

Projet d'une centrale photovoltaïque

Adresse

Lieu-dit Chasson 38200 SERPAIZE
ISÈRE
AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Maître d'ouvrage

SERPAIZE PV
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE
Tel : 04.84.79.06.91
Mail : anastasia.domet@tse.energy



Architecte

BRUNO BERTRAND
7 rue des Carmes
82000 MONTAUBAN
Tel : 06.18.16.67.05
Mail : arb2.82@gmail.com



**Dossier de demande de permis
de construire**

CENTRALE AU SOL

Pièces constitutives du dossier

PC1. Plan de situation du terrain (Art. R. 431-7 a du code de l'urbanisme)

PC1.1	Plan de situation.....	1
PC1.2	Plan de situation - Emprise foncière.....	2

PC2. Plan de masse des constructions à édifier ou à modifier (Art. R 431-9 du code de l'urbanisme)

PC2.1	Plan de masse - Format A1 (joint en annexe).....	3
PC2.2	Plan de masse - Projet sur l'ensemble de l'emprise foncière.....	4
PC2.3	Délimitation permis A, B et C.....	5
PC2.4	Plan de masse - Entrée du site - Citerne - Poste de transformation 1 - Poste de livraison.....	6
PC2.5	Plan de masse - Poste de transformation 2 - Local de maintenance - Bassin de rétention enherbé.....	7

PC3. Plan en coupe du terrain et de la construction (Art. R 431-10 b du code de l'urbanisme)

PC3.1	Coupe du terrain AA - Zone 1 - Etat des lieux et projet.....	8
PC3.2	Coupe du terrain BB - Zone 1 et Zone 2 - Etat des lieux et projet.....	9
PC3.3	Schéma de principe des panneaux solaires.....	10

PC4. Notice décrivant le terrain et présentant le projet (Art. R 431-8 du code de l'urbanisme)

PC4	Notice descriptive.....	11 à 13
-----	-------------------------	---------

Pièces constitutives du dossier

PC5. Plan des façades et des toitures (Art. R 431-10 a du code de l'urbanisme)

PC5.1	Façades, plans et coupe du local de maintenance.....	14
PC5.2	Façades, plans et coupe du poste de transformation 1 et du poste de livraison.....	15
PC5.3	Façade, plans et coupe du poste de transformation 2.....	16
PC5.4	Portail, clôture et citerne.....	17

PC6. Documents graphiques permettant d'apprécier l'insertion du projet de construction dans son environnement (Art. R 431-10 c du code de l'urbanisme)

PC6.	Insertion du projet dans son environnement proche.....	18
------	--	----

PC7. Photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche (Art. R 431-10 d du code de l'urbanisme)

PC7	Terrain dans l'environnement proche.....	19
-----	--	----

PC8. Photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement lointain (Art. R 431-10 d du code de l'urbanisme)

PC8	Terrain dans l'environnement lointain.....	20
-----	--	----



Maître d'ouvrage :
SERPAIZE PV
Filiale TSE
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

AR
2B

Bruno BERTRAND
ARCHITECTE DPLG
7 Rue des CARMES
82 000 MONTAUBAN

Tel : 06.18.16.67.05
Siret : 51520985

Mail : Ar2b.82@gmail.com
N° Ordre : 075321

Pièces constitutives du dossier

PC11. L'étude d'impact ou la décision de dispense d'une telle étude (Art. R 431-16 a du code de l'urbanisme)

PC11 Etude d'impact21

Les annexes

Plan de masse en format A122

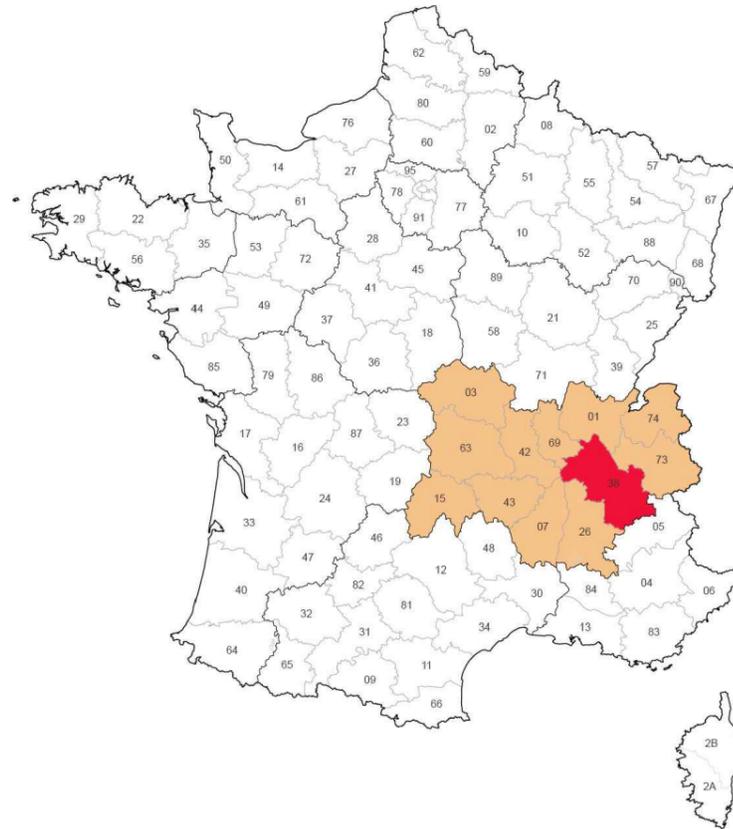


Maître d'ouvrage :
SERPAIZE PV
Filiale TSE
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

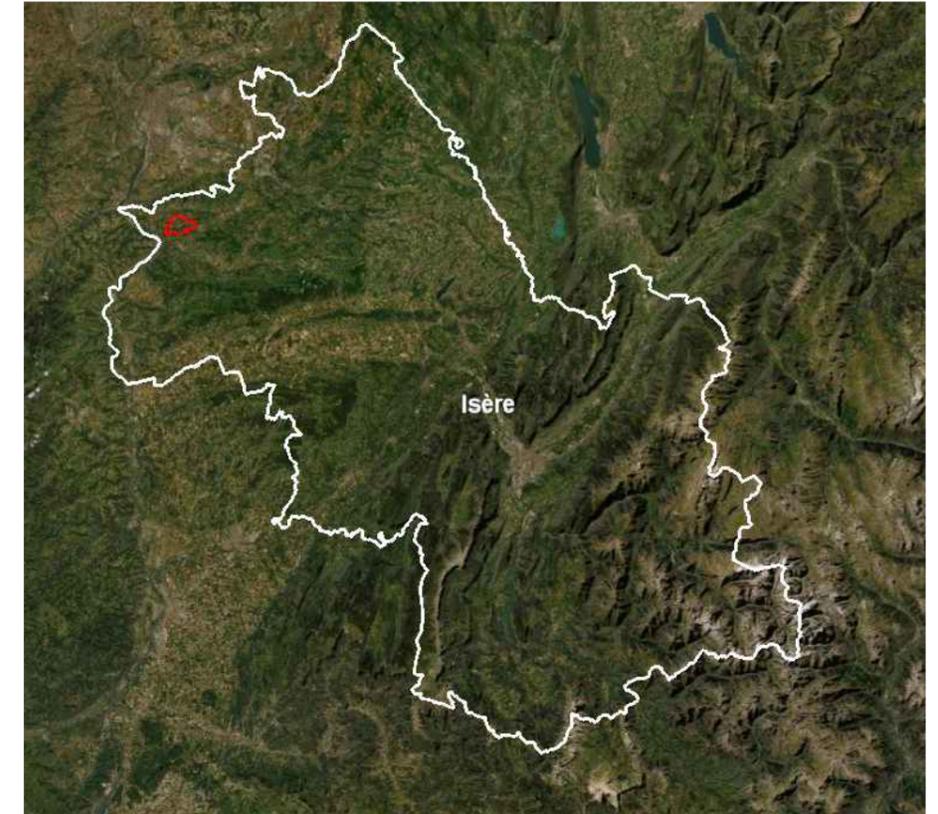
AR 2B Bruno BERTRAND
ARCHITECTE DPLG
7 Rue des CARMES
82 000 MONTAUBAN
Tel : 06.18.16.67.05
Siret : 51520985
Mail : Ar2b.82@gmail.com
N° Ordre : 075321

PC1.1
Plan de situation

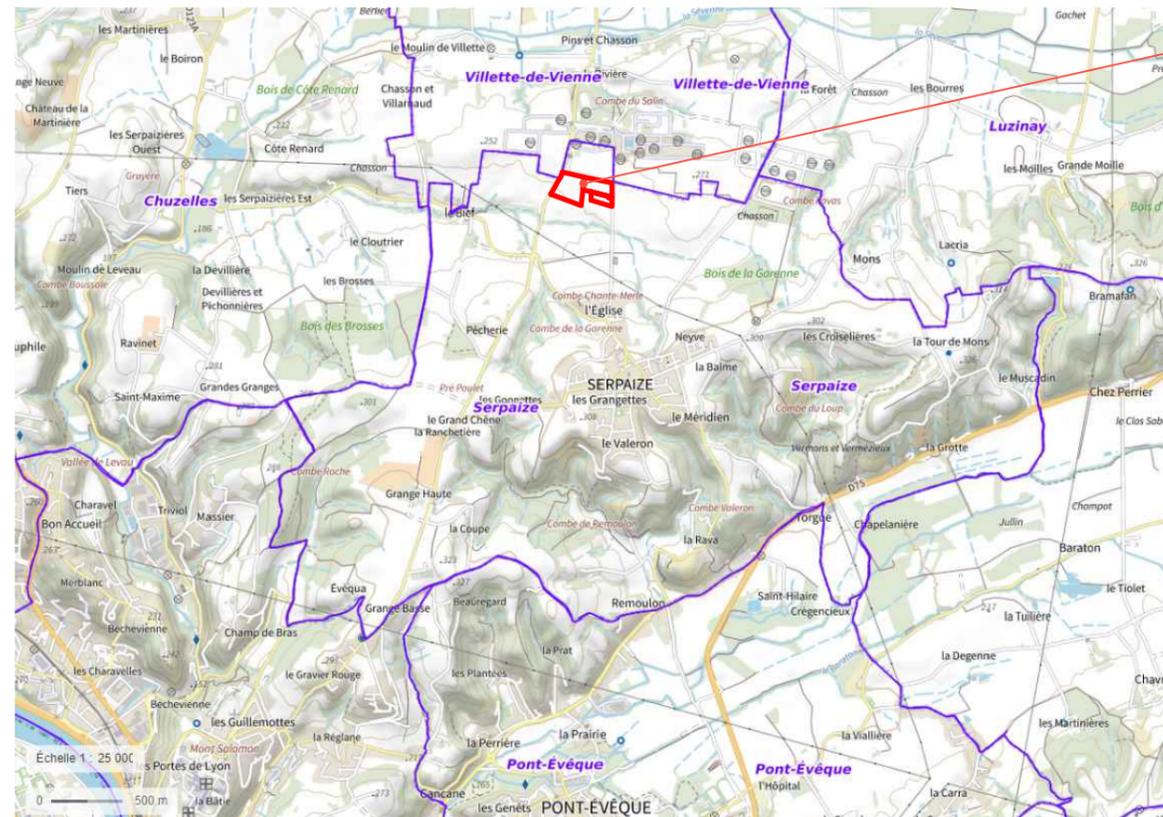
Région Auvergne-Rhône-Alpes



Département de l' ISÈRE Echelle 1/50000



Commune de SERPAIZE Echelle 1/25000



Projet



Maître d'ouvrage :
SERPAIZE PV
Filiale TSE
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

