



**LÉGENDE : paysage**

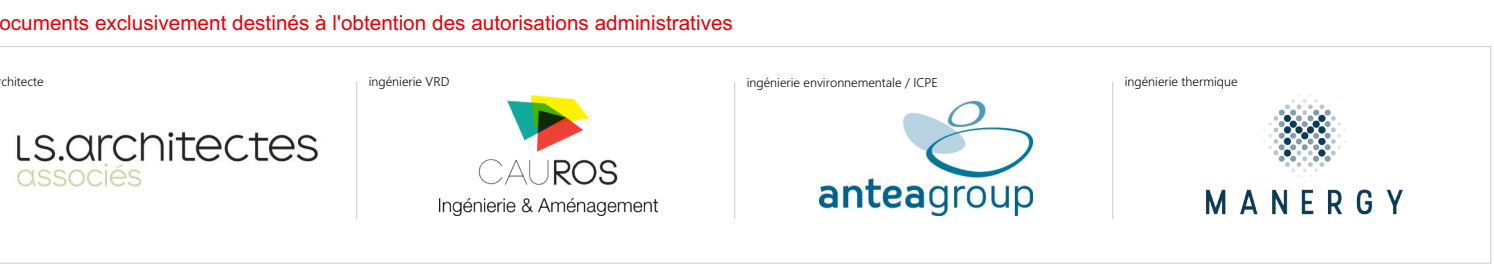
- Masque visuel merlon + haie bocagère
- Zone humide (non impactée par le projet) ligères en prairie fleurie
- Prairies fleuries
- Gazon
- Bassin de rétention bâché en prairie fleurie
- Bassin de rétention ICPÉ bassin bâché
- Arbre fastigié
- Arbre-lige
- Arbustes (bosquets / haies)
- Clôture grillage rigide h=2m

**LÉGENDE : revêtement**

- Parking perméable
- Béton désactivé circulation gabemé
- Enrobé voie véhicules légers / stockage au sol
- Enrobé voie véhicules lourds
- Stabilisé voie véhicules lourds

