l'environnement (dérogation espèces protégées) :

Non

Porte sur une installation classée soumise à enregistrement en application de l'article L. 512-7 du code de l'environnement :

Non

Relève de l'article L.632-2-1 du code du patrimoine (avis simple de l'architecte des Bâtiments de France pour les antennes-relais et les opérations liées au traitement de l'habitat indigne) :

Non

A déjà fait l'objet d'une demande d'autorisation ou d'une déclaration au titre d'une autre législation que celle du code de l'urbanisme :

Oui

Précisez laquelle : ICPE 29-10

Est soumis à une obligation de raccordement à un réseau de chaleur et de froid prévue à l'article L.712 - 3 du code de l'énergie :

Oui

Se situe dans le périmètre d'un site patrimonial remarquable :

Non

Se situe dans les abords d'un monument historique :

Non

Porte sur un immeuble inscrit au titre des monuments historiques :

Non

Si votre projet se situe dans un site classé ou en instance de classement au titre du code de l'environnement :

Non

### Pièces obligatoires pour tous les dossiers

#### Code

#### Description

#### Fichiers

PC01

Un plan de situation du terrain [Art. R. 431-7 a) du code de l'urbanisme]

PC1 - Plan de situation.pdf

<b>Code</b>	<b>Description</b>	<b>Fichiers</b>
PC02	Un plan de masse des constructions à édifier ou à modifier [Art. R. 431-9 du code de l'urbanisme]	PC2 - Plan de masse.pdf PC2b - Plan de masse des réseaux.pdf
PC03	Un plan en coupe du terrain et de la construction [Article R. 431-10 b) du code de l'urbanisme]	PC3 - Plan de coupe.pdf
PC04	Une notice décrivant le terrain et présentant le projet [Art. R. 431-8 du code de l'urbanisme]	PC4 - Notice architecturale.pdf
PC05	Un plan des façades et des toitures [Art. R. 431-10 a) du code de l'urbanisme]	PC5a - Façades.pdf PC5b - Plan des façades et des toitures.pdf
PC06	Un document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet de construction dans son environnement [Art. R. 431-10 c) du code de l'urbanisme]	PC6 - Insertion paysagère.pdf
PC07	Une photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche [Art. R. 431-10 d) du code de l'urbanisme]	PC7 - Environnement proche.pdf
PC08	Une photographie permettant de situer le terrain dans le paysage lointain [Art. R. 431-10 d) du code de l'urbanisme]	PC8 - Environnement lointain.pdf

## Pièces spécifiques pour le territoire

<b>Code</b>	<b>Description</b>	<b>Fichiers</b>
PC100	PC100. Autre pièce	Annexe 1 - Plan sols perméables - imperméables.pdf Annexe 2 - Plan des girations véhicules lourds.pdf PC100 - Etude paysagère-1.pdf PC100b - Etude paysagère-2.pdf PC100c - Etude paysagère-3.pdf
PC65	Etude de gestion des eaux pluviales	PC65 - Etude hydraulique.pdf

## Pièces obligatoires complémentaires à joindre selon la nature ou la situation du projet

<b>Code</b>	<b>Description</b>	<b>Fichiers</b>
<b>Si votre projet est soumis à l'obligation de réaliser une étude d'impact</b>		
PC11	L'étude d'impact ou la décision de dispense d'une telle étude [Art. R. 431-16 a) du code de l'urbanisme]	PC11a - Etude d'impact acoustique.pdf
<b>Si votre projet est tenu de respecter les règles parasismiques</b>		
PC12	L'attestation relative au respect des règles de construction parasismique au stade de la conception [Art. R. 431-16 e) du code de l'urbanisme]	PC12 - Attestation PS.pdf

## Pièces obligatoires complémentaires à joindre si votre projet comporte des constructions

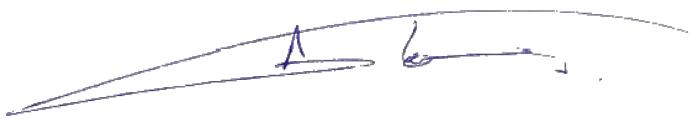
<b>Code</b>	<b>Description</b>	<b>Fichiers</b>
<b>Si votre projet est tenu de respecter la réglementation thermique ou la réglementation environnementale</b>		
PC16-1-1	L'attestation de respect des exigences de performance énergétique et environnementale, lorsqu'elle est exigée en application de l'article R.122-24-1 du code de la construction et de l'habitation [Art. R.431-16 j) du code de l'urbanisme]	PC16 -1-1 Attestation_re2020.pdf

## Pièces obligatoires complémentaires à joindre si votre projet porte sur des constructions

<b>Code</b>	<b>Description</b>	<b>Fichiers</b>
PC47	L'attestation faisant état du projet d'installation d'un système de production d'électricité renouvelable ou d'un système de production de chaleur renouvelable ou d'un système de végétalisation ou l'attestation et ses pièces justificatives justifiant de l'une des exceptions mentionnées au IV de l'article L. 171-4 dans les conditions précisées aux articles R. 171-36 à R. 171-42 du code de la construction et de l'habitation.	PC 47 - Attestation ENR.pdf

Pièces complémentaires à joindre si votre projet comporte des démolitions et que la demande de permis vaut demande de permis de démolir

Code	Description	Fichiers
<b>Pièces obligatoires pour tous les dossiers</b>		
A1	Un plan de masse des constructions à démolir ou s'il y a lieu à conserver [Art. R. 451-2 b) du code de l'urbanisme]	A1 - Plan de masse démolition.pdf
A2	Une photographie du ou des bâtiments à démolir [Art. R. 451-2 c) du code de l'urbanisme]	A2 - Photographie de la démolition.pdf

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "A. Léonard", is positioned above a curved line on the right side of the page.