

PLAN LOCAL D'URBANISME

Commune de FLEUREY-SUR-OUCHÉ

(21273)



PIÈCE C6 – AVIS ET INSERTIONS

PORTANT SUR LA RÉVISION DU PLU ET LA MODIFICATION DU PÉRIMÈTRE DÉLIMITÉ DES ABORDS



Cabinet d'urbanisme DORGAT

3 Avenue de la Découverte

21 000 DIJON

03.80.73.05.90

dorgat@dorgat.fr

www.dorgat.fr



Cabinet d'environnement PRELUDE

30 Rue de Roche

25360 NANCRAI

03.81.60.05.48

contact@prelude-be.fr

www.prelude-be.fr

Lyon, le mercredi 17 septembre 2025

ATTESTATION DE PARUTION

Nous soussignés, ÉBRA MÉDIAS BOURGOGNE RHÔNE-ALPES certifions que l'annonce référencée est commandée pour paraître dans son intégralité, sous réserve de conformité à son usage, dans **Le BIEN PUBLIC** département de COTE D'OR
les 19 SEPTEMBRE et 7 OCTOBRE 2025

Commune de FLEUREY-SUR-OUCHÉ

Lancement et ouverture d'une enquête publique conjointe portant sur la création d'un périmètre délimité des abords de l'église (PDA) et sur la révision générale du Plan Local d'Urbanisme (PLU).

La municipalité rappelle que par délibération en date du 18/02/2021 la révision générale du PLU a été prescrite. Par arrêté n° 67-2025 en date du 16/09/2025, le Maire a ordonné, l'ouverture d'une enquête publique conjointe sur le dossier de PLU arrêté et la proposition de modification du PDA en date du 28/05/2024.

Cette enquête conjointe est régie par les articles L123-2 et R 123-2 et suivants du Code de l'environnement. À cet effet, Mme Annie DUROUX, es-qualité de commissaire-enquêtrice, a été désignée par le Tribunal Administratif de Dijon.

L'enquête se déroulera en mairie pendant trente et un jours consécutifs, du 06/10/2025 à 9h au 07/11/2025 à 17h, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie (de 8 à 12h du lundi au samedi).

Le commissaire enquêteur recevra en mairie les :

- le lundi 06/10/2025 de 9 à 12h (début de l'enquête publique)
- le mardi 14/10/2025 de 14 à 17h
- le mardi 28/10/2025 de 9 à 12h
- le vendredi 07/11/2025 de 14 à 17h (fin de l'enquête publique)

Le dossier d'enquête publique complet peut être consulté, pendant la durée de l'enquête, du 06/10/2025 à 9h au 07/11/2025 à 17h :

- en format papier à la mairie de FLEUREY-SUR-OUCHÉ, aux jours et heures habituels d'ouverture soit du lundi au samedi de 8 à 12 heures
- sur un poste informatique de la mairie pendant les jours et heures habituels d'ouverture.
 - sur le site internet de la Commune de FLEUREY-SUR-OUCHÉ
<https://fleureysurouche.fr/mairie-2/dossier-darret-du-plu/>
 - sur le registre d'enquête accessible au public sur le site <https://www.registre-dematerialise.fr/6673/>

Un registre d'enquête à feuillets non mobiles, côté et paraphé par la commissaire enquêtrice, sera déposé à la mairie de FLEUREY SUR OUCHE, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie (voir article 3), du 06/10/2025 à 9h au 07/11/2025 à 17h, pour permettre à la population d'y consigner ses observations ou propositions éventuelles (qui seront également mentionnées sur le registre dématérialisé : voir ci-dessous)

Pendant la durée de l'enquête publique, un site Internet comportant un registre dématérialisé sécurisé auquel le public peut directement transmettre ses contributions et propositions est ouvert à l'adresse internet suivante : <https://www.registre-dematerialise.fr/6673/>

Les contributions pourront également être transmises via l'adresse mail suivante : enquete-publique-6673@registre-dematerialise.fr.

Toutes les contributions transmises (papier, courrier, courriel) seront publiées dans les meilleurs délais sur le registre dématérialisé <https://www.registre-dematerialise.fr/6673/> et donc visibles par tous.

Chacun pourra également prendre connaissance du dossier et consigner éventuellement ses observations sur le registre d'enquête « papier » ou les adresser par écrit à la Commissaire Enquêtrice en Mairie de FLEUREY-SUR-OUCHES au 1bis rue du Sophora 21410 FLEUREY-SUR-OUCHES

Les observations et propositions alors annexées au registre seront consultables conformément aux modalités d'accès du dossier d'enquête publique.

À l'issue de l'enquête publique, le rapport et les conclusions de la commissaire enquêtrice seront tenus à la disposition du public en mairie et à la Préfecture, aux jours et heures habituels d'ouverture, dès qu'ils seront transmis à la commune et ce durant une année. Une copie dématérialisée sera également disponible sur le site internet de la Commune et celui du registre dématérialisé.

Au terme de l'enquête et par suite de la remise du rapport du commissaire enquêteur, le Conseil Municipal pourra décider d'approuver la révision générale du Plan Local d'Urbanisme par délibération, en ayant le cas échéant apporté des modifications au dossier.

La personne responsable du projet auprès de laquelle des informations peuvent être demandées est M. Le Maire, Philippe ALGRAIN, joignable en Mairie.

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de M. le Maire dès la publication de l'arrêté d'ouverture de l'enquête, jusqu'à la clôture de cette dernière.