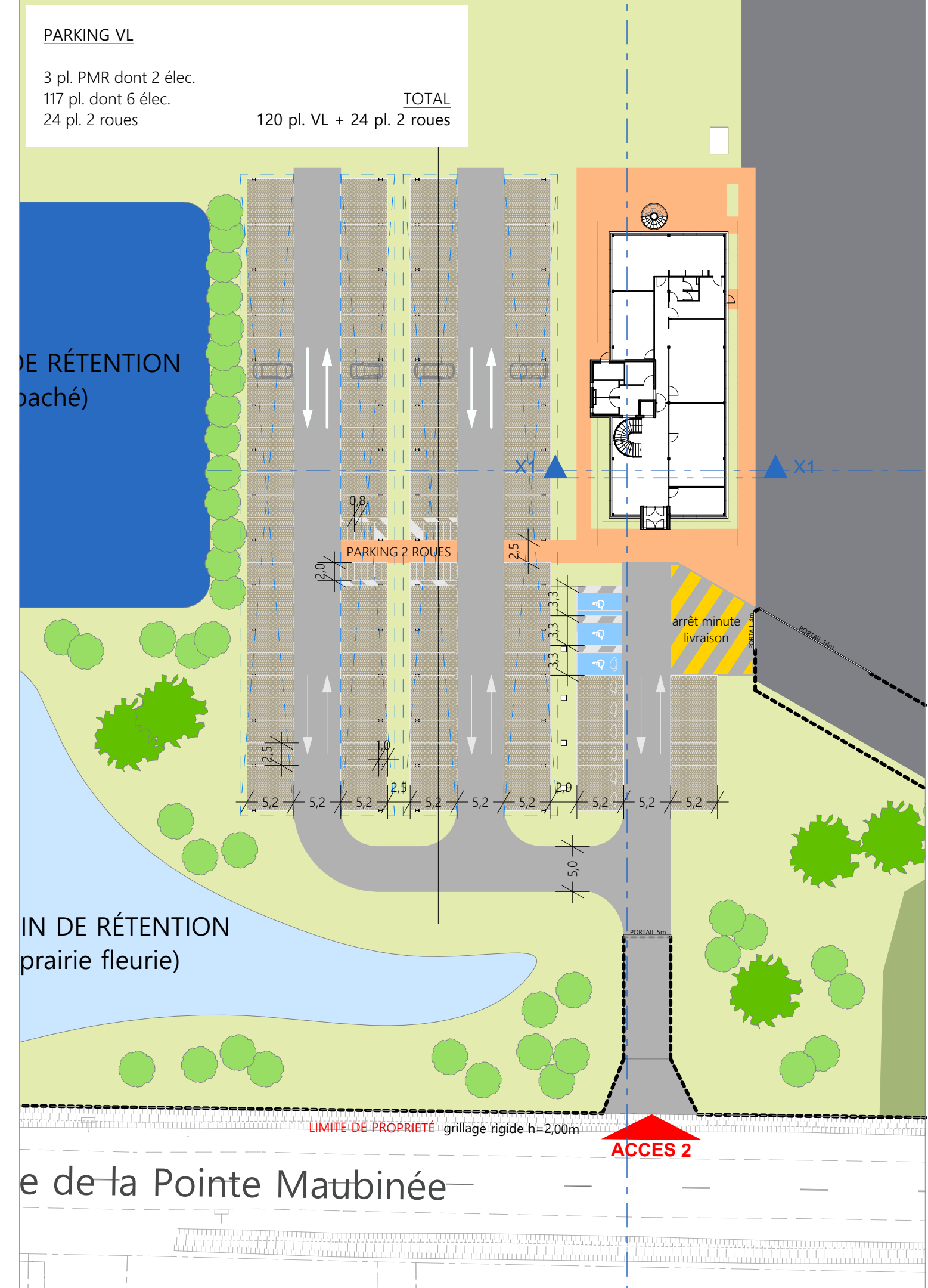
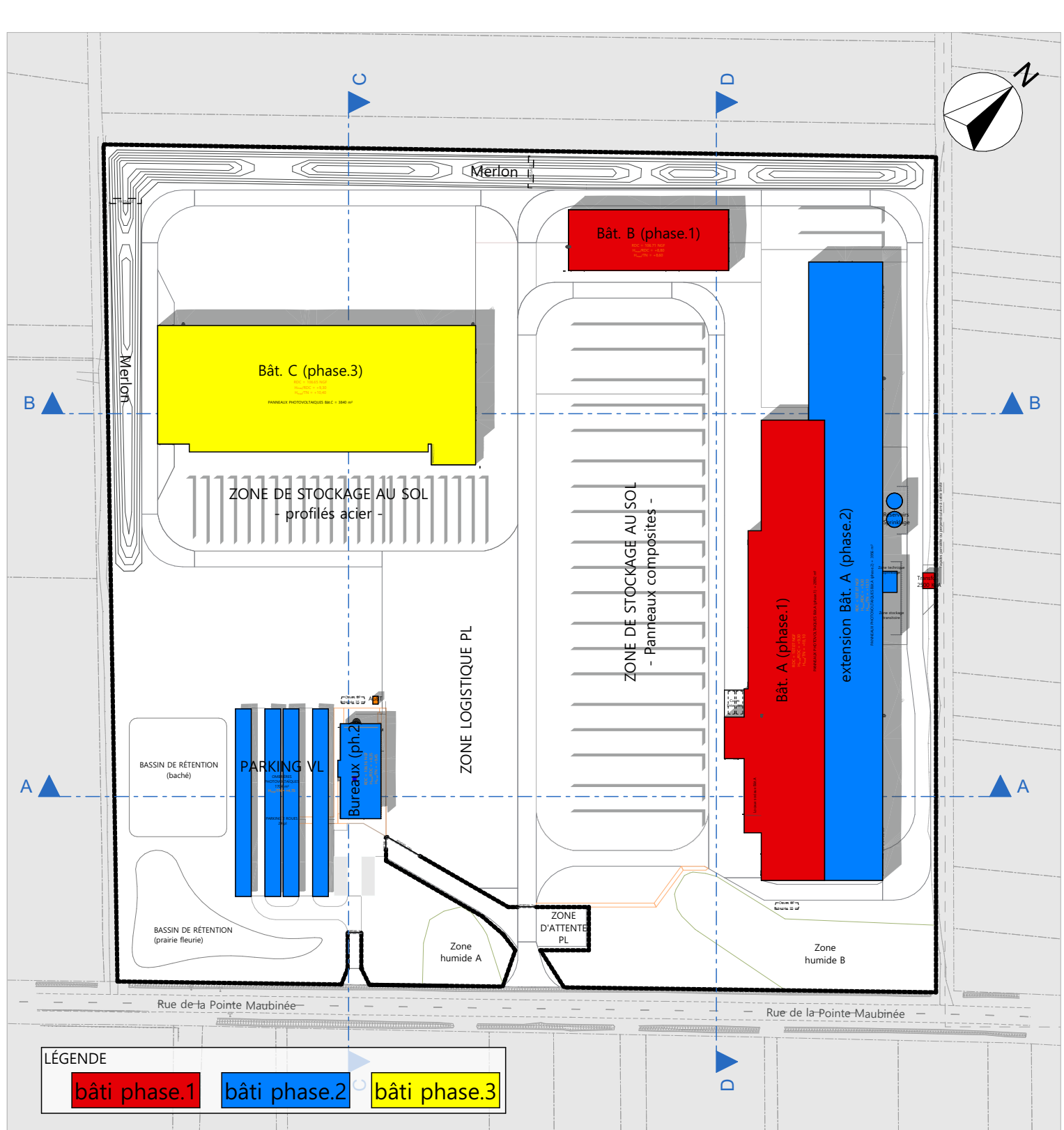
**LÉGENDE : sécurité**

- Réservoir incendie bâche souple
- Emplacement réservé aux pompiers
- Voie engin de secours



**CRÉATION D'UN SITE INDUSTRIEL**  
 site : D918 Rue de la Pointe Maubinée BEAUCENCY 45190  
 pour le compte de : JORISIDE ATLANTIQUE SAS  
**JORISIDE**  
 THE STEEL FUTURE

Plan de masse



Normes de la loi : ACCESSIBILITE

Décl.	Indic.	Révisions	Date
PC 39-a	(B)	PC (24/25)	15/09/2025
Ech.	1:500		
Alté. C.	A25-05		
Dessinateur	B.C.		
Date	15/09/2025		