PC1.2
Plan de situation -
Emprise foncière

Légende :

-  Emprise foncière
-  Angle de prises de vues

AR
2B
Bruno BERTRAND
ARCHITECTE DPLG
7 Rue des CARMES
82 000 MONTAUBAN

Tel : 06.18.16.67.05
Siret : 51520985
Mail : Ar2b.82@gmail.com
N°Ordre : 075321





Maître d'ouvrage :
SERPAIZE PV
Filiale TSE
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

PC2.1
Plan de masse
Echelle 1/10000

AR
2B

Bruno BERTRAND
ARCHITECTE DPLG
7 Rue des CARMES
82 000 MONTAUBAN

Tel : 06.18.16.67.05
Siret : 51520985

Maj : Ar2b.82@gmail.com
N°Ordre : 075321



Voir PC2.1 Plan de masse 1/10000
format A1 en annexe



111

Maître d'ouvrage :
SERPAIZE PV
Filiale TSE
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

PC2.2
Plan de masse -
Projet sur l'ensemble
de l'emprise foncière
Echelle 1/20000

Légende :

Limites:

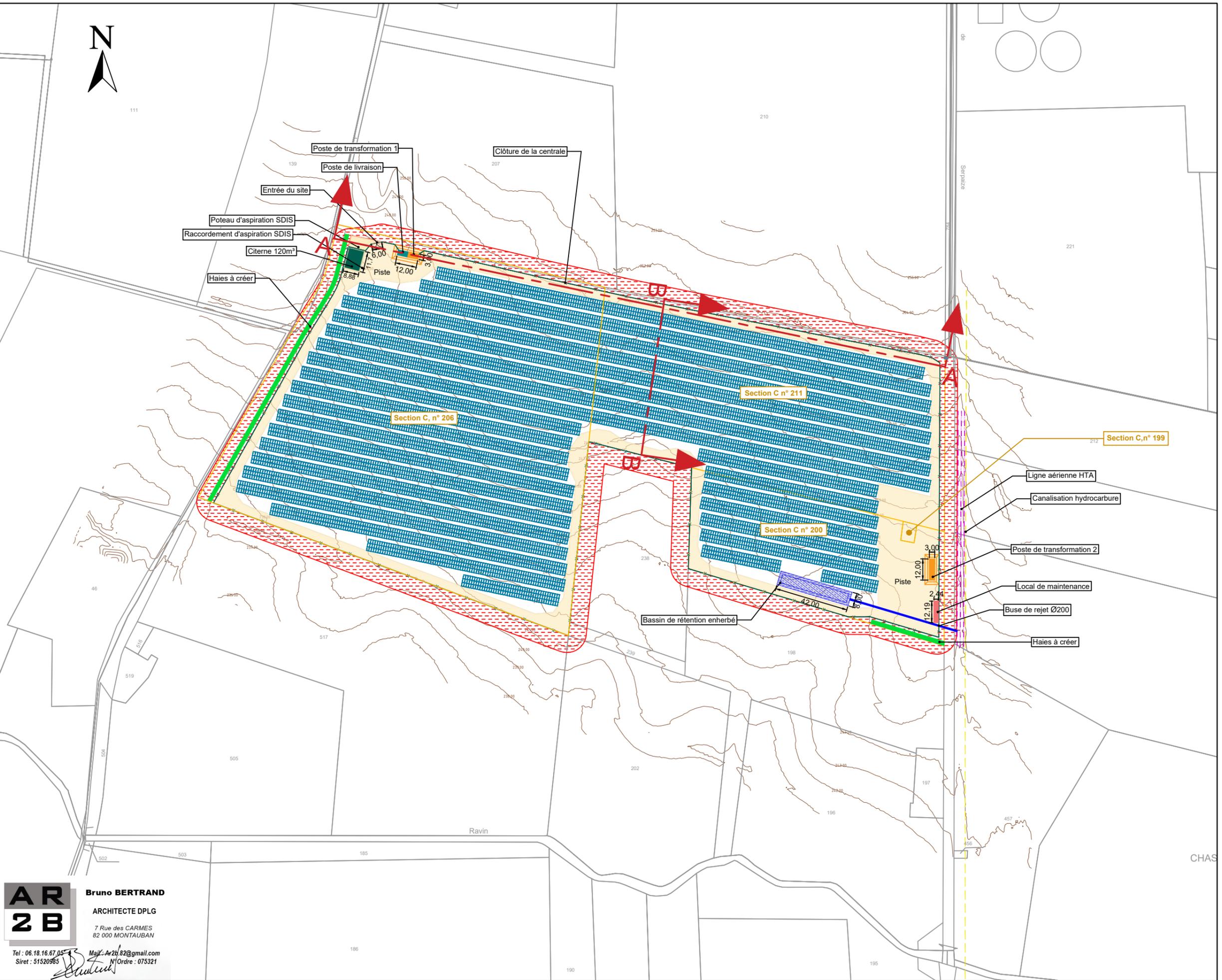
- Courbes de niveau
- Parcelle cadastrale
- Clôture

Structures:

- Raccordement au poste source
- Portail
- Panneaux photovoltaïques
- Local de maintenance
- Poste de transformation (PTR) et poste de livraison (PDL)
- Poste de transformation (PTR)
- Citerne S.D.I.S

Implantations:

- Piste
- Obligation Légale de Débroussaillage
- Haie à créer
- Bassin de rétention enherbé
- Buse de rejet
- Ligne HTA (aérienne ou enterrée)
- Canalisation hydrocarbure



AR 2 B
Bruno BERTRAND
ARCHITECTE DPLG
7 Rue des CARMES
82 000 MONTAUBAN
Tel : 06.18.16.67.05
Siret : 51520965
Mail: Ar2b.82@gmail.com
N° Ordre : 075321



Maître d'ouvrage :
SERPAIZE PV
Filiale TSE
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

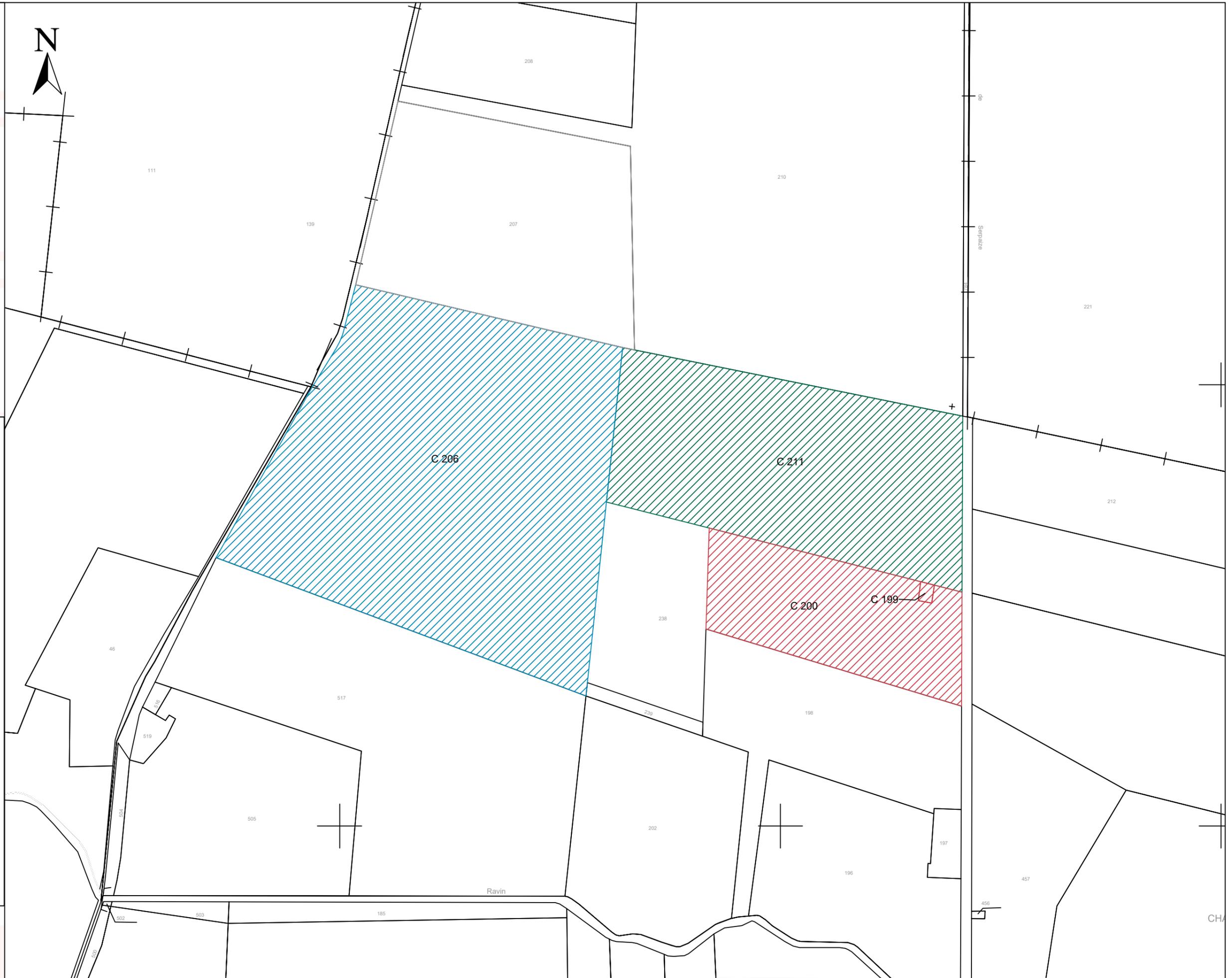
PC2.3
Délimitation permis
A, B et C
Echelle 1/2000

