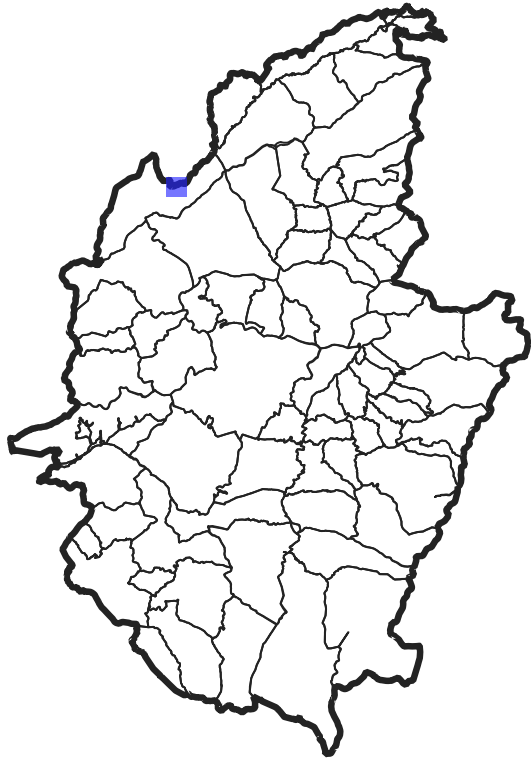


PÉRIMÈTRE PÉRENNE  
D'URBANISATION - PPU ET  
ÉTUDE DES POTENTIALITÉS  
RAON L'ÉTAPE



- Limites communales
  - Périmètre Pérenne d'Urbanisation (PPU) base
  - Intensification du Périmètre Pérenne d'Urbanisation
- IDENTIFICATION DU POTENTIEL DE CONSTRUCTION (UN CARRÉ = 1 LOGEMENT)**
- Construction potentielle d'une nouvelle habitation en densification
  - Construction potentielle d'une nouvelle habitation en consommation des espaces NAF
  - Bâti existant ou en instance de construction ne figurant pas encore au cadastre

- TYPLOGIE DES ZONES ET DES DENTS CREUSES**
- Dents creuses libres favorables à la construction
  - Dents creuses libres favorables à la construction potentiellement humides
  - Espaces de jardin connexes à des habitations ou équipements
  - Espaces de jardin potentiellement humides
  - Secteurs dédiés aux équipements
  - Secteurs dédiés aux équipements potentiellement humides
  - Secteurs dédiés aux activités économiques
  - Secteurs dédiés aux activités économiques potentiellement humides
  - Enjeux paysagers particuliers (ouverture, point de vue...)
  - Contraintes connues sur la parcelle (servitude, topographie...)
  - Cimetières (source : BDTOPO des Vosges)
  - Terrains de sports (source : BDTOPO des Vosges)

- Enjeux agricoles**
- Bâtiments agricoles
  - Périmètre des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)
  - Périmètre du Règlement Sanitaire Départemental (RSD)

ZONAGES ENVIRONNEMENTAUX, RISQUES ET ENJEUX AGRICOLES

- Zonage environnementaux**
- Zone humide effective et réglementaire
  - Arrêté de protection de biotope
  - ZNIEFF 1
  - NATURA 2000
  - Réserve nationale

- Risques**
- PPRI DE LA MEURTHE**
- Zone bleue : zone d autorisation avec prescriptions spécifiques
  - Zone rouge : zone d interdiction

- ARGILES**
- Moyen

- CRUE**
- Niveaux d'aléa : Modéré ou fort
  - Niveaux d'aléa : Fort
  - Niveaux d'aléa : Très fort

