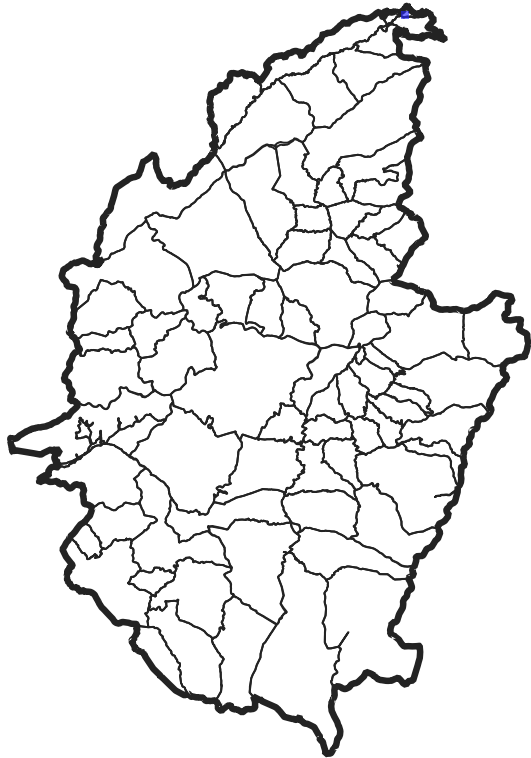


PÉRIMÈTRE PÉRENNE
D'URBANISATION - PPU ET
ÉTUDE DES POTENTIALITÉS
RAON-LÈS-LEAU



- Limites communales
 - Périmètre Pérenne d'Urbanisation (PPU) base
 - Intensification du Périmètre Pérenne d'Urbanisation
- IDENTIFICATION DU POTENTIEL DE CONSTRUCTION (UN CARRÉ = 1 LOGEMENT)**
- Construction potentielle d'une nouvelle habitation en densification
 - Construction potentielle d'une nouvelle habitation en consommation des espaces NAF
 - Bâti existant ou en instance de construction ne figurant pas encore au cadastre

- TYPLOGIE DES ZONES ET DES DENTS CREUSÉS**
- Dents creuses libres favorables à la construction
 - Dents creuses libres favorables à la construction potentiellement humides
 - Espaces de jardin connexes à des habitations ou équipements
 - Espaces de jardin potentiellement humides
 - Secteurs dédiés aux équipements
 - Secteurs dédiés aux équipements potentiellement humides
 - Secteurs dédiés aux activités économiques
 - Secteurs dédiés aux activités économiques potentiellement humides
 - Enjeux paysagers particuliers (ouverture, point de vue...)
 - Contraintes connues sur la parcelle (servitude, topographie...)
 - Cimetières (source : BDTOPO des Vosges)
 - Terrains de sports (source : BDTOPO des Vosges)

- Enjeux agricoles**
- Bâtiments agricoles
 - Périmètre des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)
 - Périmètre du Règlement Sanitaire Départemental (RSD)

ZONAGES ENVIRONNEMENTAUX, RISQUES ET ENJEUX AGRICOLES

- Zonage environnementaux**
- Zone humide effective et réglementaire
 - Arrêté de protection de biotope
 - ZNIEFF 1
 - NATURA 2000
 - Réserve nationale

- Risques**
- PPRI DE LA MEURTHE**
- Zone bleue : zone d autorisation avec prescriptions spécifiques
 - Zone rouge : zone d interdiction

- ARGILES**
- Moyen
- CRUE**
- Niveaux d'aléa : Modéré ou fort
 - Niveaux d'aléa : Fort
 - Niveaux d'aléa : Très fort

