Région Bourgogne-Franche-Comté
Département du Doubs
Commune de Accolans (25250)

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

MAÎTRE D'OUVRAGE :

CENTRALE SOLAIRE DES CENTAUREES

Centrale solaire des centaurees

Pièces Complémentaires- PC 025 005 23 L0002

Adresse de correspondance :
H2air
3 rue de Tuileries
37 550 Saint-Avertin
Tel : 06 45 27 72 18
mail :csouchal@h2air.fr

Mars 2024

Pièces n°	Nom du document	Echelle	Page
0.1	PAGE DE GARDE		1
0.2	SOMMAIRE		2
0.3	K-BIS		3
0.4	TABLEAU RECAPITULATIF		4
PC-01.1	PLAN DE LOCALISATION	1:25000	5
PC-01.2	VUE AERIENNE	1:3500	6
PC-01.3	PLAN CADASTRAL	1:3500	7
PC-02.1	PLAN DE MASSE EXISTANT	1:2000	8
PC-02.2	PLAN DE MASSE PROJET	1:2000	9
PC-02.3.1	PLAN DE MASSE EMPRISE 1	1:1000	10
PC-02.3.2	PLAN DE MASSE EMPRISE 2	1:1000	11
PC-03.1	PLAN DE LOCALISATION DES COUPES	1:2000	12
PC-03.2	PLAN EN COUPE A-A DU TERRAIN	1:1200	13
PC-03.3	PLAN EN COUPE B-B DU TERRAIN	1:1000	14
PC-03.4	DETAIL STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE	1:50	15
PC-03.5	DETAIL DU POSTE DE LIVRAISON	1:75	16
PC-03.6	DETAIL DU POSTE DE TRANSFORMATION	1:75	17
PC-04.1	NOTICE DESCRIPTIVE		18
PC-04.2	NOTICE DESCRIPTIVE		19
PC-04.3	NOTICE DESCRIPTIVE		20
PC-04.4	NOTICE DESCRIPTIVE		21
PC-04.5	NOTICE DESCRIPTIVE		22
PC-05.1	FACADES D'UNE STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE 2V13	1:75	23
PC-05.2	FACADES DU POSTE DE LIVRAISON	1:75	24
PC-05.3	FACADES DU POSTE DE TRANSFORMATION	1:75	25
PC-05.4	PLAN DE TOITURE DU POSTE DE LIVRAISON	1:100	26
PC-05.5	PLAN DE TOITURE DU POSTE DE TRANSFORMATION N°1	1:100	27
PC-05.6	PLAN DE TOITURE DU POSTE DE TRANSFORMATION N°2	1:100	28
PC-05.7	FACADES DE LA CLÔTURE ET D'UN PORTAIL	1:50	29
PC-05.8	PLAN ET FACADE DE LA CITERNE	1:75	30
PC-06.1	PLAN DE LOCALISATION DES POINTS DE VUE	1:3500	31
PC-06.2	PHOTOMONTAGE N°1		32
PC-06.3	PHOTOMONTAGE N°2		33
PC-07.1	PLAN DE LOCALISATION DES POINTS DE VUE	1:3500	34
PC-07.2	POINT DE VUE N°1		35
PC-07.3	POINT DE VUE N°2		36
PC-08.1	PLAN DE LOCALISATION DES POINTS DE VUE	1:25000	37
PC-08.2	POINT DE VUE N°3		38
PC-08.3	POINT DE VUE N°4		39
PC-08.4	POINT DE VUE N°5		40
PC-11	ETUDE D'IMPACT (voir le document joint)		41

Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :**
Contenu du plan : 0.2 SOMMAIRE		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	
Commune (s): Commune de Accolans (25250)				
Echelle : ACCOLANS 0.2				
Date 01/03/2024	**Indice : v1**	**Format papier:** **A3**		

Greffe du Tribunal de Commerce d'Amiens
18 RUE LAMARTINE
BP 40201
80002 AMIENS CEDEX 1

Code de vérification : FYfOYgbz8t
https://controle.infogreffe.fr/controle

N° de gestion 2022B00797

Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES
à jour au 2 octobre 2023

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

Immatriculation au RCS, numéro	915 286 629 R.C.S. Amiens
Date d'immatriculation	06/07/2022
Dénomination ou raison sociale	**CENTRALE SOLAIRE DES CENTAUREES**
Forme juridique	Société par actions simplifiée (Société à associé unique)
Capital social	5 000,00 Euros
Adresse du siège	29 Rue Des 3 Cailloux 80000 Amiens
Activités principales	Conception, développement, planification, réalisation, exploitation, acquisition, vente, location, prise à bail, de projets relatifs à l'exploitation, la production, l'achat, la vente d'énergie solaire et de tous produits qui pourraient lui etre attachés
Durée de la personne morale	Jusqu'au 06/07/2121
Date de clôture de l'exercice social	31 décembre
Date de clôture du 1er exercice social	31/12/2023

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIES OU MEMBRES

Président

Dénomination	H2AIR
Forme juridique	Société par actions simplifiée
Adresse	29 Rue Des 3 Cailloux 80000 Amiens
Immatriculation au RCS, numéro	502 009 061 RCS Amiens

Commissaire aux comptes titulaire

Dénomination	CABINET VDB ET ASSOCIES
Forme juridique	Société par actions simplifiée
Adresse	15 Avenue Paul Claudel 80480 Dury
Immatriculation au RCS, numéro	581 720 729 RCS Amiens

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

Adresse de l'établissement	29 Rue Des 3 Cailloux 80000 Amiens
Activité(s) exercée(s)	Conception, développement, planification, réalisation, exploitation, acquisition, vente, location, prise à bail, de projets relatifs à l'exploitation, la production, l'achat, la vente d'énergie solaire et de tous produits qui pourraient lui etre attachés
Date de commencement d'activité	03/06/2022
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Exploitation directe

Le Greffier

FIN DE L'EXTRAIT

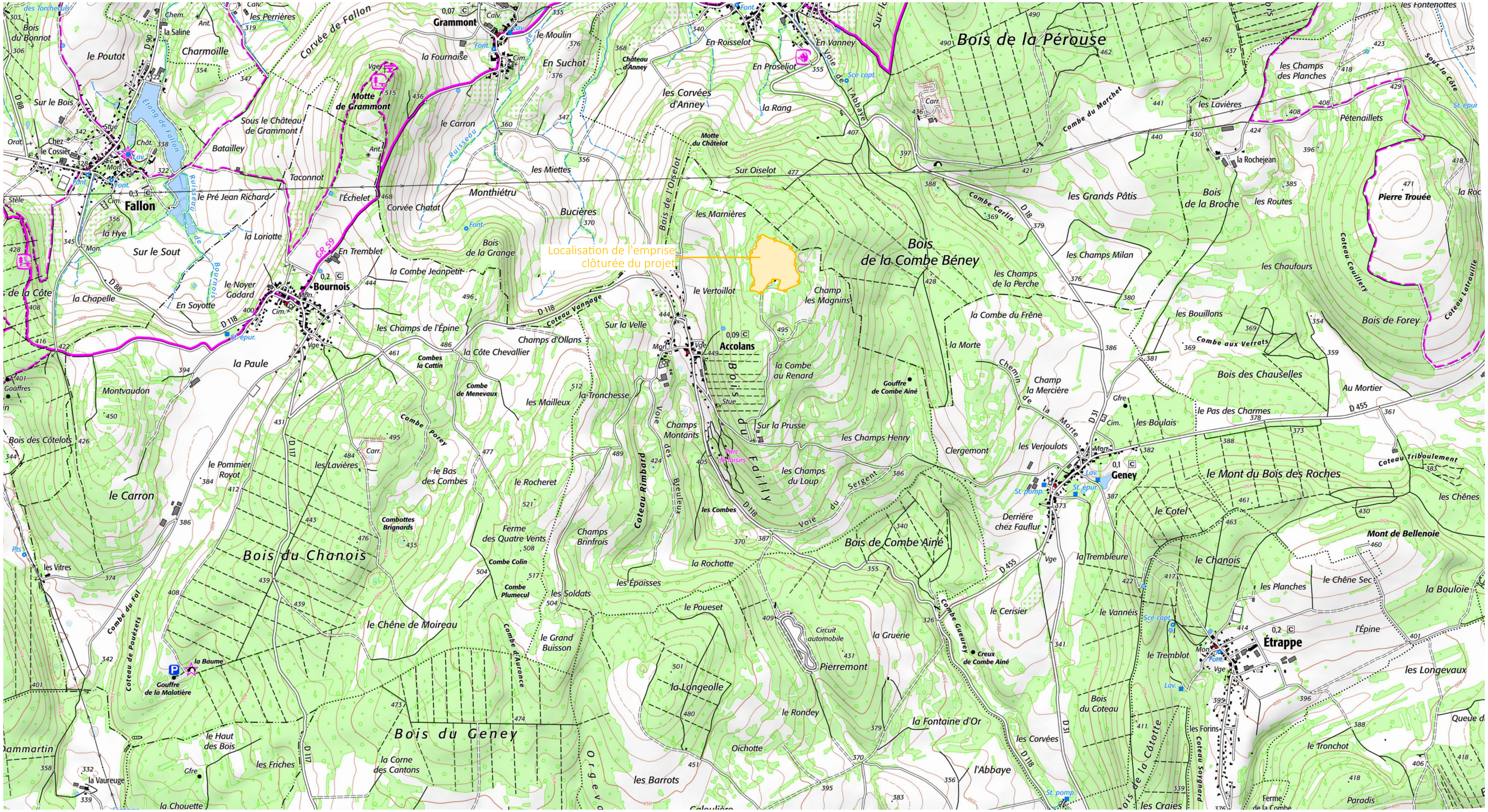
Nom du projet :	Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**
Contenu du plan :	0.3 K-BIS		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr
Commune (s):	**Commune de Accolans (25250)**			
Echelle :	**ACCOLANS 0.3**			
Date **01/03/2024**	**Indice : v1**	**Format papier:** **A3**		

Légende :

	Section de Parcelle	Parcelle d'implantation	Surface parcelle (m²)	Adresse Lieu-Dit	Code postal	Commune
Structures photovoltaïques	ZA	31	148 030	A LA CHEVRE	25250	ACCOLANS
Bergerie						
TOTAL			148 030			

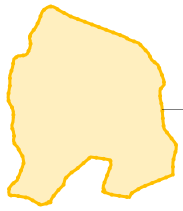
	Section de Parcelle	Parcelle d'implantation	Surface parcelle (m²)	Surface de plancher des constructions (m²)	Dimension construction L x l x h (m)	Altimétrie (m NGF)	Adresse Lieu-Dit	Code postal	Commune
Poste de livraison	ZA	31	148 030	25,00	10x 2,5 x H 3,50	519,50	A LA CHEVRE	25250	ACCOLANS
Poste de transformation n°1				15,00	6 x 2,5 x H 3,40	520,00			
Poste de transformation n°2				15,00		525,00			
Bergerie				450,00	(10 x 32) + (20 x 6,51) x H6,50m	520,00			
				505,00					

Nom du projet :	Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**
Contenu du plan :	0.4 TABLEAU RECAPITULATIF	**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr
Commune (s):	**Commune de Accolans (25250)**		
Echelle :	**ACCOLANS 0.4**		
Date	**Indice : v1**	**Format papier:**	**Légende :**
01/03/2024		**A3**	

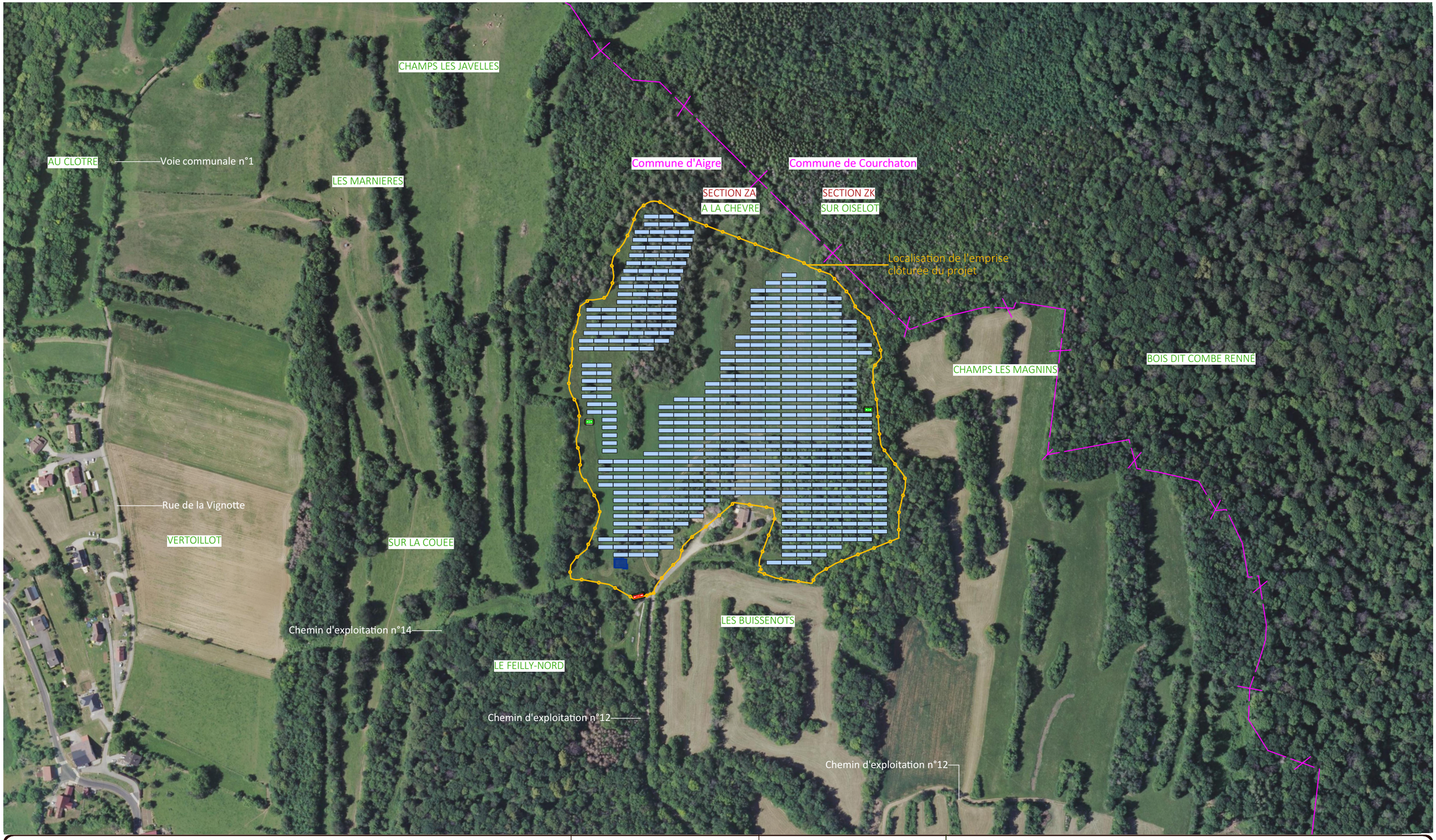


Nom du projet :	Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**
Contenu du plan :	PC-01.1 PLAN DE LOCALISATION	**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr
Commune (s):	**Commune de Accolans (25250)**		
Echelle : 1:25000	**ACCOLANS PC-01.1**		
Date **01/03/2024**	**Indice : v1** — **Format papier: A3**		

