



BRIDOR FALAISE

**DEMANDE D'AUTORISATION
ENVIRONNEMENTALE**

AUGMENTATION DE LA CAPACITE PRODUCTION
CONSTRUCTION DE 2 NOUVELLES LIGNES

Enquête publique
Réunion d'ouverture

Consultation du public du mercredi 15 octobre 2025 au jeudi 15 janvier 2026 inclus

PROCEDURE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

Nouvelle procédure depuis automne 2024

Objet de la réunion publique :

- Présentation du **projet** soumis à enquête
- Rappel du **cadre légal et réglementaire** de l'enquête.
- Explications du **rôle du commissaire enquêteur**

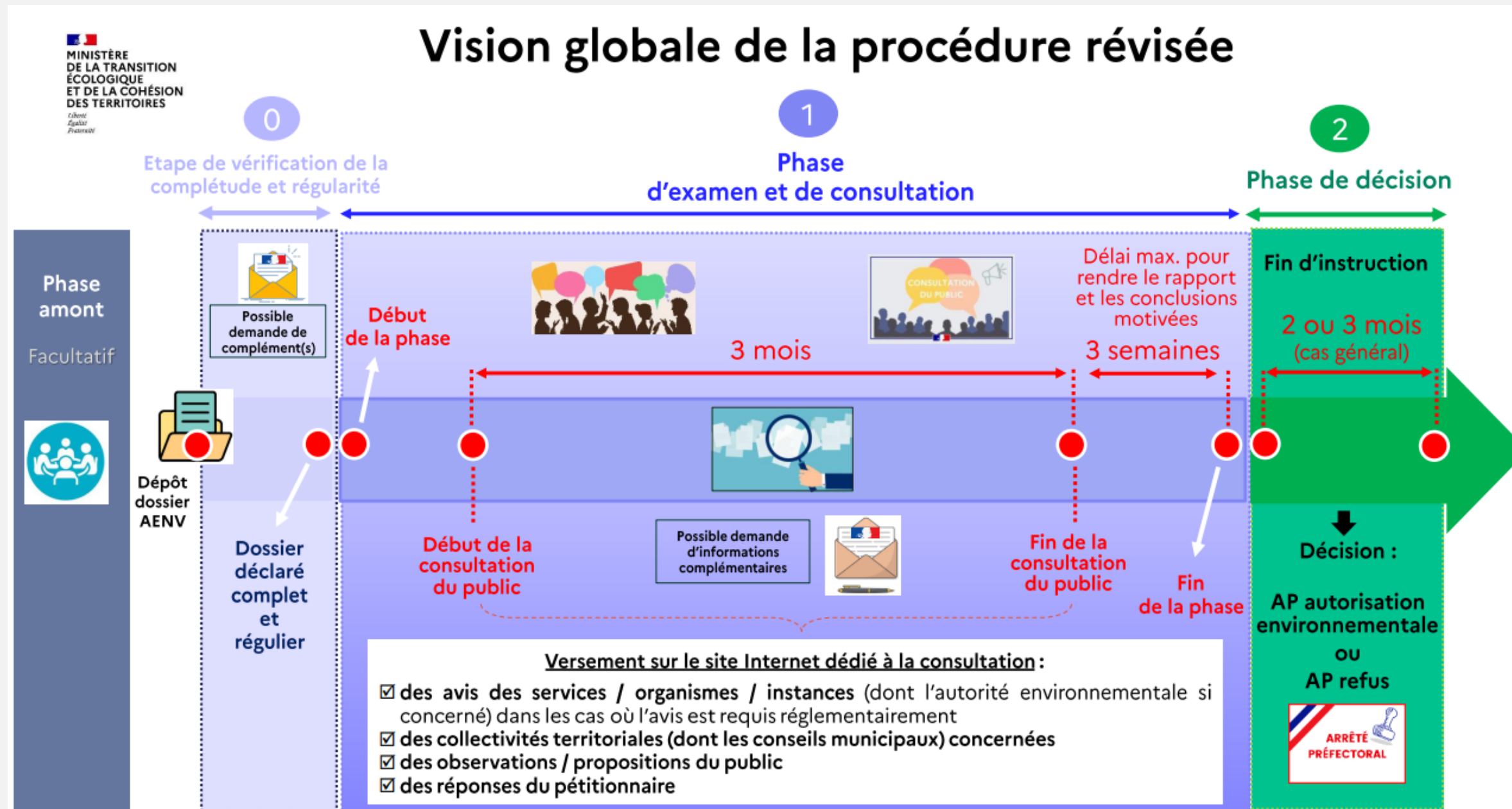
Informations sur :

Les **modalités de consultation** du dossier (lieux, horaires, site web).

Les **modalités de participation** (registre papier ou électronique, courrier, observations orales).

PROCEDURE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

issue de la loi relative à l'industrie verte



Objectifs annoncés

- Simplification, parallélisation de la phase d'examen et de consultation
- Mise à disposition, pour tous les acteurs, des avis et des observations du public durant la consultation d'une durée de 3 mois

Phase de décision inchangée :
articulation avec la nouvelle forme de consultation, maintien du refus en fin de procédure

Lieu de consultation (version/papier numérique) et registre

Communauté de communes du pays de Falaise –
ZA de Guibray
Rue de l'Industrie
14700 FALAISE

Jours et heures d'ouverture au public :
- du lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00.

Mairie de Falaise
Place Guillaume le Conquérant
14700 FALAISE

Jours et heures d'ouverture au public :
- les lundi et mercredi de 8h30 à 12h00 et de 13h00 à 17h00,
- les mardi et jeudi de 13h00 à 17h00,
- le vendredi de 8h00 à 12h00 et de 13h00 à 17h00,
- le samedi de 9h00 à 12h00.

Consultation Registre dématérialisé en ligne

Mercredi 15 octobre 2025 à 00h00 au Jeudi 15 janvier 2026 à 23h59.

<https://www.registre-dematerialise.fr/6669/>

Permanences du Commissaire Enquêteur et du Commissaire enquêteur adjoint

Communauté de communes du pays de Falaise –
ZA de Guibray
Rue de l'Industrie
14700 FALAISE

Mercredi 29 octobre 2025 - 14h00 - 18h00
Jeudi 8 janvier 2026 - 14h00 - 18h00

Identité du Commissaire Enquêteur
M Yann Druet

En vue d'obtenir l'autorisation préfectorale d'exploiter



BRIDOR

ENTREZ DANS NOTRE UNIVERS

**FABRICANT DE PAINS, VIENNOISERIES
ET PÂTISSERIES SURGELÉS PREMIUM
À DESTINATION DES PROFESSIONNELS**

**Une entreprise
familiale née
il y a plus de**

35 ans

**Un attachement au
respect du savoir-faire
boulangier**

PÉTRISSAGE LENT - LAMINAGE DOUX
FERMENTATION LENTE - VIENNOISERIES
ÉLABORÉES EN S'INSPIRANT DE LA TRADITION
TOURIÈRE FRANÇAISE.

UNE INDUSTRIE AU SERVICE DE LA QUALITE



Farines de blé fabriquées à partir de **blés cultivés en France**.



Levains fabriqués dans nos ateliers de fabrication.



Feuilletage pur beurre en majorité et utilisation de beurre d'origine dans certaines gammes.



Viennoiseries élaborées **dans l'esprit de la tradition tourière française**. Les pâtes reposent de longues heures, pour des viennoiseries savoureuses aux arômes complexes, riches, intenses et au feuilletage doré.



Avec des œufs issus de **poules élevées au sol** ou en **plein air**, pour nos sites de production français

DES CERTIFICATIONS & LABELS RECONNUS

SITES DE PRODUCTION CERTIFIES



PRODUITS LABELLISÉS



*applicable uniquement à certains sites

Certifications et labels valables pour une sélection de produits*

UN PROJET ANCRÉ LOCALEMENT

APPROVISIONNEMENT AU PLUS PROCHE

du site de production.



- / Nos farines conventionnelles seront fournies par un **meunier de Normandie**.
- / Les emballages proviendront d'une **unité de production implantée dans la région**.
- / Les œufs seront issus du **Grand Ouest**.

60 %

**D'ENTREPRISES
NORMANDES**

sur ce projet.



