

CHOlet

agglomération

CHOLET AGGLOMERATION

PLAN LOCAL D'URBANISME  
INTERCOMMUNAL

REGLEMENT GRAPHIQUE

LA TESSOUALLE - PLAN 1 / 3

Map of the Cholet agglomeration showing the location of La Tessoualle in red.

Prescrit le 18 septembre 2017  
Arrêté le 19 mai 2025  
Approuvé le .....

Annexé à la délibération,  
Monsieur le Président

atelierurbanova

urbanisme & architecture

Limite communale

Limite de commune déléguée

Limite parcellaire

Bât dur

Bât léger

PRESCRIPTIONS

Arbre à protéger

Élément bâti soumis à permis de démolir

Bât autorisé à changer de destination

Éléments de paysage (sites et secteurs) à préserver pour des motifs d'ordre écologique

Patrimoine bâti à protéger

Haie protégée

Linéaire commercial

Boisement protégé

Carrière

Centralité commerciale

Emplacement Réserve

OAP Densification

OAP Extension

Zone Humide protégée

Zonage

1AUe

1AUH

1AUJ

2AUe

2AUH

2AUJ

A

AE

Agv

AL

Ap

Ar

AT

Av

AY

N

Nd

UA

UBh

UC

UEg

UY

UYc

UYt

UYz

N

0250500

Echelle 1:5000

Fonds de plan : Base cadastrale DGFIP

| Commune | N° | Objet                             | Bénéficiaire  | Surface (m²) |
|---------|----|-----------------------------------|---------------|--------------|
| CHOLET  | 27 | Création d'une pépinière agricole | Agglomération | 306889       |

