

POLICE MUNICIPALE

PLACE RICHEMONT
Complément d'adresse
Tél. : 0297418515
Fax : 0297418418

Rapport N°32/11/2025

Objet :

Affichage des avis portant les indications mentionnées dans l'arrêté municipal d'enquête publique portant sur le projet de révision du plan local de l'urbanisme de la commune de LE TOUR DU PARC 56370 en date du 31/10/2025.

Pièces jointes :

- Copie de l'arrêté Municipal en date du 31/10/2025.
- Planche photographique.
- Carte de la commune.
- Copies d'écran du site internet de la commune.
- Copie du journal Ouest France.
- Copie de journal Le Télégramme.

Destinataires :

Copies	Destinataires
01	Mairie Le Tour du Parc
01	Archives



A SARZEAU le 07/11/2025

RAPPORT DE CONSTATATIONS

En l'an deux mille vingt-cinq, le vendredi sept novembre à quatorze heures.

Je soussigné Stéven OGER, Brigadier-Chef Principal de Police Municipale, Agent de Police Judiciaire Adjoint, en résidence administrative à la Police Municipale de Sarzeau. Dûment agréé par Monsieur le Procureur de la République de VANNES et par Monsieur le Préfet du Morbihan, assermenté auprès du tribunal de Grande Instance de VANNES.

- Vu les articles 21.2°, 21-2, D 15, 429 et 537 du Code de Procédure Pénale,
- Vu l'article L511-1 du Code de la Sécurité Intérieure,
- Vu l'article R.123 du Code de l'Environnement.
- Vu la convention de mise en commun d'agents de Police Municipale et de leurs équipements en date du 1^{er} janvier 2019.
- Vu l'avenant n°6 à la convention précitée en date du 28 janvier 2025.
- Revêtu de ma tenue d'uniforme et muni des insignes apparents de ma qualité, en exécution des ordres reçus, rapporte les opérations suivantes :

SAISINE

Il sera procédé à une enquête publique portant sur le projet de révision du Plan Local de l'Urbanisme (PLU) de la commune de LE TOUR DU PARC 56370 pour une durée de 35 jours, à partir du mercredi 26 novembre 2025 à 9 heures jusqu'au mardi 30 décembre 2025 à 12 heures 15 inclus.

Un avis au public faisant connaître l'ouverture de l'enquête publique sera publié 15 jours au moins avant le début de celle-ci. Il sera en outre affiché en Mairie et plus largement dans toute l'agglomération. Il sera également publié sur le site internet de la commune ainsi que dans les journaux (Ouest France et Télégramme).

CONSTATATIONS

Les présentes constatations ont été réalisées le vendredi 07 novembre 2025, entre 11 heures 30 et 12 heures 30.



Les avis au public de l'enquête publique portant sur le projet de révision du PLU de la commune de Le Tour du Parc sont implantés sur la voie publique aux endroits suivants :

Mairie de Le Tour du Parc ;
Impasse de Caden ;
Rue du Mare ;
Route de Belle Croix ;
Route de Surzur ;
Balanfournis ;
La Croix Neuve ;
Rue du Pont Neuf ;
Rue de Toulcaden ;
Rue du Bois de la Salle ;
Rue de Kerjambet ;
Rue de Benester ;
Kermor ;
Rue des Ibis ;
Rue de Rouvran ;
Rue de Pouldenis ;
Rue de la Mairie ;
Rue de Pencadenic ;
Rue de Castel ;
Rue de Beguero ;
Rue de la cale.

Un cliché photographique est réalisé pour chaque avis au public. 37 clichés photographiques sont effectués et font l'objet d'une planche photographique (annexe 1). Ces 37 avis au public sont répertoriés sur une carte de la commune (annexe 2).

L'avis au public de l'enquête publique est également publié sur le site internet de la commune de Le Tour du Parc. Une capture d'écran de la page d'accueil du site internet de la Mairie de Le Tour du Parc est réalisée le vendredi 07 novembre 2025 à 14 heures 20 (annexe 3).

