



LÉGENDE : paysage

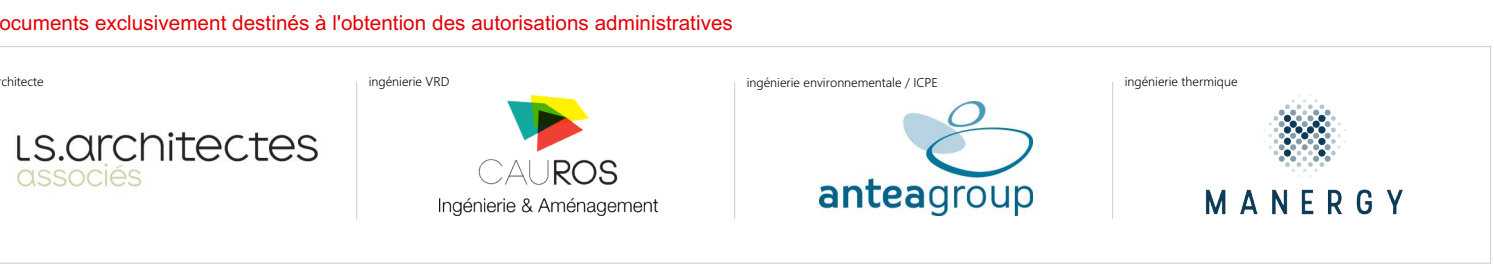
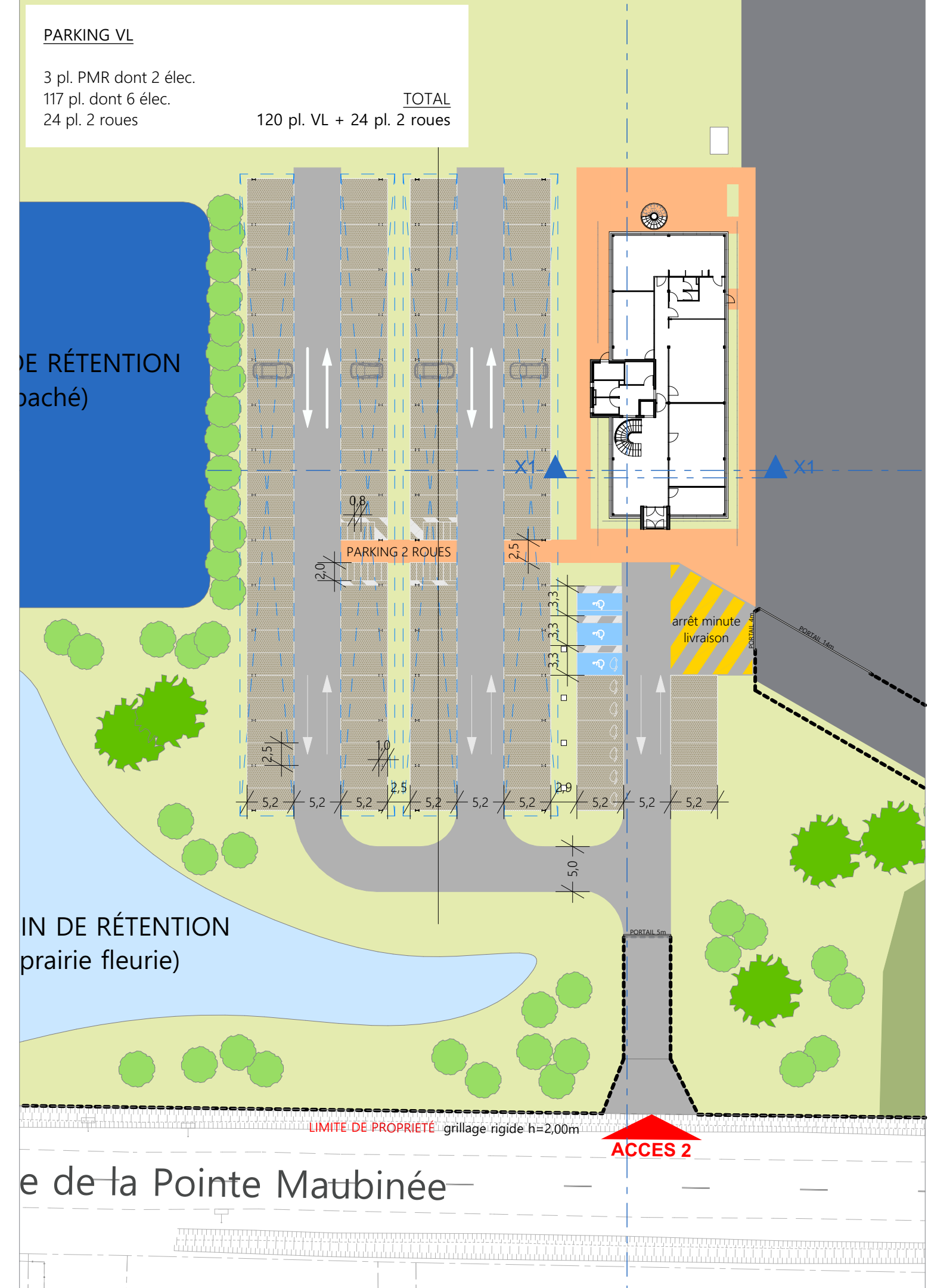
- Masque visuel merlon + haie bocagère
- Zone humide (non impactée par le projet) ligères en prairie fleurie
- Prairies fleuries
- Gazon
- Bassin de rétention bâchées en prairie fleurie
- Bassin de rétention ICPÉ bassin bâché
- Arbre fastigié
- Arbre-lige
- Arbustes (bosquets / haies)
- Cliôture grillage rigide h=2m