Légende :

-  Permis de construire A
-  Permis de construire B
-  Permis de construire C

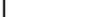
AR 2 B Bruno BERTRAND
ARCHITECTE DPLG
7 Rue des CARMES
82 000 MONTAUBAN

Tel : 06.18.16.67.05
Siret : 51520965
Mail : Ar2b.82@gmail.com
N°Ordre : 075321

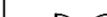


Légende :

Limites:

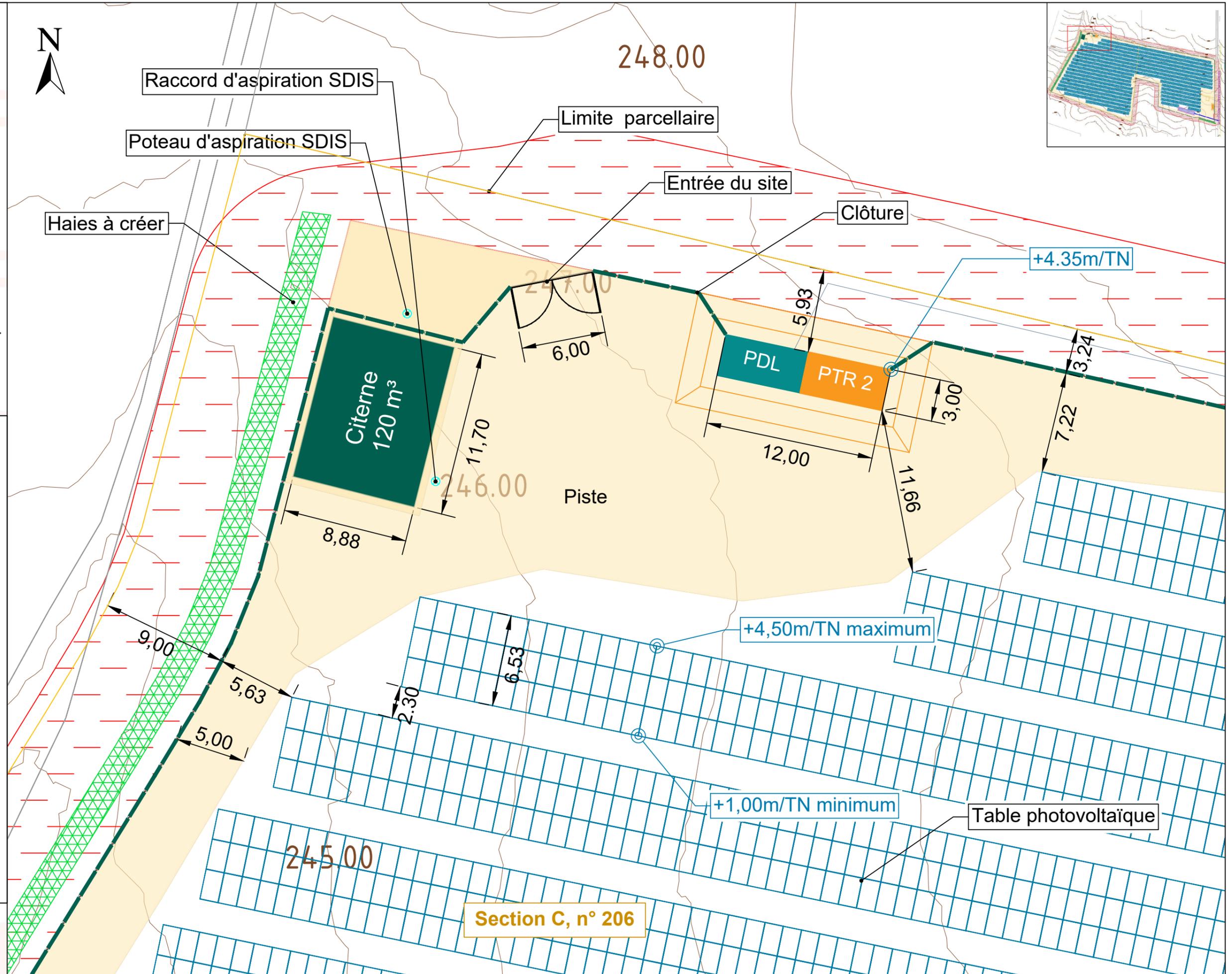
-  Parcelle cadastrale
-  Courbes de niveau
-  Clôture

Structures:

-  Raccordement au poste source
-  Portail
-  Panneaux photovoltaïques
-  Citerne S.D.I.S
-  Poste de transformation (PTR) et poste de livraison (PDL)

Implantations:

-  Piste
-  Obligation Légale de Débroussaillage
-  Haie à créer



Légende :

Limites:

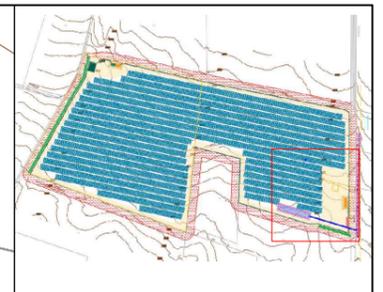
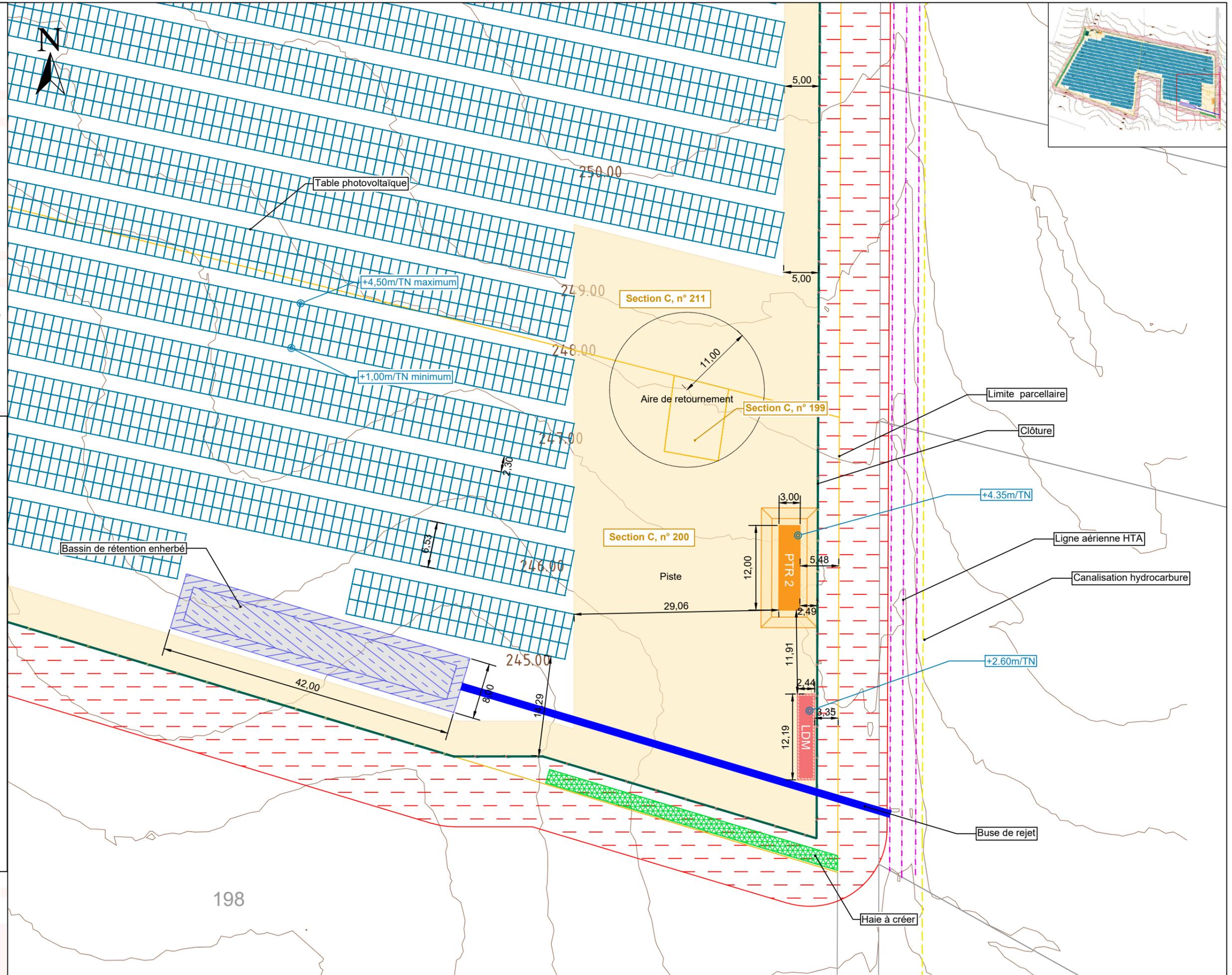
-  Courbes de niveau
-  Parcelle cadastrale
-  Clôture

Structures:

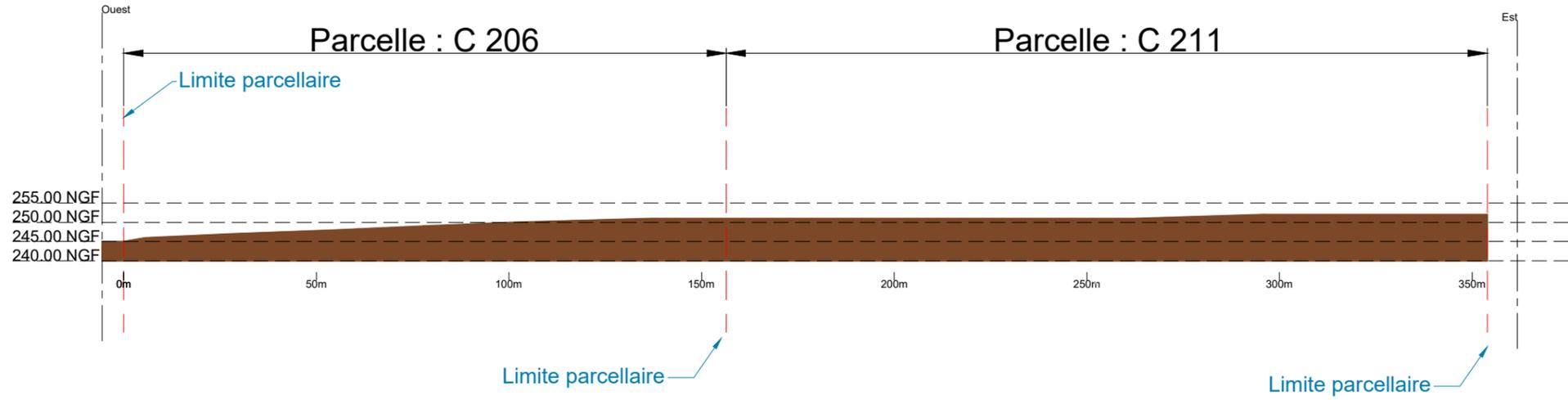
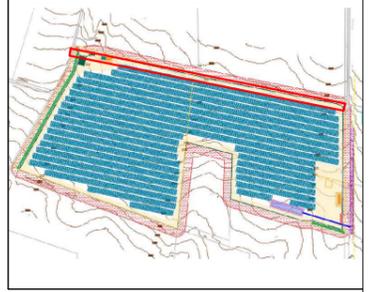
-  Panneaux photovoltaïques
-  Local de maintenance
-  Poste de transformation (PTR)