Les copies des publications sur le journal Ouest France en date du 05 novembre 2025 et sur le journal Le Télégramme en date du 04 novembre 2025 sont annexées au présent rapport de constatations (annexes 4 et 5).

CLOTURE

En conséquence, le présent rapport de constatations fait et clos à Sarzeau le 07 novembre 2025.

Steven OGER, APJA



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Commune du Tour du Parc
Département du Morbihan

Envoyé en préfecture le 03/11/2025
Reçu en préfecture le 03/11/2025
Publié le
ID : 056-215602525-20251030-2025_31102025-AR

ARRÊTÉ PORTANT OUVERTURE DE L'ENQUÊTE PUBLIQUE SUR LE PROJET DE PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

Le Maire de la Commune du Tour du Parc,

Vu le Code de l'urbanisme, notamment ses articles L. 153-18 et suivants et R. 153-1 et suivants ;

Vu le Code de l'environnement, notamment ses articles L. 123-1 et suivants ;

Vu la délibération du Conseil municipal en date du 9 juillet 2025 numéro 2025-39, arrêtant le projet de Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune ;

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 30 octobre 2025 numéro 2025-71 et sollicitant l'ouverture d'une enquête publique ;

Vu l'avis de la MRAe en date du 06 octobre 2025 ;

Vu les différents avis recueillis sur le projet de PLU arrêté ;

Vu la nomination de M. Jean-Luc PIROT en qualité de commissaire enquêteur par le Président du Tribunal Administratif de Rennes, en date du 22 septembre 2025,

Vu l'ensemble des pièces constituant le dossier à soumettre à enquête ;

ARRÊTE :

Article 1 – Il sera procédé à une enquête publique portant sur le projet de Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune du Tour du Parc, tel qu'arrêté par délibération du Conseil municipal du 30 octobre 2025, afin d'assurer l'information et la participation du public ainsi que la prise en compte des intérêts des tiers.

Article 2 : L'autorité responsable de l'enquête publique est Monsieur le Maire de Le Tour-du-Parc. Les informations relatives à l'organisation de l'enquête publique peuvent être demandées auprès de Mme Marine LOTODÉ, Directrice Générale des Services de la mairie de Le Tour-du-Parc (dgs@letourduparc.fr).

Article 3 : Dates et durée de l'enquête. L'enquête publique se déroulera pendant une durée de 35 jours consécutifs, du mercredi 26 novembre 2025 à 9h au mardi 30 décembre 2025 à 12h15 inclus.

Article 4 : M. Jean-Luc PIROT, désigné commissaire enquêteur par le Tribunal Administratif de Rennes, assurera la tenue de l'enquête publique. Le commissaire-enquêteur recevra le public en mairie les :

- Mercredi 26 novembre, de 9h00 à 12h15
- Mardi 2 décembre, de 14h00 à 17h15
- Jeudi 11 décembre, de 9h00 à 12h15
- Lundi 22 décembre, de 13h30 à 17h15
- Mardi 30 décembre, de 9h00 à 12h15 (clôture de l'enquête).

Article 5 : Modalités de consultation : Pendant la durée de l'enquête, le dossier du projet de PLU, accompagné notamment de l'évaluation environnementale et des avis des personnes publiques associées, pourra être consulté :

- Sur support papier à la mairie du Tour du Parc aux heures habituelles d'ouverture : lundi, mardi, mercredi et vendredi de 8h45 à 12h15 et de 13h30 à 17h15, jeudi de 8h45 à 12h15 ;
- Sur le site dématérialisé de l'enquête publique à l'adresse : <https://www.registre-dematerialise.fr/6759/> ;
- Depuis un poste informatique dédié mis à la disposition du public à la mairie pendant les heures d'ouverture de celle-ci.

