SOMMAIRE DU REGLEMENT GRAPHIQUE

Planches au 1/5000e

Alzing page 3
Anzeling page 4
Apach page 5
Bibiche Nord Est page 6
Bibiche Nord Ouest page 7
Bibiche Sud Est page 8
Bibiche Sud Ouest page 9
Bouzonville Nord Est page 10
Bouzonville Nord Ouest page 11
Bouzonville Sud Est page 12
Bouzonville Sud Ouest page 13
Brettnach page 14
Chémery-les-Deux Est page 15
Chémery-les-Deux Ouest page 16
Colmen Est page 17
Colmen Ouest page 18
Dalstein page 19
Ébersviller Nord Est page 20
Ébersviller Nord Ouest page 21
Ébersviller Sud Est page 22
Ébersviller Sud Ouest page 23
Filstroff Nord Est page 24
Filstroff Nord Ouest page 25
Filstroff Sud Est page 26
Filstroff Sud Ouest page 27
Flastroff Nord Est page 28
Flastroff Nord Ouest page 29
Flastroff Sud Est page 30
Flastroff Sud Ouest page 31
Freistroff Nord Est page 32
Freistroff Nord Ouest page 33
Freistroff Sud Est page 34
Freistroff Sud Ouest page 35
Grindorff-Bizing Est page 36
Grindorff-Bizing Ouest page 37
Guerstling page 38
Halstroff Est page 39
Halstroff Ouest page 40
Heining-lès-Bouzonville page 41
Hestroff Est page 42
Hestroff Ouest page 43
Holling Est page 44
Holling Ouest page 45
Hunting page 46
Kerling-lès-Sierck Nord Est page 47
Kerling-lès-Sierck Nord Ouest page 48
Kerling-lès-Sierck Sud Est page 49
Kerling-lès-Sierck Sud Ouest page 50
Kirsch-lès-Sierck page 51
Kirschnaumen Nord Est page 52
Kirschnaumen Nord Ouest page 53
Kirschnaumen Sud Est page 54
Kirschnaumen Sud Ouest page 55
Laumesfeld Est page 56
Laumesfeld Ouest page 57
Launstroff page 58
Manderen-Ritzing Nord Est page 59
Manderen-Ritzing Nord Ouest page 60
Manderen-Ritzing Sud Est page 61
Manderen-Ritzing Sud Ouest page 62
Menskirch page 63
Merschweiller page 64
Montenach Est page 65
Montenach Ouest page 66
Neunkirchen-lès-Bouzonville page 67
Rémelfang page 68
Rémeling Nord page 69
Rémeling Sud page 70
Rettel page 71
Rustroff page 72
Saint-François-Lacroix Nord page 73
Saint-François-Lacroix Sud page 74
Schwerdorff Nord Est page 75
Schwerdorff Nord Ouest page 76
Schwerdorff Sud Est page 77
Schwerdorff Sud Ouest page 78
Sierck-les-Bains Nord page 79
Sierck-les-Bains Sud page 80
Vaudreching page 81
Waldweistroff page 82
Waldwisse Nord Est page 83
Waldwisse Nord Ouest page 84
Waldwisse Sud Est page 85
Waldwisse Sud Ouest page 86

Planches au 1/2000e

Alzing page 87
Anzeling Nord: Edling page 88
Anzeling Sud page 89
Apach Nord: La Cité page 90
Apach Sud page 91
Bibiche Centre page 92
Bibiche Nord: Rodlach page 93
Bibiche Sud-Ouest: Neudorff page 94
Bouzonville Nord-Est page 95
Bouzonville Nord-Ouest page 96
Bouzonville Sud-Est page 97
Bouzonville Sud-Ouest page 98
Brettnach page 99
Chémery les Deux Est page 100
Chémery les Deux Ouest page 101
Colmen page 102
Dalstein page 103
Ebersviller Nord: Férange page 104
Ebersviller Sud page 105
Filstroff Est page 106
Filstroff Ouest: Beckerholz page 107
Flastroff Nord: Zeurange page 108
Flastroff Sud page 109
Freistroff Est: Guiching et Diding page 110
Freistroff Nord: Kesselhecke page 111
Freistroff Ouest page 112
Grindorff-Bizing Est: Grindorff page 113
Grindorff-Bizing Ouest: Bizing page 114
Guerstling page 115
Halstroff page 116
Heining-les-Bouzonville Est: Schreckling page 117
Heining-les-Bouzonville Ouest page 118
Hestroff page 119
Holling page 120
Hunting page 121
Kerling-lès-Sierck Est: Haute Sierck page 122
Kerling-lès-Sierck Nord: Freching page 123
Kerling-lès-Sierck Ouest page 124
Kirsch-lès-Sierck page 125
Kirschnaumen Est: Obernaumen page 126
Kirschnaumen Ouest: Evendorff page 127
Kirschnaumen Sud page 128
Laumesfeld Centre page 129
Laumesfeld Est: Hargarten page 130
Laumesfeld Ouest: Calembourg page 131
Launstroff Centre page 132
Launstroff Nord: Scheuerwald page 133
Launstroff Sud: Flatten page 134
Manderen-Ritzing Nord: Manderen page 135
Manderen-Ritzing Sud: Ritzing page 136
Menskirch page 137
Merschweiller Nord page 138
Merschweiller Sud: Kitzing page 139
Montenach Nord page 140
Montenach Sud: Kaltweiler page 141
Neunkirchen-les-Bouzonville Nord page 142
Neunkirchen-les-Bouzonville Sud: Remeldorff page 143
Remelfang page 144
Remeling page 145
Rettel Nord page 146
Rettel Sud page 147
Rustroff page 148
Saint-François-Lacroix Nord: Lacroix page 149
Saint-François-Lacroix Sud: Saint-François page 150
Schwerdorff Nord page 151
Schwerdorff Sud page 152
Sierck-les-Bains Nord-Est page 153
Sierck-les-Bains Nord-Ouest page 154
Sierck-les-Bains Sud-Est page 155
Sierck-les-Bains Sud-Ouest page 156
Vaudreching page 157
Waldweistroff page 158
Waldwisse Est page 159
Waldwisse Nord: Gongelfang page 160
Waldwisse Ouest: Betting page 161

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Alzing

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

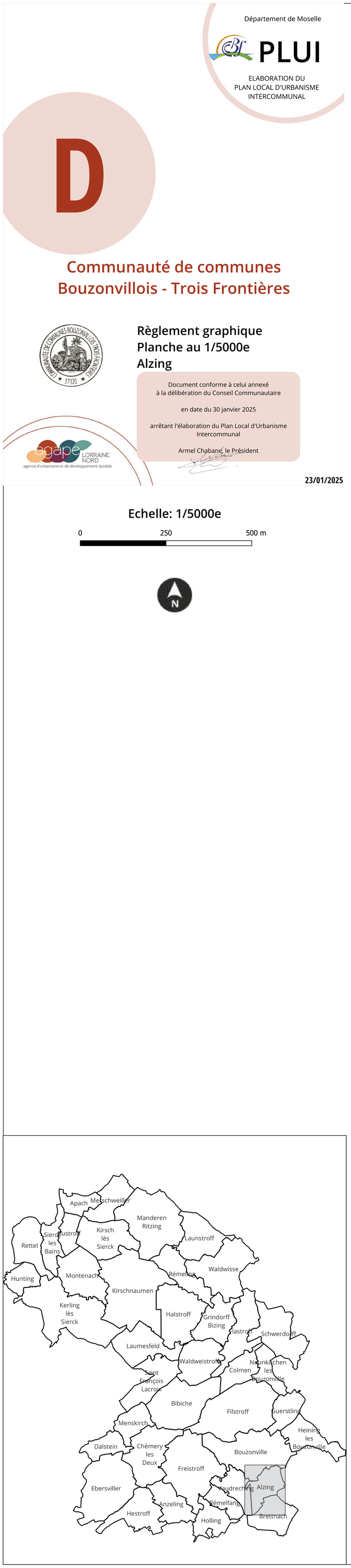
23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié
- Linéaire commercial protégé

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Alzing	NUMERO	ALZ1	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	1340 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Alzing	NUMERO	ALZ2	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	19559 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Anzeling

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

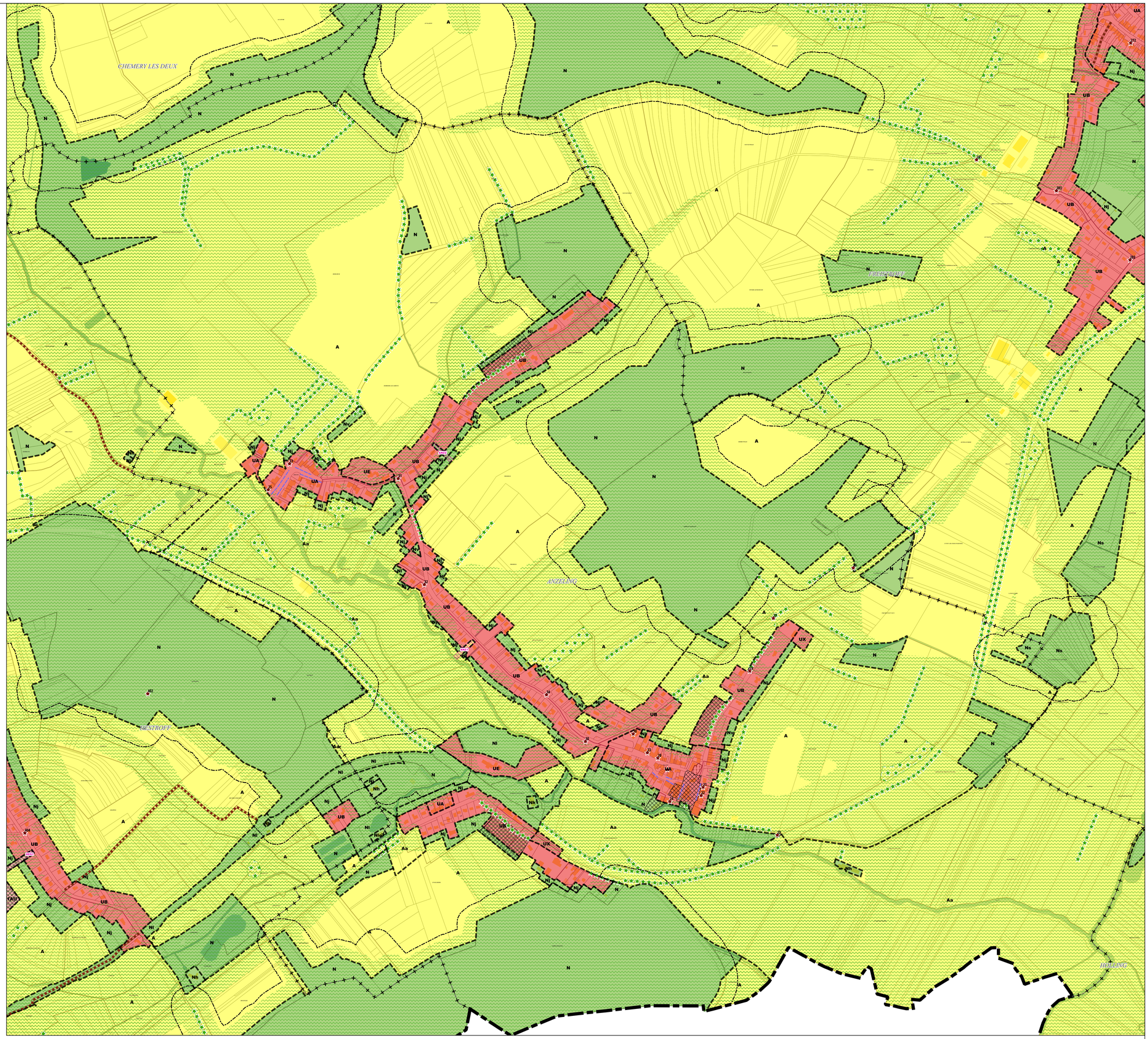
Armel Chabane, le Président

23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié
- Minoration des règles de stationnement

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Anzeling	NUMERO	ANZ1	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	1007 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Anzeling	NUMERO	ANZ2	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	882 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Apach

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

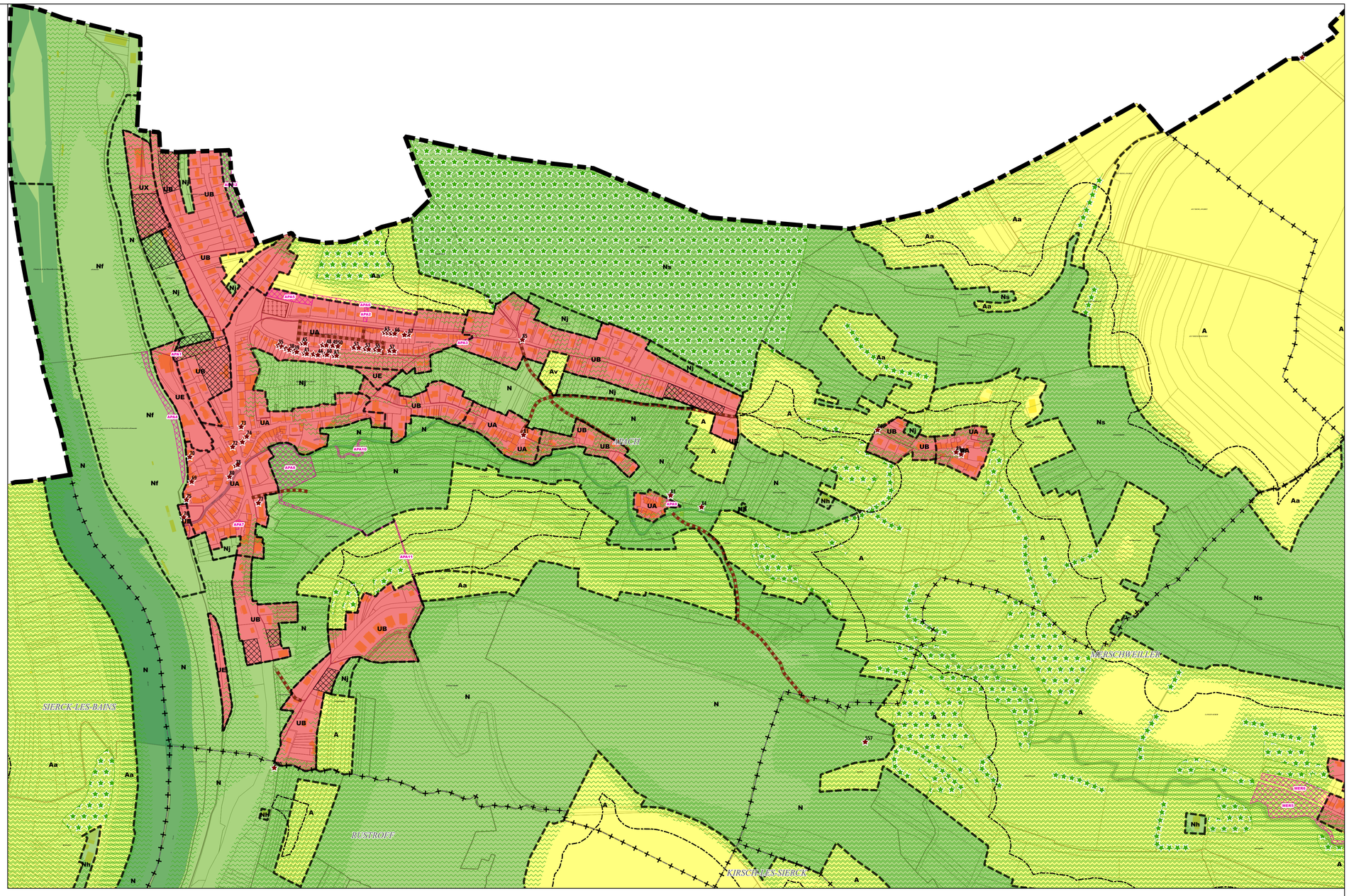
23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA1	NATURE	Elargissement de la voie d'accès à la salle polyvalente et à la zone d'équipements	SURFACE	273 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA2	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	272 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA3	NATURE	Elargissement du chemin rural	SURFACE	92 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA4	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	3061 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA5	NATURE	Extension du cimetière	SURFACE	1953 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA6	NATURE	Aménagement d'un corridor écologique	SURFACE	1740 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA7	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	219 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA8	NATURE	Aménagement de l'espace vert	SURFACE	7207 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA9	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	333 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA10	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	393 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA11	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	1623 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA12	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	3286 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bibiche Nord Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

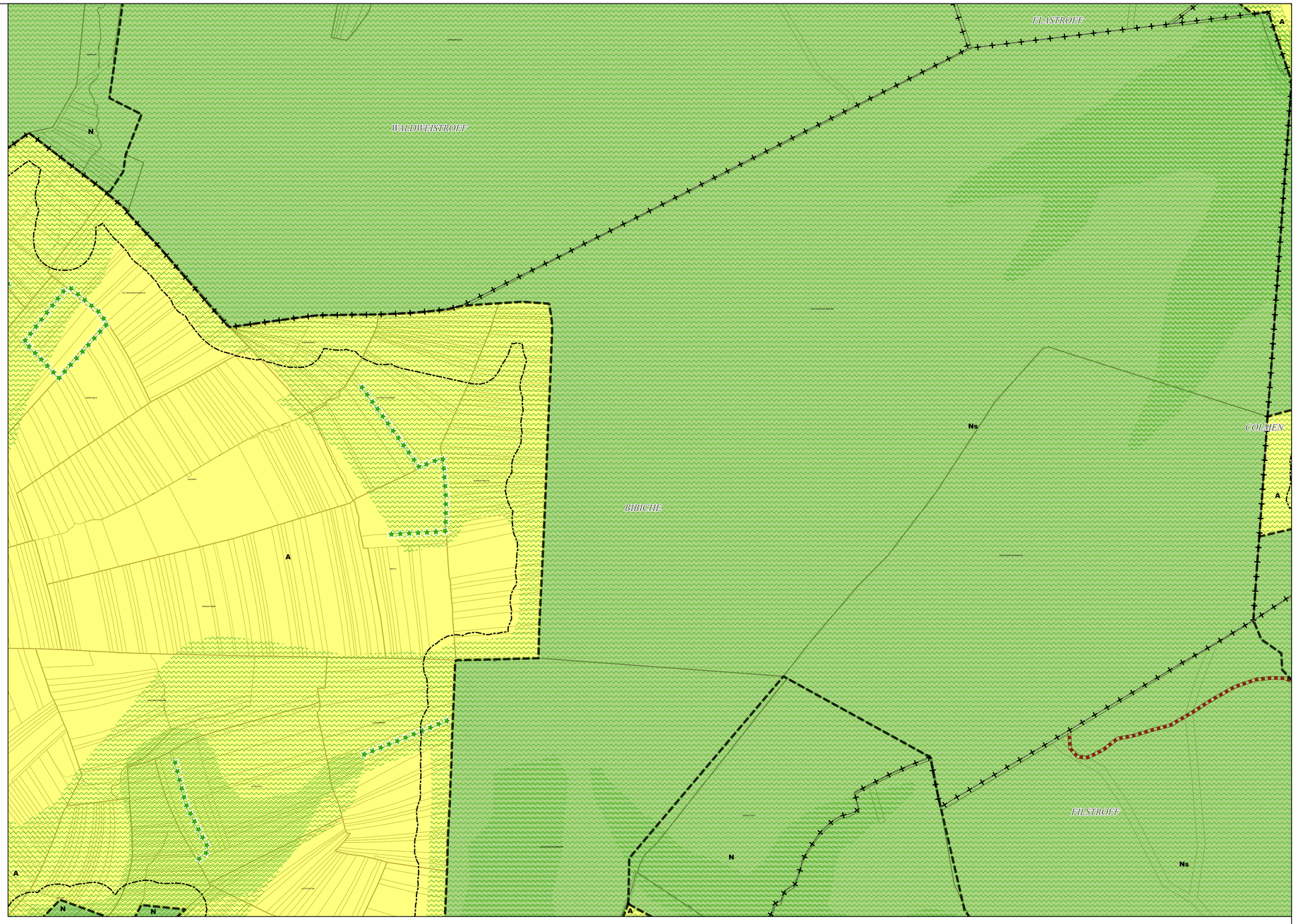
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel

Prescriptions surfaciques
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bibiche Nord Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

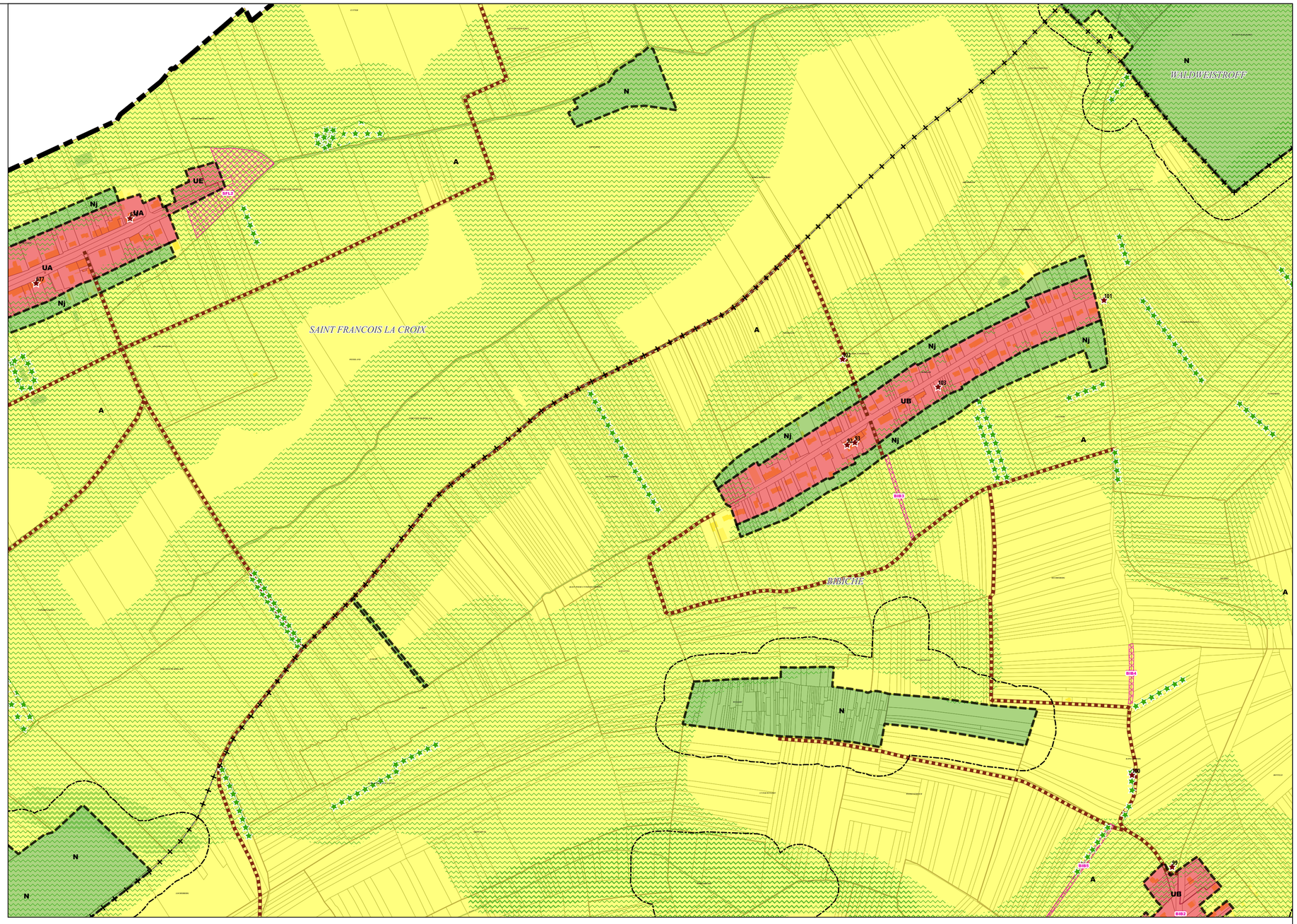
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Bibiche	NUMERO	BIB2	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	3438 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bibiche	NUMERO	BIB3	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	1156 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bibiche	NUMERO	BIB4	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	1083 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bibiche	NUMERO	BIB5	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	1884 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIÈRES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bibiche Sud Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

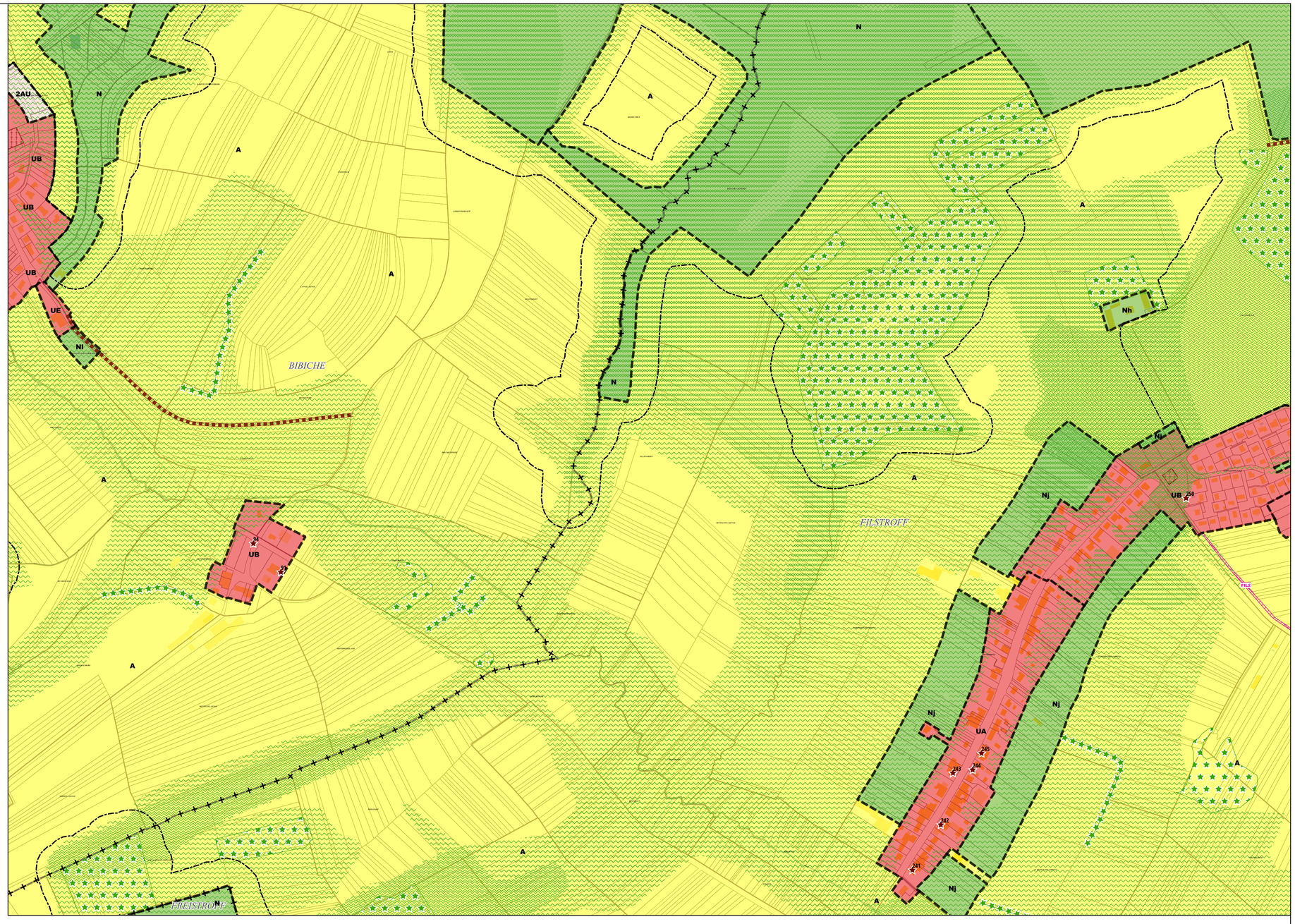
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bibiche Sud Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

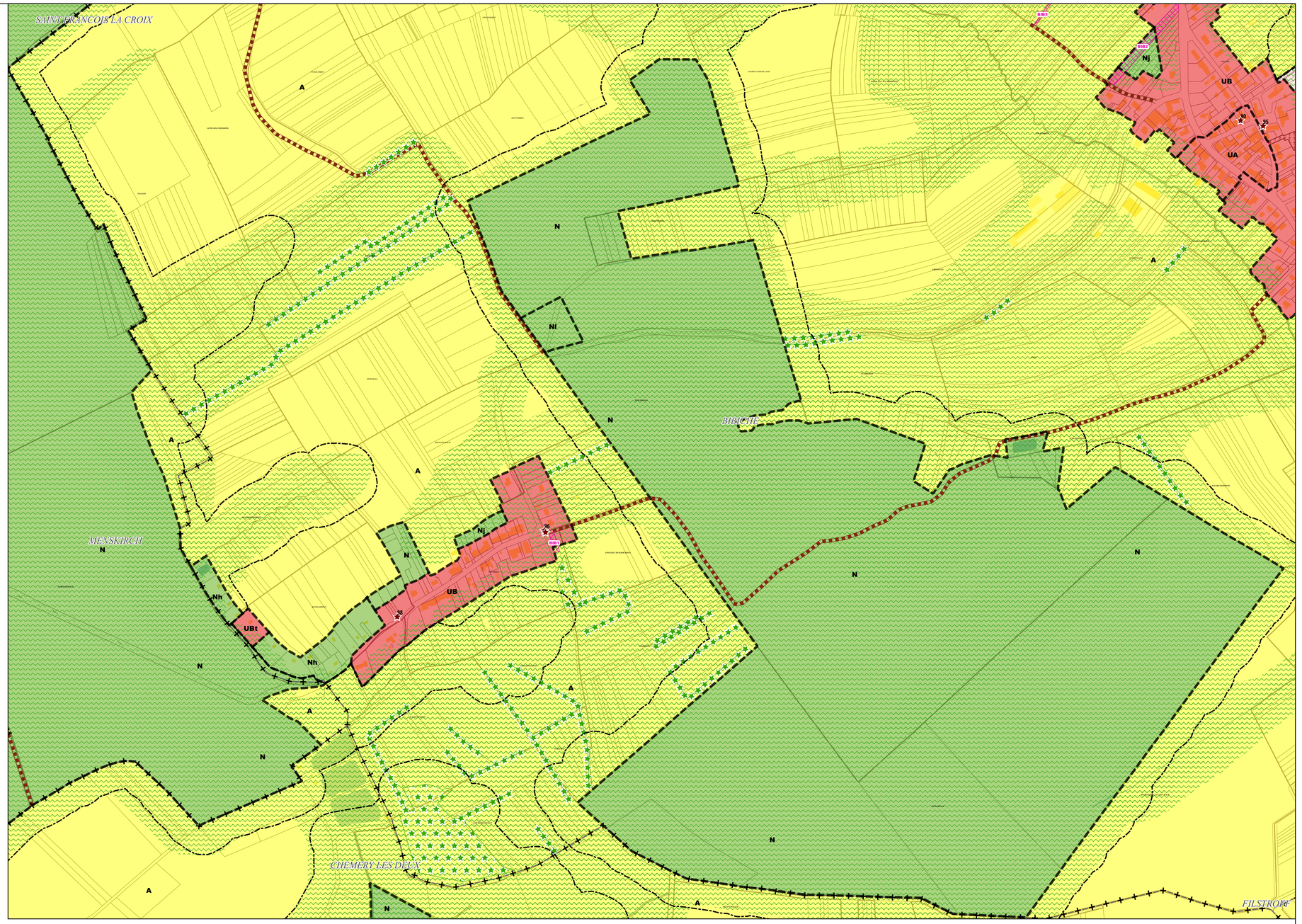
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Bibiche	NUMERO	BIB1	NATURE	Elargissement du chemin rural	SURFACE	431 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bibiche	NUMERO	BIB2	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	3438 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bibiche	NUMERO	BIB5	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	1884 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bouzonville Nord Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

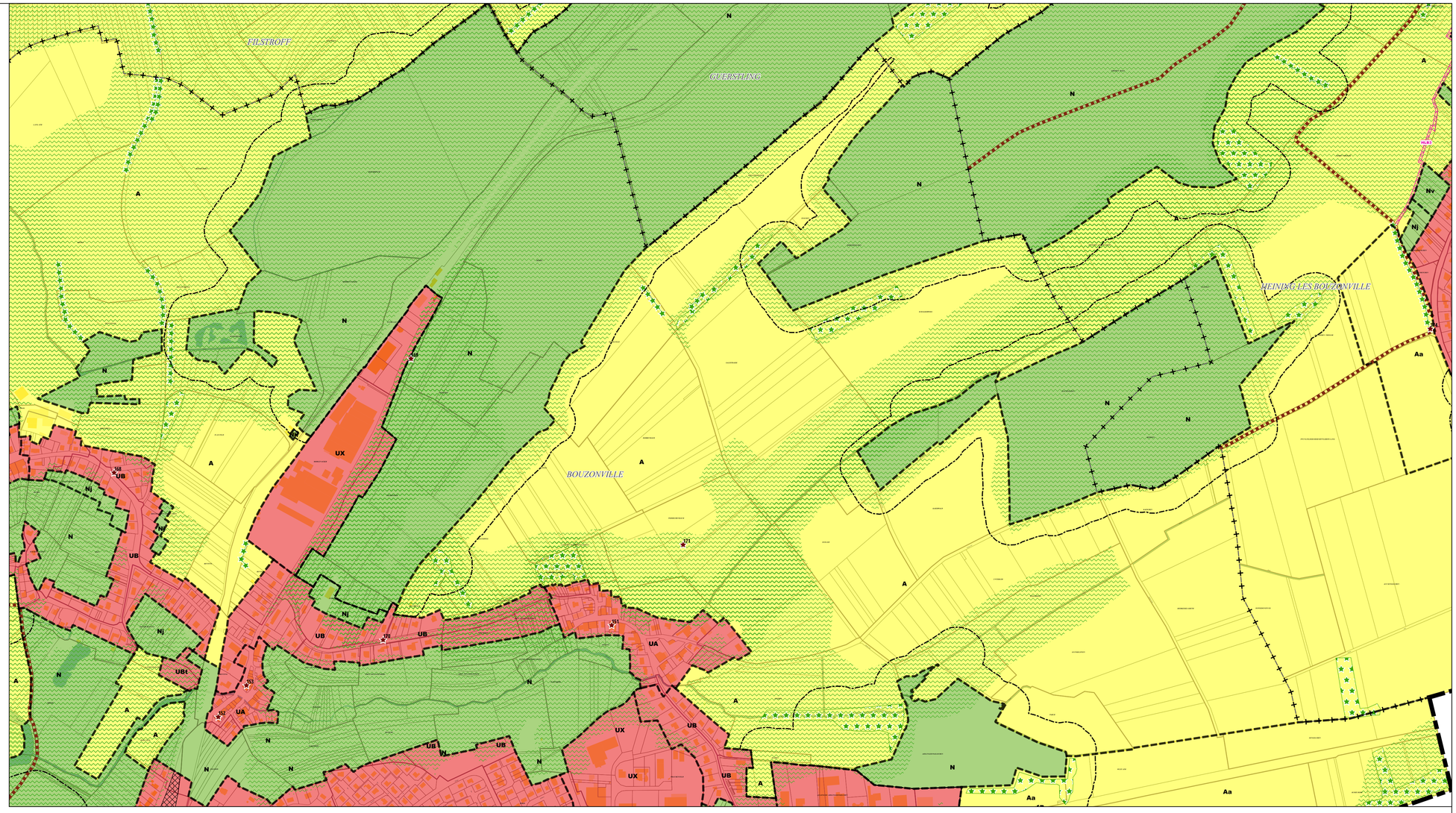
Armel Chabané, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m



Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bouzonville Nord Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

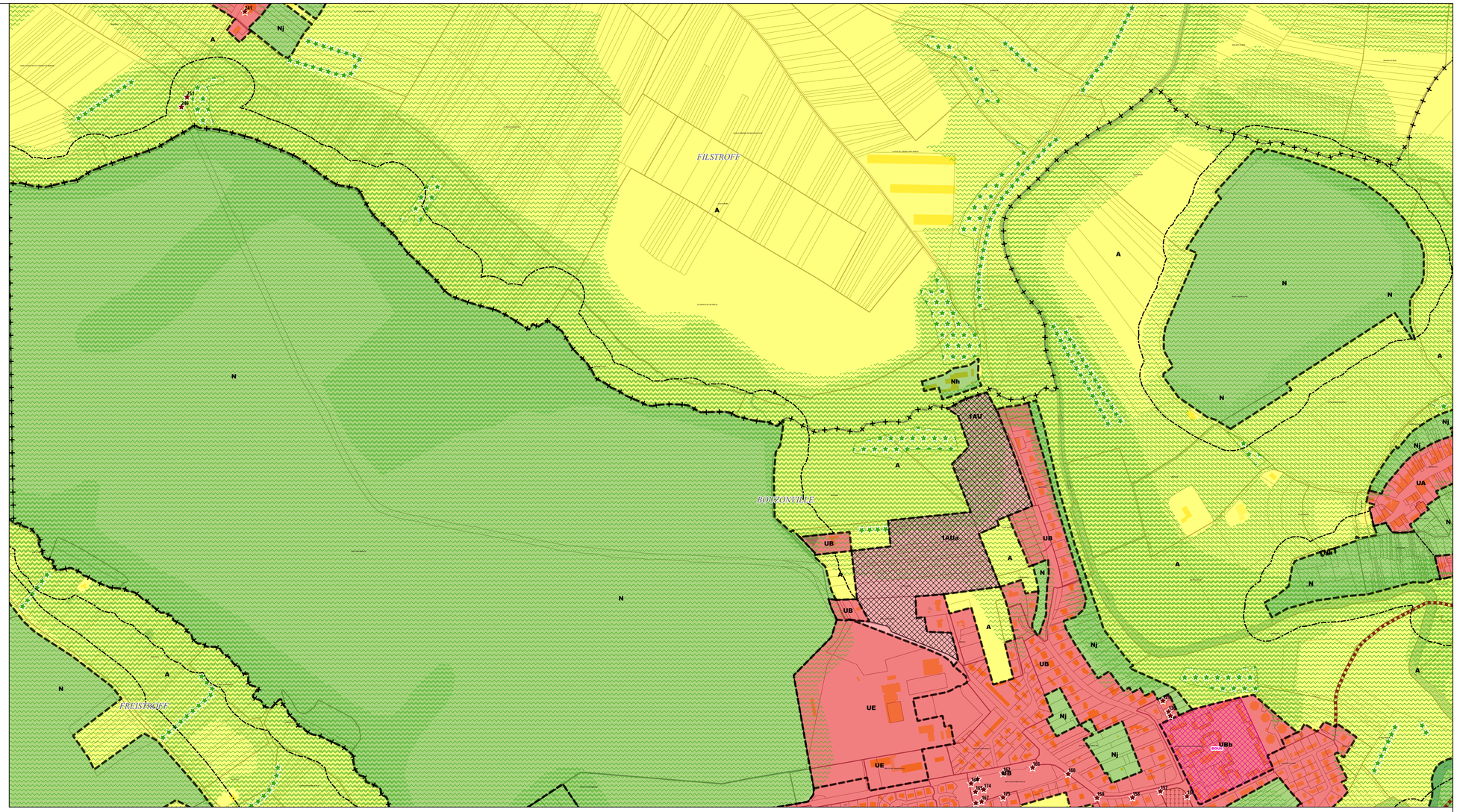
Armel Chabané, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU6	NATURE	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	37873 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bouzonville Sud Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

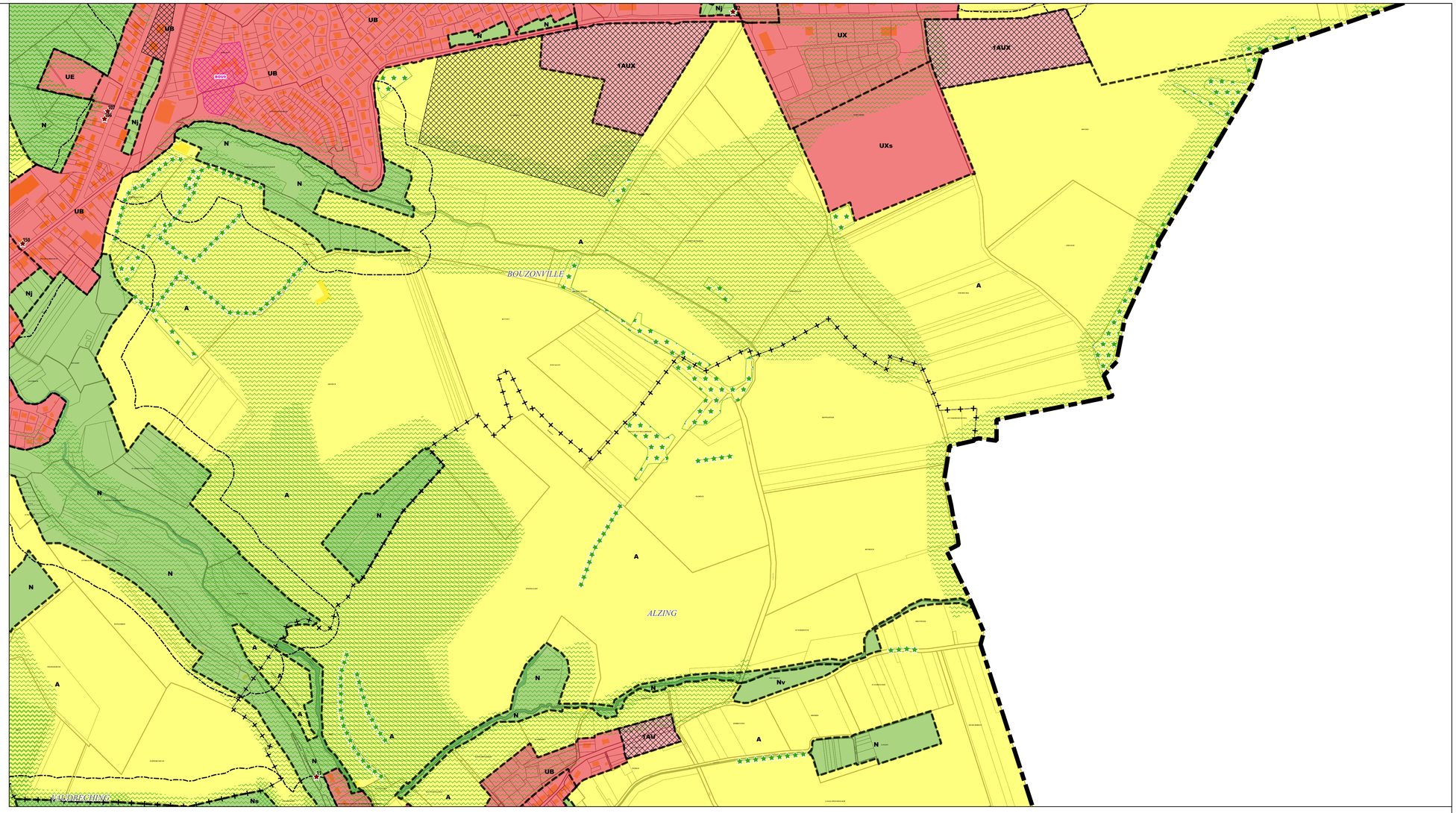
Armel Chabané, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU9	NATURE	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	13360 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bouzonville Sud Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabané, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

Limites administratives

- Commune
- Zone

Zonage

- agricole
- à urbaniser alternatif
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié
- Linéaire commercial protégé

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU1	NATURE	Extension du parking Chauvigny	SURFACE	674 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU2	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement et d'un cheminement piétonnier	SURFACE	1599 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU3	NATURE	Mixité sociale	SURFACE	469 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU4	NATURE	Extension du cimetière	SURFACE	2927 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU5	NATURE	Création d'un accès pour la zone d'activité	SURFACE	1007 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU7	NATURE	Aménagement d'une maison de la santé publique	SURFACE	1590 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU8	NATURE	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	41019 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Brettnach