Implantations:

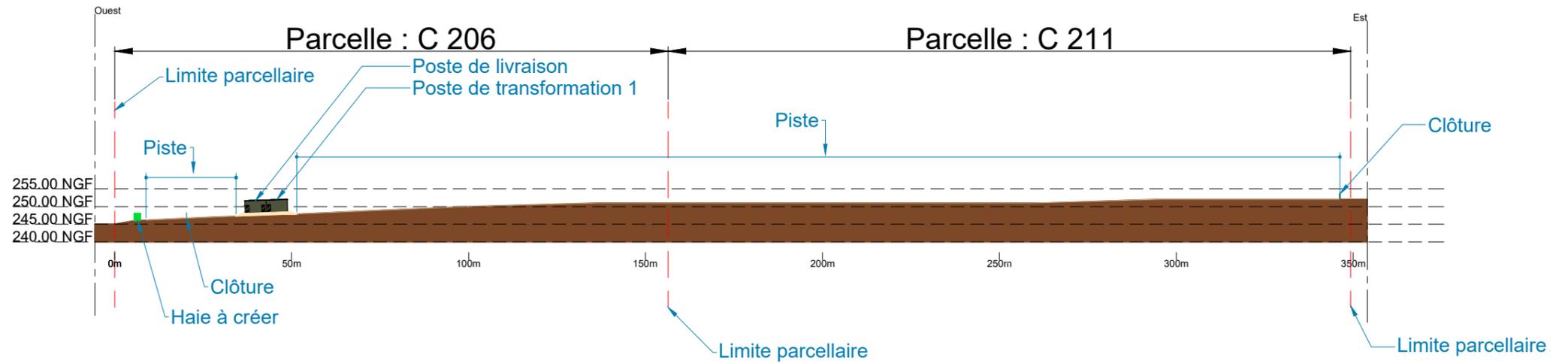
-  Piste
-  Obligation Légale de Débroussaillage
-  Haie à créer
-  Bassin de rétention enherbé
-  Buse de rejet
-  Ligne HTA (aérienne ou enterrée)
-  Canalisation hydrocarbure



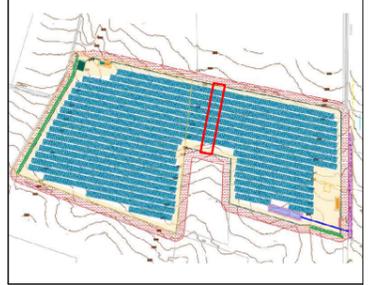
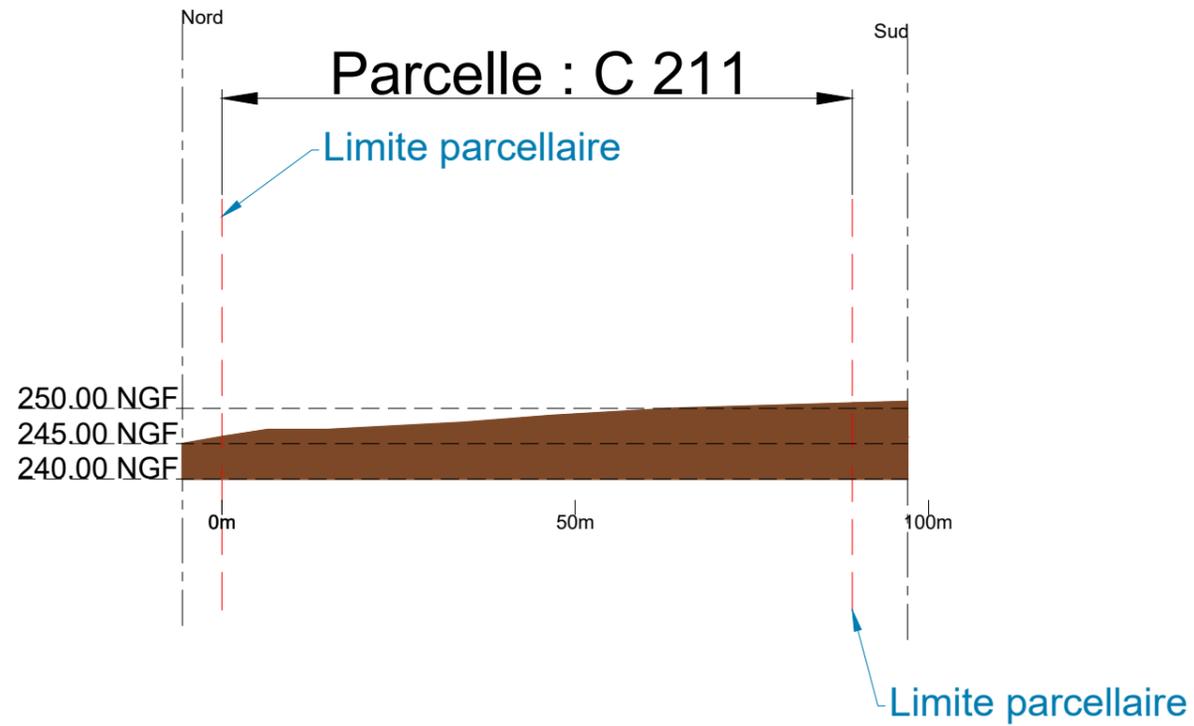
Coupe AA - Etat des lieux



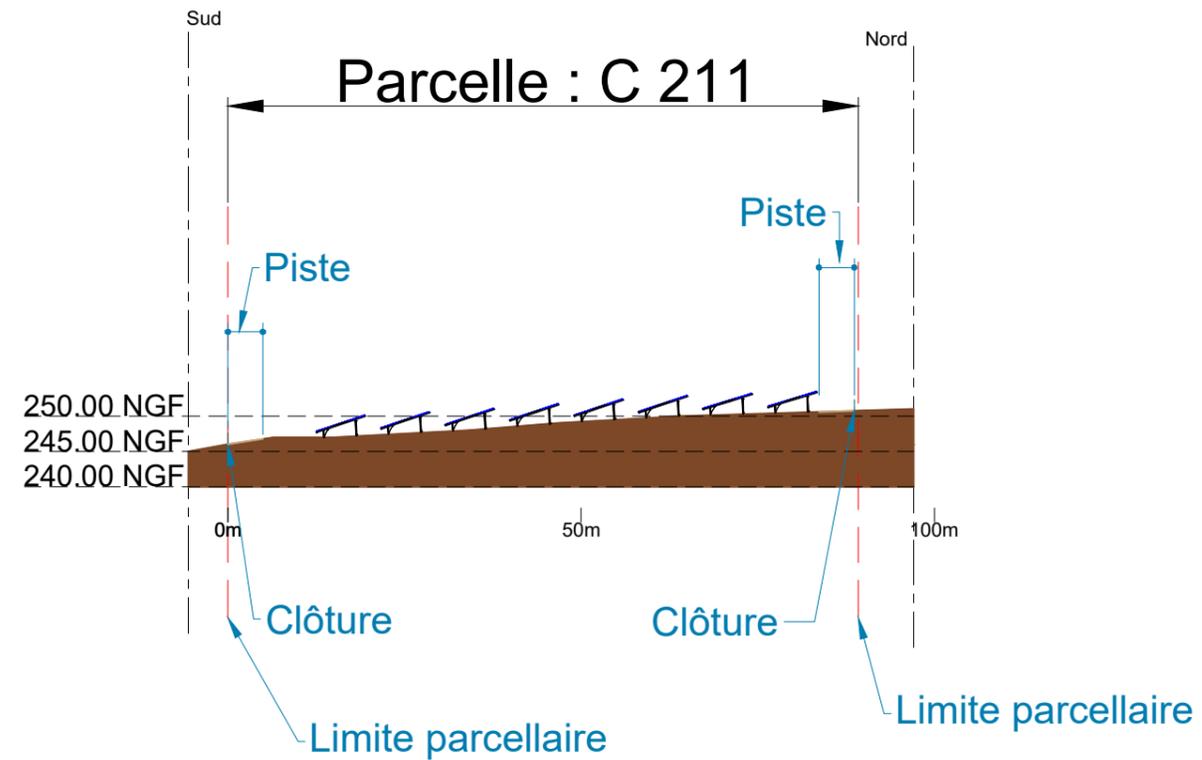
Coupe AA - Projet

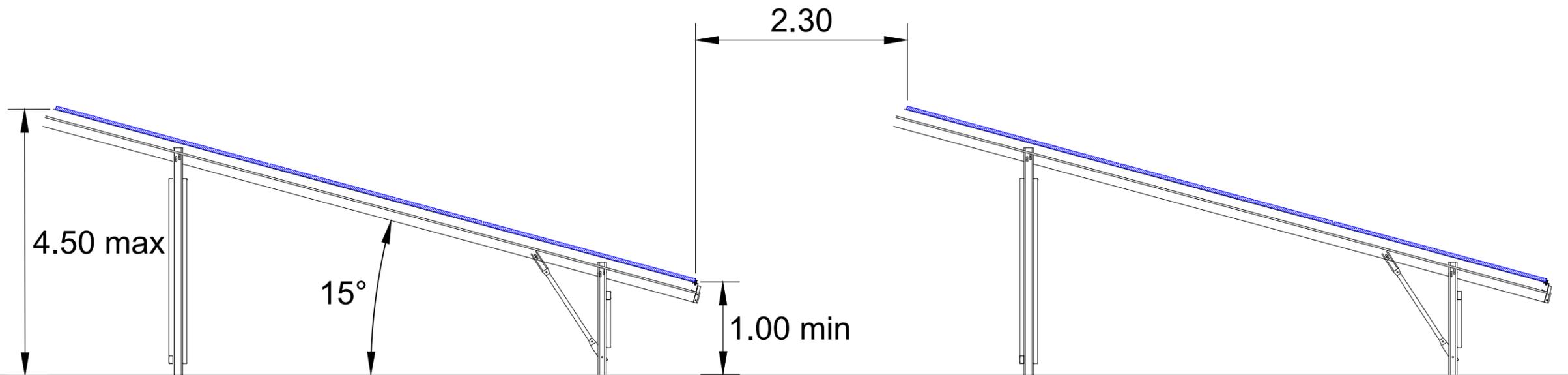


Coupe BB - Etat des lieux



Coupe BB - Projet







ÉNERGIE DE CONFIANCE

Maître d'ouvrage :
SERPAIZE PV
Filiale TSE
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

