

Localisation



État des lieux



- Site détaché du tissu urbain de la commune de Montilliers
- Site situé au nord du centre-bourg de la commune déléguée de Vihiers
- Parcelle intégrée au sein d'un tissu urbain pavillonnaire et à proximité directe d'une friche industrielle
- Parcelle composée d'une prairie
- Terrain présentant un accès par la voie publique à l'ouest

Principes d'Aménagement



- Un accès sera créé depuis la rue des cèdres
- L'implantation des constructions devra tenir compte des formes urbaines et de l'organisation du bâti du quartier environnant

Programmation

Densité minimum de logements: 15 logements/ha

Surface: 0,20 Ha