Le Maire

Alexiane FRANCILLETTE
Assistante service Annonces Légales
Tél : 0 809 101 811
lpral@ebra.fr (PROGRES)
legale@ebra.fr (BP – JSL)

ATTESTATION DE PARUTION

Département : 21

Journal : Journal-du-palais.fr

Parution : 18 septembre 2025

Référence n°L2504375

Dijon, le 17 septembre 2025

le Journal du Palais

L'HEBDOMADAIRE RÉGIONAL D'INFORMATION ÉCONOMIQUE ET JURIDIQUE - (88^e année)

DE BOURGOGNE FRANCHE-COMTÉ

AVIS ADMINISTRATIF**Commune de
FLEUREY-SUR-
OUCHE****Avis d'enquête publique**

Lancement et ouverture d'une enquête publique conjointe portant sur la création d'un périmètre délimité des abords de l'église (PDA) et sur la révision générale du Plan Local d'Urbanisme (PLU).

La municipalité rappelle que par délibération en date du 18/02/2021 la révision générale du PLU a été prescrite. Par arrêté n° 67-2025 en date du 16/09/2025, le Maire a ordonné, l'ouverture d'une enquête publique conjointe sur le dossier de PLU arrêté et la proposition de modification du PDA en date du 28/05/2024.

Cette enquête conjointe est régie par les articles L123-2 et R 123-2 et suivants du Code de l'environnement. À cet effet, M^{me} Annie DUROUX, es-qualité de commissaire-enquêtrice, a été désignée par le Tribunal Administratif de Dijon.

L'enquête se déroulera en mairie pendant trente et un jours consécutifs, du 06/10/2025 à 9h au 07/11/2025 à 17h, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie (de 8 à 12h du lundi au samedi).

Le commissaire enquêteur recevra en mairie les :

- le lundi 06/10/2025 de 9 à 12h (début de l'enquête publique) ;
- le mardi 14/10/2025 de 14 à 17h ;
- le mardi 28/10/2025 de 9 à 12h ;
- le vendredi 07/11/2025 de 14 à 17h (fin de l'enquête publique).

Le dossier d'enquête publique complet peut être consulté, pendant la durée de l'enquête, du 06/10/2025 à 9h au 07/11/2025 à 17h :

- en format papier à la mairie de FLEUREY-SUR-OUCE, aux jours et heures habituels d'ouverture soit du lundi au samedi de 8 à 12 heures ;
- sur un poste informatique de la mairie pendant les jours et heures habituels d'ouverture ;
- sur le site internet de la Commune de FLEUREY-SUR-OUCE <https://fleureysurouche.fr/mairie> - 2/dossier - darret-du-plu/ ;
- sur le registre d'enquête accessible au public sur le site <https://www.registre-dematerialise.fr/6673/>.

Un registre d'enquête à feuillets non mobiles, coté et paraphé par la commissaire enquêteur, sera déposé à la mairie de FLEUREY SUR OUCHE, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie (voir article 3), du 06/10/2025 à 9h au 07/11/2025 à 17h, pour permettre à la population d'y consigner ses observations ou propositions éventuelles (qui seront également mentionnées sur le

registre dématérialisé : voir ci-dessous).

Pendant la durée de l'enquête publique, un site Internet comportant un registre dématérialisé sécurisé auquel le public peut directement transmettre ses contributions et propositions est ouvert à l'adresse internet suivante : <https://www.registre-dematerialise.fr/6673/>.

Les contributions pourront également être transmises via l'adresse mail suivante : enquete-publique-6673@registre-dematerialise.fr.

Toutes les contributions transmises (papier, courrier, courriel) seront publiées dans les meilleurs délais sur le registre dématérialisé <https://www.registre-dematerialise.fr/6673/> et donc visibles par tous.

Chacun pourra également prendre connaissance du dossier et consigner éventuellement ses observations sur le registre d'enquête « papier » ou les adresser par écrit à la Commissaire Enquêtrice en Mairie de FLEUREY-SUR-OUCE au 1bis rue du Sophora 21410 FLEUREY-SUR-OUCE

Les observations et propositions alors annexées au registre seront consultables conformément aux modalités d'accès du dossier d'enquête publique.

À l'issue de l'enquête publique, le rapport et les conclusions de la commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public en mairie et à la Préfecture, aux jours et heures habituels d'ouverture, dès qu'ils seront transmis à la commune et ce durant une année. Une copie dématérialisée sera également disponible sur le site internet de la Commune et celui du registre dématérialisé.

Au terme de l'enquête et par suite de la remise du rapport du commissaire enquêteur, le Conseil Municipal pourra décider d'approuver la révision générale du Plan Local d'Urbanisme par délibération, en ayant le cas échéant apporté des modifications au dossier.

La personne responsable du projet auprès de laquelle des informations peuvent être demandées est M. Le Maire, Philippe ALGRAIN, joignable en Mairie.

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de M. le Maire dès la publication de l'arrêté d'ouverture de l'enquête, jusqu'à la clôture de cette dernière.

Le Maire.

L2504375

L'annonce sera visible à partir de la date de parution via le lien :

<https://journal-du-palais.fr/annonces-legales/?reference=L2504375>

Signature du directeur de la publication



**LE JOURNAL DU PALAIS
DE BOURGOGNE FRANCHE-COMTÉ**

E.U.R.L. au capital de 235.000 Euros
2 B avenue de Marbotte
21000 DIJON

Tél. : 03.80.68.25.55 - Fax : 03.80.68.25.56
R.C.S. DIJON B 015 750 243

ATTESTATION DE PARUTION

Département : 21

Journal : Journal-du-palais.fr

Parution : 8 octobre 2025

Référence n°L2504376

Dijon, le 17 septembre 2025

le Journal du Palais

L'HEBDOMADAIRE RÉGIONAL D'INFORMATION ÉCONOMIQUE ET JURIDIQUE - (88^e année)

DE BOURGOGNE FRANCHE-COMTÉ

AVIS ADMINISTRATIF**Commune de
FLEUREY-SUR-
OUCHE****Avis d'enquête publique**

Lancement et ouverture d'une enquête publique conjointe portant sur la création d'un périmètre délimité des abords de l'église (PDA) et sur la révision générale du Plan Local d'Urbanisme (PLU).