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

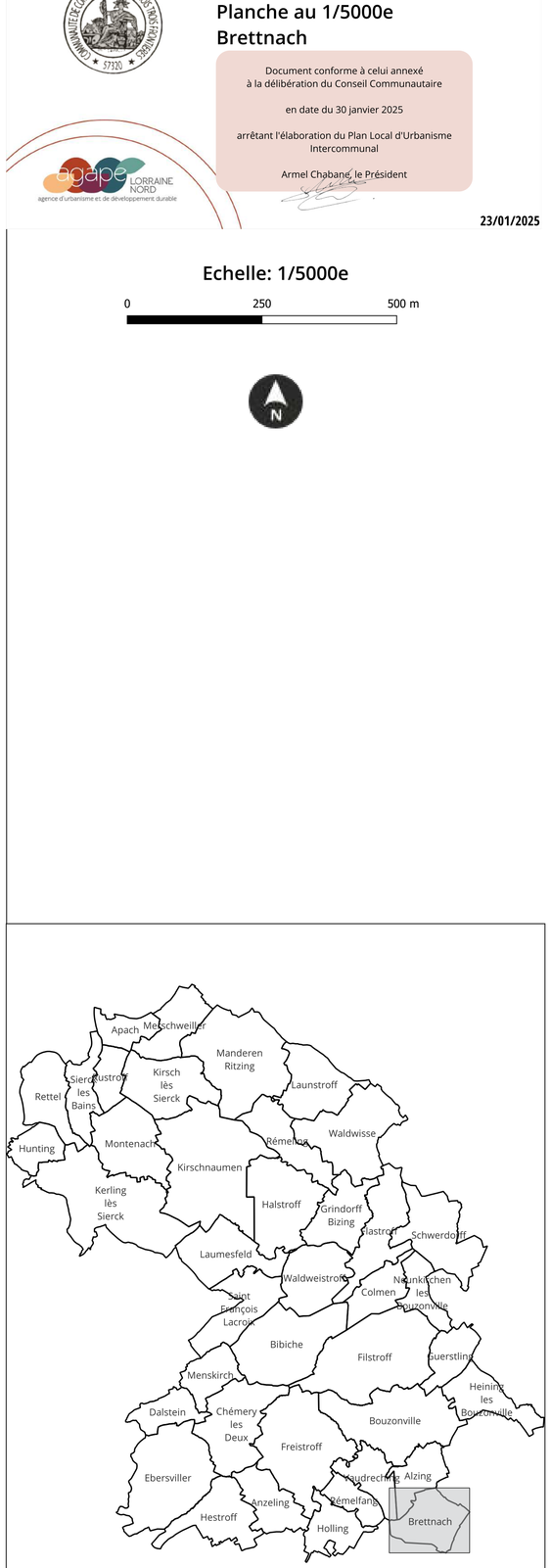
Armel Chabane, le Président

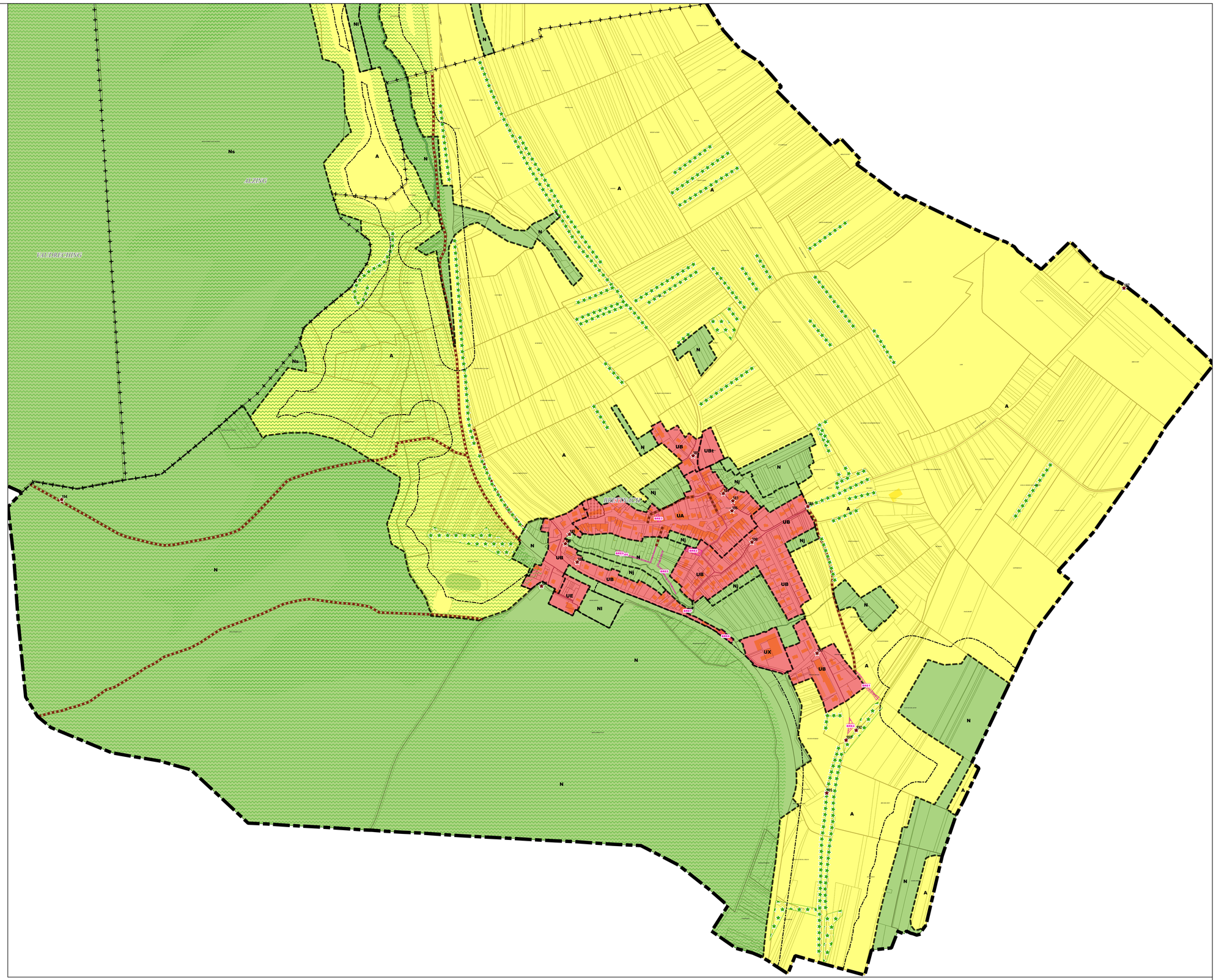
23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m





Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Chémery-les-Deux Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

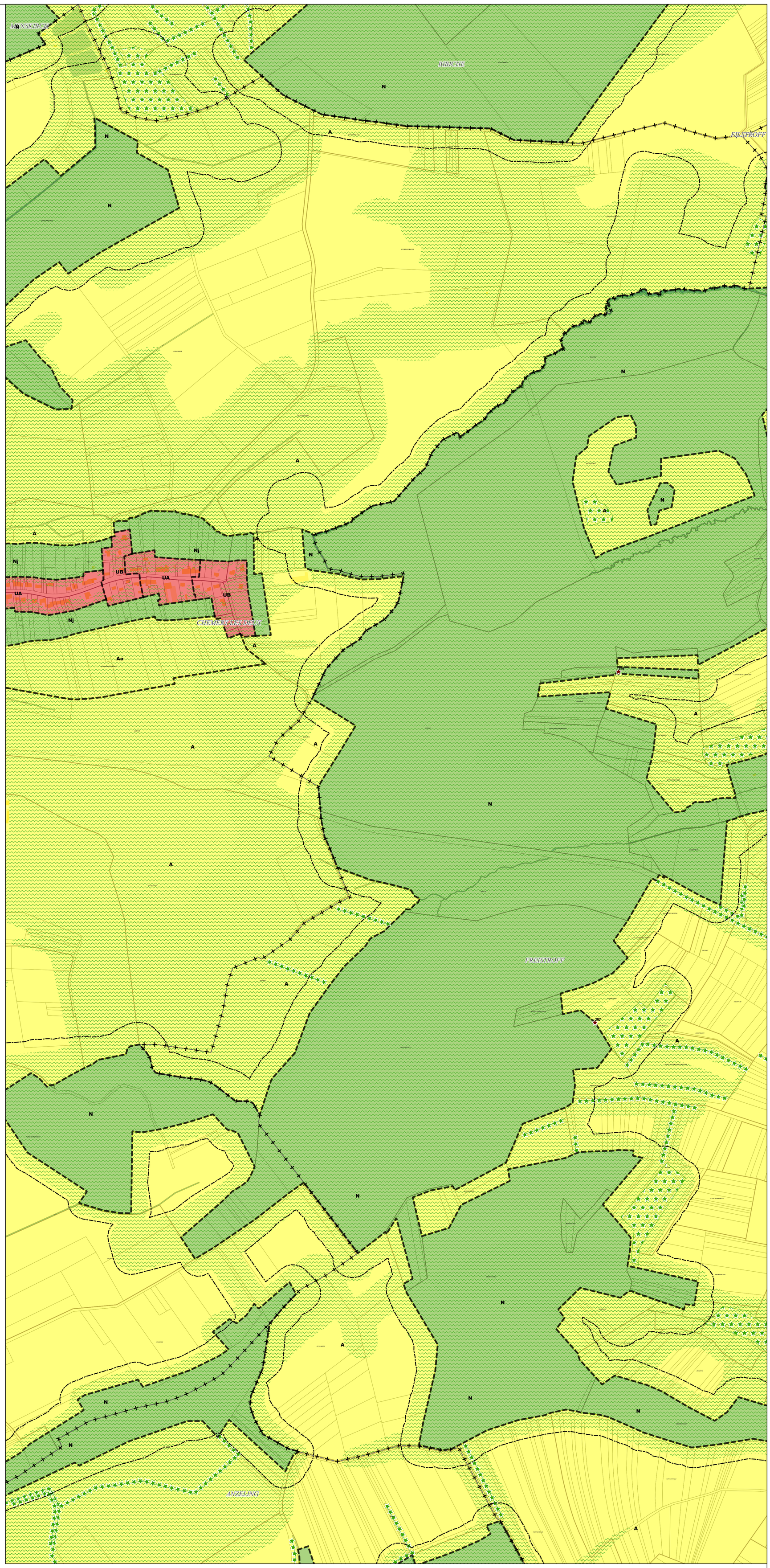
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Chémery-les-Deux Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

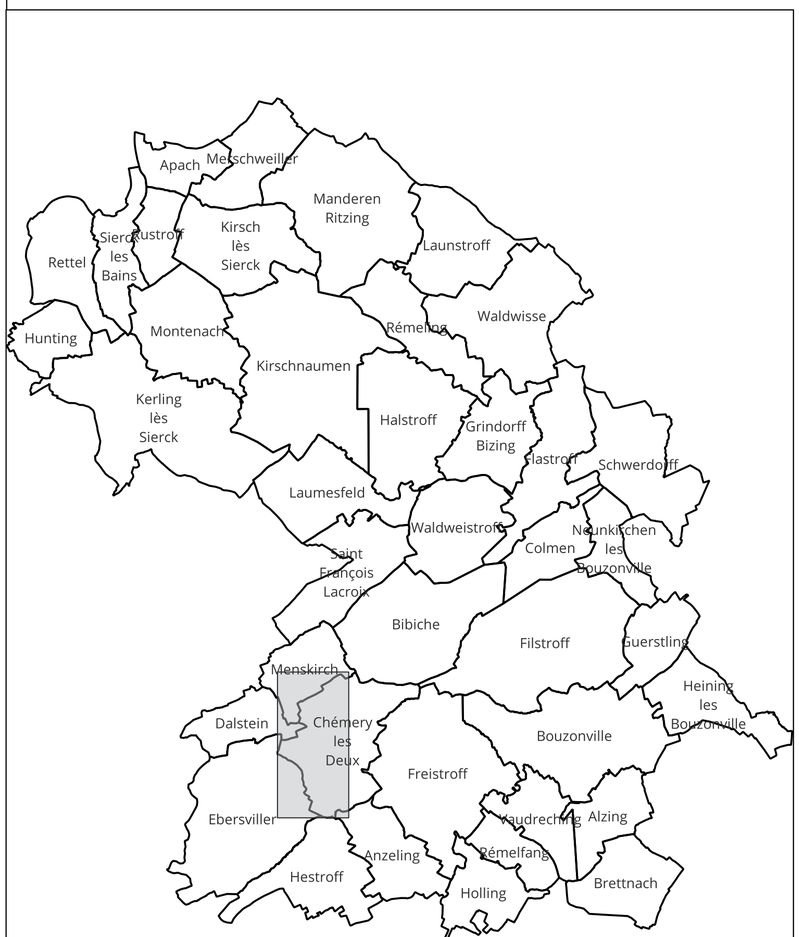
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Colmen Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

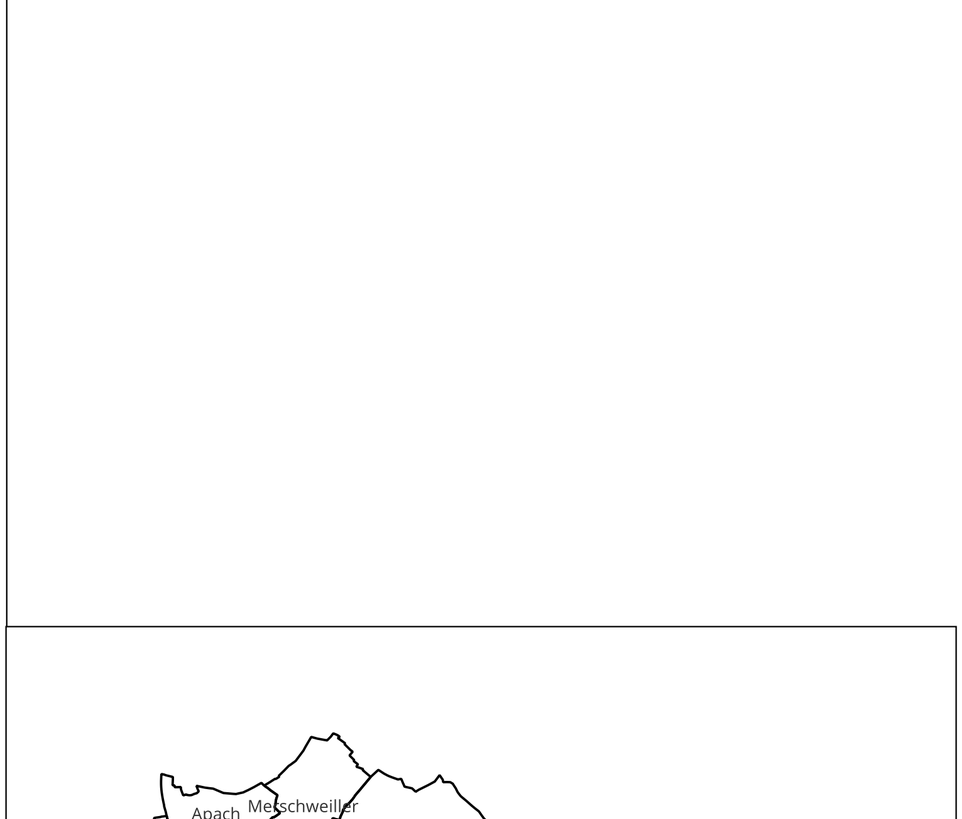
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

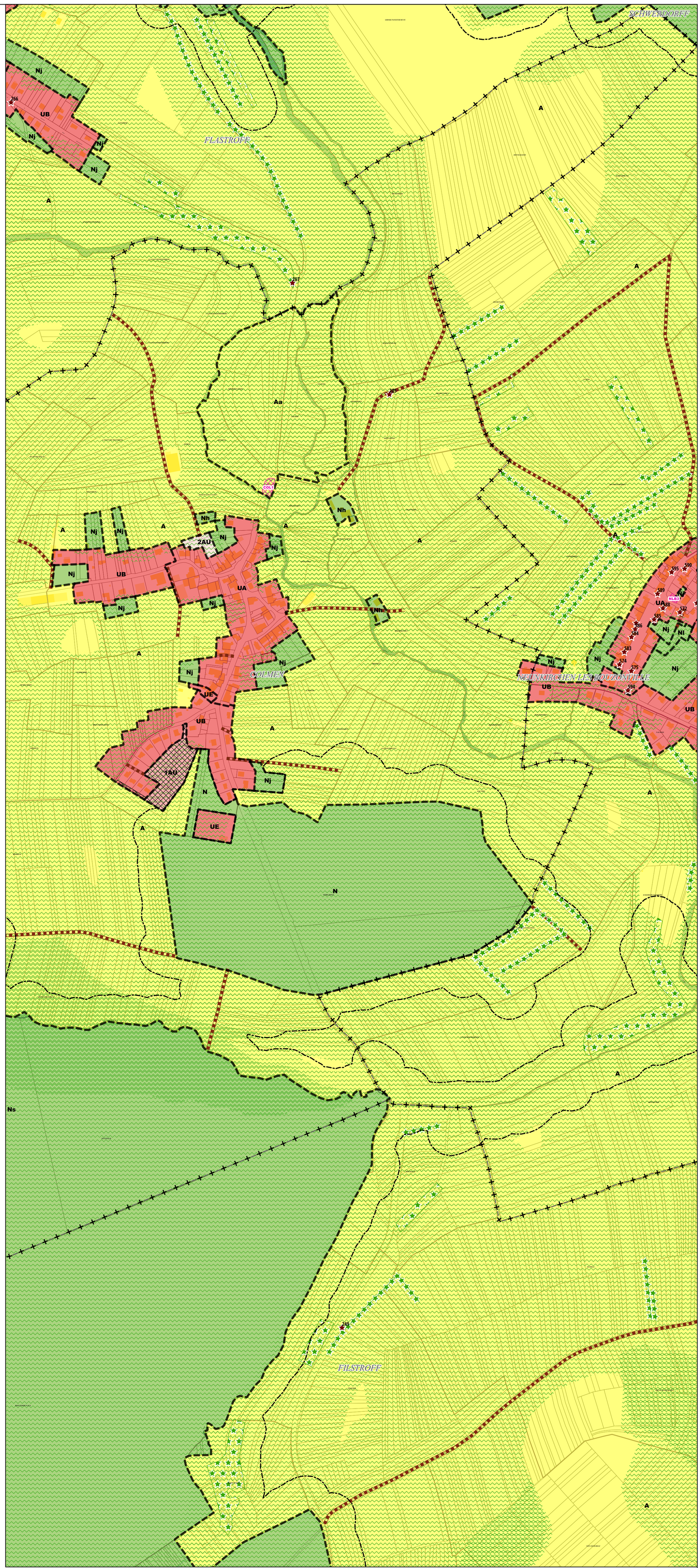
Armel Chabane, le Président

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m





Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Colmen	NUMERO	COL1	NATURE	Aménagement paysager d'entrée de ville	SURFACE	849 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Colmen Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

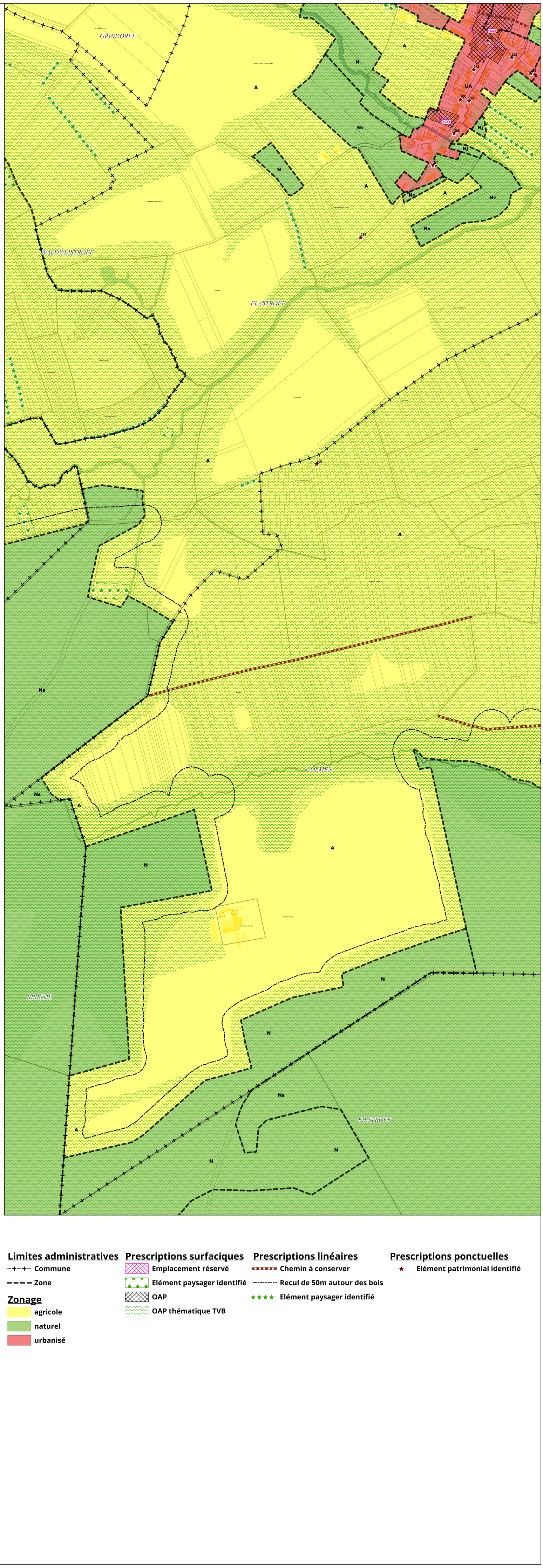
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Dalstein

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

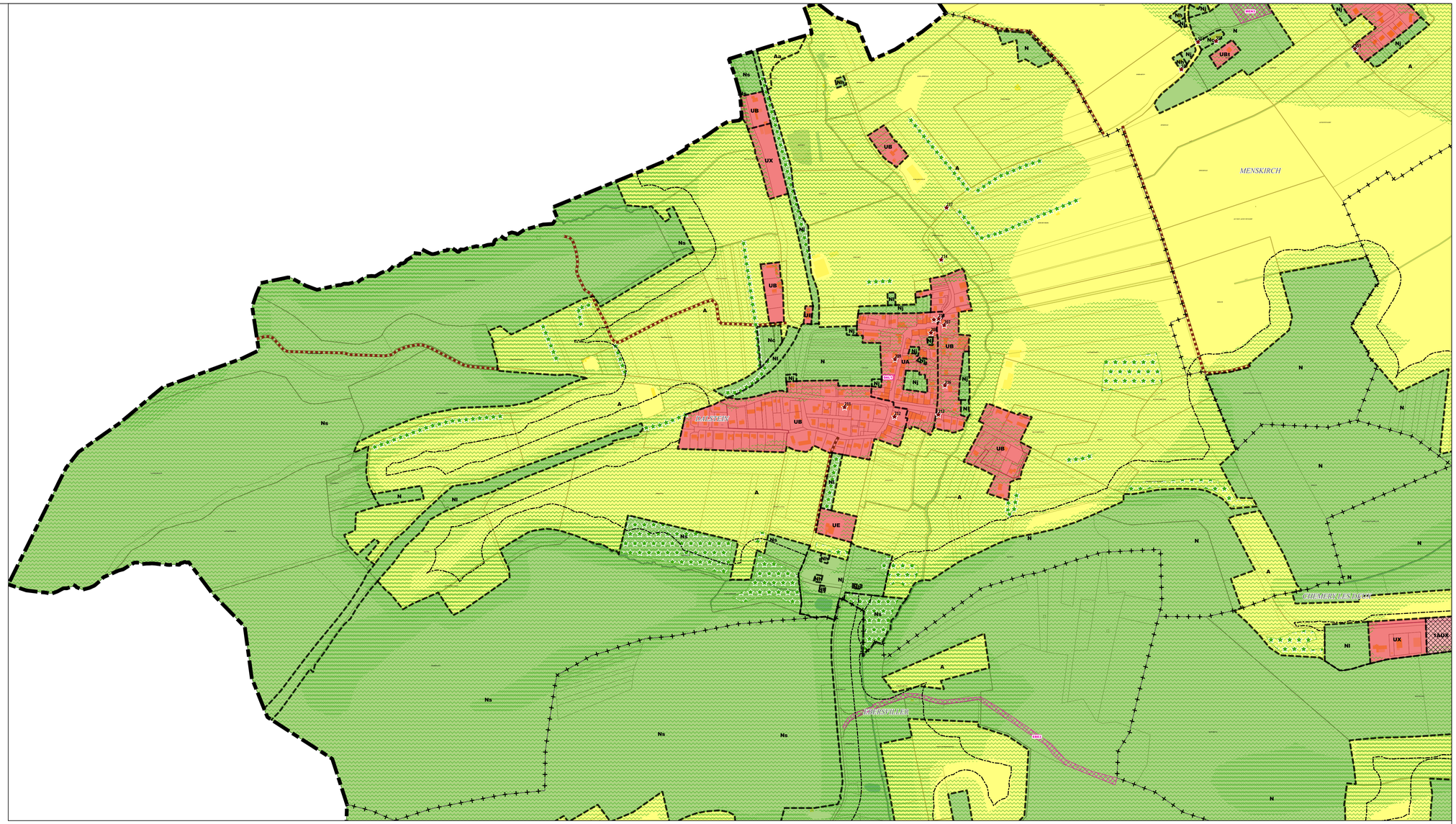
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Dalstein	NUMERO	DAL1	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement et d'un cheminement piétonnier	SURFACE	474 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Ébersviller Nord Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

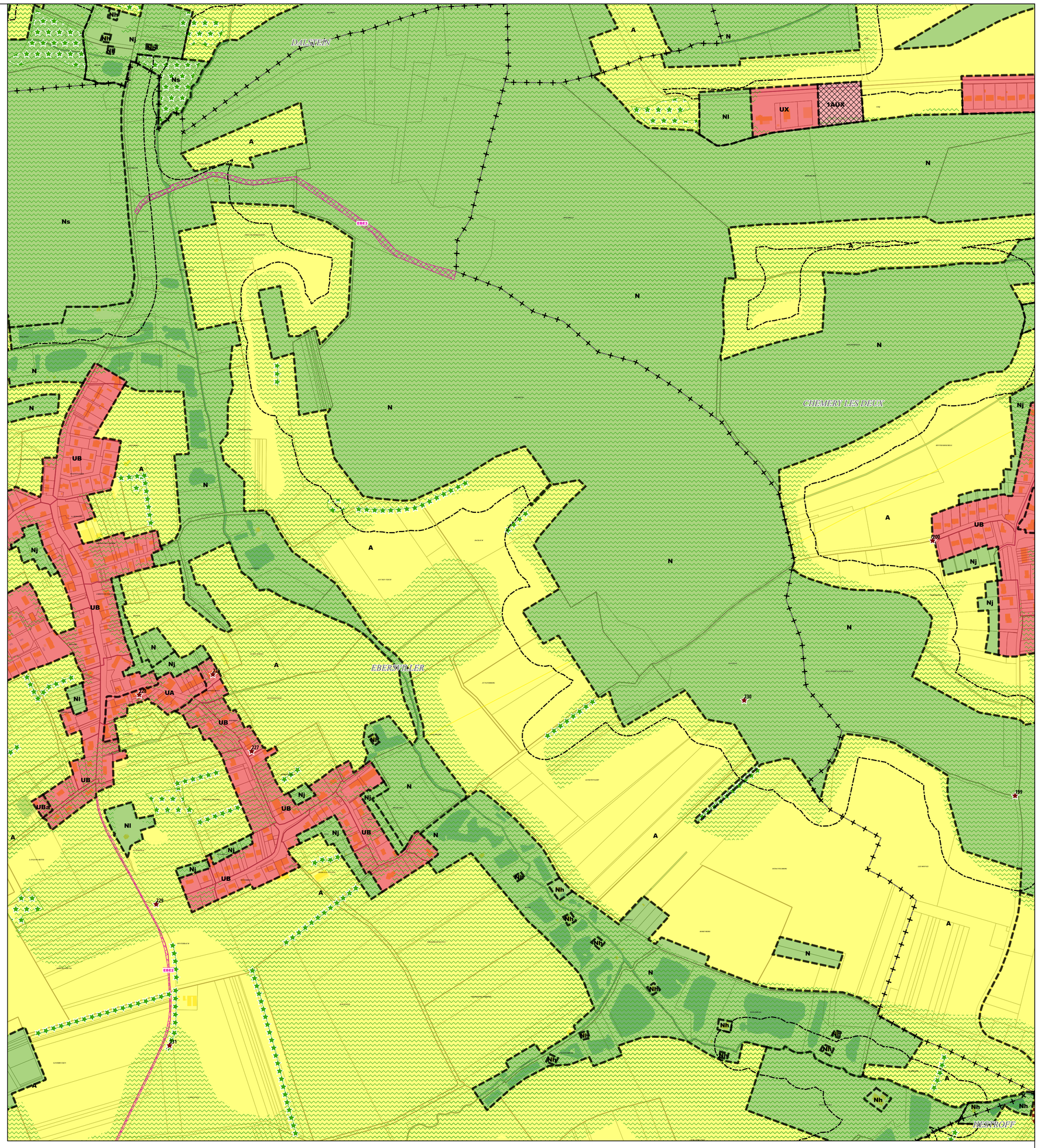
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Ebersviller	NUMERO	EBE2	NATURE	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	3872 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Ebersviller	NUMERO	EBE3	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	9931 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Ébersviller Nord Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

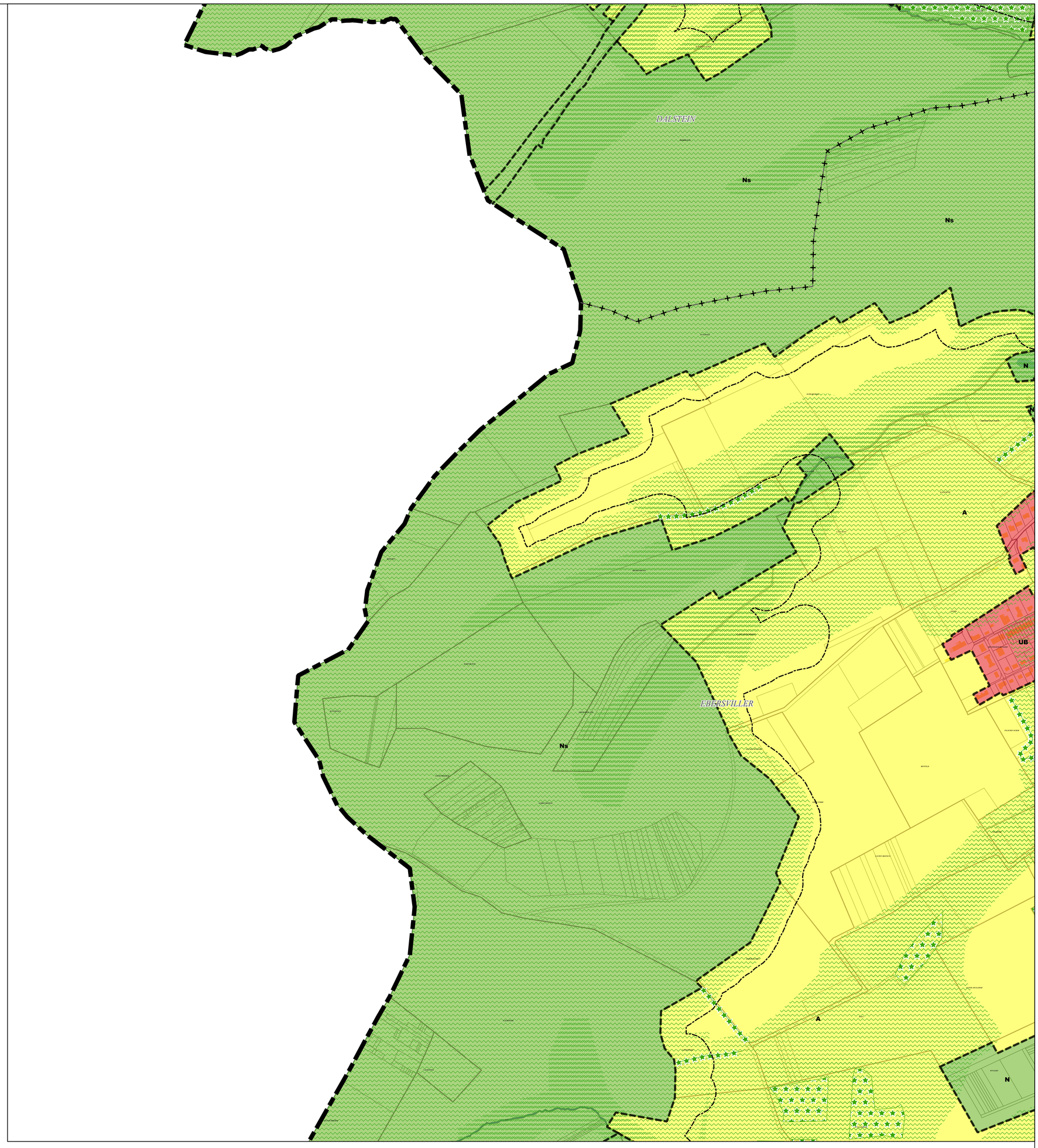
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Ébersviller Sud Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

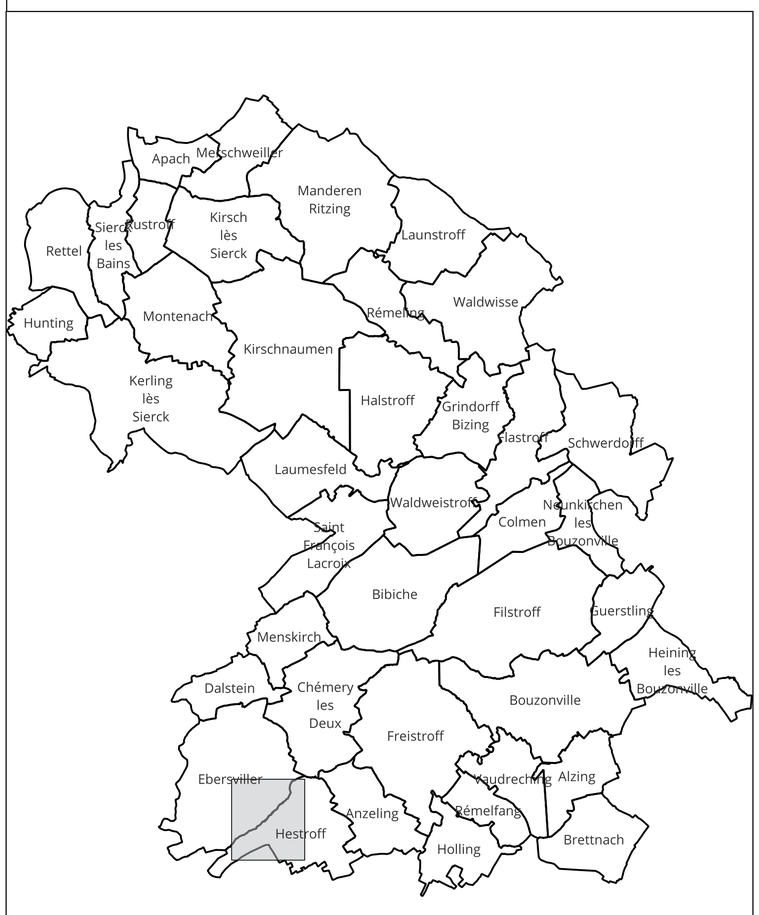
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives

- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage

- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Ebersviller	NUMERO	EBE1	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	5762 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Ebersviller	NUMERO	EBE2	NATURE	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	3872 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Ébersviller Sud Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

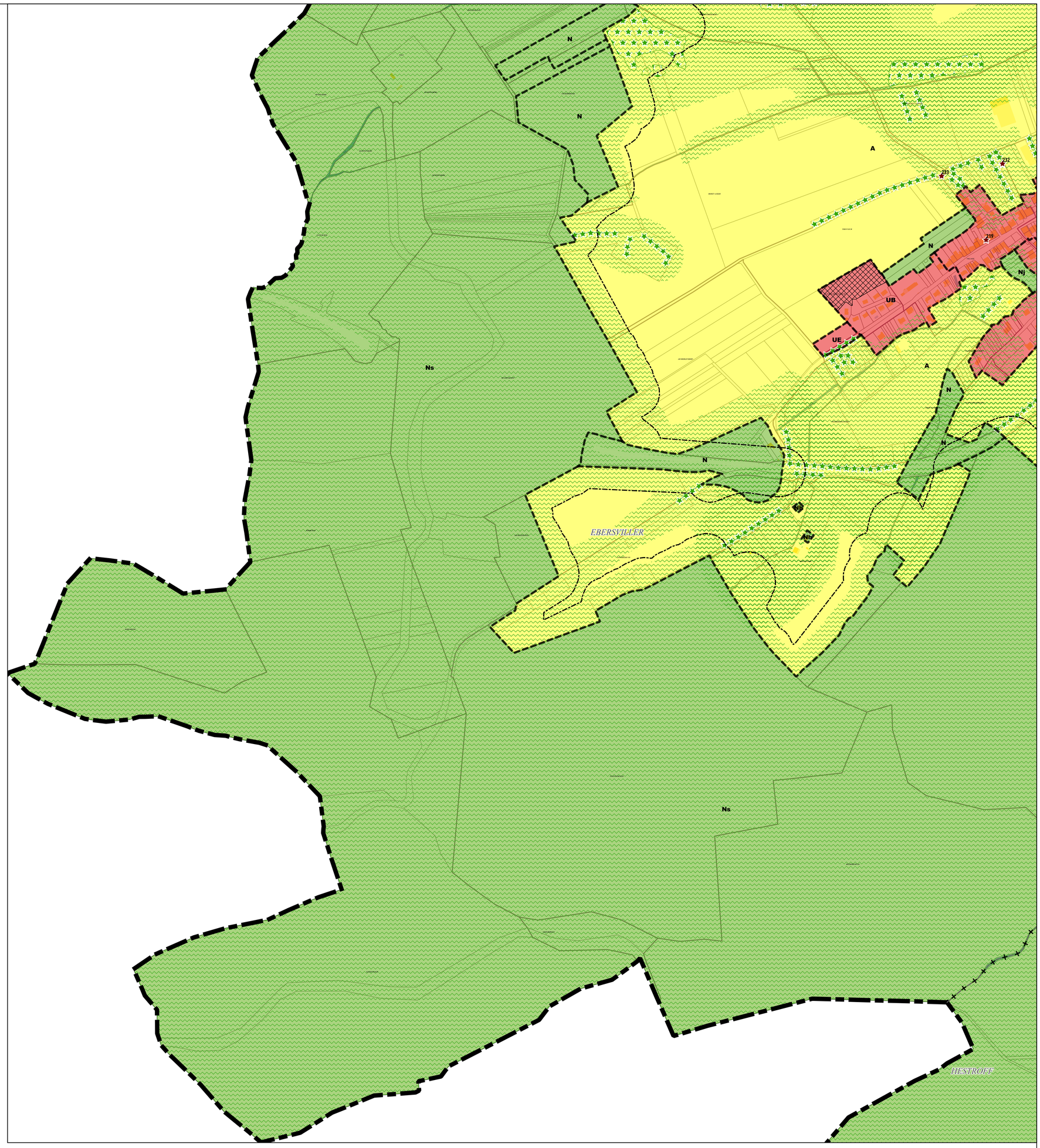
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Filstroff Nord Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

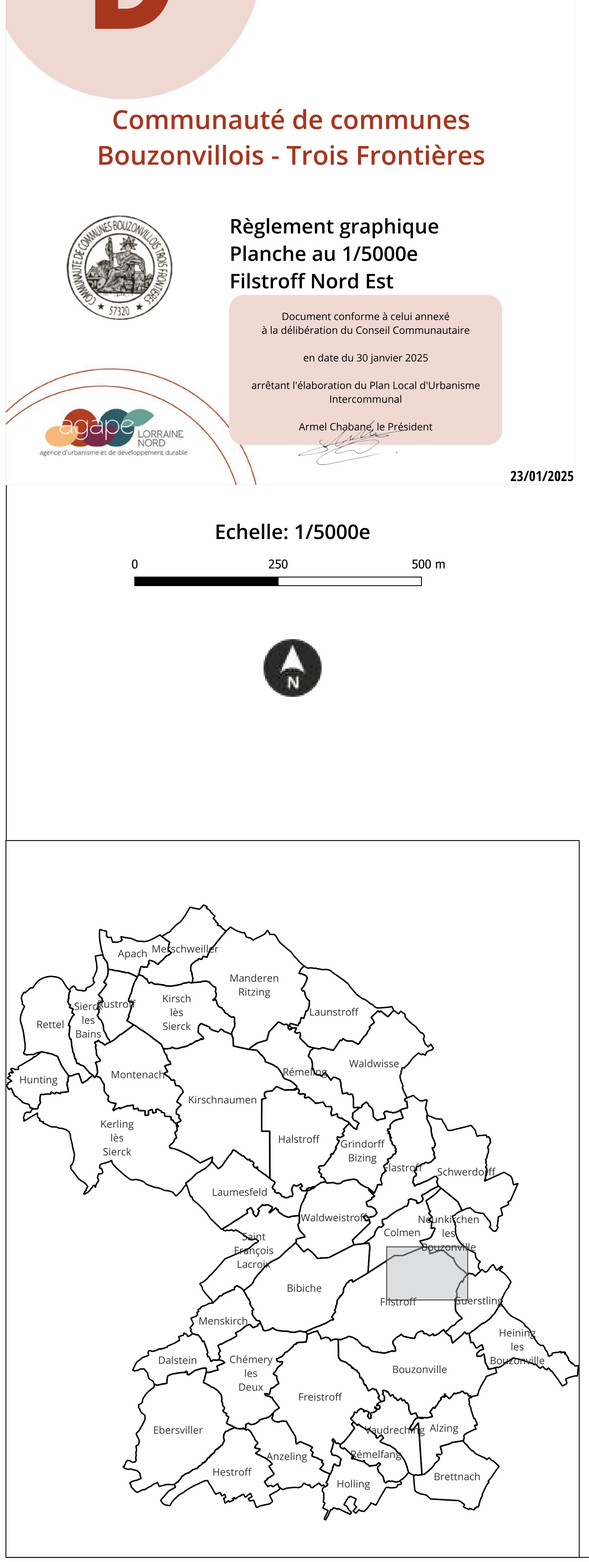
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

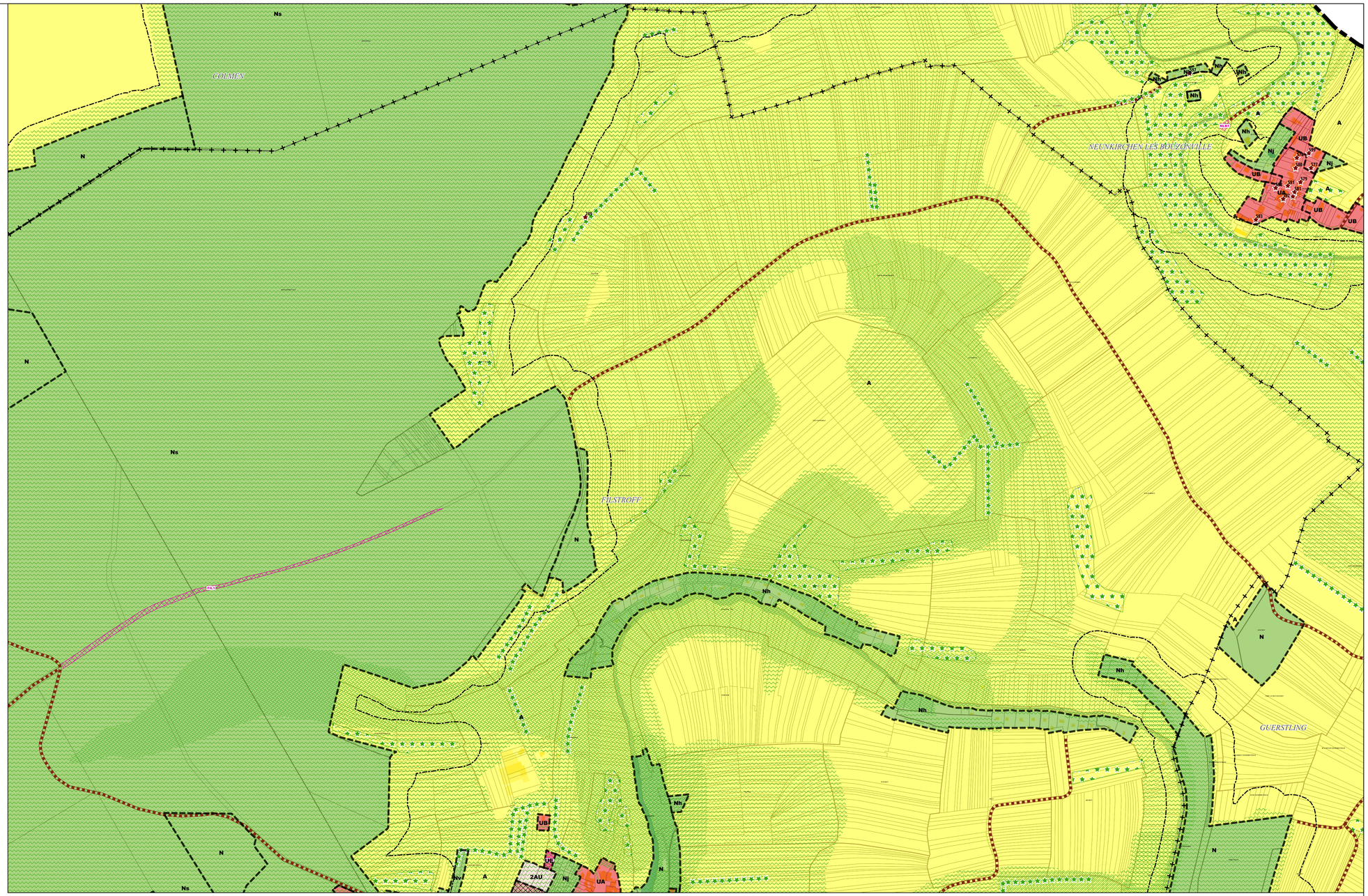
23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N





Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Filstroff	NUMERO	FIL1	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	9166 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Filstroff	NUMERO	FIL3	NATURE	Aménagement d'un espace de co-voiturage	SURFACE	906 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Filstroff Nord Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

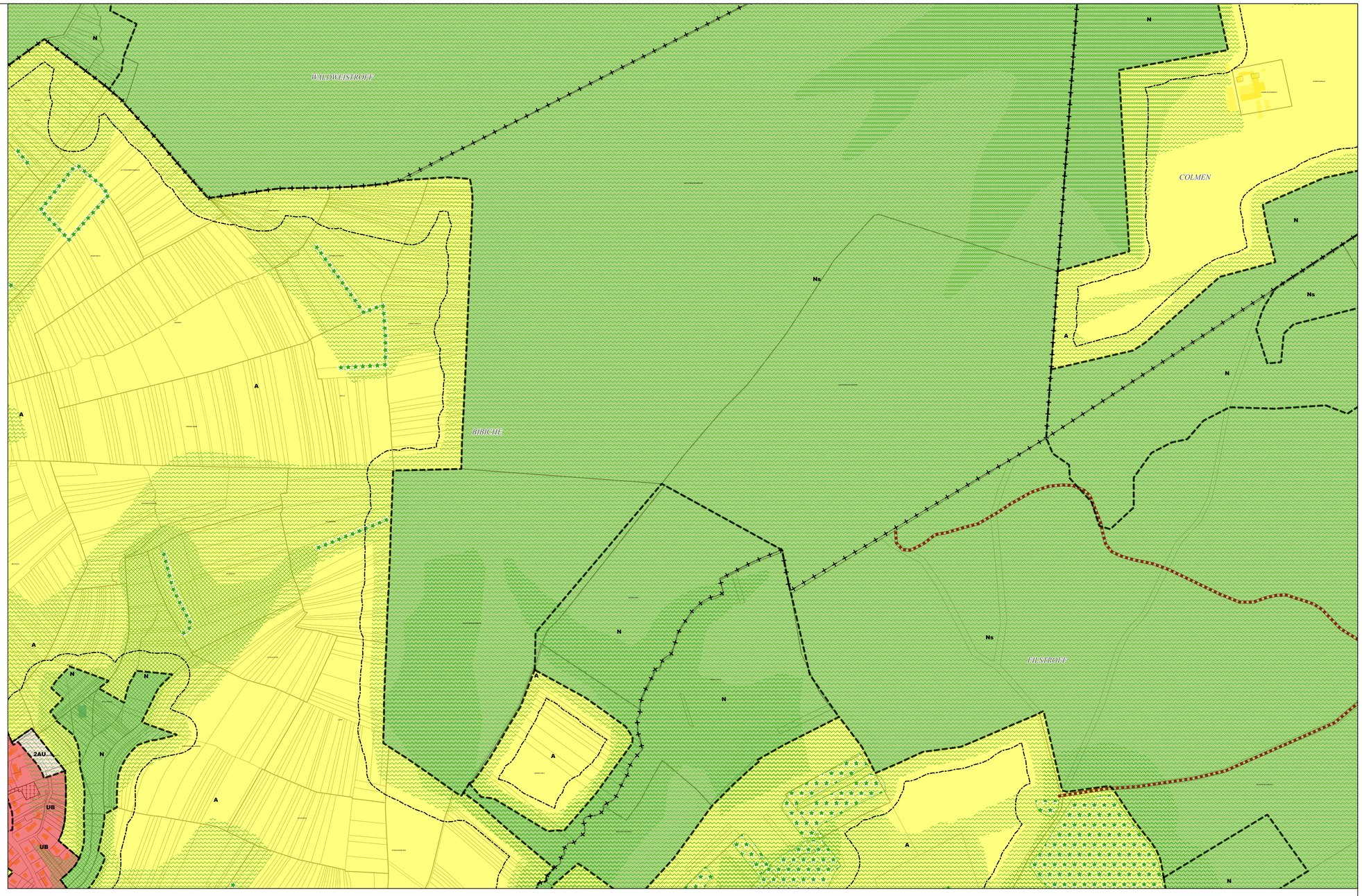
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Filstroff Sud Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

