



LÉGENDE : paysage

- Masque visuel merlon + base bocagère
- Zone humide (non impactée par le projet) ligères en prairie fleuries
- Prairies fleuries
- Gazon
- Bassin de rétention bâillés en prairie fleuries
- Bassin de rétention ICPÉ bassin bâché
- Arbre fastigié
- Arbre-lige
- Arbustes (bosquets / haies)
- Clôture grillage rigide h=2m

LÉGENDE : revêtement

- Parking perméable
- Béton désactivé circulation piétonne
- Enrobé voie véhicules légers / stockage au sol
- Enrobé voie véhicules lourds
- Stabilisé voie véhicules lourds

LÉGENDE : sécurité

- Réserve incendie bâche souple
- Emplacement réservé aux pompiers
- Voie engin de secours

Documents exclusivement destinés à l'information des autorités administratives

ls.architectes ASSOCIÉS

CAIROS Ingénierie & Aménagement

antegroup

MANERGY



CRÉATION D'UN SITE INDUSTRIEL
 site : D918 Rue de la Pointe Maubinée BEAUCENCY 45190
 pour le compte de : JORIS IDE ATLANTIQUE SAS
JORISIDE
 THE STEEL FUTURE

Plan de masse

Nomenclature du dossier : SECURITE			
Décl.	Index	Révisions	Date
PC-40-a	(0)	PC (04/25)	15/09/2025
Ech.	1/500		
Affaire n°	A25-05		
Dessinateur	S.C.		
Date	15/09/2025		