La municipalité rappelle que par délibération en date du 18/02/2021 la révision générale du PLU a été prescrite. Par arrêté n° 67-2025 en date du 16/09/2025, le Maire a ordonné, l'ouverture d'une enquête publique conjointe sur le dossier de PLU arrêté et la proposition de modification du PDA en date du 28/05/2024.

Cette enquête conjointe est régie par les articles L123-2 et R 123-2 et suivants du Code de l'environnement. À cet effet, M^{me} Annie DUROUX, es-qualité de commissaire-enquêtrice, a été désignée par le Tribunal Administratif de Dijon.

L'enquête se déroulera en mairie pendant trente et un jours consécutifs, du 06/10/2025 à 9h au 07/11/2025 à 17h, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie (de 8 à 12h du lundi au samedi).

Le commissaire enquêteur recevra en mairie les :

- le lundi 06/10/2025 de 9 à 12h (début de l'enquête publique) ;
- le mardi 14/10/2025 de 14 à 17h ;
- le mardi 28/10/2025 de 9 à 12h ;
- le vendredi 07/11/2025 de 14 à 17h (fin de l'enquête publique).

Le dossier d'enquête publique complet peut être consulté, pendant la durée de l'enquête, du 06/10/2025 à 9h au 07/11/2025 à 17h :

- en format papier à la mairie de FLEUREY-SUR-OUCHÉ, aux jours et heures habituels d'ouverture soit du lundi au samedi de 8 à 12 heures ;
- sur un poste informatique de la mairie pendant les jours et heures habituels d'ouverture ;
- sur le site internet de la Commune de FLEUREY-SUR-OUCHÉ <https://fleureysurouche.fr/mairie> - 2/dossier - darret-du-plu/ ;
- sur le registre d'enquête accessible au public sur le site <https://www.registre-dematerialise.fr/6673/>.

Un registre d'enquête à feuillets non mobiles, coté et paraphé par la commissaire enquêteur, sera déposé à la mairie de FLEUREY SUR OUCHE, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie (voir article 3), du 06/10/2025 à 9h au 07/11/2025 à 17h, pour permettre à la population d'y consigner ses observations ou propositions éventuelles (qui seront également mentionnées sur le

registre dématérialisé : voir ci-dessous).

Pendant la durée de l'enquête publique, un site Internet comportant un registre dématérialisé sécurisé auquel le public peut directement transmettre ses contributions et propositions est ouvert à l'adresse internet suivante : <https://www.registre-dematerialise.fr/6673/>.

Les contributions pourront également être transmises via l'adresse mail suivante : enquete-publique-6673@registre-dematerialise.fr.

Toutes les contributions transmises (papier, courrier, courriel) seront publiées dans les meilleurs délais sur le registre dématérialisé <https://www.registre-dematerialise.fr/6673/> et donc visibles par tous.

Chacun pourra également prendre connaissance du dossier et consigner éventuellement ses observations sur le registre d'enquête « papier » ou les adresser par écrit à la Commissaire Enquêtrice en Mairie de FLEUREY-SUR-OUCHÉ au 1bis rue du Sophora 21410 FLEUREY-SUR-OUCHÉ

Les observations et propositions alors annexées au registre seront consultables conformément aux modalités d'accès du dossier d'enquête publique.

À l'issue de l'enquête publique, le rapport et les conclusions de la commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public en mairie et à la Préfecture, aux jours et heures habituels d'ouverture, dès qu'ils seront transmis à la commune et ce durant une année. Une copie dématérialisée sera également disponible sur le site internet de la Commune et celui du registre dématérialisé.

Au terme de l'enquête et par suite de la remise du rapport du commissaire enquêteur, le Conseil Municipal pourra décider d'approuver la révision générale du Plan Local d'Urbanisme par délibération, en ayant le cas échéant apporté des modifications au dossier.

La personne responsable du projet auprès de laquelle des informations peuvent être demandées est M. Le Maire, Philippe ALGRAIN, joignable en Mairie.

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de M. le Maire dès la publication de l'arrêté d'ouverture de l'enquête, jusqu'à la clôture de cette dernière.

Le Maire.

L2504376

L'annonce sera visible à partir de la date de parution via le lien :

<https://journal-du-palais.fr/annonces-legales/?reference=L2504376>

Signature du directeur de la publication



**LE JOURNAL DU PALAIS
DE BOURGOGNE FRANCHE-COMTÉ**

E.U.R.L. au capital de 235.000 Euros

2 B avenue de Marbotte

21000 DIJON

Tél. : 03.80.68.25.55 - Fax : 03.80.68.25.56

R.C.S. DIJON B 015 750 243

Toutes les annonces légales de votre département sur journal-du-palais.fr

Côte-d'Or

A.B. PARTICIPATION
SC en liquidation
Au capital de 5 000 €
Siège social et de liquidation :
Chez M. Gérard AMIOT
38, Rue du Moulin Lajus -
21560 ARC SUR TILLE
RCS DIJON 508 111 002

L'AGO réunie le 08/08/2025 au siège social a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé M. Gérard AMIOT, demeurant 38, Rue du Moulin Lajus - 21560 ARC SUR TILLE, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.
Les comptes de liquidation seront déposés au GTC de DIJON, en annexe au RCS.

Pour avis - Le Liquidateur.
L2504325

GROUPE etc
SARL ETC
5 allée des Corvées - B.P. 30048
21240 TALANT

SCI DE MIRANDE
Société Civile Immobilière
en cours de liquidation
Au capital de 1 524.49 Euros
Siège Social : 11 Rue du Bocage
21121 FONTAINE LES DIJON
Siège de la liquidation :
11 Rue de la Maladière
21121 DAIX
R.C.S. DIJON 343 167 243

Aux termes du procès-verbal du 31.05.2025 l'associé unique a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au Liquidateur et déchargé ce dernier de son mandat, a prononcé la clôture des opérations de liquidation à compter du 31.05.2025. Les comptes de liquidation seront déposés au RCS de DIJON.