Reprise des 3 sites FRIAL par le groupe LE DUFF fin 2021

- Site de Falaise : site de plats cuisinés

- Site autorisé pour la transformation de matières animales et végétales
- Décision de **reconversion vers la viennoiserie** suite à l'évolution de la consommation après le Covid

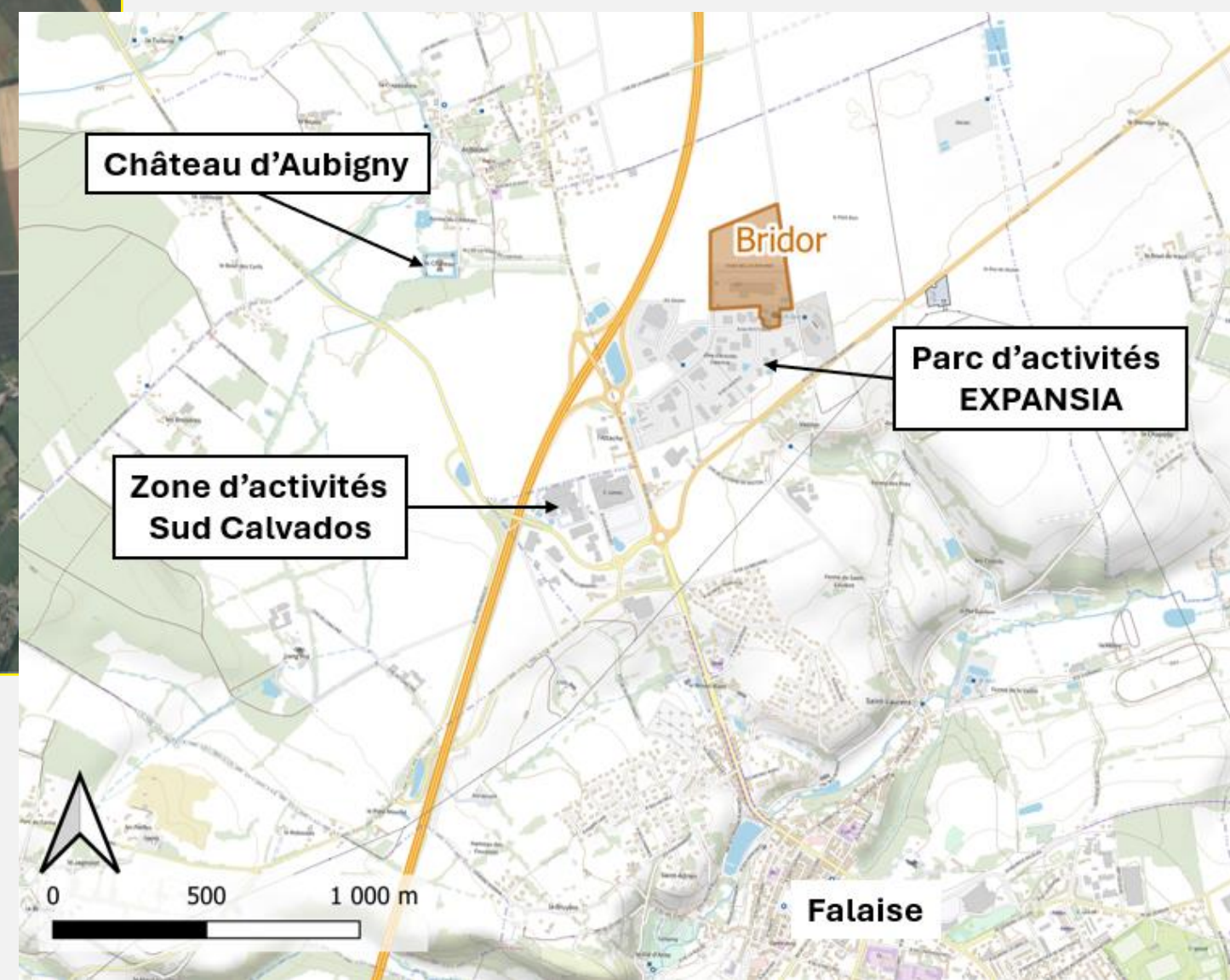
HISTORIQUE DU SITE DE FALAISE

LOCALISATION DU SITE



Parc d'activités Expansia, Falaise

- Environnement : RN158, RD511, zones agricoles et commerciales



OBJECTIFS DU PROJET

Sauvegarder
l'emploi local



Développer la
production pour
répondre à la demande



Optimiser l'existant
plutôt que créer un
nouveau site

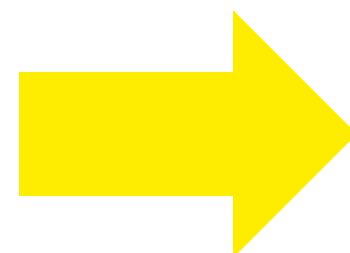


ÊTRE UN ACTEUR LOCAL DE L'EMPLOI

150 EMPLOIS SUR LE SITE

208 EMPLOIS A TERME

**ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISÉ**
de nos collaborateurs.



Formation et montée
en compétences.

CAMPUS
BRIDOR

 Création en 2023

 115 personnes diplômés depuis sa création

 5 parcours proposés : conducteur de ligne,
technicien de maintenance, commerce...

 50 contrats CDI validés

ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISE DES COLLABORATEURS DU SITE FRIAL DE FALAISE ET LEUR INTEGRATION

Objectif du Groupe Le Duff et de ses filiales depuis sa création en matière RH :

Mise en place d'un plan de maintien dans l'emploi des collaborateurs du site de Falaise

BRIDOR est une alternative au projet de transfert des lignes de production par FRIAL sur les sites de Bayeux.

Notre projet :

/ Intégrer les collaborateurs/trices de FRIAL au sein des équipes de BRIDOR avec un nouveau contrat de travail aux conditions individuelles et collectives de Travail (Accords d'Entreprise) de BRIDOR.

/ **Comment :** Former, Accompagner et Faire Monter en compétences les nouveaux collaborateurs aux métiers de BRIDOR via des formations externes et/ou des formations internes via le Campus Bridor.

Campus Bridor CAMPUS BRIDOR

LES INFORMATIONS CLÉS

Lancement en avril 2023
Depuis 90 élèves formés !



LES FORMATIONS

✓ **Parcours Industriel (2023)**

Formation aux fondamentaux de la
Conduite de Ligne : le CCN
(Certificat Bridor)

Formation diplômante : le CQP
Conducteur de Machine
(Diplôme reconnu par la Branche)

✓ **Autres parcours : Maintenance en 2024**

LE PUBLIC CIBLE

Les formations de **conduite de
ligne** sont accessibles aux :

- ✓ Collaborateurs internes
souhaitant développer leurs
compétences
- ✓ Intérimaires souhaitant
intégrer l'entreprise à long
terme
- ✓ Candidats externes
souhaitant apprendre le
métier de la conduite de ligne

LES ELEVES

- ✓ Le Campus Bridor ouvrira ses
portes à **30 élèves** en 2023 sur
les parcours de conduite de
ligne.
- ✓ L'organisation s'établira
autours de **4 promotions**.
- ✓ Les intégrations s'effectueront
sur les **2 usines** : Servon &
Louverné.

LES FORMATEURS

Les **12 formateurs** du Campus sont
des experts métiers Bridor.

Ils couvrent les 12 champs de
compétences nécessaires aux
formations avec un axe fort donné à
l'apprentissage **de nos standards** :

