

LE PARC SOLAIRE DES HAUTS ISCLONS

28 Boulevard National 13001 Marseille

SOPHIE FERNANDES ARCHITECTE D.E.

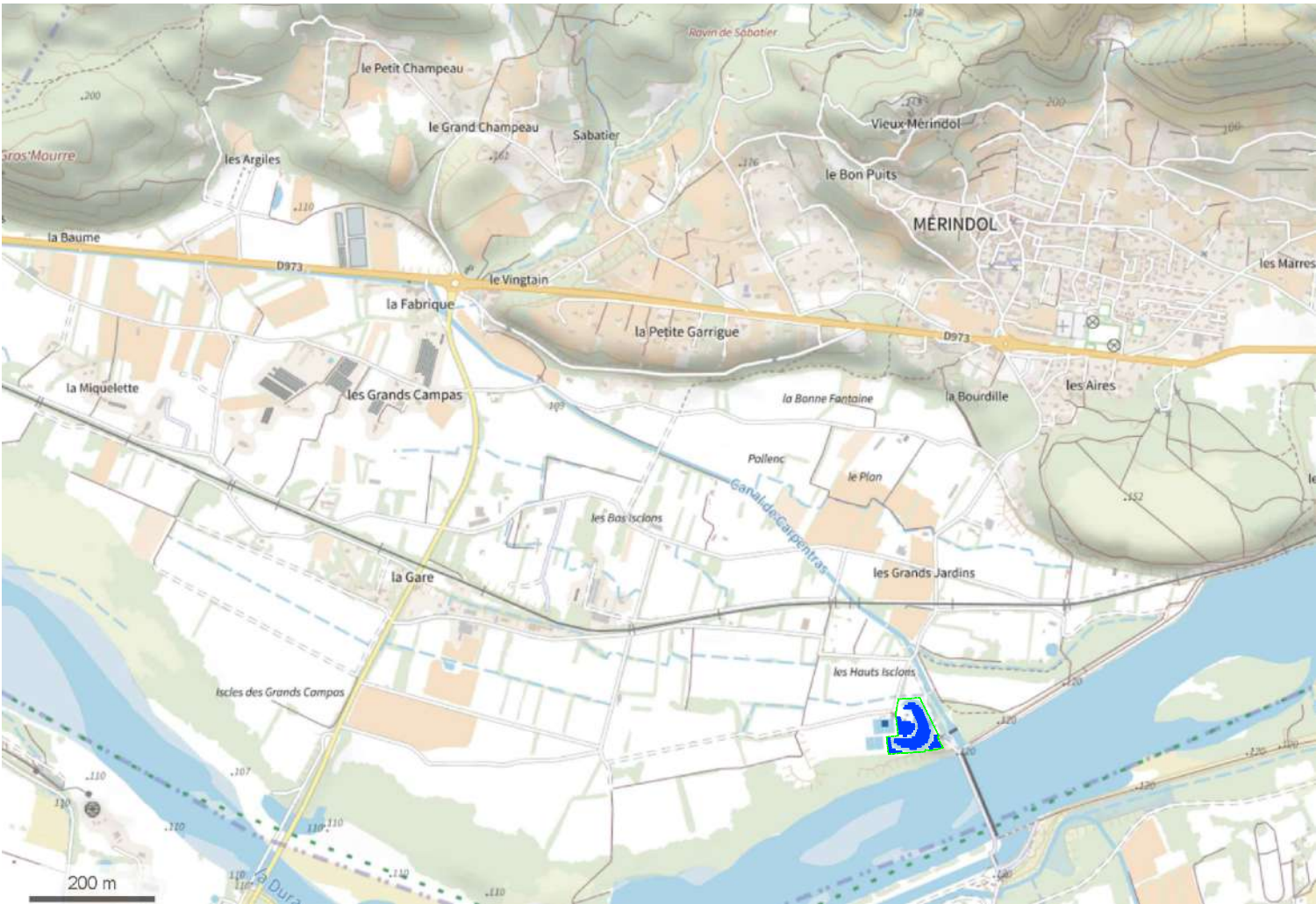
22, Chemin de la Chalaysse - 84210 SAINT DIDIER

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

Projet de centrale photovoltaïque

LES HAUTS ISCLONS - 84360 MERINDOL

SEPTEMBRE 2023



N
CARTE IGN
EMPRISE PROJET



VUE AERIENNE

DIRECTION GÉNÉRALE DES
FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Département :
VAUCLUSE

Commune :
MERINDOL

Section : AL
Feuille : 000 AL 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/1500