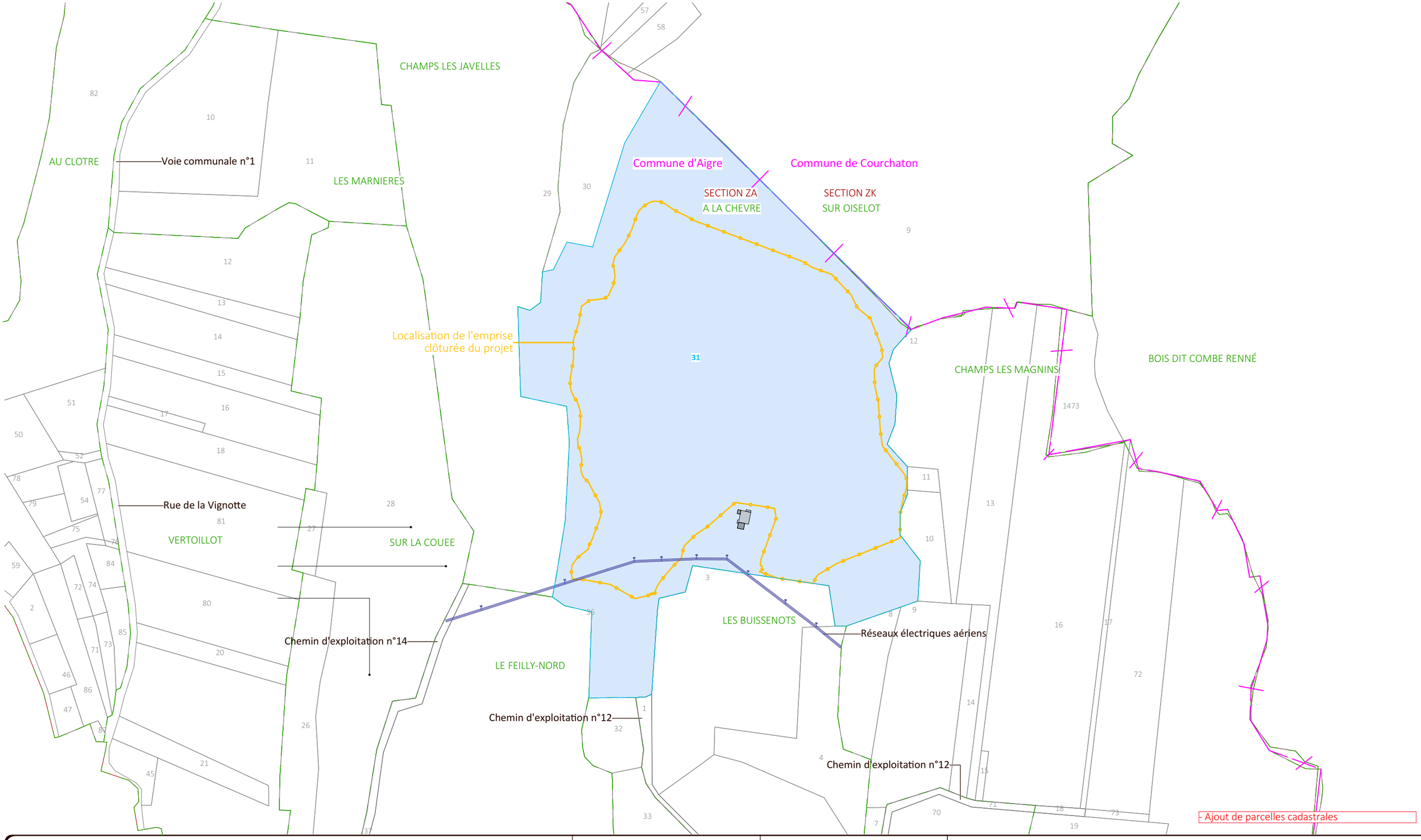
Légende :



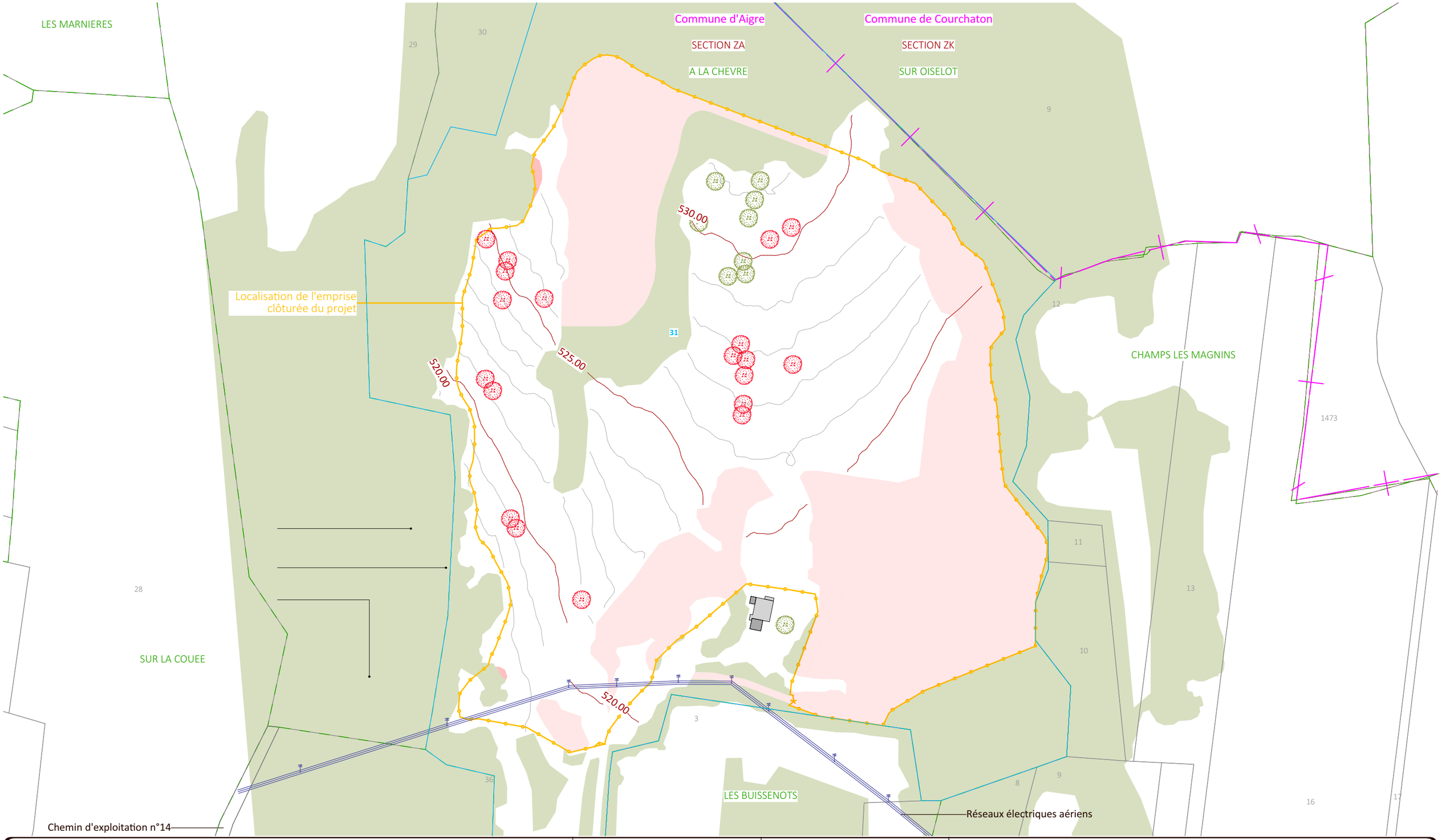
Localisation de l'emprise clôturée du projet



Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :** Structures photovoltaïque Clôture à créer Poste de livraison Poste de transformation Citerne Limite commune
Contenu du plan : PC-01.2 VUE AERIENNE	**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	
Commune (s): Commune de Accolans (25250)			
Echelle : 1:3500 — ACCOLANS PC-01.2			
Date 01/03/2024 — **Indice : v1** — **Format papier:** A3			



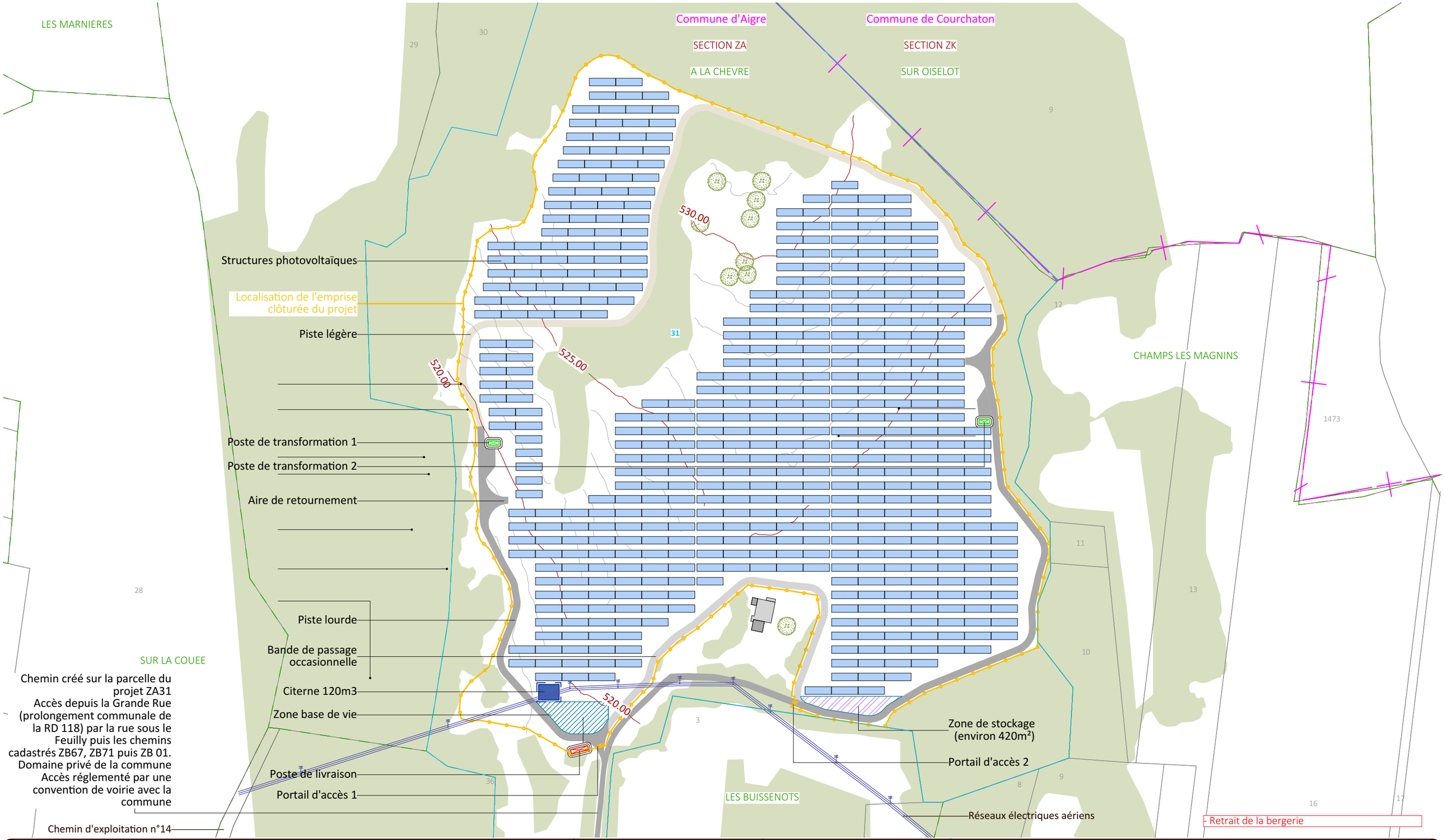
Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :** Parcelle d'implantation du projet Cadastre Clôture à créer Limite commune Limite section Limite lieu-dit Bâtiments existants Réseaux électriques aériens
Contenu du plan : PC-01.3 PLAN CADASTRAL	**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	
Commune (s): Commune de Accolans (25250)			
Echelle : 1:3500 — ACCOLANS PC-01.3			
Date 01/03/2024 — **Indice :** v1		**Format papier:** A3	



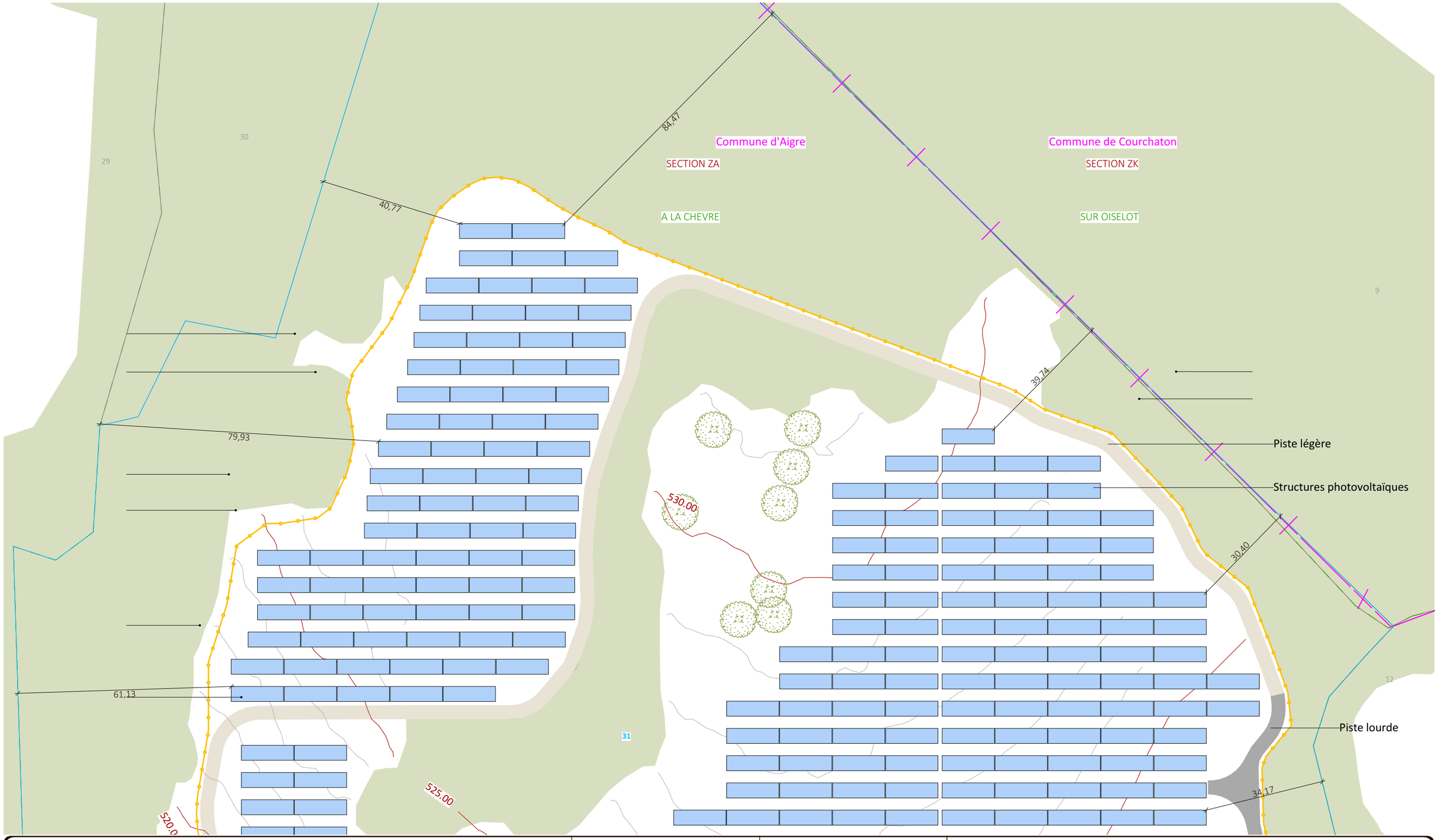
Nom du projet :	Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**
Contenu du plan :	PC-02.1 PLAN DE MASSE EXISTANT		Contact :
Commune (s):	**Commune de Accolans (25250)**	**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr
Echelle : 1:2000	**ACCOLANS PC-02.1**		
Date	**Indice : v1**	**Format papier:**	
01/03/2024		**A3**	

Légende :