Article 6 : Observations du public. Le public pourra formuler ses observations et propositions :

- Sur le registre d'enquête publique à feuillets non mobiles, coté et paraphé par le commissaire enquêteur, tenu à la disposition du public à la mairie de Le Tour du Parc ;
- Sur le registre dématérialisé accessible à l'adresse suivante : <https://www.registre-dematerialise.fr/6759/> ;
- Par courriel à l'adresse spécifique suivante : enquete-publique-6759@registre-dematerialise.fr ;
- Par voie postale au siège de l'enquête publique à l'adresse suivante : « Monsieur le commissaire-enquêteur – Mairie de Le Tour du Parc – 1 rue de la mairie– 56370 Le Tour du Parc »
- Lors des permanences du commissaire-enquêteur.

Les contributions reçues par messagerie électronique seront publiées et matérialisées. Les contributions reçues par courrier postal seront annexées et conservées en papier tenu à disposition du public à la mairie du TOUR DU PARC.

Pour être recevables, les contributions devront être reçues pendant la durée de l'enquête soit du mercredi 26 novembre 2025 à 9h au mardi 30 décembre 2025 à 12h15.

Toute personne pourra, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique.

Article 7 : Mesures de publicité : Un avis au public faisant connaître l'ouverture de l'enquête sera publié, en caractères apparents, quinze jours au moins avant le début de l'enquête et rappelé dans les huit premiers jours de celle-ci, dans les journaux : Le télégramme et le Ouest France diffusés dans le département.

Cet avis sera publié par voie d'affichage au moins quinze jours avant le début de l'enquête et durant toute la durée de celle-ci à la porte de la mairie du TOUR DU PARC, sur le site internet <https://www.registre-dematerialise.fr/6759/> accueillant l'enquête publique dématérialisée.

Dans les mêmes conditions de délai et de durée, l'avis sera affiché dans les différents lieux du territoire suivants : Impasse de Caden, rue du Mare, route de Belle Croix, route de Surzur, Balanfournis, La Croix Neuve, rue du Pont Neuf, rue de Toulcaden, rue du Bois de la Salle, rue de Kerjambet, Rue de Benester, Kermor, rue des Ibis, rue de Rouvran, rue de Pouldenis, rue de la Mairie, rue de Pencadénic, rue de Castel, rue de Beguero, rue de la Cale.

Ces affiches devront être visibles et lisibles des voies publiques et conformes aux caractéristiques et dimensions fixées par arrêté ministériel du 9 septembre 2021.

Article 8 : Fin de l'enquête. À l'expiration du délai d'enquête, le registre d'enquête sera clos et signé par le commissaire enquêteur. Dans le délai de huit jours, le commissaire enquêteur rencontrera, le maire de la commune du TOUR DU PARC et lui communiquera les observations écrites ou orales consignées dans un procès-verbal de synthèse. Le maire du TOUR DU PARC disposera ensuite d'un délai de quinze jours pour produire ses observations éventuelles.

Article 9 : Le commissaire-enquêteur disposera d'un délai de 30 jours à compter de la clôture de l'enquête pour remettre au maire de la commune de Le Tour-du-Parc son rapport dans lequel il relatera le déroulement de l'enquête et examinera les observations recueillies. Il consignera dans un document séparé, ses conclusions motivées en précisant si elles sont favorables, favorables avec réserve(s), ou défavorables.

Une copie du rapport et des conclusions motivées sera transmise simultanément par le commissaire enquêteur au président du tribunal administratif de Rennes.

Article 10 : Le rapport et les conclusions motivées seront tenus à la disposition du public pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête à la mairie de Le Tour-du-Parc et sur le site Internet de la mairie : <https://www.letourduparc.fr>.

Article 11 : Le projet de révision du Plan Local de l'Urbanisme (PLU) de la commune du Tour-du-Parc, éventuellement modifié pour prendre en compte les résultats de l'enquête publique et les avis exprimés par les personnes publiques associées, seront soumis à l'approbation du Conseil municipal du Tour-du-Parc.