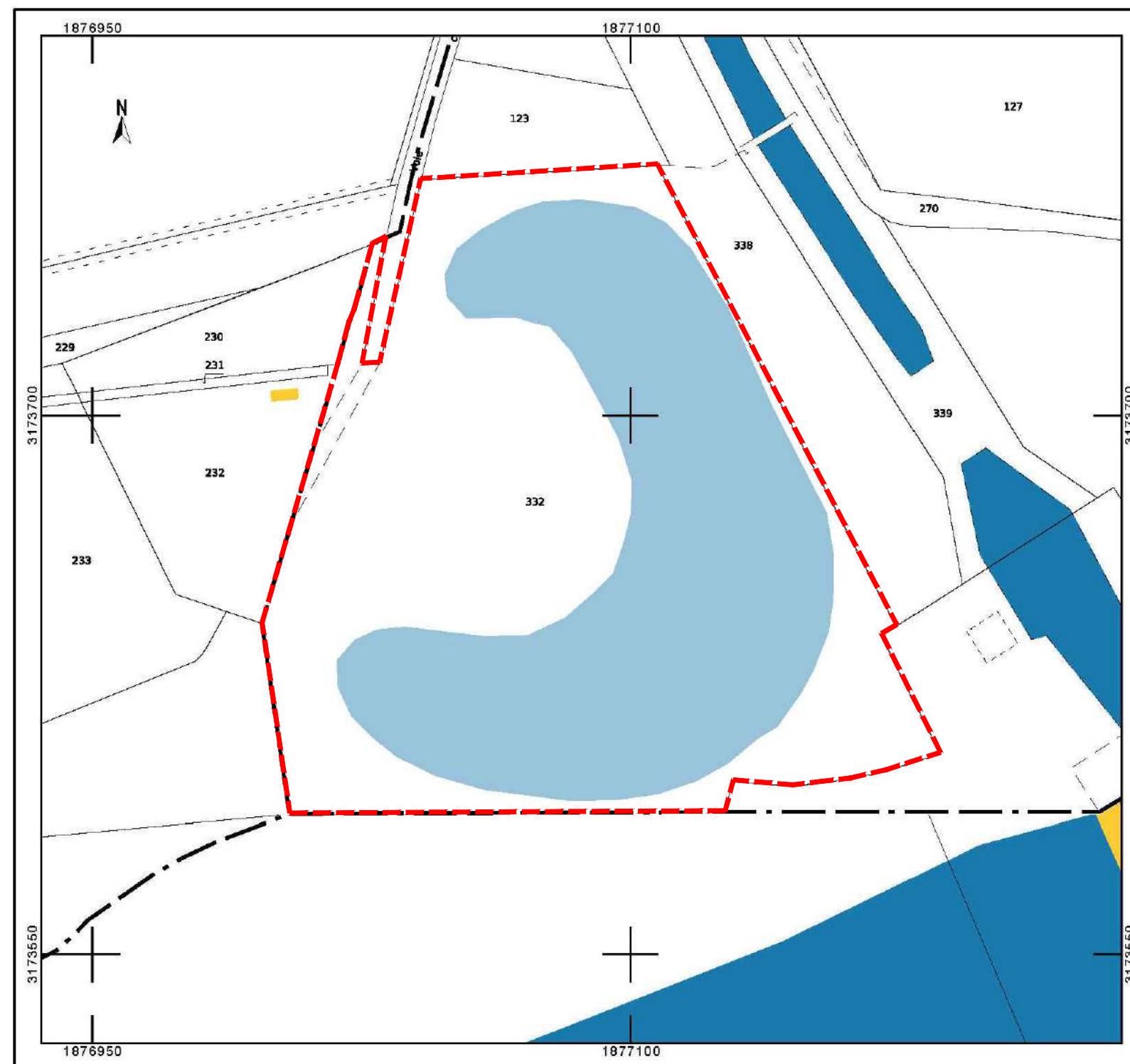
Date d'édition : 14/09/2023
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC44

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre
des impôts foncier suivant :
AVIGNON
Cité Administrative 84097
84097 AVIGNON Cedex 9
tél. 04 90 27 71 91 -fax
sdif.vaucluse@dgif.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr
©2022 Direction Générale des Finances Publiques



