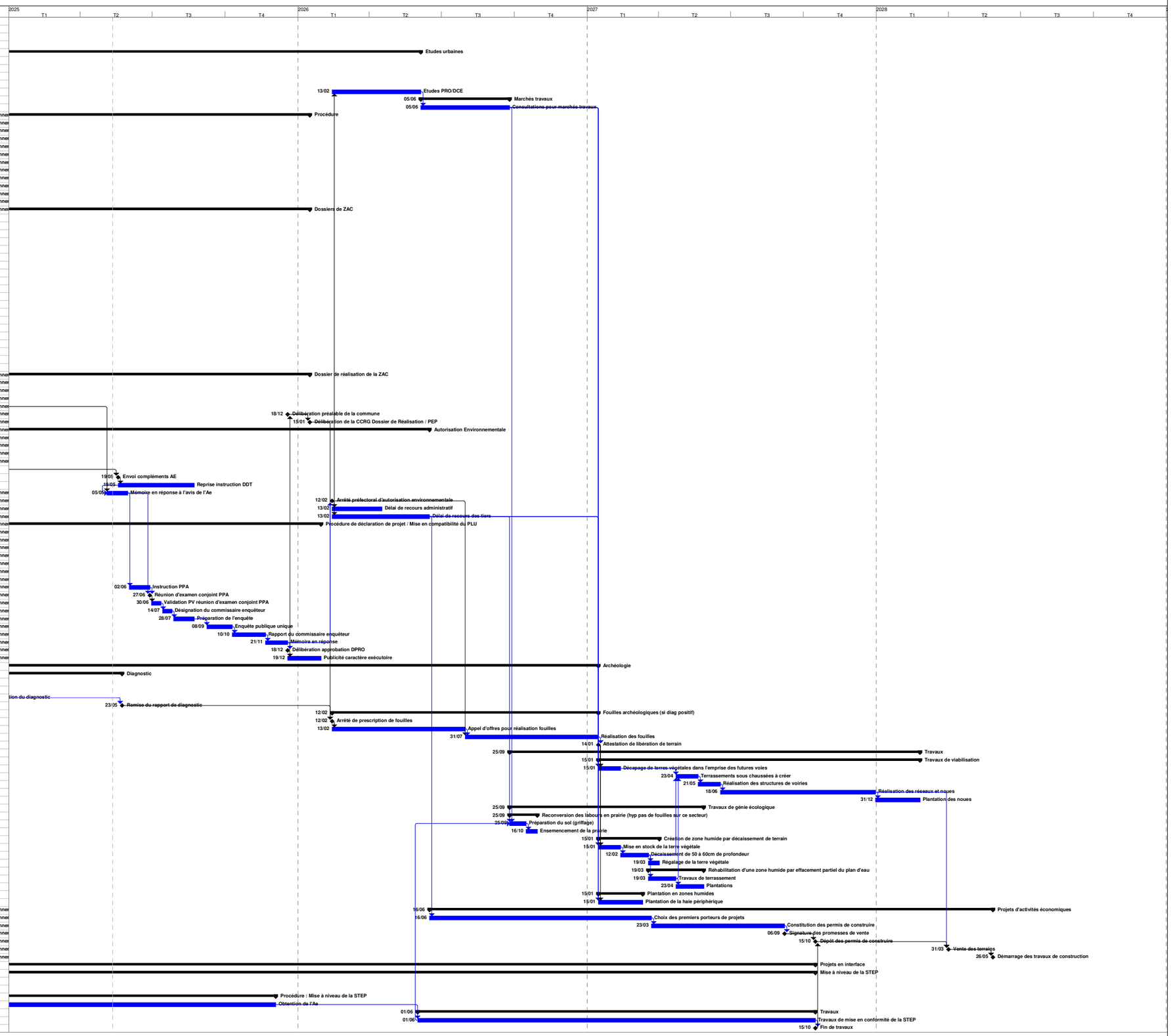
Création/réalisation d'une Zone d'Aménagement Concertée
au lieu-dit "Daweid" à Issenheim
Juin 2024

N°	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin	Calendrier
1	Notification du marché de conduite d'opération	0 jr	Mar 19/01/21	Mar 19/01/21	**Général**
2	**Désignation des prestataires intellectuels**	**109 jrs**	**Mar 19/01/21**	**Ven 18/06/21**	**Général**
3	Maîtrise d'œuvre	109 jrs	Mar 19/01/21	Ven 18/06/21	**Général**
4	Autres prestataires (dont Bureaux d'Etudes Spécialistes)	80 jrs	Lun 01/03/21	Ven 18/06/21	**Général**
5	**Etudes urbaines**	**1294 jrs**	**Lun 21/06/21**	**Jeu 04/06/26**	**Général**
6	Etudes urbaines préliminaires	120 jrs	Lun 21/06/21	Ven 03/12/21	**Général**
7	Validation études préliminaires	77 jrs	Lun 06/12/21	Mar 22/03/22	**Général**
8	Avant Projet (AVP)	170 jrs	Mer 23/03/22	Mar 15/11/22	**Général**
9	Validation AVP	20 jrs	Mer 16/11/22	Mar 13/12/22	**Général**
10	Etudes PRO/DCE	80 jrs	Ven 13/02/26	Jeu 04/06/26	**Général**
11	**Marchés travaux**	**80 jrs**	**Ven 05/06/26**	**Jeu 24/09/26**	**Général**
12	Consultations pour marchés travaux	80 jrs	Ven 05/06/26	Jeu 24/09/26	**Général**
13	**Procédure**	**1303 jrs**	**Mar 19/01/21**	**Jeu 15/01/26**	**Autorisation environnem**
14	**Procédure de saisine de la Chambre d'Agriculture**	**591 jrs**	**Mar 22/02/22**	**Mer 29/05/24**	**Autorisation environnem**
15	Réalisation de l'étude de compensation agricole	280 jrs	Mar 22/02/22	Lun 20/03/23	**Autorisation environnem**
16	Saisine du Préfet / passage en CDPENAF	50 jrs	Mar 21/03/23	Lun 29/05/23	**Autorisation environnem**
17	Réunion partenariale - compensation collective agricole	0 jr	Jeu 23/11/23	Jeu 23/11/23	**Autorisation environnem**
18	Passage en CFPENAF	0 jr	Mer 29/05/24	Mer 29/05/24	**Autorisation environnem**
19	**Etudes d'impact**	**680 jrs**	**Mar 19/01/21**	**Lun 28/08/23**	**Autorisation environnem**
20	Volet faune/flore	74 jrs	Mar 19/01/21	Ven 30/04/21	**Autorisation environnem**
21	Autres volets (mobilité, etc…)	270 jrs	Lun 03/05/21	Ven 13/05/22	**Autorisation environnem**
22	Formalisation et relecture étude d'impact	75 jrs	Lun 16/05/22	Ven 26/08/22	**Autorisation environnem**
23	Complément à l'étude d'impact	100 jrs	Mar 11/04/23	Lun 28/08/23	**Autorisation environnem**