Article 12 : Monsieur Le Maire de Le Tour-du-Parc et Monsieur le commissaire enquêteur sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Une copie du présent arrêté sera adressée à :

- Monsieur le Préfet du département du Morbihan
- Monsieur le président du Tribunal Administratif de Rennes
- Monsieur Le Commissaire Enquêteur

Fait au Tour du Parc, le 31.10.2025

Le Maire,
François MOUSSET



RAPPORT DE CONSTATATIONS N°32/11/2025
PLANCHE PHOTOGRAPHIQUE

Annexe 1

Affichage d'avis au public de l'enquête publique portant sur le projet de révision du Plan Local de l'urbanisme de la commune de Le Tour du Parc 56370.



1



2 Mairie



3 Mairie



4



5



6





7



8



9



10



11



12



13



14



15





16



17



18



19



20



21



22



23



24





25



26



27



28



29



30



31



32



33





34



35



36



37



38



LE TOUR DU PARC

● 37 Intersection RD199 RD199

Toulmouzeux



Chemin de
Toulmouzeux

38

BELLE CROIX

35

36

34

33

32

31

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

Pont-Caden

Le Mare

La Métairie
de Caden

37

36

35

34

33

32

31

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

Rivière de
Sorzeau

KERDRE

BALANFOURNIS

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

LE PONT-NEUF

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

La Croix
Neuve

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

KERBOULICO

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

TOULCADIEN

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

Kerjambet

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

ROUVRAN

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

Les Fosses

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

du 3 novembre 2025

projet de révision du Plan Local de l'Urbanisme

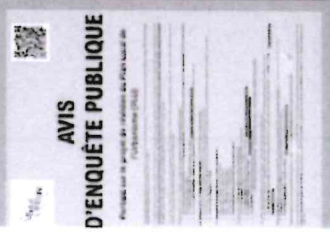
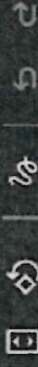
Annexe 3



N-avis-denquete_BD_V01.pdf

1 / 1

57%



1

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Portant sur le projet de révision du Plan Local de
l'Urbanisme (PLU)









Flashez
le QR Code



ANNONCES OFFICIELLES - MORBIHAN



VANNES (56000), à proximité des commerces et du centre-ville et de la gare, appartement T2 de 42, 69 m², situé au 1^{er} étage : entrée avec placard, cuisine aménagée et équipée (plaque gaz, hotte, réfrigérateur), séjour avec balcon exposé ouest, 1 chambre avec balcon, salle d'eau, wc, cave et parking en sous-sol. Charges de copropriété : 265 € env./m² annuels, copropriété 33 lots. Chauffage gaz neuf. Bâles vitrées changées du séjour et de la chambre. Volets électriques, salle d'eau refaite. Classe énergie : D. Classe climat : D. Prix : 198.510 € net vendeur dont 190.000 € net vendeur et 8.510 € honoraires de négociation (soit 4, 48 % TTC du prix net vendeur). Réf. 56002-1401. SARL Chabon, Boulin, Lesvesque, Perrin, Baumard, Herce, 24, rue des Chanoines, 56004 Vannes, tél. 02.97.47.30.75. 196649



VANNES (56000), proche centre-ville et du port, appartement T2 de 52 m², situé au 1^{er} étage. Entrée avec placard, séjour avec coin cuisine, balcon exposé ouest, dégagement avec placard, 1 chambre avec placard, SDB, wc, cave. Charges de copropriété : 290 € env./m² annuels. Bien en copropriété 193 lots. Appartement tout (piscine d'été du bail le 12/12/2024). Classe énergie : D. Classe climat : D. Prix : 195.390 € charge acquéreur dont 187.000 € net vendeur et 8.390 € honoraires de négociation (soit 4, 49 % TTC du prix net vendeur). Réf. 56002-1322. SARL Chabon, Boulin, Lesvesque, Perrin, Baumard, Herce, 24, rue des Chanoines, 56004 Vannes, tél. 02.97.47.30.75. 196645