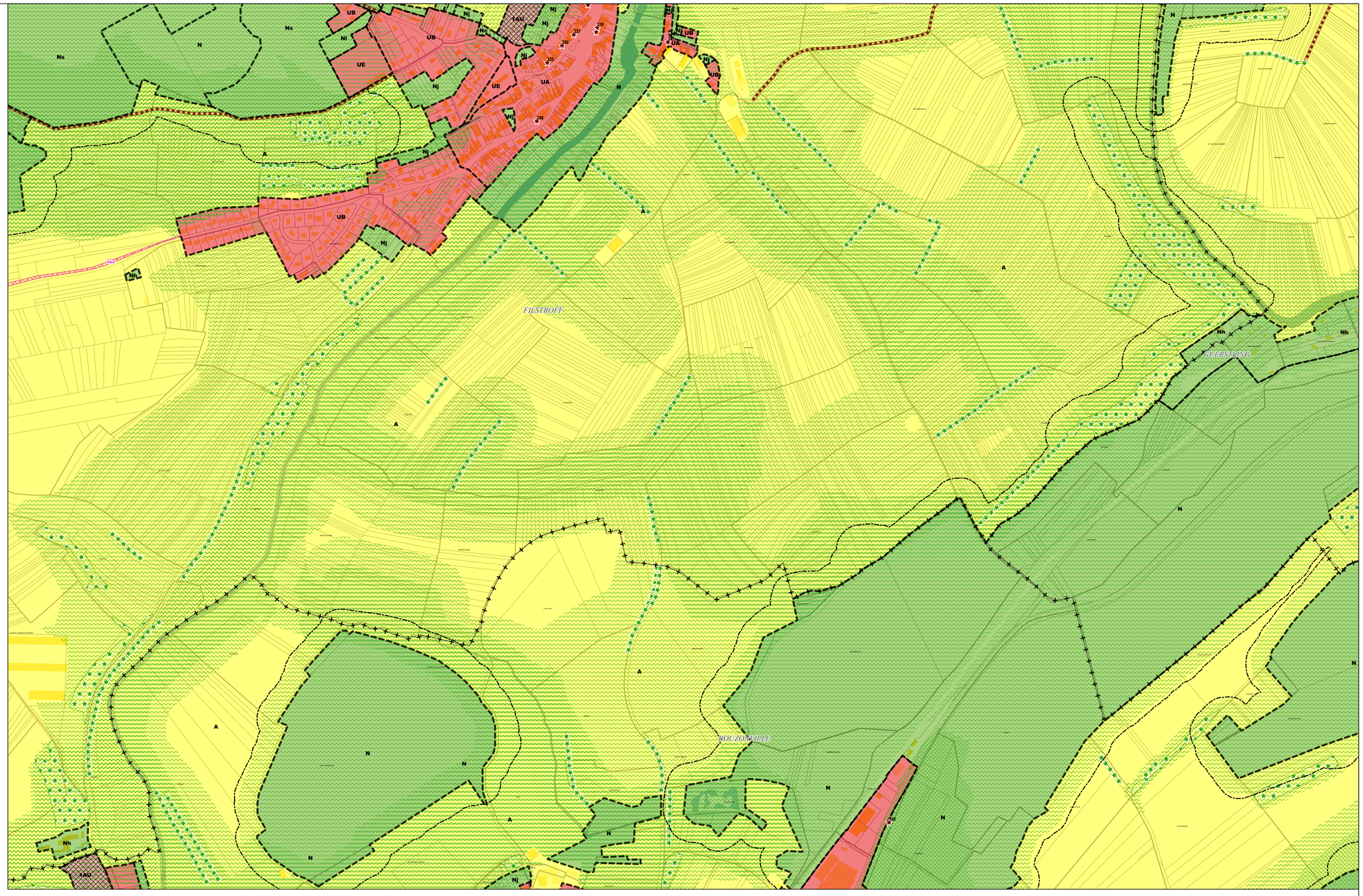
23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Filstroff	NUMERO	FIL2	NATURE	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	7339 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Filstroff Sud Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

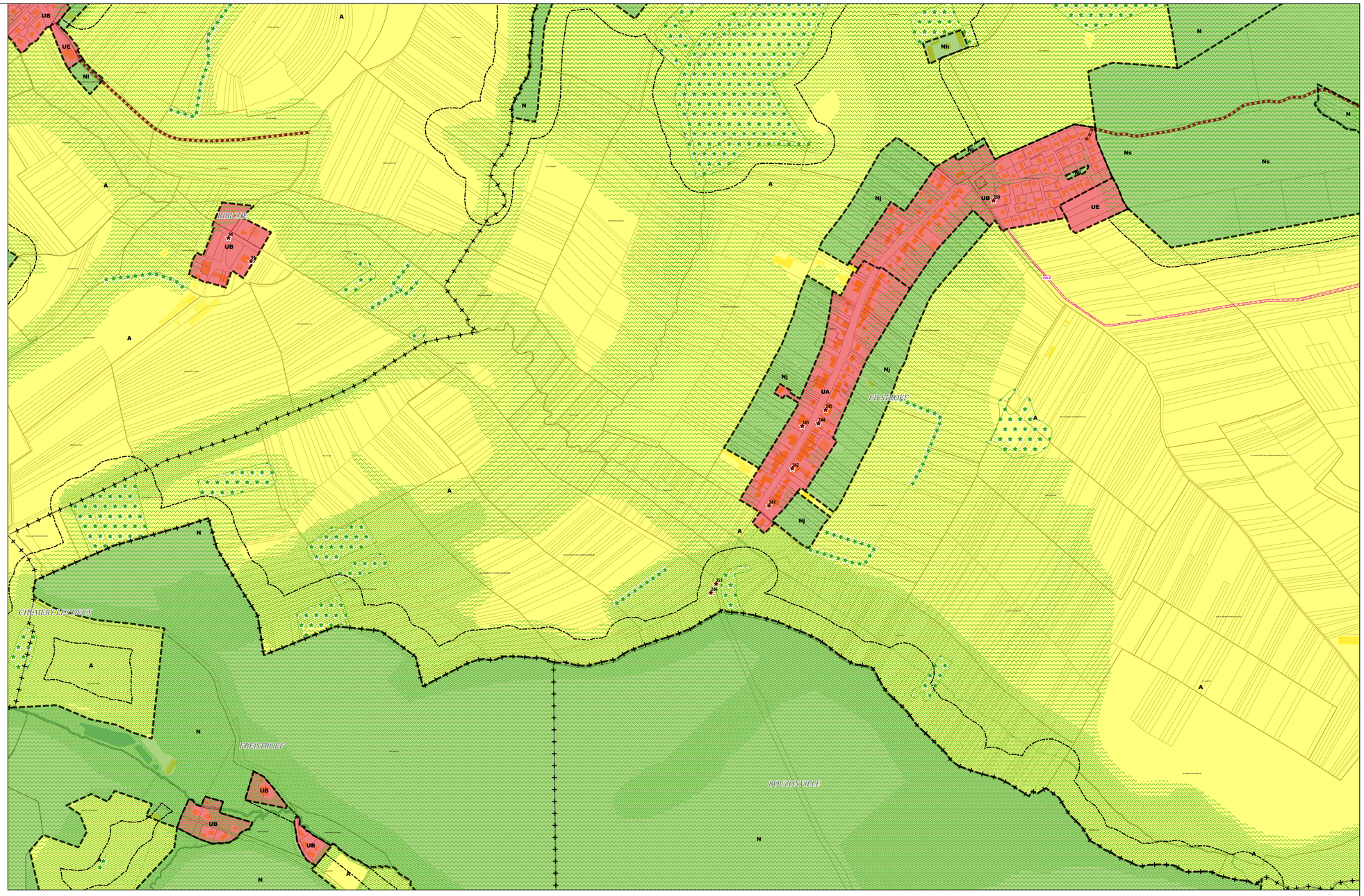
Armel Chabane, le Président

23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	NUMERO	FIL2	NATURE	SURFACE
Commune de Filstroff	7339 m²		Aménagement d'une piste cyclable	

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Flastroff Nord Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

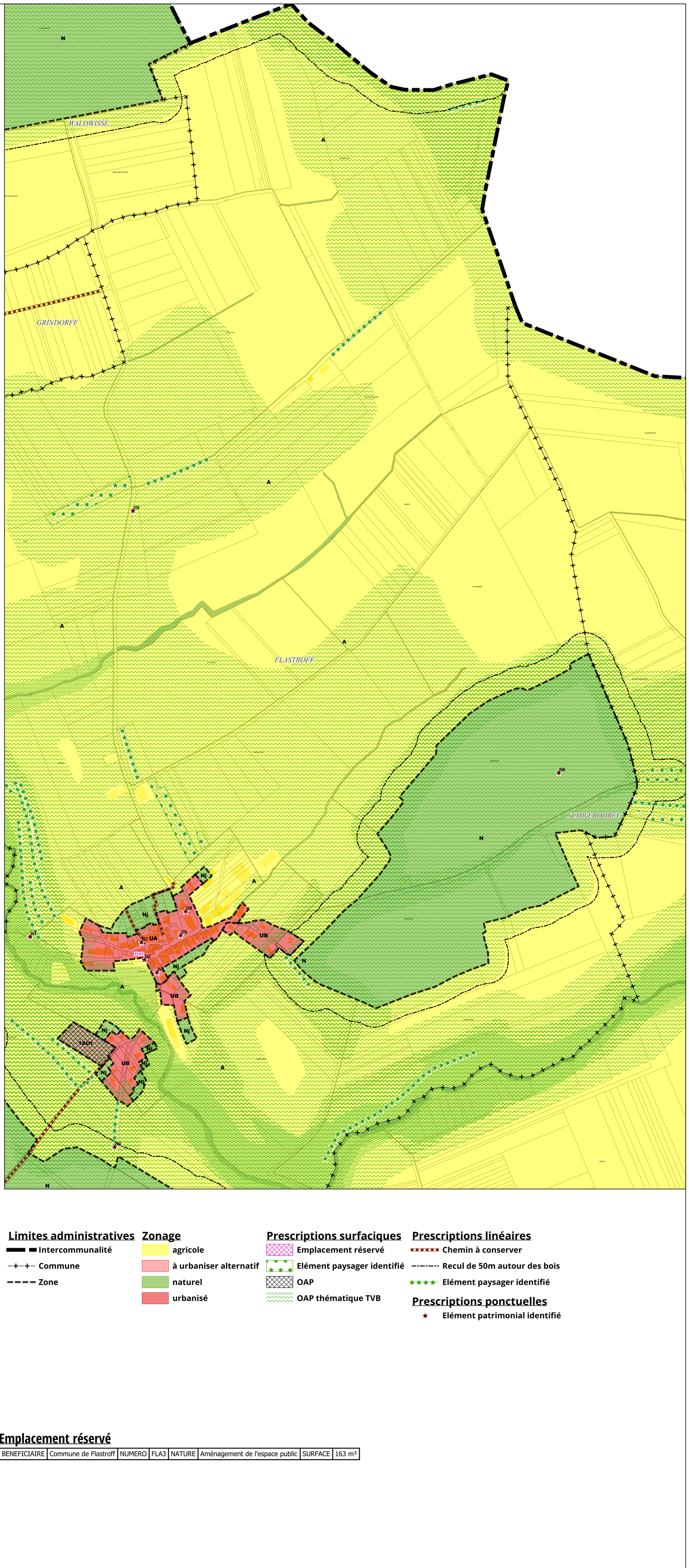
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Flastroff	NUMERO	FLA3	NATURE	Aménagement de l'espace public	SURFACE	163 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Flastroff Nord Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

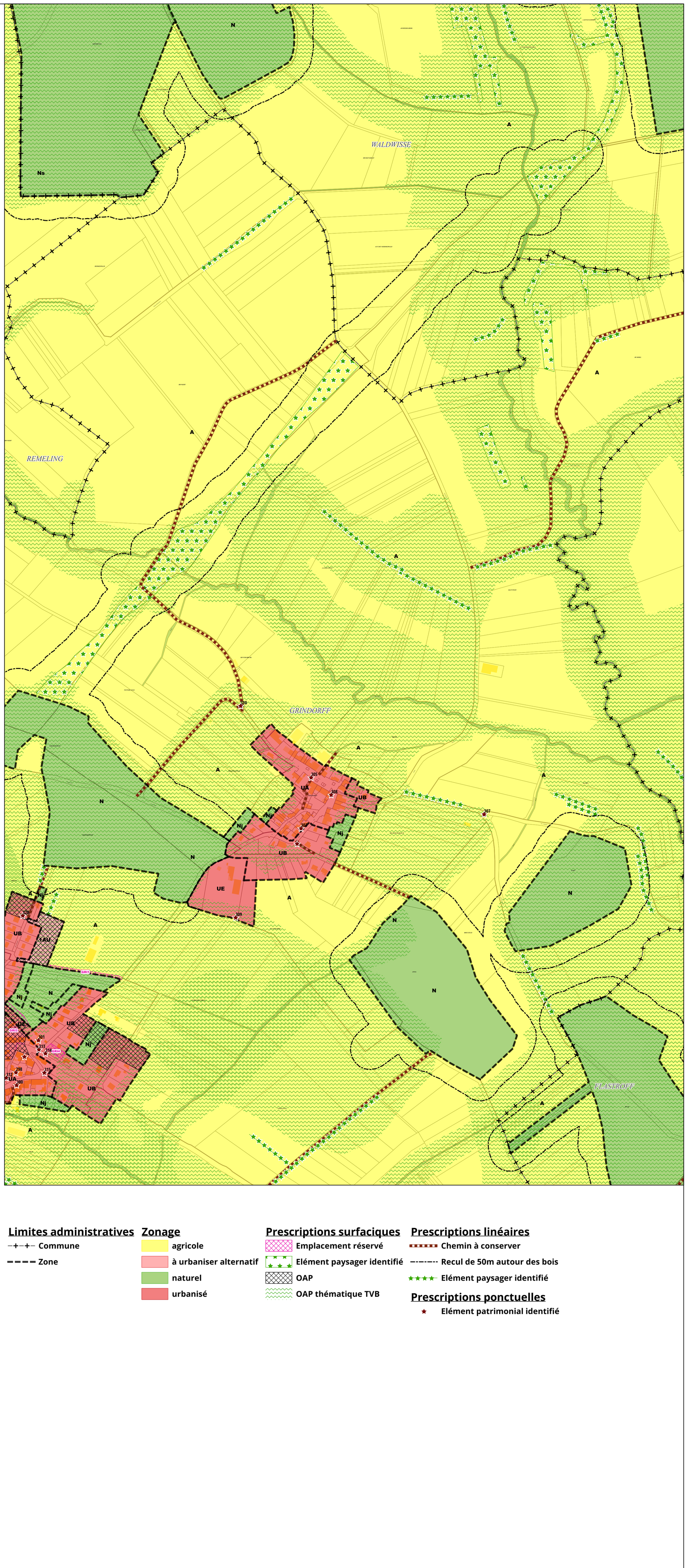
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Flastroff Sud Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

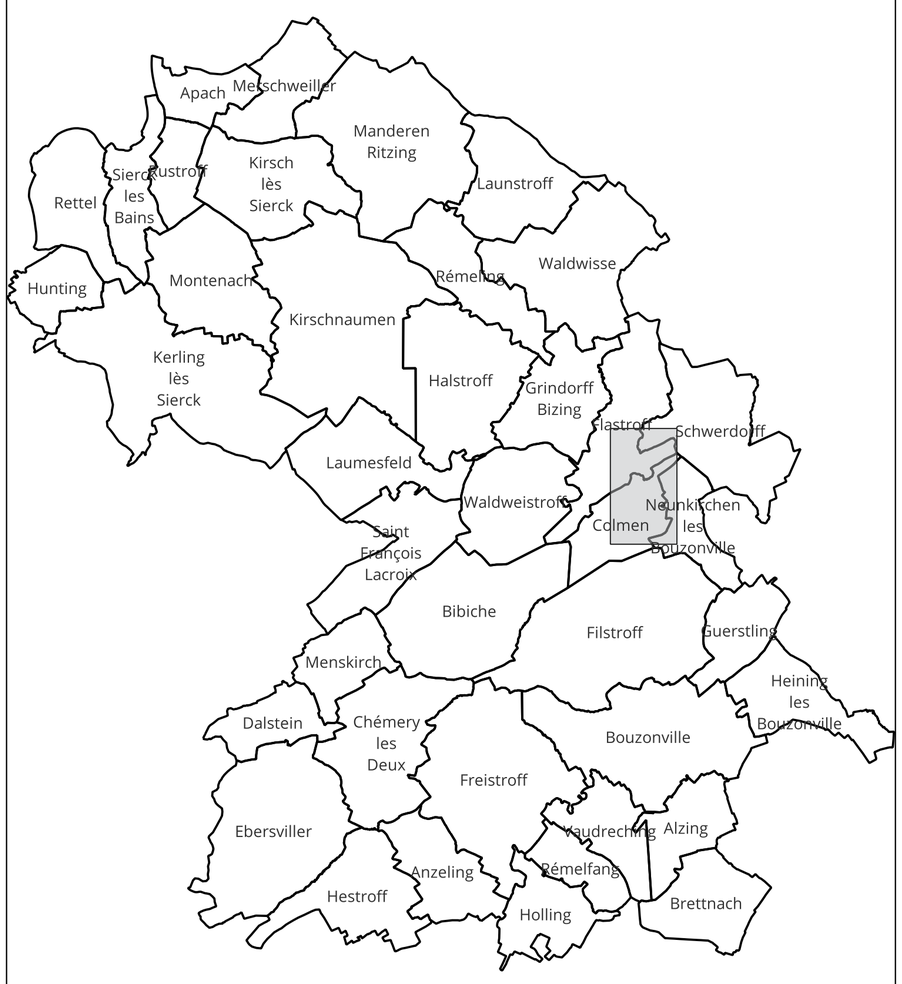
Armel Chabane, le Président

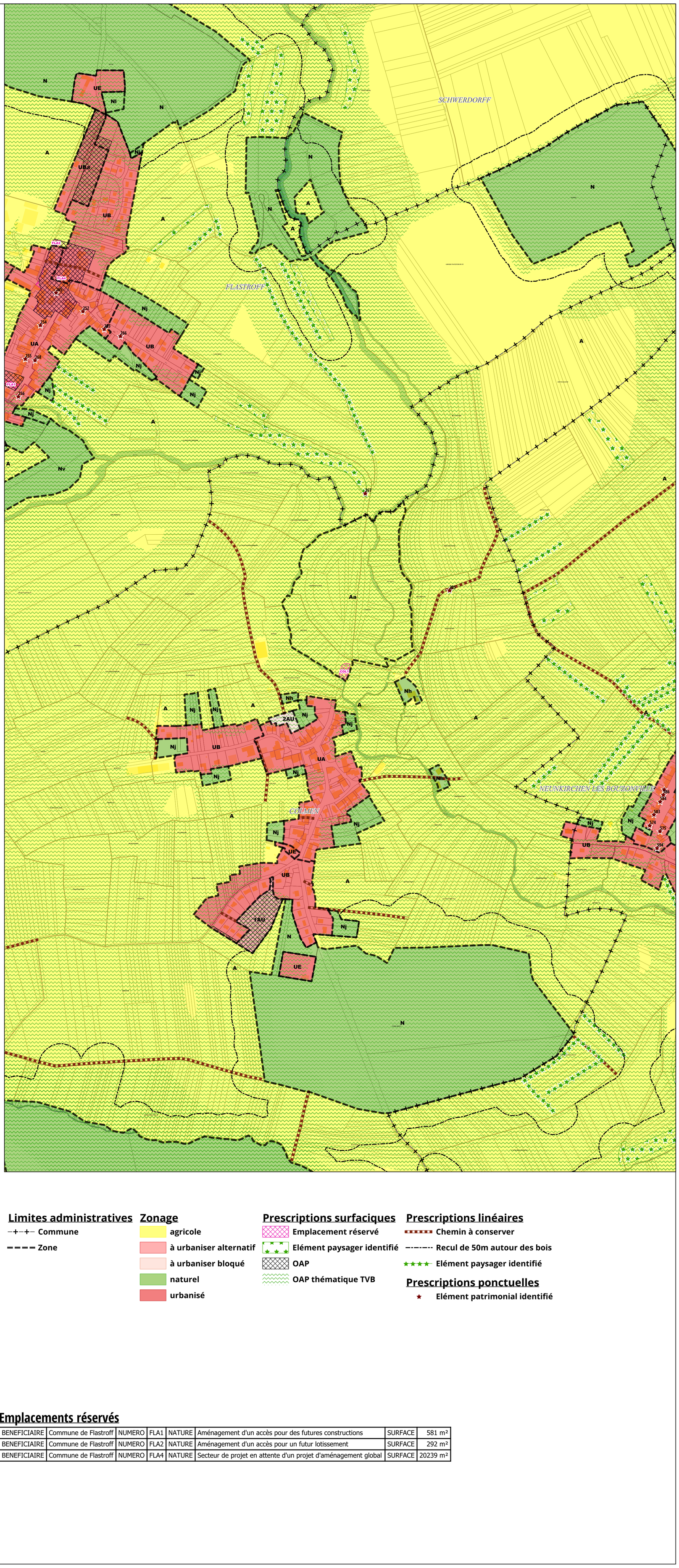
23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N





Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Flastroff	NUMERO	FLA1	NATURE	Aménagement d'un accès pour des futures constructions	SURFACE	581 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Flastroff	NUMERO	FLA2	NATURE	Aménagement d'un accès pour un futur lotissement	SURFACE	292 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Flastroff	NUMERO	FLA4	NATURE	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	20239 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Flastroff Sud Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

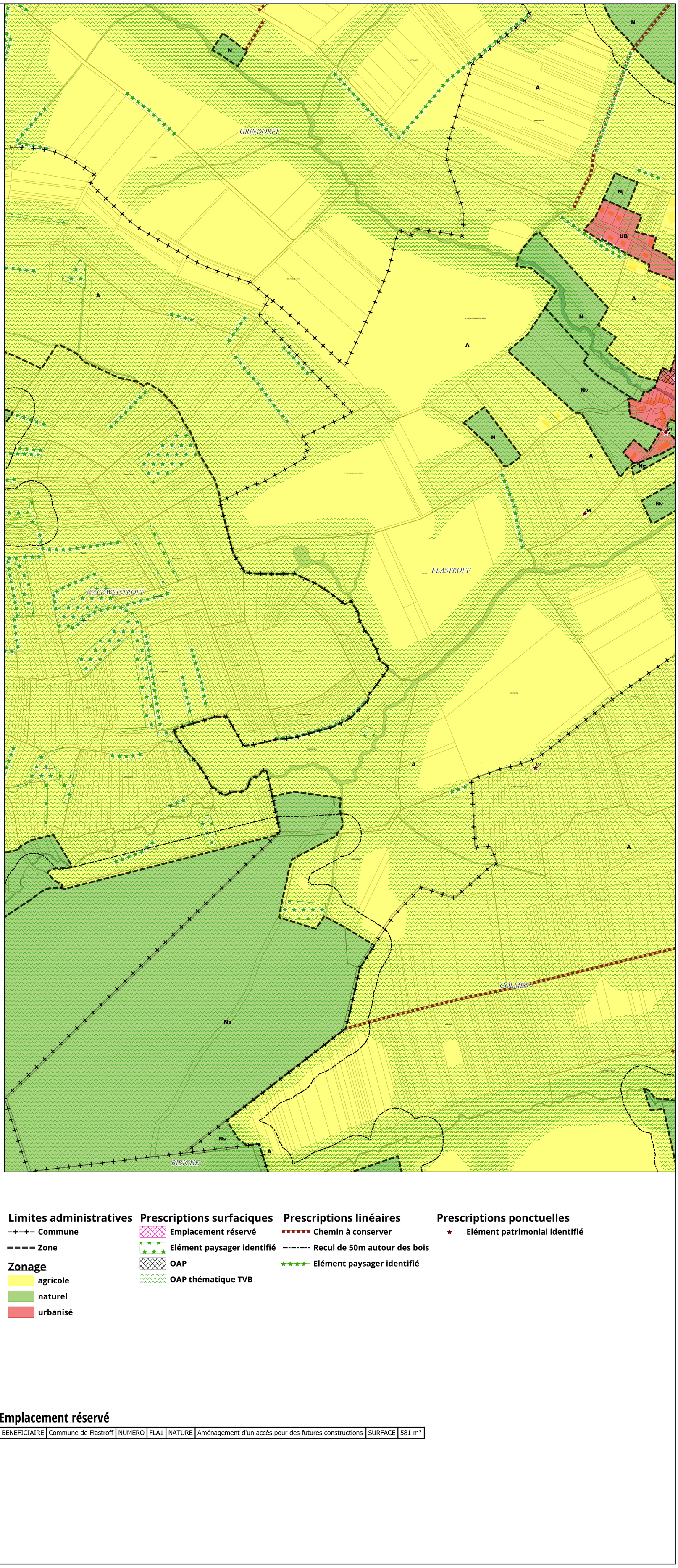
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m



Limites administratives

- Commune
- Zone

Zonage

- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Flastroff	NUMERO	FLA1	NATURE	Aménagement d'un accès pour des futures constructions	SURFACE	581 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES
57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Freistroff Nord Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

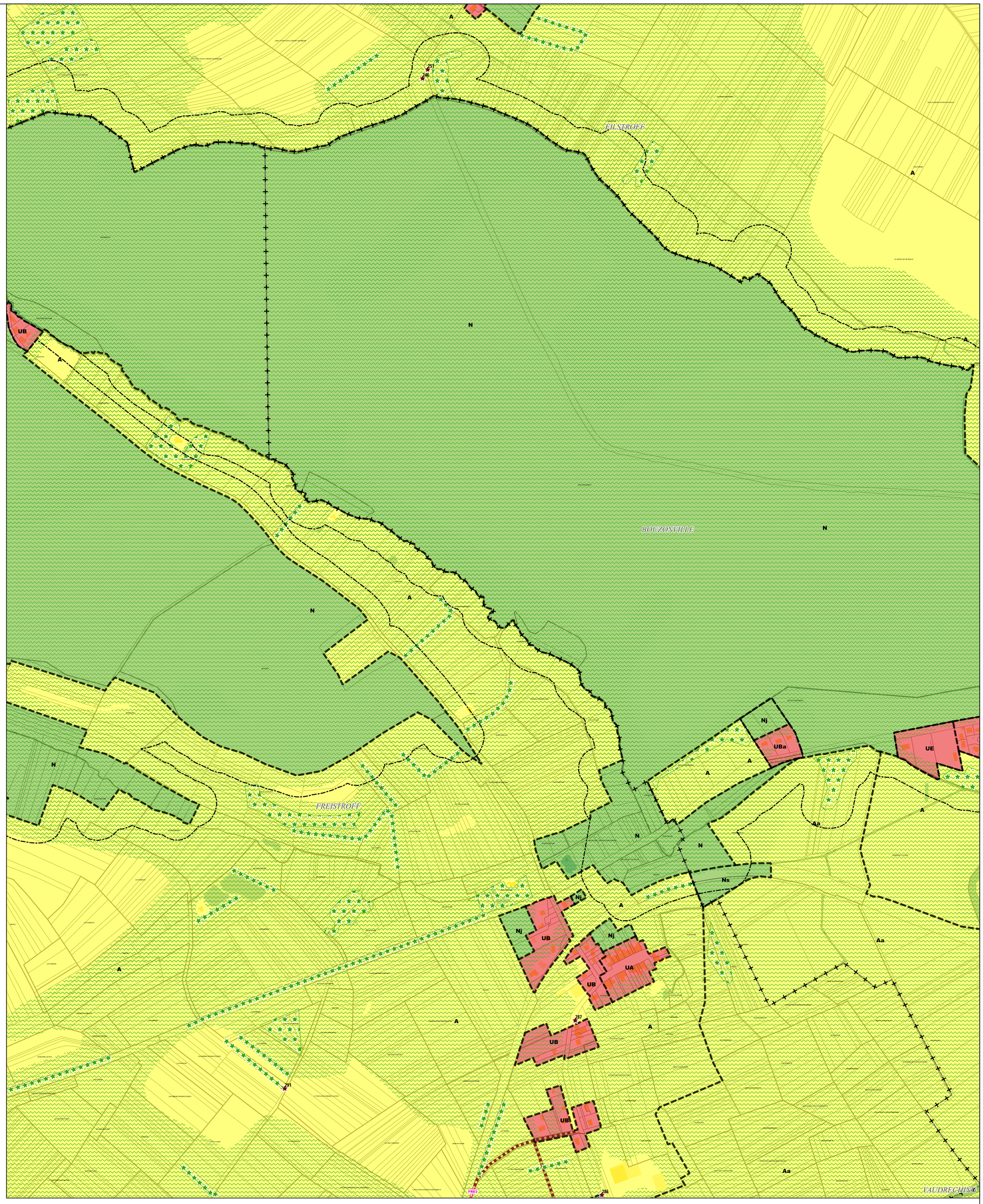
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Freistroff	NUMERO	FRE3	NATURE	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	752 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Freistroff Nord Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

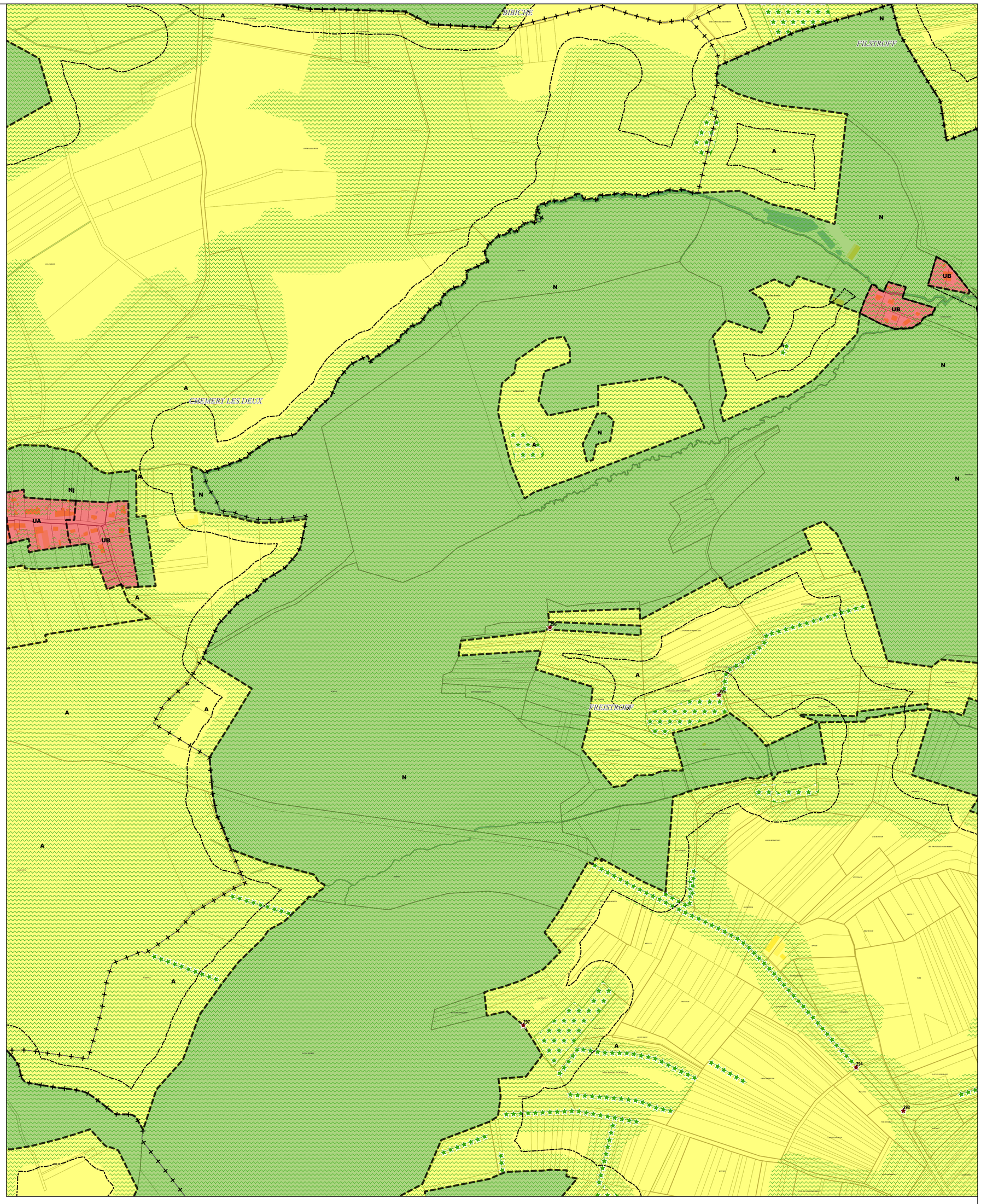
23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIÈRES ★ 57320 ★

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Freistroff Sud Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

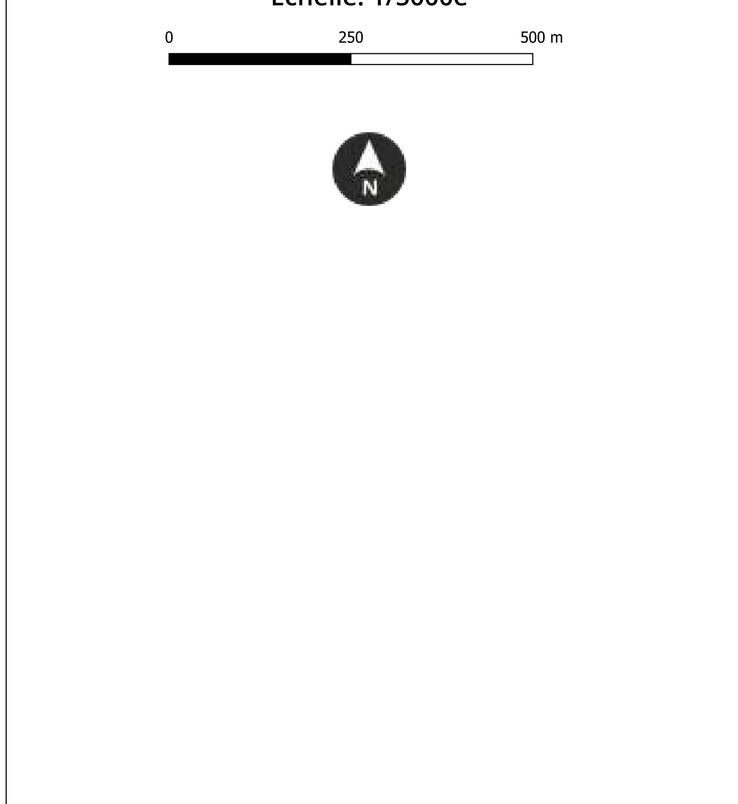
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Freistroff	NUMERO	FRE1	NATURE	Aménagement paysager et création d'un parc public	SURFACE	6361 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Freistroff	NUMERO	FRE2	NATURE	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	912 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Freistroff	NUMERO	FRE3	NATURE	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	752 m²
BENEFICIAIRE	EPAGE Eaux vives des 3 Nieds	NUMERO	FRE4	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	29025 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Freistroff Sud Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

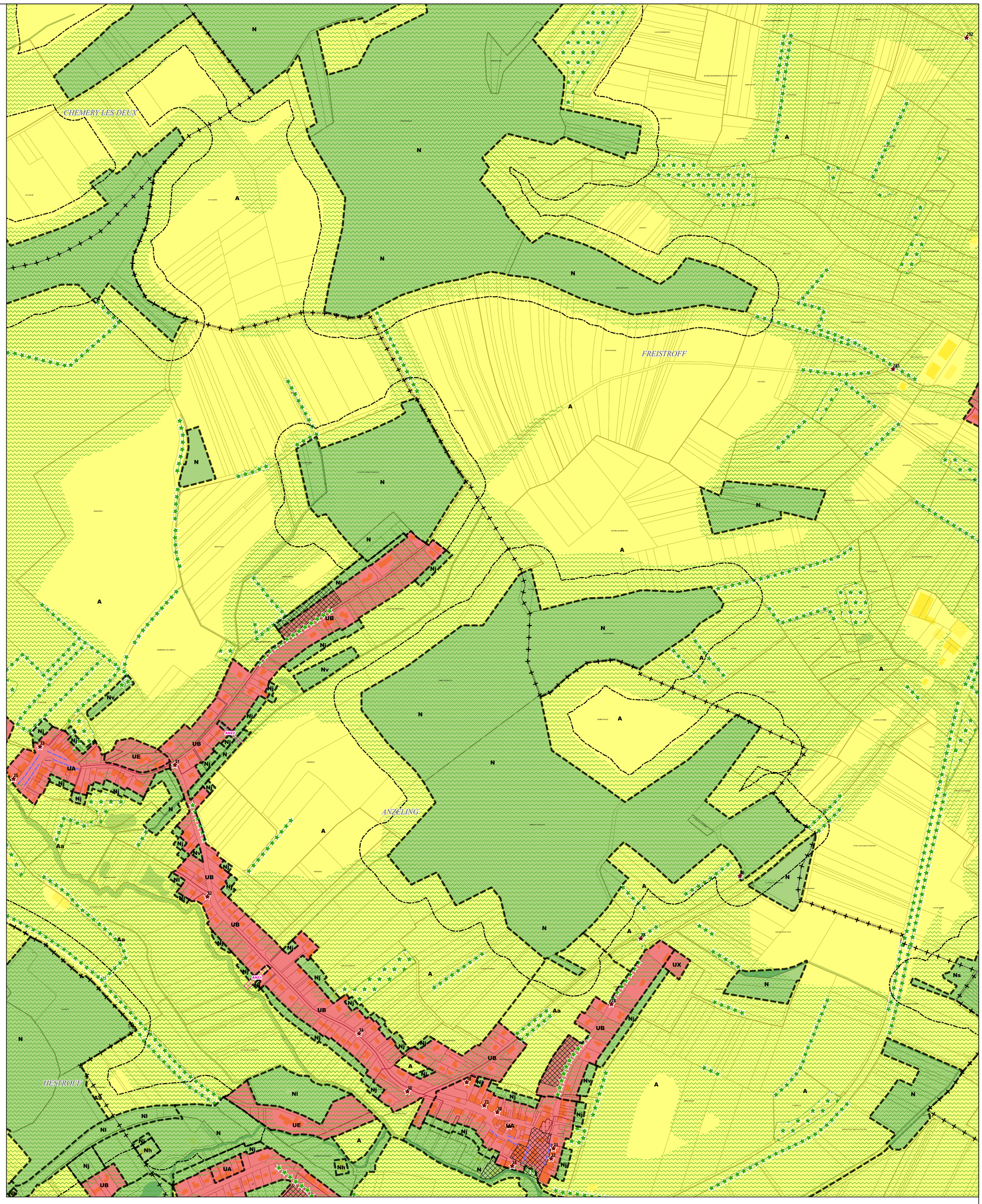
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié
- Minoration des règles de stationnement

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Grindorff-Bizing Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

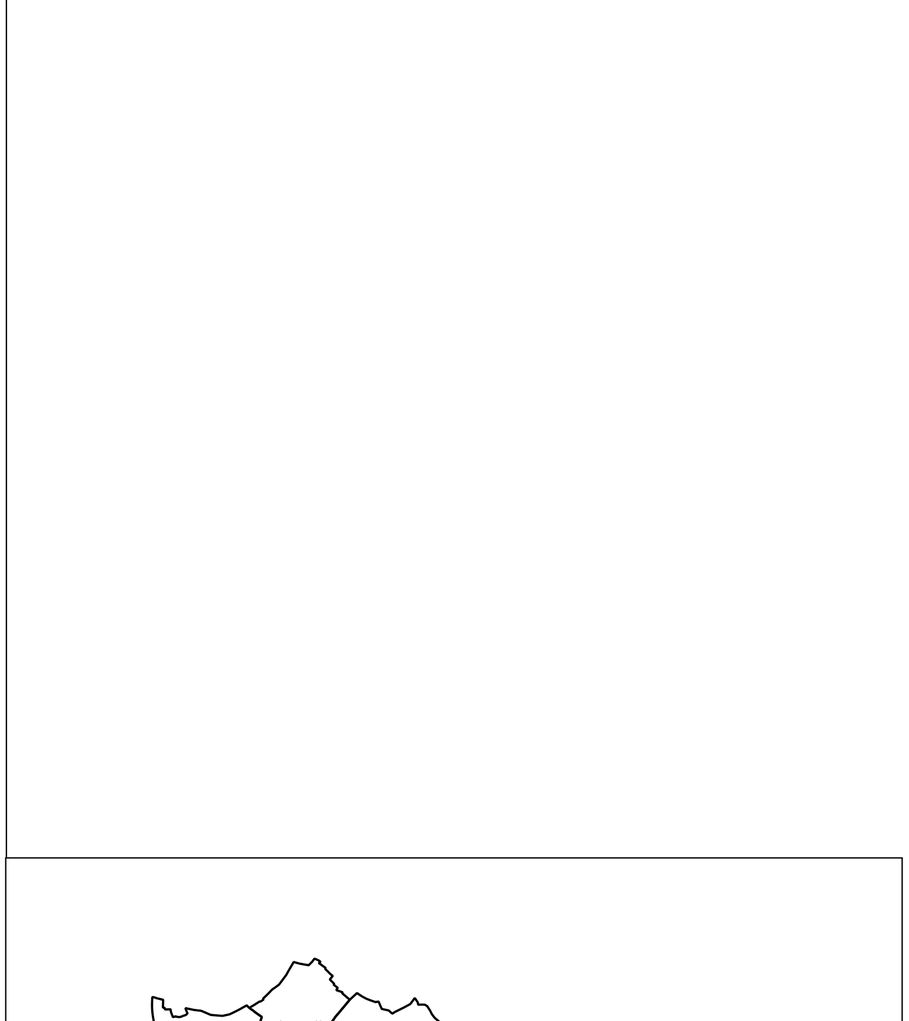
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

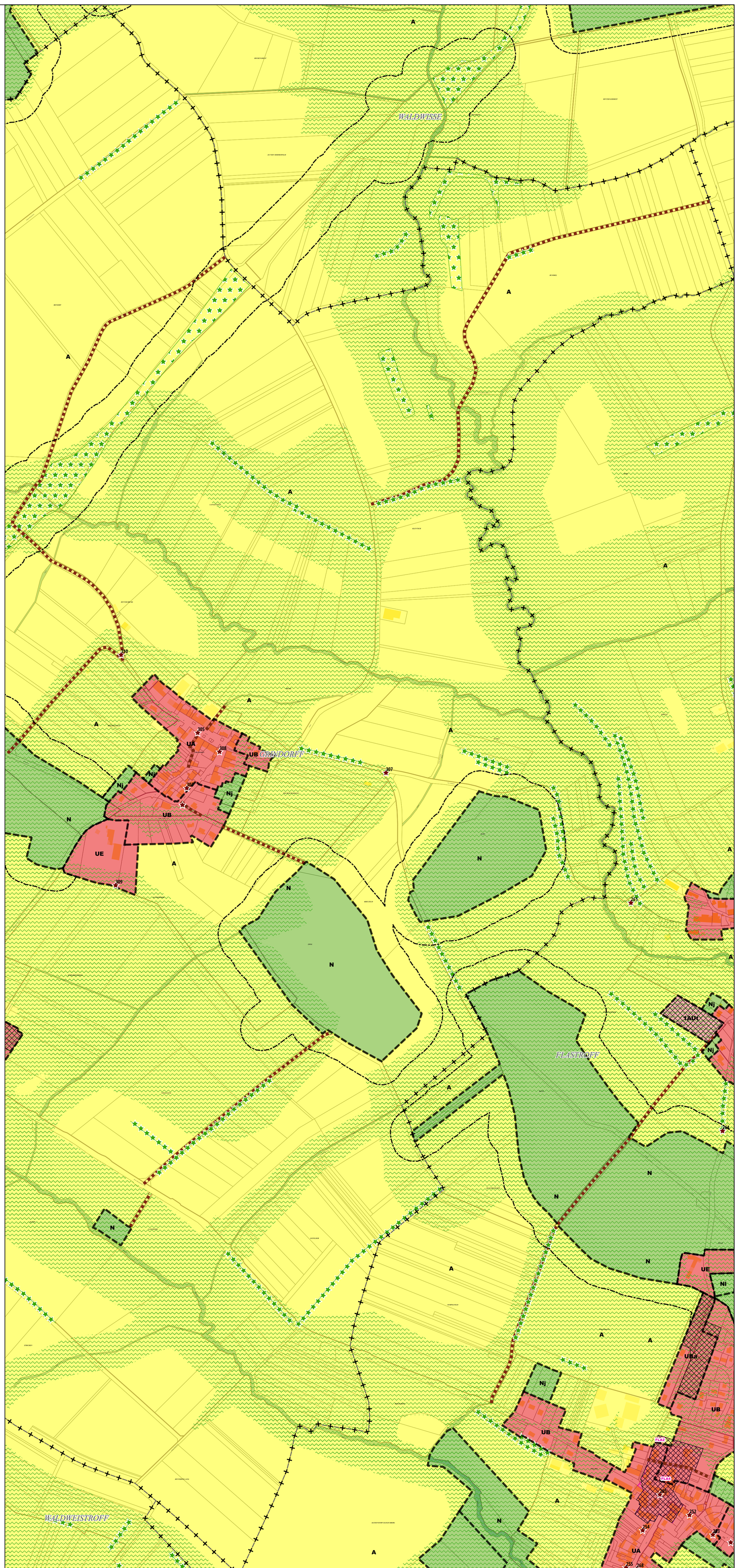
Armel Chabane, le Président

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m





Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Grindorff-Bizing Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

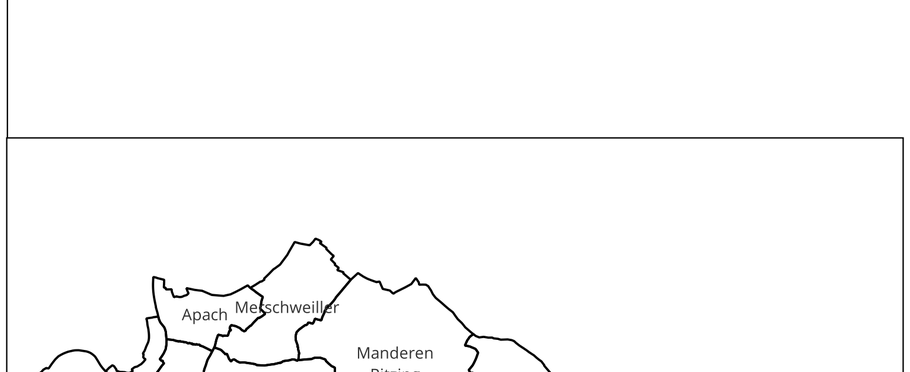
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

