

**Saisine
de la Commission Départementale de la
Nature, des Paysages et des Sites**

Livre 2

**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE - DÉPARTEMENT DES VOSGES
PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL HABITAT
Communauté d'Agglomération de Saint-Dié des Vosges**

OCTOBRE 2024

LIVRE 2 : PRÉSENTATION DÉTAILLÉE DE CHAQUE **STECAL**

Ce second tome vise à présenter de manière détaillée tous les STECAL s'inscrivant en discontinuité de l'espace bâti.

Cette partie se compose de ce présent document comportant un tableau récapitulatif de tous les secteurs et d'un ensemble de documents annexes, rangés par commune pour faciliter l'analyse.

Chaque STECAL fait l'objet d'un fichier comportant 4 fiches :

- Une fiche de présentation générale permettant de localiser le site, d'identifier la nature du projet, sa surface ainsi qu'une photographie aérienne.
- Une fiche permettant d'apprécier le STECAL au regard des enjeux liés aux risques,
- Une fiche permettant d'apprécier le STECAL au regard des enjeux liés à l'environnement et aux paysages,
- Une fiche permettant d'apprécier le STECAL au regard des enjeux liés aux terres agricoles, pastorales et forestières.

Chaque fichier comporte un identifiant qu'il est possible de retrouver dans le tableau général synthétisant tous les STECAL sur les pages suivantes.

En annexe de ce dossier se trouve également un tableau plus complet reprenant toutes les informations contenus dans les fiches.

COMMUNES	NOM_FICHE	ZONA GE	BESOIN	PROPRIÉ TE	NATUR E	SURFA CE EN HA
ALLARMONT	ALLARMONT_2_Nt4	Nt4	Site existant	Privé	Équipement	0,24
	ALLARMONT_1_Np	Np	Création	Public	Tourisme	0,44
ARRENTES-DE-CORCIEUX	ARRENTES-DE-CORCIEUX_3_Nt4	Nt4	Site existant	Privé	Tourisme	1,6
	ARRENTES-DE-CORCIEUX_1_Np	Np	Création	Public	Équipement d'intérêt collectif	4,79
	ARRENTES-DE-CORCIEUX_2_Nt4	Nt4	Site existant	Privé	Équipement	0,96
BAN DE SAPT	BAN DE SAPT_1_Nt3	Nt3	Création	Privé	Tourisme	4,66
	BAN DE SAPT_2_Nt2	Nt2	Site existant	Privé	Tourisme	4,76
BAN-DE-LAVELINE	BAN-DE-LAVELINE_1_Nt3	Nt3	Création	Privé	Tourisme	0,27
BAN-SUR-MEURTHE-CLEFCY	BAN-SUR-MEURTHE-CLEFCY_6_Np	Np	Création	Public	Équipement d'intérêt collectif	1,3
	BAN-SUR-MEURTHE-CLEFCY_5_Ns	Ns	Site existant	Public	Équipement d'intérêt collectif	1,32

	BAN-SUR-MEURTHE-CLEFCY_3_Nt4	Nt4	Site existant	Privé	Équipement	0,91
	BAN-SUR-MEURTHE-CLEFCY_7_Nt3	Nt3	Bâtiment existant et création	Privé	Tourisme	1,17
	BAN-SUR-MEURTHE-CLEFCY_4_NI	NI	Site existant	Privé	Tourisme	3,58
	BAN-SUR-MEURTHE-CLEFCY_2_Nt4	Nt4	Site existant	Privé	Équipement	0,68
	BAN-SUR-MEURTHE-CLEFCY_1_Nt4	Nt4	Site existant	Privé	Équipement	0,59
BARBEY-SEROUX	BARBEY-SEROUX_2_Nt2	Nt2	Site et bâtiments existants	Privé	Tourisme	3,97
	BARBEY-SEROUX_3_NI	NI	Site existant	Privé	Équipement	3
	BARBEY-SEROUX_1_Np	Np	Création	Public	Abri	0,46
BELVAL	BELVAL_1_Nt1	Nt1	Bâtiment existant	Privé	Tourisme	1,29
BERTRIMOUTIER	BERTRIMOUTIER_1_Nj	Nj	Site existant et création	Public	Annexes	0,31
	BERTRIMOUTIER_2_Np	Np	Création	Public	Abri	1,73
BOIS DE CHAMP	BOIS DE CHAMP_1_Nt3	Nt3	Bâtiment existant	Privé	Tourisme	1,85
CELLES-SUR-PLAINE	CELLES-SUR-PLAINE_3_Nt1	Nt1	Bâtiment existant et création	Privé	Tourisme	0,37
	CELLES-SUR-PLAINE_4_Nt3	Nt3	Bâtiment existant et création	Privé	tourisme - loisirs	1,28
	CELLES-SUR-PLAINE_2_Nj	Nj	Site existant	Privé	Annexes	0,53
	CELLES-SUR-PLAINE_1_Nj	Nj	Site existant	Privé	Annexes	2,4
COINCHES	COINCHES_1_Np	Np	Création	Public	Équipement d'intérêt collectif	0,72
COMBRIMONT	COMBRIMONT_1_Nt4	Nt4	Site existant	Privé	Équipement	1,89
CORCIEUX	CORCIEUX_3_Nt1	Nt1	Bâtiment existant	Privé	Tourisme	0,61
	CORCIEUX_1_Np	Np	Création	Privé	Équipement	0,87
	CORCIEUX_2_Neq	Neq	Bâtiment existant	Privé	tourisme - loisirs	0,23
	CORCIEUX_4_Na	Na	Création	Privé	Abri	0,8
	CORCIEUX - ARRENTES-DE-CORCIEUX_5_Nt3	Nt3	Site existant	Privé	Tourisme	2,37
DENIPAIRE	DENIPAIRE_2_Na	Na	Bâtiment existant	Public	Abri	0,36