LARMOR-BADEN (56870), bel appartement avec vue sur la galle, situé au 1^{er} étage, avec entrée indépendante : entrée, séjour avec coin cuisine aménagée et équipée, dégagement wc, salle d'eau 2 alcôves dont 1 avec placard, mezzanine au-dessus (+10 m² env.) et grenier, 1 place de parking. Charges de copropriété : 156 € env./m² annuels. Copropriété de 135 lots. Classe énergie : D. Classe climat : B. Prix : 260.910 € charge acquéreur, dont 250.000 € net vendeur et 10.910 € honoraires de négociation (soit 4, 36 % TTC du prix net vendeur). Réf. 56002-1209. SARL Chabon, Boulin, Lesvesque, Perrin, Baumard, Herce, 24, rue des Chanoines, 56004 Vannes, tél. 02.97.47.30.75. 196643



ACHAT CASH au meilleur prix tous types de véhicules, camping-car, utilitaires, caravanes, 4x4, voitures sans permis camion benne ou agas, mini-pelle, cabriolet, annes 2 000, avec ou sans CT, même fort kilométrage. 06 59 50 45 26 195304

Annonces officielles

LEGALES ET JUDICIAIRES

Sur bretagne-marchespublics.com, retrouvez les marchés publics et privés et les autres annonces sur regions-annonceslegales.com. Contact tél. 02 98 33 74 44 - E-mail : annonceslegales@viamedia-publicite.com. Conformément à l'arrêté du 14 décembre 2023 (NOR : MICE333581A), le tarif de référence des annonces judiciaires et légales pour l'année 2024 (article 1) est fixé à 0,183 € HT le caractère pour les départements du Finistère, des Côtes-d'Armor, du Morbihan et de l'Ille-et-Vilaine. Les annonces relatives aux sociétés et fonds de commerce font l'objet d'une centralisation sur la base de données numérique centrale annclegales.fr conformément au décret n° 2012-1547 du 28 décembre 2012.

Avis administratifs

COMMUNE DE BRANDERION

MODIFICATION SIMPLIFIÉE N° 1
DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Mise à disposition

Par arrêté municipal du 14 mars 2025, le maire de la commune de Branderion a ordonné la modification simplifiée n° 1 du plan local d'urbanisme. En application de la délibération du conseil municipal du 15 octobre 2025, la mise à disposition au public du dossier aura lieu du lundi 10 novembre 2025 au vendredi 12 décembre 2025 inclus, à la mairie, aux jours et heures d'ouverture au public. Un registre pouvant recevoir des suggestions et observations sera également tenu à la disposition du public. Des affiches seront apposées en mairie et dans différents lieux de la commune. Une information sera insérée dans un journal local ainsi que sur le site internet de la commune. À l'issue de la mise à disposition, le maire en présentera le bilan devant le conseil municipal qui en délibérera.



Le portail
des marchés publics
en Bretagne

viamedia 02 98 33 74 44
www.bretagne-marchespublics.com

Enquêtes publiques

2^e AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Révision générale du plan local d'urbanisme (PLU)

Le public est informé qu'en application de l'arrêté n° RP-U-202509002, pris le 29 septembre 2025 par Mme le Maire de Billiers, il sera procédé à une enquête publique portant sur le projet de révision du plan local d'urbanisme (PLU), arrêté par délibération du conseil municipal le 3 juillet 2025.

Le projet est élaboré par la commune de Billiers sous la responsabilité de son maire, Mme Régine Rosset. Cette enquête publique est organisée afin d'informer le public et de recueillir ses observations et suggestions sur ce document d'urbanisme. À cet effet, M. Jean-Paul Boléat a été désigné en qualité de commissaire enquêteur par le conseil municipal de Billiers.

Pendant la durée de l'enquête publique, qui se déroulera du mercredi 29 octobre 2025, à 9 h 00, au lundi 1^{er} décembre 2025, à 17 h 00, le dossier de l'enquête pourra être consulté :

- Au format papier à la mairie de Billiers (26, rue du Penher, 56190 Billiers), siège de l'enquête, aux jours et heures habituels d'ouverture : le lundi, de 14 h 00 à 16 h 00 ; les mardi, mercredi et vendredi, de 9 h 00 à 12 h 00 et de 14 h 00 à 16 h 00 ; les jeudi et samedi, de 9 h 00 à 12 h 00.
- Depuis un poste informatique dédié mis à la disposition du public à la mairie, aux jours et heures habituels d'ouverture de celle-ci.
- Au format dématérialisé depuis le site internet officiel de la mairie : <https://www.billiers.fr>.