- ✓ La Sécurité
- ✓ La Qualité
- ✓ L'Hygiène
- ✓ Les Process Produits

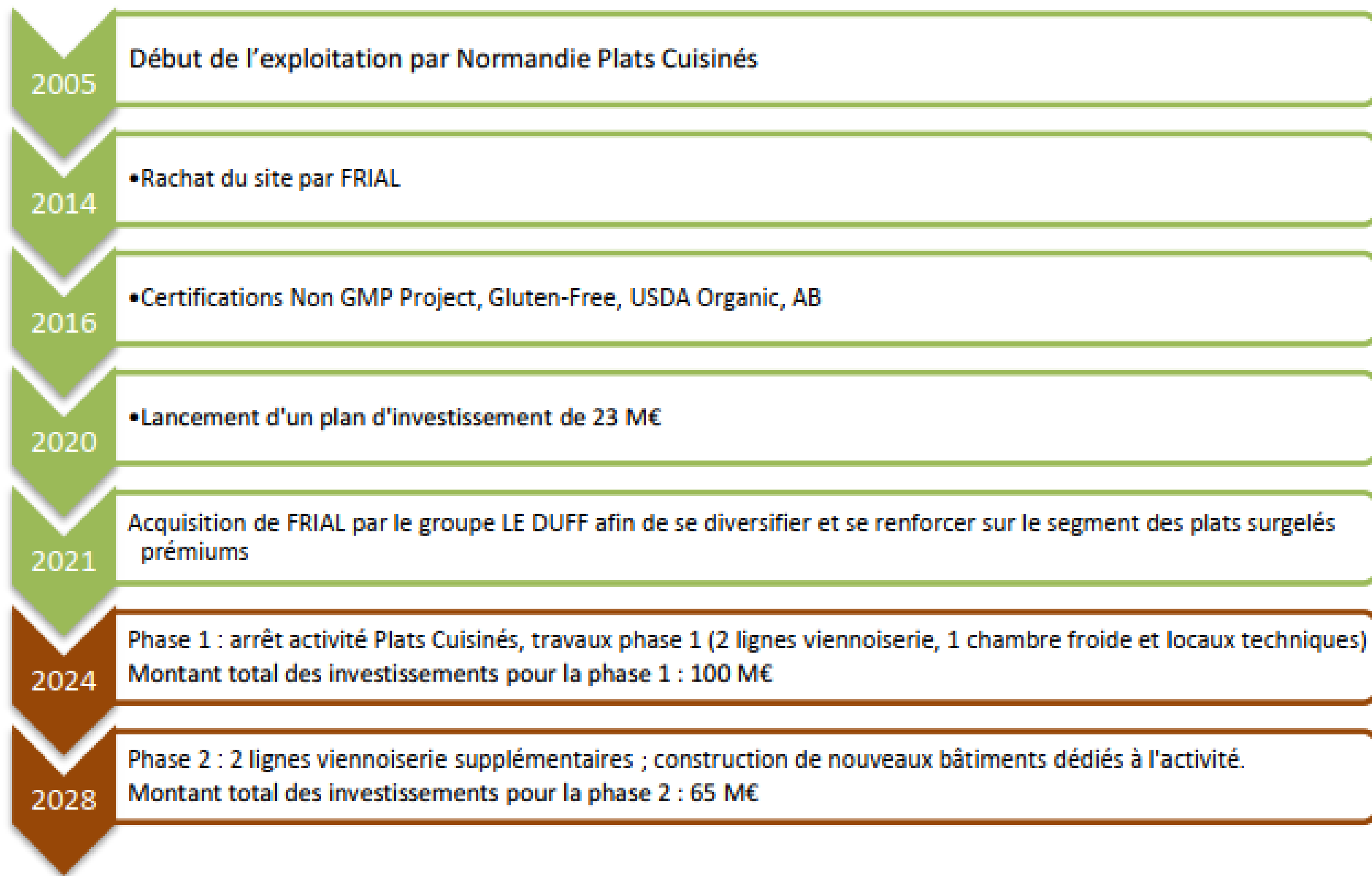
LES MODALITES PEDAGOGIQUES

6 mois de formation en contrat
de professionnalisation

- ✓ Une formation théorique
assurée par nos formateurs
internes
- ✓ Une formation pratique
assurée par nos tuteurs sur
le poste de travail

EVOLUTIONS REGLEMENTAIRES AU TITRE DES INSTALLATIONS CLASSEES

EVOLUTION DEPUIS LA DERNIÈRE DEMANDE D'AUTORISATION (2005)



DEPUIS 2023

GES

En 2024 : acquisition de
3,9 ha dans la zone
d'activité EXPANSIA

**Augmentation d'activité
autorisée** par arrêté Préfectoral
du 8 Avril 2024 jusqu'à 70
tonnes/jour de produits finis
PHASE 1

Construction de **deux lignes
LV15 & LV16** de viennoiserie
surgelée
[Travaux en cours]
PHASE 1



DESCRIPTION DU PROJET (PHASES)

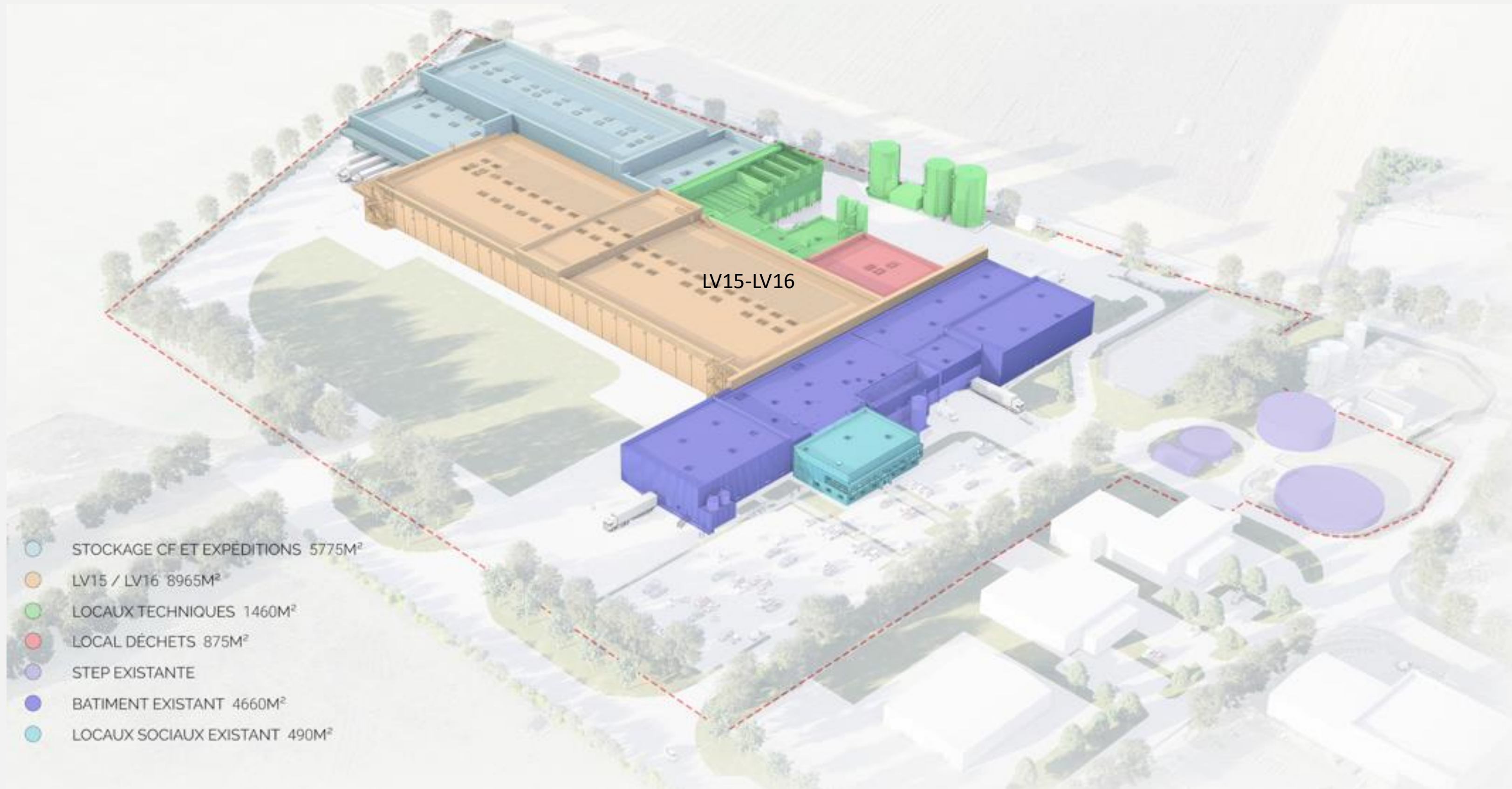
Phase 1 (2024-2026):

- 2 lignes LV15 & LV16
 - 1 chambre froide,
 - Locaux techniques
- > construction de 15 000 m²

Phase 2 (2027-2029) :