LIMITES CADATRALES

PROJET DE PARC PHOTOVOLTAIQUE AU SOL
LES HAUTS ISCLONS - 84360 MERINDOL

PHASE

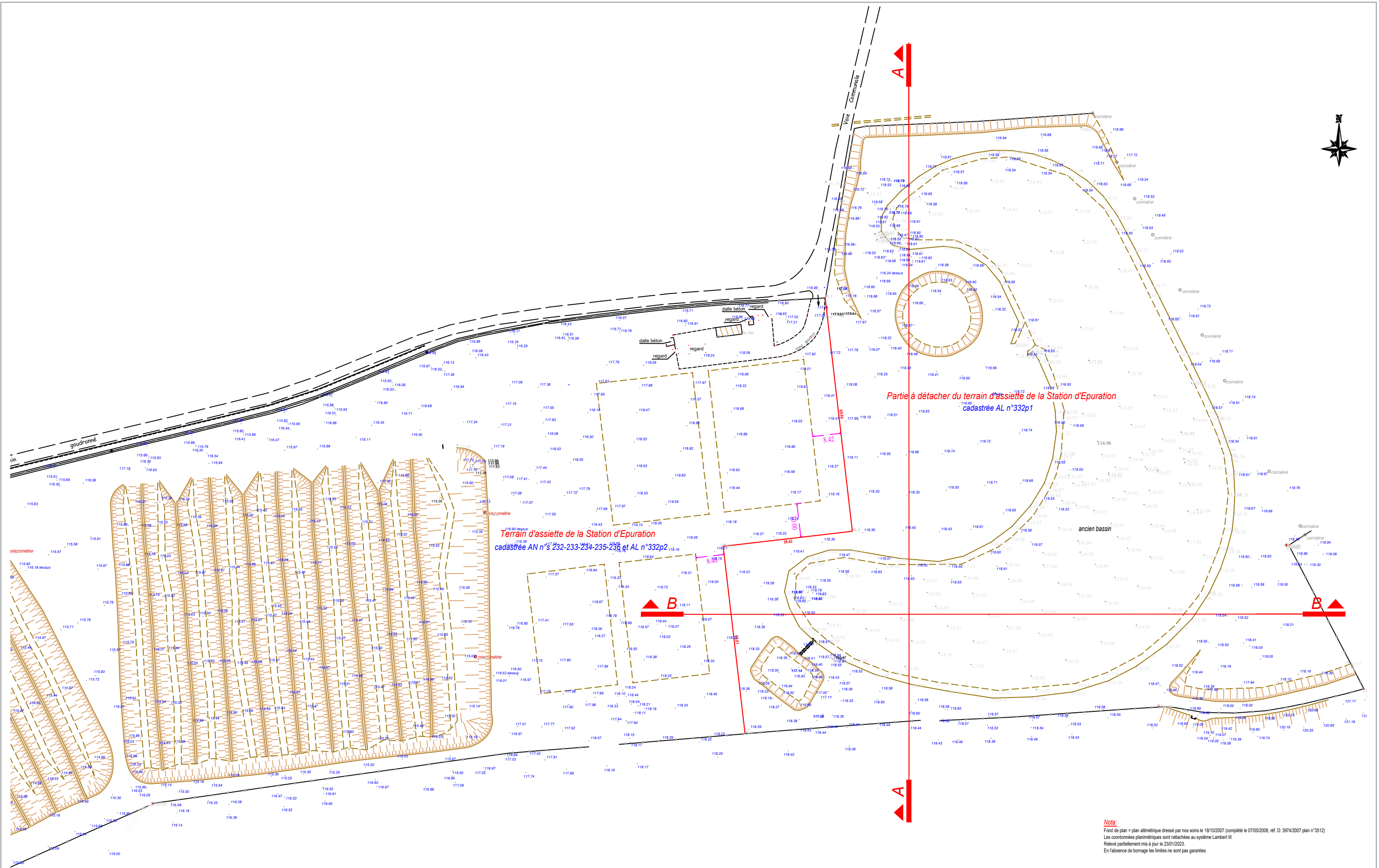
PC 1.1

PLAN DE SITUATION

ECHELLE 1/1500

FORMAT A3

DATE Sept. 2023



Nota:
Fond de plan = plan altimétrique dressé par nos soins le 19/10/2007 (complété le 07/05/2008, réf. D. 3974/2007 plan n°3512)
Les coordonnées planimétriques sont rattachées au système Lambert III
Relève partiellement mis à jour le 23/01/2023.
En l'absence de bornage les limites ne sont pas garanties

PROJET DE PARC PHOTOVOLTAIQUE AU SOL
LES HAUTS ISCLONS - 84360 MERINDOL

PHASE

PC 2.1

PLAN DE RELEVÉ GEOMETRE

ECHELLE
1/1000

FORMAT
A3

DATE
Sept. 2023



LEGENDE

- LIMITE PARCELLAIRE
- 1 POSTE ELECTRIQUE
- CLOTURE (SURFACE CLOTUREE 2.19 HA)
HAUTEUR DE 2.00M
- PORTAIL COULISSANT LARGEUR 6M
- PISTE INTERNE LARGEUR 5M
- PISTE EXTERNE (Accès par la STEP)
LARGEUR 4M
- TABLE (146)
- CITERNE (120 M3)