Le public pourra formuler ses observations et propositions pendant la durée de l'enquête :

- Soit sur le registre mis à disposition en mairie de Billiers.
- Soit par correspondance adressée à M. le Commissaire enquêteur, mairie de Billiers, 26, rue du Penher, 56190 Billiers (en précisant en objet : "Enquête publique - révision générale du plan local d'urbanisme").
- Soit par courrier électronique à l'adresse suivante : plubilliers.fr.

Seuls les courriers et courriels transmis entre mercredi 29 octobre 2025, à 9 h 00, et lundi 1^{er} décembre 2025, à 17 h 00, pourront être pris en considération. Les observations et propositions adressées par voie postale, par courriel ou consignées sur le registre papier sont consultables, dans les meilleurs délais, au siège de l'enquête.

Le dossier d'enquête publique comprend notamment une notice explicative sur l'enquête publique ; le bilan de la concertation, les rapports de présentation, le projet d'aménagement et de développement durable (PADD), le règlement (écrit et graphique), les annexes, les orientations d'aménagement et de programmation sectorielles ; les avis écrits des personnes publiques associées et des personnes publiques consultées. M. le Commissaire enquêteur recevra le public lors des permanences organisées dans les locaux de la mairie aux dates suivantes : mercredi 29 octobre 2025, de 9 h 00 à 12 h 00 (ouverture de l'enquête) ; vendredi 7 novembre 2025, de 14 h 00 à 17 h 00 ; samedi 15 novembre 2025, de 9 h 00 à 12 h 00 ; vendredi 21 novembre 2025, de 14 h 00 à 17 h 00 ; lundi 1^{er} décembre 2025, de 14 h 00 à 17 h 00 (clôture de l'enquête).

À l'expiration du délai d'enquête, M. Boléat, commissaire enquêteur, clôturera le registre d'enquête et transmettra à Mme le Maire le dossier accompagné de son rapport et de ses conclusions motivées. Le rapport et les conclusions d'enquête seront publiés sur le site internet officiel de la commune de Billiers (<https://www.billiers.fr>) et tenus à la disposition du public à la mairie de Billiers, aux jours et heures d'ouverture, et ce, pendant un an à compter de la date à laquelle ils seront transmis. Toute information relative à l'organisation de l'enquête publique peut être demandée auprès de la mairie de Billiers, 26, rue du Penher, 56190 Billiers, tél. 02 97 41 64 23, accueil@billiers.fr.

LE PRÉFET DU MORBIHAN

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Le dossier de déclaration au titre de l'article R.214-32 du Code de l'environnement de demande de déclaration d'intérêt général (DIG) présenté par le président du Syndicat mixte du grand bassin de l'Oust, 10, boulevard des Carmes, 56805 Plœrmel cedex, le 4 février 2025, portant sur la mise en place d'un contrat territorial milieux aquatiques sur le bassin versant de la Claire, sera soumis à enquête publique du 19 novembre 2025, à 9 h 00, au 9 décembre 2025, à 17 h 00, soit pour une durée de 21 jours, en mairie de Saint-Guyomard (siège de l'enquête) et en mairie de Saint-Jean-Brévelay.

Les communes situées dans le périmètre de l'étude sont les suivantes : Bignan, Billio, Bonal, Buléon, Colpo, Cruguel, Guénhenno, Le Cour, Lizio, Malesroit, Molac, Morlac, Moustoir-AC, Plaudren, Pleudaud, Pluhirien, Plumec, Saint-Alouestre, Saint-Gongard, Saint-Guyomard, Saint-Jean-Brévelay, Saint-Marcel, Sérent et Trédion.