Pour avis
L2504345

SCI ST SEINOISE II
SCI en liquidation
Au capital de 15.244,90 Euros
Siège social et de liquidation :
22 rue Saunois
21440 ST SEINE L'ABBAYE
420 592 826 R.C.S. Dijon

L'AGO réunie le 20/08/2025 au siège social a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé M. Richard SADOINE, demeurant 22 rue Saunois - 21440 ST SEINE L'ABBAYE, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.
Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du TC de DIJON, en annexe au RCS et la Société sera radiée dudit registre.

Pour avis : Le Liquidateur.
L2504371

TRANSMISSION
UNIVERSELLE
DE PATRIMOINE

JMBR
Société Civile Immobilière
au capital de 1 000 EUROS
Siège social : 7 allée des Charmes
21 380 ASNIERES LES DIJON
RCS 445 264 849 Dijon

En application de l'article 1844-5 du Code civil, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la société JMBR, Société Civile Immobilière au capital de 1 000 €, siège social 7 allée des Charmes, 21380 Asnières-lès-Dijon, RCS Dijon 445 264 849, à compter du 01/09/2025, la dissolution entraîne la transmission universelle du patrimoine de la société à l'associé unique, la SC HBR, sans liquidation.
Conformément aux dispositions légales, les créanciers de la société disposent d'un délai de **30 jours** à compter de la présente publication pour faire opposition auprès du Tribunal de Commerce de DIJON.
Le dépôt des actes et pièces relatifs à la dissolution sera effectué au Greffe du Tribunal de Commerce de DIJON.
La gérance.
L2504379

CREANCES SALARIALES
4R SOLUTIONS
Restructuration - Régénération - Reclassement - Refinancement
MANDATAIRE JUDICIAIRE

Avis de dépôt des relevés de créances salariales

EVA RECRUTEMENT SAS
Conseil en ressources humaines, 16 rue de Labergement - 21110 GENLIS, SIREN 933 319 030.
Par le présent avis, il est indiqué que les relevés de créances salariales ont été déposés au greffe du tribunal de commerce de DIJON le 21/07/2025.
Cette publicité fait courir le délai de forclusion de 2 mois conformément à l'article L.625-1 du Code commerce.
Jean-Joachim BISSIEUX, liquidateur, en date de ce jour.
L2504384

4R SOLUTIONS
Restructuration - Régénération - Reclassement - Refinancement
MANDATAIRE JUDICIAIRE

Avis de dépôt des relevés de créances salariales

MD TRANSPORT SARL
Transport public routier de marchandises avec véhicules n'excedant pas 3.5 Tonnes, transport de petits colis en sous-traitance.
11 grande rue 21700 VILLERS LA FAYE - SIREN 908 381 072
Par le présent avis, il est indiqué que les relevés de créances salariales ont été déposés au greffe du TRIBUNAL DE COMMERCE DE DIJON le 28/07/2025.
Cette publicité fait courir le délai de forclusion de 2 mois conformément à l'article L.625-1 du code commerce.
Jean-Joachim BISSIEUX, Liquidateur en date de ce jour
L2504385

4R SOLUTIONS
Restructuration - Régénération - Reclassement - Refinancement
MANDATAIRE JUDICIAIRE

Avis de dépôt des relevés de créances salariales

GEAY Guenael
Travaux de revêtement des sols et des murs. 12 rue des Vigneux - 21270 MAXILLY-SUR-SAONE, SIREN 422 738 252.
Par le présent avis, il est indiqué que les relevés de créances salariales ont été déposés au greffe du tribunal de commerce de DIJON le 15/07/2025.
Cette publicité fait courir le délai de forclusion de 2 mois conformément à l'article L.625-1 du Code commerce.
Jean-Joachim BISSIEUX, liquidateur, en date de ce jour.
L2504386

4R SOLUTIONS
Restructuration - Régénération - Reclassement - Refinancement
MANDATAIRE JUDICIAIRE

Avis de dépôt des relevés de créances salariales

CIRADENT.FR SARL
Fabrication et vente de produits dentaires tels que cires, plâtres et autres produits servant à la fabrication de prothèses dentaires
1 route de Vernot 21120 VILLECOMTE - SIREN 827 575 168
Par le présent avis, il est indiqué que les relevés de créances salariales ont été déposés au greffe du TRIBUNAL DE COMMERCE DE DIJON le 04/06/2025.
Cette publicité fait courir le délai de forclusion de 2 mois conformément à l'article L.625-1 du code commerce.
Jean-Joachim BISSIEUX, Liquidateur en date de ce jour
L2504387

AVIS
ADMINISTRATIF

COMMUNAUTE DE COMMUNE DU MONTBARDOIS
Avis d'enquête publique relative au projet de modification n°5 du PLU de MONTBARD

