

Bordereau des pièces
ENQUETE PUBLIQUE UNIQUE PLUI Diois
ET
ABROGATION DES CARTES COMMUNALES EN VIGUEUR

DOSSIER DE PLUI

1- RAPPORT DE PRESENTATION

- 1_Résumé non technique :
 - la1_Partie diagnostic – état initial de l'environnement
 - la2_Partie projet
- 2_Diagnostic territorial et état initial de l'environnement naturel
- 3_Justification des choix et évaluation environnementale
 - Annexe 1 : études de discontinuité loi montagne*
 - Annexe 2 : justification des STECAL*
 - Annexe 3 : tableaux de suivi de la qualité de l'eau potable et bilans besoins / ressources en eau potable*
 - Annexe 4 : analyse des incidences des zones A Urbaniser du point de vue de l'exploitation agricole et de l'environnement naturel*
 - Annexe 5 : inventaire des bâtiments pouvant changer de destination en zones A et N*
 - Annexe 6 : analyse des besoins en aires d'accueil des gens du voyage*
 - Annexe 7 : délibérations relatives aux carrières*
 - Annexe 8 : Schéma Directeur d'Infrastructures Cyclables du Diois*
 - Annexe 9 : Plan d'Action des mobilités actives durables et partagées de Die*
 - Annexelc_Annexes au chapitre eau et assainissement*

2_PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLES

3_ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION : OAP sectorielles,
OAP actions et opérations nécessaires pour mettre en valeur les continuités,
écologiques OAP commerciales

4_REGLEMENTS

- IVa_Règlement écrit
- IVb_Règlements graphiques de chaque commune + 1 légende

5_ANNEXES

- Va_Servitudes d'utilité publique
- Vb_PPR et études de risques (PPR de Boulc-PPR de Montmaur en Diois
Etude de risques de Beaumont en Diois)
- Vc_Autres Informations :
 - Guide du débroussaillage réglementaire dans le département de la Drôme
 - Arrêté préfectoral n° 03-3518 du 4 août 2003 déclarant l'ensemble du département de la Drôme, zone à risque d'exposition au plomb
 - Arrêté préfectoral n° 2011201-0033 prescrivant la destruction de l'ambroisie dans le département de la Drôme et fiche « construire sans ambroisie »
 - Cahier de gestion du site du Vallon de la Jarjatte
 - Fiche « biodiversité et bâti »
- Vd_Plan des réseaux d'eau potable et d'eaux usées

6_AVIS _ PPA_ MRAE

7 _ AVIS des Communes L153-15 du CU

8_DELIBERATIONS – ARRETE EP – BILAN CONCERTATION

9_DEROG L142-4-1 et 2 8L142_4_3 du CU

DOSSIER D'ABROGATION DES CARTES COMMUNALES

10_DOSSIER ABROGATION DES CARTES COMMUNALES

- Note et 2 annexes
- 11 Arrêtés Préfectoraux afférents à chacune des communes