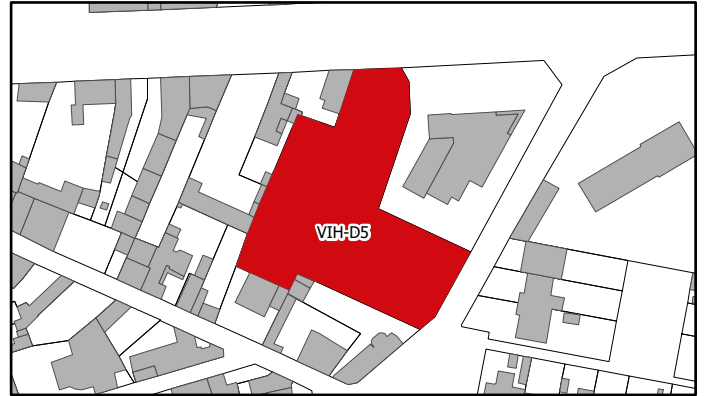
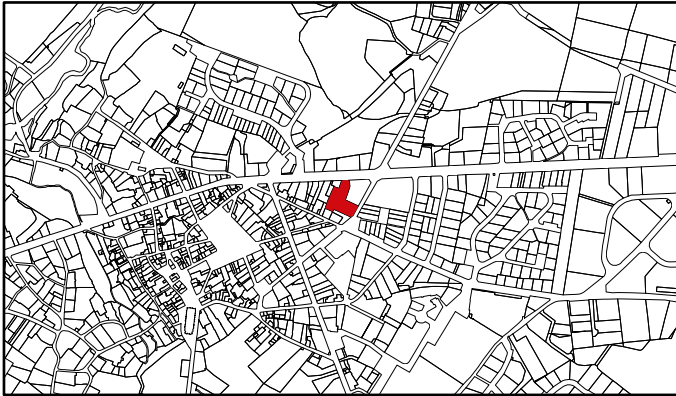


Localisation

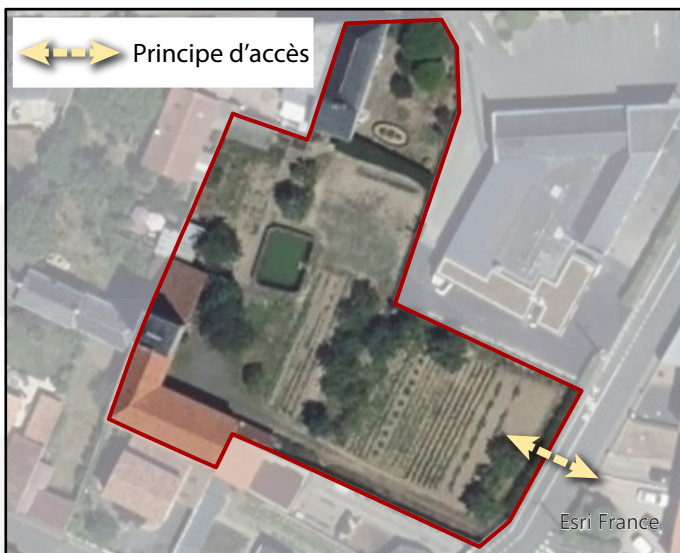


État des lieux



- Localisation du site en centre ville de la commune
- Parcelle intégrée à un tissu urbain pavillonnaire
- Parcelle composée d'un bâtiment remarquable au sud-ouest et d'un jardin privé
- Terrain présentant un accès par la voie publique à l'ouest

Principes d'Aménagement



- Un accès sera créé par la rue Vallée à l'est du site
- L'implantation des constructions devra tenir compte des formes urbaines et de l'organisation du bâti du quartier environnant

Programmation

Densité minimum de logements: 25 logements/ha

Surface: 0,26 Ha