24	Réalisation de l'étude de densité	100 jrs	Mar 11/04/23	Lun 28/08/23	**Autorisation environnem**
25	**Dossiers de ZAC**	**1210 jrs**	**Ven 28/05/21**	**Jeu 15/01/26**	**Autorisation environnem**
26	**Dossier de création de la ZAC**	**487 jrs**	**Ven 28/05/21**	**Mar 11/04/23**	**Général**
27	**Concertation**	**402 jrs**	**Ven 28/05/21**	**Mar 13/12/22**	**Général**
28	Délibération Objectifs et Modalités de la concertation	0 jr	Ven 28/05/21	Ven 28/05/21	**Général**
29	Lancement de la phase de concertation	0 jr	Jeu 17/06/21	Jeu 17/06/21	**Général**
30	Réunion publique 1	0 jr	Lun 28/02/22	Lun 28/02/22	**Général**
31	Montage dossier création	15 jrs	Lun 29/08/22	Ven 16/09/22	**Général**
32	Validation de la CCRG	15 jrs	Lun 19/09/22	Ven 07/10/22	**Général**
33	Réunion publique 2	0 jr	Mar 13/12/22	Mar 13/12/22	**Général**
34	Saisine de l'Autorité Environnementale pour avis sur l'Etude d'Impact	0 jr	Ven 16/09/22	Ven 16/09/22	**Général**
35	Avis Autorité Environnementale	39 jrs	Lun 19/09/22	Jeu 10/11/22	**Général**
36	Mémoire en réponse avis AE	50 jrs	Ven 11/11/22	Jeu 19/01/23	**Général**
37	Validation de la CCRG	15 jrs	Ven 20/01/23	Jeu 09/02/23	**Général**
38	Délibération CCRG modalité de mise à disposition de l'E.I	0 jr	Ven 09/12/22	Ven 09/12/22	**Général**
39	Bilan concertation	20 jrs	Lun 02/01/23	Ven 27/01/23	**Général**
40	Validation de la CCRG	5 jrs	Lun 30/01/23	Ven 03/02/23	**Général**
41	Délibération approbation du bilan de la concertation	0 jr	Jeu 09/02/23	Jeu 09/02/23	**Général**
42	Publicité Mise à disposition	10 jrs	Lun 30/01/23	Ven 10/02/23	**Général**
43	Mise à disposition du public	23 jrs	Lun 13/02/23	Mer 15/03/23	**Général**
44	Délibération préalable de la commune	0 jr	Mer 05/04/23	Mer 05/04/23	**Général**
45	Délibération de la CCRG approbation du bilan de la mise à dispo et du dossier de création de ZAC	0 jr	Mar 11/04/23	Mar 11/04/23	**Général**
46	**Dossier de réalisation de la ZAC**	**723 jrs**	**Mar 11/04/23**	**Jeu 15/01/26**	**Autorisation environnem**
47	Montage du dossier de réalisation	120 jrs	Mar 11/04/23	Lun 25/09/23	**Autorisation environnem**
48	Validation de la CCRG	15 jrs	Mar 26/09/23	Lun 16/10/23	**Autorisation environnem**
49	Saisine de l'Autorité Environnementale / compléments à l'Etude d'Impact	0 jr	Lun 29/04/24	Lun 29/04/24	**Autorisation environnem**
50	Avis Autorité Environnementale	0 jr	Jeu 18/07/24	Jeu 18/07/24	**Autorisation environnem**