Par arrêté du 30 juin 2025, le président de la communauté de communes du Montbardois a prescrit l'ouverture d'une enquête publique sur le projet de modification n°5 du PLU de Montbard.
Cette enquête se déroulera sur 34 jours consécutifs, du lundi 15 septembre 2025 à 10h00 au samedi 18 octobre à 12H00.
Le projet a pour objet de modifier le contenu d'une OAP, le tracé d'une zone AUA et le règlement écrit des zones AUA et UB.
Par décision du 7 février 2024, l'Autorité Environnementale a soumis ce projet à évaluation environnementale. Celle-ci a été réalisée et transmise le 28 janvier 2025 pour un avis publié le 28 avril 2025.
M. Jean-Marc DAURELLE a été désigné commissaire enquêteur par décision du Tribunal Administratif de Dijon.
Le dossier d'enquête pourra être consulté sur support papier et poste informatique pendant toute la durée de l'enquête à la mairie de Montbard (Place Jacques Garcia 21500 Montbard) aux heures habituelles d'ouverture du mardi au vendredi de 9H à 12H et de 14H à 17H ; et de façon dématérialisée sur le site internet de la ville de Montbard (www.montbard.fr) et la communauté de Communes du Montbardois (<https://www.cc-montbardois.fr>).
Le public pourra adresser ses observations écrites au commissaire enquêteur durant toute la durée de l'enquête :
- sur le registre ouvert à cet effet à la mairie de Montbard ;
- par voie postale au siège de la mairie de Montbard à l'adresse suivante : « Monsieur le commissaire enquêteur - modification n°5 du PLU de Montbard -Place Jacques GARCIA 21500 MONTBARD » ;
- par voie dématérialisée à l'adresse mail suivante : enquete-publique-PLU@montbard.fr.
Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public à la mairie de Montbard Salle Louis DEFER (Place Jacques Garcia - à droite de l'entrée de l'hôtel de ville) :
- Lundi 15 septembre 2025 de 10h à 17h ;
- Mercredi 24 septembre 2025 de 15h à 17h ;
- Samedi 18 octobre 2024 de 10h à 12h.
Toutes informations sur le projet peuvent être demandées auprès de M^{me} Claire BILLOTTE, chargée de mission urbanisme, foncier et juridique à la ville de Montbard au 03.80.92.01.34 aux heures d'ouverture des bureaux.
A l'issue de l'enquête, le rapport et les conclusions motivées seront tenus à la disposition du public à la mairie de Montbard, aux heures habituelles d'ouverture et seront consultables sur le site de la ville de Montbard (www.montbard.fr) et de la communauté de communes du Montbardois (<https://www.cc-montbardois.fr>) pendant un an à compter de la clôture de l'enquête.
Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication de tout ou partie du dossier d'enquête publique dès la publication de l'arrêté d'ouverture d'enquête.
A l'issue de l'enquête publique, le projet de modification n°5 du PLU de Montbard, éventuellement modifié pour tenir compte des avis, sera soumis au conseil communautaire de la communauté de communes du Montbardois pour approbation.
L2503558

annoncelegale.jdp@legalnet.org

Commune de FLEUREY-SUR-OUCHÉ
Avis d'enquête publique

Lancement et ouverture d'une enquête publique conjointe portant sur la création d'un périmètre délimité des abords de l'église (PDA) et sur la révision générale du Plan Local d'Urbanisme (PLU).
La municipalité rappelle que par délibération en date du 18/02/2021 la révision générale du PLU a été prescrite. Par arrêté n° 67 - 2025 en date du 16/09/2025, le Maire a ordonné, l'ouverture d'une enquête publique conjointe sur le dossier de PLU arrêté et la proposition de modification du PDA en date du 28/05/2024.
Cette enquête conjointe est régie par les articles L123 - 2 et R 123 - 2 et suivants du Code de l'environnement. A cet effet, M^{me} Annie DUROUX, es - qualité de commissaire - enquêtrice, a été désignée par le Tribunal Administratif de Dijon.
L'enquête se déroulera en mairie pendant trente et un jours consécutifs, du 06/10/2025 à 9h au 07/11/2025 à 17h, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie (de 8 à 12h du lundi au samedi).
Le commissaire enquêteur recevra en mairie les :
- le lundi 06/10/2025 de 9 à 12h (début de l'enquête publique) ;
- le mardi 14/10/2025 de 14 à 17h ;
- le mardi 28/10/2025 de 9 à 12h ;
- le vendredi 07/11/2025 de 14 à 17h (fin de l'enquête publique).
Le dossier d'enquête publique complet peut être consulté, pendant la durée de l'enquête, du 06/10/2025 à 9h au 07/11/2025 à 17h :
- en format papier à la mairie de FLEUREY - SUR - OUCHE, aux jours et heure habituels d'ouverture soit du lundi au samedi de 8 à 12 heures ;
- sur un poste informatique de la mairie pendant les jours et heures habituels d'ouverture ;
- sur le site internet de la Commune de FLEUREY - SUR - OUCHE <https://fleursyurouche.fr/mairie> - 2/dossier - darret - du - plus ;
- sur le registre d'enquête accessible au public sur le site <https://www.registre-dematerialise.fr/6673/>.
Un registre d'enquête à feuillets non mobiles, côté et paraphé par la commissaire enquêtrice, sera déposé à la mairie de FLEUREY SUR OUCHE, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie (voir article 3), du 06/10/2025 à 9h au 07/11/2025 à 17h, pour permettre à la population d'y consigner ses observations ou propositions éventuelles (qui seront également mentionnées sur le registre dématérialisé : voir ci - dessous).
Pendant la durée de l'enquête publique, un site Internet comportant un registre dématérialisé sécurisé auquel le public peut directement transmettre ses contributions et propositions est ouvert à l'adresse internet suivante : <https://www.registre-dematerialise.fr/6673/>.
Les contributions pourront également être transmises via l'adresse mail suivante : enquete - publique - 6673@registre-dematerialise.fr.
Toutes les contributions transmises (papier, courrier, courriel) seront publiées dans les meilleurs délais sur le registre dématérialisé <https://www.registre-dematerialise.fr/6673/> et donc visibles par tous.
Chacun pourra également prendre connaissance du dossier et consigner éventuellement ses observations sur le registre d'enquête « papier » ou les adresser par écrit à la Commissaire Enquêtrice en Mairie de FLEUREY - SUR - OUCHE au 1bis rue du Sophora 21410 FLEUREY-SUR-OUCHÉ
Les observations et propositions alors annexées au registre seront consultables conformément aux modalités d'accès du dossier d'enquête publique.
À l'issue de l'enquête publique, le rapport et les conclusions de la commissaire enquêtrice seront tenus à la disposition du public en mairie et à la Préfecture, aux jours et heures habituels d'ouverture, dès qu'ils seront transmis à la commune et ce durant une année. Une copie dématérialisée sera également disponible sur le site internet de la Commune et celui du registre dématérialisé.
Au terme de l'enquête et par suite de la remise du rapport du commissaire enquêteur, le Conseil Municipal pourra décider d'approuver la révision générale du Plan Local d'Urbanisme par délibération, en ayant le cas échéant apporté des modifications au dossier.
La personne responsable du projet auprès de laquelle des informations peuvent être demandées est M. Le Maire, Philippe ALGRAIN, joignable en Mairie.
Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de M. le Maire dès la publication de l'arrêté d'ouverture de l'enquête, jusqu'à la clôture de cette dernière.
Le Maire.
L2504375