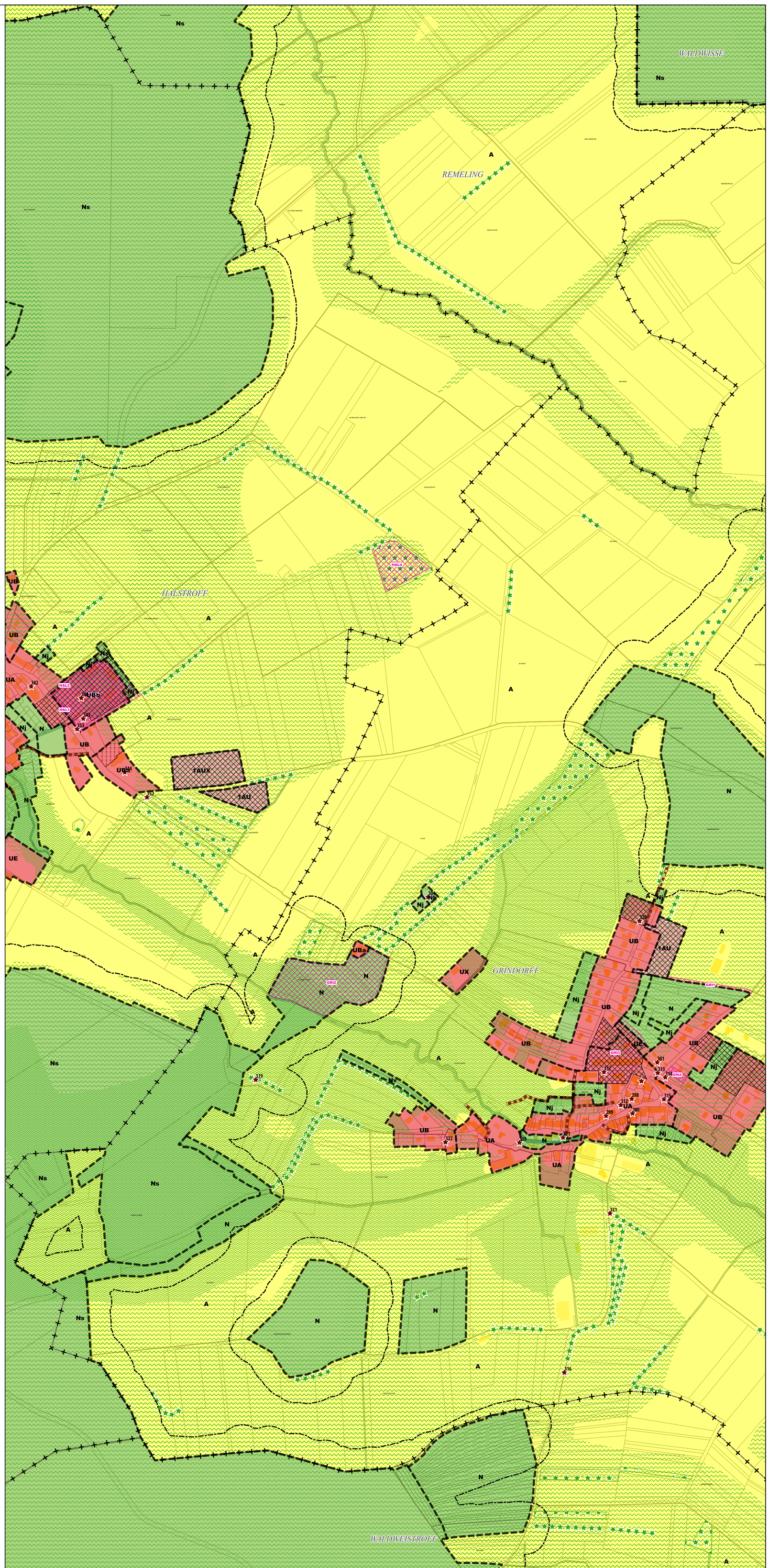
Armel Chabane, le Président

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m





Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Grindorff-Bizing	NUMERO	GRI1	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	1103 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Grindorff-Bizing	NUMERO	GRI2	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	26651 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Grindorff-Bizing	NUMERO	GRI3	NATURE	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	14900 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Grindorff-Bizing	NUMERO	GRI4	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	869 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Guerstling

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Guerstling	NUMERO	GUE1	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique et création d'un sentier piétonnier	SURFACE	2966 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Guerstling	NUMERO	GUE2	NATURE	Aménagement paysager d'entrée de ville	SURFACE	2014 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Guerstling	NUMERO	GUE3	NATURE	Prolongement du chemin existant	SURFACE	115 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Halstroff Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

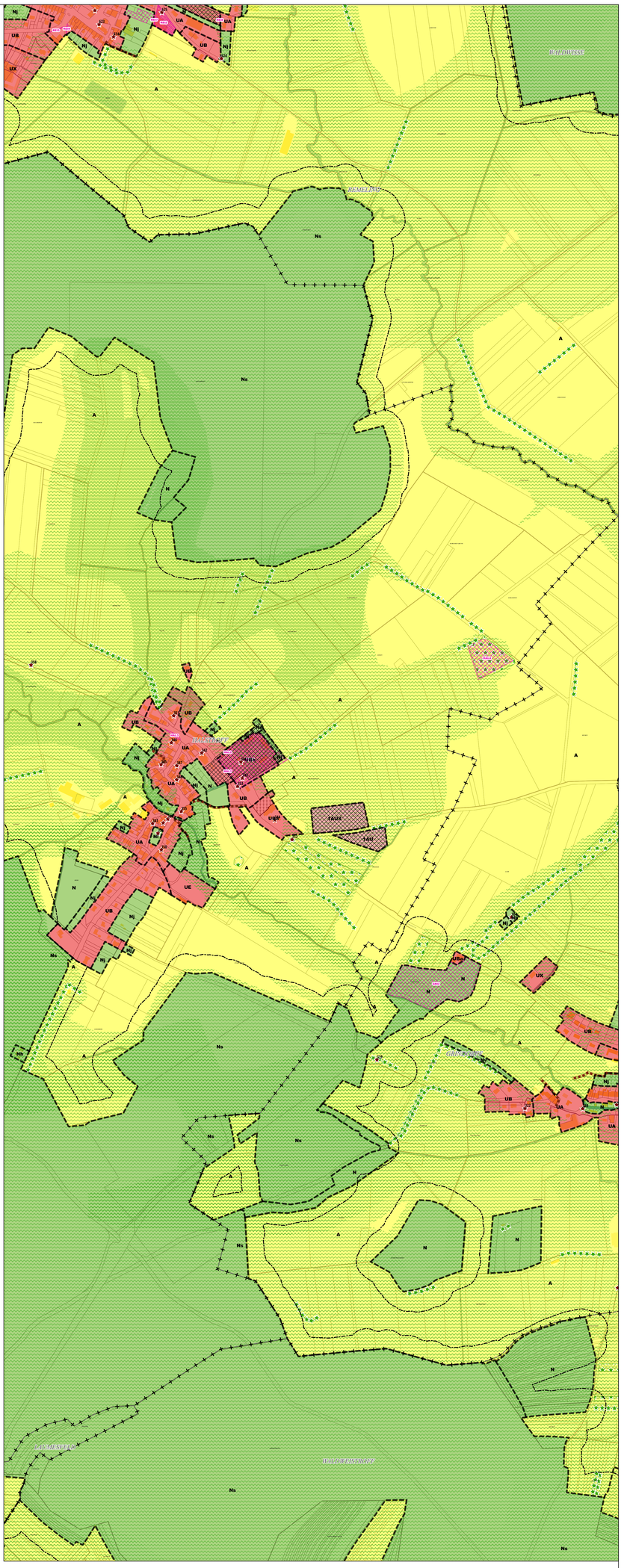
Armel Chabanc, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Halstroff	NUMERO	HAL3	NATURE	Aménagement paysager de l'espace public	SURFACE	319 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Halstroff	NUMERO	HAL4	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique et création d'un sentier piétonnier	SURFACE	8784 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Halstroff	NUMERO	HAL1	NATURE	Aménagement d'un accès sur l'espace public	SURFACE	167 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Halstroff	NUMERO	HAL2	NATURE	Aménagement d'un accès sur l'espace public	SURFACE	98 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Halstroff	NUMERO	HAL5	NATURE	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	18606 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Halstroff Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

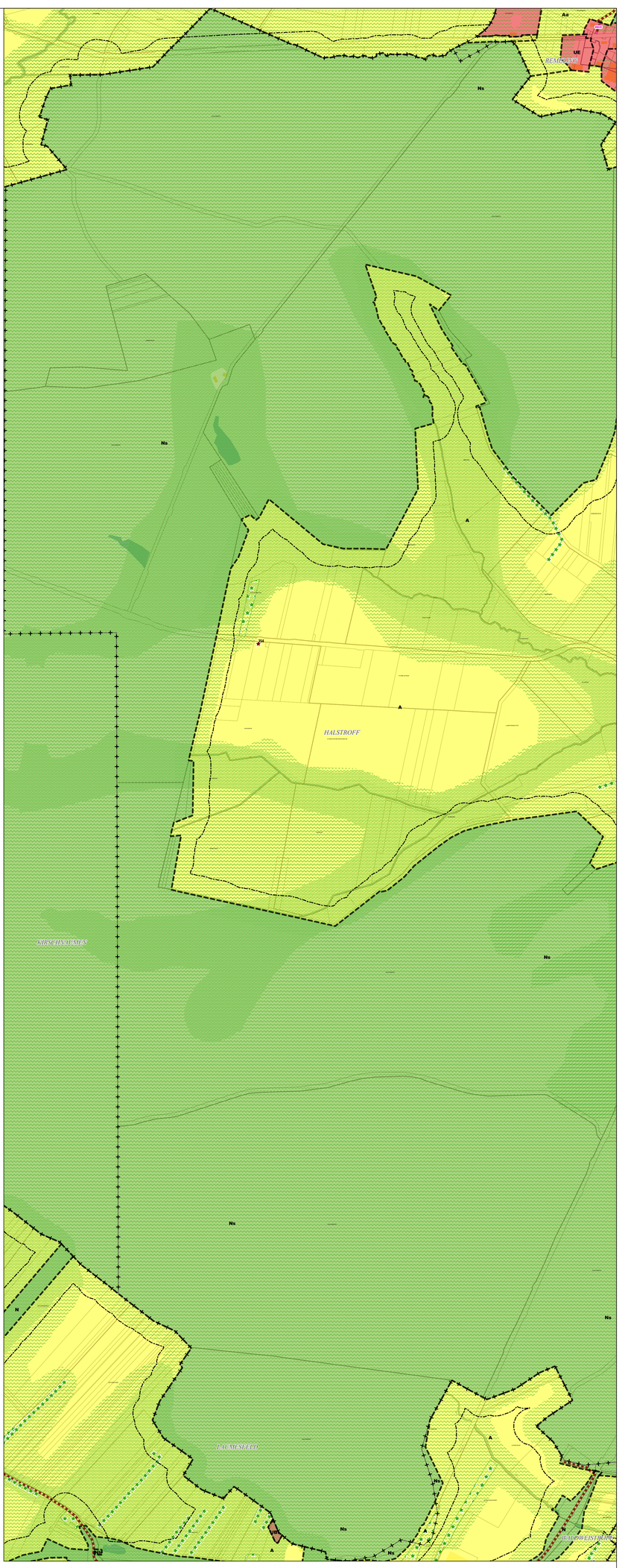
Armel Chabanc, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Heining-lès-Bouzonville

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

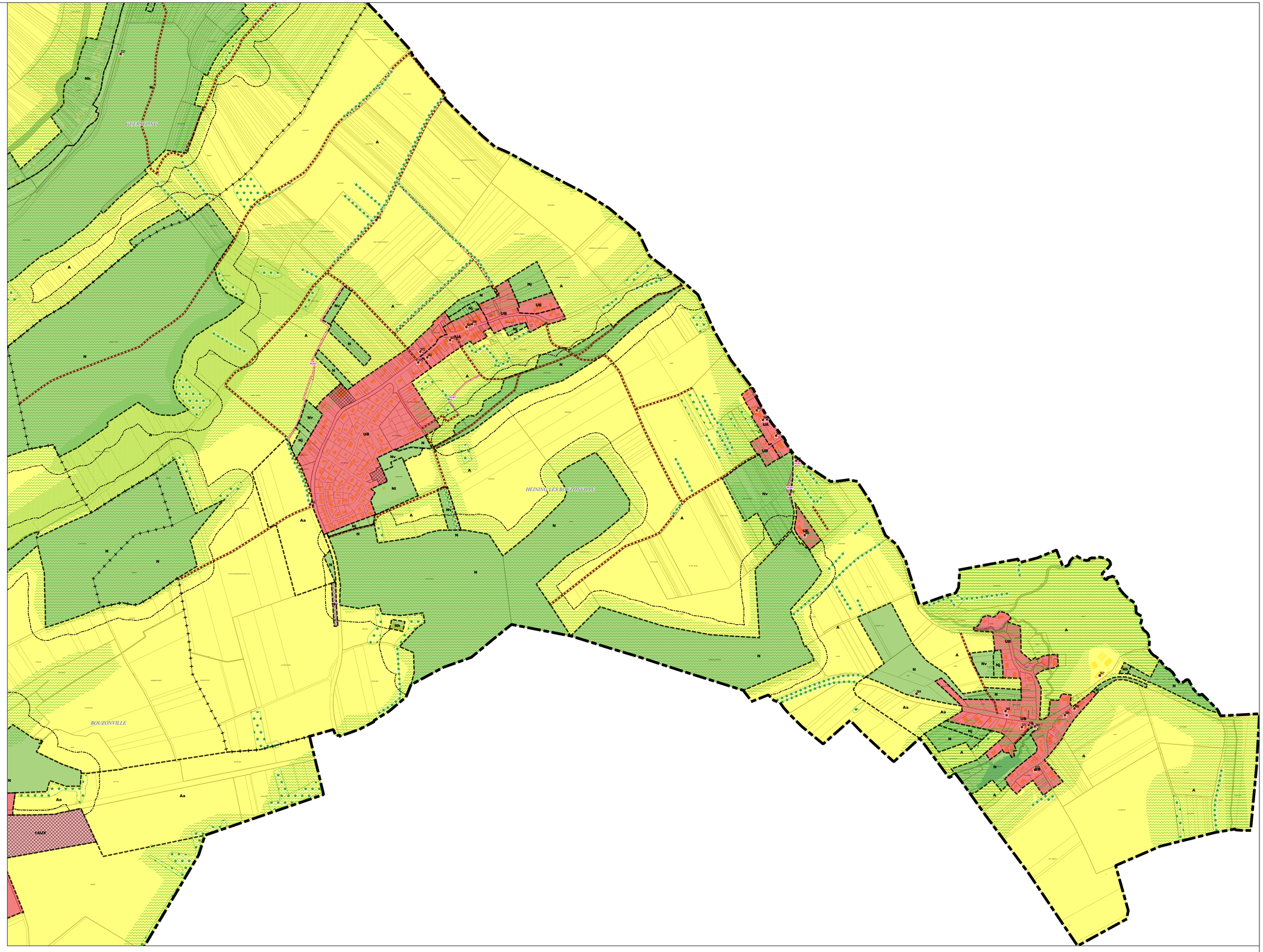
Armel Chabané, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Heining-les-Bouzonville	NUMERO	HLB1	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	1313 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Heining-les-Bouzonville	NUMERO	HLB2	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	843 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Heining-les-Bouzonville	NUMERO	HLB3	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	4028 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Heining-les-Bouzonville	NUMERO	HLB4	NATURE	Aménagement paysager d'entrée de ville	SURFACE	342 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Heining-les-Bouzonville	NUMERO	HLB5	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	2233 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Hestroff Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

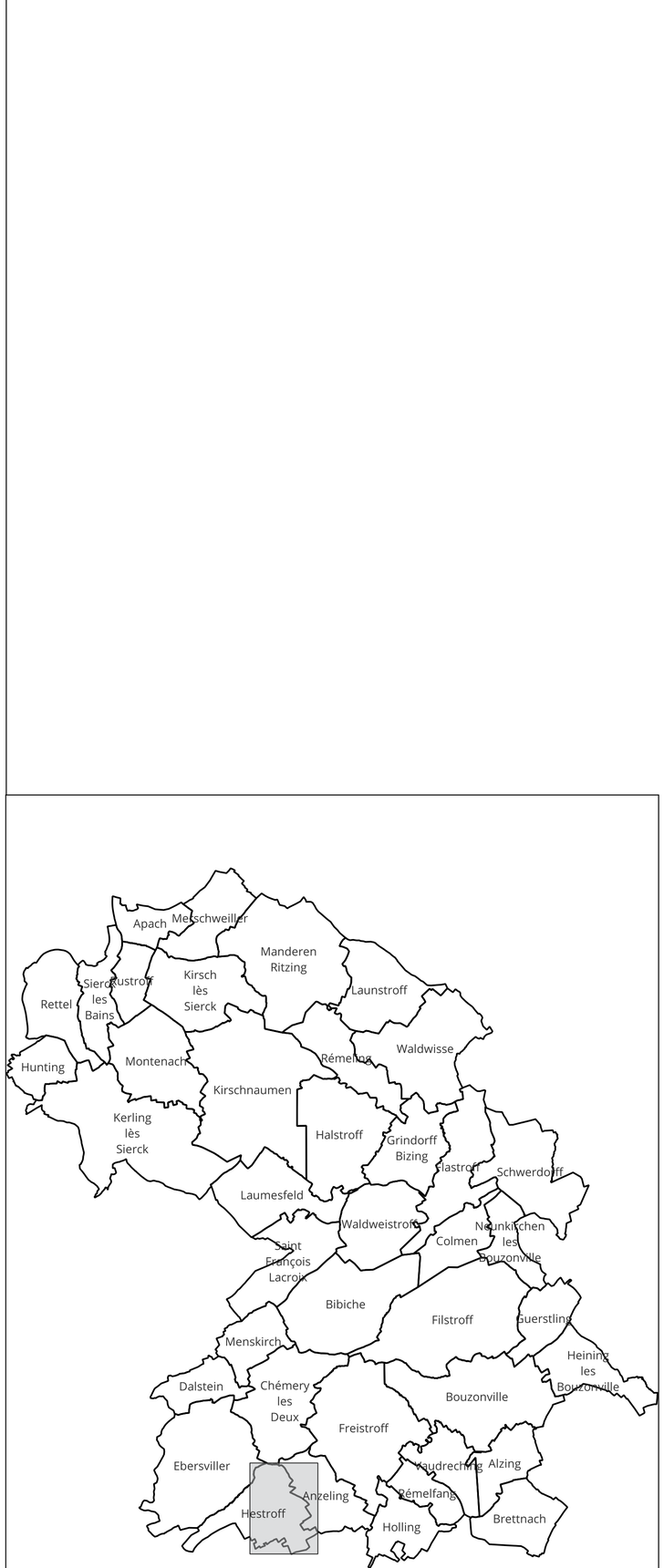
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

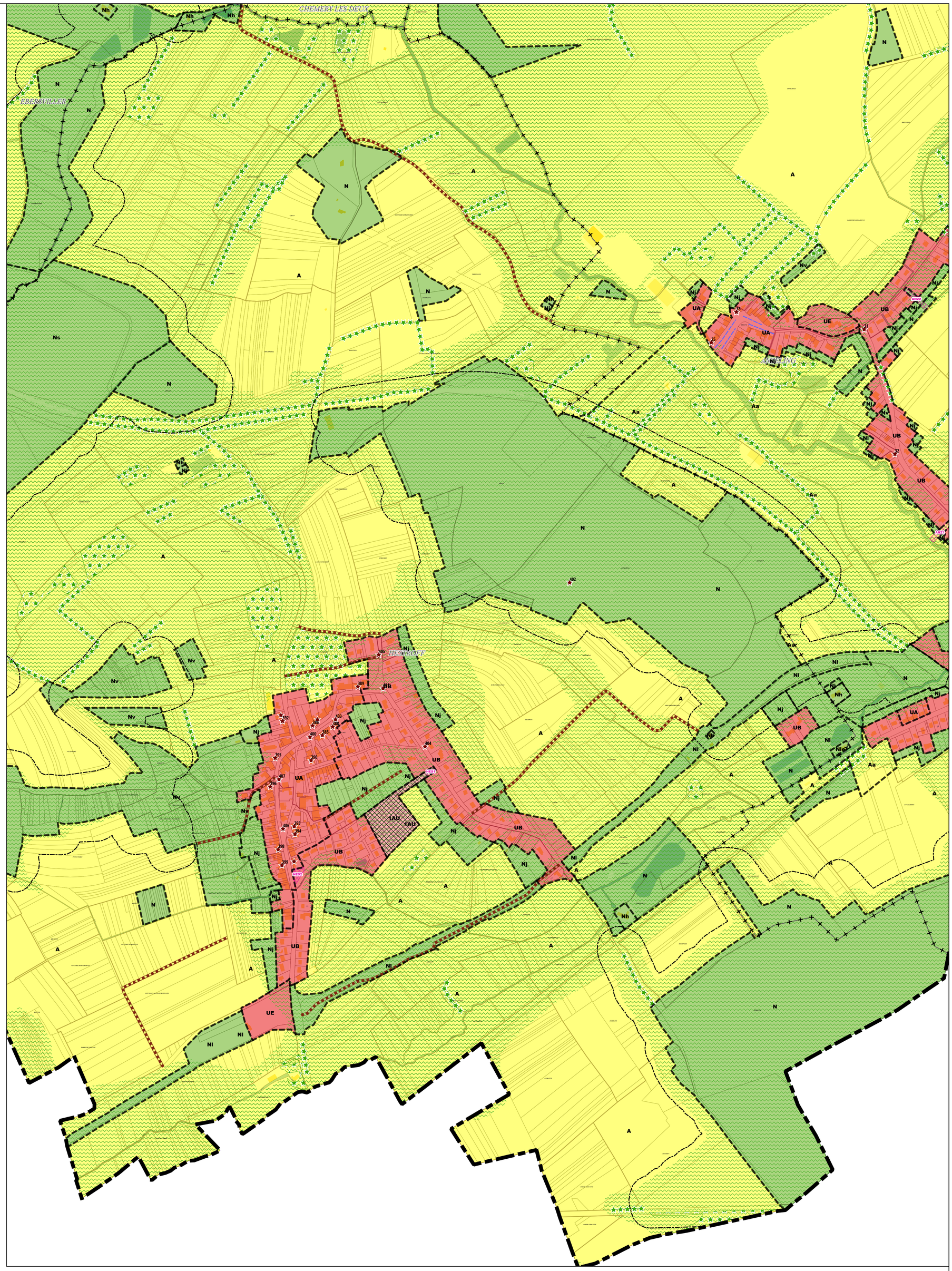
23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N





Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié
- Minoration des règles de stationnement

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Hestroff	NUMERO	HES1	NATURE	Aménagement de l'espace public	SURFACE	360 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Hestroff	NUMERO	HES2	NATURE	Aménagement de l'espace public	SURFACE	812 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES BOUZONVILLOIS-TROIS FRONTIÈRES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Hestroff Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

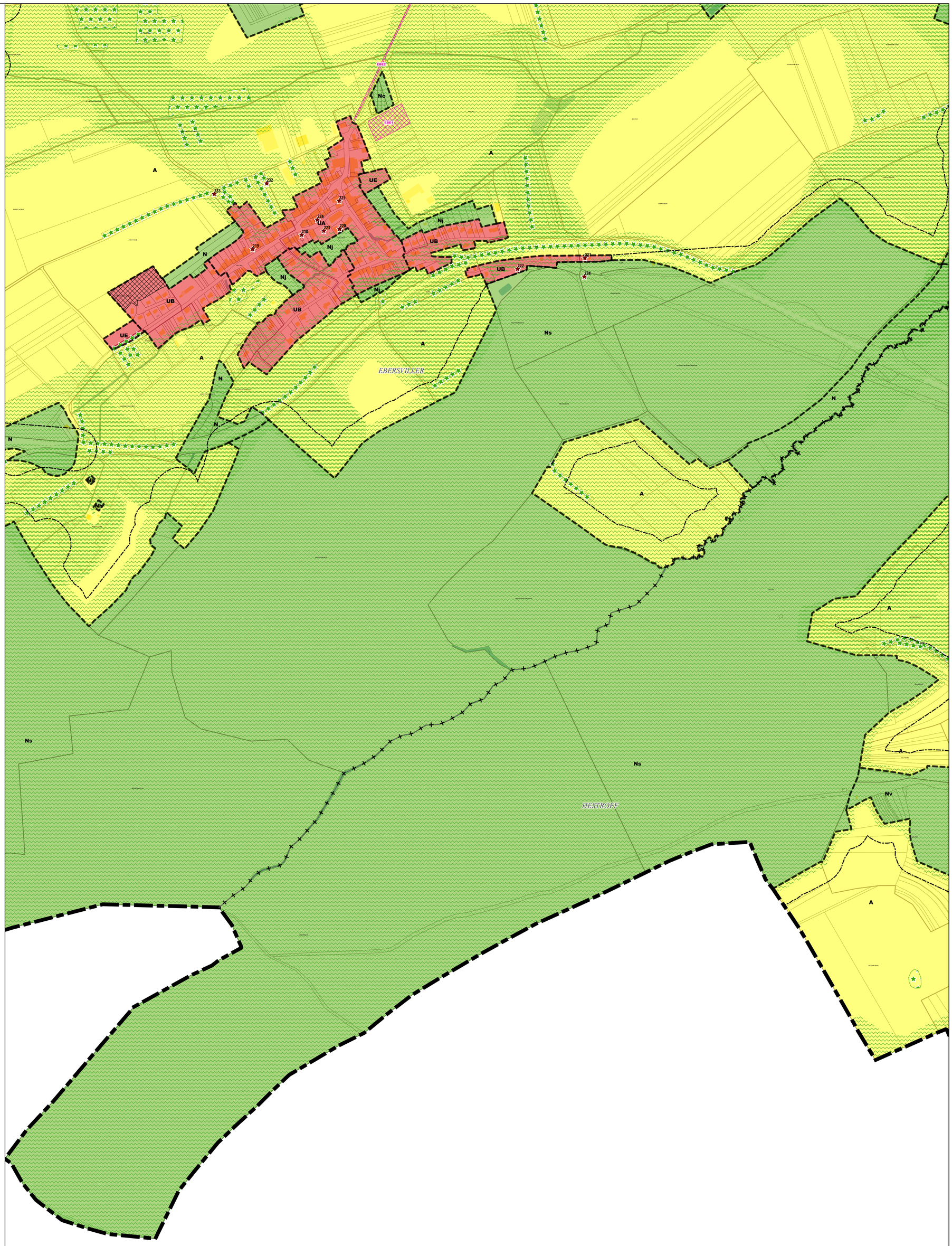
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Holling Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

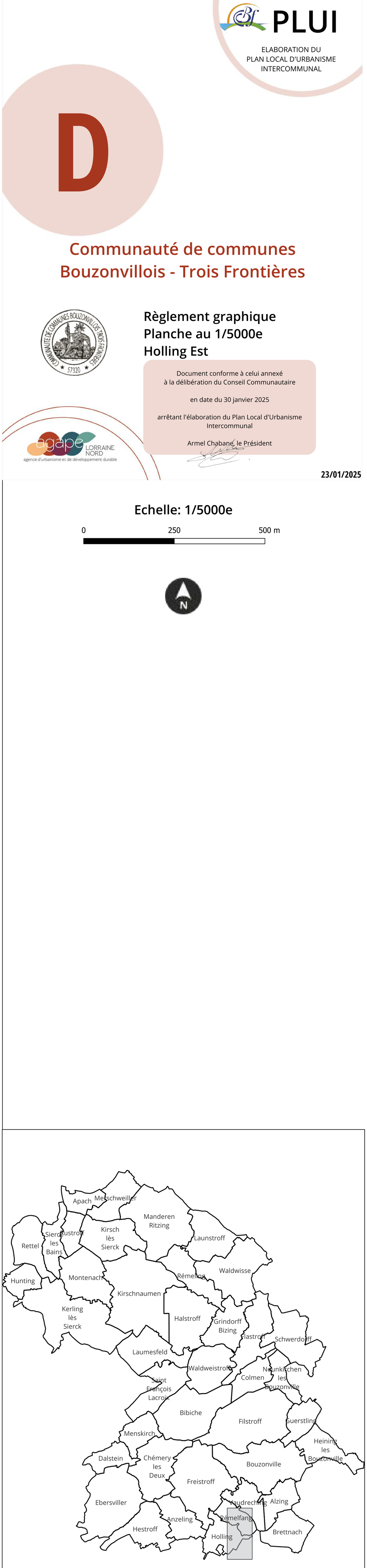
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

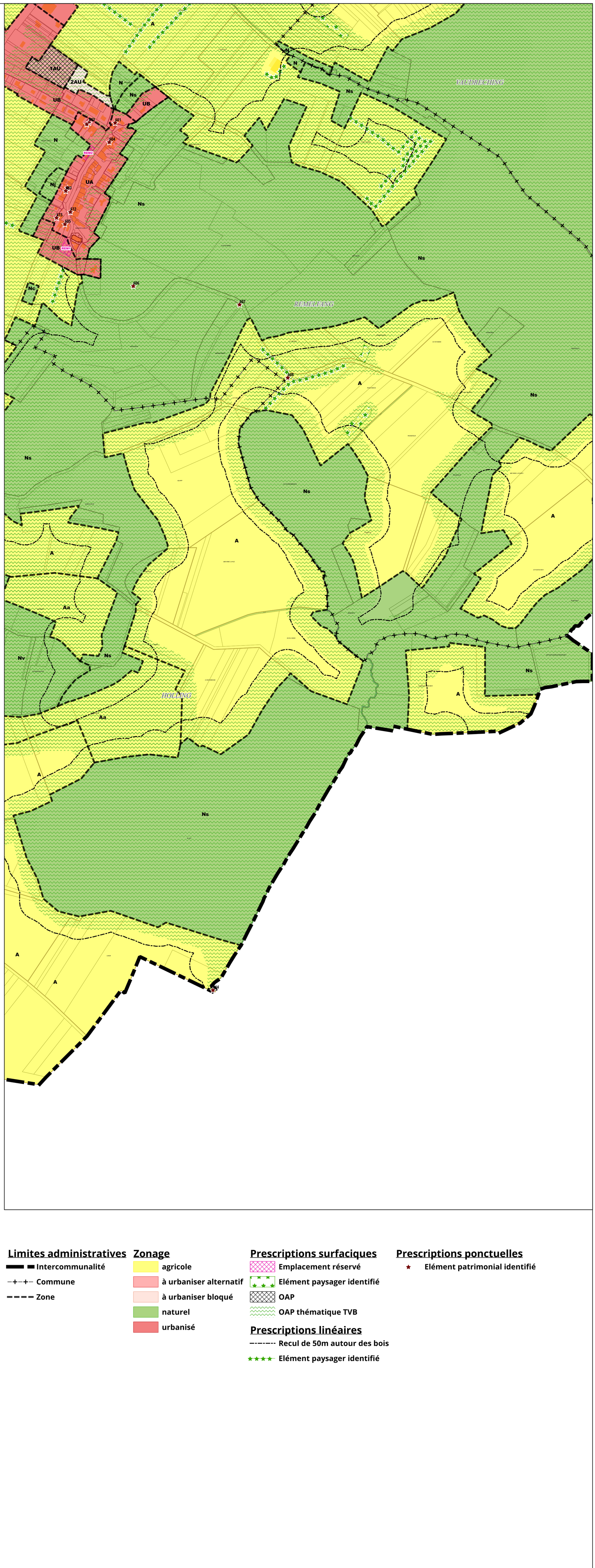
23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N





Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES ★ 57320 ★

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Holling Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

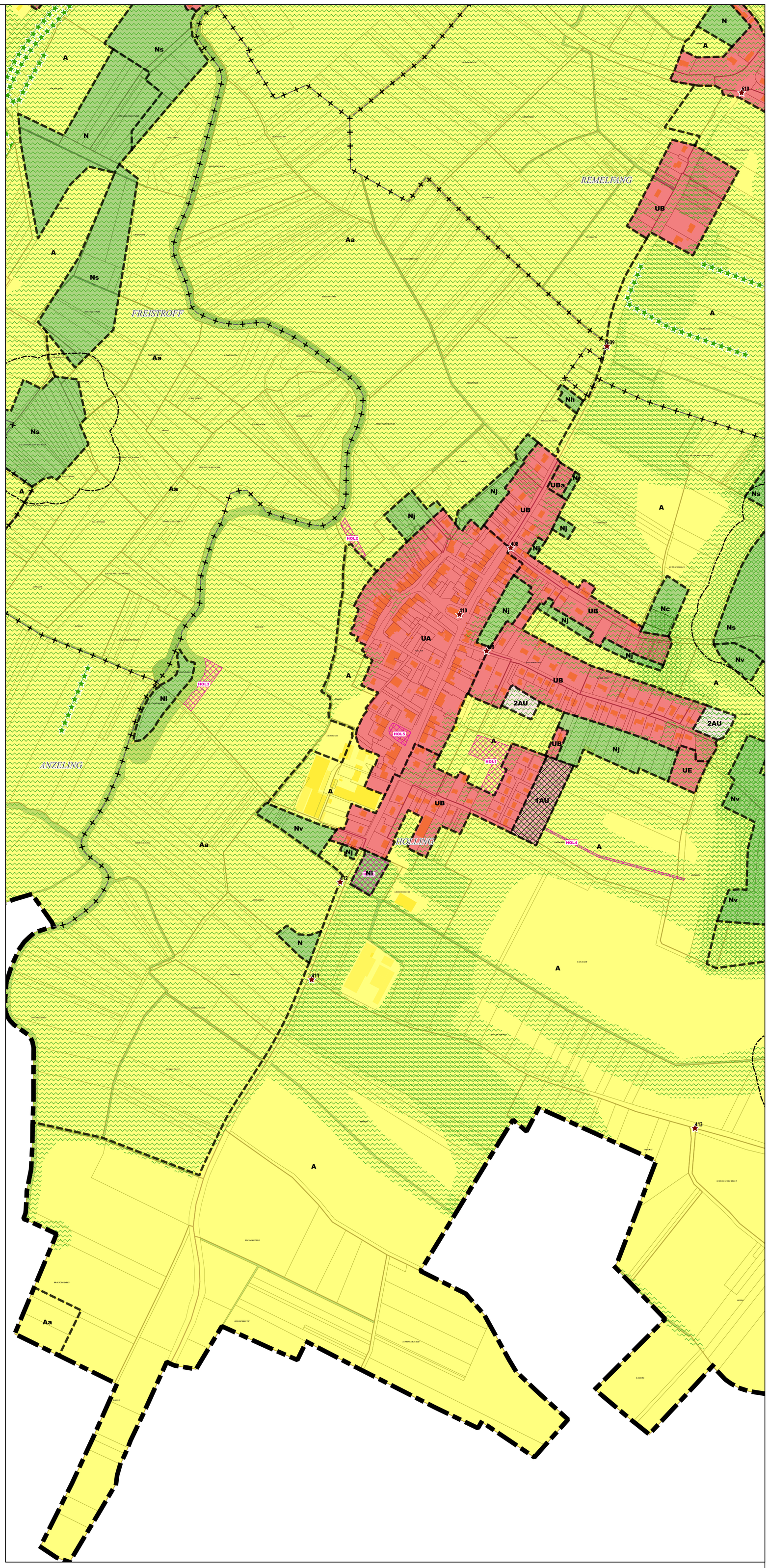
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Holling	NUMERO	HOL1	NATURE	Aménagement d'un parc public avec équipements sportifs	SURFACE	5726 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Holling / SMEB	NUMERO	HOL2	NATURE	Aménagement d'un bassin de rétention	SURFACE	1264 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Holling	NUMERO	HOL3	NATURE	Aménagement d'une zone de loisirs	SURFACE	2718 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Holling	NUMERO	HOL4	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique et création d'un sentier piétonnier	SURFACE	1336 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Holling	NUMERO	HOL5	NATURE	Réalisation d'une maison médicale	SURFACE	1334 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Holling	NUMERO	HOL6	NATURE	Aménagement d'un espace de loisirs	SURFACE	4177 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Hunting

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

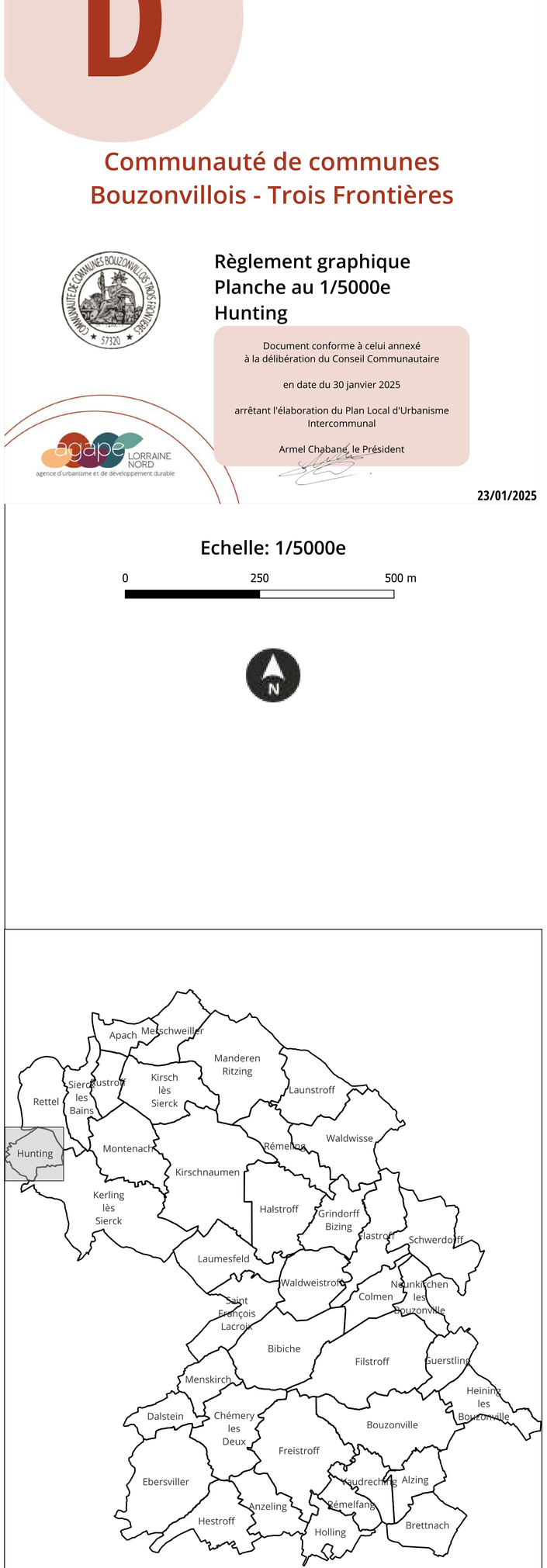
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives

- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage

- agricole
- à urbaniser alternatif
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB
- Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Hunting	NUMERO	HUN1	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	684 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Hunting	NUMERO	HUN2	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	421 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Hunting	NUMERO	HUN3	NATURE	Remise en état de la trame "vergers"	SURFACE	32199 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Kerling-lès-Sierck Nord Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

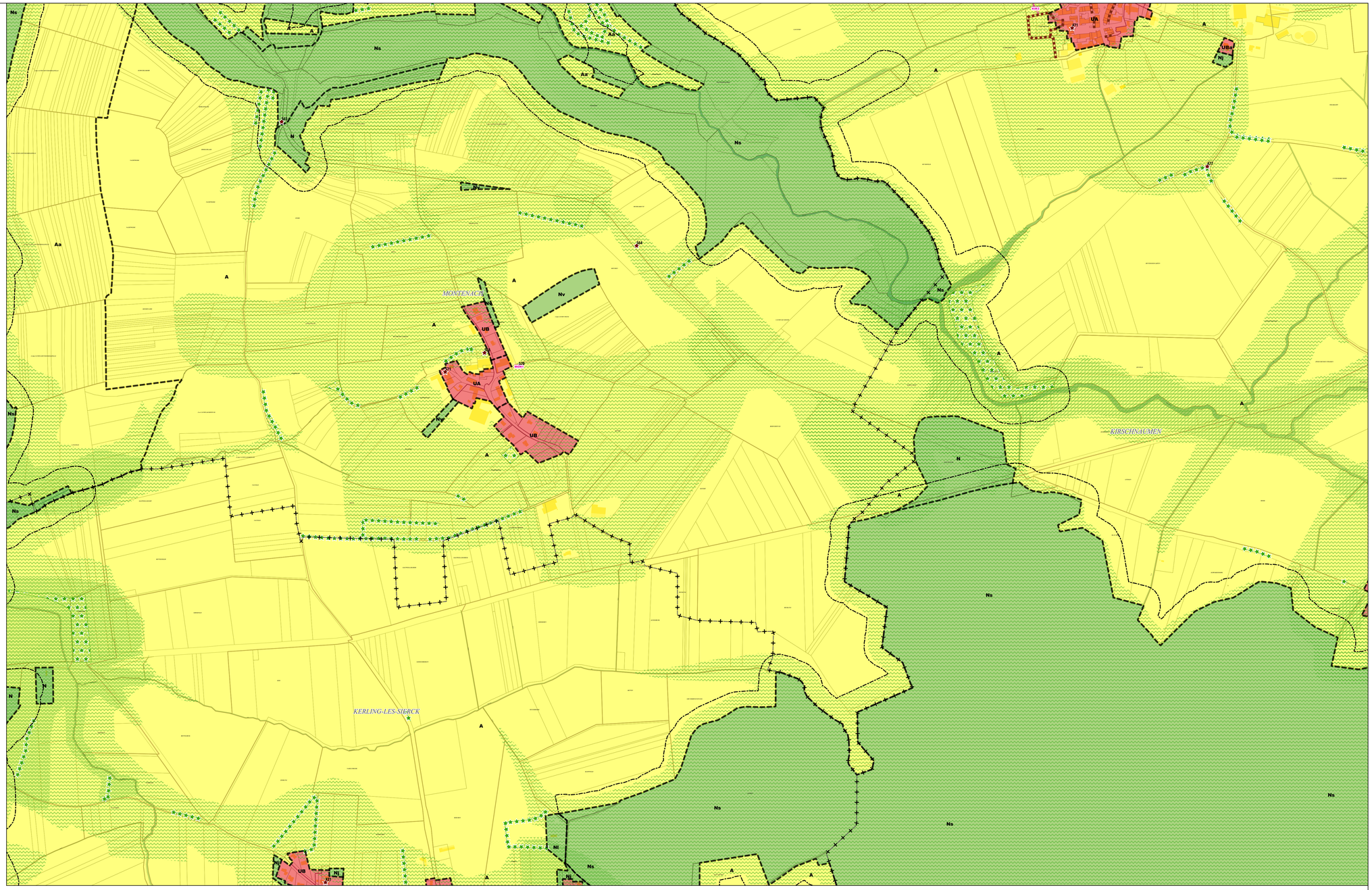
Armel Chabane, le Président

23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m



Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Kerling-lès-Sierck Nord Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

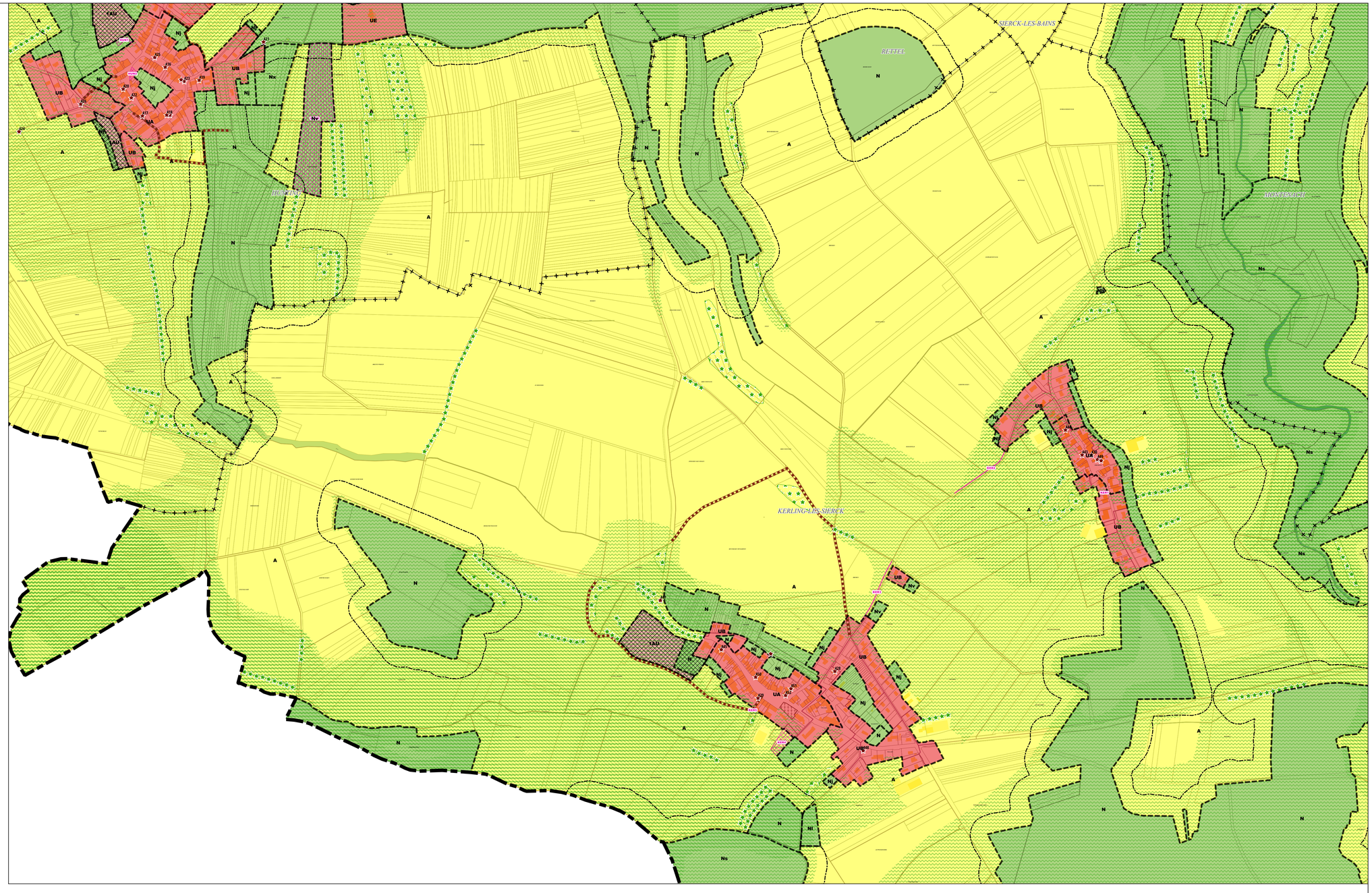
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB
- Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Kerling-lès-Sierck	NUMERO	KER1	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	117 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kerling-lès-Sierck	NUMERO	KER2	NATURE	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	290 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kerling-lès-Sierck	NUMERO	KER3	NATURE	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	387 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kerling-lès-Sierck	NUMERO	KER4	NATURE	Aménagement d'un verger communal	SURFACE	2307 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kerling-lès-Sierck	NUMERO	KER5	NATURE	Prolongement du sentier piétonnier existant	SURFACE	64 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Kerling-lès-Sierck Sud Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N

Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Kerling-lès-Sierck	NUMERO	KER6	NATURE	Prolongement du sentier piétonnier existant	SURFACE	135 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Kerling-lès-Sierck Sud Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