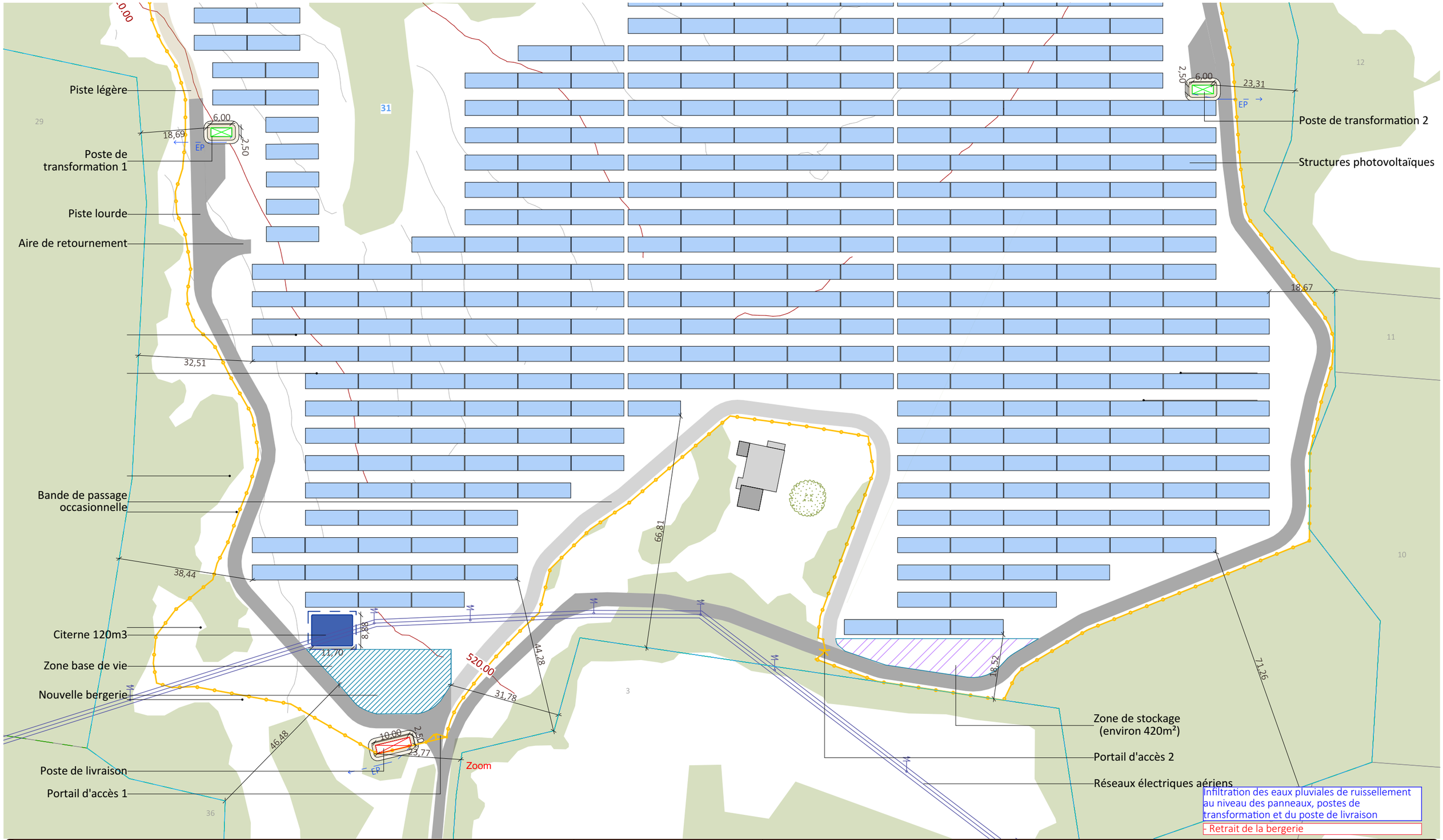
- Parcelle d'implantation du projet
- Cadastre
- Clôture à créer
- Limite commune
- Limite section
- Limite lieu-dit
- Bâtiments existants
- Réseaux électriques aériens
- Courbes de niveaux
- Végétation existante
- Végétation à supprimer



Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :**
Contenu du plan : PC-02.2 PLAN DE MASSE PROJET	**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	Structures photovoltaïque Clôture à créer Poste de livraison Poste de transformation Citerne Parcelle d'implantation du projet Cadastre Bâtiments existants Végétation existante Courbes de niveaux Réseaux électriques aériens Limite commune Limite section Limite lieu-dit Piste légère Piste lourde Bande de passage occasionnelle Zone de stockage Zone de base de vie
Commune (s): Commune de Accolans (25250)			
Echelle : 1:2000 — **ACCOLANS PC-02.2**			
Date 01/03/2024 — **Indice : v1** — **Format papier:** A3			P.9/41



Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :** Structures photovoltaïque Clôture à créer Parcelle d'implantation du projet Cadastre Limite commune Limite section Limite lieu-dit Végétation existante Courbes de niveaux Piste légère Piste lourde
Contenu du plan : PC-02.3.1 PLAN DE MASSE EMPRISE 1			
Commune (s): Commune de Accolans (25250)			
Echelle : 1:1000 / **ACCOLANS PC-02.3.1**			
Date 01/03/2024 / **Indice : v1** / **Format papier:** A3	**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	



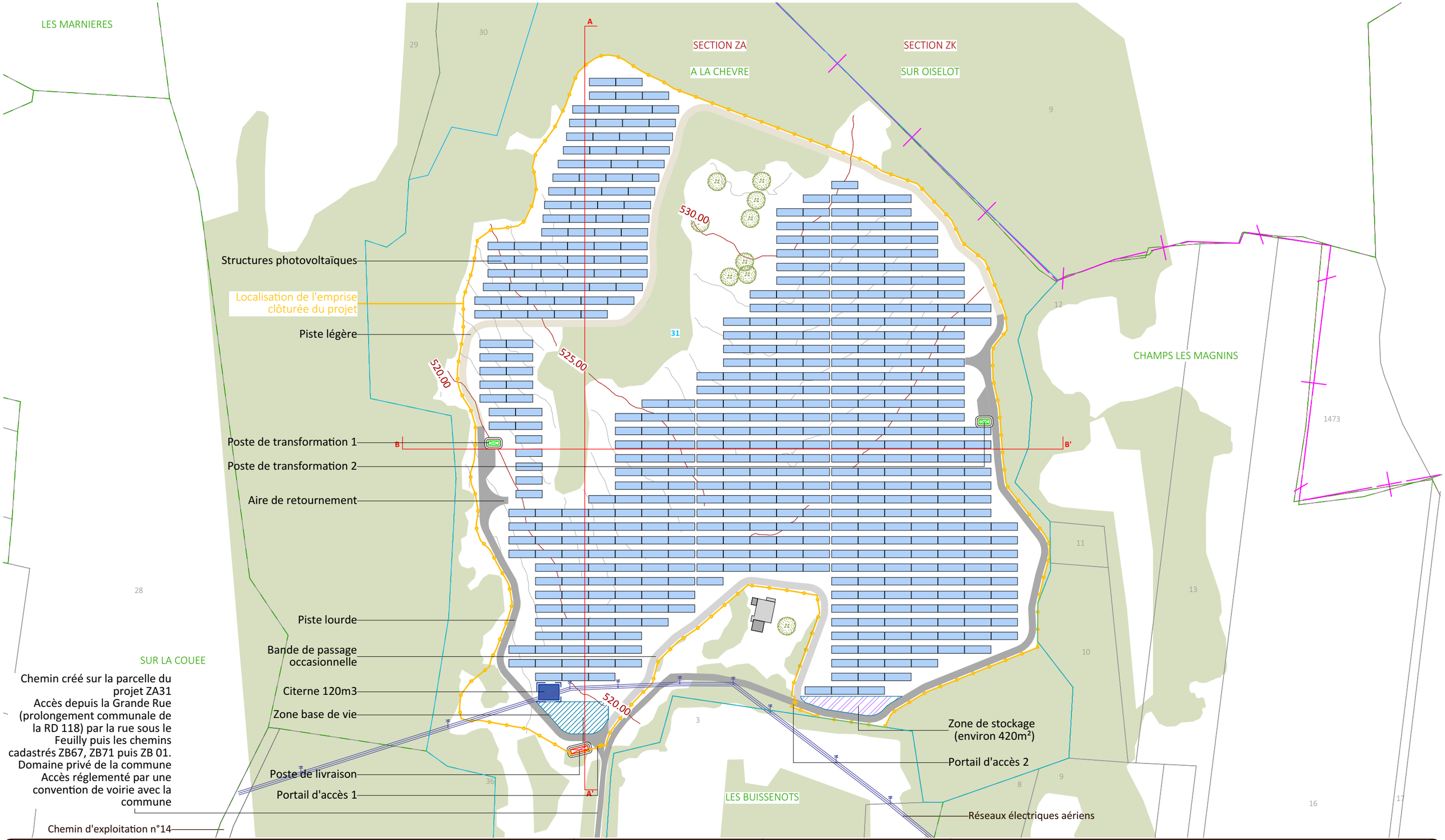
Infiltration des eaux pluviales de ruissellement au niveau des panneaux, postes de transformation et du poste de livraison

- Retrait de la bergerie

Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :** Structures photovoltaïque; Clôture à créer; Poste de livraison; Poste de transformation; Citerne; Parcelle d'implantation du projet; Cadastre; Bâtiments existants; Végétation existante; Courbes de niveaux; Réseaux électriques aériens; Limite section; Limite lieu-dit; Piste légère; Piste lourde; Bande de passage occasionnelle; Zone de stockage; Zone de base de vie
Contenu du plan : PC-02.3.2 PLAN DE MASSE EMPRISE 2			
Commune (s): **Commune de Accolans (25250)**			
Echelle : **1:1000** — **ACCOLANS PC-02.3.2**			
Date 01/03/2024 — **Indice : v1**			**Format papier:** **A3**

I'M IN ARCHITECTURE
2 rue d'Auteuil 75016 PARIS
06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com
SAS au capital de 16500€
533 863 944 R.C.S. PARIS

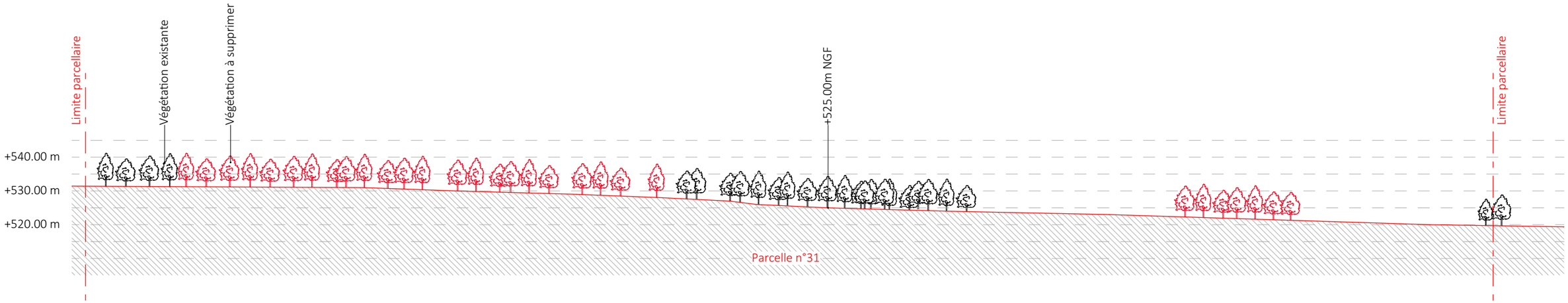
Contact :
H2air
3 rue des Tuileries
37 550 Saint-Avertin
Tel : 06 45 27 72 18
mail : csouchal@h2air.fr



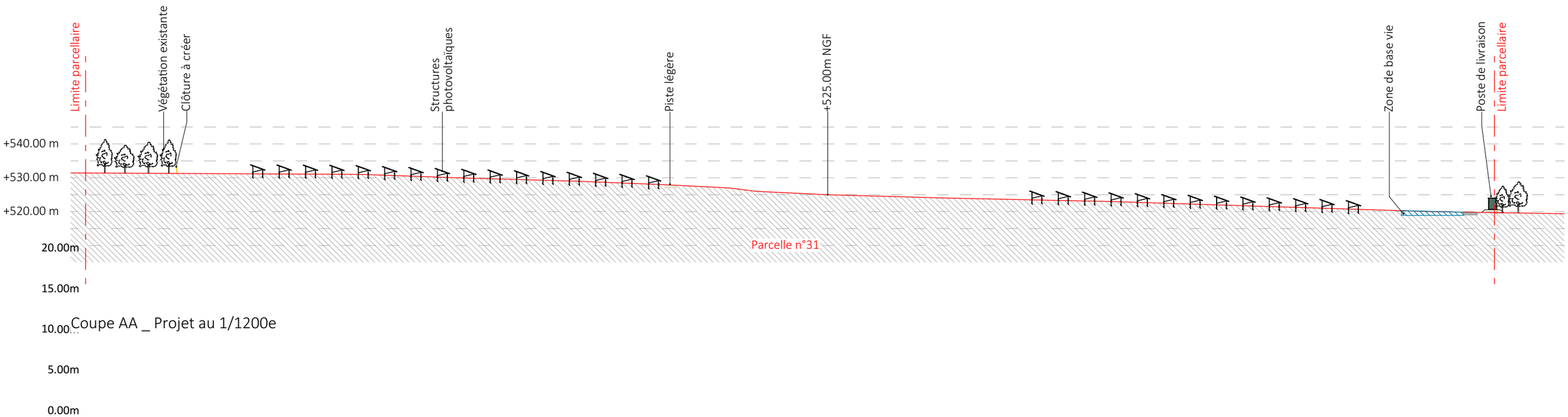
Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :** Structures photovoltaïque Clôture à créer Poste de livraison Poste de transformation Citerne Parcelle d'implantation du projet Cadastre Bâtiments existants Végétation existante Courbes de niveaux Réseaux électriques aériens Limite commune Limite section Limite lieu-dit Piste lourde Bande de passage occasionnelle Zone de stockage Zone de base de vie
Contenu du plan : PC-03.1 PLAN DE LOCALISATION DES COUPES			
Commune (s): **Commune de Accolans (25250)**			
Echelle : **1:2000** / **ACCOLANS PC-03.1**			
Date / **01/03/2024** / **Indice : v1**			
Format papier: **A3**			

I'M IN ARCHITECTURE
2 rue d'Auteuil 75016 PARIS
06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com
SAS au capital de 16500€
533 863 940 R.C.S. PARIS

Contact :
H2air
3 rue des Tuileries
37 550 Saint-Avertin
Tel : 06 45 27 72 18
mail : csouchal@h2air.fr



Coupe AA _ Existant au 1/1200e



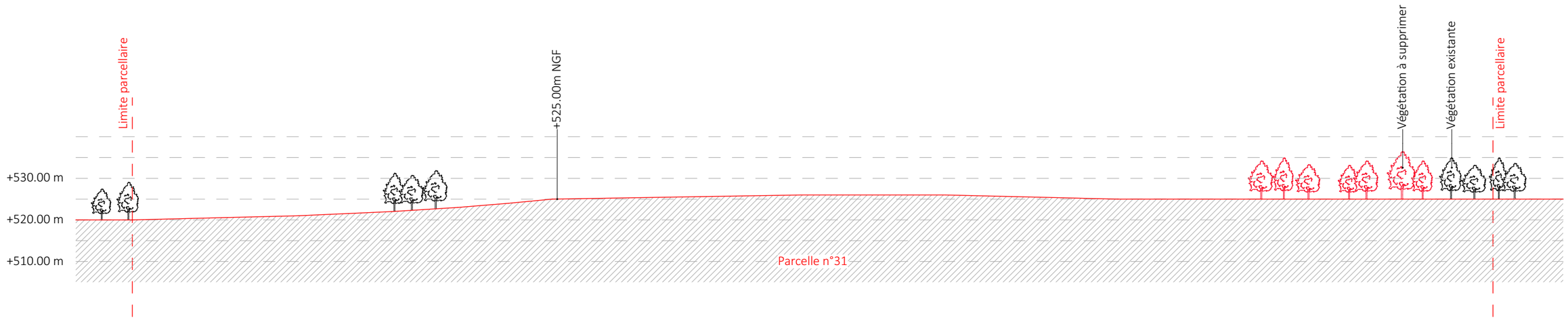
Coupe AA _ Projet au 1/1200e

- Retrait de la bergerie

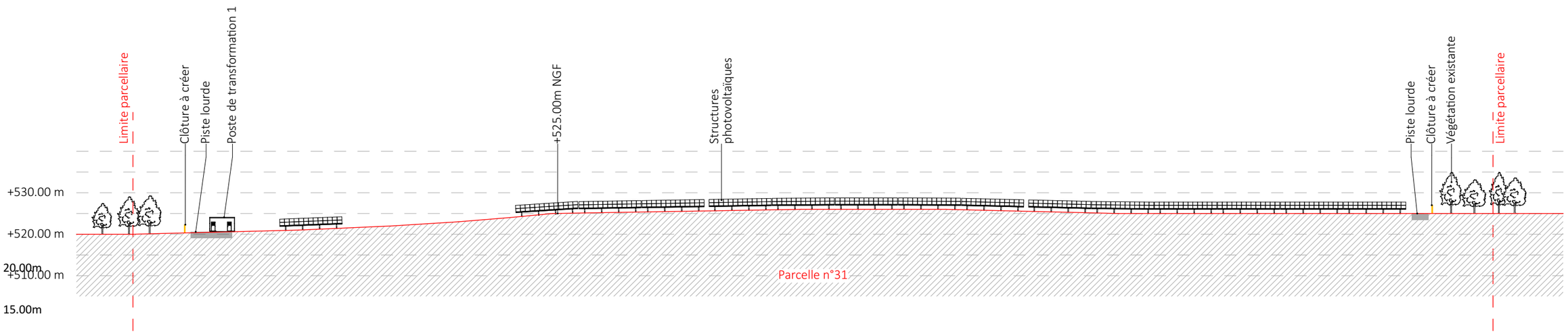
Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**
Contenu du plan : PC-03.2 PLAN EN COUPE A-A DU TERRAIN			Contact :
Commune (s): **Commune de Accolans (25250)**		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr
Echelle : 1:1200	**ACCOLANS PC-03.2**		
Date 01/03/2024	**Indice : v1**	**Format papier:** **A3**	