PC5.1
Façades, plans et coupe
du local de maintenance
Echelle 1/100



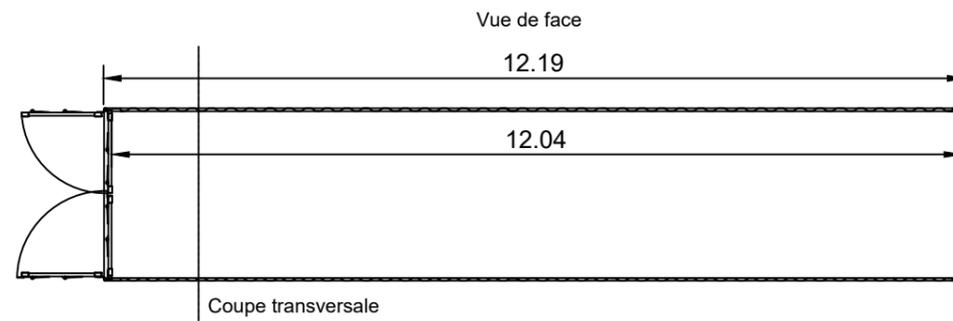
Bruno BERTRAND

ARCHITECTE DPLG

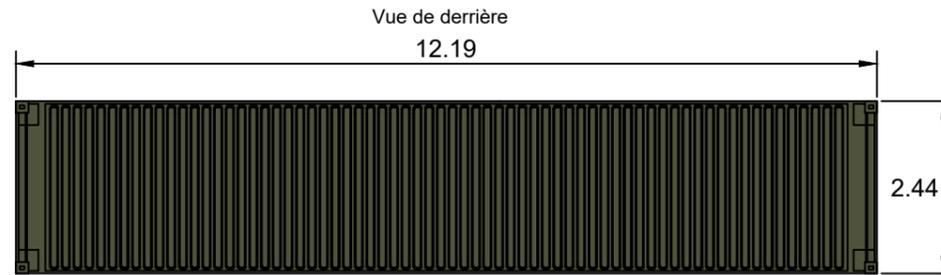
7 Rue des CARMES
82 000 MONTAUBAN

Tel : 06.18.16.67.05
Siret : 51520965
Mail : Ar2b@gmail.com
N°Ordre : 075321

Plan

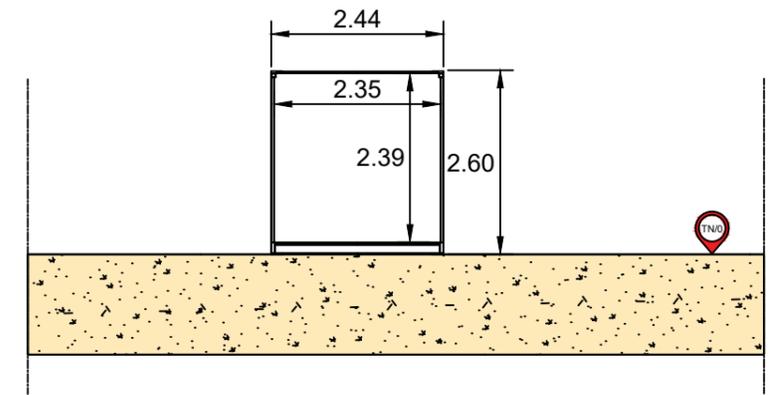


Plan de toiture

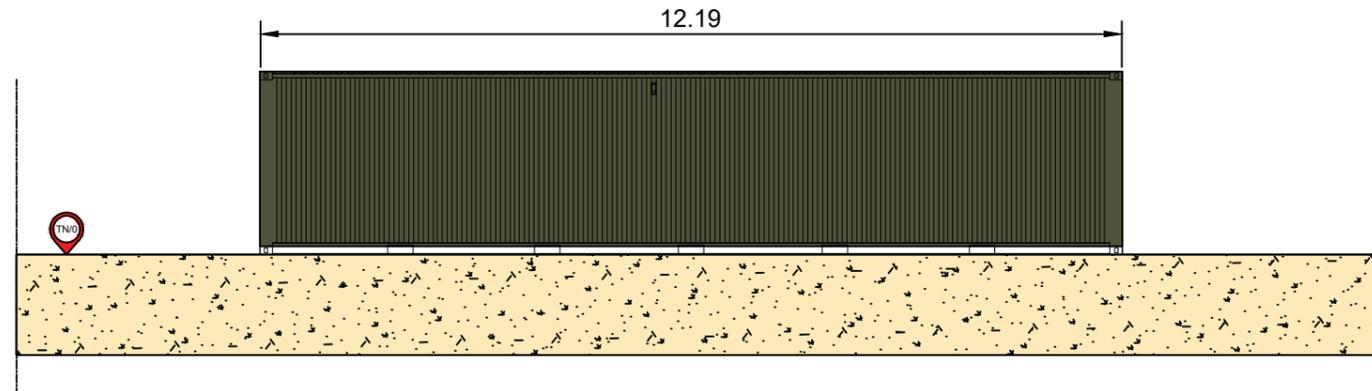


RAL 6003 ou équivalent

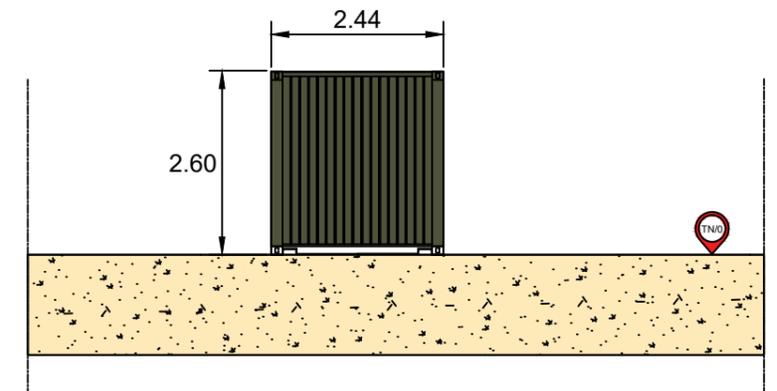
Coupe transversale



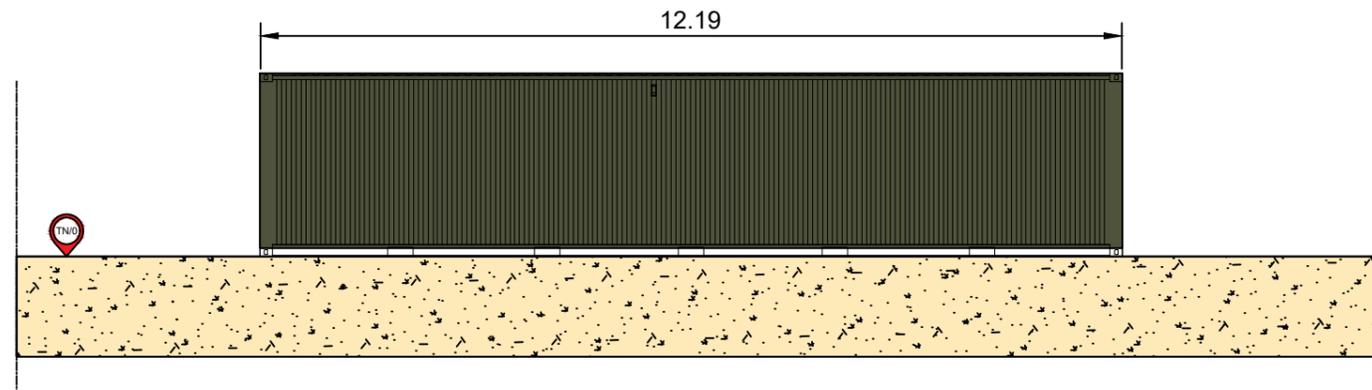
Vue de face



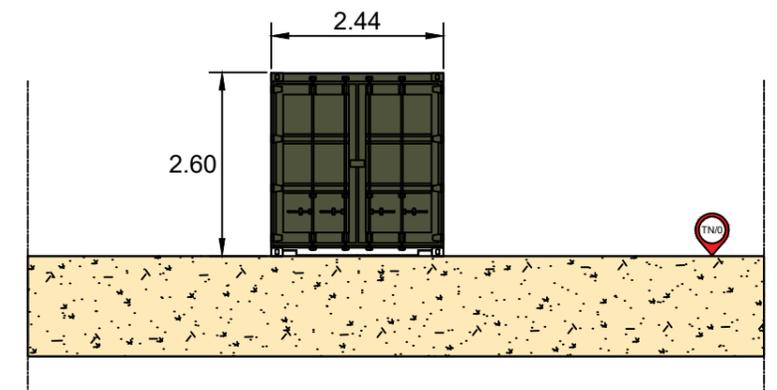
Vue de droite



Vue de derrière



Vue de gauche





ÉNERGIE DE CONFIANCE

Maître d'ouvrage :
SERPAIZE PV
Filiaire TSE
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

PC5.2
Façades, plans et
coupe
du poste de livraison
et du poste de
transformation 1
(36m²)
Echelle 1/100



