



LISTE DES PIECES DOSSIER D'ARRET DU PLU LE-TOUR-DU-PARC

1 | RAPPORT DE PRESENTATION

- Tome 1 : Diagnostic et Etat initial de l'environnement
- Tome 2 : Justifications des choix
- Tome 3 : Evaluation environnementale

2 | PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLES

3 | REGLEMENT

- 3.1 Règlement écrit
- 3.2 Règlement graphique :
 - 3.2.1_Zonage zones en couleur planche 1 - Commune
 - 3.2.2_Zonage zones en couleur planche 2 - Centre-bourg et Pencadénic
 - 3.2.3_Zonage zones et autres prescriptions planche 1 – Commune
 - 3.2.4_Zonage zones et autres prescriptions 4 planches infra

4 | ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

- 4.1 OAP
- 4.2 Carte de l'OAP thématique « Trame verte et bleue »

5 | ANNEXES

- 5.1 Servitudes d'utilité publique
- 5.2 Droit de préemption urbain
- 5.3 Fiscalité – Taxe d'aménagement
- 5.4 Annexes sanitaires :
 - 5.4.1 Eau potable
 - 5.4.2 Eaux usées
 - 5.4.3 Eaux pluviales
 - 5.4.4 Déchets
- 5.5 Risques :
 - 5.5.1 Etude « stratégie de gestion du trait de côte en Morbihan » (SGTC 56), menée par la DDTM 56,
 - 5.5.2 Etude « PAPI » relative au risque de submersion marine menée par GMVA
- 5.6 Inventaire des zones humides

6 | PIECES ADMINISTRATIVES