Légende :

- Structures photovoltaïque
- Clôture à créer
- Végétation existante
- Végétation à supprimer
- Piste légère
- Piste lourde
- Bande de passage occasionnelle

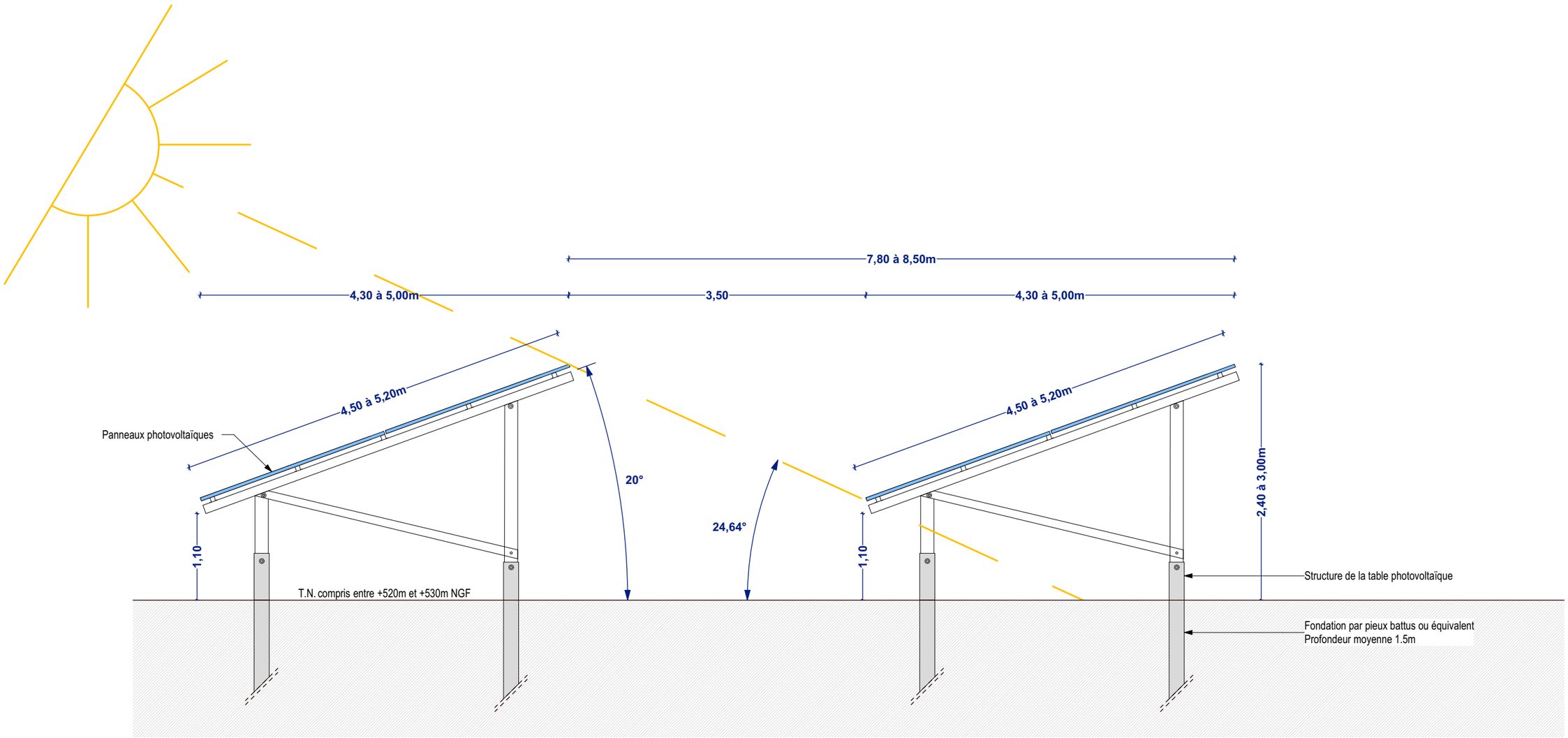


Coupe BB _ Existant au 1/1000e



Coupe BB _ Projet au 1/1000e

Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :** Structures photovoltaïque; Clôture à créer; Poste de transformation; Piste lourde; Végétation existante; Végétation à supprimer
Contenu du plan : PC-03.3 PLAN EN COUPE B-B DU TERRAIN	**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im-in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	
Commune (s): **Commune de Accolans (25250)**			
Echelle : **1:1000** / **ACCOLANS PC-03.3**			
Date 01/03/2024 / **Indice : v1**		**Format papier:** **A3**	

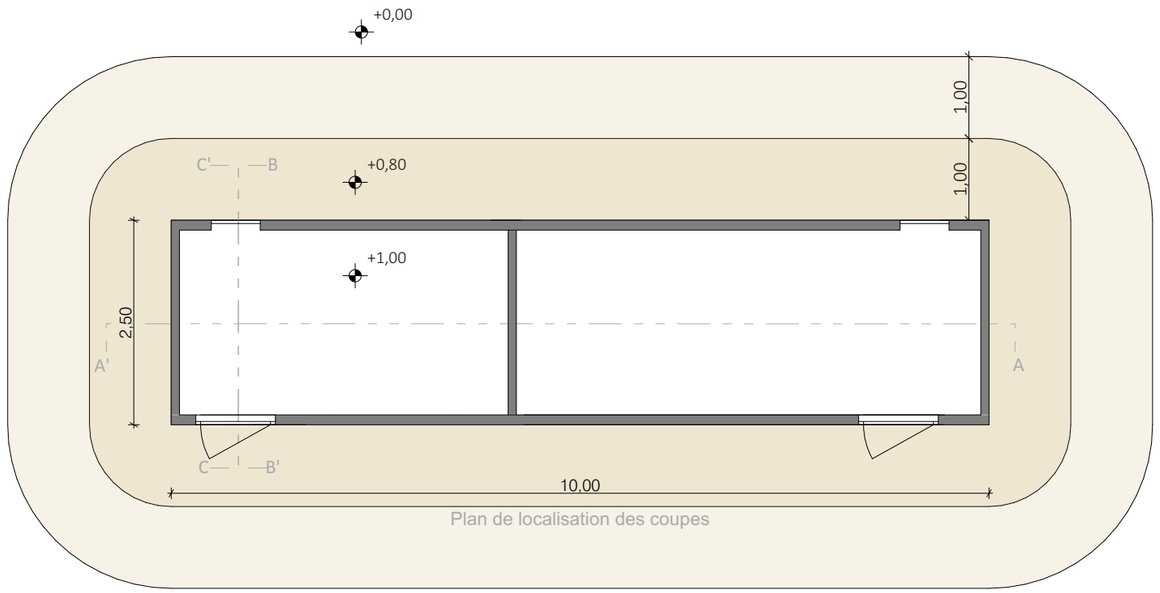


Detail d'une structure photovoltaïque à 20°

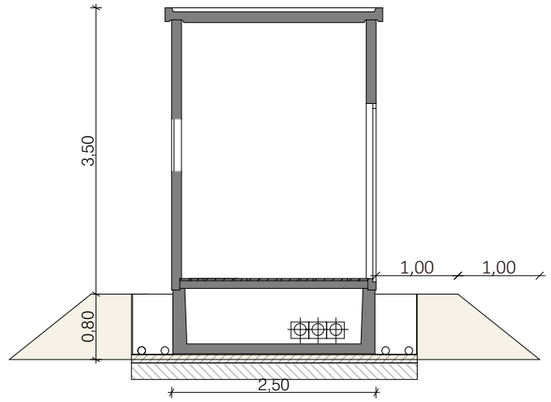
Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :** Caractéristique d'une table photovoltaïque 2V13 : Hauteur : entre 2,4m et 3m max Longueur : entre 13,24m et 17,14m (table de 26 panneaux) Largeur : entre 4,50m et 5,02m Inclinaison : 20° Espace interrangée Nord-Sud : 3,50m La profondeur des pieux battus ou vissés sera déterminée suivant les recommandations de l'étude géotechnique de type G2 AVP qui sera réalisée en amont du chantier.
Contenu du plan : PC-03.4 DETAIL STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE			
Commune (s): Commune de Accolans (25250)			
Echelle : 1:50 — **ACCOLANS PC-03.4**			
Date 01/03/2024 — **Indice : v1** — **Format papier:** A3			

I'M IN ARCHITECTURE
2 rue d'Auteuil 75016 PARIS
06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com
SAS au capital de 16500€
533 863 940 R.C.S. PARIS

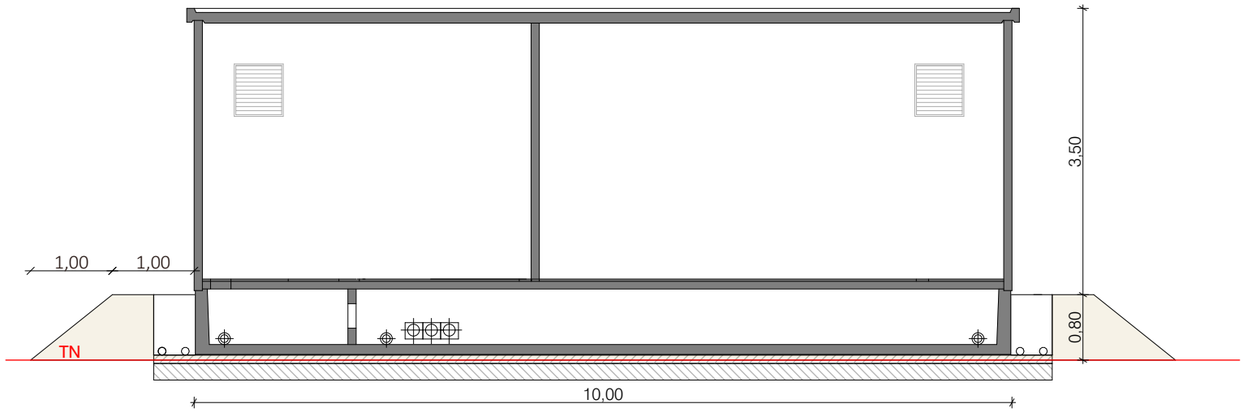
Contact :
H2air
3 rue des Tuileries
37 550 Saint-Avertin
Tel : 06 45 27 72 18
mail : csouchal@h2air.fr



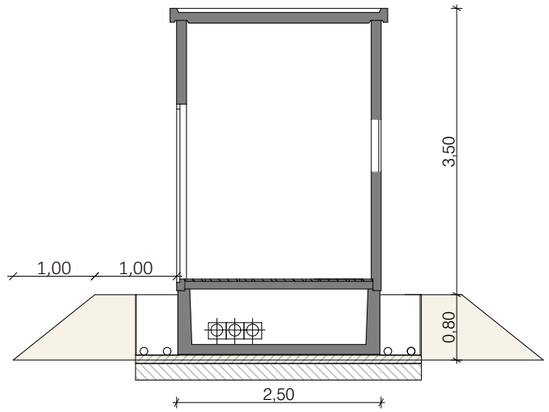
Plan de localisation des coupes



Coupe BB'



Coupe AA'



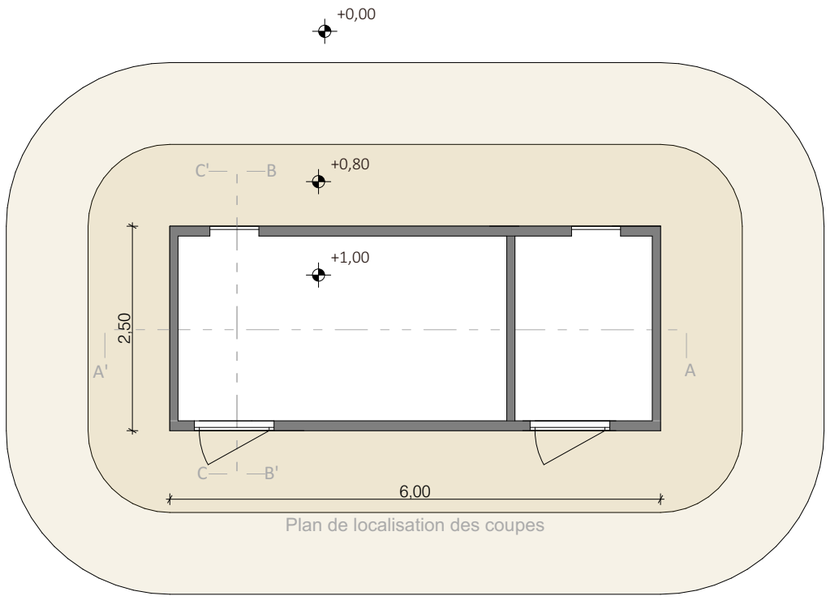
Coupe CC'

Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**
Contenu du plan : PC-03.5 DETAIL DU POSTE DE LIVRAISON		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr
Commune (s): Commune de Accolans (25250)			
Echelle : 1:75	**ACCOLANS PC-03.5**		
Date 01/03/2024	**Indice : v1**	**Format papier:** **A3**	

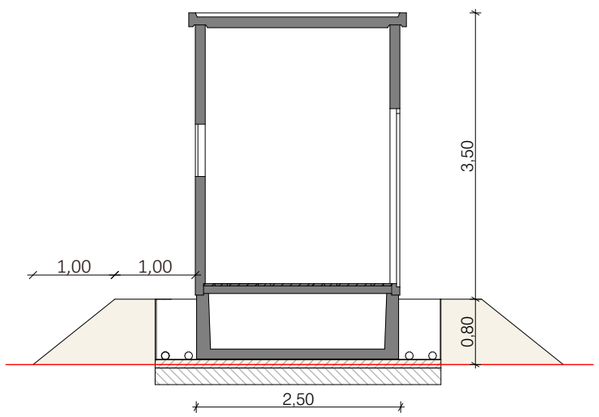
Légende :

Détail du poste de livraison :

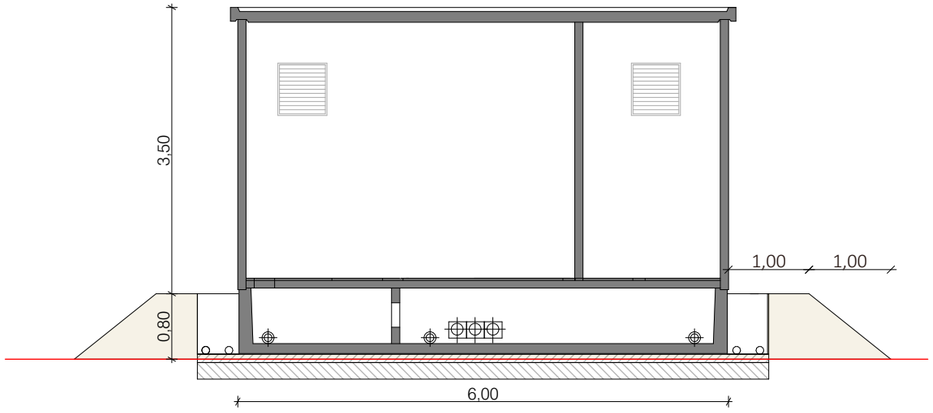
Longueur : 10m
Largeur : 2,50m
Hauteur : 3,50m



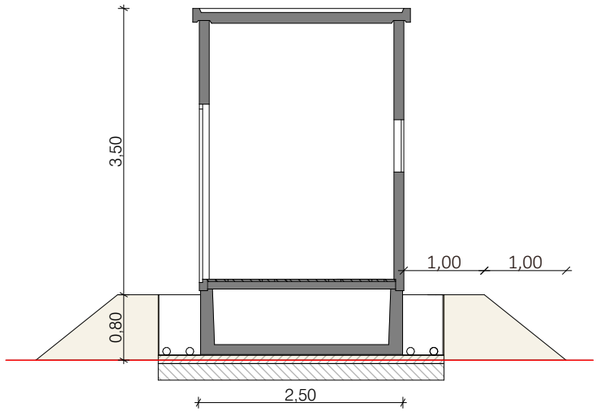
Plan de localisation des coupes



Coupe BB'



Coupe AA'



Coupe CC'

Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**
Contenu du plan : PC-03.6 DETAIL DU POSTE DE TRANSFORMATION		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr
Commune (s): Commune de Accolans (25250)			
Echelle : 1:75	ACCOLANS PC-03.6		
Date 01/03/2024	**Indice :** v1	**Format papier:** A3	

Légende :

Détail du poste de transformation :