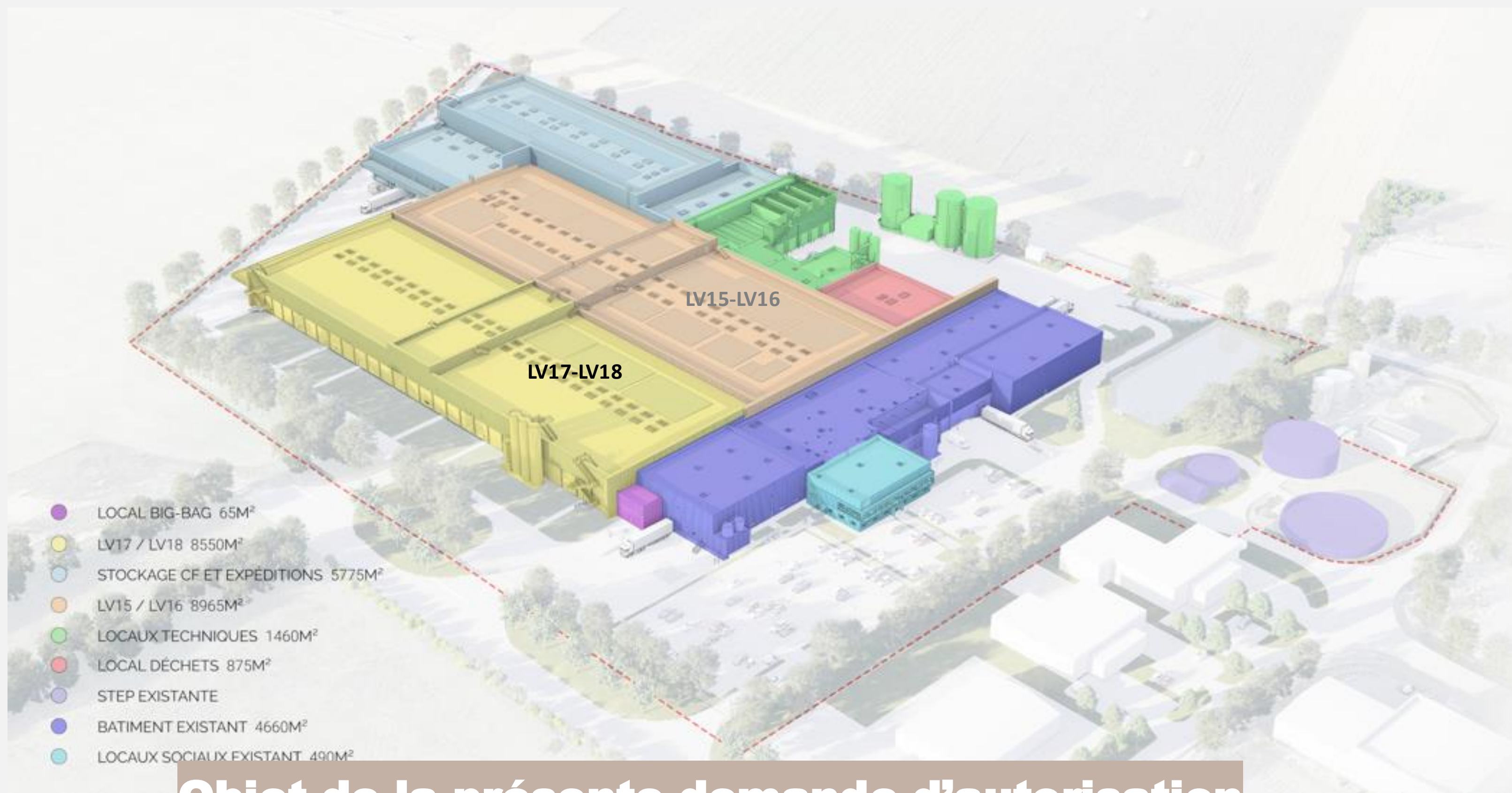
- 2 lignes supplémentaires LV17 & LV18
 - Nouveaux bâtiments
- > construction de 10 000 m²

PHASE 1, 2024 à 2026



Autorisée par arrêté préfectoral du 08/04/2024

PHASE 2, 2027 à 2029



Objet de la présente demande d'autorisation

INVESTISSEMENTS



Cet ambitieux projet bénéficie du soutien de la **Région Normandie** avec une participation financière de **8 millions d'euros**, répartie entre 2 millions d'euros de subventions et 6 millions d'euros de prêts à taux zéro au titre du dispositif « **Impulsion Développement Investissement** ».

Le projet bénéficie aussi du soutien du **Pays de Falaise Normandie**.

ORGANISATION DU DOSSIER SOUMIS A ENQUETE

Pièce 1 : Description du projet

Pièce 2 : Note de présentation non technique du projet

Pièce 3 : Justification de la maîtrise foncière

Pièce 4 : Parcelles concernées par le projet

Pièce 5-1 : Étude d'impact sur l'environnement et Évaluation des Risques Sanitaires

Pièce 5-2 : Annexes de l'étude d'impact

Pièce 5-3 : Mémoire résumé non technique de l'étude d'impact

Pièce 6 : Étude des dangers, résumé non technique et annexes

Pièce 7 : Capacités techniques et financières

Pièce 8 : Plans

CAPACITÉS PRÉVUES AU TERME DU PROJET

68 000

tonnes/an

4

lignes de
production

326 t/jour

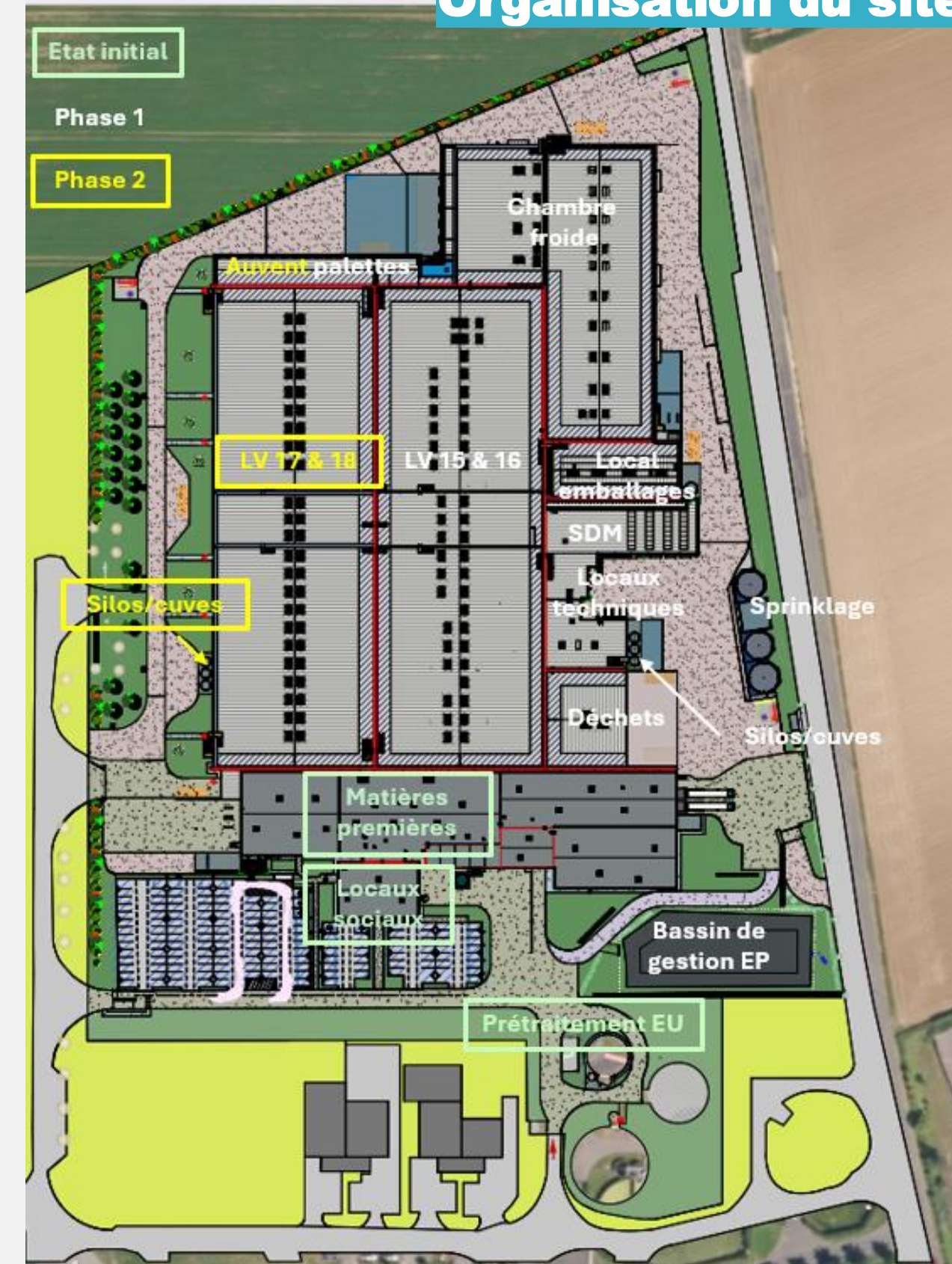
de produits finis
maximum

+25 000 m²

de bâtiments/2005

Correspond à la capacité de production des 2 premières lignes et la création des 2 lignes supplémentaires.

