

Localisation

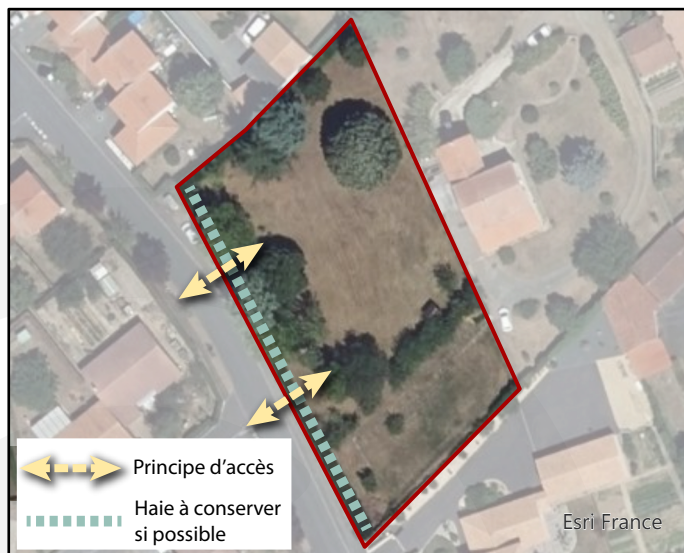


État des lieux



- Localisation du site au sud de la commune
- Parcelle intégrée au sein d'un tissu urbain pavillonnaire
- Présence d'une haie très dense sur la façade ouest du site
- Desserte possible depuis la rue Georges Catroux

Principes d'Aménagement



- Un ou plusieurs accès seront créés par la rue Georges Catroux à l'ouest du site
- La haie présente au sud sera à conserver dans la mesure du possible en raison de l'accessibilité au site
- L'implantation des constructions devra tenir compte des formes urbaines et de l'organisation du bâti du quartier environnant

Programmation

Densité minimum de logements: 25 logements/ha

Surface: 0,25 Ha