Longueur : 6m
Largeur : 2,50m
Hauteur : 3,50m

PREAMBULE

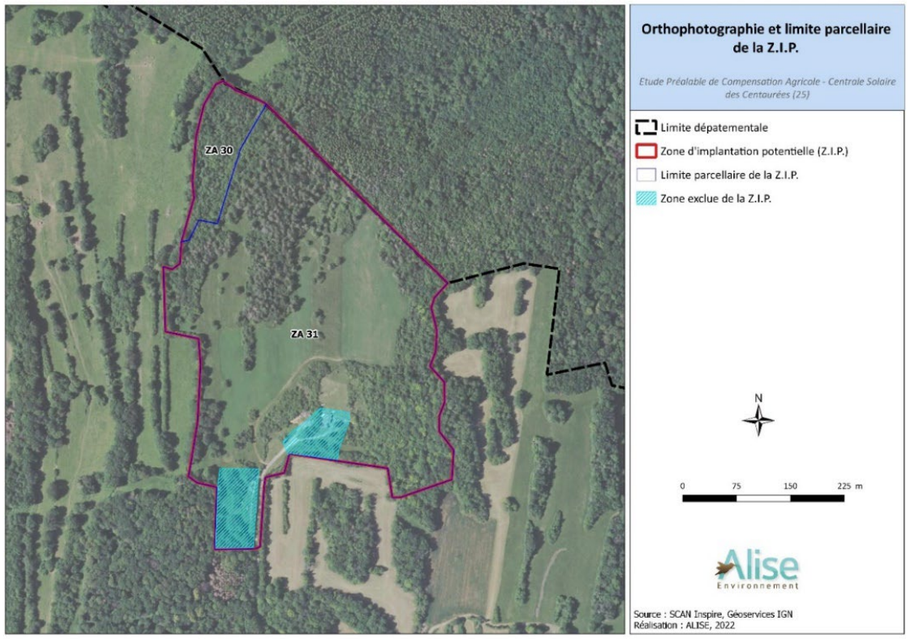
Le présent dossier porte sur la réalisation de la centrale photovoltaïque au sol des Centaurées, située sur la commune d'Accolans, dans le département du Doubs (25) dont les caractéristiques principales sont les suivantes :

Surface clôturée : 9,2 hectares
Nombre total de panneaux : entre 13 000 – 13 500
Superficie projetée des panneaux (tenant compte de l'inclinaison) : environ 3,3 hectares
Inclinaison des panneaux : 16° à 20°
Puissance installée : environ 8 MWc
Postes de livraison : L10m x H3,5m hauteur x P2.50m (teinte RAL d'un vert sombre ex : RAL 6007, 6009 ou 6020)
2 Postes de transformation : L6.00m x H2.50m x P2.50m (teinte RAL d'un vert sombre ex : RAL 6007, 6009 ou 6020)

1. Etat initial du terrain

Le projet de centrale photovoltaïque au sol des Centaurées est localisé sur la commune d'Accolans, dans le département du Doubs (25), au sein de la région Bourgogne Franche-Comté. Il est situé au lieu-dit La Chèvre au Nord de la commune d'Accolans et occupe une partie de la parcelle ZA 31. La parcelle ZA 30 fait partie de la zone d'étude du projet mais ne sera pas aménagée.

Les parties nord et est du site sont boisées, et composés de boisements d'âge variés. La partie centrale est composée de prairies temporaires et permanentes utilisées comme ressource fourragère (prairie de fauche) d'une exploitation laitière. Les zones sud et sud-ouest du site, non concernées par le projet, abritent une cabine de chasse et des ruches.



Plan de situation de la zone du projet au sein de la parcelle ZA 31 (« parcelle mère »)

Le terrain n'est pas localisé dans le périmètre ou en limite de protection d'un monument historique. Le monument historique le plus proche est le Château de Fallon, dont le périmètre de protection réglementaire se situe à 3,4 km de la zone d'étude.

La zone d'étude du projet n'est pas concernée directement par la présence d'espaces naturels remarquables. La zone d'intérêt écologique la plus proche est localisée au plus près à 3,5 km, il s'agit de la ZNIEFF de type 1 « Mine-Grotte du coteau Couillery ». Aucune zone humide n'a été identifiée à l'échelle de la ZIP au regard de la réglementation en vigueur.

2. Urbanisme

La commune d'Accolans dispose d'une carte communale datant de 2020 et est donc soumis au Règlement National d'Urbanisme (RNU).

Le projet de centrale photovoltaïque étant considéré comme une construction d'intérêt collectif au titre de l'arrêté du 10 novembre 2016 (article 4), il est compatible avec les dispositions relatives aux types de constructions autorisées par le RNU.

3. Présentation du projet – état projeté du terrain et de la construction

Le présent projet concerne l'implantation d'un parc photovoltaïque au sol dont les principaux éléments sont :

Surface clôturée : 9,2 hectares
Nombre total de panneaux : entre 13 000 – 13 500
Superficie projetée des panneaux (tenant compte de l'inclinaison) : environ 3,3 hectares
Inclinaison des panneaux : 16° à 20°
Puissance installée : environ 8 MWc
Postes de livraison : L10m x H3,5m hauteur x P2.50m (teinte RAL d'un vert sombre ex : RAL 6007, 6009 ou 6020)
2 Postes de transformation : L6.00m x H2.50m x P2.50m (teinte RAL d'un vert sombre ex : RAL 6007, 6009 ou 6020)

a. Aménagement du terrain

L'implantation du projet de la centrale solaire des Centaurées a été conçue afin d'optimiser les usages sur la parcelle et limiter l'ombrage sur les espaces entre les rangées des tables photovoltaïques. Les boisements situés au nord et au sud-est du site sont préservés. La zone de la cabane de chasse et des ruches situés respectivement au sud et au sud-ouest du site ne sont pas inclus dans le développement du projet.

<u>Implantation, volume et couleur des constructions</u>

- Disposition des modules photovoltaïques et locaux techniques

Les modules photovoltaïques sont disposés sur des structures métalliques légères orientées vers le sud, les tables photovoltaïques, leur l'inclinaison sera comprise entre 16° et 20°.

Le plan d'implantation de la centrale prévoit une largeur entre les rangées de tables photovoltaïques de 3,5 m. Le point le plus bas des capteurs est situé à environ 1,1 m du sol (partie avant orientée sud) et entre 2,4 m et 3 m au point le plus haut (partie arrière orientée nord).

Il est également prévu l'installation de 2 postes de transformation électrique situés en limite ouest et est du site. Les postes de transformations seront situés le long de la piste lourde du projet afin de faciliter leur livraison et pour faciliter les interconnexions.

Un poste de livraison sera également installé en limite sud du site, à proximité de la clôture et du portail. La localisation du poste de livraison permet de garantir l'accessibilité des agents du gestionnaire de réseau en permanence au local technique. Les locaux techniques seront d'une teinte RAL vert sombre.

- Câblage

Les câbles nécessaires à l'interconnexion des différents éléments de l'installation sont fixés dans les structures le long des rangées pour rejoindre un réseau de tranchées reliant les rangées entre elles ainsi que les postes électriques.

- Fixation au sol des structures

- Mis à jour de la notice

Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :**
Contenu du plan : PC-04.2 NOTICE DESCRIPTIVE		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	
Commune (s): **Commune de Accolans (25250)**				
Echelle :	**ACCOLANS PC-04.2**			
Date 01/03/2024	**Indice : v1**	**Format papier:** **A3**		

Les fondations assurant l'ancrage au sol et la stabilité se composent de micro-pieux (battus ou vissés). Des précisions sur le dimensionnement des fondations seront apportées en fonction des recommandations de l'étude géotechnique de type G2 AVP qui sera réalisée en amont du chantier.

- Pistes de circulation

Pour permettre la circulation des engins de chantier durant les phases de construction et de démantèlement, et pour faciliter l'accès aux équipes de maintenance durant la phase d'exploitation, de pistes internes à la centrale seront utilisées. Ces pistes sont de deux types :

- Les pistes lourdes :

Un linéaire d'environ 650 m de nouvelles pistes sera créé entre les deux portails de la centrale photovoltaïque au sud et le long de la clôture ouest et est jusqu'aux postes de transformation. Ces pistes permettront également d'accéder aux bâtiments électriques, ainsi qu'à la réserve incendie et à la base de vie. Ces pistes lourdes nécessiteront un décapage du sol sur 40 cm maximum.

Elles seront renforcées de la manière suivante :

- une couche de forme composée de Grave Non Traité (GNT) 40 / 80 sur 20 à 30 cm ;

- une couche de finition en GNT 0 / 31,5 sur 10 à 15 cm.

- Les pistes légères :

Des pistes légères seront situées en périphérie de la centrale photovoltaïque et le long de la clôture, là où il n'est pas prévu d'aménager de piste lourde. Elles représentent une longueur d'environ 500 m. Ces pistes nécessiteront un décapage de la terre végétale sur 20 à 25 cm. Seule la couche de finition en GNT 0 / 31,5 sur 10 à 15 cm sera ensuite aménagée.

Ces dimensions et profondeurs indiquées dépendront de l'étude géotechnique, car la profondeur des sols est faible à certains endroits. Dans le cas des deux types de pistes, les matériaux utilisés seront composés de granit de couleur beige/grise (ballast), posé sur un géotextile. Ces pistes, de couleur gris-beige, seront davantage visibles les premières années d'exploitation de la centrale.

b. Traitement de la végétation (incluant ce qui est conservé/créé) ou aménagements situés en limite de terrain

Les boisements de le pointe nord et des extrémités sud du projet seront entièrement conservé, il ne sera pas impacté par l'implantation des composants de la centrale solaire.

Les boisements de la zone centrale et est du projet seront impactés par le projet et font l'objet d'une demande d'autorisation de défrichement.

Le site du projet disposera d'une clôture périphérique d'environ 2 m de haut. Elle a pour rôle de signaler la présence du parc photovoltaïque et de sécuriser le site de toute intrusion. Une quinzaine de passages pour petites faunes (30x30cm à 15x15cm minimum) seront aménagés au niveau du sol sur toute la périphérie du site. Les piquets de fixation de la clôture seront solidement ancrés dans le sol.

La clôture sera en acier galvanisé avec des mailles plastifiées (couleur verte) afin de mieux l'harmoniser avec les tonalités de l'environnement initial du site.

c. Organisation et aménagement des accès

La centrale solaire des Centaurées disposera d'un accès qui se fera par le sud du site à partir de le Grande Rue (prolongement communal de la RD118) dans la continuité du chemin partant de la rue sous le Feilly et arrivant à la cabane de chasse.
Les parcelles cadastrales concernées par cet accès sont les suivantes :

- ZB 67 ;
- ZB 71 ;
- ZB 1.

Ces parcelles appartiennent au domaine privé de la commune. Une convention de voirie est prévue avec la commune afin de sécuriser cet accès et détailler les limites de son usage ainsi que les mesures d'aménagement et de remise en état à la fin des travaux.

Cet accès est, en l'état, conforme aux besoins pour l'acheminement du matériel, des engins et pour l'entretien du site une fois construit à savoir une largeur de 3 m. Des essais de portance seront réalisés avant le début des travaux et les travaux de renforcement éventuels seront effectués (purge, compactage).

La convention de voirie contient les éléments suivants:

- Réalisation si besoin des travaux visant au renforcement de la Voirie afin de permettre l'accès au site du Parc par tous engins et véhicules nécessaires à la construction, à l'exploitation, à la maintenance et au démantèlement du Parc ;
- Passage sur la Voirie aux fins d'accéder au site du Parc par tous engins et véhicules nécessaires à la construction, à l'exploitation, à la maintenance et au démantèlement du Parc ;
- Réalisation des travaux, notamment de tranchées, d'excavation, de confortement si besoin, nécessaires à l'installation, l'enfouissement et le démantèlement des câbles électriques nécessaires à l'interconnexion du Parc ;
- Durée de la convention ;
- Conditions de résiliation ;
- Conditions de remise en état.

Les engins de chantier et véhicules de maintenance (et de secours) pourront accéder au site via un portail situé au niveau de l'entrée sud. Ce portail mesurera 6 m de large et sera composé de deux battants de 3m.

L'accès créé sera réalisé en gravillons concassés de grave non traitée de quelques cm de diamètre.

4. Protection incendie

Le SDIS 25 a été contacté dans le cadre du projet, mais aucune réponse n'a été reçue au moment de la constitution du dossier de permis de construire. Il sera de nouveau contacté durant l'instruction du projet.
Il est prévu l'installation d'une citerne souple de 120m^3. Elle est située au sud de la zone du projet, à l'entrée du site.

5. Raccordement aux réseaux

Le scénario de raccordement le plus probable consiste à relier le poste de livraison du projet au poste source d'Abbenans ou à celui de l'Isle-sur-le-Doubs, situés respectivement à 9,1 km à l'ouest et 10,5 km au sud du site en longeant les axes de circulation.

Un raccordement à la ligne HTA situé sur au sud site pourra également être envisagée.

La solution de raccordement *sera in fine* définie par Enedis en fonction des disponibilités des postes source ainsi que des possibilités techniques au moment du raccordement du projet.

6. Gestion de l'eau

En phase d'exploitation, il n'est pas prévu de traitement particulier des eaux pluviales sur site que ce soit au niveau des panneaux ou des constructions.

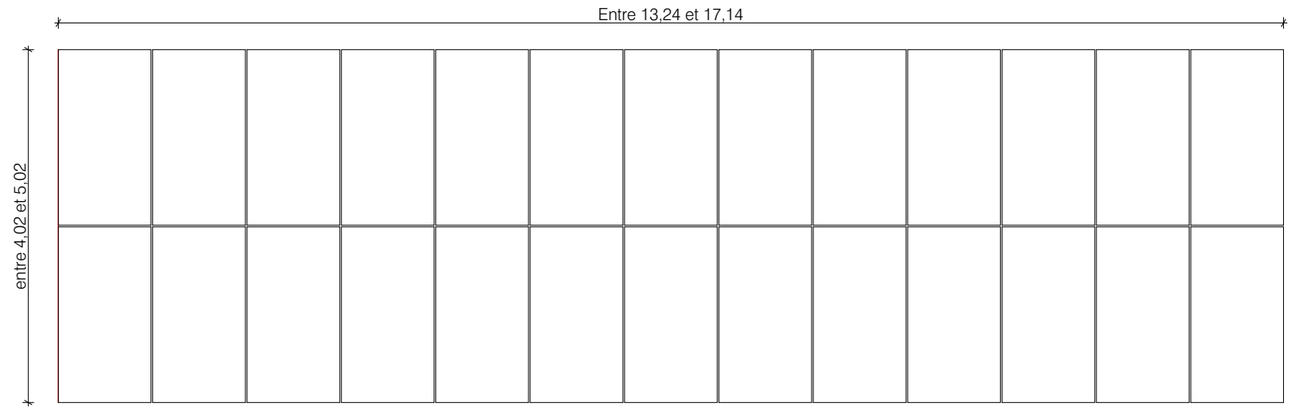
L'objectif est de capter un minimum d'eaux de ruissellement et de maintenir ainsi une infiltration des eaux pluviales sur l'ensemble du site afin de maintenir la fonctionnalité de la ressource en eau au droit du site.

Des fondations par pieux battus sont également prévues afin de limiter les obstacles aux eaux de ruissellement.

Aucune zone humide n'a été identifiée sur le site (environnement de pelouse calcicole sèche). Aucun Dossier Loi sur l'Eau n'est nécessaire pour ce projet.