Organisation du site

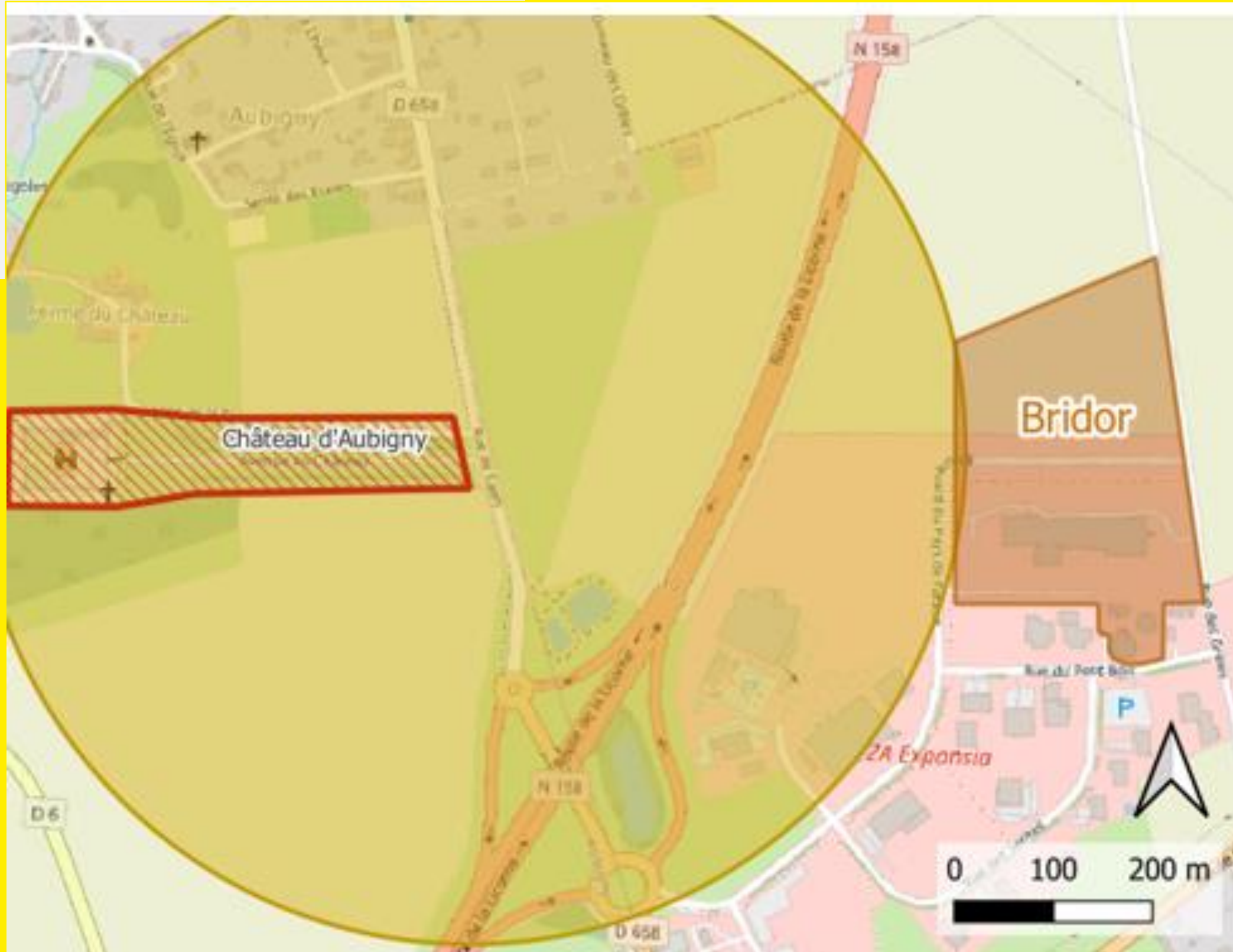


URBANISME & INTÉGRATION PAYSAGÈRE



- Respect du PLUi
- Haies et plantations
- Hauteur max. 15 m des constructions

IMPACT SUR LE PATRIMOINE



- Proximité Château d'Aubigny

→ Renforcement des barrières visuelles et des plantations pour limiter l'impact

Rayon de 500 m



BIODIVERSITÉ

- Pas de zone naturelle protégée proche
- Site en zone déjà artificialisée ou anciennement agricole
- Diagnostic écologique réalisé en 2023
→ impact faible
- Pas de zone humide
- Autorisation d'abattage de l'alignement de hêtres
- Accompagnée de mesures de compensation (haies, boisements)

PROGRAMME DE PLANTATION



LEGENDE PLANTATIONS PROJÉTÉES



Arbres de haut jet : 26 pieds
(Type Erable sycomore, Bouleau verruqueux, Hêtre ...)



Arbres en cepée : 12 pieds
(Type Noisetier, Charme, Erable champêtre ...)



Arbustes : 264 Pieds
(Type Aubépine, Troène, Sureau ...)



Plantations en haie multi strates : 456 pieds



Zone boisée : 460 m²

LEGENDE PLANTATIONS EXISTANTES



Platanes d'occident : 11 pieds
(PLATANUS OCCIDENTALIS)



Hêtres : 7 pieds
(FAGUS SYLVATICA)



Poiriers de Chine : 8 pieds
(PYRUS CALLERYANA)



CONSOMMATION D'EAU PRÉVUE

68 000 m³/an ($\approx$ 1 m³ par tonne produite)

→ Bien plus basse que l'ancienne activité (6,4 m³/t en 2023)

Usages de l'eau :

- ingrédient (recette),
- lavages, hygiène,
- froid industriel



MESURES DE RÉDUCTION ET ÉCONOMIES D'EAU



Condenseurs adiabatiques

→ économie > 80 %

Recyclage eau de rinçage (NEP)
pour pré-lavages

Ratio de consommation passé de
1,5 m³/t à 1 m³/t

Réserves sur site de sécurité
(100 m³ eau froide + 2x100 m³
eau chaude)

GESTION DE L'EAU EN PÉRIODE DE SÉCHERESSE

Réduction 5 à 20 % selon restrictions

Décaler essais de production, réduire lavages, optimiser changements de produits

Suivi via PROPLUVIA

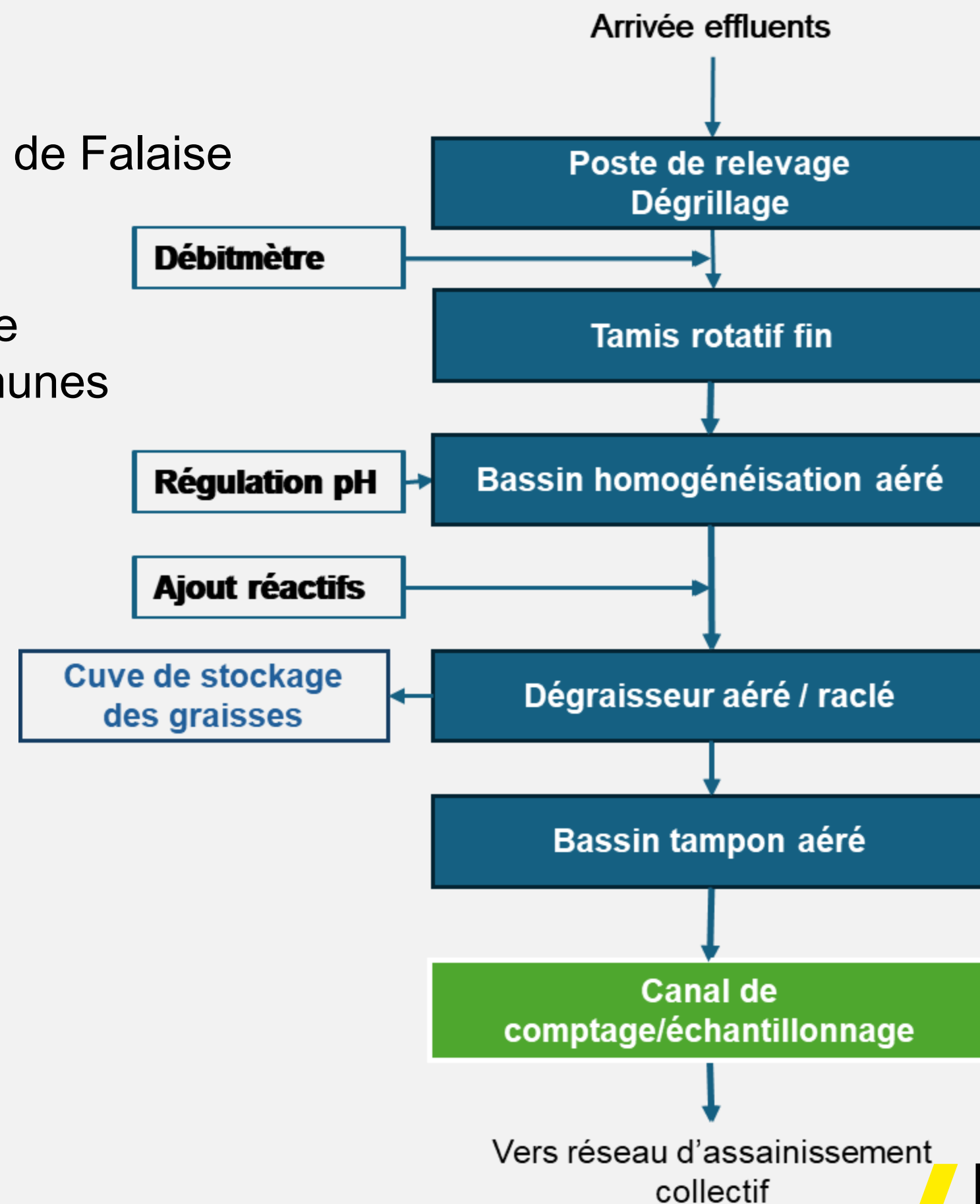
Possibilité d'arrêt temporaire de lignes en cas de demande du Préfet



