

Demande d'Autorisation
Environnementale Unique
AU TITRE DE L'ARTICLE L.181-1 DU CODE DE L'ENVIRONNEMENT

PROJET DU SITE DE LAPEYRIÈRE

« Canto Coucut », « Matas », « Rieu del Four »
COMMUNE DE BESSENS (82)

PLANS

5_PLAN D'ETAT FINAL

(P.J. 2 CERFA – ETAPE 8)



LEGENDE_ USAGES ET AMENAGEMENTS PAYSAGERS GRAND PUBLIC

- OBSERVATOIRES
 - Croquis d'observatoire en bois sur pilotis
 - Plateforme belvédère en bois
 - Plateforme panoramique avec table d'orientation
 - Banc circulaire
 - Pontons d'avancée sur l'eau
- ACCUEIL
 - Point d'accueil sous forme de totem et abri pour informations sur le site
 - Point d'information générale sous forme d'abri et point de rassemblement Grand Public
 - Parking VL véhicules légers avec places PMR
 - Parking visiteurs BUS
- AMENAGEMENTS HISTORIQUES
 - Château végétal / Land Art
 - L'espace Rhinocéros
- AMENAGEMENTS DIVERS
 - Amphithéâtre
 - Parcours sportif équipé d'agrès

LEGENDE_ REVETEMENTS SOLS & MATERIAUX

- REJETEMENTS SOLS CARROSSABLES
 - Voie d'accès en grave compactée
 - Stationnement VL en grave avec délimitation en bois
 - Stationnement PMR et emplacement bus en béton
 - Plateforme d'observation avec table d'orientation en grave compactée/stabilité
- REJETEMENTS SOLS PIETONS
 - Allée Piétons/Vélos en grave compactée / stabilité - >3m de large
 - Chemin en terre battue / concassée - > 2,00m de large
 - Passage hors sol en grille métallique sur élévé
 - Plateforme mobilier en terre battue/copreau sous du réemploi des broyats
- GENIE CIVIL
 - Gratin d'assise amphithéâtre en béton
 - Banc courbé en béton
 - Escalier forestier avec marche bois massif
 - Soutènement en gabions avec remplissage galets

LEGENDE_ LA RENATURATION DU SITE

RENATURATION

- STRATE SUPERIEURE ARBOREE**
 - Plantations d'arbres isolés
 - *Choix d'essences locales milieu sec
 - *Choix d'essences locales milieu humide
 - Plantations d'arbres en bosquet ou masses forestières
- STRATE INTERMEDIAIRE ARBUSTIVE**
 - * Plantations de massifs mixtes de mélange d'essences zone sèche.
 - * Plantations de massifs mixtes de mélange d'essences Lisière zone humide.
- STRATE HERBACEE**
 - Les prairies - Strate herbacée basse - Prairies mésohyales
 - Les zones ouvertes tenues en zone enherbée tondue en bord d'allée piétonne
- LES ZONES HUMIDES**
 - Strate basse (Zone humide) - Végétations basses de bordures des zones humides
 - Zone humide 130 / 130_3 / 130_7 / 130_5 / 130_4 / 129
 - Zone humide conservée
 - Lac - Basses eaux

LEGENDE_ MOBILIER

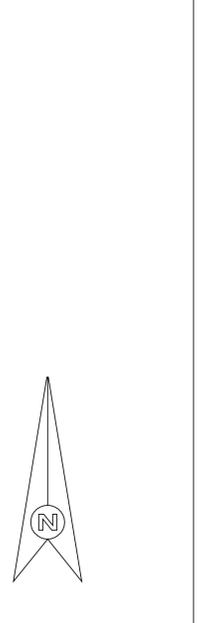
- Bancs avec dossier
- Banquettes d'ossiers en bois confectionnées à partir de travaux de coupe
- Table de pique-nique et bancs assortis
- Aggrès sportif en bois
- Poubelle
- Racks à vélos

LEGENDE_ MISE EN DEFENS ET ACCES

CLOTURES

- Closure de mise en défens en grillage poteaux bois enfoncés au garriville - hauteur moyenne de 1,00m
- Plots de délimitation bois massif
- Barrière levante bois avec passage piéton latéral en chicane
- Barrière levante simple

- Périmètre de demande d'autorisation du projet
- Réseau électrique enterré
- Réseau AEP



Commune de Bessens (82)

Projet du site de Lapeyrière

Plan de principe de l'état final

FLORES TP

Etabli sur la base du plan paysager

FLORES TP
1585 chemin de Lalande
82 170 Bessens

Tél : Fax :

Indice	Date	Objet	Date :	Echelle :
			04/07/2025	1/1000
			Dessiné par :	
			Agence Julie Poiriel	