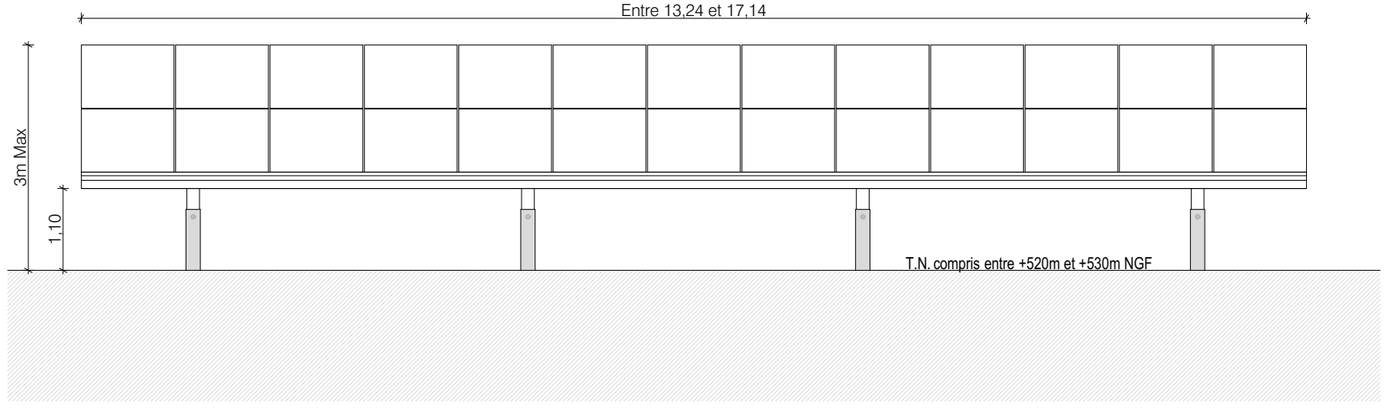
- Mis à jour de la notice

Nom du projet :	Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :**
Contenu du plan :	PC-04.5 NOTICE DESCRIPTIVE		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	
Commune (s):	**Commune de Accolans (25250)**				
Echelle :	**ACCOLANS PC-04.5**				
Date **01/03/2024**	**Indice : v1**	**Format papier:** **A3**			

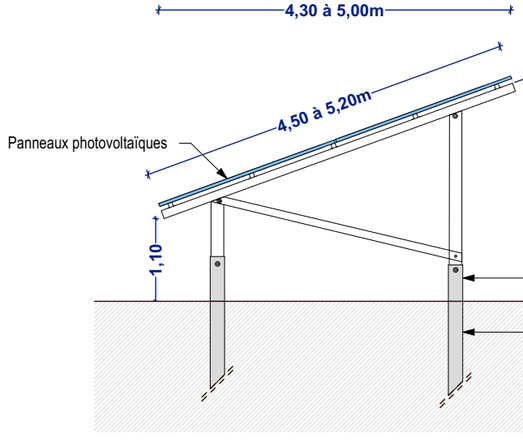


VUE DE FACE D'UNE STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE AU 1/75e

Les dimensions des modules photovoltaïque sont :
de 2m à 2.5m en longueur
et de 1m à 1.5m en largeur



VUE DE DESSUS D'UNE STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE AU 1/75e



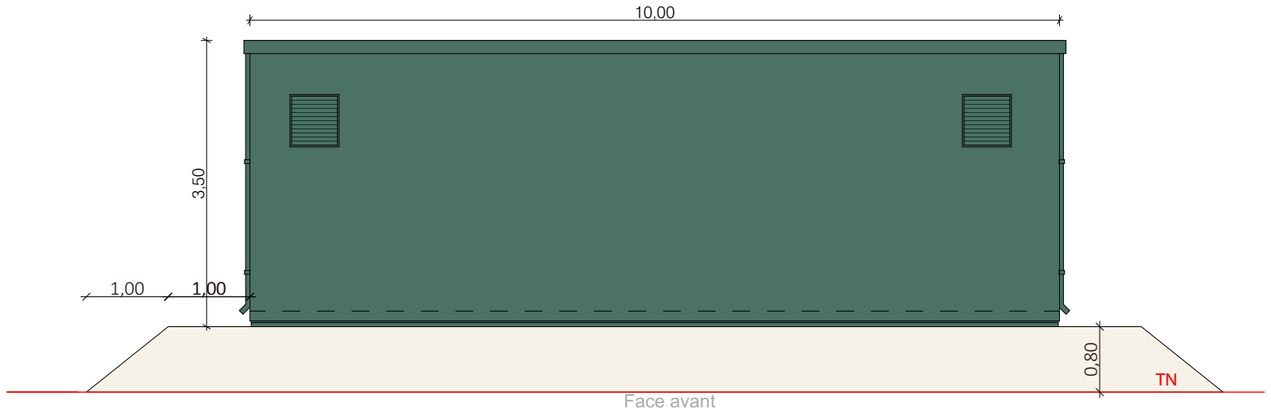
Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**
Contenu du plan : PC-05.1 FACADES D'UNE STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE 2V13		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr
Commune (s): **Commune de Accolans (25250)**			
Echelle : **1:75**	**ACCOLANS PC-05.1**		
Date	**Indice : v1**	**Format papier:** **A3**	
01/03/2024			

Légende :

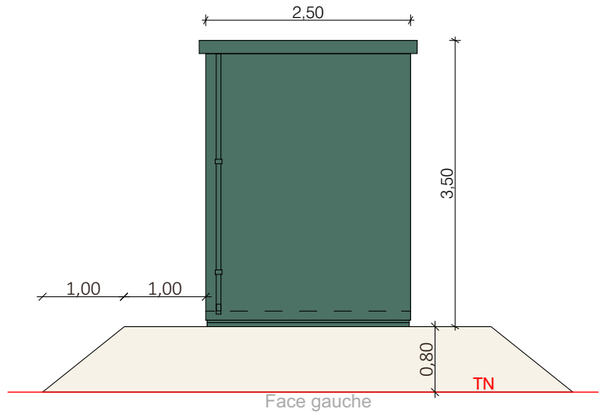
Caractéristique d'une table photovoltaïque 2V13 :

Hauteur : entre 2,4m et 3m max
Longueur : entre 13,24m et 17,14m (table de 26 panneaux)
Largeur : entre 4,50m et 5,02m
Inclinaison : 20°
Espace interrangée Nord-Sud : 3,50m

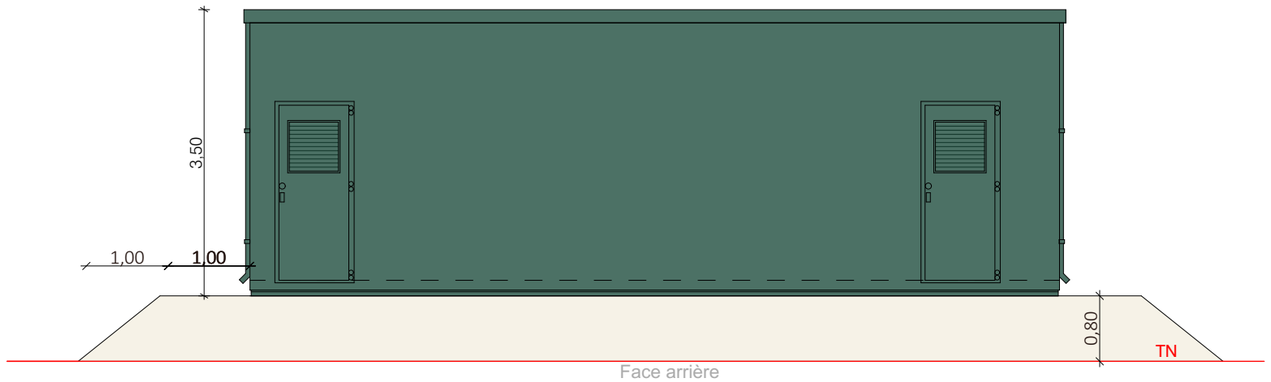
La profondeur des pieux battus ou vissés sera déterminée suivant les recommandations de l'étude géotechnique de type G2 AVP qui sera réalisée en amont du chantier.



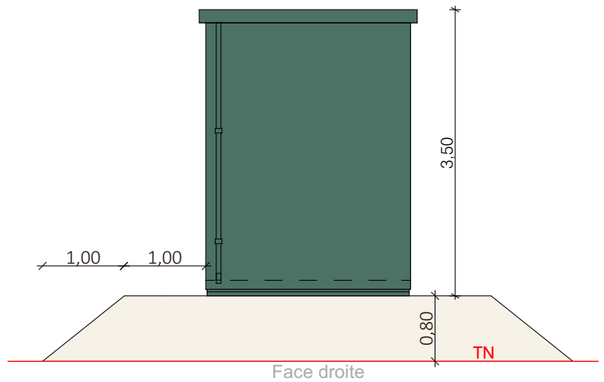
Face avant



Face gauche

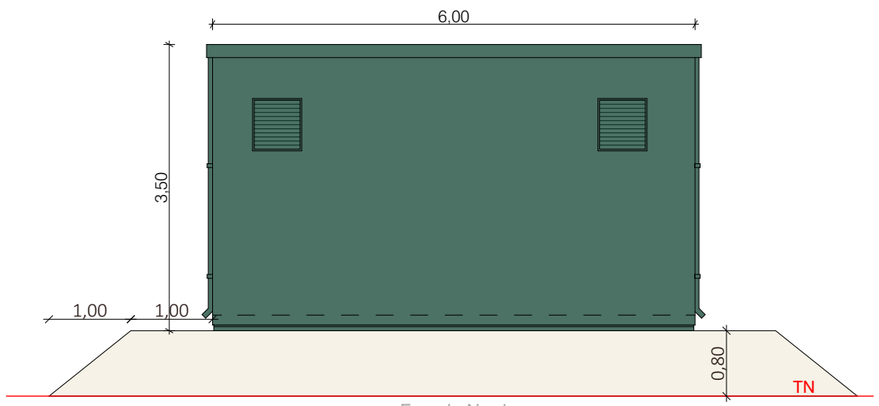


Face arrière

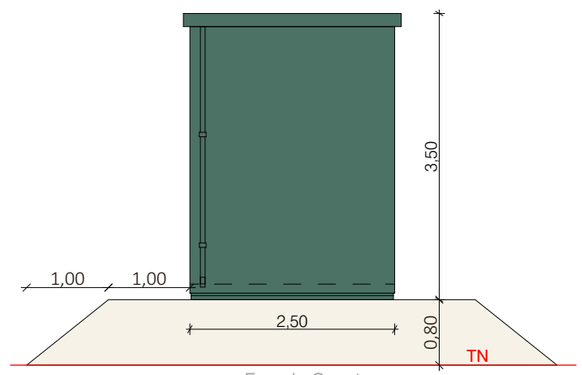


Face droite

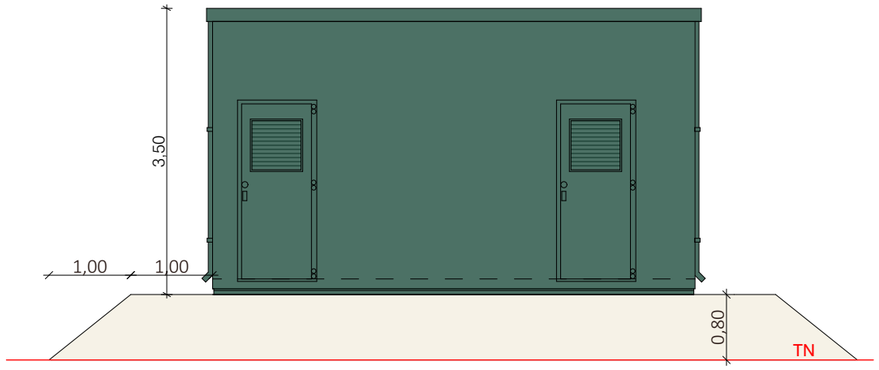
Nom du projet :	Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :**
Contenu du plan :	PC-05.2 FACADES DU POSTE DE LIVRAISON		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	Détail du poste de livraison : Longueur : 10m Largeur : 2,50m Hauteur : 3,50m RAL 6005 (Vert Mousse)
Commune (s):	**Commune de Accolans (25250)**				
Echelle : **1:75**	**ACCOLANS PC-05.2**				
Date 01/03/2024	**Indice : v1**	**Format papier:** **A3**			



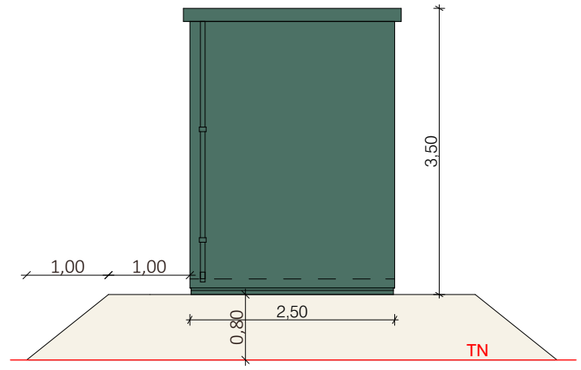
Façade Nord



Façade Ouest

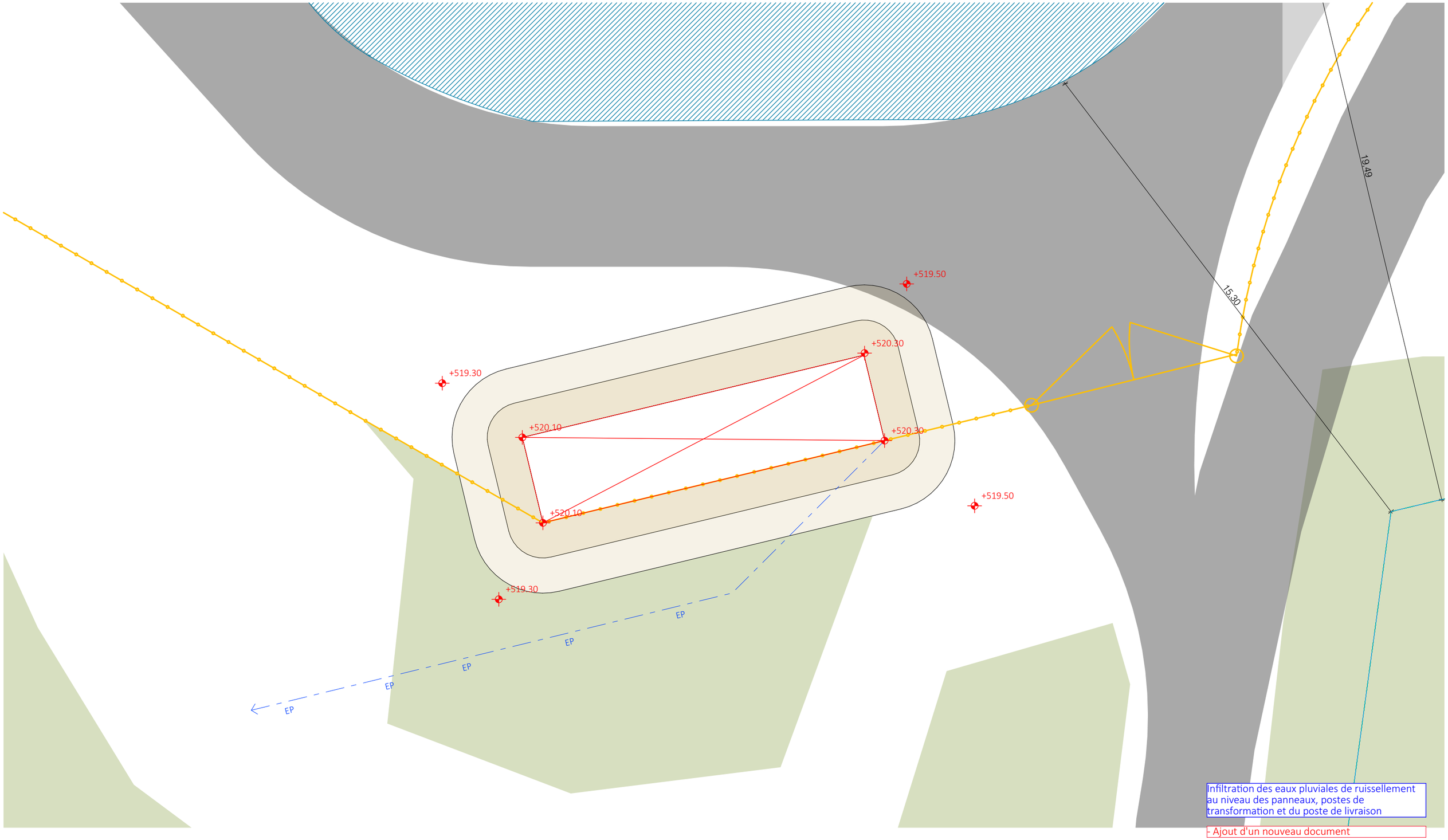


Façade Sud



Façade Est

Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :**
Contenu du plan : PC-05.3 FACADES DU POSTE DE TRANSFORMATION	**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im-in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	Détail du poste de transformation : Longueur : 6m Largeur : 2,50m Hauteur : 3,50m RAL 6005 (Vert Mousse)
Commune (s): Commune de Accolans (25250)			
Echelle : 1:75 — ACCOLANS PC-05.3			
Date 01/03/2024 — **Indice : v1** — **Format papier:** A3			