51	Délibération préalable de la commune	0 jr	Jeu 18/12/25	Jeu 18/12/25	**Autorisation environnem**
52	Délibération de la CCRG Dossier de Réalisation / PEP	0 jr	Jeu 15/01/26	Jeu 15/01/26	**Autorisation environnem**
53	**Autorisation Environnementale**	**830 jrs**	**Mar 11/04/23**	**Lun 15/06/26**	**Autorisation environnem**
54	Montage du dossier	120 jrs	Mar 11/04/23	Lun 25/09/23	**Autorisation environnem**
55	Validation de la CCRG	10 jrs	Mar 26/09/23	Lun 09/10/23	**Autorisation environnem**
56	Dépôt de l'AE	0 jr	Mer 29/05/24	Mer 29/05/24	**Autorisation environnem**
57	Instruction	42 jrs	Mer 29/05/24	Jeu 25/07/24	**Autorisation environnem**
58	Demande de compléments	0 jr	Mer 14/08/24	Mer 14/08/24	
59	Envoi compléments AE	0 jr	Lun 19/05/25	Lun 19/05/25	
60	Reprise instruction DDT	70 jrs	Lun 19/05/25	Ven 22/08/25	
61	Mémoire en réponse à l'avis de l'Ae	20 jrs	Lun 05/05/25	Ven 30/05/25	**Autorisation environnem**
62	Arrêté préfectoral d'autorisation environnementale	0 jr	Jeu 12/02/26	Jeu 12/02/26	**Autorisation environnem**
63	Délai de recours administratif	45 jrs	Ven 13/02/26	Jeu 16/04/26	**Autorisation environnem**
64	Délai de recours des tiers	87 jrs	Ven 13/02/26	Lun 15/06/26	**Autorisation environnem**
65	**Procédure de déclaration de projet / Mise en compatibilité du PLU**	**733 jrs**	**Mar 11/04/23**	**Jeu 29/01/26**	**Autorisation environnem**
66	Montage dossier modifications PLU	45 jrs	Mar 11/04/23	Lun 12/06/23	**Autorisation environnem**
67	Délibération Objectifs et Modalités de la concertation	0 jr	Mar 11/04/23	Mar 11/04/23	**Autorisation environnem**
68	Lancement de la phase de concertation	0 jr	Lun 17/04/23	Lun 17/04/23	**Autorisation environnem**
69	Réunion publique	0 jr	Mar 23/05/23	Mar 23/05/23	**Autorisation environnem**
70	Bilan concertation	15 jrs	Jeu 01/06/23	Mar 21/06/23	**Autorisation environnem**
71	Validation de la CCRG	9 jrs	Jeu 22/06/23	Mar 04/07/23	**Autorisation environnem**
72	Délibération approbation du bilan de la concertation	0 jr	Mar 04/07/23	Mar 04/07/23	**Autorisation environnem**
73	Instruction PPA	20 jrs	Lun 02/06/25	Ven 27/06/25	**Autorisation environnem**
74	Réunion d'examen conjoint PPA	0 jr	Ven 27/06/25	Ven 27/06/25	**Autorisation environnem**
75	Validation PV réunion d'examen conjoint PPA	10 jrs	Lun 30/06/25	Ven 11/07/25	**Autorisation environnem**
