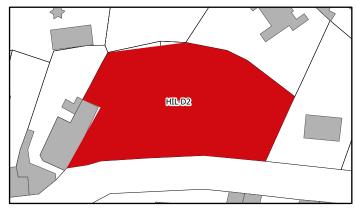


## **HABITAT** Secteur - HIL-D2-OAP «Lavoir»-SAINT HILAIRE DU BOIS

## Localisation





État des lieux



- Localisation du secteur au centre de la commune
- Secteur intégré à un tissu urbain pavillonnaire à proximité directe de l'église et de la mairie de la commune déléguée
- Secteur composé de jardins privés
- Présence d'une aire de stationnement à l'ouest du secteur
- Desserte possible depuis la rue du moulin

## Principes d'Aménagement



- Un accès sera créé depuis la rue du moulin
- L'implantation des constructions devra tenir compte des formes urbaines et de l'organisation du bâti du quartier environnant

## **Programmation**

Densité minimum de logements: 25 logements/ha

Surface: 0,27 Ha