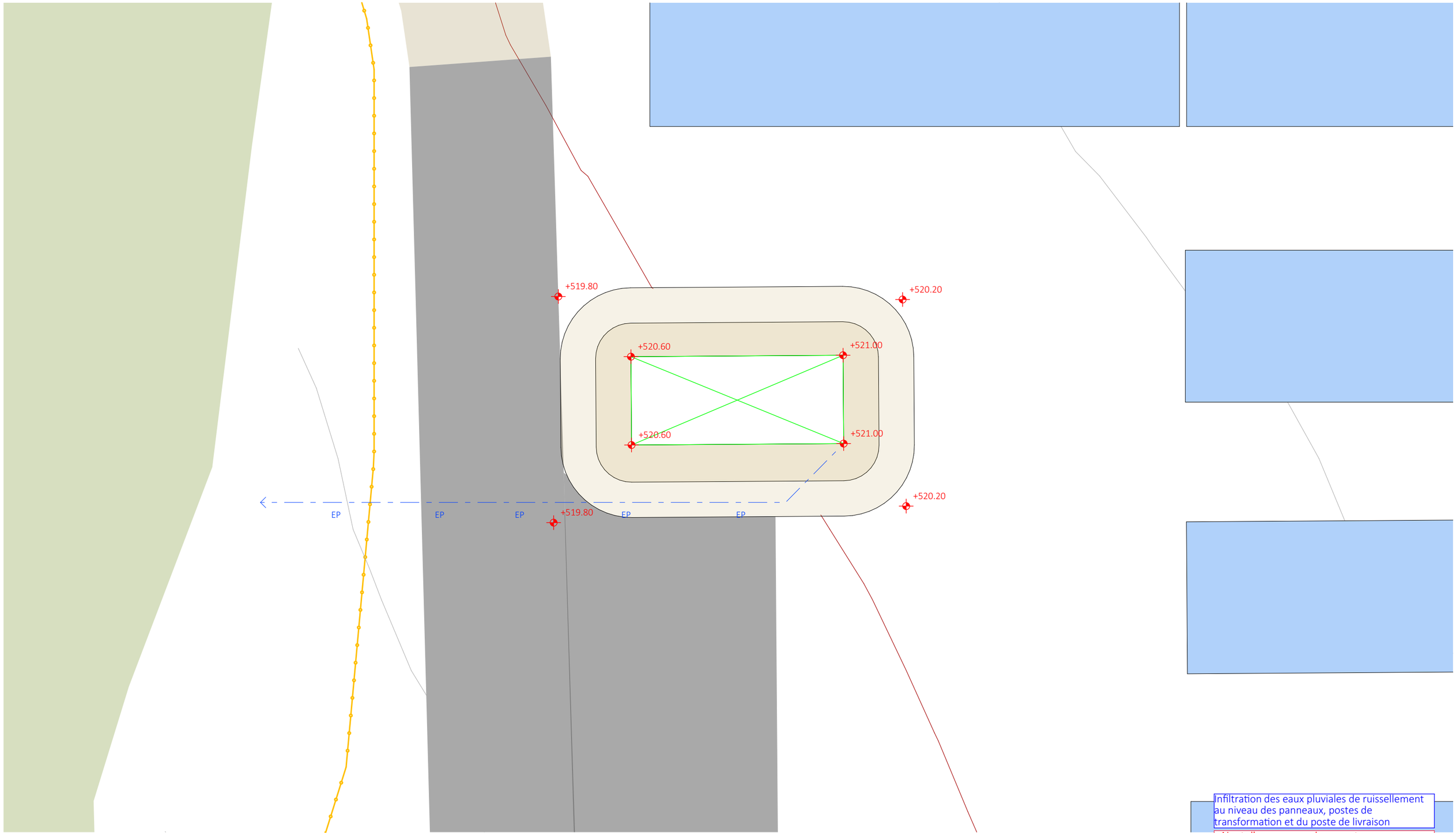


Infiltration des eaux pluviales de ruissellement au niveau des panneaux, postes de transformation et du poste de livraison

- Ajout d'un nouveau document

Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**
Contenu du plan : PC-05.4 PLAN DE TOITURE DU POSTE DE LIVRAISON		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr
Commune (s): Commune de Accolans (25250)			
Echelle : 1:100	**ACCOLANS PC-05.4**		
Date 01/03/2024	**Indice : v1**	**Format papier:** **A3**	

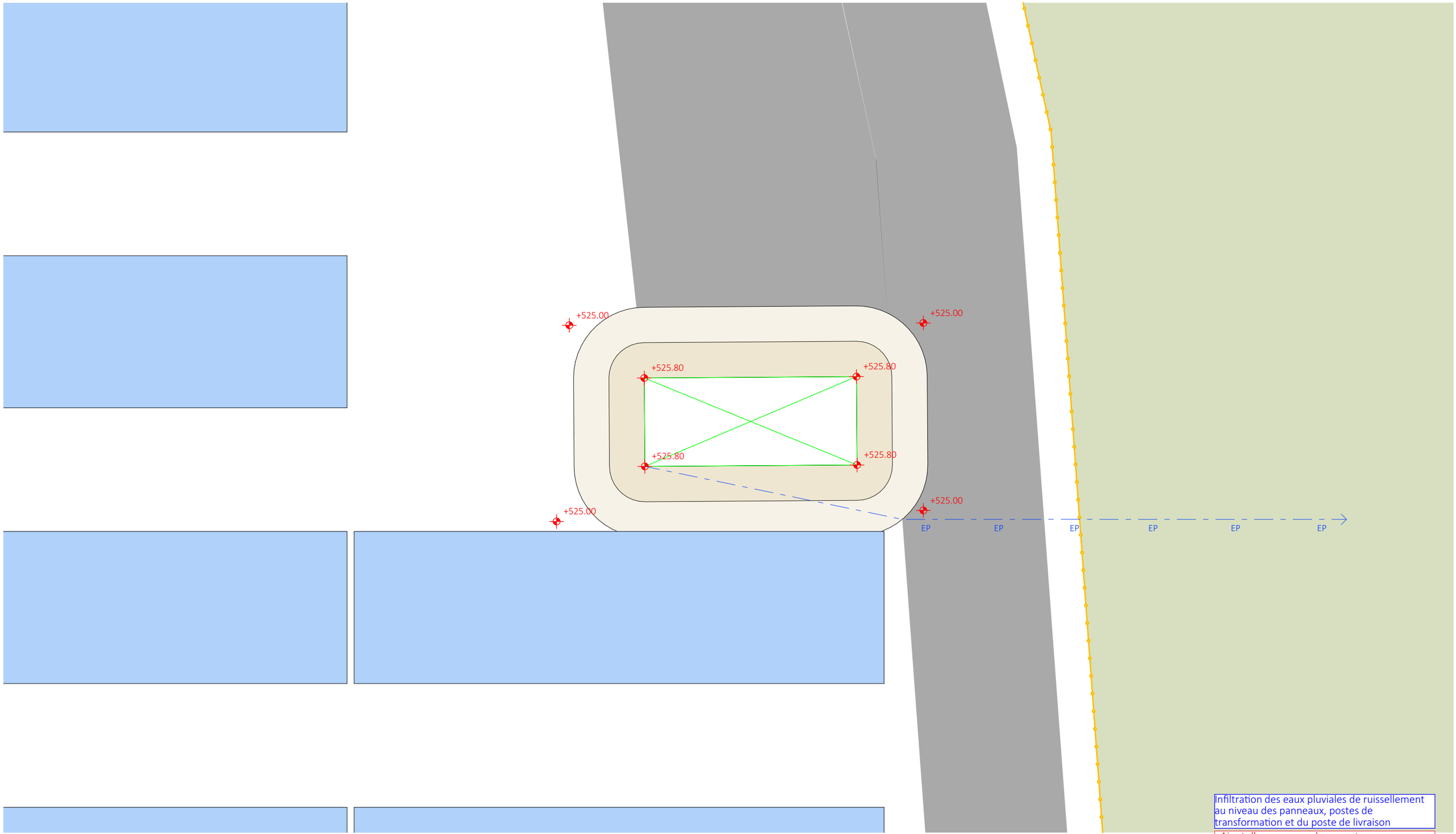
Légende :



Infiltration des eaux pluviales de ruissellement au niveau des panneaux, postes de transformation et du poste de livraison

- Ajout d'un nouveau document

Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :**
Contenu du plan : PC-05.5 PLAN DE TOITURE DU POSTE DE TRANSFORMATION N°1	**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	
Commune (s): **Commune de Accolans (25250)**			
Echelle : **1:100** — **ACCOLANS PC-05.5**			
Date 01/03/2024 — **Indice : v1**		**Format papier:** **A3**	

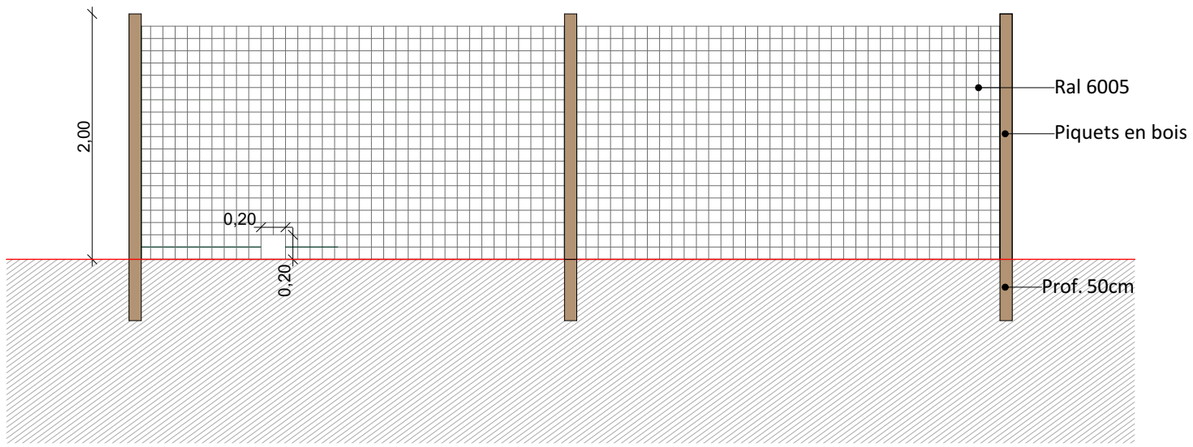


Infiltration des eaux pluviales de ruissellement au niveau des panneaux, postes de transformation et du poste de livraison

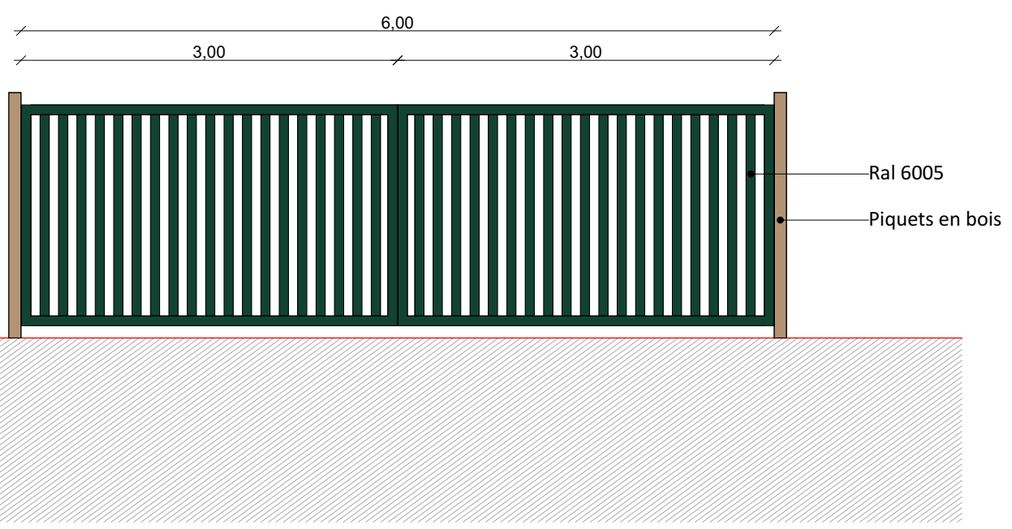
- Ajout d'un nouveau document

Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**			Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**
Contenu du plan : PC-05.6 PLAN DE TOITURE DU POSTE DE TRANSFORMATION N°2			**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr
Commune (s):	**Commune de Accolans (25250)**			
Echelle : 1:100	**ACCOLANS PC-05.6**			
Date 01/03/2024	**Indice : v1**	**Format papier:** **A3**		

Légende :



Détail de la clôture grillagée



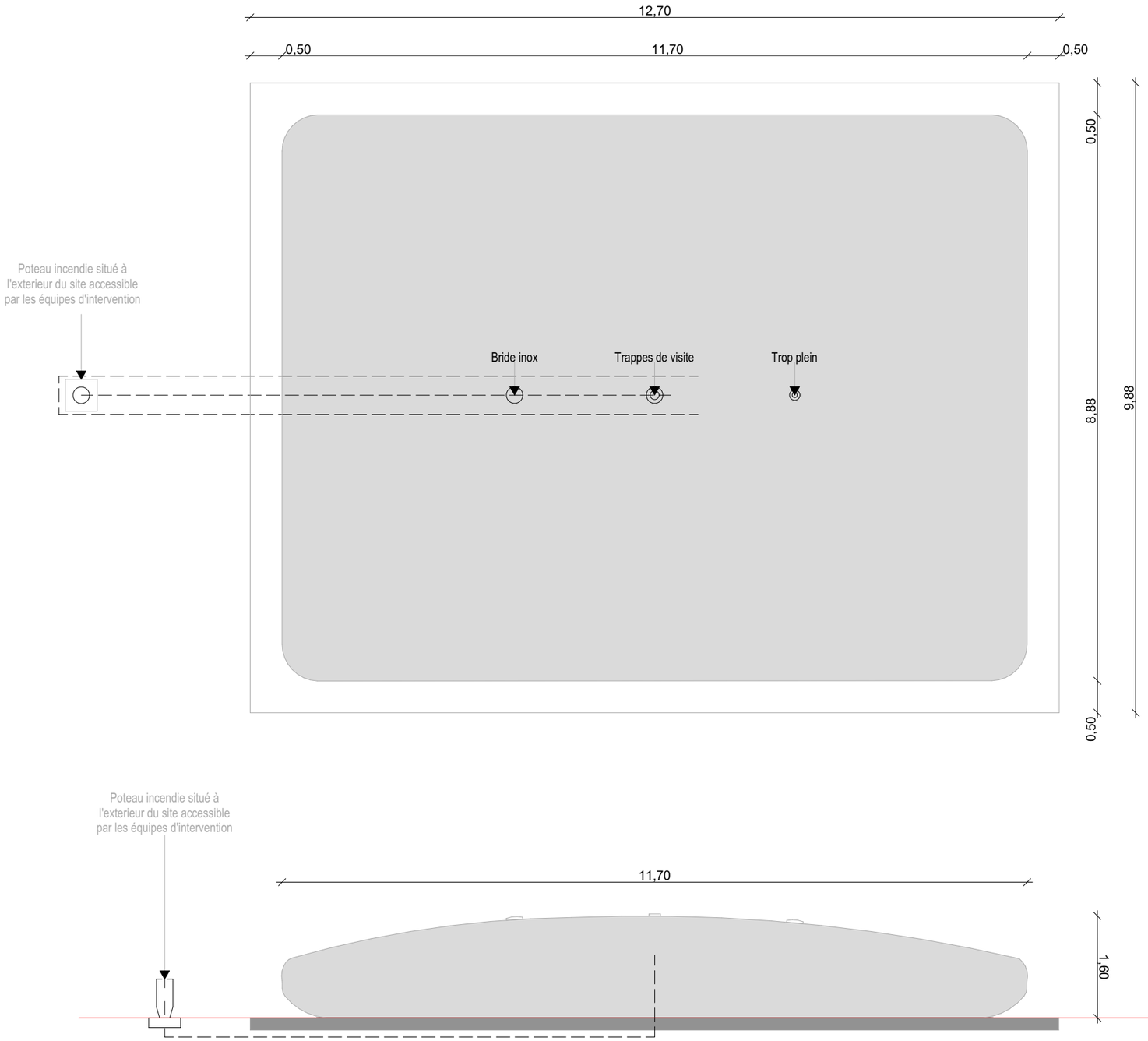
Détail des portails

Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**
Contenu du plan : PC-05.7 FACADES DE LA CLÔTURE ET D'UN PORTAIL		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr
Commune (s): **Commune de Accolans (25250)**			
Echelle : 1:50	**ACCOLANS PC-05.7**		
Date 01/03/2024	**Indice : v1**	**Format papier:** **A3**	

