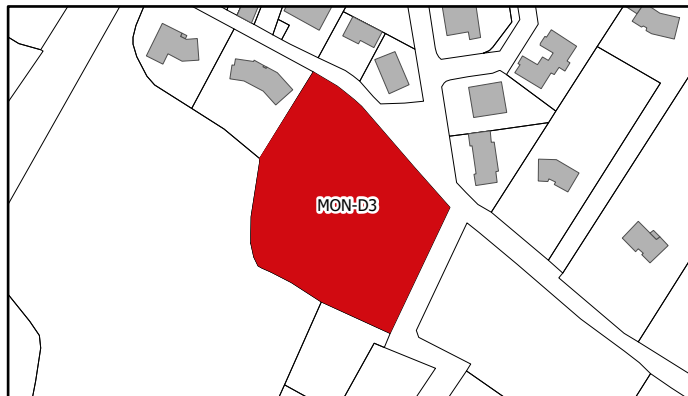
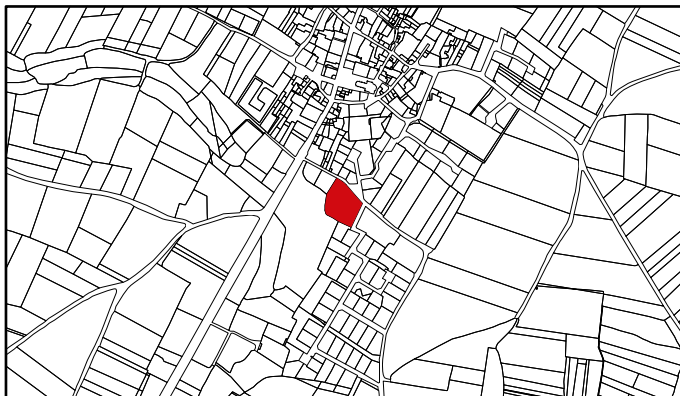
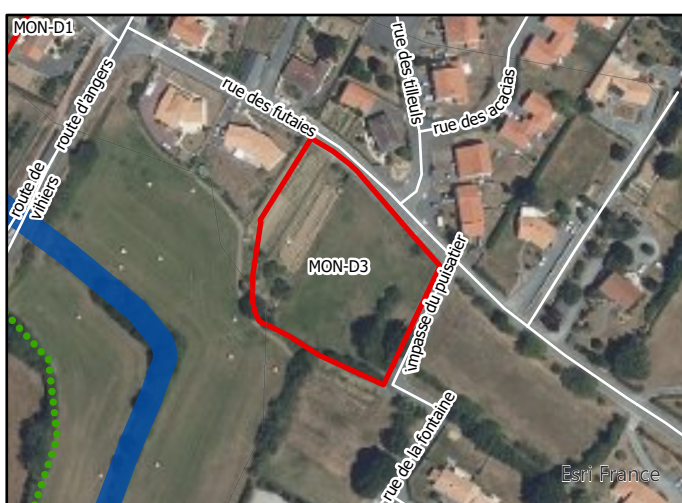


Localisation

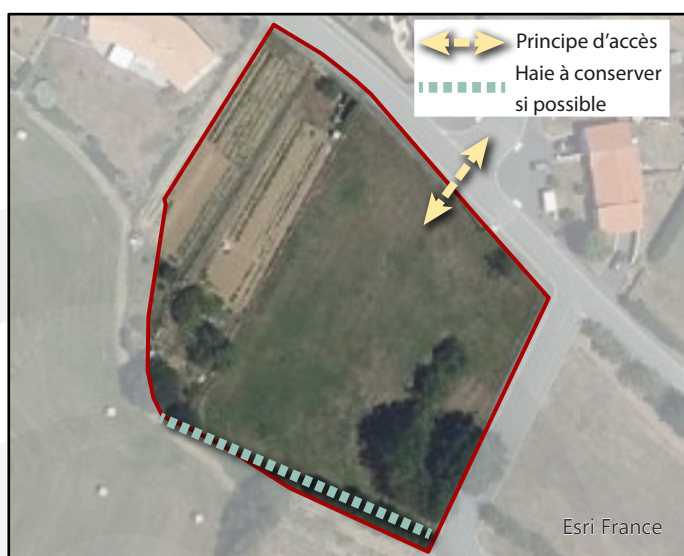


État des lieux



- Localisation du site au sud-est du centre-bourg de la commune
- Secteur intégré entre un tissu pavillonnaire et des parcelles agricoles
- Terrain composé de jardins privés à l'ouest, d'une prairie au centre et d'une maison en cours de construction sur la partie ouest
- Présence d'une végétation haute composée d'arbres et d'une haie arbustive sur la partie sud-est du site
- Secteur présentant un accès par la voie publique au nord

Principes d'Aménagement



- Un accès sera créé depuis la rue des futaies
- La haie sera conservée dans la mesure du possible
- Les constructions devront s'implanter qualitativement dans l'environnement architectural et paysager

Programmation

Densité minimum de logements: 15 logements/ha

Surface : 0,48 Ha