AVIS DIVERS
Notaires
SCP François PENY, François GUILLERMET, Stéphanie CHAPUIS et Luc DASNOY
Notaires associés
2 rue Bossack - 21000 DIJON
M^{me} BOYER
AVIS D'ENVOI EN POSSESSION
Maître Luc DASNOY
2 rue Bossack
21000 DIJON

Par testament du 28/03/2024 déposé le 05/09/2025 au rang des minutes de Maître Luc DASNOY, notaire à DIJON (21000) - 2 rue Bossack, suivant procès-verbal dont la copie authentique a été reçue par le tribunal de grande instance de DIJON.
M^{me} BOYER Marie-Claire Raymonde Renée, demeurant 88 rue de Talant, 21000 DIJON, née ALLARD, le 16/03/1938 à ROUEN, décédée le 28/03/2025 à DIJON, a institué un légataire universel.
Les oppositions seront reçues dans le délai d'un mois à compter du 10/09/2025 entre les mains du Notaire chargé du règlement de la succession.
L2504329

TRIBUNAUX DE COMMERCE EXTERIEUR

RESIDENCES SERVICES GESTION
20 rue Quentin-Bauchart - 75008 Paris 8^e Arrondissement.
R.C.S. PARIS : 404 362 576.
Etablissement secondaire à DIJON : 404 362 576 - 2014 B 86.
ACTIVITE : Exploitation d'une résidence pour étudiants avec services.
Par jugement en date du 24 juin 2025, le tribunal des activités économiques de Paris arrête le plan de sauvegarde. Désigne M. Philippe Nicolet, comme tenu d'exécuter le plan, durée du plan à 1 an. Désigne la SELARL DETROIT en la personne de Me Charles-Henri Carboni, la SELARL THEVENOT PARTNERS en la personne de Me Christophe Thévenot, et la SCP CBF ASSOCIES en la personne de Me Lou Fléchart, Commissaires à l'exécution du plan, et met fin à leur mission en qualité d'Administrateurs. Maintient la SCP BTSG en les personnes de Me Denis Gasnier et Me Stéphane Gorrias, 15 rue de l'Hôtel de Ville - 92200 NEUILLY SUR SEINE et la SELAFA MJA en la personne de Me Frédérique Lévy, 41 rue de l'Echiquier - 75010 PARIS, Mandataires judiciaires. Maintient M. Dubois, Juge-commissaire, sous le numéro P202303405.
L2504407

CLOTURE POUR INSUFFISANCE D'ACTIF

MEG
Chemin de la Personnerie Precy - 58240 LIVRY. RCS NEVERS : 897 713 145. Etablissement secondaire à DIJON : 897 713 145 - 2023 B 1391. Activité : Toute activité d'hôtellerie sans restauration.
Jugement du Tribunal de Commerce de NEVERS en date du 08/09/2025 prononçant la clôture des opérations de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.
L2504405

LIQUIDATION JUDICIAIRE

J AND T
794, Rue de Bourgogne - 21410 Sainte-Marie-sur-Ouche. RCS CHATEAUROUX : 829 342 039. Etablissement secondaire à DIJON : 829 342 039 - 2018 B 1059. ACTIVITE : Gestion et conseil en restauration, bar, café, brasserie, exploitation directe de Chr. Hôtellerie, chambre d'hôtes, développement touristique, la conception, l'organisation de toutes manifestations, événementielles, gastronomiques, le consulting.
Jugement du tribunal de commerce de CHATEAUROUX prononçant en date du 03 Septembre 2025 l'extension d'une procédure de liquidation judiciaire ouverte initialement à l'égard de J AND T (sas) 1, les Vigneaux - 36290 Mézières-en-Brenne, date de cessation des paiements le 24 Novembre 2022 et confirmant la désignation du liquidateur SELAS ZANNI & ASSOCIES, prise en la personne de Maître Olivier ZANNI 14, rue André Lescaroux - 36000 CHATEAUROUX.
L2504406

TRIBUNAL DE COMMERCE DE DIJON

Jugement du 09 septembre 2025
Monsieur Ismail USTA (EI), 4 rue Joliet, 21000 Dijon, RCS Greffe de Dijon 789 154 663. Travaux de plâtrerie. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SELARL MJ & ASSOCIÉS, représentée par Maître Véronique THIEBAUT 5, rue Docteur Chaussier - 21000 Dijon.
L2504313

SARL JOUVENCE, 4 Rue de Jouvence, 21000 Dijon, RCS Greffe de Dijon 951 534 650. Restauration traditionnelle. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SELARL ASTEREN prise en la personne de Maître Thibaud POINSARD 19, avenue Albert Camus - 21000 Dijon.
L2504314

SARL MAJUA MENUISERIE, 8 Rue Albert Thomas, 21300 Chenôve, RCS Greffe de Dijon 920 426 012. Travaux de menuiserie bois et PVC. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SELARL 4R SOLUTIONS prise en la personne de Maître Jean-Joachim BISSIEUX 2 B, avenue de Marbotte - 21000 Dijon.
L2504315

