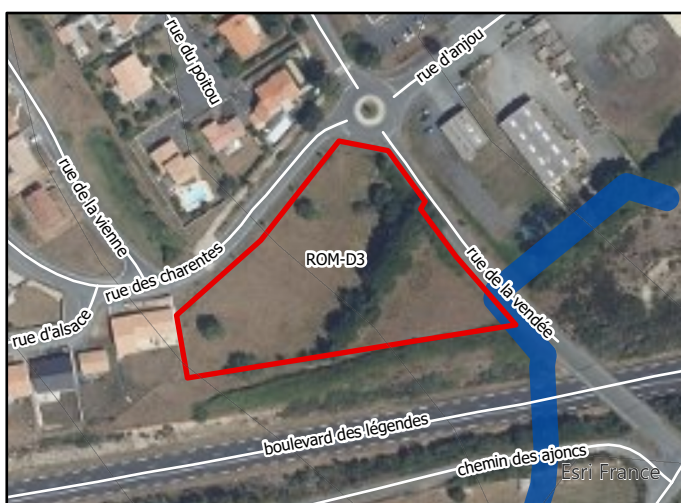


Localisation



État des lieux



- Localisation du site à l'ouest du bourg de la commune
- Secteur intégré à un tissu urbain discontinu
- Secteur clôturé
- Secteur enherbé
- Présence d'une haie champêtre traversant le secteur sur un axe sud-ouest / nord-est
- Façade sud du secteur délimitée par un roncier
- Desserte possible depuis la rue des charentes

Principes d'Aménagement



- Un accès sera créé depuis la rue des Charentes au nord-ouest du site
- La haie traversant le site sera conservée dans la mesure du possible
- L'implantation des constructions devra tenir compte des formes urbaines et de l'organisation du bâti du quartier environnant

Programmation

Densité minimum de logements: 15 logements/ha

Surface: 0,65 Ha

Pourcentage minimal de logement social: 20 %