	DENIPAIRE_1_Na	Na	Création	Public	Abri	0,77
ETIVAL- CLAIREFONTA INE	ETIVAL- CLAIREFONTAINE_3 _Nj	Nj	Site existant	Privé	Annexes	0,33
	ETIVAL- CLAIREFONTAINE_1 _Npv	Npv	Création	Public	Énergies	0,93
	ETIVAL- CLAIREFONTAINE_2 _Nt3	Nt3	Site existant et déjà aménagé et création	Privé	Tourisme	5,45
	ÉTIVAL- CLAIRFONTAINE_4_ Nop	Nop	Site existant	Privé	Tourisme	4,27
FRAIZE	FRAIZE_3_Nj	Nj	Site existant	Public	Annexes	1,8
	FRAIZE_1_Nt3	Nt3	Bâtiment existant	Privé	Tourisme	3,52
	FRAIZE_2_Nt3	Nt3	Création	Privé	Tourisme	2,58
	FRAIZE_4_Neq	Neq	Bâtiment existant	Privé	tourisme - loisirs	0,35
	FRAIZE_5_Np	Np	Création	Public	Abri	0,42
HURBACHE	HURBACHE_1_Nst	Nst	Site existant	Privé	Économi e	0,66
	HURBACHE_2_Nt4	Nt4	Site existant - Colonie de vacances	Privé	Équipem ent	0,43
	HURBACHE_3_Np	Np	Création	Public	Abri	0,11
LA BOURGONCE	LA BOURGONCE_1_Nt1	Nt1	Création	Privé	Tourisme	0,25
LA CHAPELLE- DEVANT- BRUYERES	LA CHAPELLE- DEVANT- BRUYERES_2_Nt3	Nt3	Création et réhabilitatio n	Public	Tourisme	3,54
	LA CHAPELLE- DEVANT- BRUYERES_1_Np	Np	Bâtiment existant à réhabiliter	Privé	Abri	0,14
	LA CHAPELLE- DEVANT- BRUYERES_4_Na	Na	Bâtiment existant	Privé	Abri	0,05
	LA CHAPELLE- DEVANT- BRUYERES_3_Nt3	Nt3	Site existant et création	Privé	Tourisme	0,96
	LA CHAPELLE- DEVANT-BRUYÈRES - LES POULIÈRES_5_Nop	Nop	Création	Public	Équipem ent d'intérêt collectif	57,43
LA GRANDE- FOSSE	LA GRANDE- FOSSE_1_Nj	Nj	Site existant	Public	Annexes	1,56
LA HOUSSIERE	LA HOUSSIERE_3_Np	Np	Création	Public	Abri	1,64
	LA HOUSSIERE_4_Nt1	Nt1	Bâtiment existant	Privé	Tourisme	0,42
	LA HOUSSIERE_2_Nt3	Nt3	Bâtiment existant	Privé	Tourisme	0,55
	LA HOUSSIERE_1_Np	Np	Création	Public	Équipem ent	3,31

