

Dossier administratif

Projet Eolien de Saint-Martin-de-Lamps

Commune de Saint-Martin-de-Lamps



Volkswind France SAS
SAS au capital de 250 000 € R.C.S Nanterre 439 906 934
Centre Régional de Tours
« Les Granges Galand »
32, Rue de la Tuilerie
37550 Saint Avertin
Tél : 02 47 54 27 44 / Fax : 02 47 54 67 58
www.volkswind.fr

Ce dossier contient :

- Déclaration des propriétaires des terrains où sont prévues les éoliennes
 - Délibération de la commune de Saint Martin de Lamps
 - Extrait Kbis de la société Volkswind

Déclaration

Le Propriétaire est propriétaire des terrains référencés ci-après a signé une promesse de bail avec la société Volkswind France SAS :

N° de la parcelle	Surface	Lieu dit	Commune	Code postal
D63	63ha 39a 01ca	La marmagne	Saint martin de lamps	36 110

Pendant toute la durée de la promesse de bail emphytéotique établit le 18/01/2011 à la ferme de la Marmagne, la Société, ainsi que toute personne qu'elle mandaterait pour la réalisation des études de faisabilité du Projet, aura libre accès au site et aux Parcelles afin d'effectuer tous relevés, plans, sondages etc. et tous travaux préalables nécessaires.

Le Propriétaire autorise la Société ainsi que toute personne qu'elle mandaterait à solliciter toute autorisation administrative nécessaire au développement du Projet en ce compris une demande de permis de construire. La Société pourra en outre procéder à l'affichage sur les Parcelles de toute autorisation devant y faire l'objet d'un affichage en vertu de la réglementation applicable.

Le Propriétaire promet d'autoriser la Société à constituer sur les Parcelles les servitudes nécessaires à la construction et à l'exploitation des éoliennes, et notamment les servitudes permettant la création des chemins nécessaires au passage des véhicules et/ou d'une grue pendant les phases de construction et d'exploitation, le passage de câbles enterrés pour l'évacuation de l'énergie, les connexions entre les éoliennes, et le surplomb d'une ou plusieurs éoliennes, et ce, même si aucun Bail n'est signé sur les Parcelles.

Fait à la ferme de la Marmagne le 18.01.2011..... en 3 (trois) originaux

Le Propriétaire indivisaire

Monsieur BEAULIEUX
Lu et approuvé manuscrit

Lu et Approuvé

Le Fermier représentant de la SCEA de
la Marmagne

Monsieur BEAULIEUX Sylvain
Lu et approuvé manuscrit

Lu et approuvé
SCEA LA MARMAGNE
LA MARMAGNE
36110 LEVROUX
06 07 35 75 72

Déclaration

Le Propriétaire qui est propriétaire des terrains référencés ci-après a signé une promesse de bail avec la société Volkswind France SAS:

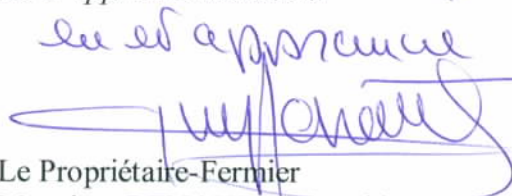
N° de la parcelle	Surface	Lieu dit	Commune	Code postal
D 41	01ha 45a 75ca	Les Terres de Nerlac	St Martin de Lamps	36110
D 58	26ha 70a 97ca	Juchepie	St Martin de Lamps	36110
D 59	74ha 13a 37ca	Juchepie	St Martin de Lamps	36110
D 61	25ha 58a 38ca	Les Terres de Nerlac	St Martin de Lamps	36110
ZI 2	46ha 01a 50ca	Les Terres des Châtres	St Martin de Lamps	36110

Pendant toute la durée de la présente promesse, la Société, ainsi que toute personne qu'elle mandaterait pour la réalisation des études de faisabilité du Projet, aura libre accès au site et aux Parcelles afin d'effectuer tous relevés, plans, sondages, etc, et tous travaux préalables nécessaires. Le Propriétaire autorise la Société ainsi que toute personne qu'elle mandaterait à solliciter toute autorisation administrative nécessaire au développement du Projet en ce compris une demande de permis de construire. La Société pourra en outre procéder à l'affichage sur les Parcelles de toute autorisation devant y faire l'objet d'un affichage en vertu de la réglementation applicable.