SARL AUTO CONSULT, 25 Rue René Coty, 21000 Dijon, RCS Greffe de Dijon 921 515 045. Commerce de voitures et de véhicules automobiles légers. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SELARL 4R SOLUTIONS prise en la personne de Maître Jean-Joachim BISSIEUX 2 B, avenue de Marbotte - 21000 Dijon.
L2504316

SARL FEKI, 56 Rue des Perrières, 21000 Dijon, RCS Greffe de Dijon 904 963 360. Construction de maisons individuelles. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SELARL 4R SOLUTIONS prise en la personne de Maître Jean-Joachim BISSIEUX 2 B, avenue de Marbotte - 21000 Dijon.
L2504317

SAS SARRASIN & CIE, 29 Rue Marcelin Berthelot, 21150 Venarey-les-Laumes, RCS Greffe de Dijon 880 013 735. Restauration traditionnelle. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SELARL MJ & ASSOCIÉS, représentée par Maître Véronique THIEBAUT 5, rue Docteur Chaussier - 21000 Dijon.
L2504322

SAS G.G.M, 17 Rue de Gray, 21000 Dijon, RCS Greffe de Dijon 804 293 892. Débits de boissons. Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SELARL 4R SOLUTIONS prise en la personne de Maître Jean-Joachim BISSIEUX 2 B, avenue de Marbotte - 21000 Dijon.
L2504323

Euro Légales

CONTACTS CÔTE D'OR

0809 101 811

legale@ebra.fr

LE BIEN PUBLIC

Le Journal d'Annonces Légales de référence

est habilité par arrêté préfectoral pour le département de la Côte-d'Or (21). Les annonces légales et judiciaires sont soumises à une tarification au caractère. Pour l'année 2025, le tarif au caractère pour le département de la Côte-d'Or est fixé à 0.187 € HT. Par dérogation, les annonces suivantes sont soumises à une tarification forfaitaire: dissolution, liquidation, modification de la vie d'une société (prise isolément: siège social, dirigeant, CAC, durée, capital, objet, dénomination, forme juridique, mouvement d'associé/part sociale, nomination administrateur).



AVIS

Enquêtes publiques



**Direction départementale des
territoires de la Côte-d'Or**

**Avis d'ouverture d'une enquête
publique sur la demande de
Permis de construire n° 021 030
21 b0002 d'une centrale
Photovoltaïque au sol sur la
commune d'Aubaine (21)**

Par arrêté préfectoral n° 682 du 06/08/2025, est organisée du 15/09/2025, à 14 h 00, au 17/10/2025, à 17 h 00, soit 33 jours consécutifs, une enquête publique relative à la demande de permis de construire d'une centrale photovoltaïque au sol d'une puissance de 18,6 MWC sur le territoire de la commune d'AUBAINE, déposée par la société CS de la FORET au MAÎTRE (Société VALECO).

Les principaux composants de la centrale solaire sont les suivants :

- les panneaux photovoltaïques et les structures métalliques de support des panneaux solaires du parc photovoltaïque au sol ;
- les onduleurs et les postes de transformation ;
- la structure de livraison ;
- les réseaux de câbles et les pistes d'accès et les aires de grutage des bâtiments techniques.

Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier comprenant notamment les pièces du permis de construire dont l'étude d'impact, l'avis émis par la Mission Régionale d'Autorité environnementale (MRAe), en date du 29/11/2022 et la réponse du maître d'ouvrage à cet avis ; est consultable :

- sur support papier et sur un poste informatique :

en mairie d'AUBAINE (21) où le public pourra en prendre connaissance pendant les jours et les heures habituelles d'ouverture de la mairie :

Les lundis de 15 h 00 à 19 h 00

- sur un registre dématérialisé à l'adresse :

<https://www.registre-dematerialise.fr/6351>

- sur support papier à la direction départementale des territoires

57 rue de Mulhouse à Dijon - Service Urbanisme Connaissance et Appui aux Territoires - bâtiment A - 1er étage - bureau 101 - du lundi au vendredi de 9h15 à 11h15 et de 14h00 à 16h00

- sur le site internet des services de l'Etat, pendant toute la durée de l'enquête à l'adresse suivante:

Accueil > Actions de l'Etat > Environnement > Energies renouvelables > Enquêtes publiques concernant les projets de centrales solaires photovoltaïques

Durant cette même période, le public pourra consigner ses observations sur le registre d'enquête ouvert à cet effet, établi sur feuillets non mobiles, côté et paraphé par le commissaire enquêteur, et tenu à sa disposition en mairie d'AUBAINE (21).

- Les observations peuvent également être adressées au commissaire enquêteur, avant la clôture de l'enquête soit le 17/10/2025, à 17 h 00 par voie postale en mairie sise route départementale 104A, à Aubaine (21360), siège de l'enquête, ou par courrier électronique à l'adresse suivante : enquete-publique-6351@registre-dematerialise.fr

M. Dominique LANTERNIER, commissaire enquêteur titulaire désigné, se tiendra à la disposition du public, en mairie d'AUBAINE (21), aux jours et heures précisés ci-dessous :

- Samedi 20 septembre 2025 de 9 h 00 à 12 h 00

- Lundi 29 septembre 2025 de 15 h 00 à 18 h 00

- Lundi 13 octobre 2025 de 15 h 00 à 18 h 00

M. Jean-Claude CHARAVEL, commissaire enquêteur suppléant assurera la fonction de commissaire enquêteur uniquement en cas d'empêchement du commissaire enquêteur titulaire. Des renseignements sur le projet peuvent être demandés à :

Madame MONY Pauline

(Société CS de la FORÊT au MAÎTRE (Société VALECO))

240 rue René Descartes

13290 AIX EN PROVENCE

Tél. : 07 88 75 74 36

paulinemony@groupevaleco.com

Le dossier d'enquête publique est communicable à toute personne qui en fera la demande auprès de Mme la directrice départementale des territoires (Direction Départementales des

Territoires - 57 rue de Mulhouse -21 000 DIJON), et à ses frais, dès la publication de l'arrêté d'ouverture de l'enquête publique. Le Préfet de la Côte d'Or est compétent pour délivrer ou refuser le permis de construire.