76	Désignation du commissaire enquêteur	10 jrs	Lun 14/07/25	Ven 25/07/25	**Autorisation environnem**
77	Préparation de l'enquête	20 jrs	Lun 28/07/25	Ven 22/08/25	**Autorisation environnem**
78	Enquête publique unique	24 jrs	Lun 08/09/25	Jeu 09/10/25	**Autorisation environnem**
79	Rapport du commissaire enquêteur	30 jrs	Ven 10/10/25	Jeu 20/11/25	**Autorisation environnem**
80	Mémoire en réponse	20 jrs	Ven 21/11/25	Jeu 18/12/25	**Autorisation environnem**
81	Délibération approbation DPRO	0 jr	Jeu 18/12/25	Jeu 18/12/25	**Autorisation environnem**
82	Publicité caractère exécutoire	30 jrs	Ven 19/12/25	Jeu 29/01/26	**Autorisation environnem**
83	**Archéologie**	**788 jrs**	**Mar 09/01/24**	**Jeu 14/01/27**	
84	**Diagnostic**	**359 jrs**	**Mar 09/01/24**	**Ven 23/05/25**	
85	Arrêté de prescription d'un diagnostic archéologique	0 jr	Mar 09/01/24	Mar 09/01/24	
86	Désignation de l'opérateur	20 jrs	Mar 09/01/24	Lun 05/02/24	
87	Réalisation du diagnostic	25 jrs	Lun 04/11/24	Ven 06/12/24	
88	Remise du rapport de diagnostic	0 jr	Ven 23/05/25	Ven 23/05/25	
89	**Fouilles archéologiques (si diag positif)**	**240 jrs**	**Jeu 12/02/26**	**Jeu 14/01/27**	
90	Arrêté de prescription de fouilles	0 jr	Jeu 12/02/26	Jeu 12/02/26	
91	Appel d'offres pour réalisation fouilles	120 jrs	Ven 13/02/26	Jeu 30/07/26	
92	Réalisation des fouilles	120 jrs	Ven 31/07/26	Jeu 14/01/27	
93	Attestation de libération de terrain	0 jr	Jeu 14/01/27	Jeu 14/01/27	
94	**Travaux**	**370 jrs**	**Ven 25/09/26**	**Jeu 24/02/28**	**Travaux**
95	**Travaux de viabilisation**	**290 jrs**	**Ven 15/01/27**	**Jeu 24/02/28**	**Travaux**
96	Décapage de terres végétales dans l'emprise des futures voies	20 jrs	Ven 15/01/27	Jeu 11/02/27	**Travaux**
97	Terrassements sous chaussées à créer	20 jrs	Ven 23/04/27	Jeu 20/05/27	**Travaux**
98	Réalisation des structures de voiries	20 jrs	Ven 21/05/27	Jeu 17/06/27	**Travaux**
99	Réalisation des réseaux et noues	140 jrs	Ven 18/06/27	Jeu 30/12/27	**Travaux**
100	Plantation des noues	40 jrs	Ven 31/12/27	Jeu 24/02/28	**Travaux**
101	**Travaux de génie écologique**	**175 jrs**	**Ven 25/09/26**	**Jeu 27/05/27**	**Travaux**
102	**Reconversion des labours en prairie (hyp pas de fouilles sur ce secteur)**	**25 jrs**	**Ven 25/09/26**	**Jeu 29/10/26**	**Travaux**