PRETRAITEMENT DES EAUX USEES



- Prétraitement des effluents avant rejet en station d'épuration de Falaise
- Volume maximum journalier : 120 m³/jour
- Rejets inférieurs à ceux de FRIAL
- V rejet = 3 % de la capacité nominale de la station de Falaise
- Arrêté de déversement délivré par la Communauté de communes
- Autocontrôles (1/mois et pH/T/Volume en continu)
- Lissage des volumes



GESTION DES EAUX PLUVIALES

Bassin étanche à double fonction :

- Régulation des fortes pluies (trentennale) pour lisser les débits
- Confiner les eaux d'extinction

L'imperméabilisation créée ne provoquera pas de modification du débit rejeté dans le réseau pluvial de la zone (respect du débit de fuite initial) ==> pas de risque d'inondation en aval

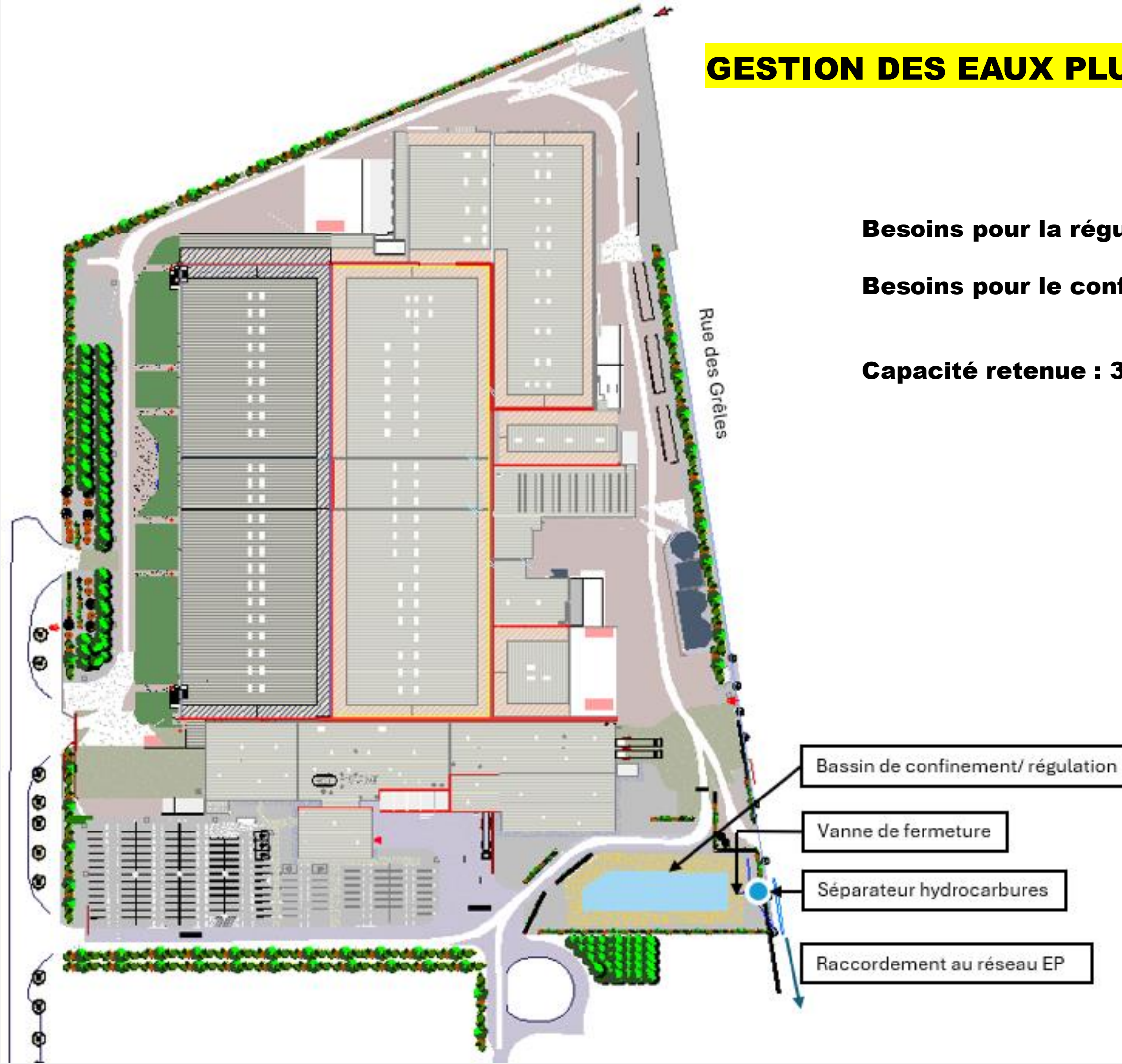
Séparateur hydrocarbures en sortie de bassin.

GESTION DES EAUX PLUVIALES

Besoins pour la régulation : 2318 m³

Besoins pour le confinement 3 073 m³

Capacité retenue : 3 135 m³



ADAPTATION AU CHANGEMENT CLIMATIQUE



RÉDUCTION DES ÉMISSIONS & EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE

- Électricité seule énergie utilisée
- Récupération chaleur fatale
(eau chaude, étuves, dégivrage)
- Condenseurs adiabatiques
= économies eau + énergie
- Certification ISO 50 001



Panneaux
photovoltaïques (≈ 1 000
MWh/an = 6 % besoins)

