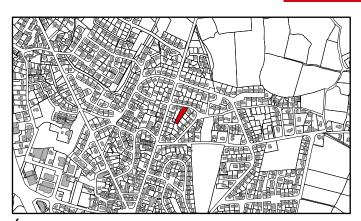


HABITAT

Secteur - LEG-D1-SAINT LEGER SOUS CHOLET

Localisation



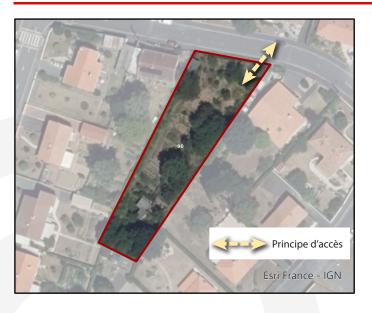


État des lieux



- Localisation du site au centre de la commune
- Parcelle intégrée au sein d'un tissu pavillonnaire
- Secteur en friche
- Desserte possible depuis la rue du chemin vert

Principes d'Aménagement



- Un accès sera créé depuis la rue du chemin vert
- L'implantation des constructions devra tenir compte des formes urbaines et de l'organisation du bâti du quartier environnant

Programmation

Densité minimum de logements: 18 logements/Ha

Surface: 0,15 Ha