LÉGENDE : revêtement

- Parking perméable
- Béton désactivé circulation piétons
- Enrobé voie véhicules légers / stockage au sol
- Enrobé voie véhicules lourds
- Stabilisé voie véhicules lourds

LÉGENDE : sécurité

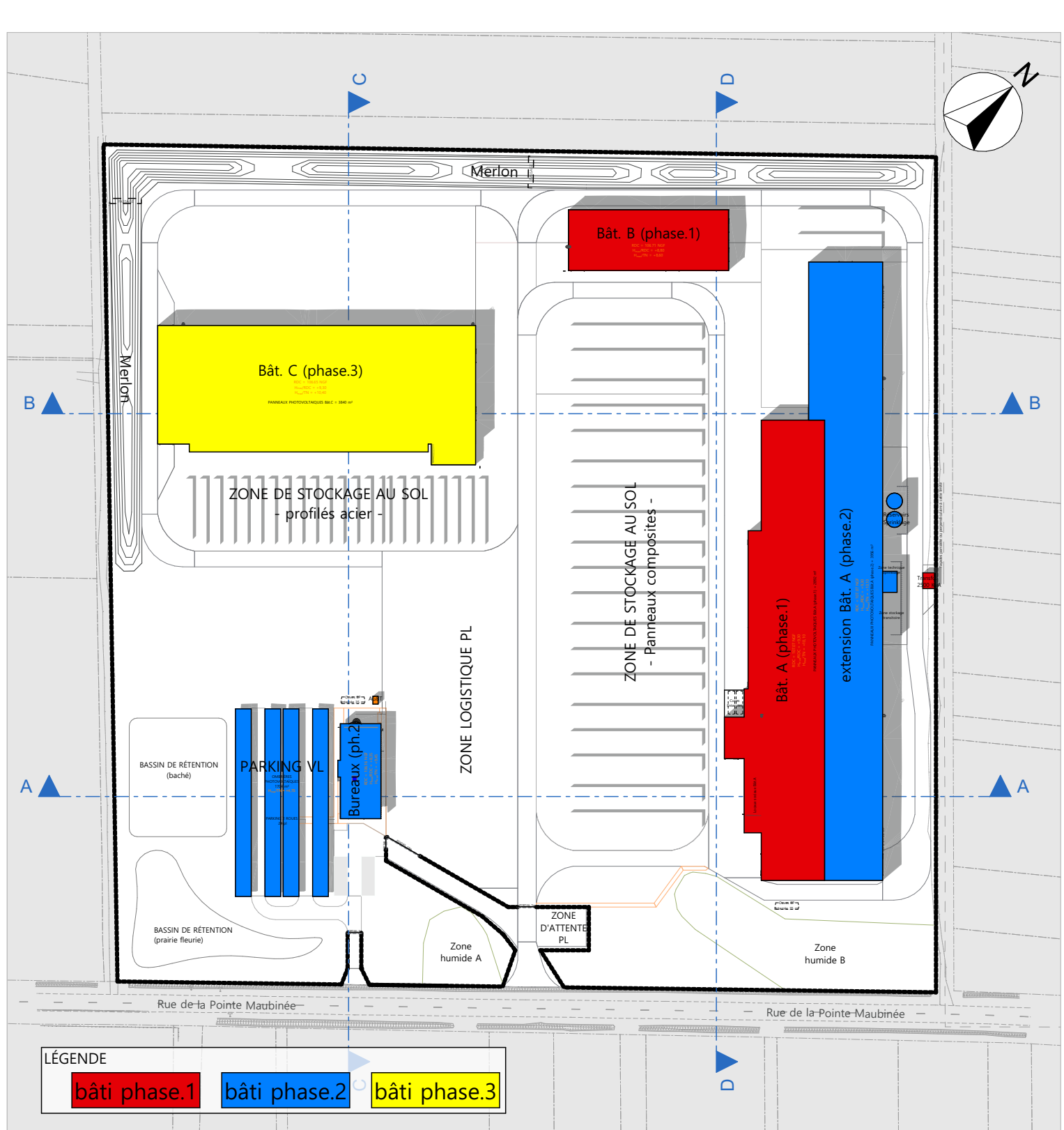
- Réservoir incendie bache souple
- Emplacement réservé aux pompiers
- Voie engin de secours



CRÉATION D'UN SITE INDUSTRIEL
 site : D918 Rue de la Pointe Maubinée BEAUGENCY 45190
 pour le compte de : JORIS IDE ATLANTIQUE SAS
JORISIDE
 THE STEEL FUTURE

Plan de masse (paysagé)

Nomenclature du dossier : BEAUGENCY_JORISIDE_pièces obligatoires PC			
Décl.	Indic.	Révisions	Date
PC.02-b	01	PC (pièces)	25/09/2025
Ech.	1:500		
Affaire C.	A25-05		
Dessinateur	S.C.		
Date	25/09/2025		



LÉGENDE
 bâtiment phase 1 bâtiment phase 2 bâtiment phase 3