Le Propriétaire promet d'autoriser la Société à constituer sur les Parcelles les servitudes nécessaires à la construction et à l'exploitation des éoliennes, et notamment les servitudes permettant la création des chemins nécessaires au passage des véhicules et/ou d'une grue pendant les phases de construction et d'exploitation, le passage de câbles enterrés pour l'évacuation de l'énergie et les connexions entre les éoliennes, et le surplomb d'une ou plusieurs éoliennes, et ce, même si aucun Bail n'est signé sur les Parcelles.

Fait à St Martin de Lamps le 29/04/ 2009 en (3) originaux ayant chacun la même valeur juridique.

Le Propriétaire
Monsieur RENAUDAT Guy
Lu et approuvé manuscrit

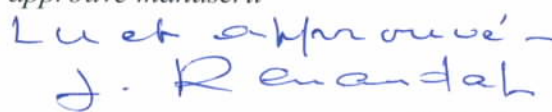
Lu et approuvé manuscrit


Le Propriétaire-Fermier
Monsieur RENAUDAT David, co-gérant de
la SCEA Renaudat-Boursault
Lu et approuvé manuscrit

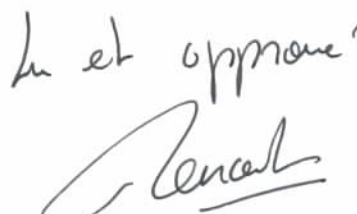
Lu et approuvé manuscrit


Le Propriétaire
Madame RENAUDAT Josette née
BOURSAULT

Lu et approuvé manuscrit

Lu et approuvé manuscrit


Le Fermier
Monsieur RENAUDAT Jean Hilaire, co-
gérant de la SCEA Renaudat-Boursault
Lu et approuvé manuscrit

Lu et approuvé manuscrit


DR.	GR	J.R	JHR	La Société AD
-----	----	-----	-----	------------------



**EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL.**

Nombre de conseillers
en exercice : 11
présents : 11
votants : 11
absents : 0

L'an deux mil dix
le: 9 décembre
le Conseil municipal de la commune de Saint-Martin-De-Lamps
dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la
présidence de M.SUDROT Jean-Jacques, Maire.

Date de convocation du Conseil Municipal: 30 novembre 2010.

PRESENTS: MM. SUDROT J-J. PILORGET B., SAMAIN J-P.,
AUGER A. CHARBONNIER C., PINAULT T., Mmes CAMELIN S.,
PINON S., PLANCQ L., PREVOST M. et TARDIVON F.
ABSENTS : Néant.

**OBJET : AUTORISATION DE SIGNATURE DE LA CONVENTION D'UTILISATION DES
CHEMINS PAR LA SOCIETE VOLKSWIND.**

Monsieur le Maire rappelle aux conseillers municipaux que
le projet d'implantation d'éoliennes sur le territoire de la commune est
toujours en cours. Le Société VOLKSWIND FRANCE demande
l'autorisation pour utiliser les chemins communaux, vicinaux, chemins
ruraux et fossés appartenant à la commune dans le cadre des travaux de
construction des éoliennes. L'utilisation de ces chemins sera définie par
une convention entre la commune et la société VOLKSWIND FRANCE.

Monsieur le Maire fait lecture de la convention proposée par
la société VOLKSWIND FRANCE.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal autorise Monsieur
le Maire à signer la convention d'utilisation des chemins avec la société
VOLKSWIND FRANCE dans le cadre des travaux nécessaires pour la
construction des éoliennes sur le territoire communal.

Certifié exécutoire
Reçu en Préfecture le :

14/12/2010

Publié ou notifié le :

16/12/2010

Le Maire.



Fait et délibéré le jour, mois et an que dessus.
Pour copie conforme.