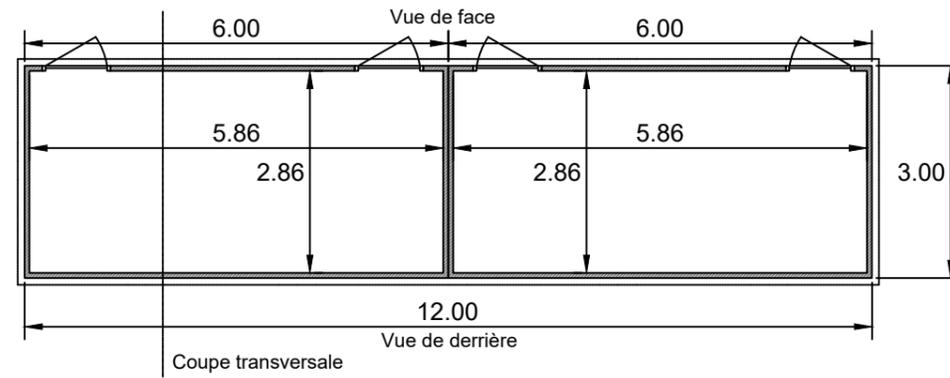
Bruno BERTRAND

ARCHITECTE DPLG

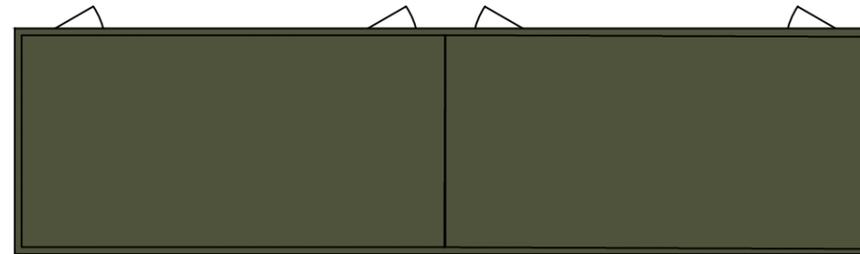
7 Rue des CARMES
82 000 MONTAUBAN

Tel : 06.18.16.67.05
Siret : 51520965
Mail : Ar2b.82@gmail.com
N° Ordre : 075321

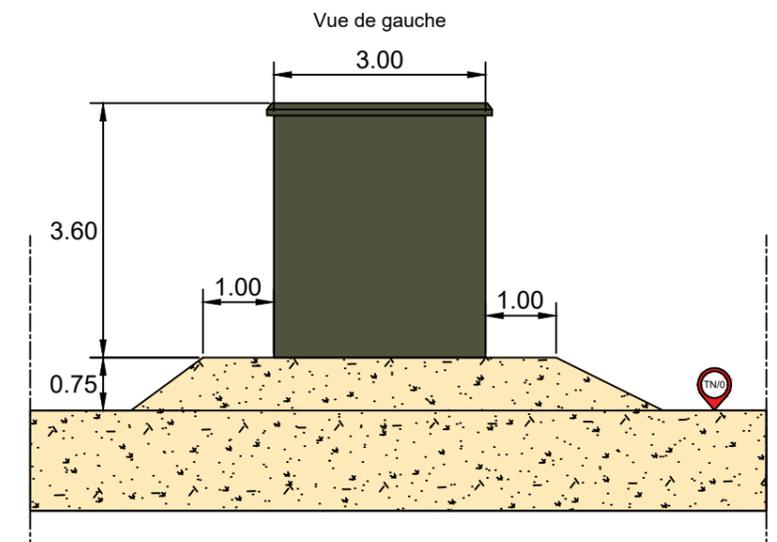
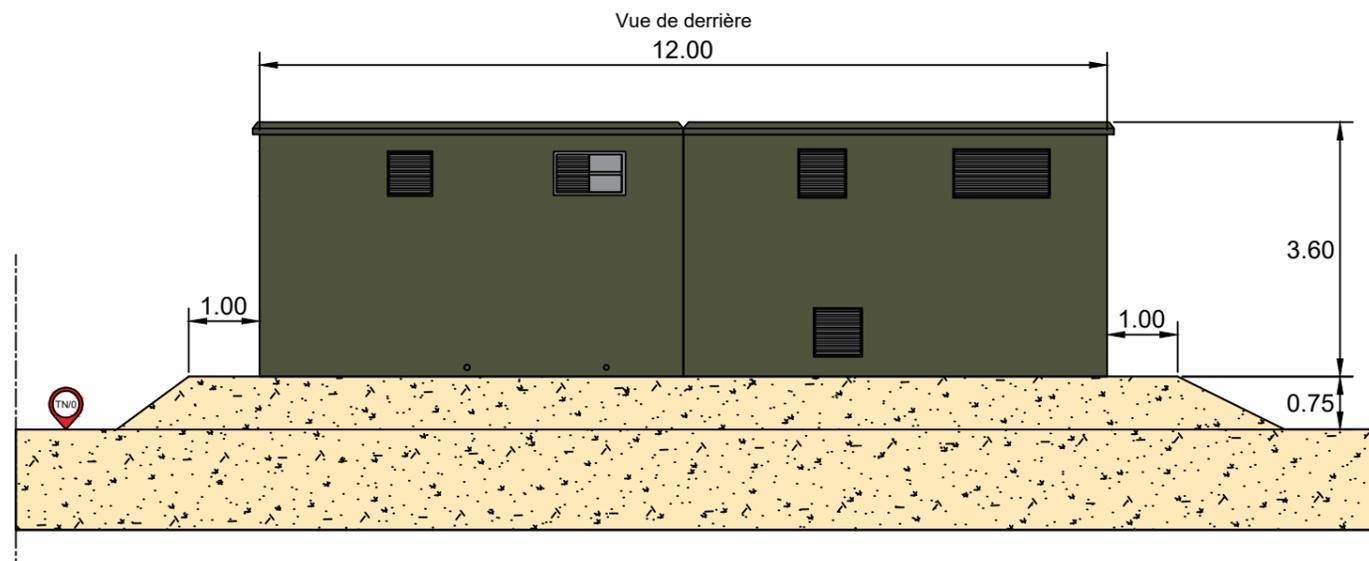
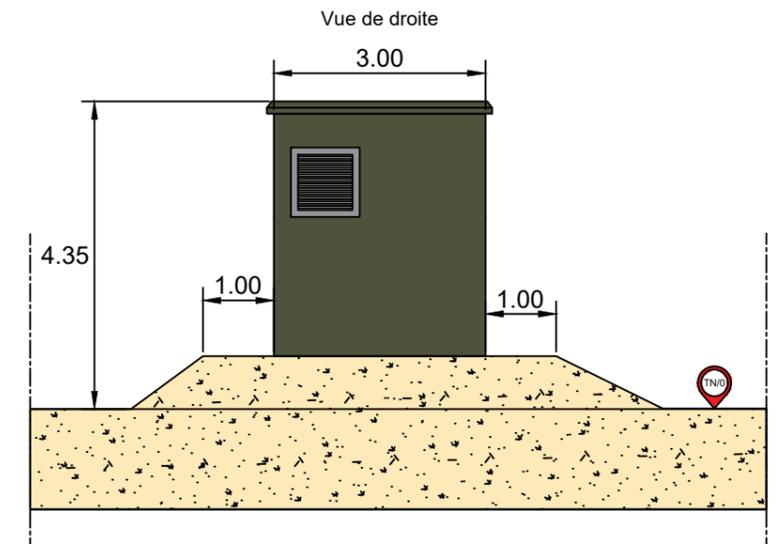
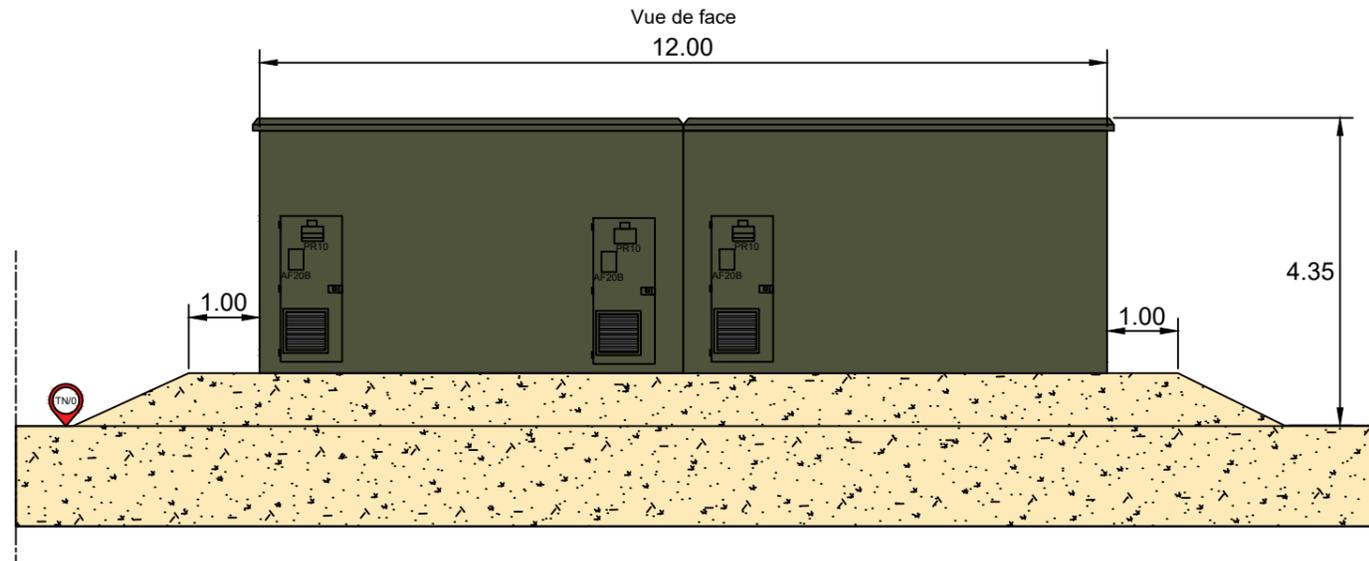
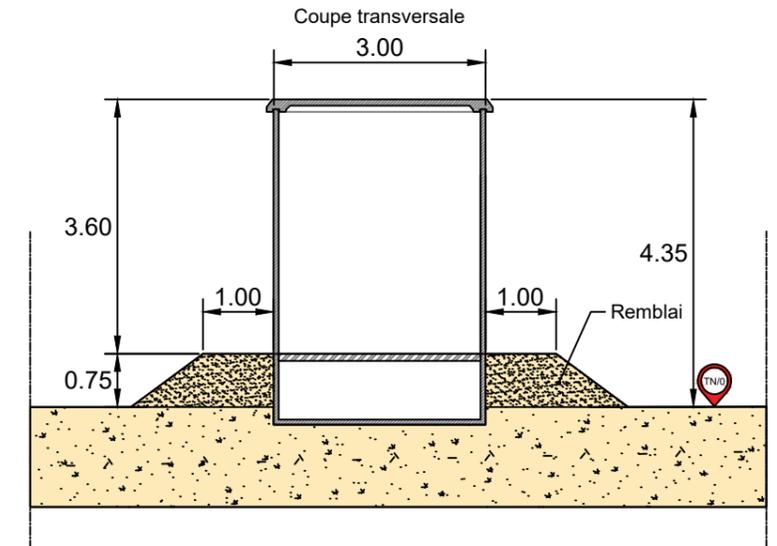
Plan



