

Caen, le 22 avril 2025

Dossier suivi par Carine GOYER  
Gestionnaire autorisations urbanisme  
☎ 02.31.57.12.94  
e-mail carine.goyer@calvados.fr

**Communauté de Communes COEUR COTE  
FLEURIE**  
12 Rue Robert Fossorier  
BP 30086

info@coeurcote fleurie.org  
14803 DEAUVILLE CEDEX

**Objet :** Avis sur un dossier d'urbanisme

|                           |                                                                                                |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Mode de consultation :    | Avis AU                                                                                        |
| Numéro de dossier :       | PA 014 557 25 0 0001                                                                           |
| Nom du demandeur :        | Communauté de Communes Coeur Côte Fleurie représenté par Monsieur AUGIER Philippe              |
| Objet :                   | Création d'un Eco parc                                                                         |
| Localisation du terrain : | 14 Avenue Ox and Bucks - 14800 SAINT ARNOULT                                                   |
| Route :                   | D278                                                                                           |
| Cadastre :                | 557 0 B 165 - 557 0 B 166 - 557 0 B 168 - 557 0 B 174 - 557 0 B 14 - 557 0 B 15 - 557 0 B 20 - |

En réponse à votre demande d'avis du 25 mars 2025, j'ai l'honneur de vous faire savoir que j'émetts l'avis suivant :

**AVIS FAVORABLE**

Considérant l'article R.111-2 du code de l'urbanisme ;

Considérant que le projet concerne l'aménagement intérieur sans modification significative de l'insertion sur le domaine public routier départemental ;

Considérant que l'accès au projet est existant et que celui-ci garantit les conditions de sécurités nécessaires ;

Le Département émet un avis favorable au projet.

Pour le président du conseil départemental  
et par délégation  
Le directeur des routes

Martin LECOINTRE

**Copie : Mairie de SAINT ARNOULT**