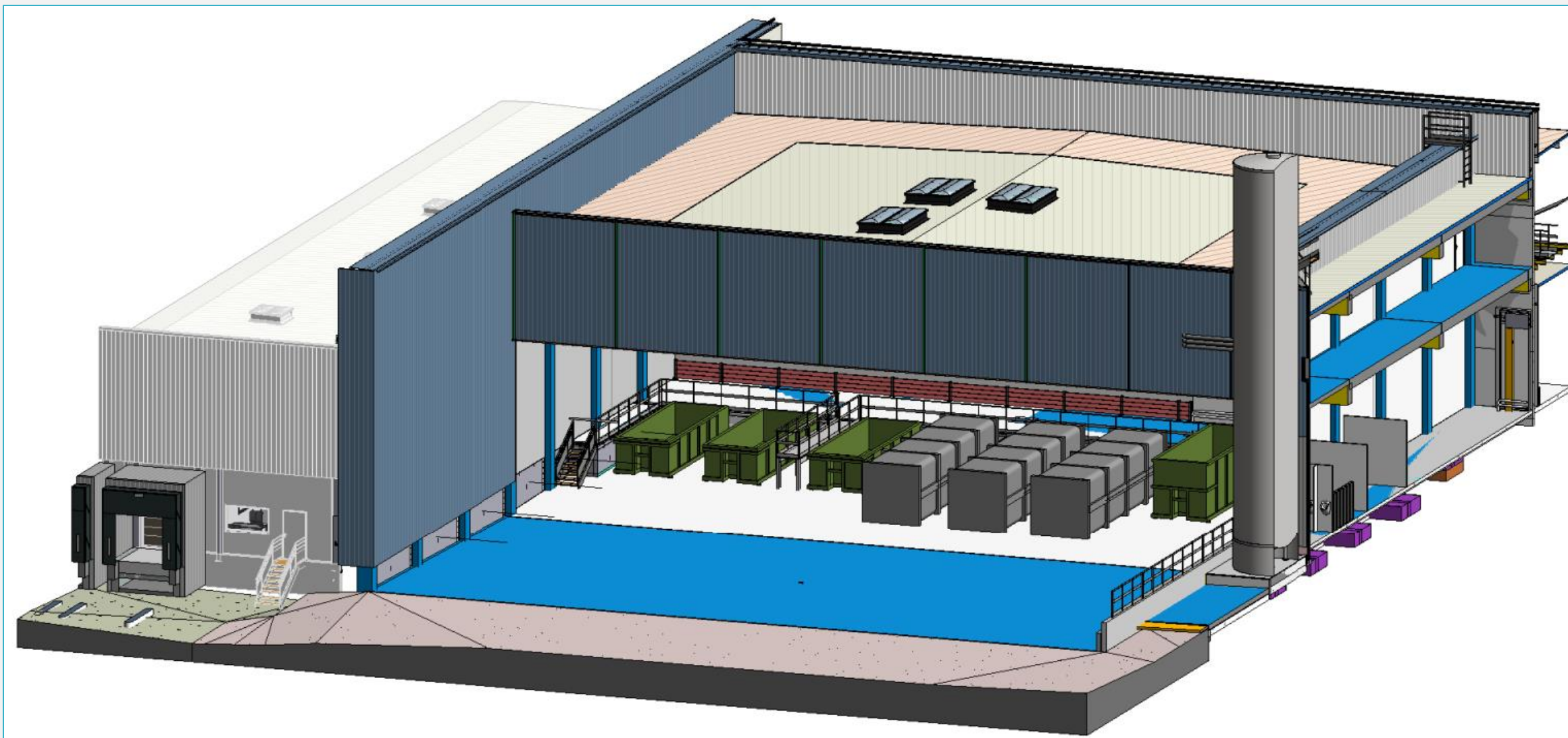


Toitures blanches
(moindre réchauffement
des toitures des chambres
froides)



DÉCHETS

- **99 %** valorisés ou recyclés
- **Filières** : méthanisation, alimentation animale, recyclage cartons/plastiques
- **Quais avec bennes à déchets sous auvent** :



BRUIT & LUMIÈRES

BRUIT MAÎTRISÉ (MACHINES, CIRCULATION) :

Mesure de bruit sans activité (début 2025) :

- Insonorisation des équipements intégrée dès la conception, simulation du niveau sonore auprès des tiers : pas d'incidence significative
- Mesure de contrôle dans les 6 mois après la mise en service puis mesures périodiques tous les 5 ans

