

CHOlet

agglomération

CHOLET AGGLOMERATION

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

REGLEMENT GRAPHIQUE

LYS-HAUT-LAYON - PLAN 11 / 17

Map of the Cholet agglomeration showing the location of Lys-Haut-Layon in red.

Prescrit le 18 septembre 2017
Arrêté le 19 mai 2025
Approuvé le

Annexé à la délibération,
Monsieur le Président

atelierurbanova

urbanisme et architecture

Unité communale

Unité de commune déléguée

Unité parcellaire

Bâti dur

Bâti léger

Arbre à protéger

Élément bâti soumis à permis de démolir

Bâti autorisé à changer de destination

Éléments de paysage (sites et secteurs) à préserver pour des motifs d'ordre écologique

Patrimoine bâti à protéger

Hale protégée

Linéaire commercial

Boisement protégé

Carrière

Centralité commerciale

Emplacement Réserve

OAP Densification

OAP Extension

Zone Humide protégée

1AUe

1AUH

1AUy

2AUe

2AUH

2AUy

A

AE

Agv

AL

Ap

Ar

AT

Av

AY

N

Nd

UA

UB

UBh

UC

UE

UEg

UY

UYc

UYt

UYz

0

250

500 m

N

Echelle 1:5000

Fonds de plan : Base cadastrale DGFiP

Emplacements réservés			
Commune	N°	Objet	Bénéficiaire Surface (m²)
LYS-HAUT-LAYON	1	Aménagement d'un bassin de rétention des eaux pluviales	Agglomération 2331
LYS-HAUT-LAYON	2	Aménagement d'un espace vert public	Commune 4751

Main urban planning map of Lys-Haut-Layon. The map displays various land use zones (1AUe, 1AUH, 1AUy, 2AUe, 2AUH, 2AUy, A, AE, Agv, AL, Ap, Ar, AT, Av, AY, N, Nd, UA, UB, UBh, UC, UE, UEg, UY, UYc, UYt, UYz) and buildings (Bâti dur, Bâti léger). It also shows infrastructure like roads, railways, and water bodies. The map is overlaid with a cadastral grid and includes a scale bar (0 to 500m) and a north arrow.