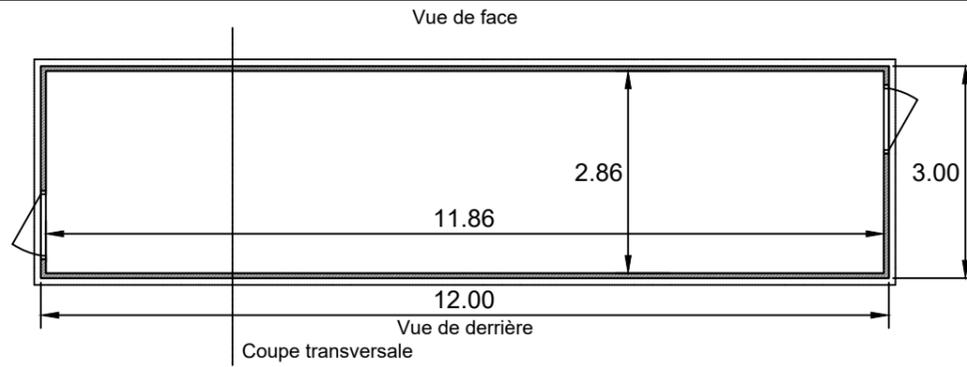
Plan de toiture



RAL 6003 ou équivalent



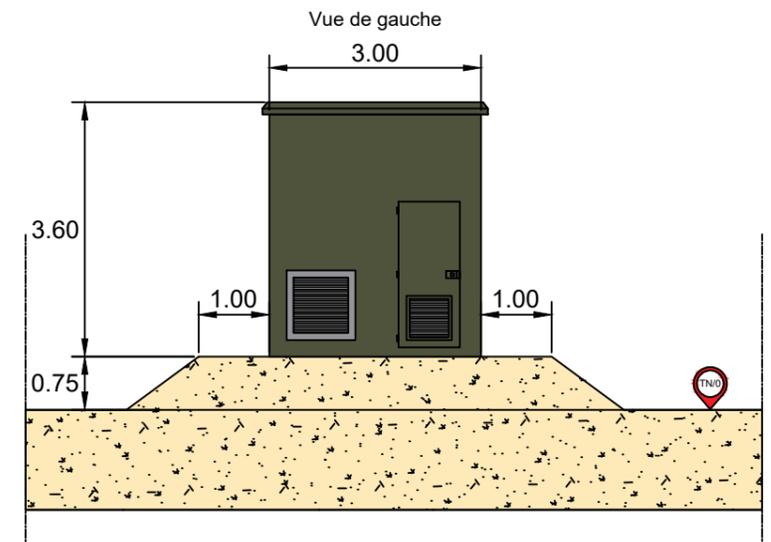
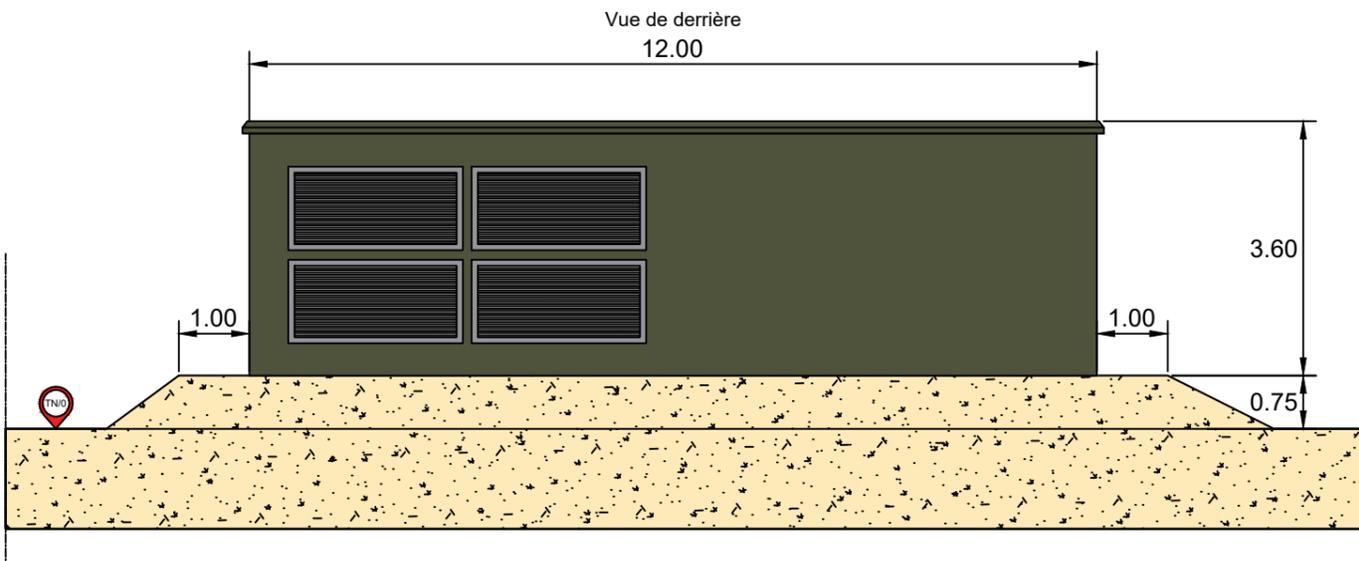
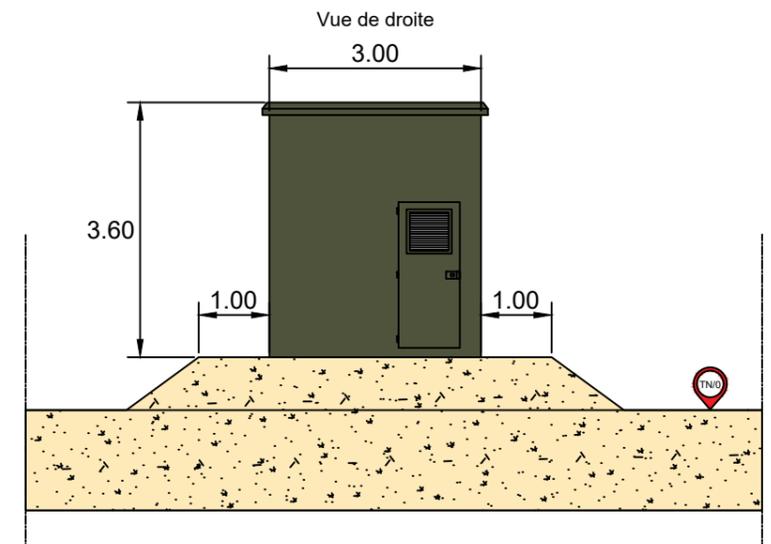
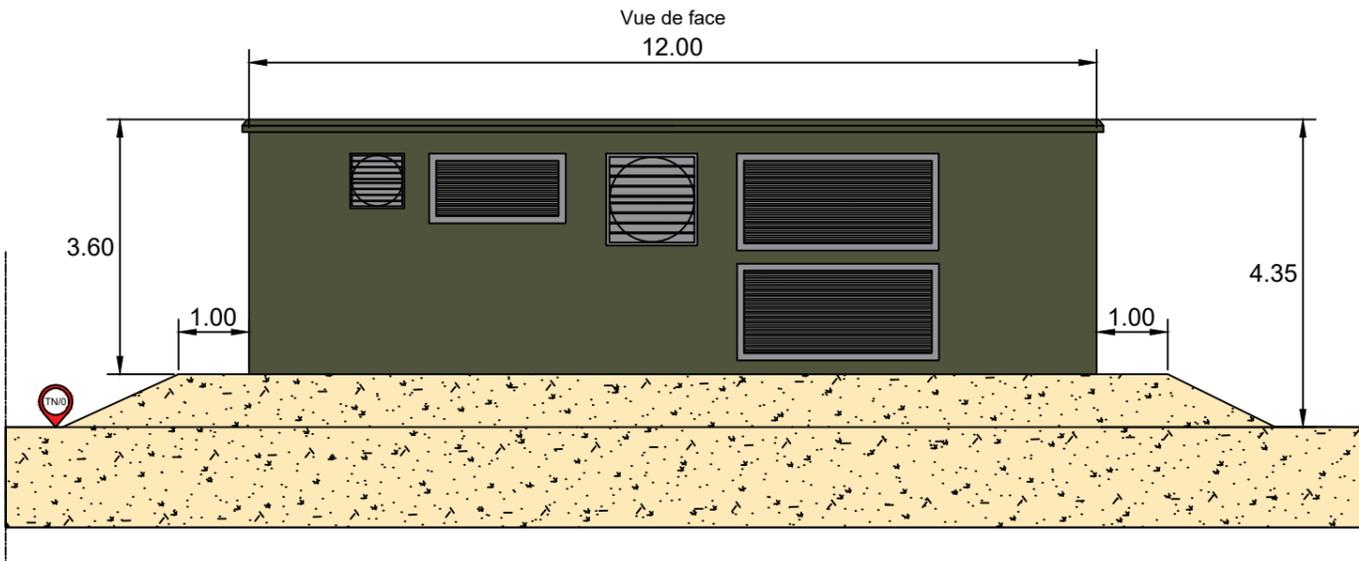
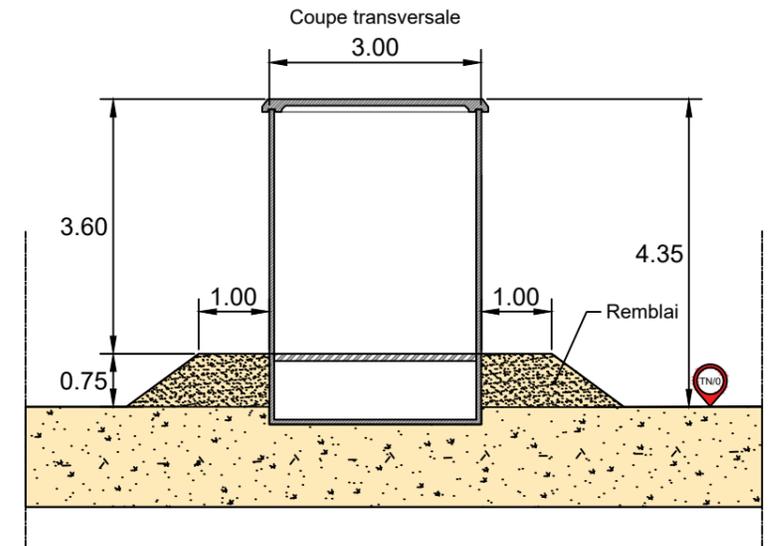
Plan