ÉCLAIRAGE LED ORIENTÉ AU SOL, PAS D'ENSEIGNES LUMINEUSES

GESTION CREPUSCULAIRE DES ECLAIRAGES EXTERIEURS

CIRCULATION & LOGISTIQUE

- 53 camions/jour au maximum ($\approx 0,3$ % trafic RN158)
- +208 voitures/jour

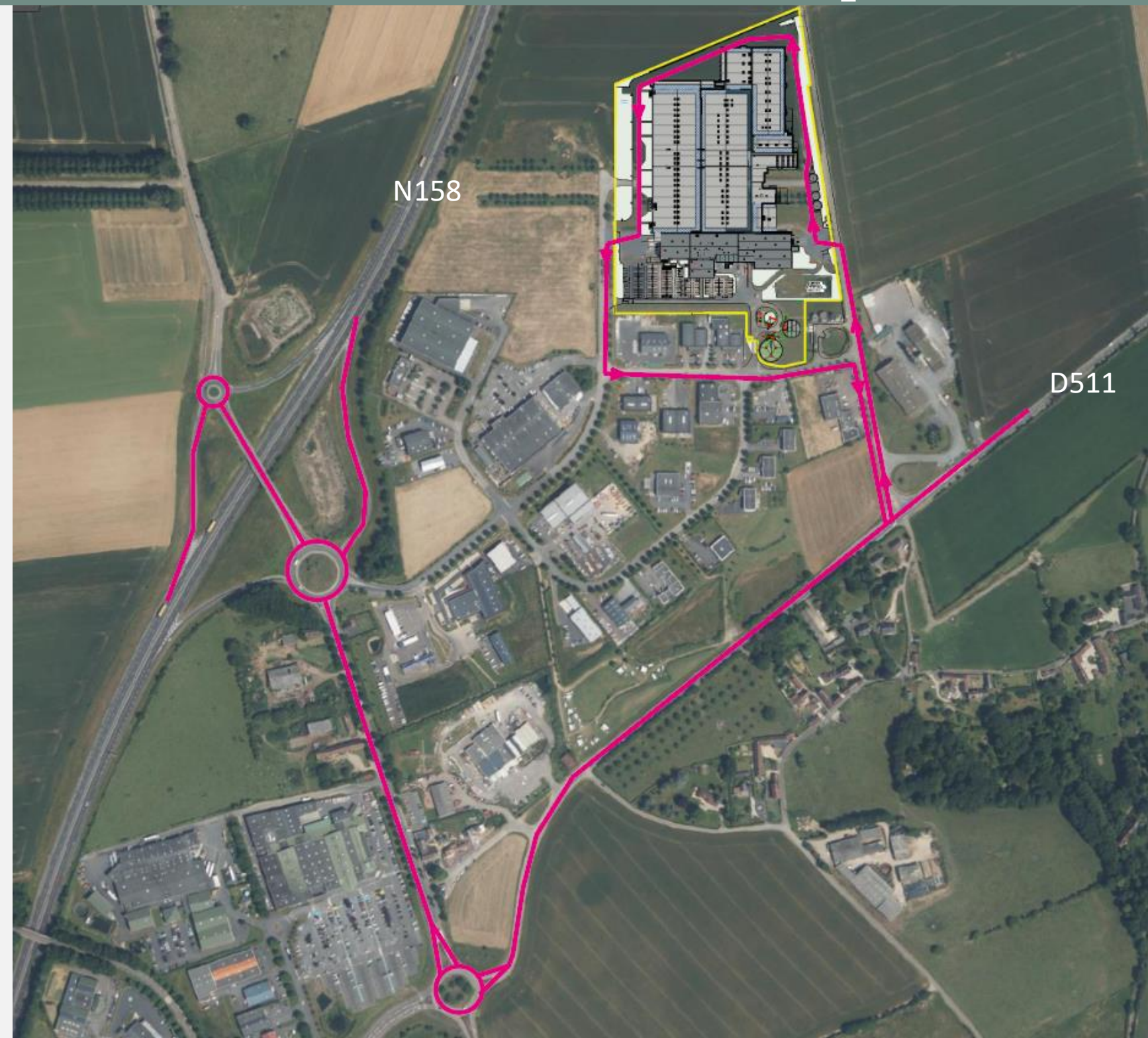


- Itinéraire poids lourds adapté pour éviter centre ZA

Pendant les travaux

CIRCULATION & LOGISTIQUE

Gestion des circulations poids-lourds



RISQUES SANITAIRES

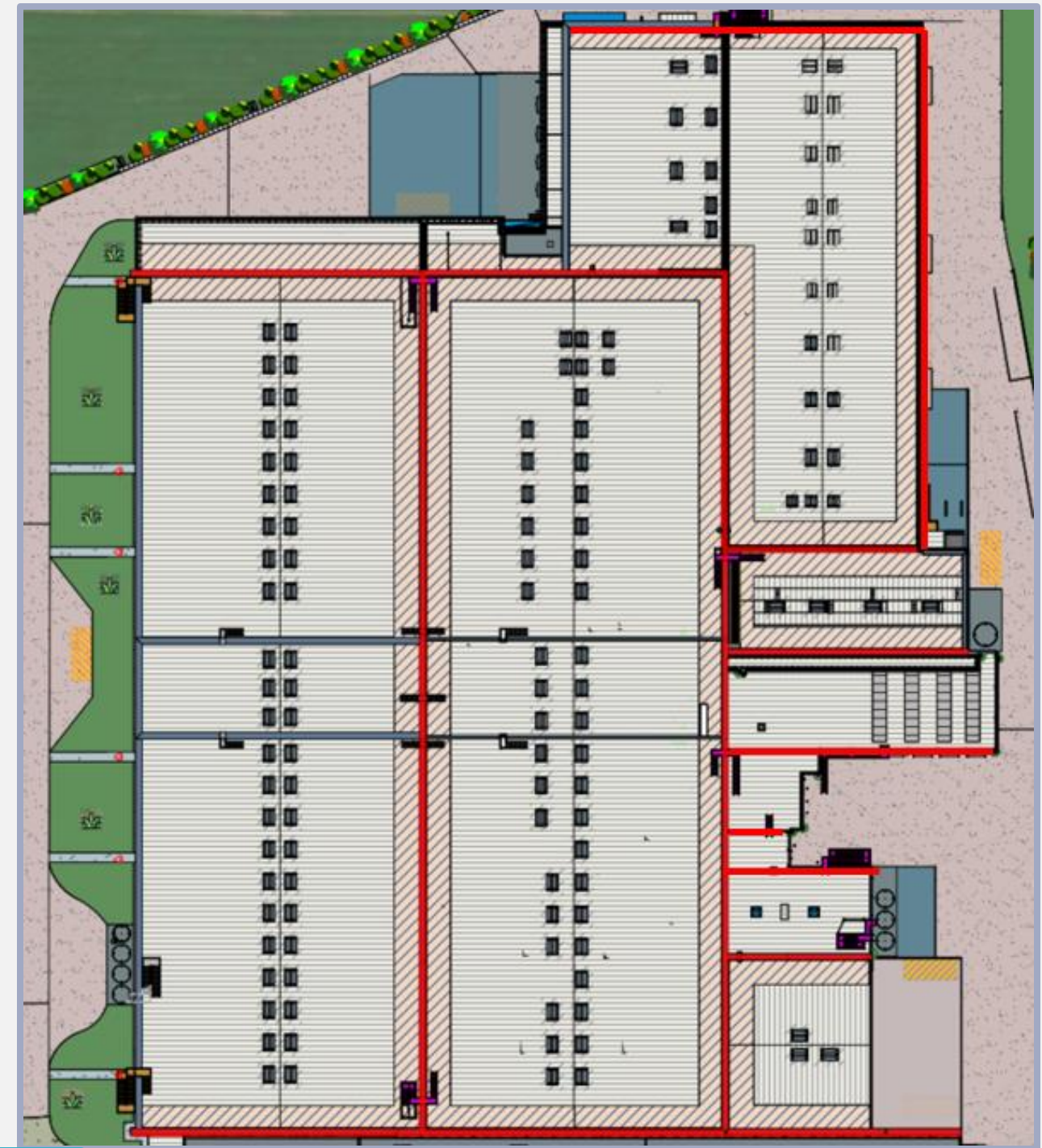
- Matières premières : matières alimentaires (farine, beurre, œufs, ...)
- Produits de nettoyage adaptés à l'usage alimentaire
- Pas de risque légionelle
- Emissions sonores conformes

Risque sanitaire non significatif



DÉFENSE INCENDIE

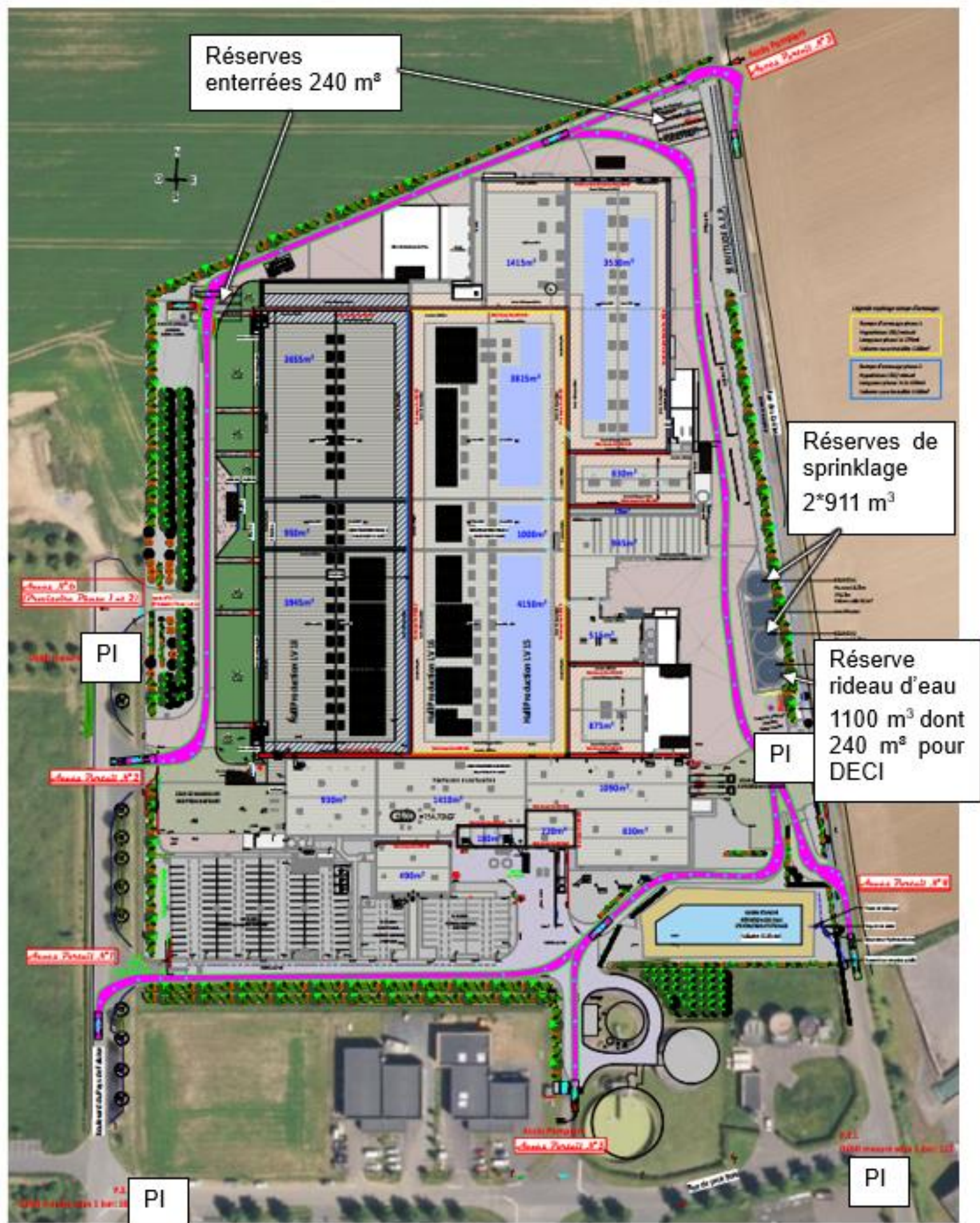
- Activité classée ICPE : Etude de dangers
- Risque incendie
- Séparations coupe-feu
- Sprinklage généralisé sauf chambre froide avec détection haute-sensibilité
- Rideaux d'eau



DÉFENSE INCENDIE

Scénario	D9 (m³/h)	D9 (m³/2h)
Hall de production LV15-LV16	420	840
LV15-16 – phase 2	420	840
Chambre froide	450	900

Les besoins en eau incendie sont estimés à 900 m³ pendant 2h.



RISQUES & SÉCURITÉ

Utilisation d'ammoniac pour froid industriel → installations sécurisées

Etude de dangers spécifiques :
l'ammoniac est confiné dans la salle des machines et les condenseurs

Pas d'effet au sol en cas de fuite
(même scénario majeur)

Risque Incendie La simulation des flux thermiques n'indique pas de flux létaux au-delà des limites de propriété



MESURES ERC (ÉVITER – RÉDUIRE – COMPENSER)

- **Limiter** l'emprise foncière
- Plantations & **biodiversité**
- **Gestion durable** eau et déchets
- Maîtrise des consommations énergétiques
- Pas d'utilisation de combustibles fossiles
- Logistique adaptée pour optimiser le chargement des camions et en limiter le nombre



CONCLUSION ET ECHANGES

- Projet structurant pour l'emploi et le tissu industriel local
- Projet respectueux de l'environnement et du cadre de vie
- Adoption des meilleures technologies disponibles
- Avis favorable de l'ARS (Agence Régionale de Santé)

CONCLUSION ET ECHANGES

Réunion publique de clôture
le jeudi 15 janvier 2026, même endroit même heure

- Ouverture aux Questions / Réponses





SHARE

THE BAKERY CULTURES
OF THE WORLD



www.bridor.com