ACCES SECONDAIRE

ACCES DU SITE
AVEC PORTAIL D'ENTREE

POSTES ELECTRIQUE
NIVEAU TOITURE ≈ 119.15 NGF

PROJET DE PARC PHOTOVOLTAIQUE AU SOL
LES HAUTS ISCLONS - 84360 MERINDOL

PHASE

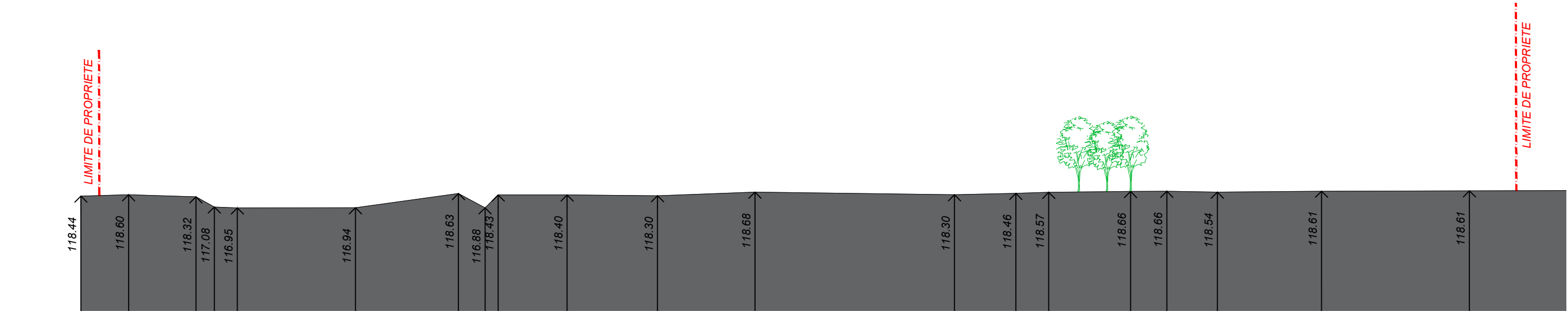
PC 2.2

PLAN MASSE PROJET

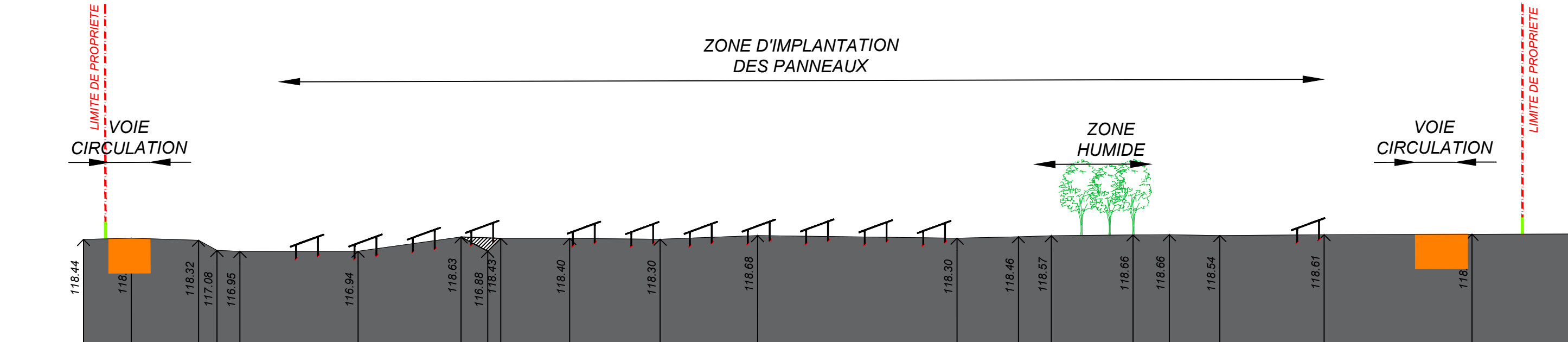
ECHELLE
1/1000

FORMAT
A3

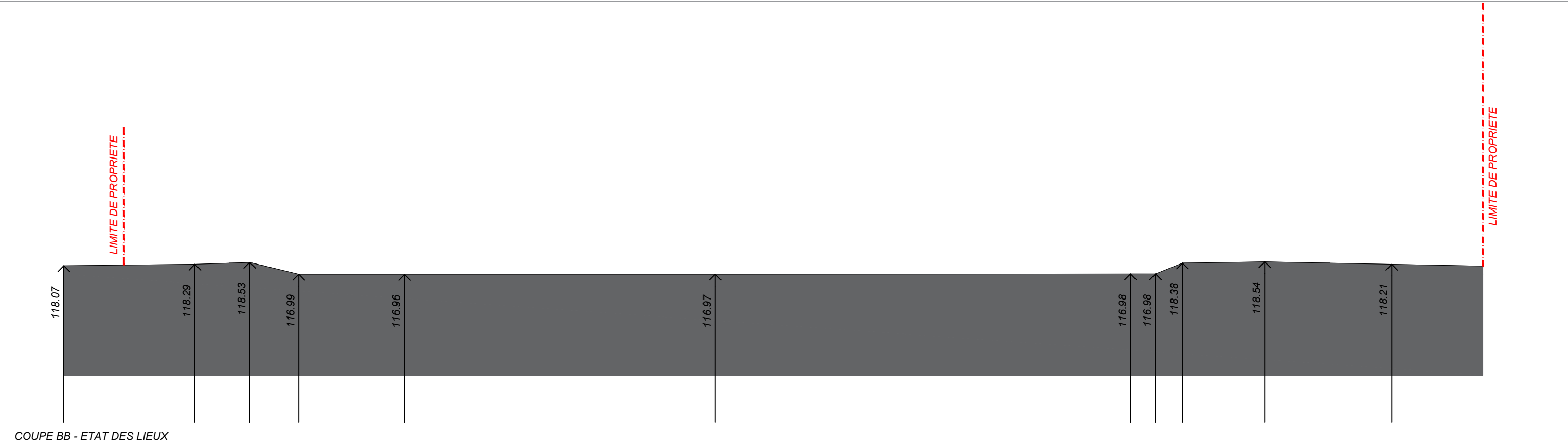
DATE
Avril 2024



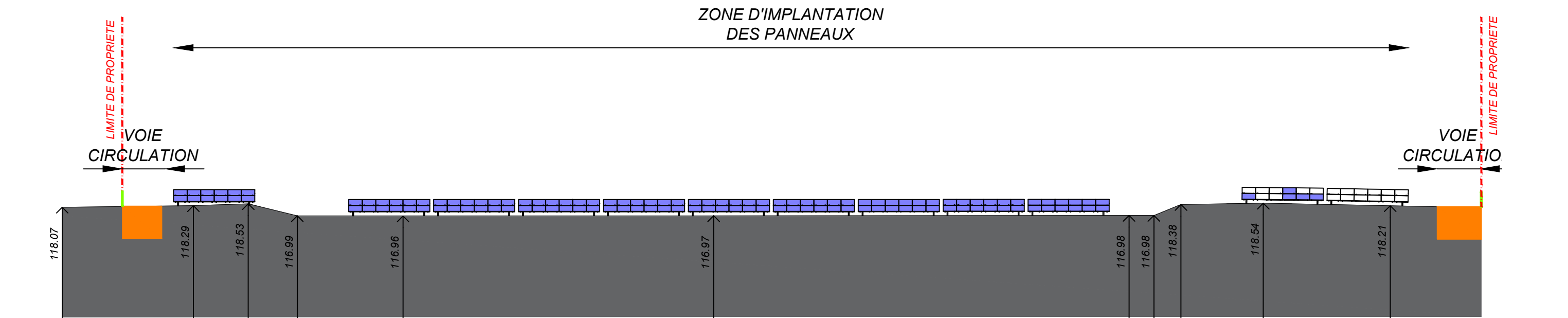
COUPE AA - ETAT DES LIEUX



COUPE AA - PROJET



COUPE BB - ETAT DES LIEUX



COUPE BB - PROJET

La présente demande porte sur un projet de centrale photovoltaïque au sol localisé sur la commune de Mérindol (84).

1. ETAT DES LIEUX

Pour un descriptif détaillé de l'état des lieux et des mesures d'insertion prises, se reporter à l'étude d'impact (PC11).

Le projet est situé entre la Durance, le canal de Carpentras, la station d'épuration et le chemin de la digue. Il est bordé par des arbres qui composent la ripisylve, les zones humides, les haies ainsi que les berges du canal de Carpentras.

La zone d'implantation présente des modelés de terrain avec des décaissés témoins des anciens bassins de la station d'épuration.

2. LE PROJET

Le projet porte sur la réalisation d'un parc d'ouvrage de production d'électricité à partir de l'énergie solaire, installé sur le sol.

• Aménagements prévus pour le terrain

Les installations se développent sur une partie de la parcelle N° 332 (section AL), dont l'emprise foncière représente 24 438 m².

La future centrale photovoltaïque est une enceinte clôturée de 2.19 ha.

Le projet inclut également la construction d'un poste électrique.

• Organisation et composition des aménagements nouveaux