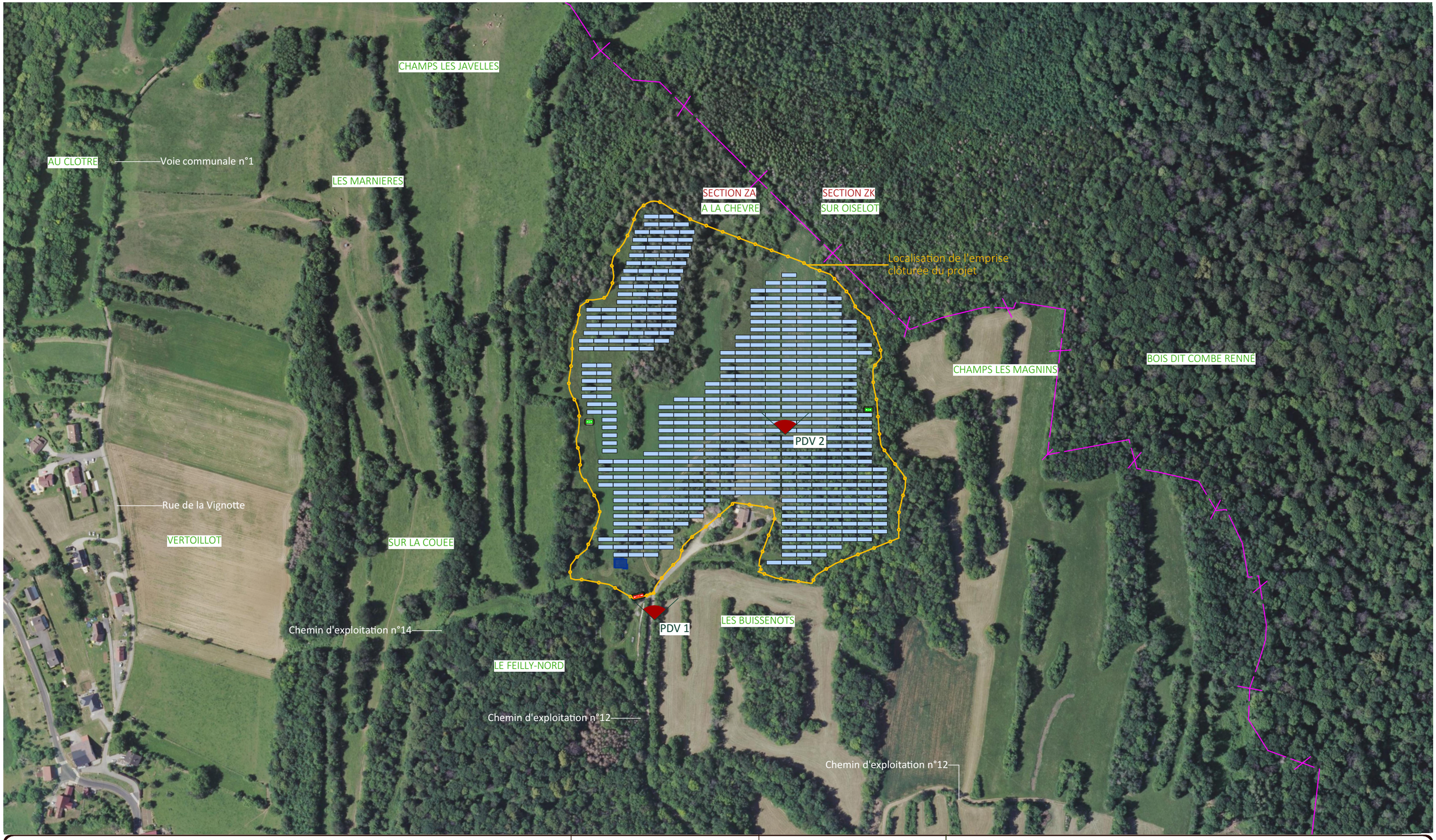
Légende :

Détail portail :
Portails pivotant à 2 vantaux
Longueur : 6m, deux battants de 3m
Hauteur : 2m
Aspect extérieur : RAL 6005 (vert mousse) avec des piquets en bois

Détail clôture :
Clôture rigide avec piquet en bois et maille en acier galvanisé
Hauteur hors sol : 2m _ Maille : 10x10cm
15 passages de 20x20cm pour le passage de la petite faune sur l'ensemble de la cloture



Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :** Détail citerne souple de 120m³ :
Contenu du plan : PC-05.8 PLAN ET FACADE DE LA CITERNE	**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	Citerne : Longueur : 11,70m Largeur : 8,88m Hauteur : 1,60m Plateforme : Longueur : 12,70m Largeur : 9,88m RAL 7016
Commune (s): Commune de Accolans (25250)			
Echelle : 1:75 — ACCOLANS PC-05.8			
Date 01/03/2024 — **Indice :** v1 — **Format papier:** A3			



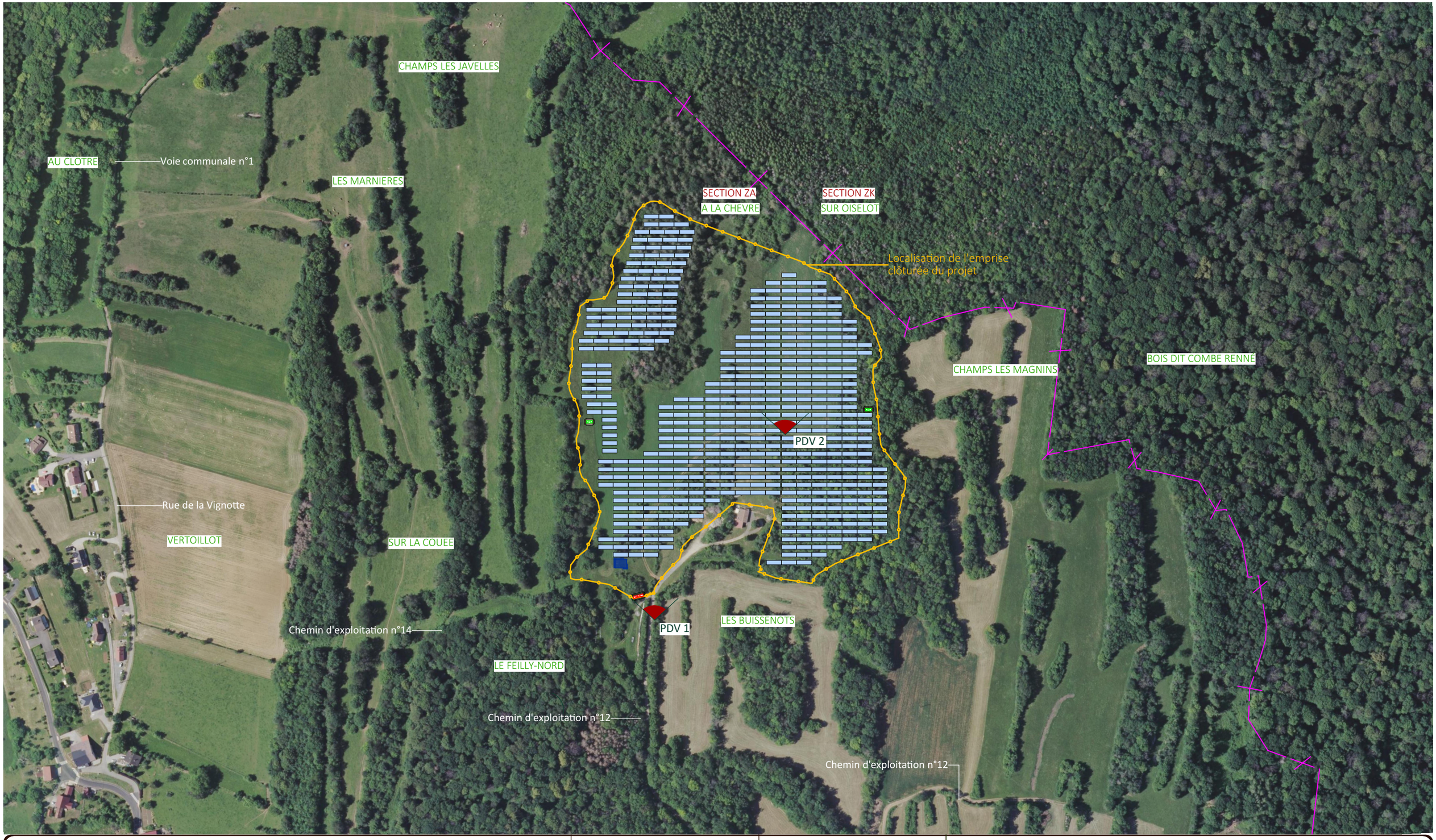
Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :** Structures photovoltaïque Clôture à créer Poste de livraison Poste de transformation Citerne Limite commune PDV 1 Points de vues
Contenu du plan : PC-06.1 PLAN DE LOCALISATION DES POINTS DE VUE			
Commune (s): Commune de Accolans (25250)			
Echelle : 1:3500 — ACCOLANS PC-06.1			
Date 01/03/2024 — **Indice : v1** — **Format papier:** A3	**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	

Photomontage n°1- Vue depuis le chemin d'accès

Nom du projet :	Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :**
Contenu du plan :	PC-06.2 PHOTOMONTAGE N°1		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im-in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	
Commune (s):	**Commune de Accolans (25250)**				
Echelle :	**ACCOLANS PC-06.2**				
Date	**Indice : v1**	**Format papier:**			
01/03/2024		**A3**			

Photomontage n°2- Vue depuis le centre de l'emprise clôturée

Nom du projet :	Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :**
Contenu du plan :	PC-06.3 PHOTOMONTAGE N°2		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	
Commune (s):	**Commune de Accolans (25250)**				
Echelle :	**ACCOLANS PC-06.3**				
Date	**Indice : v1**	**Format papier:**			
01/03/2024		**A3**			



Nom du projet : Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :** Structures photovoltaïque Clôture à créer Poste de livraison Poste de transformation Citerne Limite commune PDV 1 Points de vues
Contenu du plan : PC-07.1 PLAN DE LOCALISATION DES POINTS DE VUE			
Commune (s): Commune de Accolans (25250)			
Echelle : 1:3500 / ACCOLANS PC-07.1			
Date 01/03/2024 / **Indice : v1** / **Format papier:** A3			

I'M IN ARCHITECTURE
2 rue d'Auteuil 75016 PARIS
06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com
SAS au capital de 16500€
533 863 940 R.C.S. PARIS

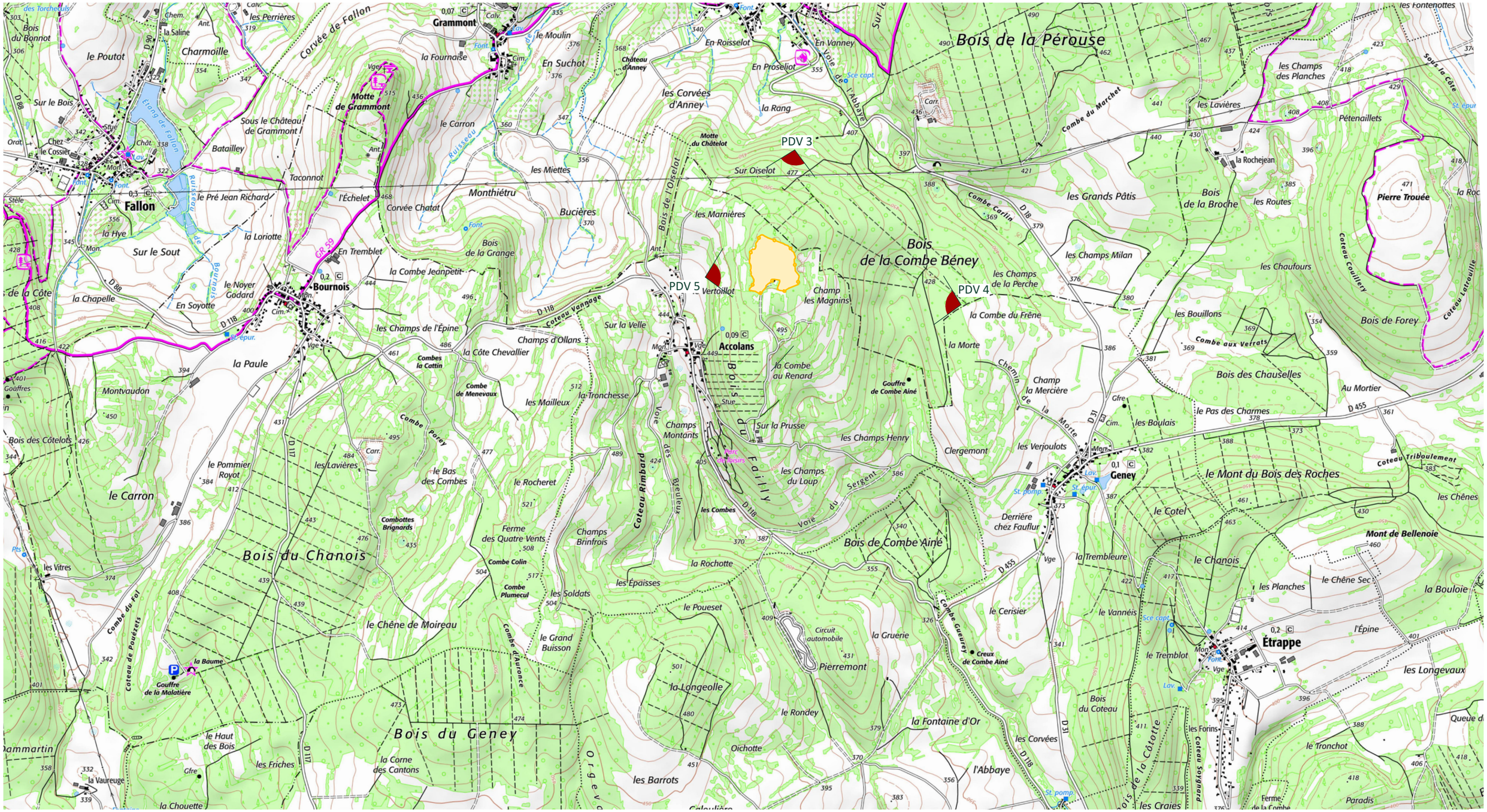
Contact :
H2air
3 rue des Tuileries
37 550 Saint-Avertin
Tel : 06 45 27 72 18
mail : csouchal@h2air.fr

Point de vue n°1- Vue depuis le chemin d'accès

Nom du projet :	Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :**
Contenu du plan :	PC-07.2 POINT DE VUE N°1		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im-in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	
Commune (s):	**Commune de Accolans (25250)**				
Echelle :	**ACCOLANS PC-07.2**				
Date	**Indice : v1**	**Format papier:**			
01/03/2024		**A3**			

Point de vue n°2- Vue depuis le centre de l'emprise clôturée

Nom du projet :	Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :**
Contenu du plan :	PC-07.3 POINT DE VUE N°2		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	
Commune (s):	**Commune de Accolans (25250)**				
Echelle :	**ACCOLANS PC-07.3**				
Date	**Indice : v1**	**Format papier:**			
01/03/2024		**A3**			



Nom du projet :	Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**	Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**
Contenu du plan :	PC-08.1 PLAN DE LOCALISATION DES POINTS DE VUE	**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr
Commune (s):	**Commune de Accolans (25250)**		
Echelle : 1:25000	**ACCOLANS PC-08.1**		
Date 01/03/2024	**Indice : v1**	**Format papier:** **A3**	

Légende :

PDV 1 — Points de vues

Localisation de l'emprise clôturée du projet

Point de vue photographique n°3 (Projet non-visible)

Nom du projet :	Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :**
Contenu du plan :	PC-08.2 POINT DE VUE N°3		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	
Commune (s):	**Commune de Accolans (25250)**				
Echelle :	**ACCOLANS PC-08.2**				
Date	**Indice : v1**	**Format papier:**			
01/03/2024		**A3**			

Point de vue photographique n°4 (Projet non-visible)

Nom du projet :	Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :**
Contenu du plan :	PC-08.3 POINT DE VUE N°4		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	
Commune (s):	**Commune de Accolans (25250)**				
Echelle :	**ACCOLANS PC-08.3**				
Date	**Indice : v1**	**Format papier:**			
01/03/2024		**A3**			

Point de vue photographique n°5 (Projet non-visible)

Nom du projet :	Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :**
Contenu du plan :	PC-08.4 POINT DE VUE N°5			Contact :	
Commune (s):	**Commune de Accolans (25250)**		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	
Echelle :	**ACCOLANS PC-08.4**				
Date	**Indice : v1**	**Format papier:**			
01/03/2024		**A3**			

PC 11- ETUDE D'IMPACT (VOIR DOCUMENT JOINT)

Nom du projet :	Dossier de Permis de Construire **Centrale solaire des Centaurees**		Architecte :	Maître d'ouvrage : **Centrale Solaire des Centaurées**	**Légende :**
Contenu du plan :	PC-11 ETUDE D'IMPACT (voir le document joint)		**I'M IN ARCHITECTURE** 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : H2air 3 rue des Tuileries 37 550 Saint-Avertin Tel : 06 45 27 72 18 mail : csouchal@h2air.fr	P.41/41
Commune (s):	**Commune de Accolans (25250)**				
Echelle :	**ACCOLANS PC-11**				
Date	**Indice : v1**	**Format papier:**			
01/03/2024		**A3**			