Le dossier soumis à l'enquête publique contient les documents suivants :

- Le présent arrêté d'ouverture d'enquête publique ;
- un dossier produit par le bureau d'études Hardy Environnement comprenant la déclaration au titre de l'article R.214-32 du Code de l'environnement et la demande de déclaration d'intérêt général ;
- l'avis émis par la commission locale de l'eau du SAGE Vaine le 25 avril 2025 ;
- l'avis émis par l'Agence régionale de Santé Bretagne le 22 mai 2025.

Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier d'enquête publique sera consultable en version papier et à partir d'un poste informatique en mairies de Saint-Guyomard (siège de l'enquête) et de Saint-Jean-Brévelay, où toute personne pourra en prendre connaissance sur place, aux jours et heures habituels d'ouverture au public de celle-ci.

Ce dossier sera également consultable avec l'avis d'enquête publique sur le site internet des services de l'état dans le Morbihan à l'adresse www.morbihan.gouv.fr (rubrique publications - sous-rubrique enquêtes publiques - Saint-Guyomard/Saint-Jean-Brévelay).

Toute précision ou information complémentaire sur le projet pourra être demandée auprès de M. David Louis (courriel : david.louis@grandbassinlois.fr), Syndicat mixte du grand bassin de l'Oust, 10, boulevard des Carmes, 56805 Plœrmel cedex, tél. 02 97 73 26 49.

Mme Daniella Fayssat est désignée en qualité de commissaire enquêteur. Elle se tiendra à la disposition du public au cours des permanences suivantes :

- Mairie de Saint-Guyomard (1, rue de la Chapelle) : mercredi 19 novembre 2025, de 9 h 00 à 12 h 00.
- Mairie de Saint-Jean-Brévelay (11, rue de Rennes) : mardi 9 décembre 2025, de 14 h 00 à 17 h 00.

Le public pourra consigner directement ses observations et propositions sur les registres d'enquête établis sur feuillets non mobiles, cotés et paraphés par la commissaire enquêteur, en mairies de Saint-Guyomard et de Saint-Jean-Brévelay, ou les adresser par correspondance à la commissaire enquêteur à la mairie de Saint-Guyomard, 1, rue de la Chapelle, 56460 Saint-Guyomard, ou par courriel à l'adresse suivante : dtm-lce-lota@morbihan.gouv.fr en précisant en objet "Enquête publique CTMA de la Claire".

Les observations et propositions du public transmises par voie postale, ainsi que les observations écrites reçues par la commissaire enquêteur lors des permanences, seront consultables en mairie de Saint-Guyomard. Les observations et propositions du public transmises par voie électronique seront consultables sur le site des services de l'état via le lien suivant : www.morbihan.gouv.fr.

Les observations et propositions du public sont communicables aux fins de la personne qui en fait la demande pendant toute la durée de l'enquête publique. À l'issue de l'enquête, toute personne pourra prendre connaissance auprès du préfet du Morbihan (Direction départementale des territoires et de la mer du Morbihan, service eau, biodiversité et risques), en mairies de Saint-Guyomard et de Saint-Jean-Brévelay, du rapport et des conclusions motivées de la commissaire enquêteur. Ces éléments seront également publiés sur le site internet des services de l'état dans le Morbihan (www.morbihan.gouv.fr).

À l'issue de la procédure, il sera statué sur le caractère d'intérêt général de la déclaration par un arrêté préfectoral. Cet arrêté aura décision au titre de la procédure de déclaration relevant de l'article L.214-3 du Code de l'environnement.



Billiers



ENQUÊTE PUBLIQUE

portant sur le projet de révision du plan local de l'urbanisme (PLU)

Une enquête publique portant sur le projet de révision du plan local de l'urbanisme de Le Tour-du-Parc se déroulera du mercredi 26 novembre 2025, à 9 h 00, au mardi 30 décembre 2025, à 12 h 15, en mairie de Le Tour-du-Parc.