L'implantation des tables suit la topographie du site, une majorité est implanté dans le décaissé formé par l'ancien bassin. Les panneaux sont des structures fixes, ils sont organisés en lignes parallèles orientées vers le sud, espacées chacune de 3.00m.

Le poste électrique d'une surface de plancher de 17.94 m² est installé en bordure de parcelle à proximité de l'entrée.

• Traitement des voies et espaces publics et collectifs

Les pistes intérieures seront en graves compactées de teinte proche du terrain existant, permettant ainsi la conservation d'une strate herbacée en lien avec le paysage environnant.

Le sol ne sera imperméabilisé qu'au niveau du local technique. Les franges et lisières boisées sont préservées.

• Organisation et aménagement des accès au terrain et des aires de stationnement

L'accès au site se fait depuis l'ouest de l'espace clôturé, plus précisément par un portail coulissant d'une largeur de 6m.

La centrale est desservie par une voie de circulation interne permettant d'accéder à toutes les rangées de tables.

Une piste extérieure est prévue dans l'enceinte de la STEP.

• Traitement des constructions, clôtures, végétation ou aménagements situés en limite de terrain

L'installation est composée de différents éléments nécessaires à la production :

- Les panneaux solaires sont disposés sur 146 tables de dimensions suivantes :

10.43mx4.32m. Les tables comptent chacune 24 panneaux. Les panneaux seront inclinés à 20° vers le sud.

Les tables auront une surface unitaire de 45.05 m². La surface de l'ensemble des panneaux posés au sol sera de l'ordre de 6 577 m².