Pendant un an à compter de la clôture de l'enquête, le rapport et les conclusions du commissaire-enquêteur seront tenus à la disposition du public en mairie d'AUBAINE, à la Direction Départementale des Territoires - 57 rue de Mulhouse - 21 000 DIJON et sur le site internet des services de l'Etat (www.cote-dor.gouv.fr), rubrique Actions de l'Etat - Environnement - Energies renouvelables.

Pour le préfet et par délégation ;
La Directrice Départementale des Territoires ;
Signé
Manuelle DUPUY

467725100



COMMUNE DE FLEUREY-SUR-OUCHÉ

Avis d'enquête publique

Lancement et ouverture d'une enquête publique conjointe portant sur la création d'un périmètre délimité des abords de l'église (PDA) et sur la révision générale du Plan Local d'Urbanisme (PLU).

La municipalité rappelle que par délibération en date du 18/02/2021 la révision générale du PLU a été prescrite. Par arrêté n° 67-2025 en date du 16/09/2025, le Maire a ordonné, l'ouverture d'une enquête publique conjointe sur le dossier de PLU arrêté et la proposition de modification du PDA en date du 28/05/2024. Cette enquête conjointe est régie par les articles L123-2 et R 123-2 et suivants du Code de l'environnement. A cet effet, Mme Annie DUROUX, en qualité de commissaire-enquêtrice, a été désignée par le Tribunal Administratif de Dijon.

L'enquête se déroulera en mairie pendant trente et un jours consécutifs, du 06/10/2025 à 9h au 07/11/2025 à 17h, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie (de 8 à 12h du lundi au samedi).

Le commissaire enquêteur recevra en mairie les :

- le lundi 06/10/2025 de 9 à 12h (début de l'enquête publique)

- le mardi 14/10/2025 de 14 à 17h

- le mardi 28/10/2025 de 9 à 12h- le vendredi 07/11/2025 de 14 à 17h (fin de l'enquête publique)

Le dossier d'enquête publique complet peut être consulté, pendant la durée de l'enquête, du 06/10/2025 à 9h au 07/11/2025 à 17h :

- en format papier à la mairie de FLEUREY-SUR-OUCHÉ, aux jours et heures habituels d'ouverture soit du lundi au samedi de 8 à 12 heures

- sur un poste informatique de la mairie pendant les jours et heures habituels d'ouverture.

- sur le site internet de la Commune de FLEUREY-SUR-OUCHÉ <https://fleureysurouche.fr/mairie-2/dossier-darret-du-plu/>

- sur le registre d'enquête accessible au public sur le site <https://www.registre-dematerialise.fr/6673/>

Un registre d'enquête à feuillets non mobiles, côté et paraphé par la commissaire enquêteur, sera déposé à la mairie de FLEUREY SUR OUCHE, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie (voir article 3), du 06/10/2025 à 9h au 07/11/2025 à 17h, pour permettre à la population d'y consigner ses observations ou propositions éventuelles (qui seront également mentionnées sur le registre dématérialisé : voir ci-dessous)

Pendant la durée de l'enquête publique, un site Internet comportant un registre dématérialisé sécurisé auquel le public peut directement transmettre ses contributions et propositions est ouvert à l'adresse internet suivante :

<https://www.registre-dematerialise.fr/6673/>

Les contributions pourront également être transmises via l'adresse mail suivante :

enquete-publique-6673@registre-dematerialise.fr

Toutes les contributions transmises (papier, courrier, courriel) seront publiées dans les meilleurs délais sur le registre dématérialisé <https://www.registre-dematerialise.fr/6673/> et donc visibles par tous.

Chacun pourra également prendre connaissance du dossier et consigner éventuellement ses observations sur le registre d'enquête « papier » ou les adresser par écrit à la Commissaire Enquêtrice en Mairie de FLEUREY-SUR-OUCHÉ au 1bis rue du Sophora 21410 FLEUREY-SUR-OUCHÉ

Les observations et propositions alors annexées au registre seront consultables conformément aux modalités d'accès du dossier d'enquête publique.

À l'issue de l'enquête publique, le rapport et les conclusions de la commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public en mairie et à la Préfecture, aux jours et heures habituels d'ouverture, dès qu'ils seront transmis à la commune et ce durant une année. Une copie dématérialisée sera également disponible sur le site internet de la Commune et celui du registre dématérialisé.

Au terme de l'enquête et par suite de la remise du rapport du commissaire enquêteur, le Conseil Municipal pourra décider d'approuver la révision générale du Plan Local d'Urbanisme par délibération, en ayant le cas échéant apporté des modifications au dossier.

La personne responsable du projet auprès de laquelle des informations peuvent être demandées est M. Le Maire, Philippe ALGRAIN, joignable en Mairie.

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de M. le Maire dès la publication de l'arrêté d'ouverture de l'enquête, jusqu'à la clôture de cette dernière.

Le Maire

471739000



Marchés publics

Agir en Proximité avec
les acheteurs Publics et Privés

Publication des procédures
Plateforme de dématérialisation



UN ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ
Une équipe efficace et réactive



Pour la publication de votre annonce
DÉPARTEMENTS 01-39-42-43-69
lpal@ebra.fr

DÉPARTEMENTS 21-71
legale@ebra.fr



Pour tout conseil et optimisation des coûts
0809 101 811 (coût d'un appel local)