					d'intérêt collectif	
	LA HOUSIERE_5_Ncg	Ncg	Site existant	Privé	Économie	77,58
LA PETITE FOSSE	LA PETITE FOSSE_1_Nt1	Nt1	Bâtiment existant	Privé	Tourisme	1,03
LA PETITE RAON	LA PETITE RAON_1_Ns	Ns	Site existant	Public	Équipement d'intérêt collectif	3,13
	LA PETITE-RAON_2_Nt3	Nt3	Création	Privé	Tourisme	1,3
LA PETITE-FOSSE	LA PETITE-FOSSE_1_Nt1	Nt1	Bâtiment existant	Privé	Tourisme	1,07
LA SALLE	LA SALLE_1_Na	Na	Bâtiment existant	Privé	Abri	0,15
LA VOIVRE	LA VOIVRE_1_Nst	Nst	Site existant	Privé	Économie	1,2
LE PUID	LE PUID_1_Na	Na	Création	Privé	Abri	0,3
LE SAULCY	LE SAULCY_1_Nt4	Nt4	Site existant	Privé	Équipement	1,4
LE VERMONT	LE VERMONT_2_Nt3	Nt3	Création	Privé	Tourisme	0,31
	LE VERMONT_1_Na	Na	Bâtiment existant	Privé	Abri	0,2
LESSEUX	LESSEUX_1_Nt1	Nt1	Bâtiment existant	Privé	Tourisme	0,5
LUBINE	LUBINE_4_Np	Np	Site existant	Public	Abri	0,42
	LUBINE_1_Na	Na	Bâtiment existant et réhabilitation	Privé	Abri	0,11
	LUBINE_3_Ne	Ne	Site existant et création	Public	Abri	0,17
	LUBINE_2_Np	Np	Création	Public	Abri	1,31
LUSSE	LUSSE_1_Nt3	Nt3	Bâtiment existant	Privé	Tourisme	1,77
LUVIGNY	LUVIGNY_2_Nj	Nj	Site existant	Public	Annexes	1,93
	LUVIGNY_1_Nt4	Nt4	Site existant	Privé	Équipement	3,49
MANDRAY	MANDRAY_1_Na	Na	Création	Privé	Abri	0,21
MENIL-DE-SENONES	MENIL-DE-SENONES_1_Na	Na	Création	Public	Abri	0,11
	MÉNIL-DE-SENONES_2_Ncg	Ncg	Site existant	Privé	Économie	10,7
MOYENMOUTIER	MOYENMOUTIER_4_Nt3	Nt3	Site existant	Privé	Tourisme	4,34
	MOYENMOUTIER_1_Nj	Nj	Site existant	Privé	Annexes	0,75
	MOYENMOUTIER_3_Np	Np	Création	Public	Équipement d'intérêt collectif	2,07
	MOYENMOUTIER_2_Nj	Nj	Site existant	Privé	Annexes	0,1

	MOYENMOUTIER_5_NI	NI	Site existant	Privé	Équipement	0,85
NAYEMONT-LES-FOSSES	NAYEMONT-LES-FOSSES_1_Na	Na	Bâtiment existant	Privé	Abri	0,14
	NAYEMONT-LES-FOSSES_2_Nt3	Nt3	Création	Privé	Tourisme	0,6
PIERRE PERCEE	PIERRE PERCEE_4_Nt3	Nt3	Site existant	Public	Tourisme	0,18
	PIERRE PERCEE_1_Ns	Ns	Site existant	Public	Équipement d'intérêt collectif	1,45
	PIERRE PERCEE_3_Ns	Ns	Site existant	Public	Équipement d'intérêt collectif	0,52
	PIERRE PERCEE_5_Np	Np	Bâtiment existant	Privé	Équipement d'intérêt collectif	0,06
PIERRE PERCÉE / CELLES-SUR-PLAINE	PIERRE PERCÉE - CELLES-SUR-PLAINE_6_Np	Np	Bâtiment existant	Public	Équipement d'intérêt collectif	6,5
PLAINFAING	PLAINFAING_1_Nt4	Nt4	Site existant	Privé	Équipement	2,26
	PLAINFAING_4_Nt4	Nt4	Site existant	Privé	Équipement	1,79
	PLAINFAING_5_Nt4	Nt4	Site existant	Privé	Équipement	0,97
	PLAINFAING_8_Nt3	Nt3	Bâtiment existant	Privé	Tourisme	1,42
	PLAINFAING_3_Nt4	Nt4	Site existant	Privé	Équipement	1,18
	PLAINFAING_6_Nt4	Nt4	Site existant	Privé	Tourisme	1,87
	PLAINFAING_2_Nt1	Nt1	Bâtiment existant	Privé	Tourisme	0,55
PROVENCHERES-ET-COLROY	PROVENCHERES-ET-COLROY_3_NI	NI	Site existant	Public	Équipement	11,61
	PROVENCHERES-ET-COLROY_1_Nj	Nj	Création	Privé	Annexes	0,68
	PROVENCHERES-ET-COLROY_4_Nt3	Nt3	Création	Privé	Tourisme	0,75
	PROVENCHERES-ET-COLROY_2_Nt3	Nt3	Bâtiment existant, réhabilitation et création	Privé	Tourisme	0,82
RAON L ÉTAPE	RAON L ÉTAPE_1_Nj	Nj	Site existant	Privé	Annexes	0,72
	RAON L'ÉTAPE_4_Nj	Nj	Site existant	Privé	Annexes	1,07
	RAON L'ÉTAPE_7_Ncg	Ncg	Site existant	Privé	Économie	159,4
	RAON L'ÉTAPE_10_Nj	Nj	Site existant	Privé	Annexes	1,53
	RAON L'ÉTAPE_2_Nj	Nj	Site existant	Privé	Annexes	2,46