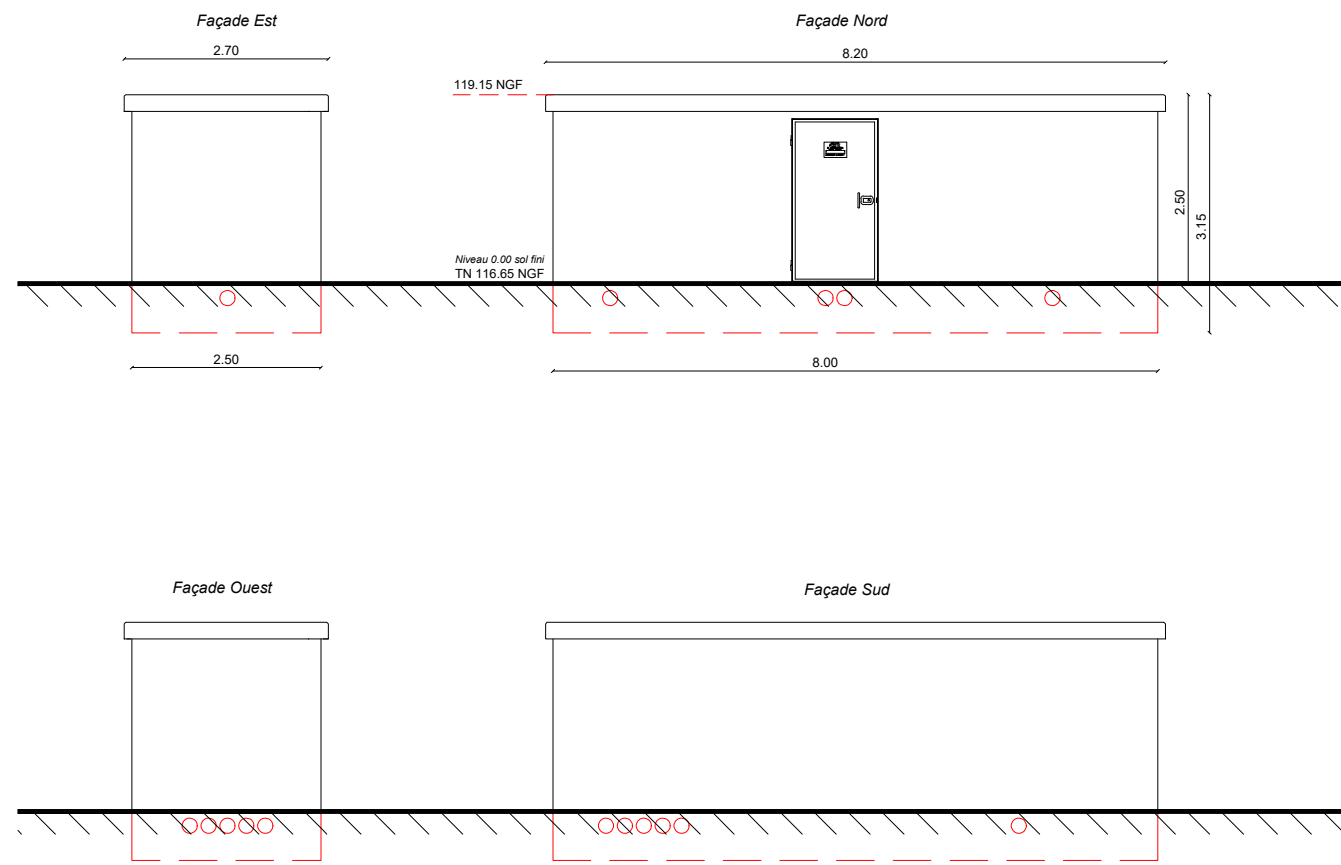
Les structures sont en acier galvanisé. Elles seront ancrées au sol via des pieux battus directement dans le sol ou avec préforage.

- Le local technique : de volumétrie simple en béton préfabriqué couverts par une toiture terrasse.

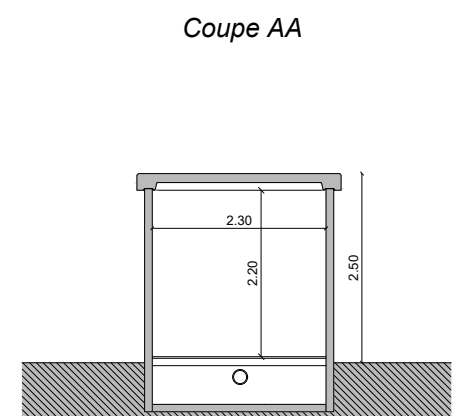
Il mesure 8.00m x 2.50m, la surface de plancher est de l'ordre de 17.94 m². La hauteur est de 2.50m par rapport au terrain naturel.

- L'ensemble du parc photovoltaïque est isolé par une clôture de grillagée en acier galvanisé, d'une hauteur de 2.00m. Le portail d'accès coulissant, d'une largeur de 6.00m et de 2.00m de haut sera réalisé dans le même coloris que la clôture et que les postes (teinte RAL 6035 VERT NACRÉ).

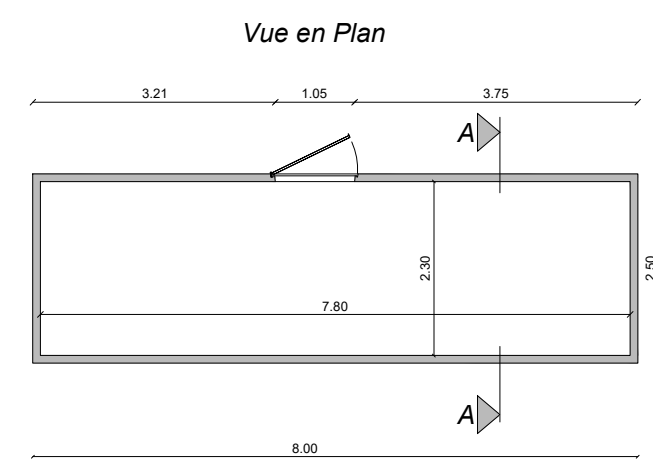
- Une réserve d'eau sera également installée au nord du site, celle-ci sera de type bache incendie souple pouvant stocker un volume d'eau total d'environ 120 m³.