L'enquête publique a pour objet d'assurer l'information et la participation du public ainsi que la prise en compte de ses intérêts par le dépôt d'observations et de propositions (L.123-1 du Code de l'environnement). Le public pourra recueillir toutes informations utiles sur le projet de révision du PLU auprès des services municipaux, aux heures habituelles d'ouverture de la mairie, sauf jours fériés et jours de fermetures exceptionnelles (horaires : lundi, mardi, mercredi et vendredi, de 8 h 45 à 12 h 15 et de 13 h 30 à 17 h 15, jeudi de 8 h 45 à 12 h 15 pendant toute la durée de l'enquête).

Par décision n° E250173/35 en date du 22 septembre 2025, le président du tribunal administratif de Rennes a désigné M. Jean-Luc Piro, attaché territorial à la retraite, en qualité de commissaire enquêteur, pour conduire cette enquête.

Durant toute la durée de l'enquête, le public pourra consulter le dossier d'enquête publique :

- Sur support papier à la mairie de Le Tour-du-Parc, aux heures habituelles d'ouverture : lundi, mardi, mercredi et vendredi de 8 h 45 à 12 h 15 et de 13 h 30 à 17 h 15 ; jeudi, de 8 h 45 à 12 h 15.
- Sur le site dématérialisé de l'enquête publique à l'adresse : <https://registre-dematerialise.fr/6759/>.
- Depuis un poste informatique dédié mis à la disposition du public, à la mairie, pendant les heures d'ouverture de celle-ci.

Le dossier soumis à enquête publique comprend (R.123-8 du Code de l'environnement) :

- Le projet de plan local d'urbanisme arrêté par le conseil municipal de Le Tour-du-Parc.
- Les avis émis par l'autorité environnementale, et le mémoire de la commune en réponse, et par les personnes publiques associées ou consultées.
- Le bilan de la concertation préalable.

Le commissaire enquêteur recevra le public en mairie les : mercredi 26 novembre, de 9 h 00 à 12 h 15 ; mardi 2 décembre, de 14 h 00 à 17 h 15 ; jeudi 11 décembre, de 9 h 00 à 12 h 15 ; lundi 22 décembre, de 13 h 30 à 17 h 15 ; mardi 30 décembre, de 9 h 00 à 12 h 15 (clôture de l'enquête).

Le public pourra présenter ses observations et propositions :

- Sur le registre papier ouvert à cet effet à la mairie de Le Tour-du-Parc.
- Sur le registre dématérialisé accessible à l'adresse suivante : <https://www.registre.fr/6759/>.
- Par courriel à l'adresse spécifique suivante : enquete-publique-6759@registre-dematerialise.fr.

Par voie postale au siège de l'enquête publique à l'adresse suivante : M. le Commissaire enquêteur, mairie de Le Tour-du-Parc, 1, rue de la Mairie, 56370 Le Tour-du-Parc. Les observations et propositions du public (article R.123-12 du Code de l'environnement) :

- Transmises par voie postale, ainsi que les observations manuscrites présentées sur le registre papier seront consultables en mairie.
- Transmises par voie électronique seront consultables sur le registre dématérialisé tout au long de l'enquête à l'adresse suivante : <https://www.registre.fr/6759/>.

À l'issue de l'enquête, le public pourra consulter le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur pendant un an à compter de sa clôture :

- À la mairie de Le Tour-du-Parc aux jours et heures habituels d'ouverture au public.
- Sur le site dématérialisé à l'adresse suivante : <https://www.registre.fr/6759/>.

Toute personne peut, sur sa demande, et à ses frais, obtenir communication de tout ou partie du dossier d'enquête publique. Le projet de révision du plan local de l'urbanisme (PLU) de la commune de Le Tour-du-Parc, éventuellement modifié pour prendre en compte les résultats de l'enquête publique et les avis exprimés par les personnes publiques associées, sera soumis à l'approbation du conseil municipal de Le Tour-du-Parc, autorité compétente pour l'approuver.



Créez et publiez
vos annonces
légales

- ✓ Quelle que soit la formalité
- ✓ Quel que soit le département
- ✓ Quel que soit le journal habilité

www.regions-annonceslegales.com

Contactez-nous
02 98 33 74 44