103	Préparation du sol (griffage)	15 jrs	Ven 25/09/26	Jeu 15/10/26	**Travaux**
104	Ensemencement de la prairie	10 jrs	Ven 16/10/26	Jeu 29/10/26	**Travaux**
105	**Création de zone humide par décaissement de terrain**	**55 jrs**	**Ven 15/01/27**	**Jeu 01/04/27**	**Travaux**
106	Mise en stock de la terre végétale	20 jrs	Ven 15/01/27	Jeu 11/02/27	**Travaux**
107	Décaissement de 50 à 60cm de profondeur	25 jrs	Ven 12/02/27	Jeu 18/03/27	**Travaux**
108	Régalage de la terre végétale	10 jrs	Ven 19/03/27	Jeu 01/04/27	**Travaux**
109	**Réhabilitation d'une zone humide par effacement partiel du plan d'eau**	**50 jrs**	**Ven 19/03/27**	**Jeu 27/05/27**	**Travaux**
110	Travaux de terrassement	25 jrs	Ven 19/03/27	Jeu 22/04/27	**Travaux**
111	Plantations	25 jrs	Ven 23/04/27	Jeu 27/05/27	**Travaux**
112	**Plantation en zones humides**	**40 jrs**	**Ven 15/01/27**	**Jeu 11/03/27**	**Travaux**
113	Plantation de la haie périphérique	40 jrs	Ven 15/01/27	Jeu 11/03/27	**Travaux**
114	**Projets d'activités économiques**	**509 jrs**	**Mar 16/06/26**	**Ven 26/05/28**	**Autorisation environnem**
115	Choix des premiers porteurs de projets	200 jrs	Mar 16/06/26	Lun 22/03/27	**Autorisation environnem**
116	Constitution des permis de construire	120 jrs	Mar 23/03/27	Lun 06/09/27	**Autorisation environnem**
117	Signature des promesses de vente	0 jr	Lun 06/09/27	Lun 06/09/27	**Autorisation environnem**
118	Dépôt des permis de construire	0 jr	Ven 15/10/27	Ven 15/10/27	**Autorisation environnem**
119	Vente des terrains	0 jr	Ven 31/03/28	Ven 31/03/28	**Autorisation environnem**
120	Démarrage des travaux de construction	0 jr	Ven 26/05/28	Ven 26/05/28	**Autorisation environnem**
121	**Projets en interface**	**967 jrs**	**Jeu 01/02/24**	**Ven 15/10/27**	**STEP**
122	**Mise à niveau de la STEP**	**967 jrs**	**Jeu 01/02/24**	**Ven 15/10/27**	**STEP**
123	**Etudes : Mise à niveau de la STEP**	**120 jrs**	**Jeu 01/02/24**	**Mer 17/07/24**	**STEP**
124	Mission AMO	120 jrs	Jeu 01/02/24	Mer 17/07/24	
125	**Procédure : Mise à niveau de la STEP**	**360 jrs**	**Jeu 18/07/24**	**Mer 03/12/25**	**STEP**
126	Obtention de l'Ae	18 m	Jeu 18/07/24	Mer 03/12/25	**STEP**
127	**Travaux**	**360 jrs**	**Lun 01/06/26**	**Ven 15/10/27**	**STEP**
128	Travaux de mise en conformité de la STEP	360 jrs	Lun 01/06/26	Ven 15/10/27	STEP
129	Fin de travaux	0 jr	Ven 15/10/27	Ven 15/10/27	STEP