FACADES POSTE ELECTRIQUE



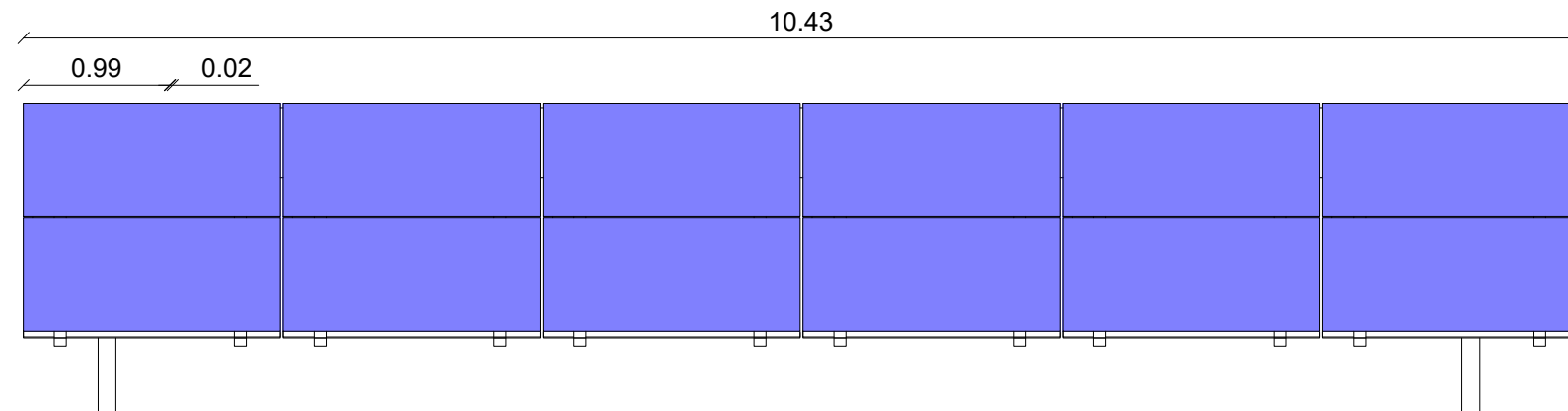
Coupe AA



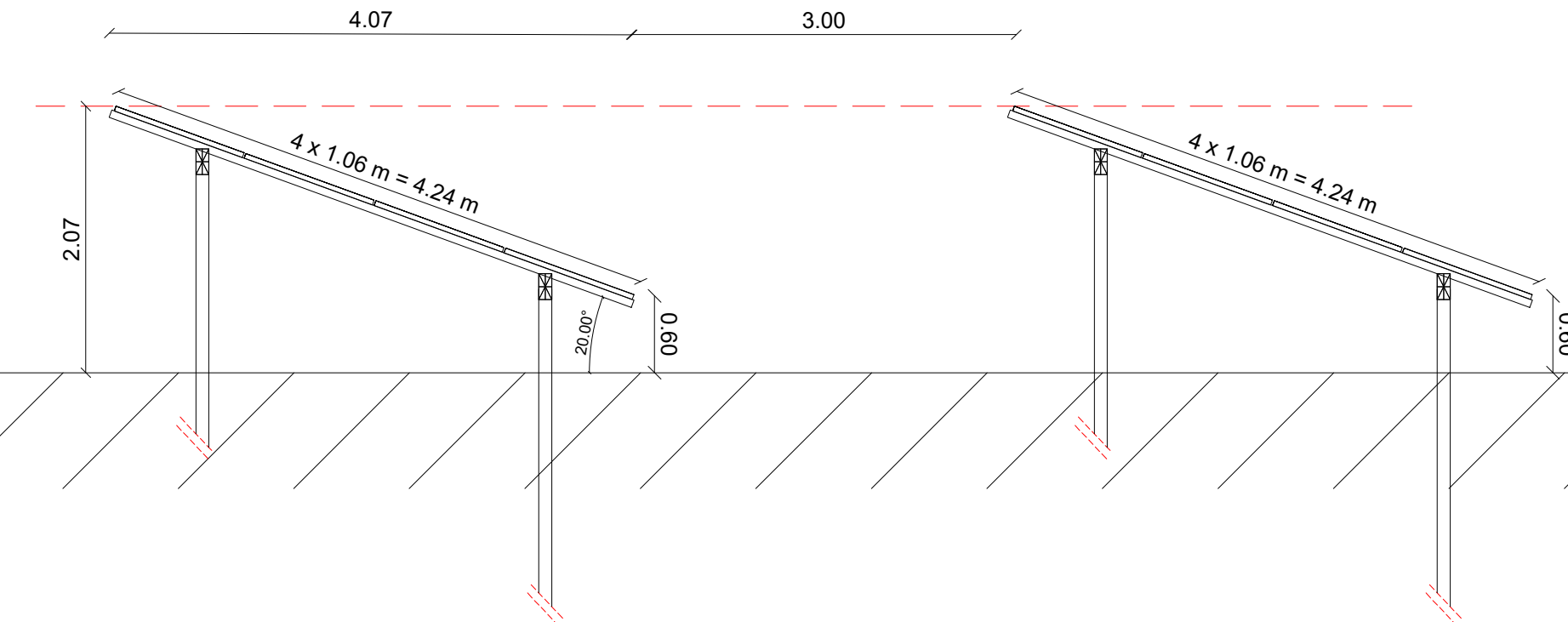
Vue en Plan

COUPE ET PLAN POSTE ELECTRIQUE

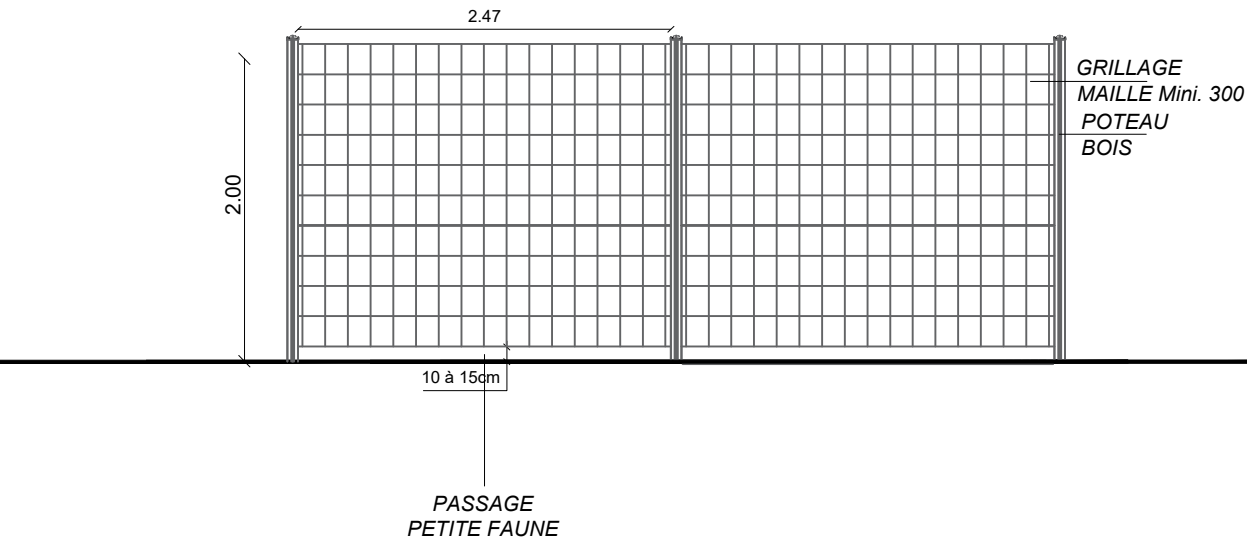
ELEVATION TABLE



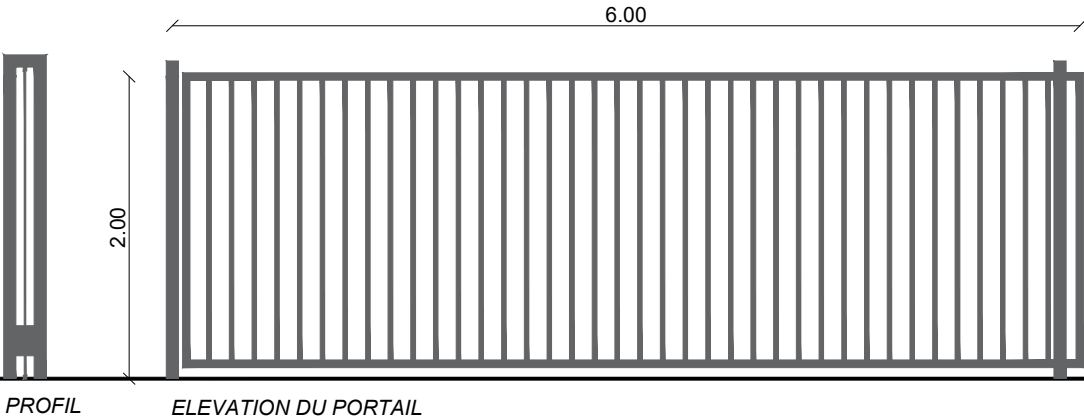
COUPE DES TABLES



CLÔTURE CREEE TYPE AUTOROUTE
POTEAUX BOIS ET GRILLAGE EN ACIER GALVANISÉ



PORTAIL COULISSANT (RAL 6035 VERT NACRÉ)





ETAT PROJETÉ (sans mesures paysagères)





PC 7 : Depuis le sentier PR de l'observatoire ornithologique



PC 8 : Depuis le PR Nord au niveau du chemin des hauts Isclons



Repérage prises de vue