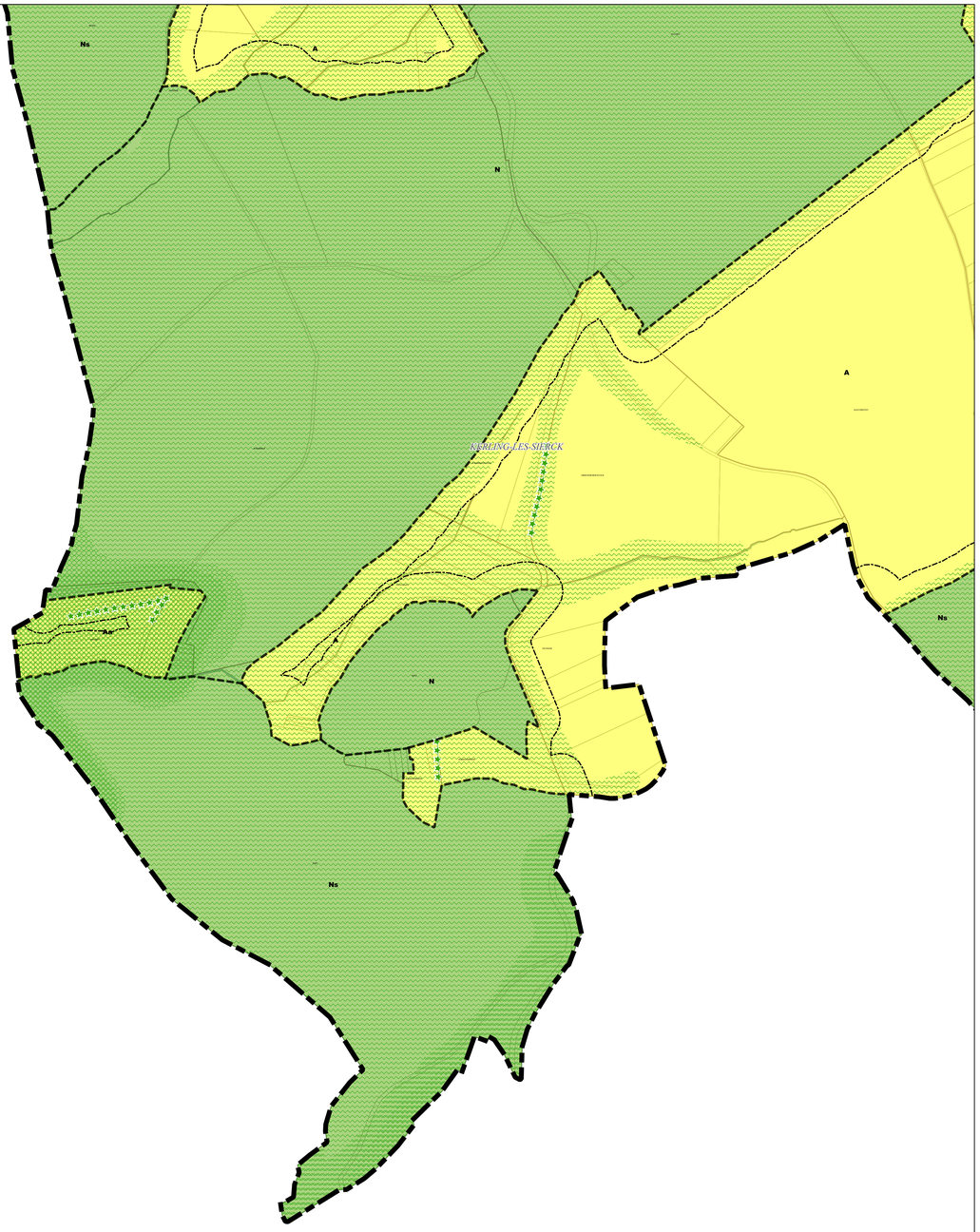
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Intercommunalité
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel

Prescriptions surfaciques
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Kirsch-lès-Sierck

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

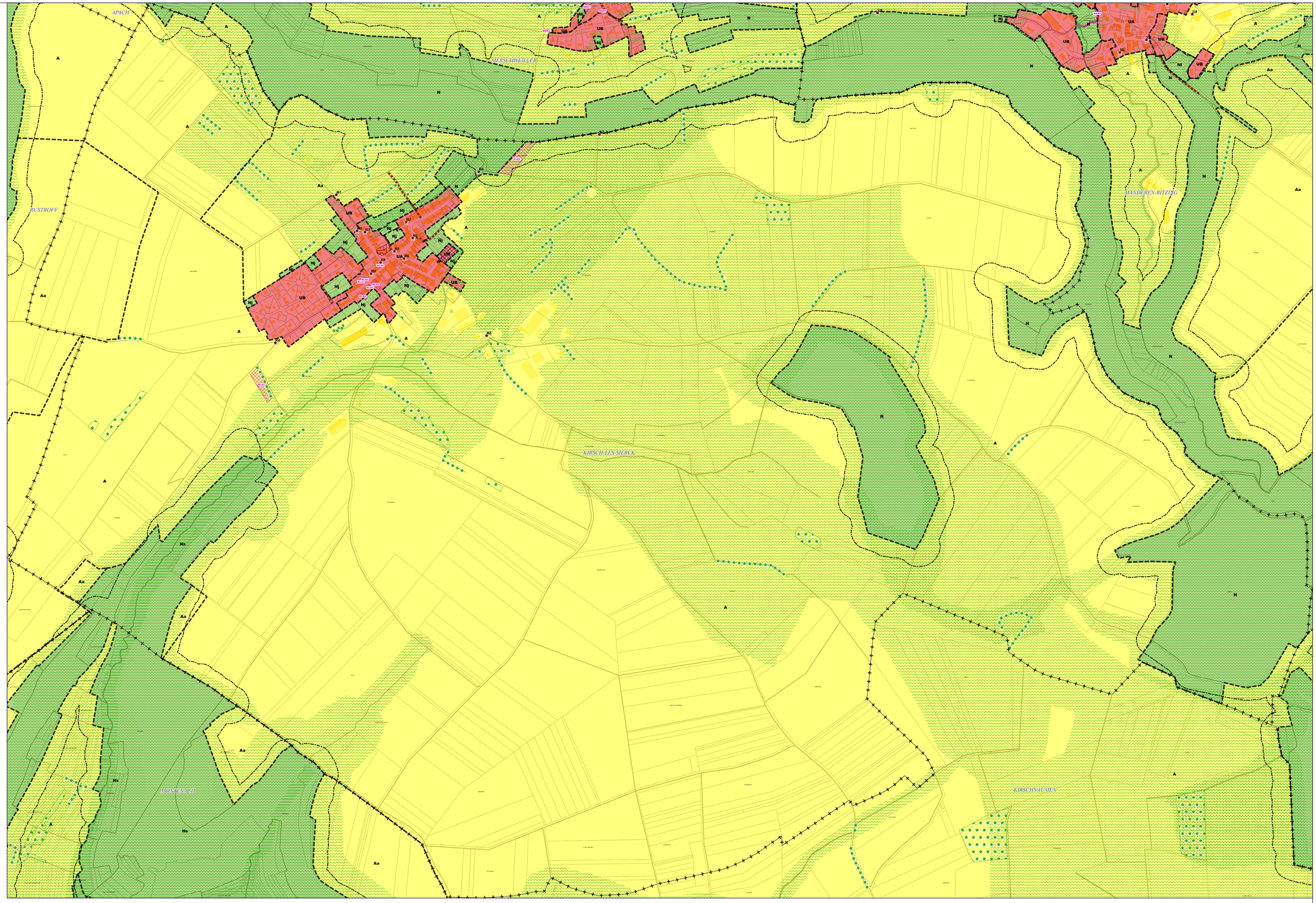
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabanel, le Président

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Kirsch-lès-Sierck	NUMERO	KLS1	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	241 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kirsch-lès-Sierck	NUMERO	KLS2	NATURE	Aménagement de l'espace public	SURFACE	492 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kirsch-lès-Sierck	NUMERO	KLS3	NATURE	Réaménagement de la voirie	SURFACE	182 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kirsch-lès-Sierck	NUMERO	KLS4	NATURE	Extension du foyer	SURFACE	303 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kirsch-lès-Sierck	NUMERO	KLS5	NATURE	Aménagement de l'espace public	SURFACE	303 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kirsch-lès-Sierck	NUMERO	KLS6	NATURE	Aménagement paysager	SURFACE	4796 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kirsch-lès-Sierck	NUMERO	KLS7	NATURE	Aménagement d'un bassin de rétention	SURFACE	3573 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kirsch-lès-Sierck	NUMERO	KLS8	NATURE	Aménagement de l'espace public	SURFACE	143 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Kirschnaumen Nord Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

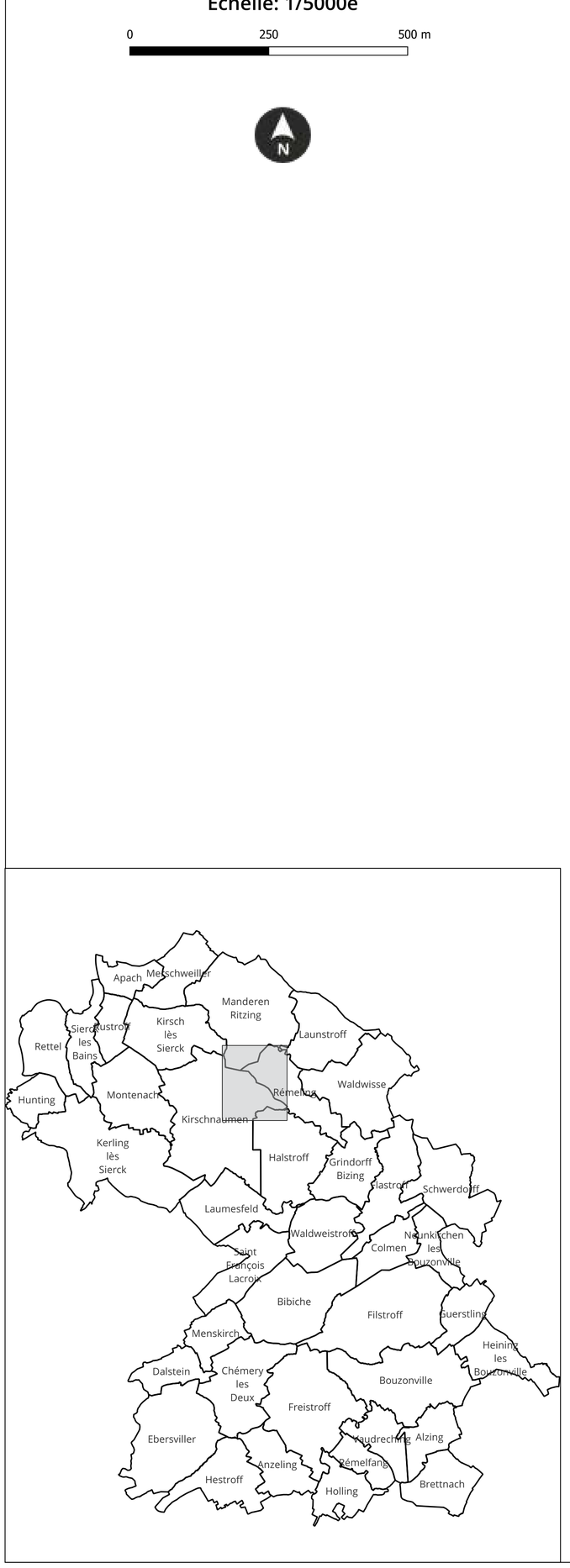
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Kirschnaumen	NUMERO	KIR2	NATURE	Aménagement d'une placette de retournement	SURFACE	288 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Kirschnaumen Nord Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

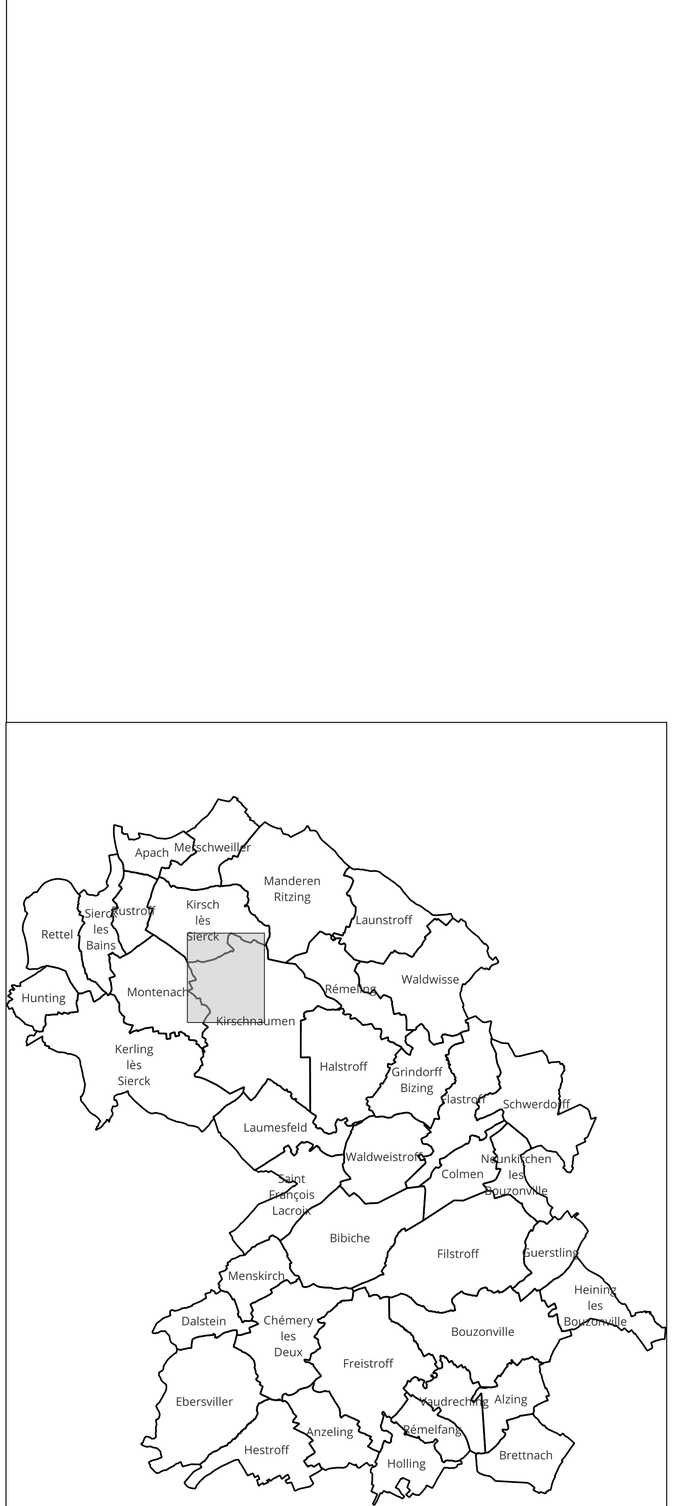
23/01/2025

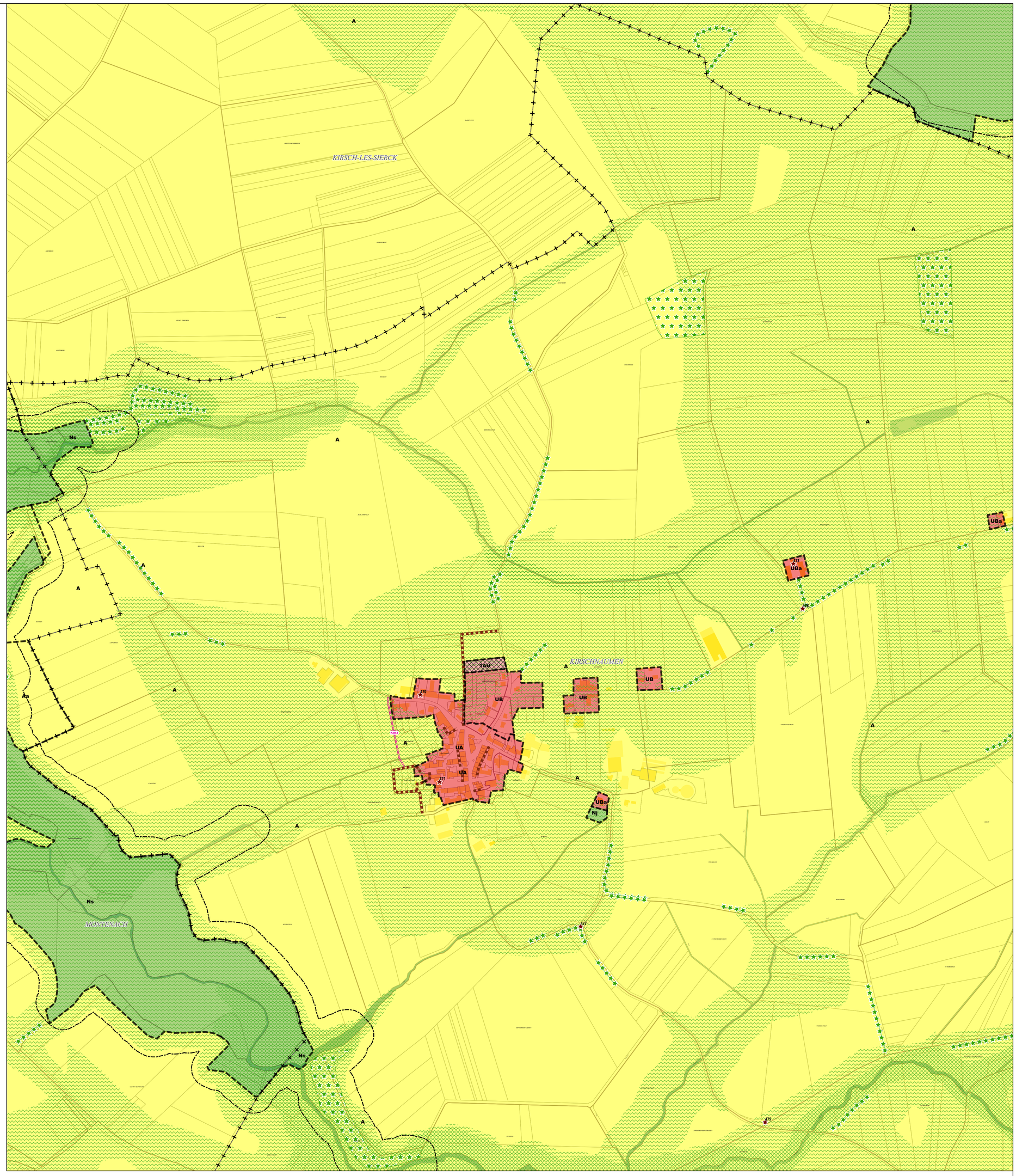
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N





Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Kirschnaumen	NUMERO	KIR3	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	639 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Kirschnaumen Sud Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

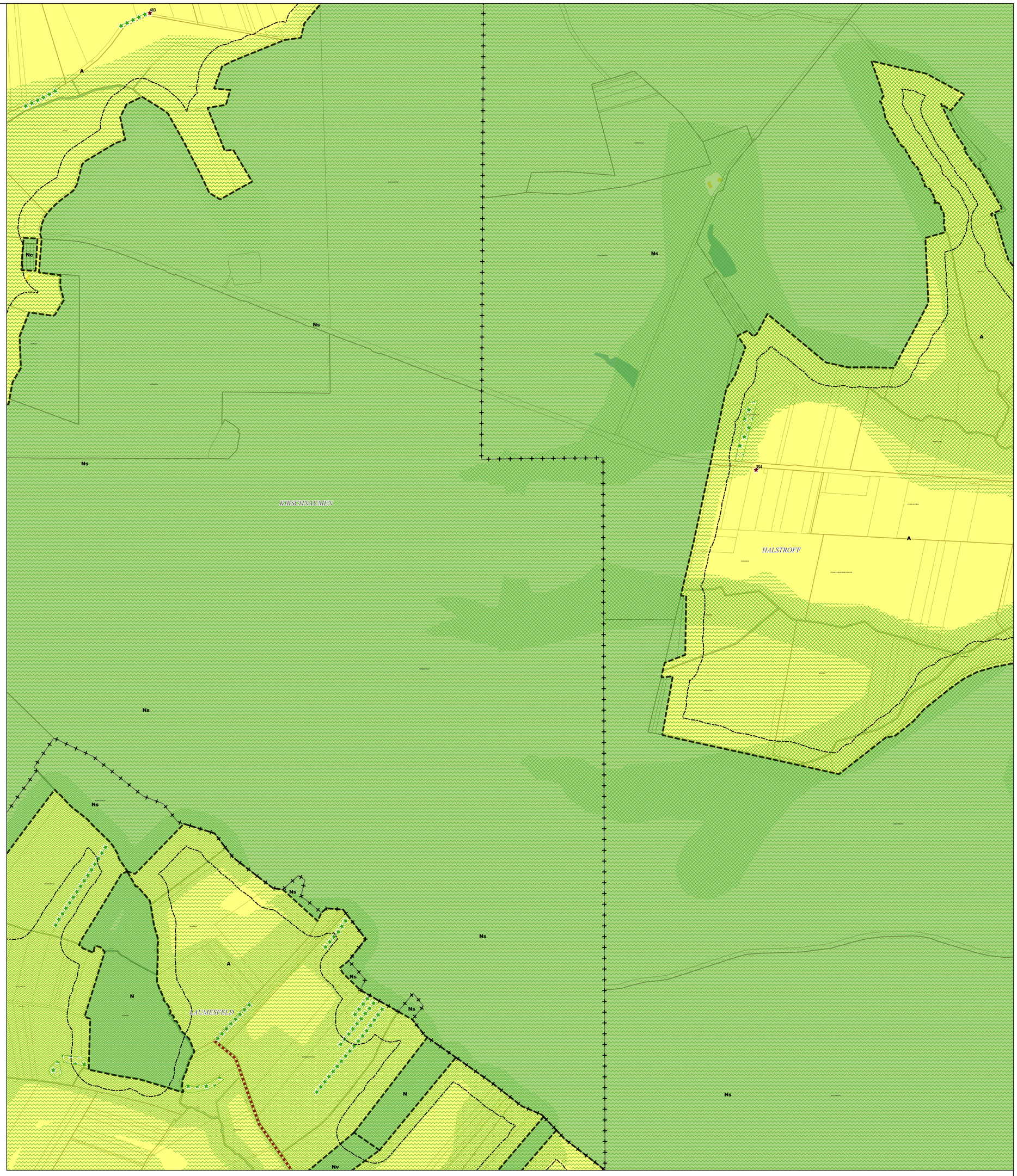
23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel

Prescriptions surfaciques
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIÈRES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Kirschnaumen Sud Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

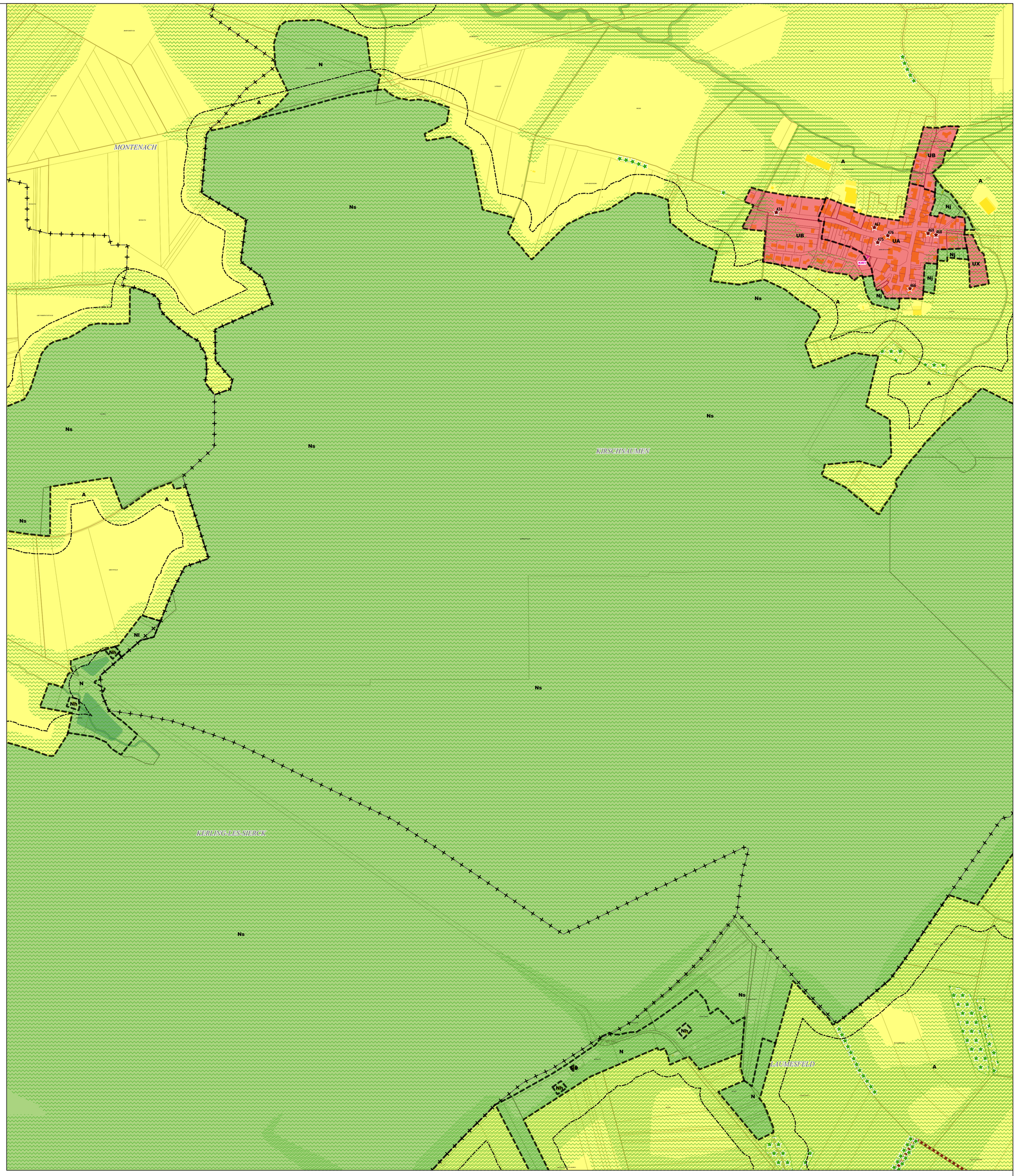
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Kirschnaumen	NUMERO	KIR1	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	75 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Laumesfeld Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

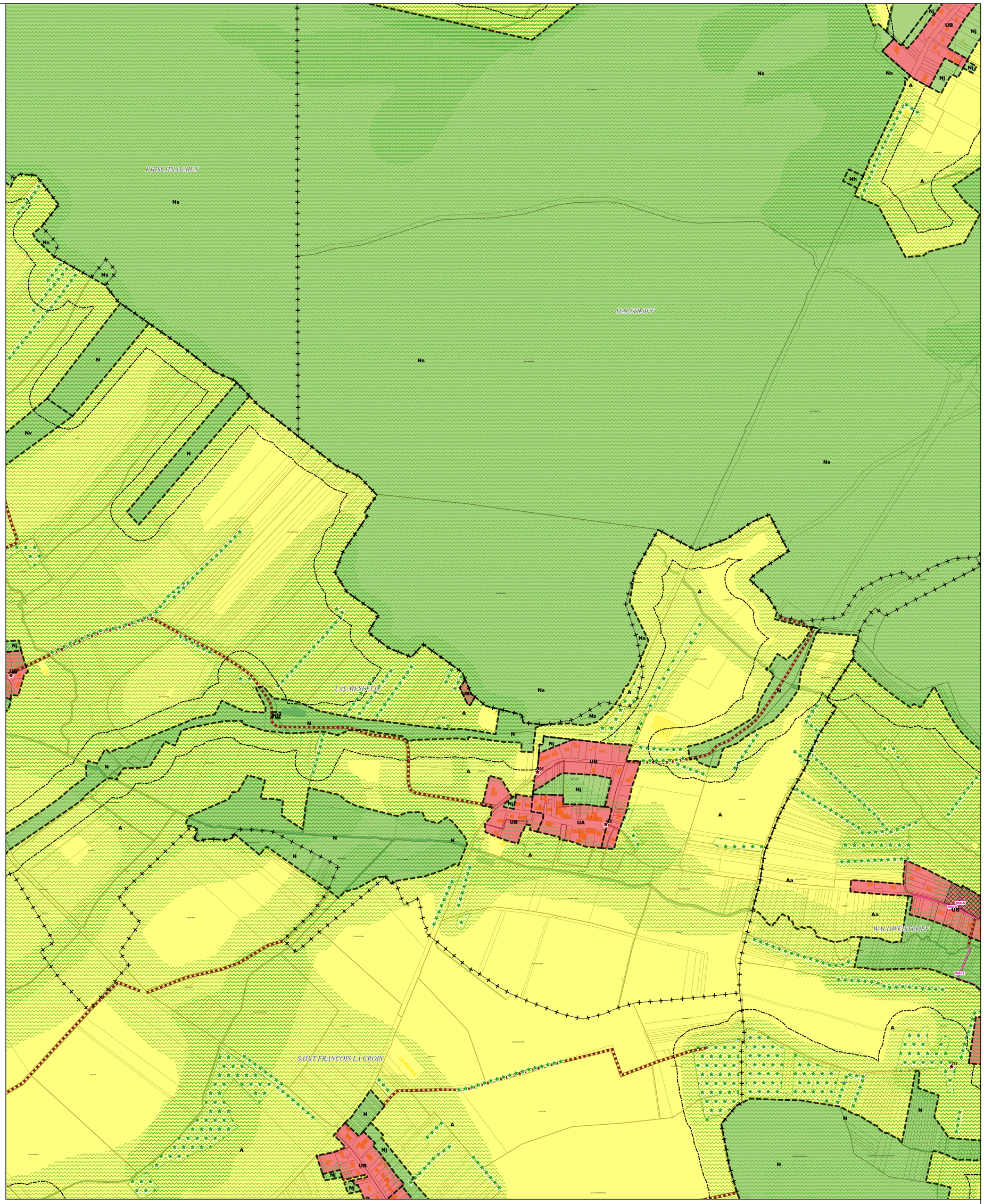
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Laumesfeld Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

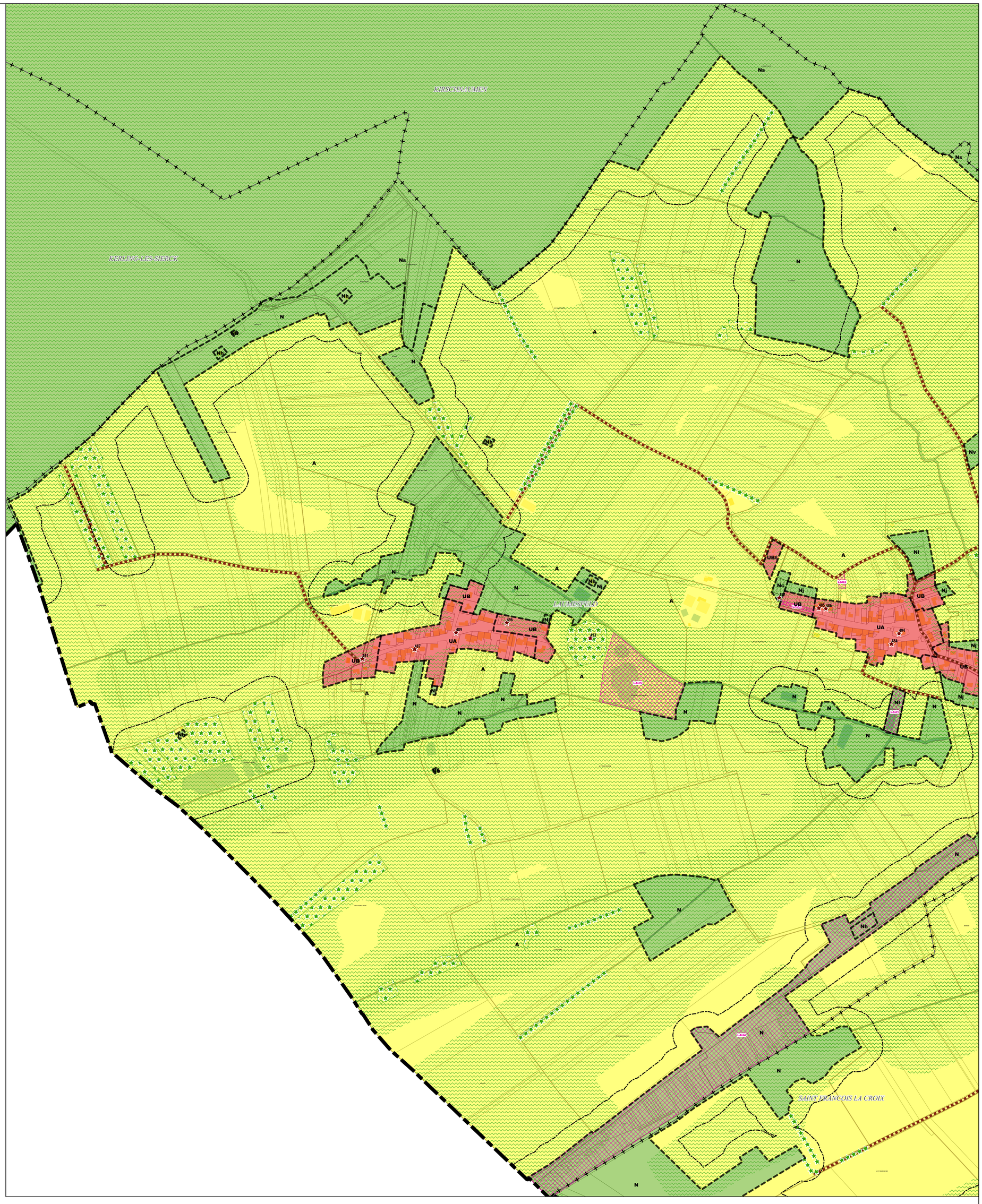
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Laumesfeld	NUMERO	LAU1	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	4510 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Laumesfeld	NUMERO	LAU2	NATURE	Aménagement d'un accès pour l'arrière de la mairie	SURFACE	646 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Laumesfeld	NUMERO	LAU3	NATURE	Aménagement de la voirie	SURFACE	849 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Laumesfeld	NUMERO	LAU4	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	133099 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Laumesfeld	NUMERO	LAU5	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	32319 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Launstroff

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

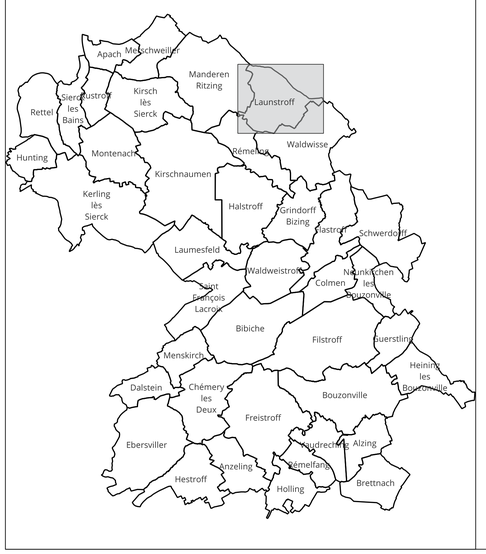
23/01/2025

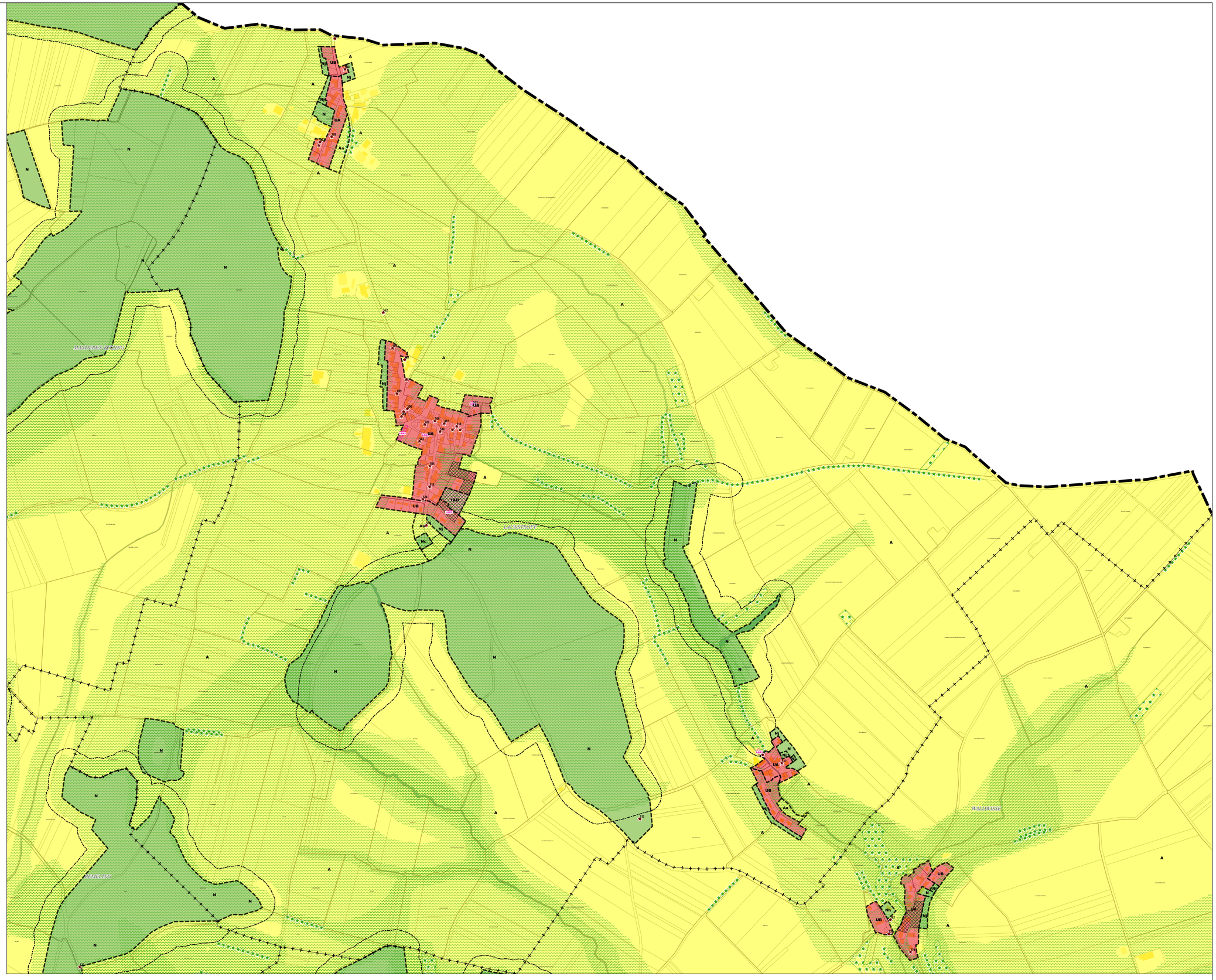
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N





Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN1	NATURE	Elargissement de la voirie et création d'un foyer communal	SURFACE	765 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN2	NATURE	Aménagement d'une voirie de desserte	SURFACE	214 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN3	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	285 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN4	NATURE	Aménagement de la voirie	SURFACE	46 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Manderen-Ritzing Nord Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

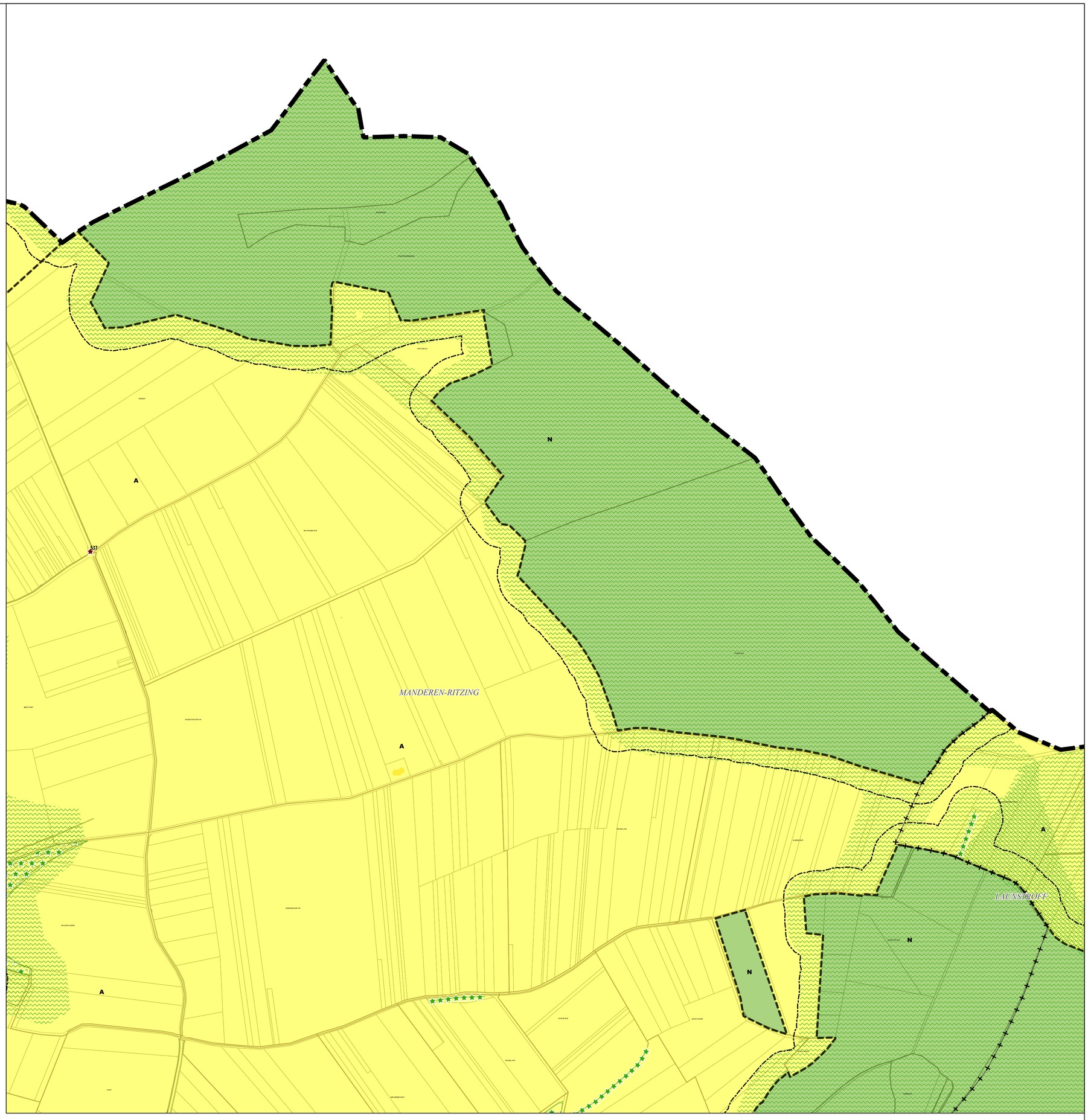
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel

Prescriptions surfaciques
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Manderen-Ritzing Nord Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

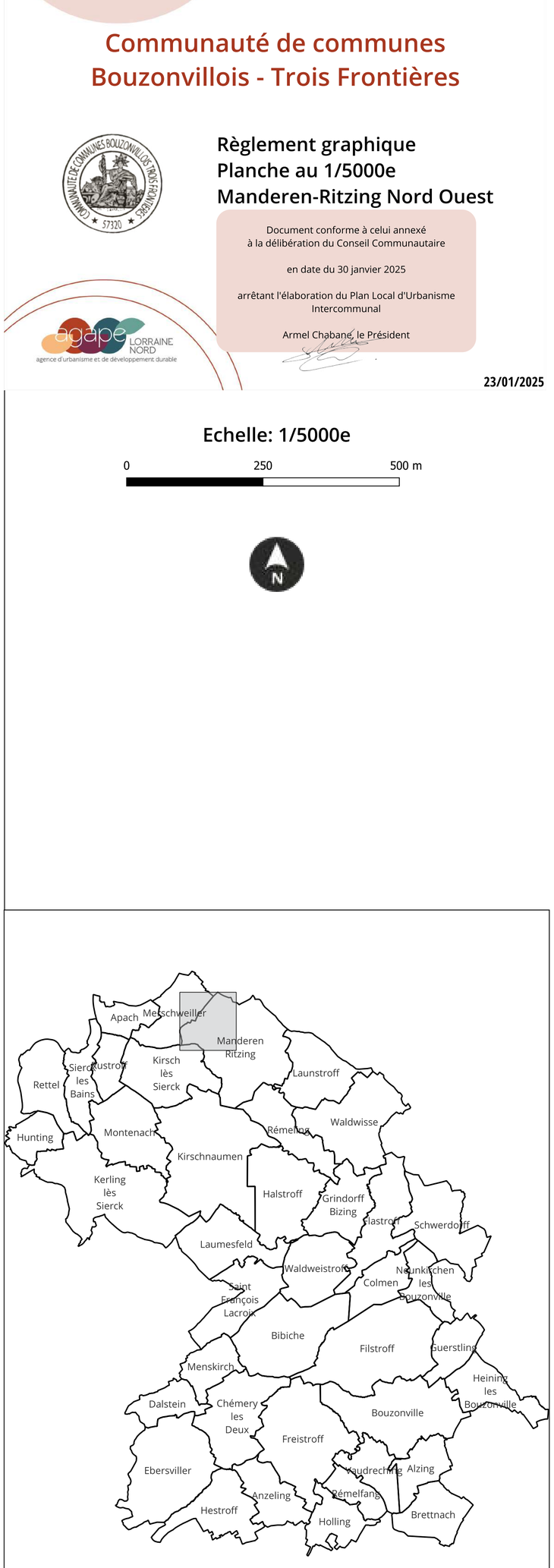
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

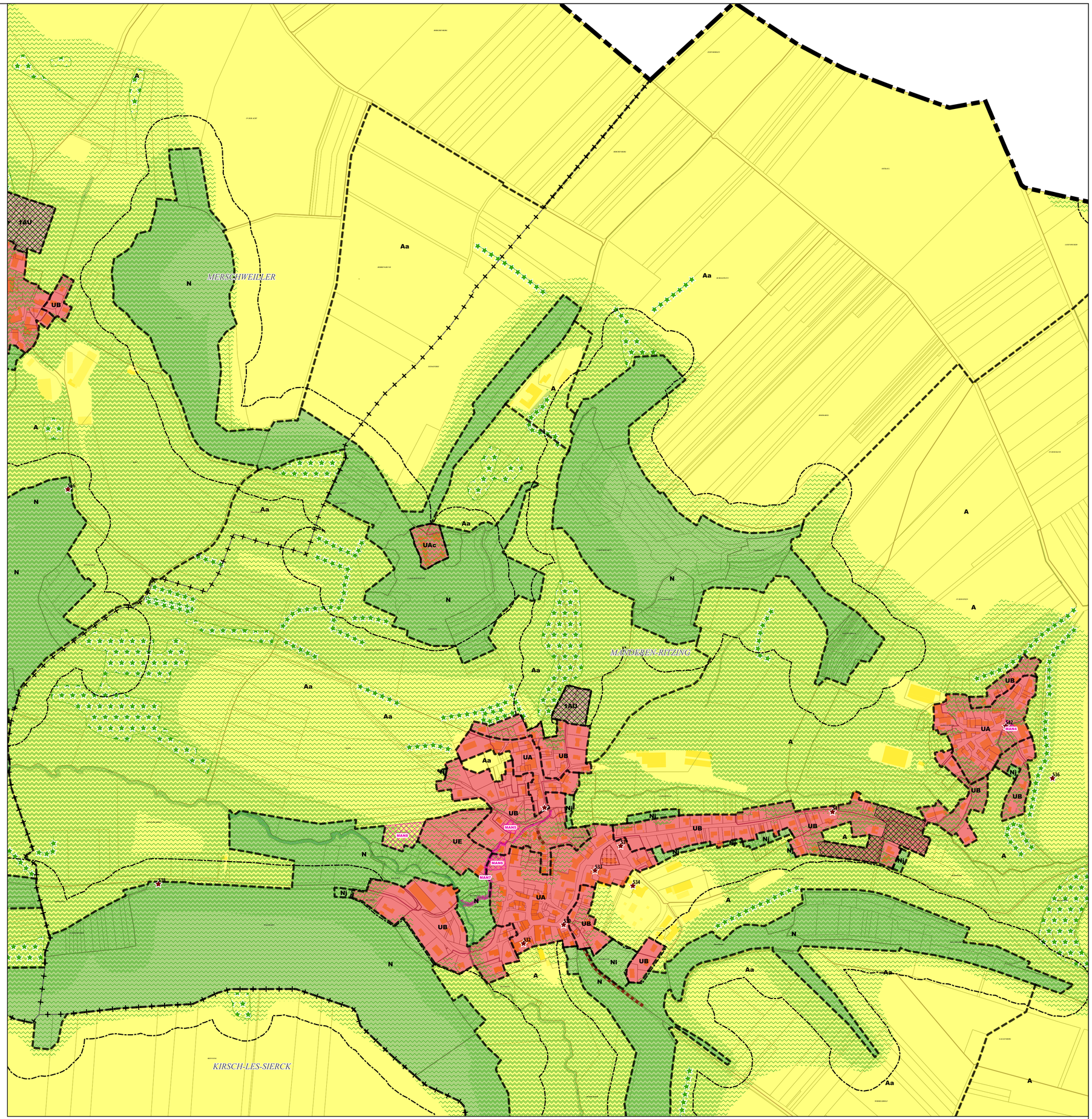
23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N





Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Manderen-Ritzing	NUMERO	MAN4	NATURE	Aménagement de l'espace public et d'une aire de jeux	SURFACE	297 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Manderen-Ritzing	NUMERO	MAN5	NATURE	Aménagement de la voirie et d'un espace de stationnement	SURFACE	795 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Manderen-Ritzing	NUMERO	MAN6	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement pour la salle des fêtes	SURFACE	1228 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Manderen-Ritzing	NUMERO	MAN7	NATURE	Amélioration du fonctionnement hydrologique du bassin versant du ruisseau	SURFACE	1527 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Manderen-Ritzing	NUMERO	MAN8	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement et de loisirs	SURFACE	4480 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Manderen-Ritzing Sud Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

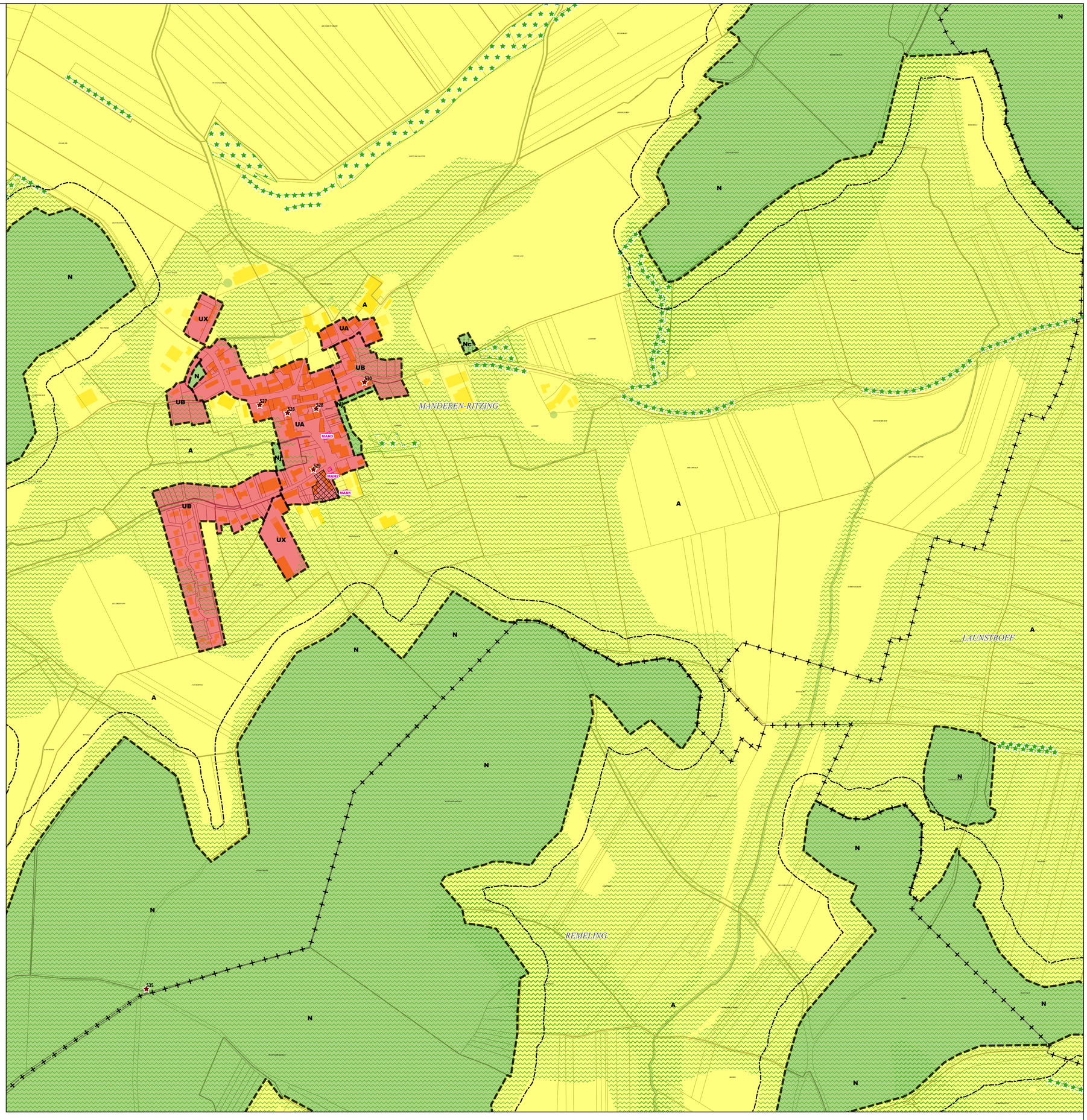
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Manderen-Ritzing	NUMERO	MAN1	NATURE	Aménagement paysager d'entrée de ville	SURFACE	188 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Manderen-Ritzing	NUMERO	MAN2	NATURE	Aménagement et sécurisation du carrefour	SURFACE	209 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Manderen-Ritzing	NUMERO	MAN3	NATURE	Aménagement de l'espace public	SURFACE	253 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Manderen-Ritzing Sud Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

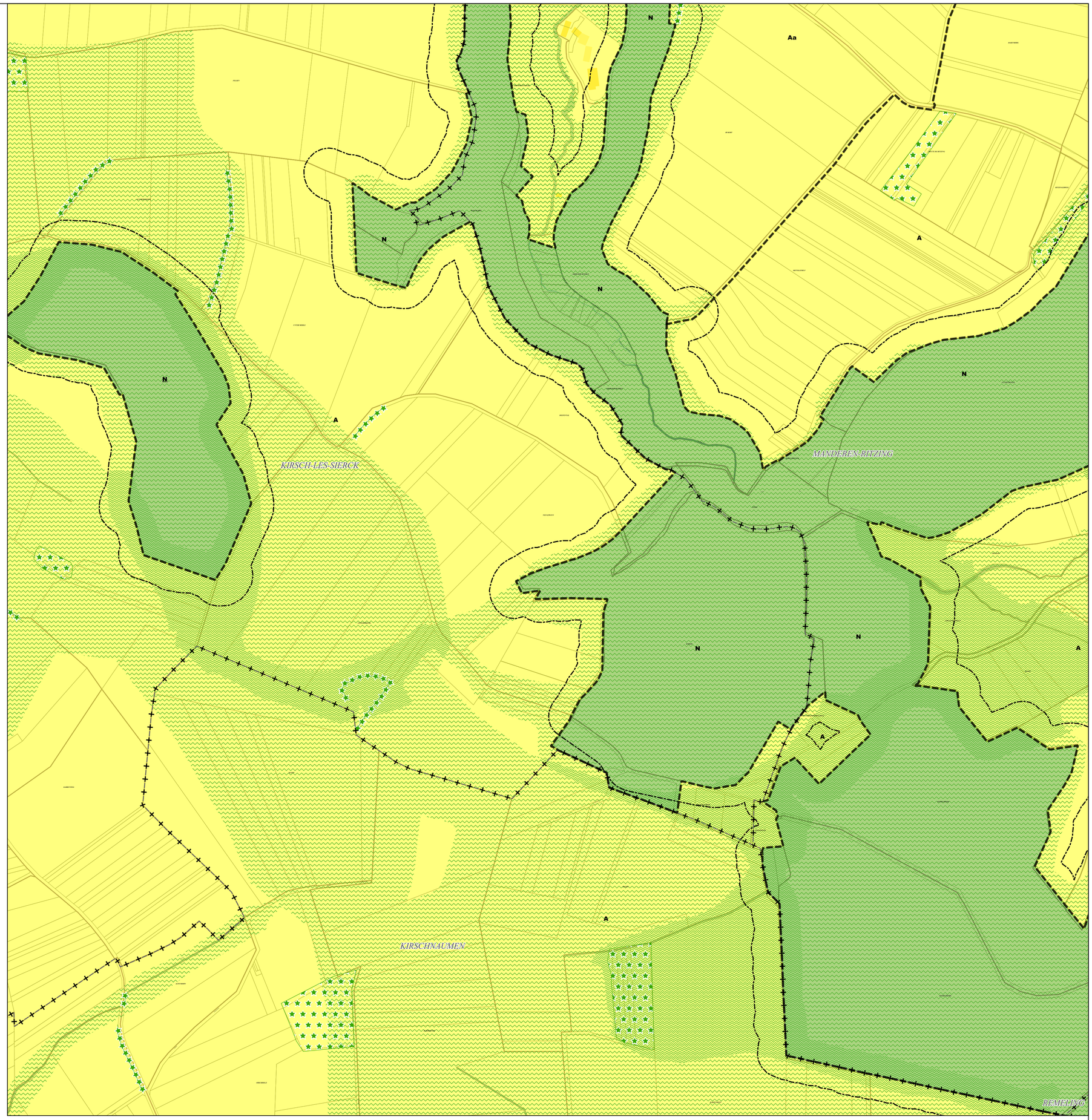
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel

Prescriptions surfaciques
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Menskirch

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

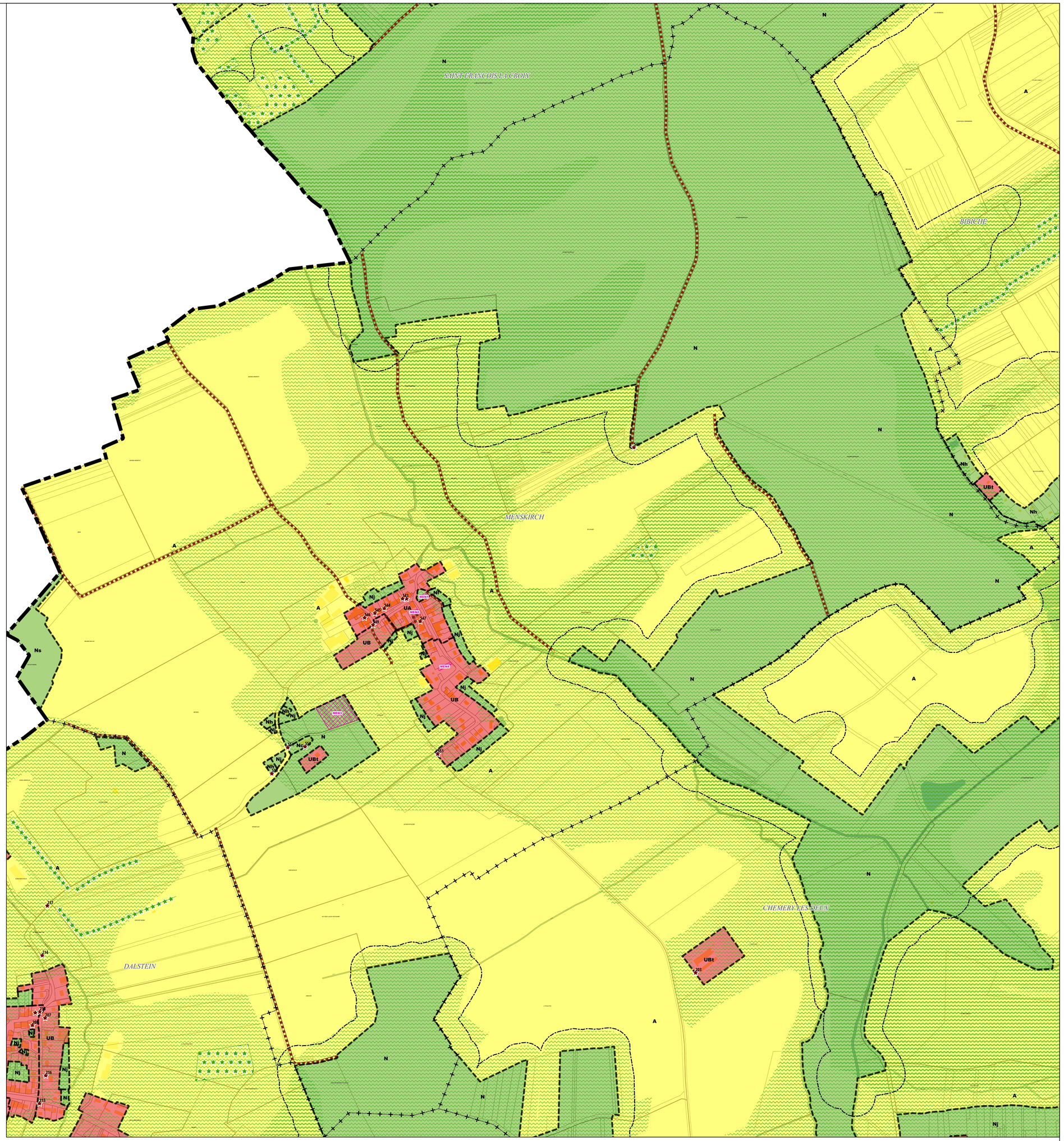
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m



Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Merschweiller

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabané, le Président

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Merschweiller	NUMERO	MER1	NATURE	Amélioration de la défense incendie	SURFACE	47 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Merschweiller	NUMERO	MER2	NATURE	Aménagement paysager d'entrée de ville	SURFACE	84 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Merschweiller	NUMERO	MER3	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	176 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Merschweiller	NUMERO	MER4	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	580 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Merschweiller	NUMERO	MER5	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique et création d'une aire de jeux	SURFACE	7905 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Merschweiller	NUMERO	MER6	NATURE	Aménagement paysager d'entrée de ville	SURFACE	3524 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Merschweiller	NUMERO	MER7	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	978 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Montenach Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

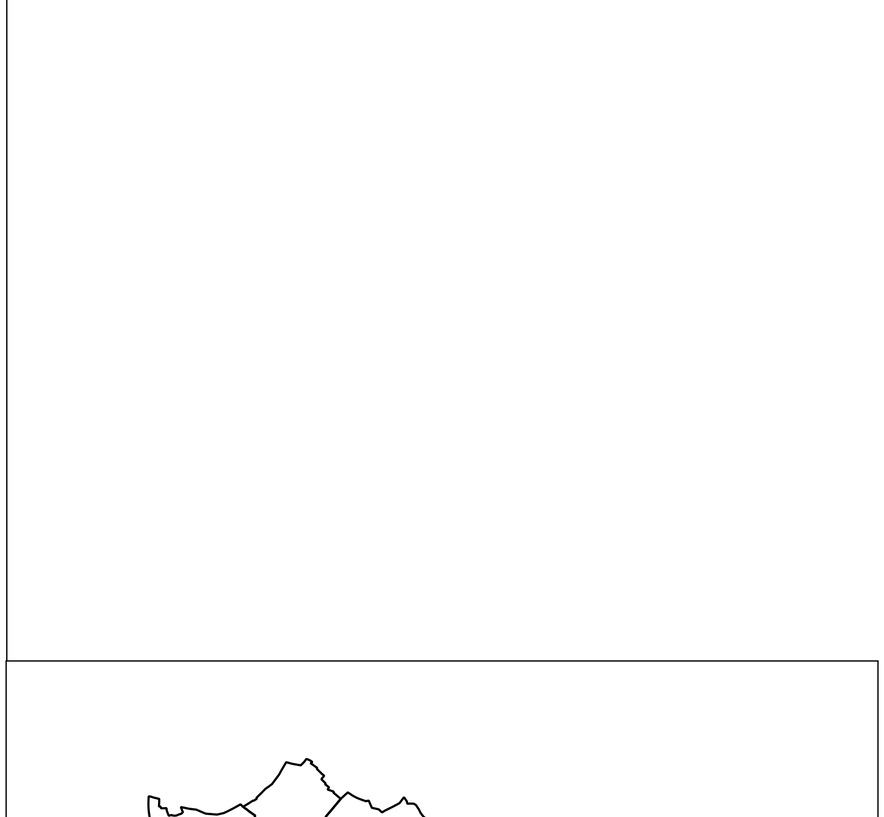
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

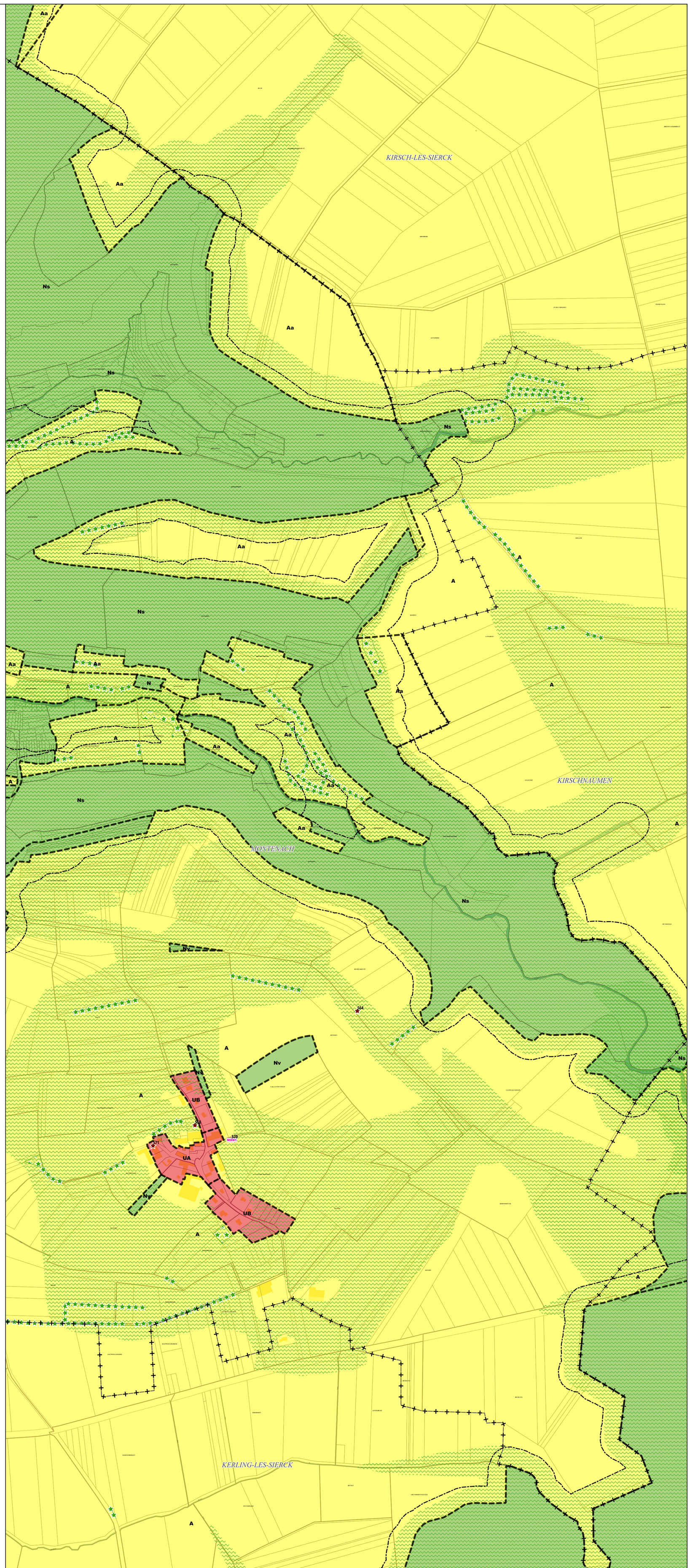
23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N





Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Montenach	NUMERO	MON1	NATURE	Restauration du patrimoine	SURFACE	62 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Montenach Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

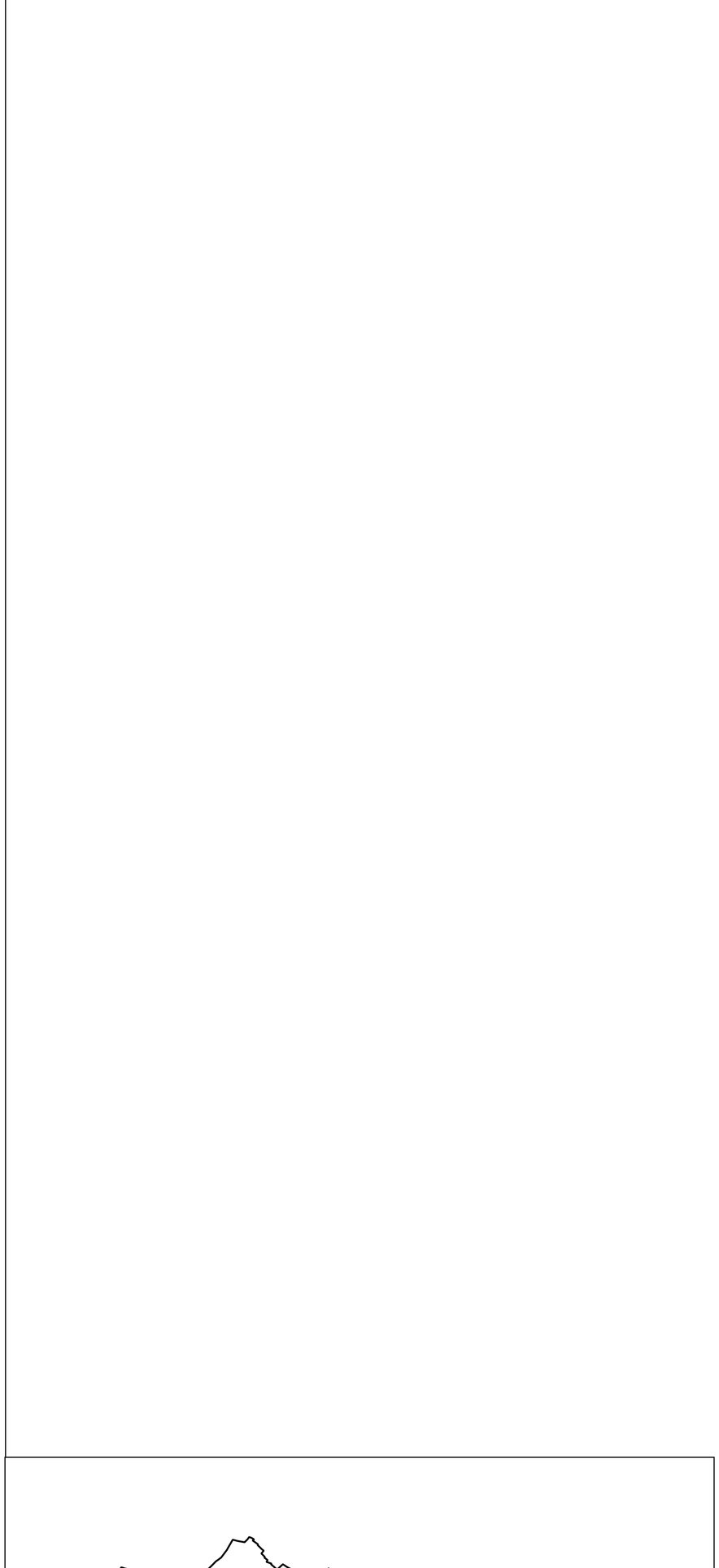
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Neunkirchen-lès-Bouzonville

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

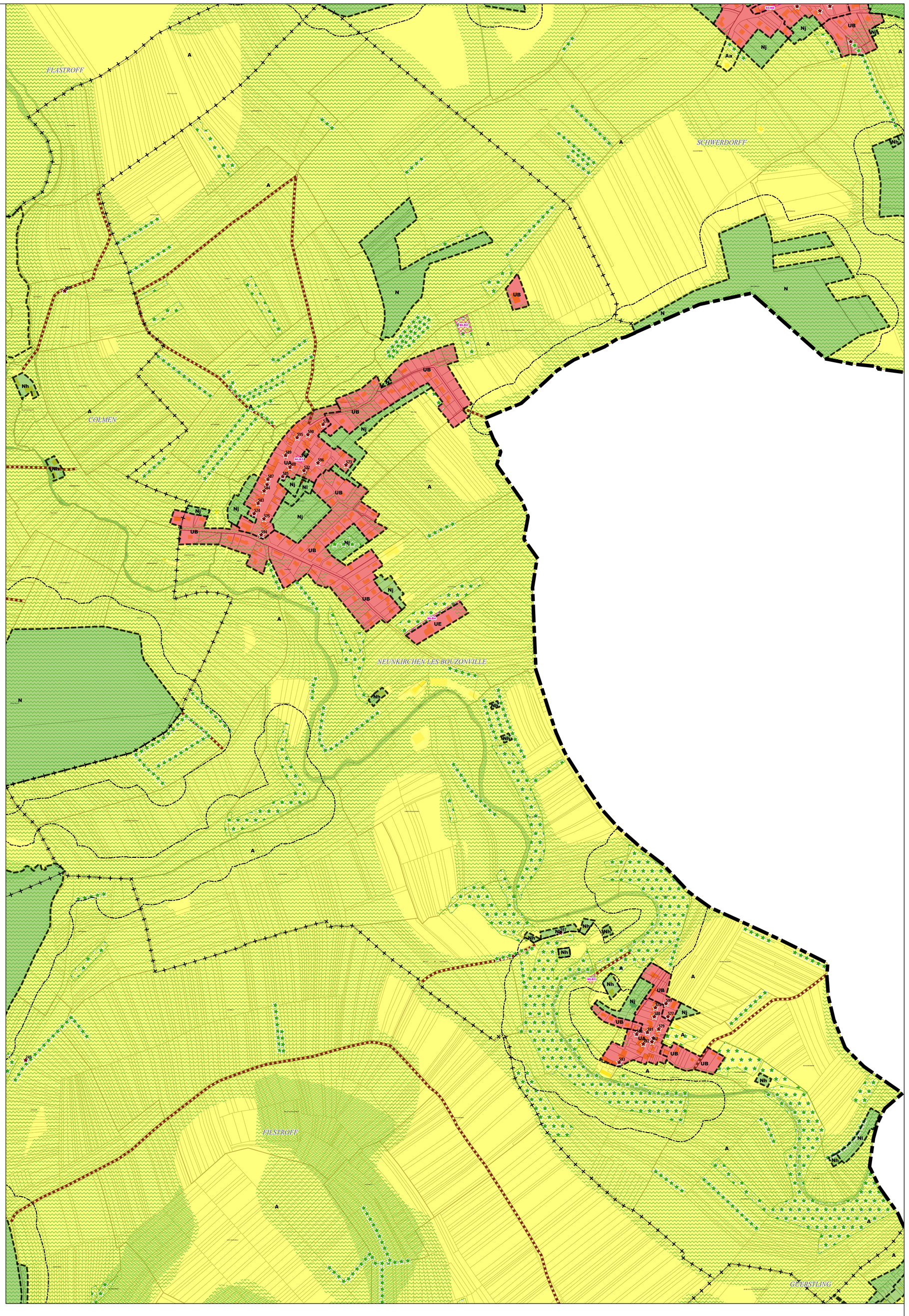
23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Neunkirchen-les-Bouzonville	NUMERO	NLB1	NATURE	Aménagement d'un espace de retournement et de gestion des déchets ménagers	SURFACE	271 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Neunkirchen-les-Bouzonville	NUMERO	NLB2	NATURE	Extension du cimetière	SURFACE	1692 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Neunkirchen-les-Bouzonville	NUMERO	NLB3	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	304 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Neunkirchen-les-Bouzonville	NUMERO	NLB4	NATURE	Aménagement de la voirie	SURFACE	1389 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Rémelfang

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

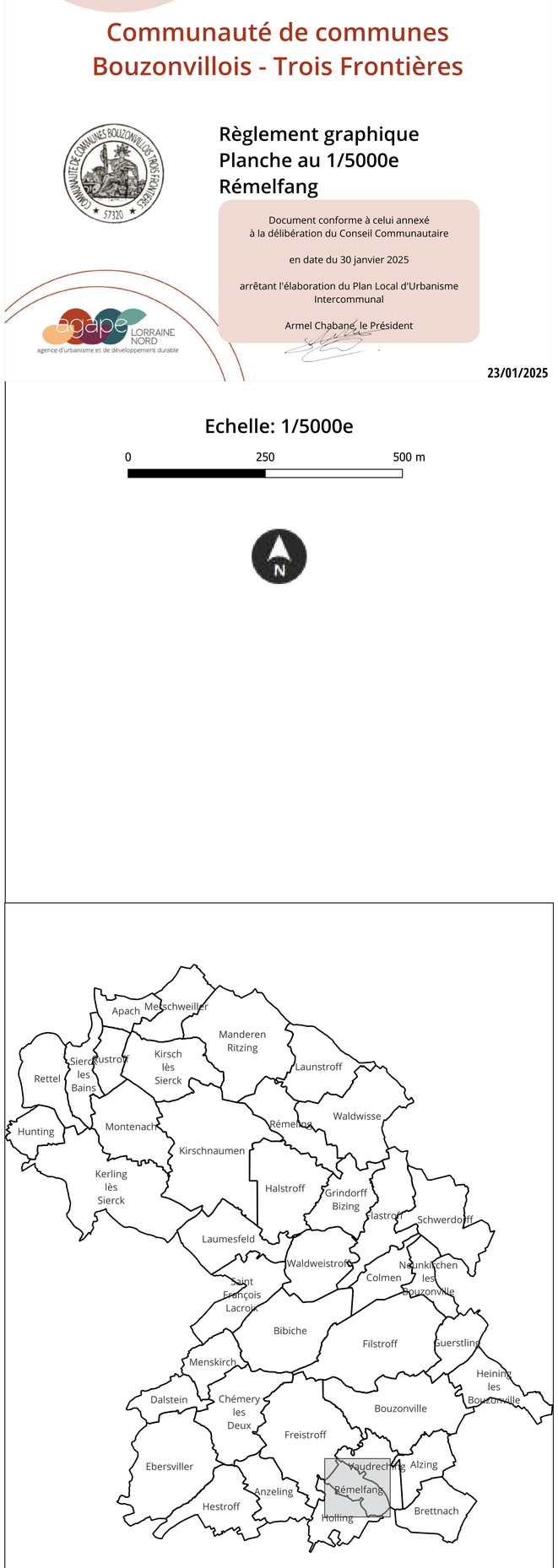
Armel Chabane, le Président

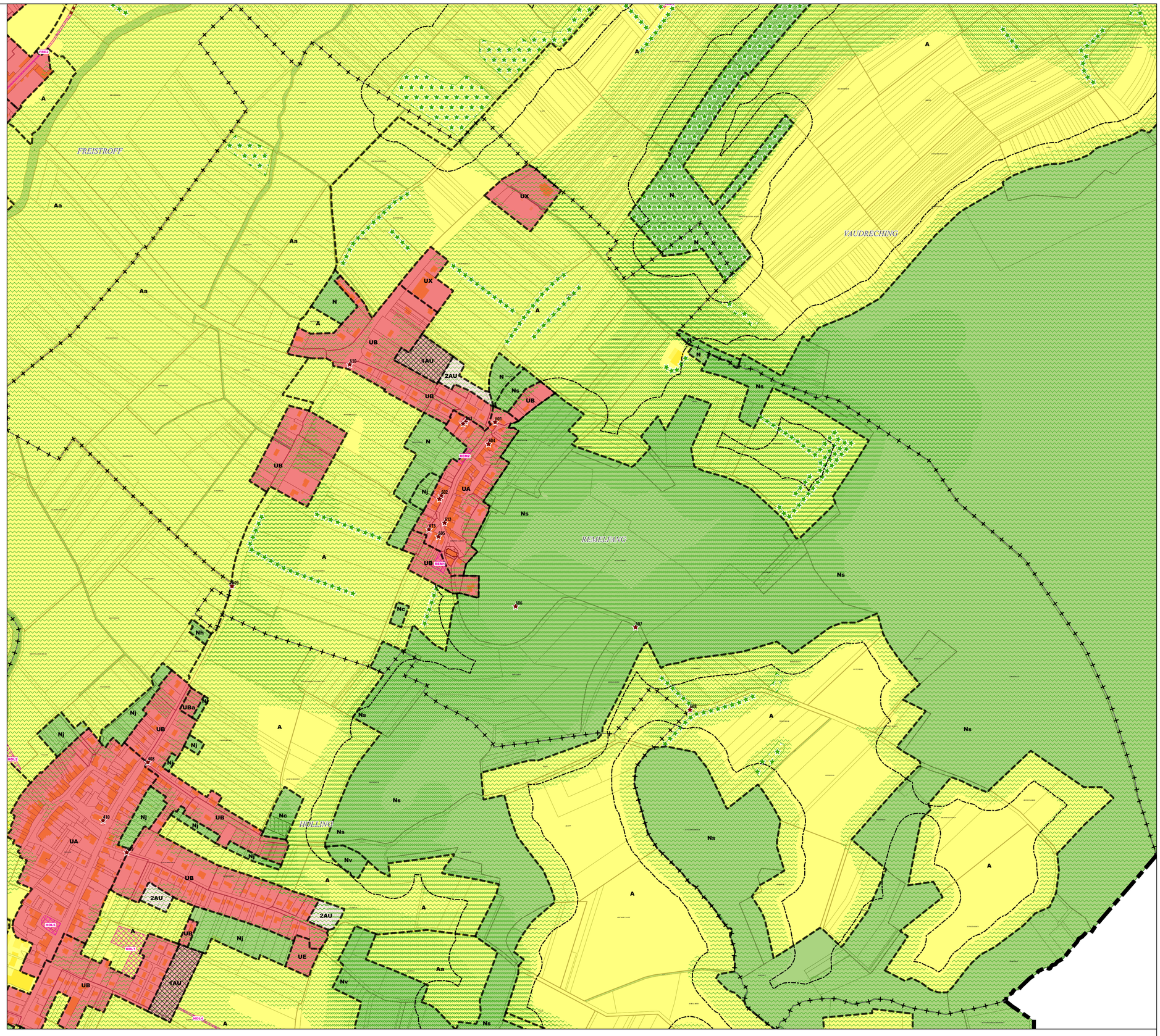
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m





Limites administratives

- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage

- agricole
- à urbaniser alternatif
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Rémelfang	NUMERO	REM1	NATURE	Aménagement d'un jardin public	SURFACE	930 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rémelfang	NUMERO	REM2	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	578 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Rémeling Nord

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

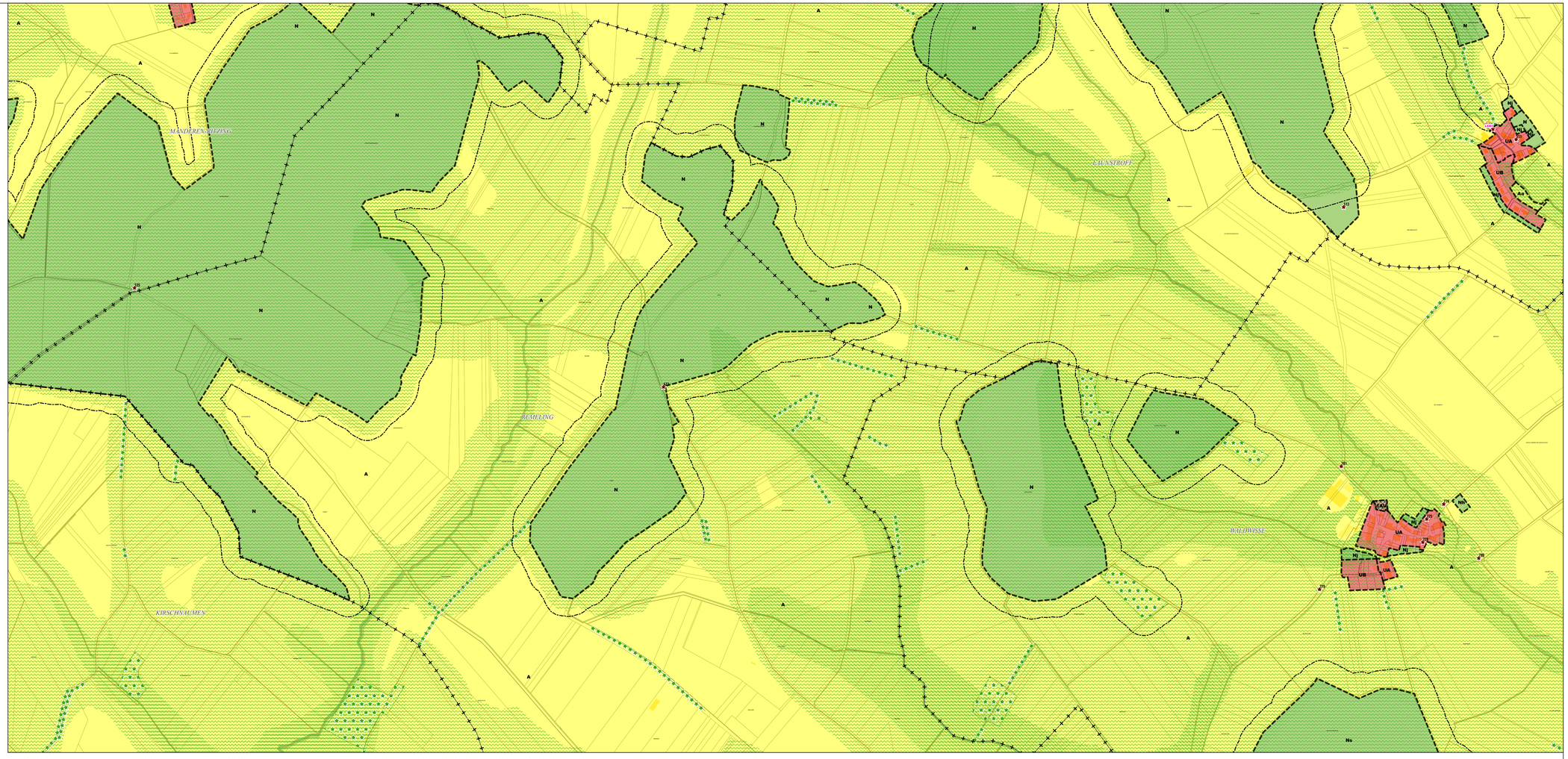
Armel Chabanel, le Président

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Rémeling Sud

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

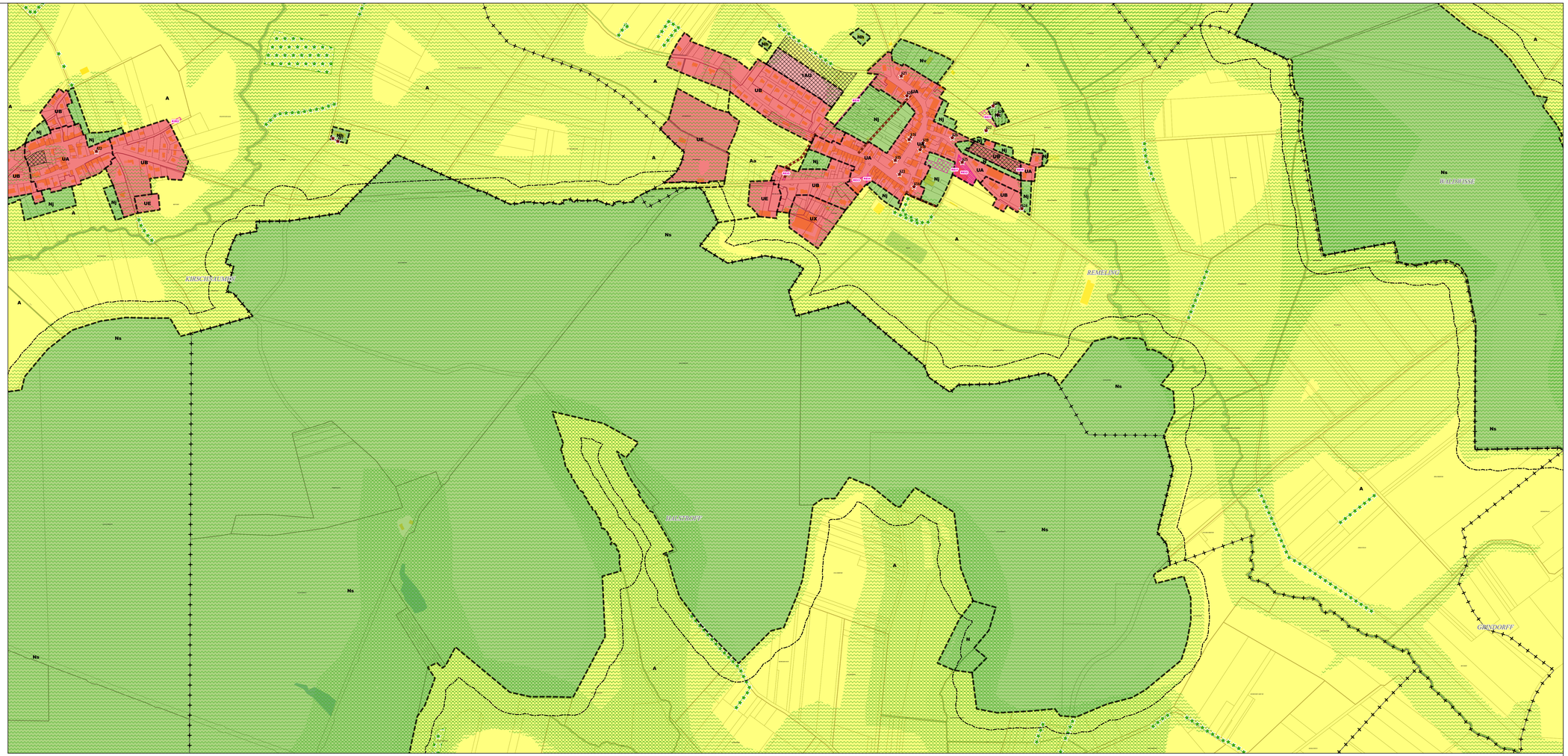
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabanel, le Président

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Rémeling	NUMERO	REI1	NATURE	Extension du cimetière	SURFACE 980 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rémeling	NUMERO	REI2	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE 2929 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rémeling	NUMERO	REI3	NATURE	Aménagement paysager de l'espace public	SURFACE 86 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rémeling	NUMERO	REI4	NATURE	Aménagement paysager de l'espace public	SURFACE 69 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rémeling	NUMERO	REI5	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE 100 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rémeling	NUMERO	REI6	NATURE	Aménagement d'un sentier d'accès aux jardins	SURFACE 679 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rémeling	NUMERO	REI7	NATURE	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE 4976 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rémeling	NUMERO	REI8	NATURE	Aménagement d'un accès à la trappe de réservoir d'eau	SURFACE 103 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Rettel

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

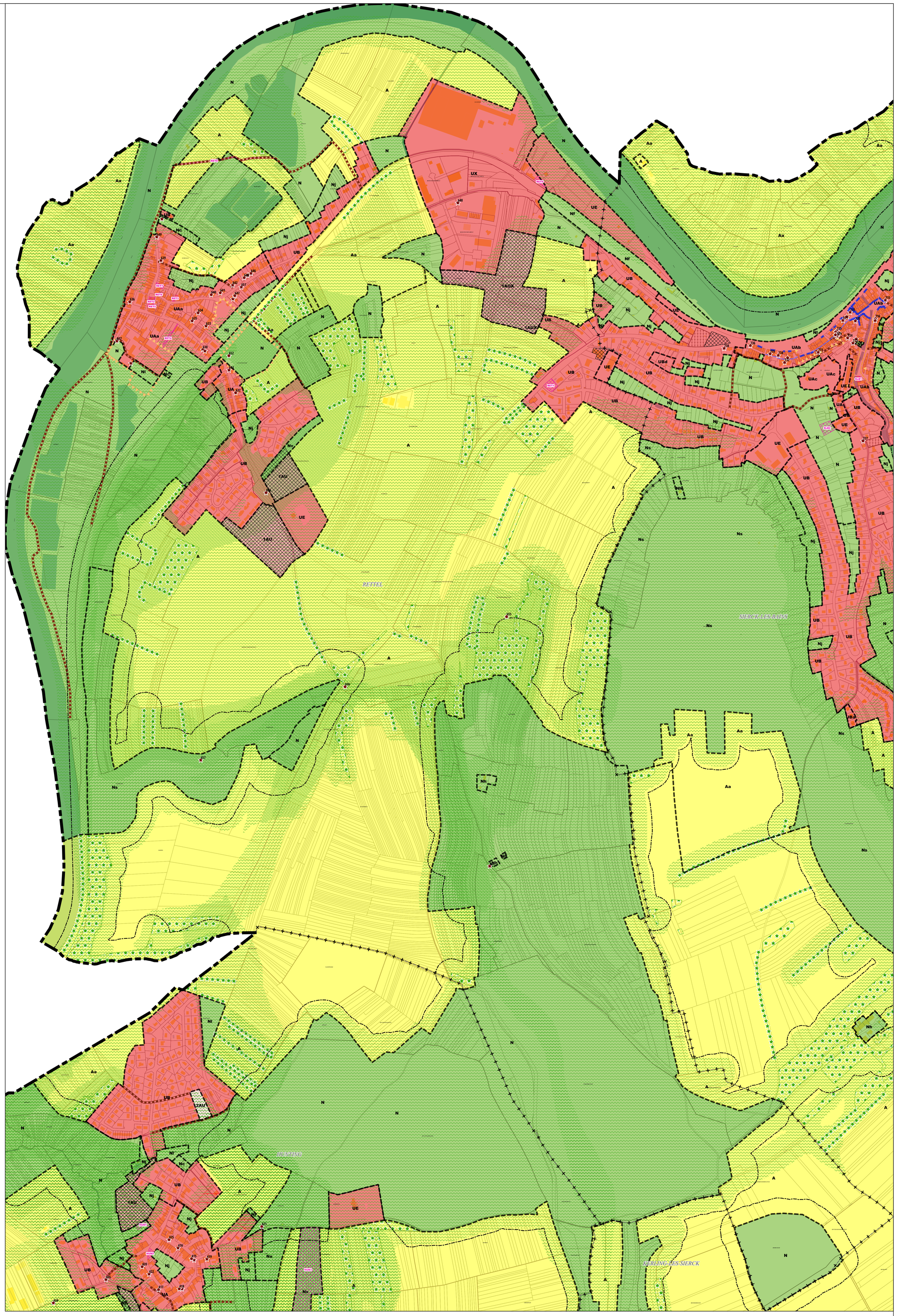
23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB
- Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié
- Linéaire commercial protégé
- Murs de clôture à préserver
- Minoration des règles de stationnement
- Stationnement Règles alternatives

