

LEFFARMOR

communes

PLUi-H

REGLEMENT ECRIT ET GRAPHIQUE

REGLEMENT GRAPHIQUE - VUES COMMUNALES

PIECE 5-2-2

BOURG - SAINT-JEAN-KERDANIEL

Règlement graphique arrêté en conseil communautaire le 8 juillet 2025

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat

Zones

UA

UAc

UB

UC

UD

UE

Ugdv

UL

UY

A

Ap

AY

N

Nc

Ni

Nl

Np

Nr

1AU

1AUJ

1AUy

2AU

2AUJ

2AUy

Mixité fonctionnelle

Périmètres de centralité commerciale

Lineaire commercial souple

Lineaire commercial strict

Qualité architecturale, urbaine et paysagère

Espaces Boisés Classés

Espaces verts protégés

Zone humide

Hales et talus à protéger

Mur à protéger

Arbre remarquable

Elément de patrimoine bâti ou archéologique à protéger

Loi littorale

Bande littorale des 100 m

Espaces proches du rivage

Divers

Emplacement réservés

secteurs OAP

Secteurs OAP densification

Secteurs protégés en raison de la richesse du sol ou du sous-sol L 151-34 2<sup>de</sup>

Marge de recul

Changement de destination

Changement de destination hangar agricole

Bâtiments

principaux

annexes

