



Modifications et révisions :
 - Modification simplifiée n°1 du 25/03/2025
 - Modification n°1 version notification mai 2025

 Zone d'urbanisation future à court ou moyen terme

 Secteur dédié aux activités agricoles

 Secteur agricole constructible de type tourisme et patrimoine

 Secteur agricole strict

 Secteur naturel et forestier

 Secteur naturel constructible de type économie / équipement

 Secteur de jardin ou de parcs

 Secteur naturel de loisir et d'équipement léger

 Secteur d'équipement public

 Secteur naturel de loisir de plein air

 Secteur naturel à préserver

 Centralité principale (Ouest)

 Centralité secondaire (Ouest)

 Hameaux constitués

 Secteur à vocation économique

 Secteur dédié aux équipements publics et/ou collectifs

 Secteur dédié aux hébergements touristiques et services associés

PRESCRIPTIONS SURFACIQUES

 Éléments de continuité écologique et trame verte et bleue

 Éléments de paysage, (sites et secteurs) à préserver pour des motifs d'ordre écologique

 Emplacement réservé

 Espace boisé classé

 Patrimoine bâti, paysager ou éléments de paysages à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural ou écologique

 Secteur à programme de logements mixité sociale en zone U et AU

 Secteur avec interdiction de constructibilité pour des raisons environnementales, de risques, d'intérêt général

 Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation

 Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL) en zone A ou N

PRESCRIPTIONS PONCTUELLES

 Bâtiment agricole

 Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural

 Patrimoine bâti, paysager ou éléments de paysages à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural ou écologique

PRESCRIPTIONS LINEAIRES

 Alignement

 Linéaire commercial protégé

 Patrimoine bâti, paysager ou éléments de paysages à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural ou écologique

INFORMATIONS SURFACIQUES

 Bande littorale de 100m

INFORMATIONS LINEAIRES

 Espaces proches du rivage

numéro	destination	destination	surface m²
5528	Commune de Chataz	Fossé curage	2065
5538	Commune de Chataz	Fluvissement de voirie	1748