Plan de toiture



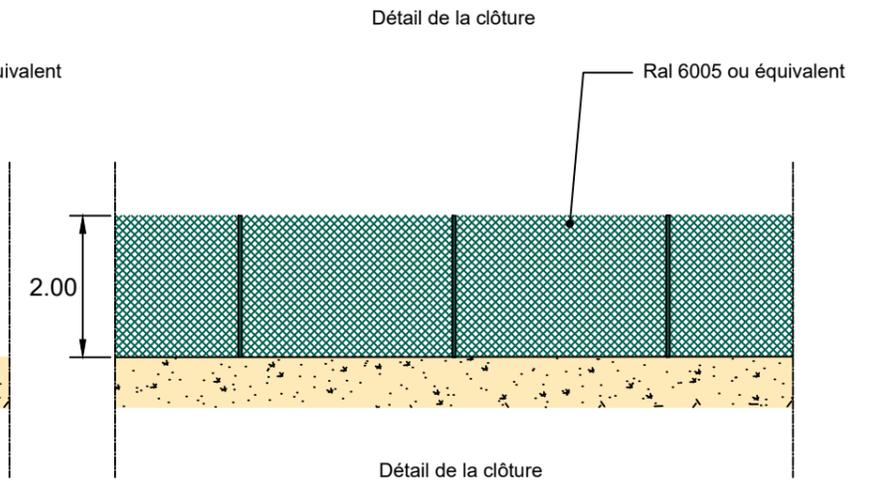
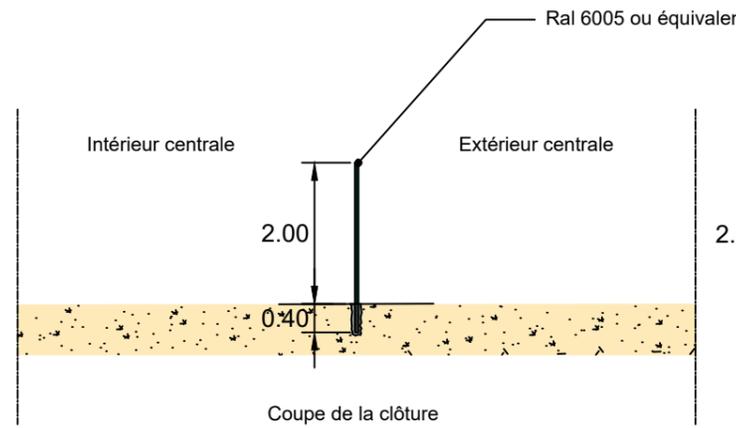
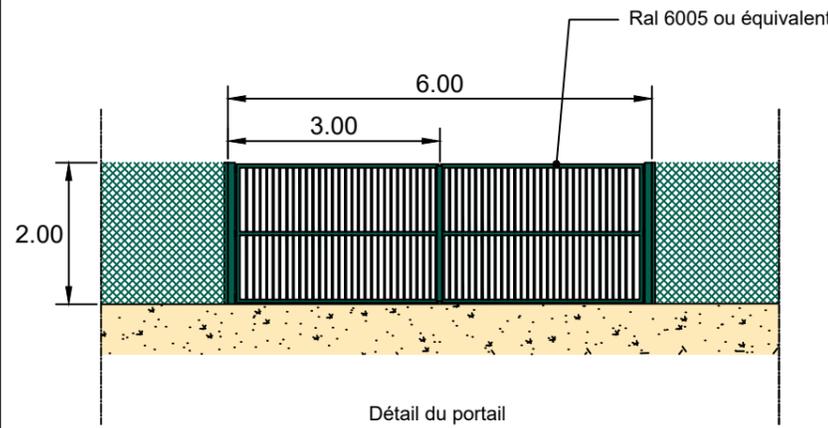
RAL 6003 ou équivalent



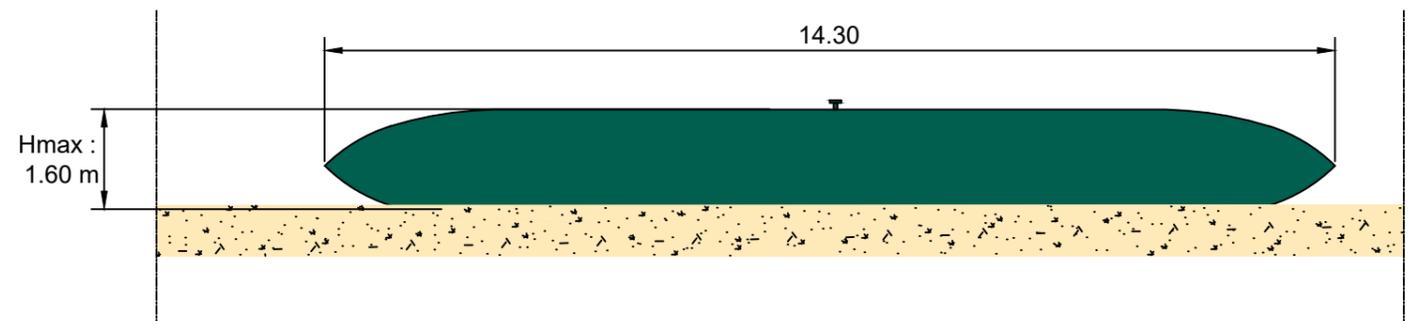
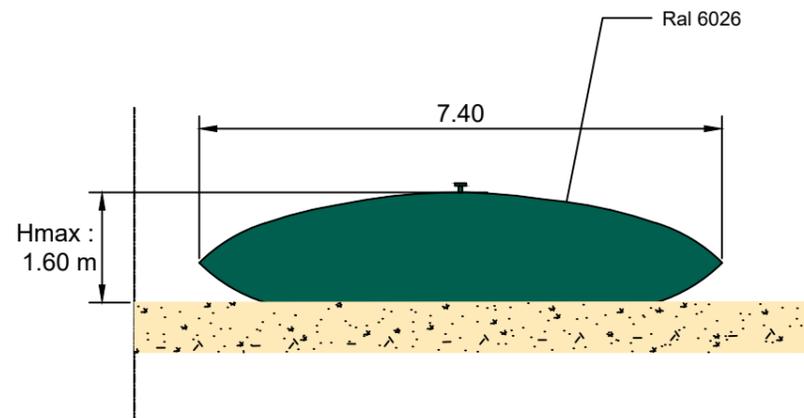
PC5.4
Portail, clôture et citerne



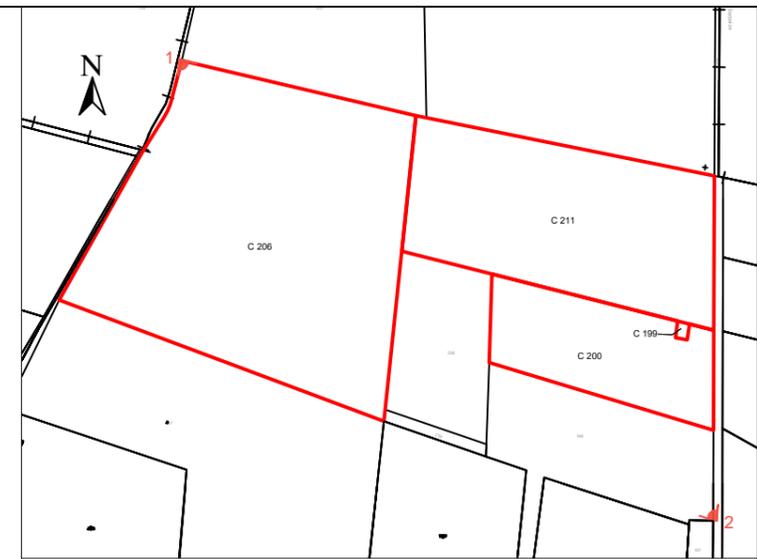
Plan de coupe 1/100 - Portail et clôture



Plan de coupe 1/100 - Citerne incendie



Point de vue 1 : Vue actuelle du terrain dans son environnement proche depuis la route de Vilette-de-Vienne



Localisation des points de vue

Point de vue 1 : Vue projetée du terrain dans son environnement proche depuis la route de Vilette-de-Vienne



Point de vue 1 : Vue projetée du terrain avec insertion paysagère dans son environnement proche depuis la route de Vilette-de-Vienne





Maître d'ouvrage :
SERPAIZE PV
Filiaire TSE
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

PC7
Terrain dans
l'environnement
proche

AR
2B
Bruno BERTRAND
ARCHITECTE DPLG
7 Rue des CARMES
82 000 MONTAUBAN
Tel : 06.18.16.67.05
Siret : 51520985
Mail : Ar2b.82@gmail.com
N° Ordre : 075321

Point de vue 2 : Vue actuelle du terrain dans son environnement proche depuis la route du Canal



Localisation des points de vue

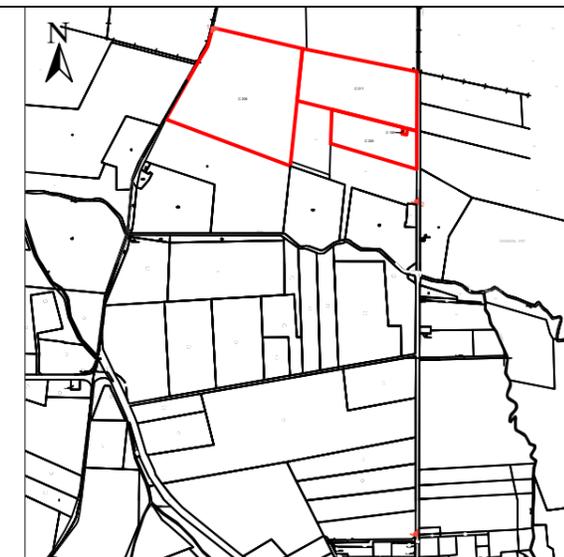
Point de vue 2 : Vue projetée du terrain dans son environnement proche depuis la route du Canal



Point de vue 2 : Vue projetée du terrain avec insertion paysagère dans son environnement proche depuis la route du Canal



Point de vue 3 : Vue actuelle du terrain dans son environnement lointain depuis la route du Canal



Localisation des points de vue

Point de vue 3 : Vue projetée du terrain dans son environnement lointain depuis la route du Canal



Point de vue 3 : Vue projetée du terrain avec insertion paysagère dans son environnement lointain depuis la route du Canal





Maître d'ouvrage :
SERPAIZE PV
Filiale TSE
55 Allée Pierre Ziller
Atlantis 2 - Sophia Antipolis
06560 VALBONNE

PC11
Etude d'impact

AR
2B

Bruno BERTRAND
ARCHITECTE DPLG
7 Rue des CARMES
82 000 MONTAUBAN

Tel : 06.18.16.67.05
Siret : 51520985

Maj : Ar2b82@gmail.com
N°Ordre : 075321

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bruno Bertrand', is written over the contact information.

Voir PC11 Etude d'impact en annexe