	RAON L'ÉTAPE_5_Nj	Nj	Site existant	Privé	Annexes	0,8
	RAON L'ÉTAPE_6_Nt4	Nt4	Site existant	Privé	Tourisme	1,29
	RAON L'ÉTAPE_3_Nj	Nj	Site existant	Privé	Annexes	0,17
	RAON L'ÉTAPE_9_Nj	Nj	Site existant	Privé	Annexes	0,45
	RAON L'ÉTAPE_8_Nt2	Nt2	Création	Privé	Tourisme	3,8
RAVES	RAVES_1_Ne	Ne	Bâtiment existant et extension	Public	Équipement d'intérêt collectif	0,04
	RAVES_2_Na	Na	Création	Public	Abri	0,09
SAINT DIE DES VOSGES	SAINT-DIÉ DES-VOSGES_6_NI	NI	Site existant	Privé	Équipement	7,18
	SAINT-DIÉ DES-VOSGES_1_Nj	Nj	Site existant	Privé	Annexes	2,24
	SAINT-DIÉ DES-VOSGES_3_Nj	Nj	Site existant	Privé	Annexes	3,39
	SAINT DIE DES VOSGES_4_Ngv	Ngv	Site existant	Public	Équipement d'intérêt collectif	1,67
	SAINT-DIÉ-DES-VOSGES_5_Nt3	Nt3	Création	Privé	Tourisme	4,56
	SAINT-DIÉ DES-VOSGES_2_Np	Np	Création	Public	Équipement d'intérêt collectif	8,3
SAINTE-MARGUERITE	SAINTE-MARGUERITE_1_Np v	Npv	Création		Énergies	2,45
	SAINTE-MARGUERITE_2_Np v	Npv	Création		Énergies	9,38
	SAINTE-MARGUERITE_3_Np v	Npv	Création		Énergies	6,36
	SAINTE-MARGUERITE_4_Np v	Npv	Création		Énergies	4,77
SAINT-JEAN D'ORMONT	SAINT-JEAN D'ORMONT_1_Np	Np	Création	Public	Abri	0,17
SAINT-LEONARD	SAINT-LEONARD_1_Np	Np	Création	Public	Équipement d'intérêt collectif	7,69
	SAINT-LEONARD_2_Np	Np	Création	Public	Équipement d'intérêt collectif	0,74
SAINT-REMY	SAINT-REMY_2_Nt1	Nt1	Bâtiment existant et création	Privé	Équipement d'intérêt collectif	0,27
SAINT-REMY	SAINT-REMY_1_Nt3	Nt3	Bâtiments existants,	Privé	Tourisme	3,73

			réhabilitation et création			
SAINT-REMY	SAINT-REMY_3_Nt4	Nt4	Bâtiments existants, réhabilitation et création	Privé	Équipement	1,32
SAULCY-SUR-MEURTHE	SAULCY-SUR-MEURTHE_1_Np	Np	Création	Public	Équipement d'intérêt collectif	13,61
	SAULCY-SUR-MEURTHE_3_Neq	Neq	Bâtiment existant	Privé	tourisme - loisirs	1,12
	SAULCY-SUR-MEURTHE_2_Np	Np	Création	Public	Équipement d'intérêt collectif	2,72
SENONES	SENONES_1_Ncg	Ncg	Site existant	Privé	Économie	23,49
	SENONES_4_Nt3	Nt3	Création	Privé	Tourisme	0,25
	SENONES_5_Nt3	Nt3	Site existant	Privé	Tourisme	1,32
	SENONES_2_Nt4	Nt4	Site existant	Privé	Équipement	1,14
	SENONES_3_Nt3	Nt3	Création	Privé	Tourisme	1,12
TAINTRUX	TAINTRUX_1_Nt3	Nt3	Bâtiment existant	Privé	Tourisme	3,24
VIEUX-MOULIN	VIEUX-MOULIN_1_Ncg	Ncg	Site existant	Privé	Économie	11,71
WISEMBACH	WISEMBACH_1_Nt1	Nt1	Bâtiment existant	Privé	Tourisme	0,59