Fait en Mairie le 10 décembre 2010.



Extrait Kbis

IMMATRICULATION AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS

Extrait au 03 Octobre 2011

IDENTIFICATION

Dénomination sociale :	VOLKSWIND FRANCE
Numéro d'identification :	439 906 934 R.C.S. NANTERRE
Numéro de gestion :	2007 B 04934
Date d'immatriculation :	23 Juillet 2007

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A LA PERSONNE

Forme juridique :	Société par actions simplifiée
Au capital de :	250 000,00 Euros
Adresse du siège :	55 Rue Émile Landrin 92100 Boulogne Billancourt
Durée de la société :	Jusqu'au 04 DÉCEMBRE 2100
Date d'arrêté des comptes :	31 Décembre
Constitution - Dépôt de l'acte constitutif :	Au Greffe du Tribunal de Commerce de PARIS le 04 Décembre 2001 sous le numéro 022308
Publication :	La Gazette du Palais du 20 Novembre 2001
Transfert de :	PARIS
Dépôt de l'acte :	Au Greffe du Tribunal de Commerce de NANTERRE le 23 Juillet 2007 sous le numéro 22187
Publication au Greffe du nouveau siège :	Journal La Gazette du Palais du 10 Juillet 2007

ADMINISTRATION

Président	Monsieur DAUBNER THOMAS né(e) le 22/02/1969 à GOSLAR (ALLEMAGNE) de nationalité Allemande demeurant Hochalle 86 20149 Hamburg (Allemagne)
Directeur général	Monsieur STOMMEL MATTHIAS né(e) le 28/12/1966 à BUNDE (ALLEMAGNE) de nationalité Allemande demeurant Riehe 6 D- 27777 Ganderkesee (Allemagne)
Directeur général	Monsieur DAUBNER MARTIN né(e) le 15/03/1962 à GOSLAR (ALLEMAGNE) de nationalité Allemande demeurant Im Erln 13 -D - 38690 Vienenburg (Allemagne)
Commissaire aux comptes titulaire	Monsieur SPOHR Roland né(e) le 17/10/1937 à STRASBOURG 67000 demeurant 20 Avenue De La Paix 67000 Strasbourg
Commissaire aux comptes suppléant	Monsieur HUFSCMITT Philippe né(e) le 05/02/1963 à STRASBOURG 67000 demeurant 44 Avenue De La Forêt Noire 67000 Strasbourg

Extrait Kbis

IMMATRICULATION AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Extrait au 03 Octobre 2011

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE COMMERCIALE

<i>Origine de la société :</i>	Transfert du siège et de l'établissement principal 18 R BALARD 75015 PARIS à compter du 31 Mai 2007
<i>Origine du fonds ou de l'activité :</i>	Création d'un fonds de commerce
<i>Activité :</i>	TOUTES PRESTATIONS, PRODUCTIONS, DEVELOPPEMENTS, CONSEILS, LOCATIONS OU COMMERCIALISATIONS ET PLUS GENERALEMENT TOUTES INTERVENTIONS ET PRESTATIONS SUR DES PRODUITS DU SECTEUR DES ENERGIES RENOUVELABLES OU DREIVE EN FRANCE
<i>Adresse de l'établissement principal :</i>	55 Rue Émile Landrin 92100 Boulogne Billancourt
<i>Commencement d'activité le :</i>	20 Novembre 2001
<i>Mode d'exploitation :</i>	Exploitation directe

OBSERVATIONS

23 Juillet 2007 , numéro 96408	La société ne conserve aucune activité à son ancien siège
--------------------------------	---

ETABLISSEMENTS HORS LE RESSORT DU GREFFE

Greffé de TOURS (3701)

Etablissement Secondaire

Greffé de AMIENS (8002)

Etablissement Secondaire

Greffé de LA ROCHE SUR YON (8501)

Etablissement Secondaire

Greffé de LIMOGES (8701)

Etablissement Secondaire

Extrait délivré à NANTERRE, le 04 octobre 2011 sur 2 page(s)

Le Greffier,



Fin de l'extrait