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET1	NATURE	Aménagement d'une aire de jeux	SURFACE	1159 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET2	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	577 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET3	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	156 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET4	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	553 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET6	NATURE	Extension de la Maison de la Dîme	SURFACE	12 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET5	NATURE	Extension du Musée des Cheminots	SURFACE	118 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET7	NATURE	Extension de la ludothèque	SURFACE	323 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET8	NATURE	Prolongement du sentier piétonnier existant	SURFACE	1261 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET9	NATURE	Aménagement paysager de l'espace public	SURFACE	583 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Rustroff

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

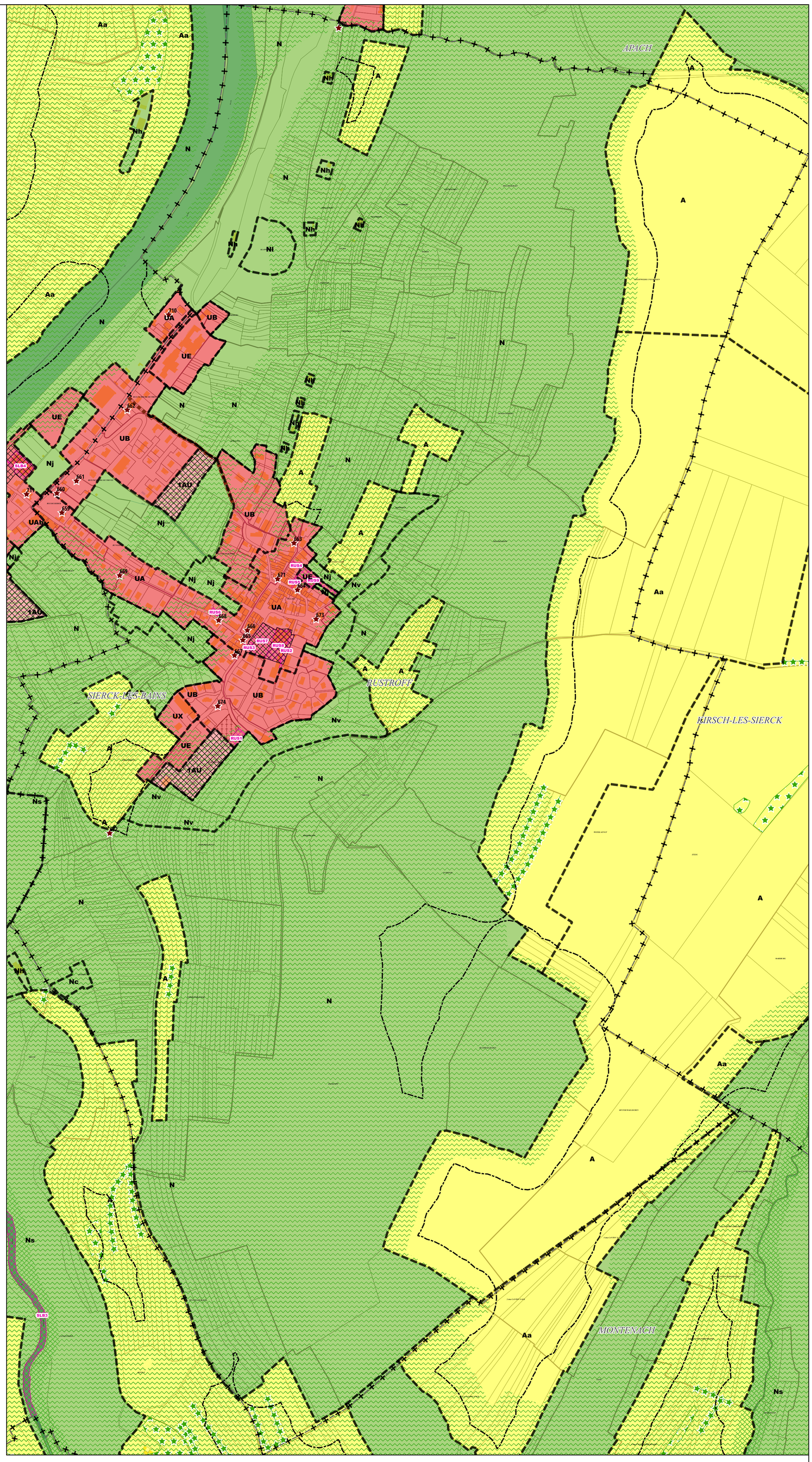
23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié
- Murs de clôture à préserver

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS1	NATURE	Extension du cimetière	SURFACE	718 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS2	NATURE	Réaménagement de la rue	SURFACE	554 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS3	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	220 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS4	NATURE	Aménagement d'un accès automobile au parking	SURFACE	135 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS5	NATURE	Aménagement d'un accès piétonnier au parking	SURFACE	90 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS6	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	154 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS7	NATURE	Aménagement d'un espace vert urbain	SURFACE	2470 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS8	NATURE	Mixité sociale	SURFACE	2208 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS9	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	1741 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Saint-François-Lacroix Nord

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabanc, le Président

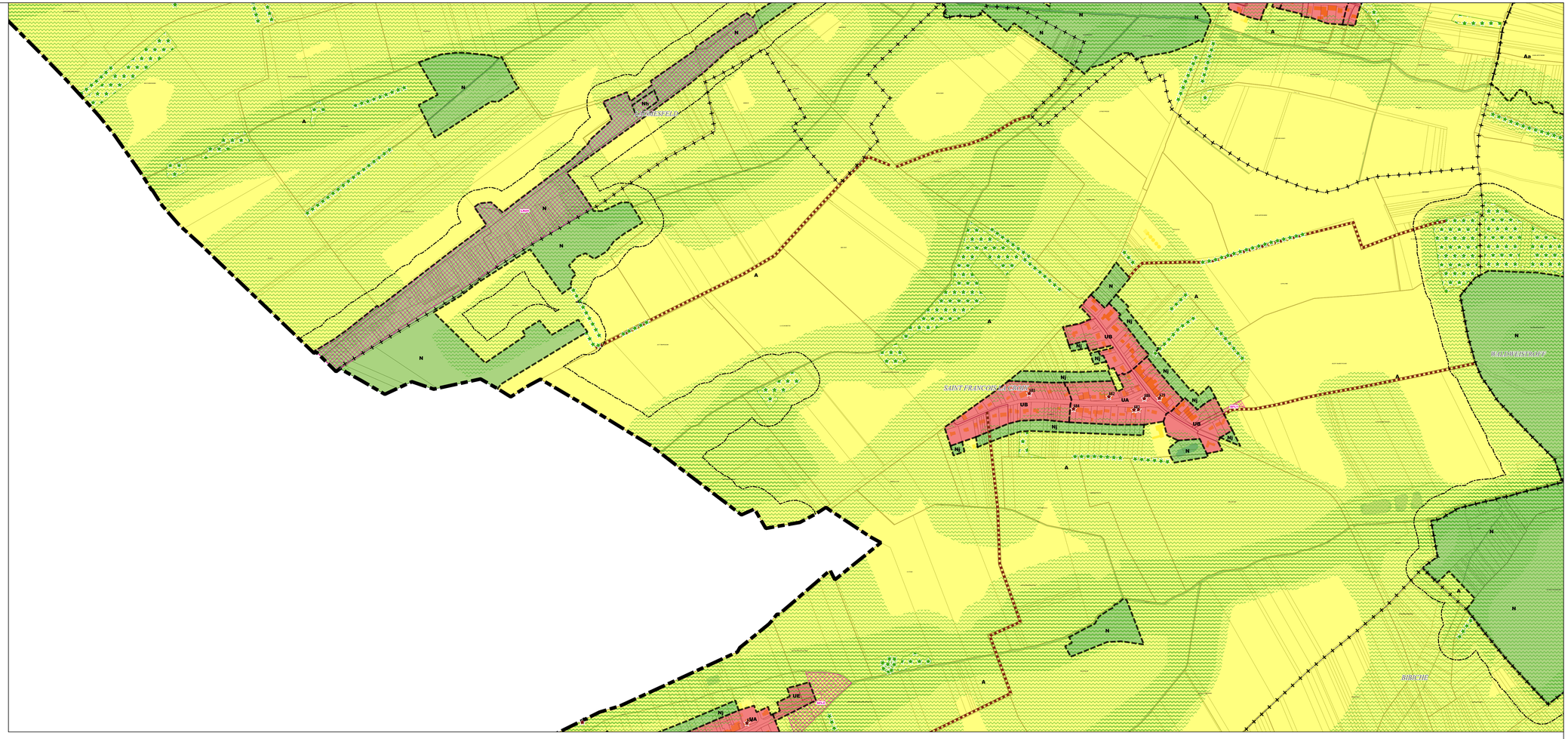
23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Saint-François-Lacroix	NUMERO	SFL1	NATURE	Aménagement d'une placette de retournement	SURFACE	694 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Saint-François-Lacroix	NUMERO	SFL2	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	12529 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Saint-François-Lacroix Sud

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

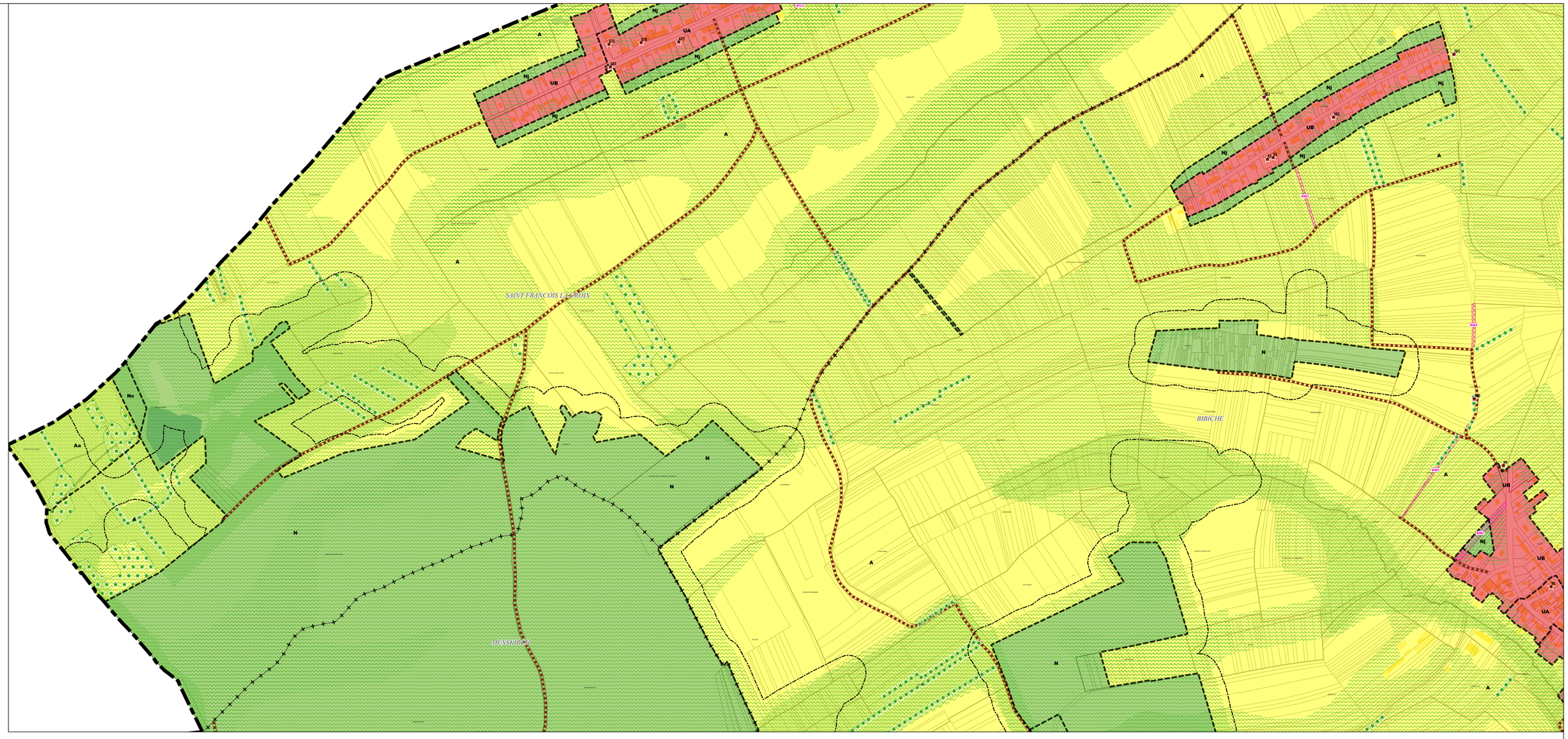
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Saint-François-Lacroix	NUMERO	SFL2	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	12529 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Schwerdorff Nord Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

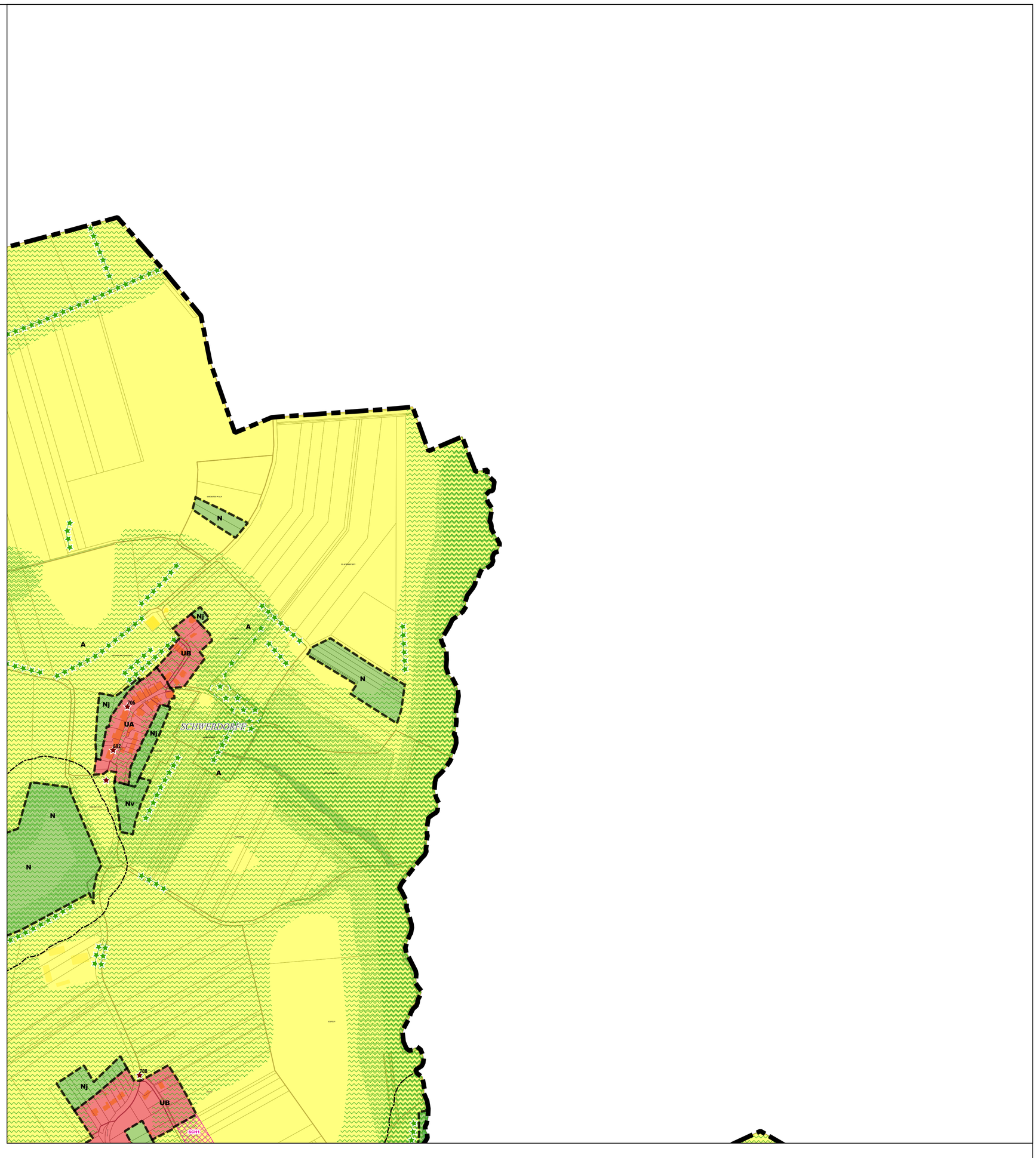
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Intercommunalité
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH1	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	10012 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Schwerdorff Nord Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

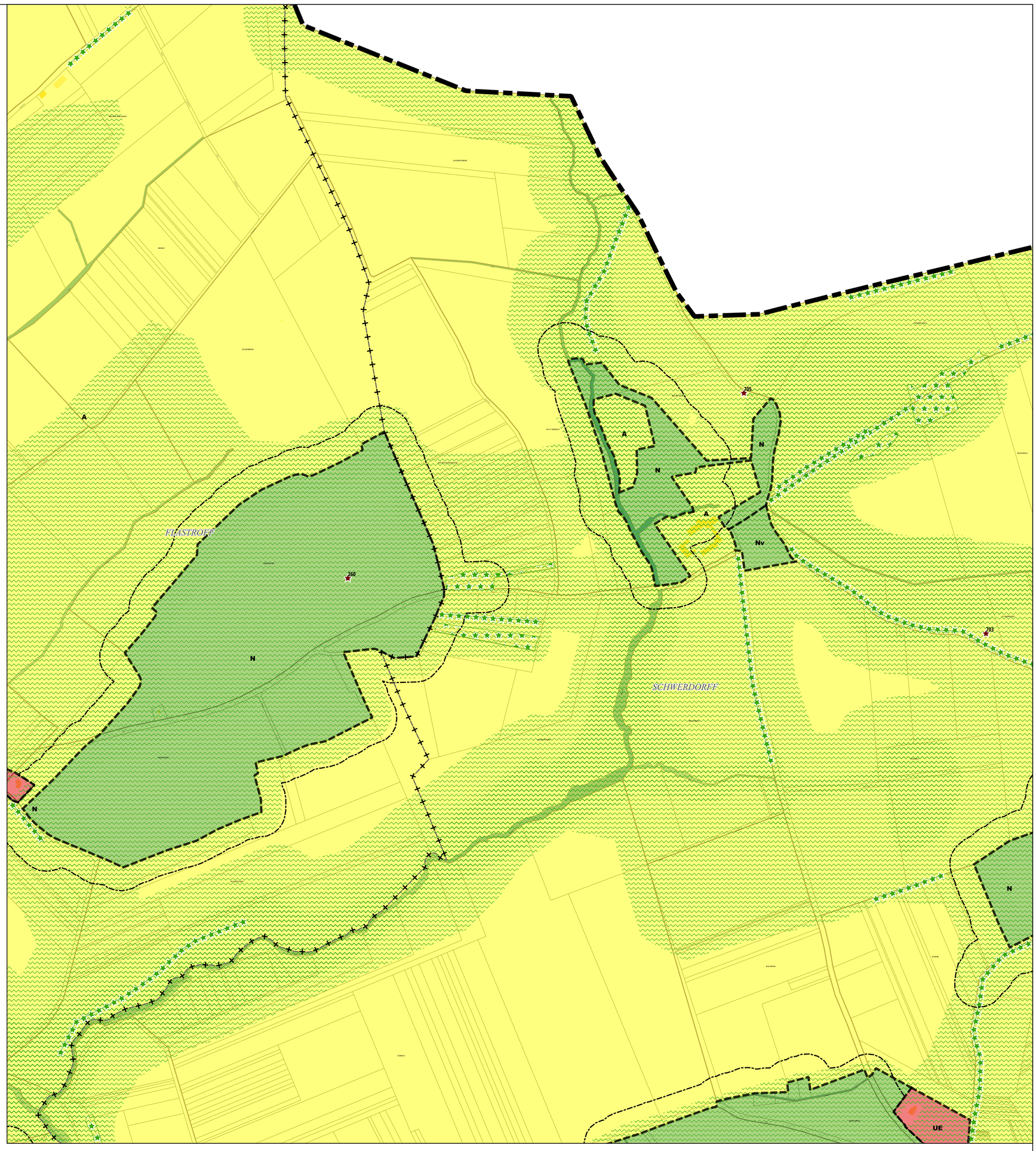
Armel Chabane, le Président

23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Schwerdorff Sud Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N

Limites administratives

- Intercommunalité
- Zone

Zonage

- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH1	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	10012 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH2	NATURE	Aménagement d'un espaces de service pour le cyclo-tourisme	SURFACE	3406 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH3	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	8611 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH4	NATURE	Aménagement d'un accès à la zone 1AU	SURFACE	200 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH5	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	159 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH6	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	289 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH7	NATURE	Aménagement de l'espace public et installation d'une canalisation	SURFACE	1472 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH8	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	467 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH9	NATURE	Aménagement de l'espace public	SURFACE	284 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Schwerdorff Sud Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

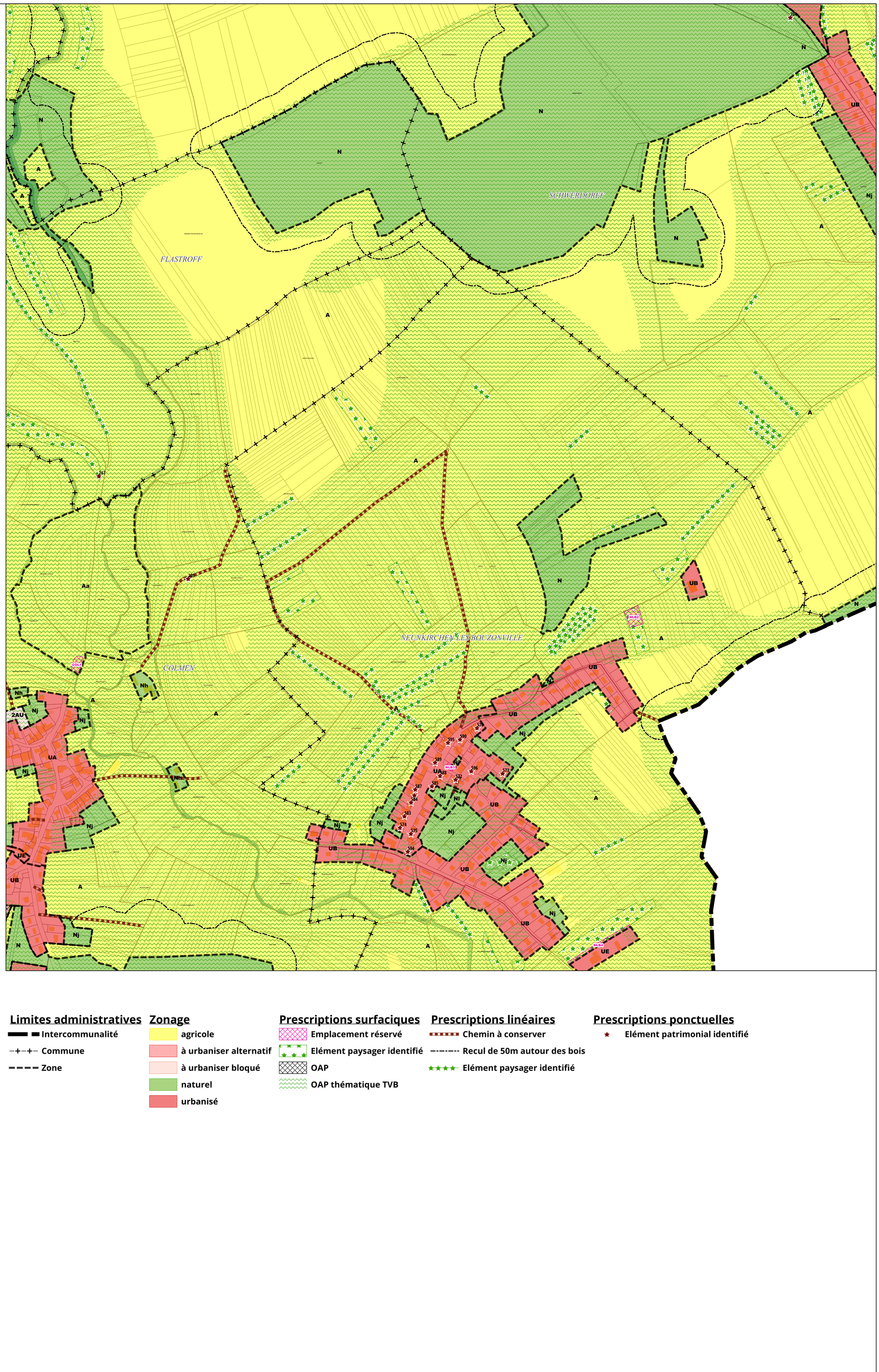
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Sierck-les-Bains Nord

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

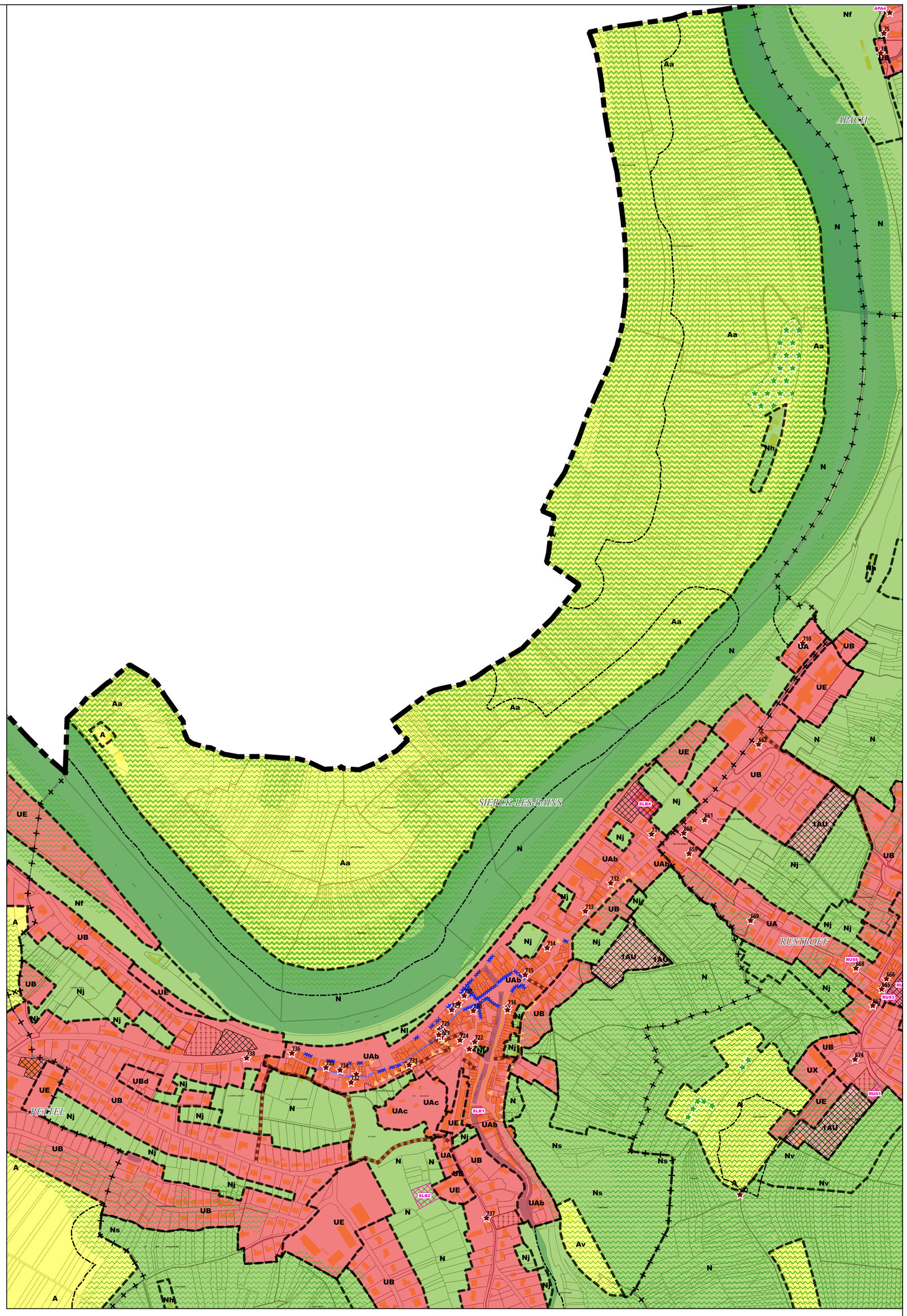
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives

- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage

- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié
- Linéaire commercial protégé
- Murs de clôture à préserver
- Minoration des règles de stationnement
- Stationnement Règles alternatives

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Sierck-les-Bains	NUMERO	SLB2	NATURE	Extension de l'établissement scolaire	SURFACE	1559 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Sierck-les-Bains	NUMERO	SLB1	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	176 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Sierck-les-Bains Sud

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

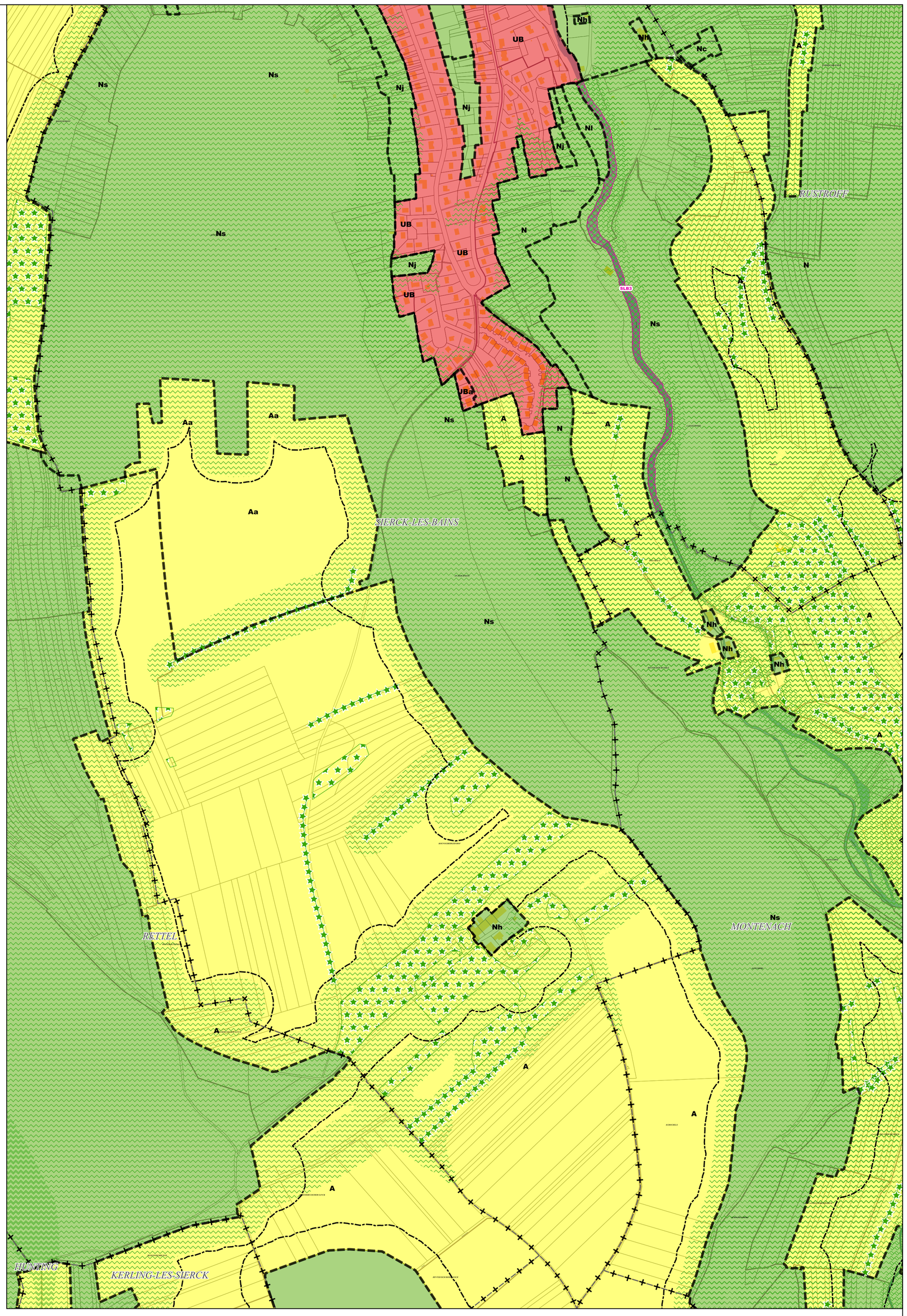
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Sierck-les-Bains	NUMERO	SLB3	NATURE	Aménagement d'un corridor écologique	SURFACE	12111 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Vaudreching

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

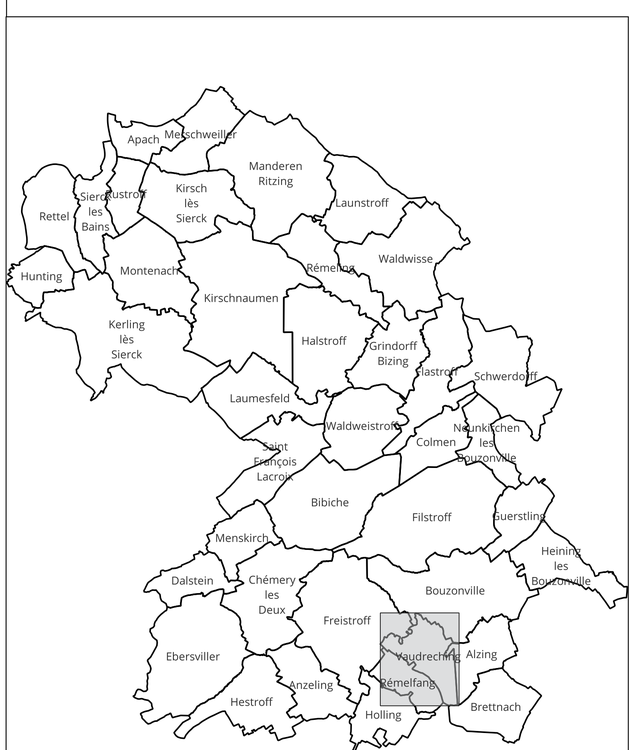
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- à urbaniser bloqué
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié
- Linéaire commercial protégé

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Vaudreching	NUMERO	VAU1	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement et d'une zone de co-voiturage	SURFACE	292 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Vaudreching	NUMERO	VAU2	NATURE	Aménagement de la voirie	SURFACE	504 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Vaudreching	NUMERO	VAU3	NATURE	Aménagement de la voirie	SURFACE	275 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Vaudreching	NUMERO	VAU4	NATURE	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	1899 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Waldweistroff

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

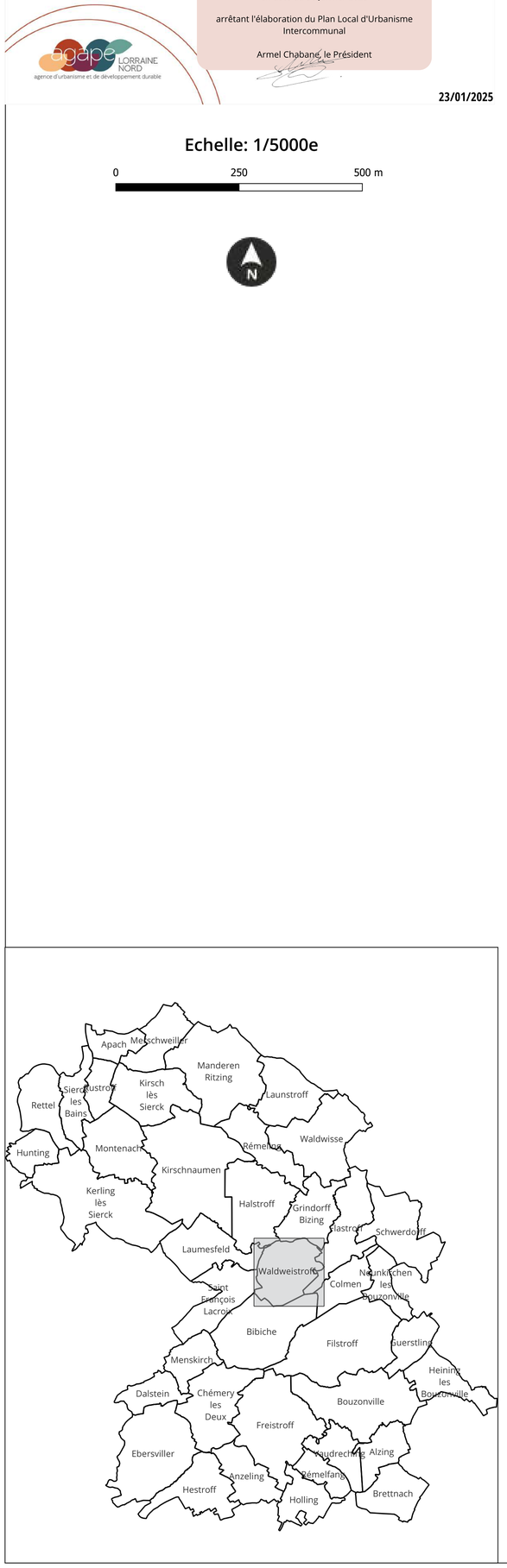
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

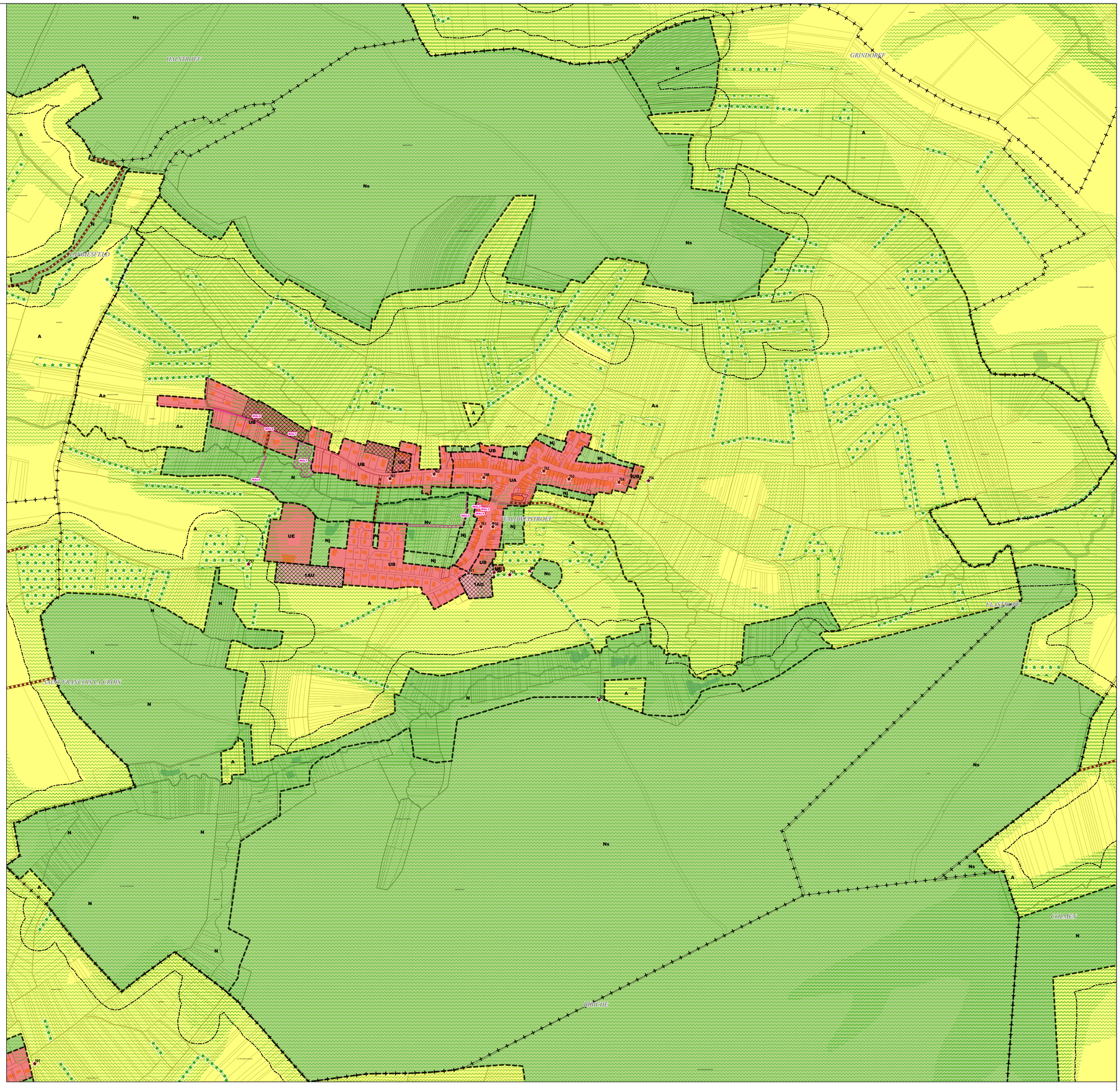
Armel Chabane, le Président

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m





Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL1	NATURE	Aménagement d'un bassin de rétention	SURFACE	4203 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL2	NATURE	Aménagement d'un chemin d'accès	SURFACE	205 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL3	NATURE	Aménagement de l'espace public	SURFACE	342 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL4	NATURE	Aménagement de l'espace public	SURFACE	59 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL5	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	1769 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL6	NATURE	Aménagement d'un chemin d'accès	SURFACE	329 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL7	NATURE	Aménagement d'un chemin d'accès	SURFACE	192 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL8	NATURE	Aménagement d'un trottoir	SURFACE	808 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL9	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	603 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Waldwisse Nord Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

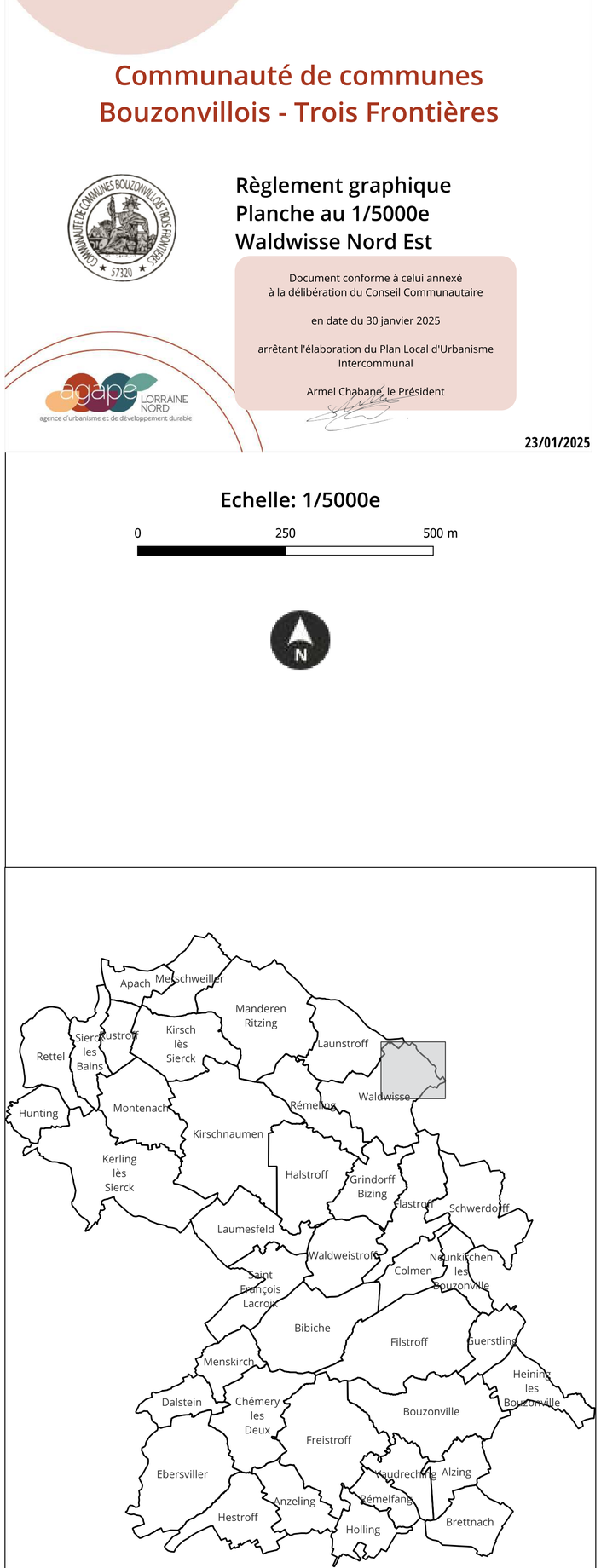
23/01/2025

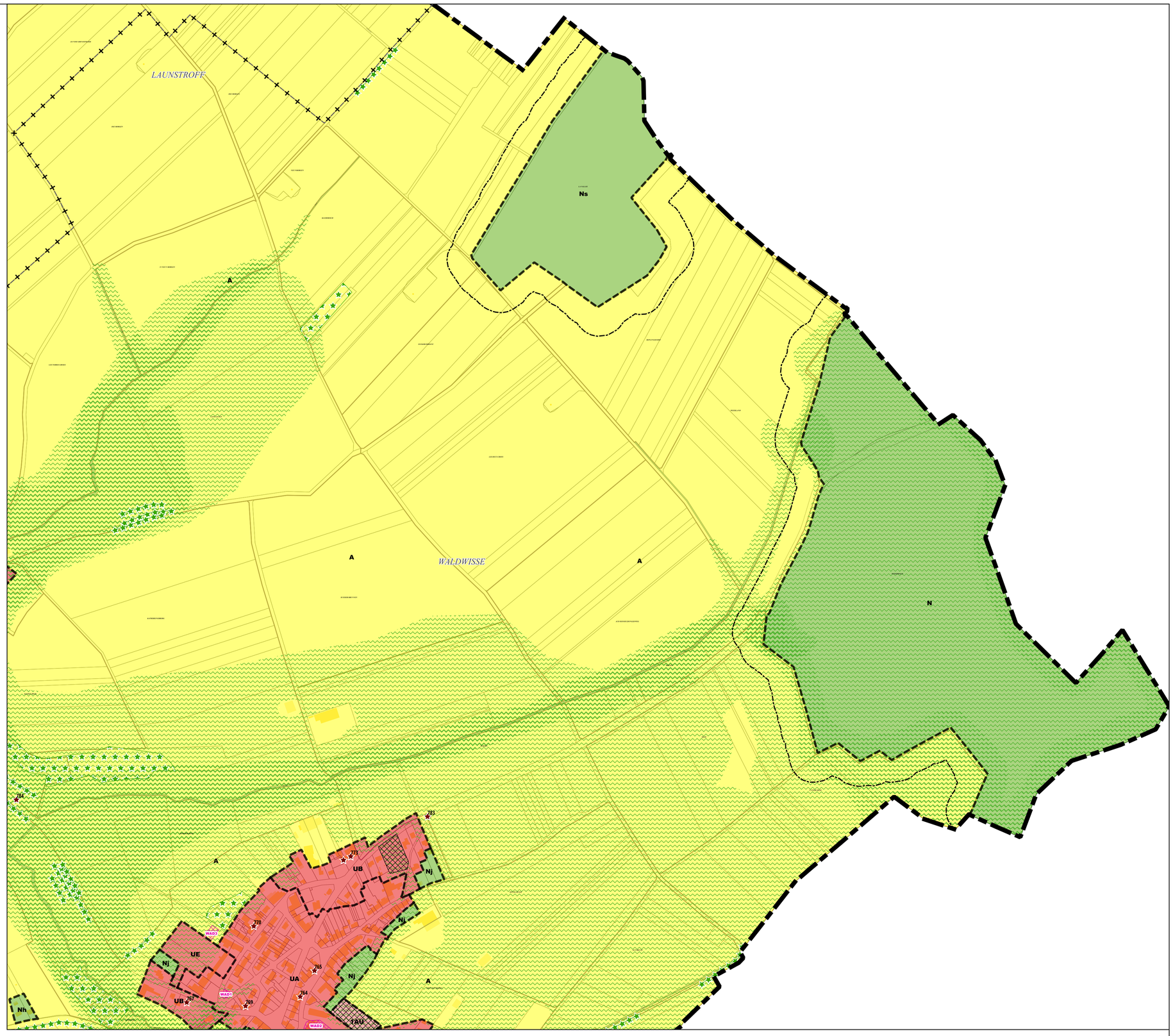
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N





Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Waldwisse	NUMERO	WAD1	NATURE	Aménagement paysager de l'espace public	SURFACE	252 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldwisse	NUMERO	WAD2	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement et d'un accès au cimetière	SURFACE	2151 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldwisse	NUMERO	WAD3	NATURE	Aménagement d'un accès la zone UE	SURFACE	539 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Waldwisse Nord Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

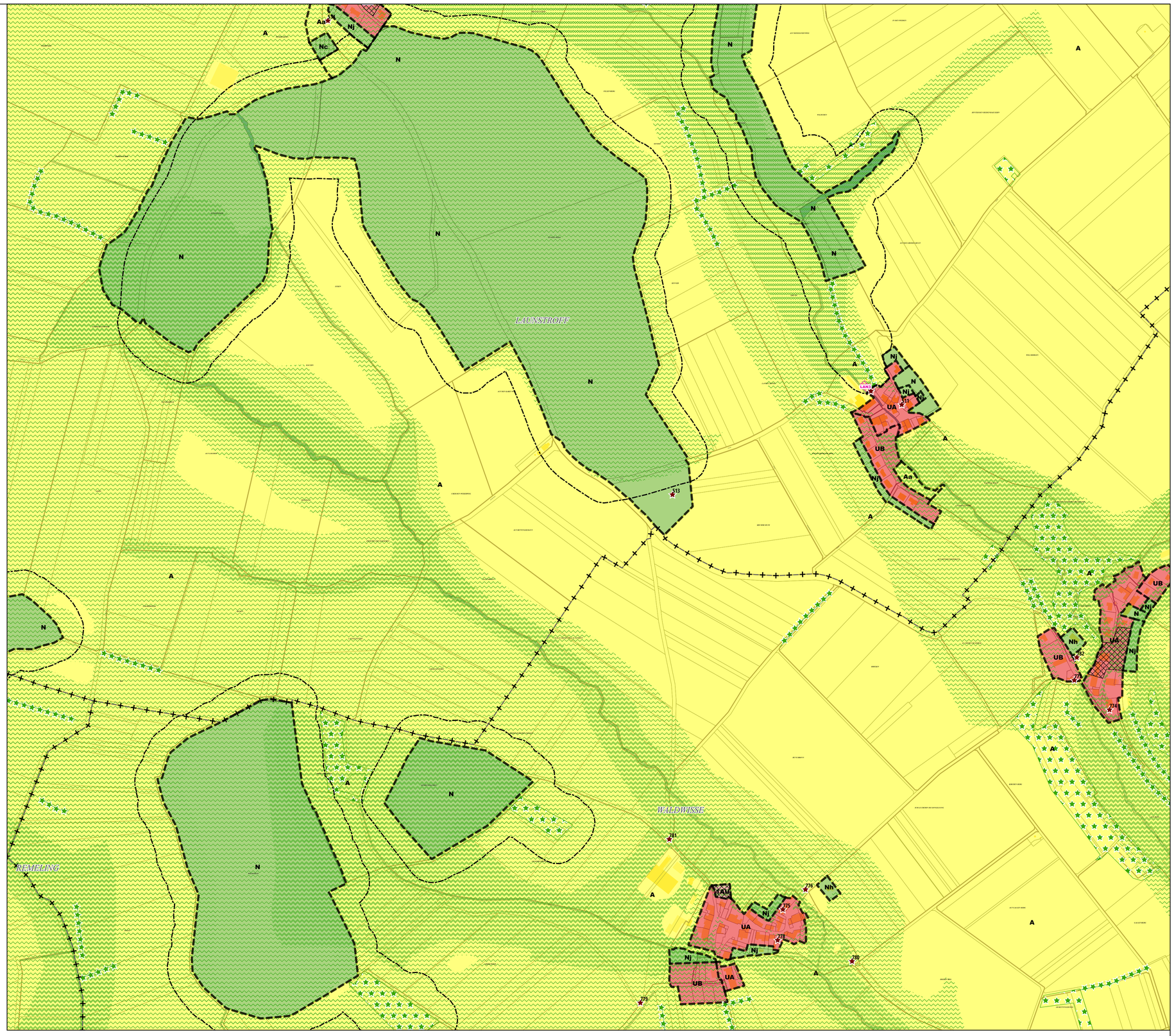
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Waldwisse Sud Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

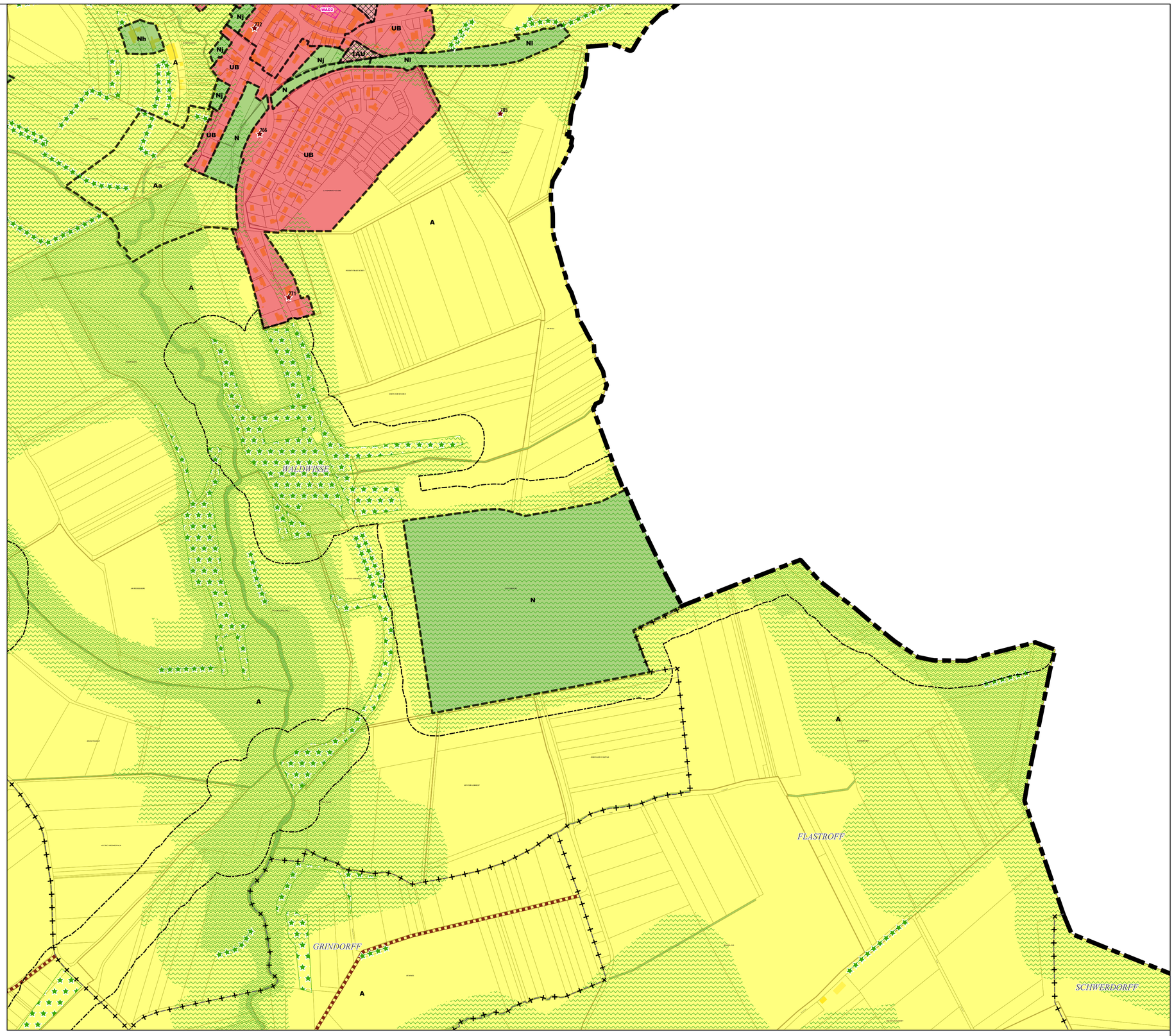
23/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Waldwisse	NUMERO	WAD2	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement et d'un accès au cimetière	SURFACE	2151 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Waldwisse Sud Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

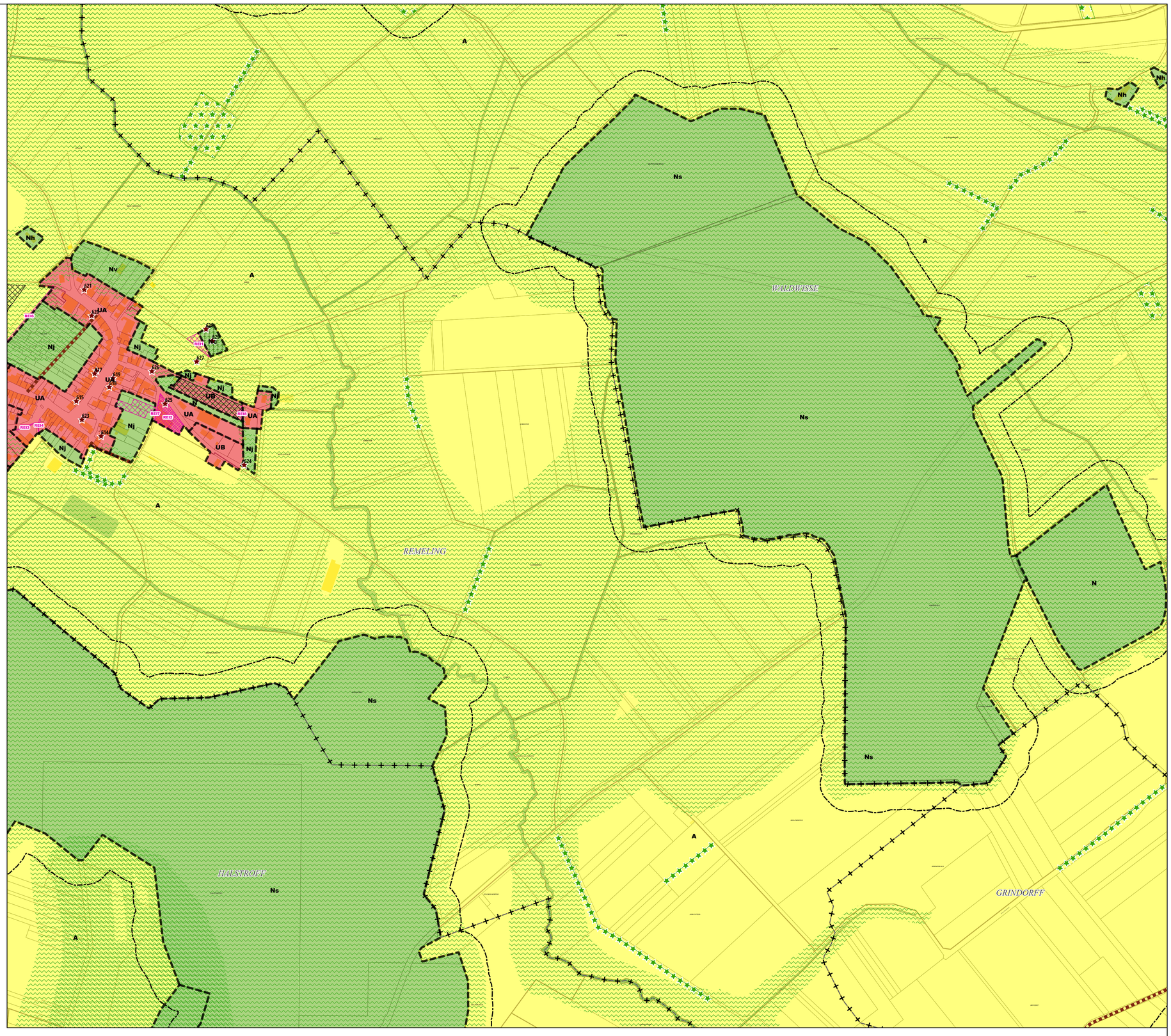
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

23/01/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Commune
- Zone

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Alzing

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Alzing	NUMERO	ALZ1	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	1340 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Anzeling Nord: Edling

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

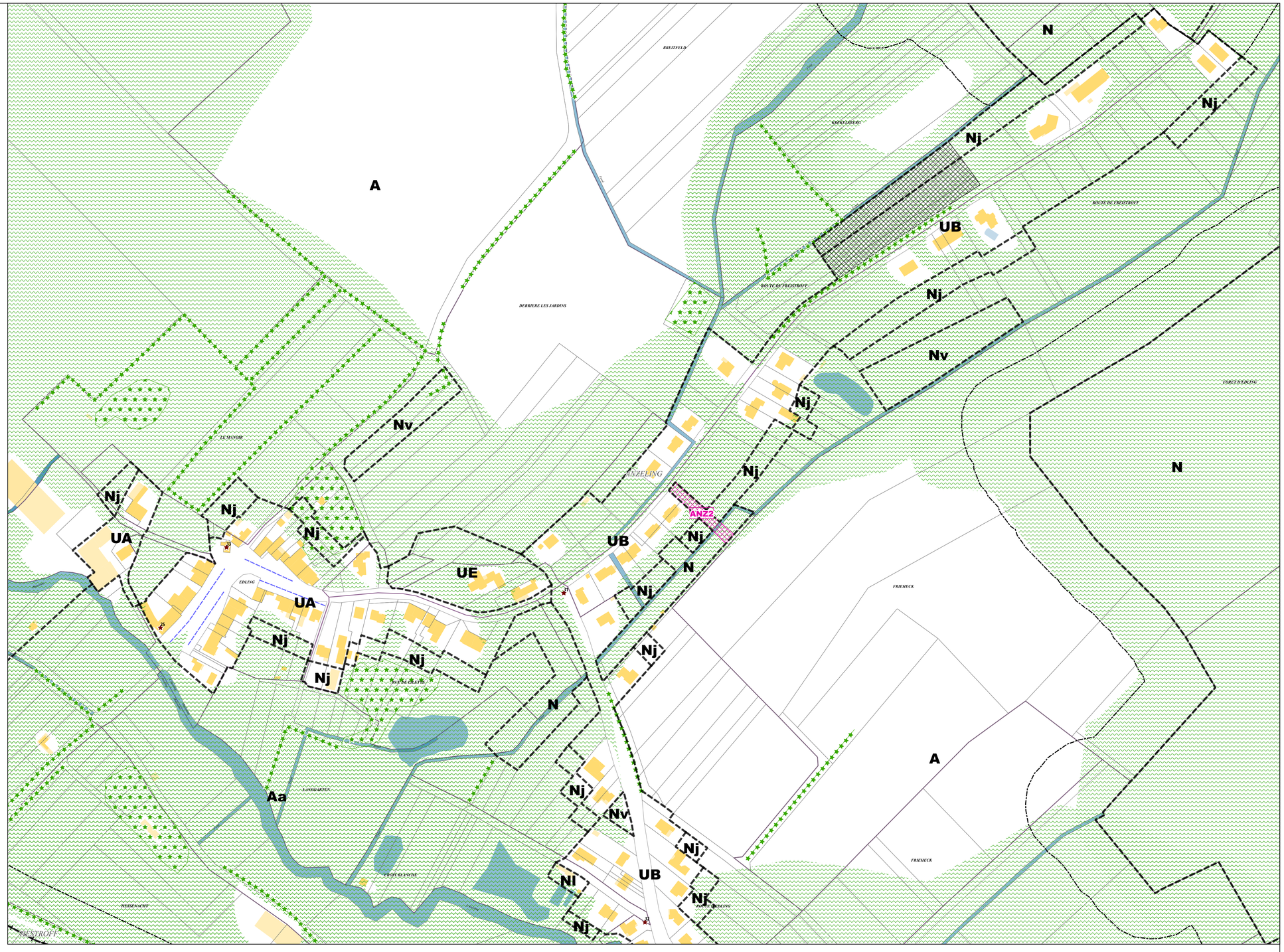
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul
- Elément paysager identifié
- Minoration des règles de stationnement

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Anzeling	NUMERO	ANZ2	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	882 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Anzeling Sud

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

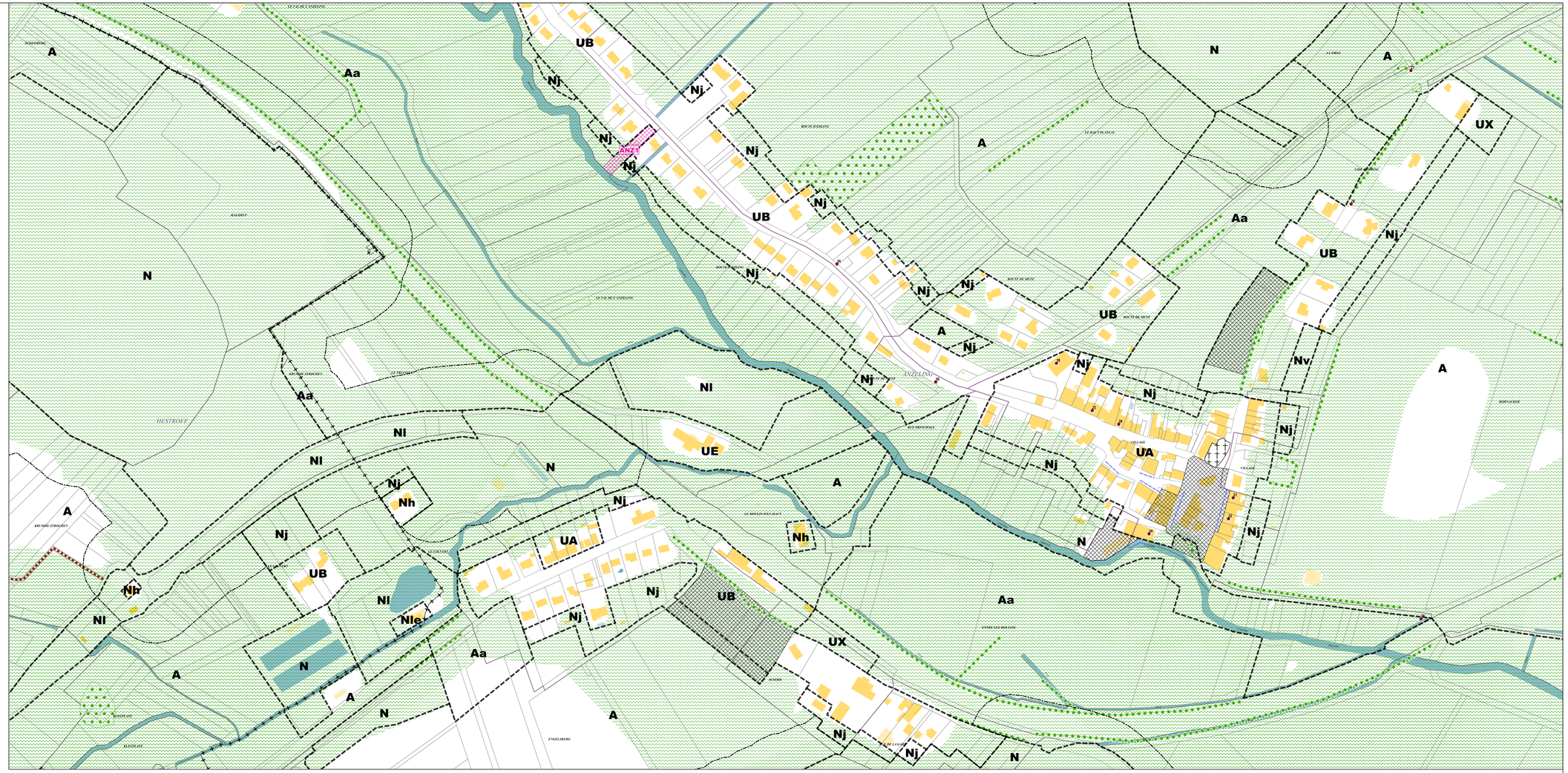
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m


A
Aa
UB
Nj
ANZ1
N
UX
Nv
UA
Nl
UE
Nh
Nle
ANZELING
ROUTE D'ODEN
ROUTE DE METZ
ROUTE DE NOTY
RUE PRINCIPALE
LE VILLAGE
VILLAGE
LA CROIX
LE BANNWALD
LE CHEMIN
LE CIMETIERE
LE CHEMIN DE LA CROIX
LE CHEMIN DE LA CROIX
LE CHEMIN DE LA CROIX

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Apach Nord: La Cité

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

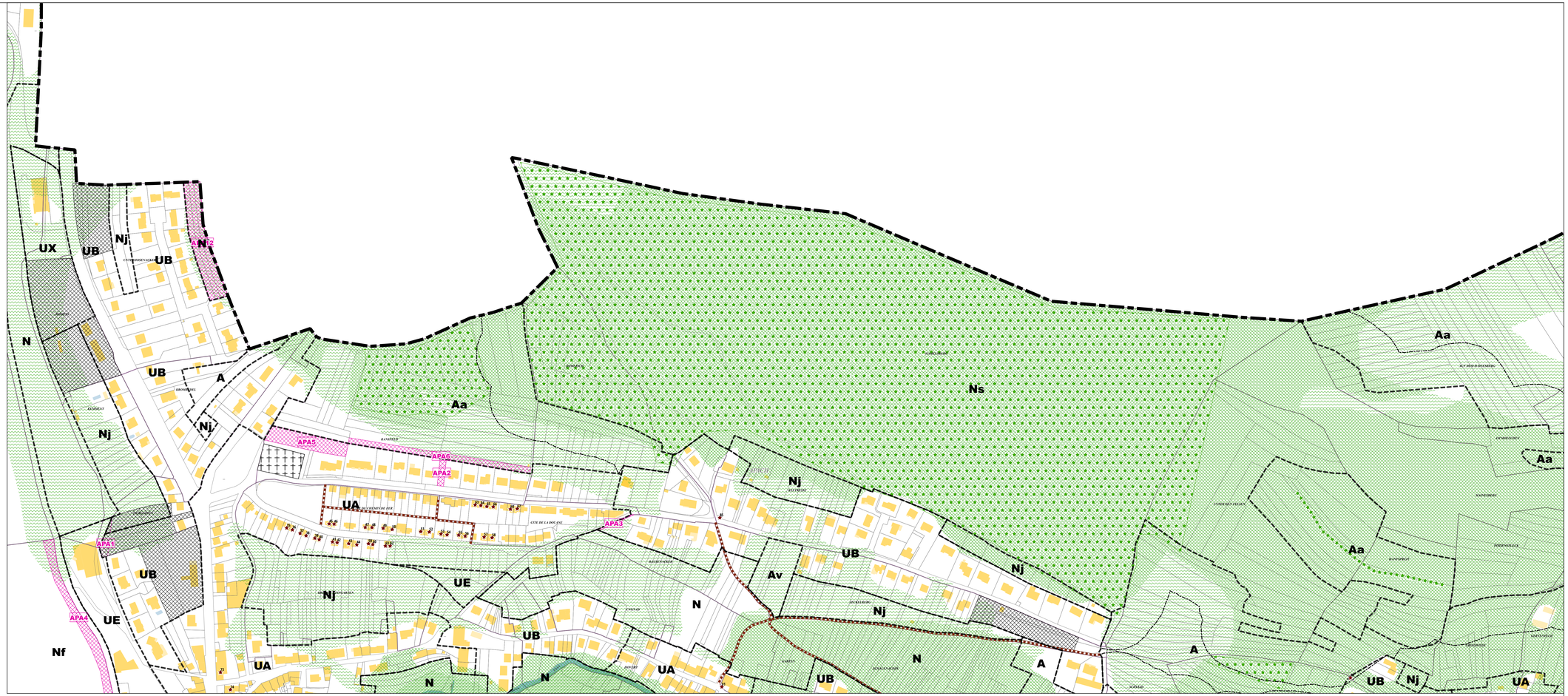
agape LORRAINE NORD agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N



Limites administratives

- Intercommunalité
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA1	Elargissement de la voie d'accès à la salle polyvalente et à la zone d'équipements	SURFACE	273 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA2	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	272 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA3	Elargissement du chemin rural	SURFACE	92 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA4	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	3061 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA5	Extension du cimetière	SURFACE	1953 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA6	Aménagement d'un corridor écologique	SURFACE	1740 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA12	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	3286 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Apach Sud

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

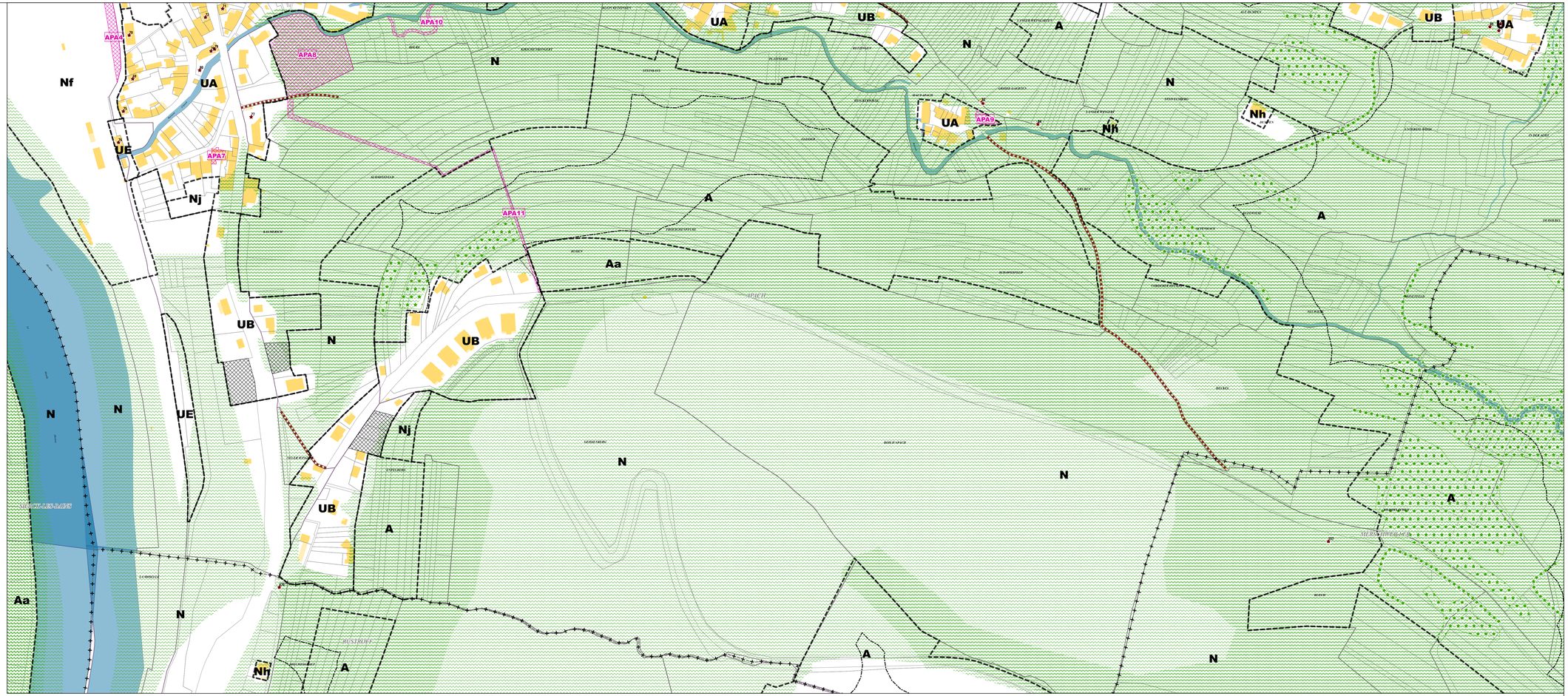
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA4	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	3061 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA7	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	219 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA8	Aménagement de l'espace vert	SURFACE	7207 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA9	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	333 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA10	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	393 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Apach	NUMERO	APA11	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	1623 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Bibiche Centre

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

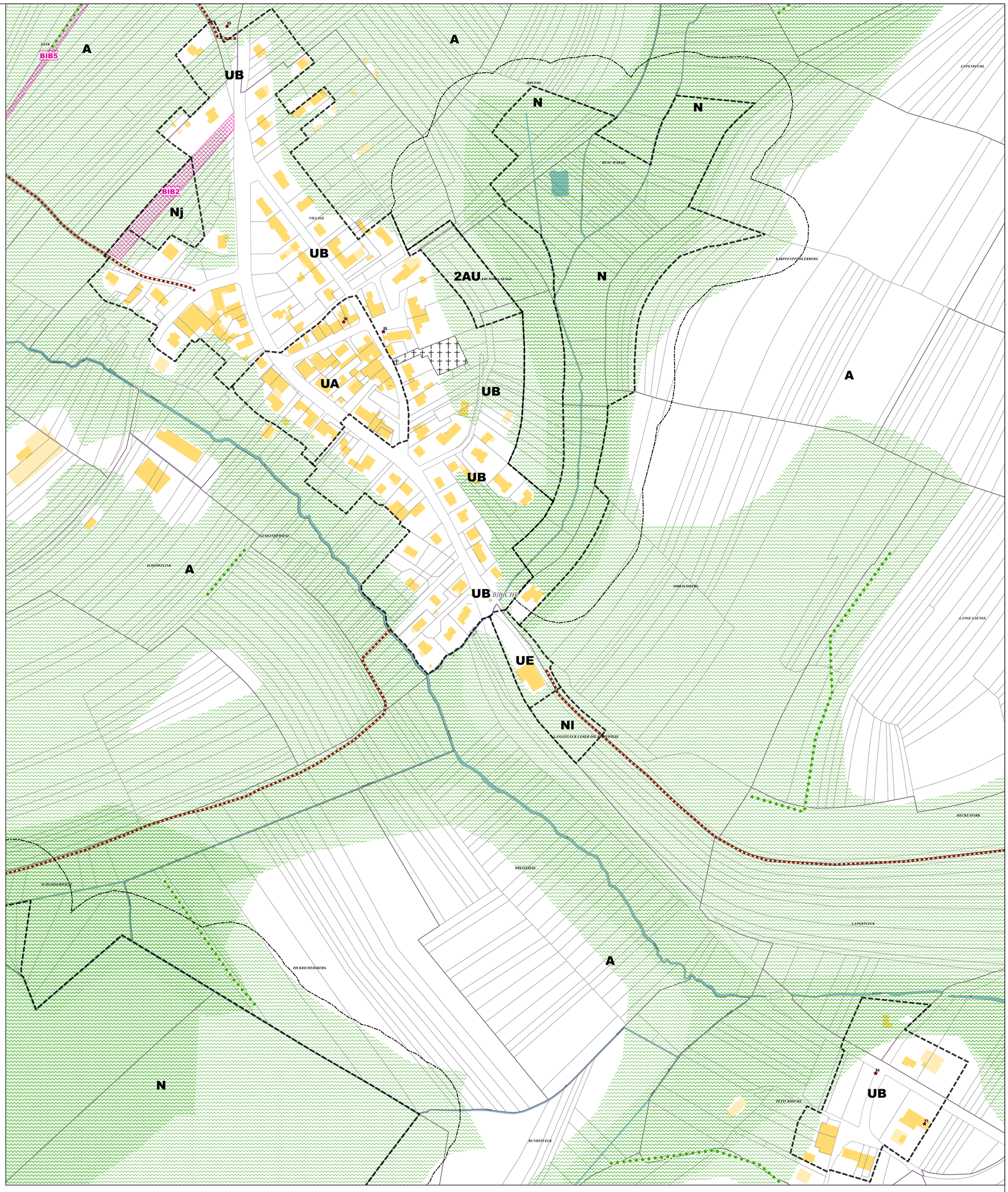
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Bibiche	NUMERO	BIB2	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	3438 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bibiche	NUMERO	BIB5	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	1884 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Bibiche Nord: Rodlach

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

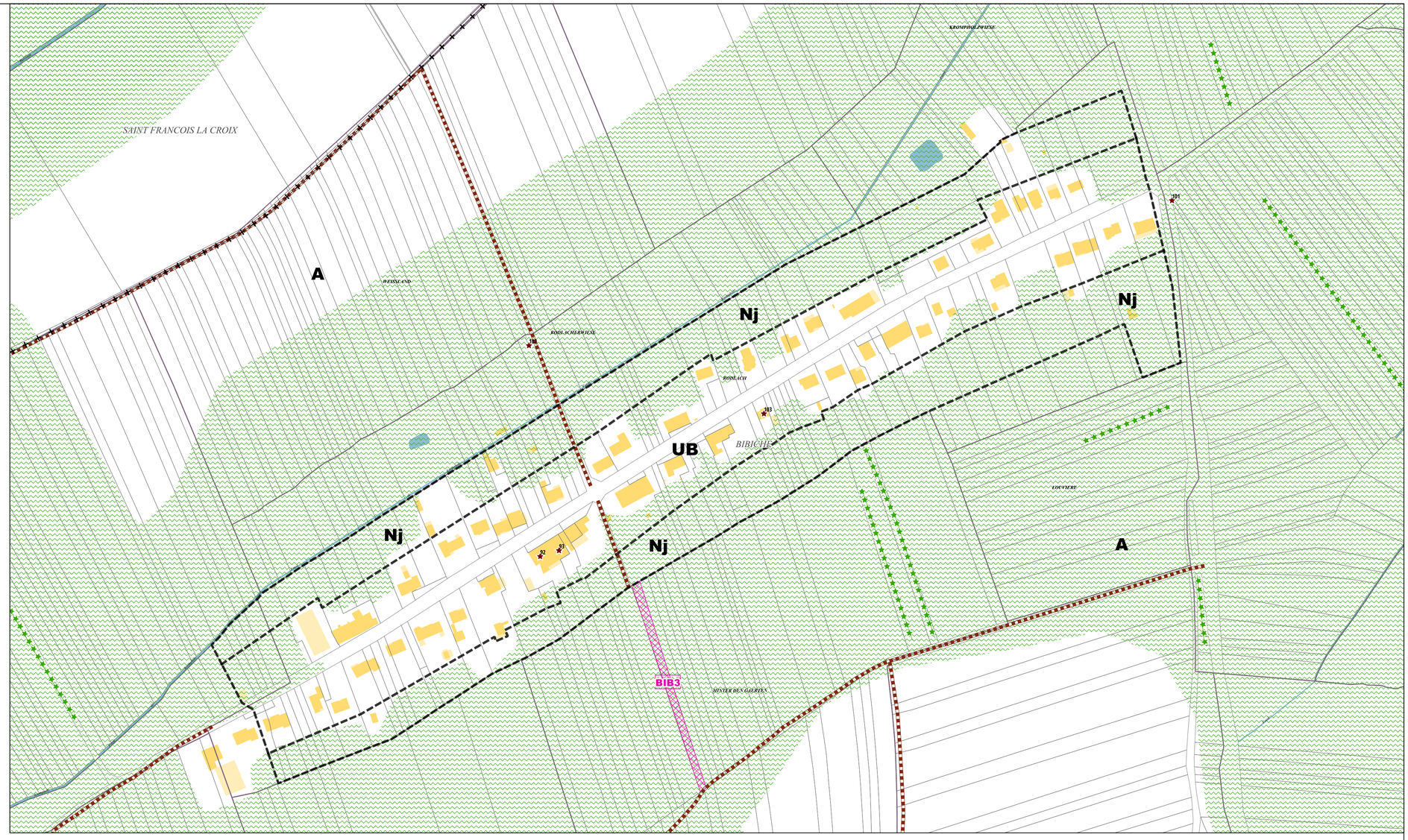
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Bibiche	NUMERO	BIB3	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	1156 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Bibiche Sud-Ouest: Neudorff

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

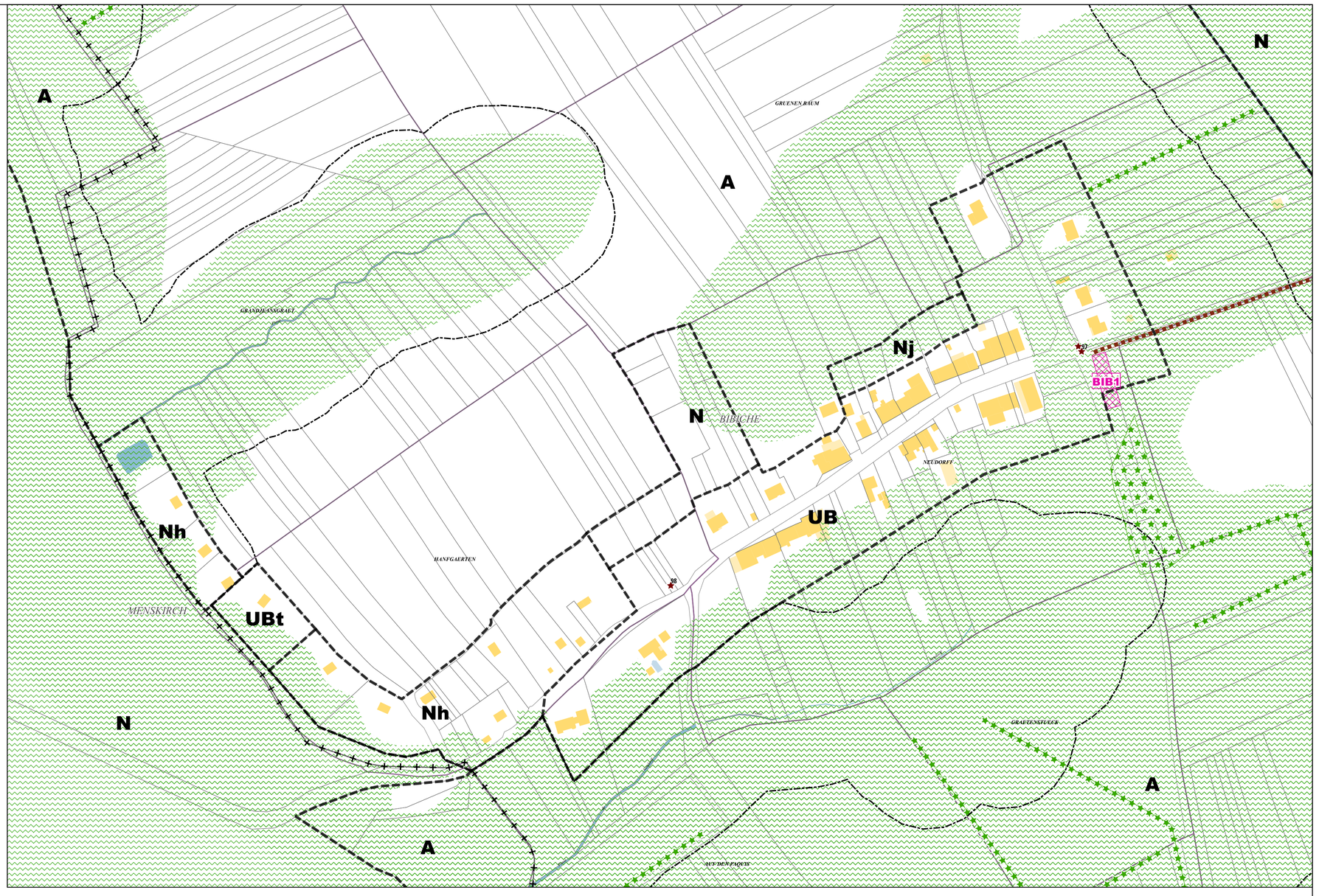
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m



Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Bibiche	NUMERO	BIB1	Elargissement du chemin rural	SURFACE	431 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Bouzonville Nord-Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Bouzonville Nord-Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

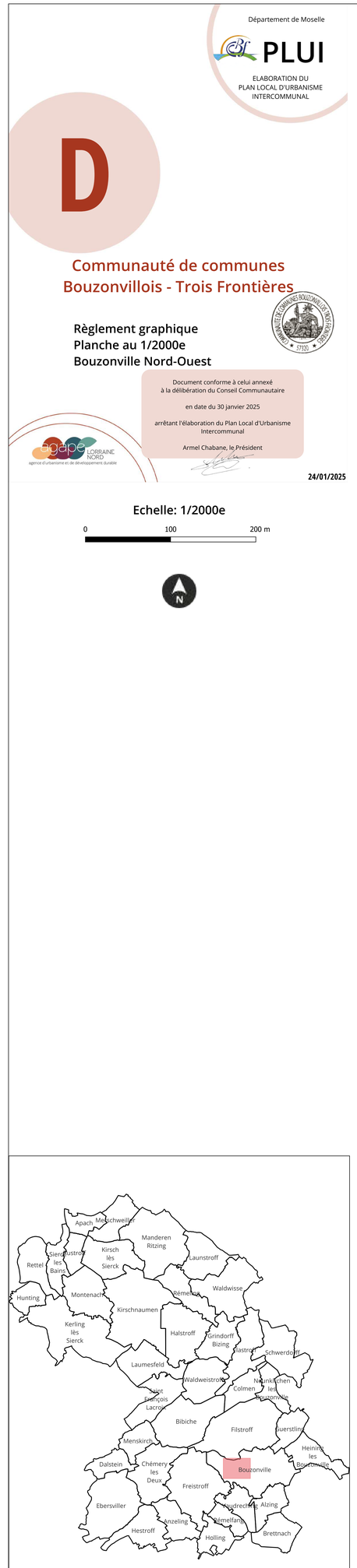
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU4	Extension du cimetière	SURFACE	2927 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU6	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	37873 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Bouzonville Sud-Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

24/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N

Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Bouzonville Sud-Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

24/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N

Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié
- Linéaire commercial protégé

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU1	Extension du parking Chauvigny	SURFACE	674 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU2	Aménagement d'un espace de stationnement et d'un cheminement piétonnier	SURFACE	1599 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU3	Mixité sociale	SURFACE	469 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU4	Extension du cimetière	SURFACE	2927 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU5	Création d'un accès pour la zone d'activité	SURFACE	1007 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU6	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	37873 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU7	Aménagement d'une maison de la santé publique	SURFACE	1590 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU8	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	41019 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU9	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	13360 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Brettnach

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

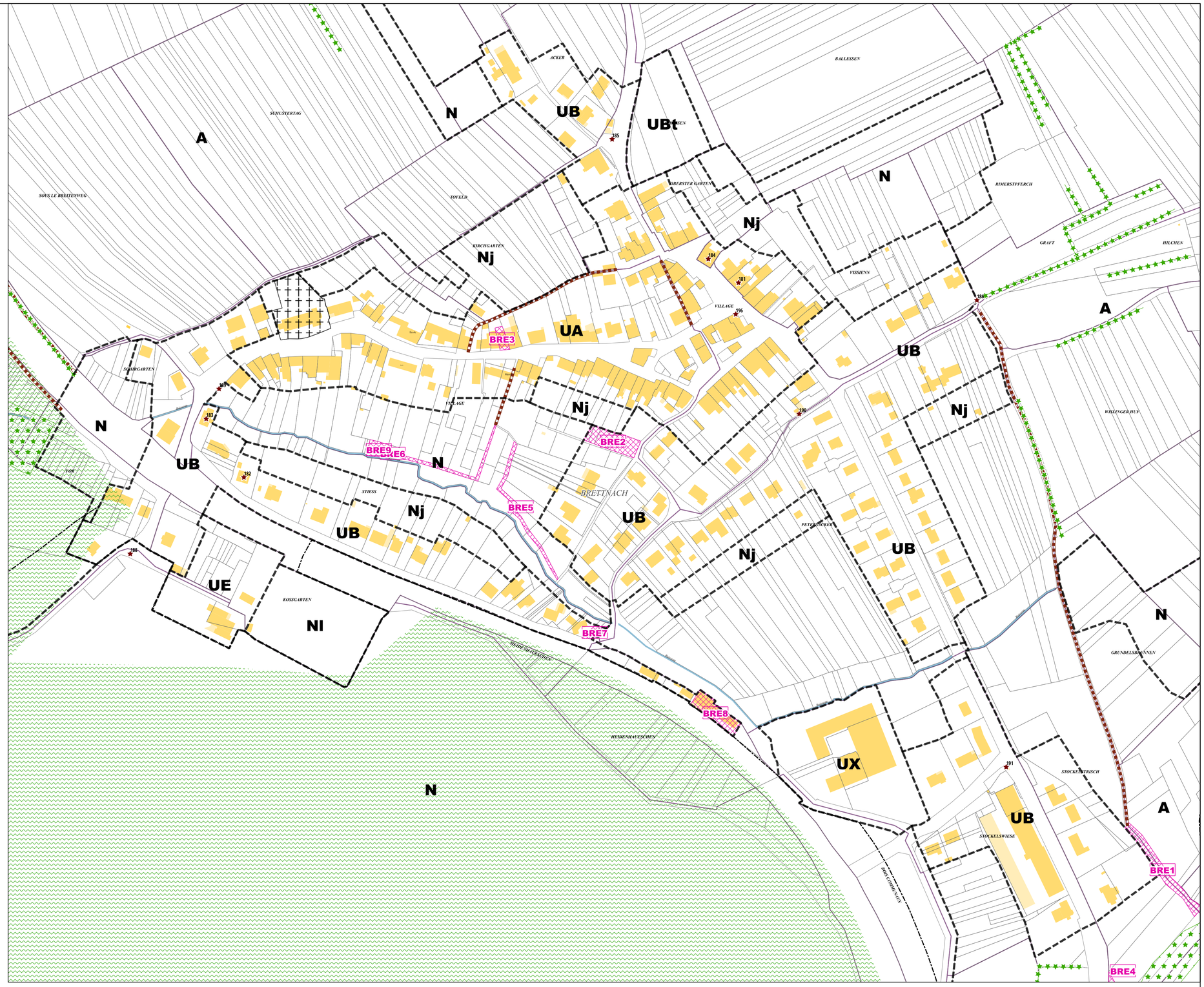
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE1	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	791 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE2	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	811 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE3	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	182 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE4	Aménagement de la voirie	SURFACE	387 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE5	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	453 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE6	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	369 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE7	Aménagement paysager de l'espace public	SURFACE	151 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE8	Aménagement d'un atelier municipal	SURFACE	720 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE9	Aménagement d'un accès piétonnier	SURFACE	287 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Chémery les Deux Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

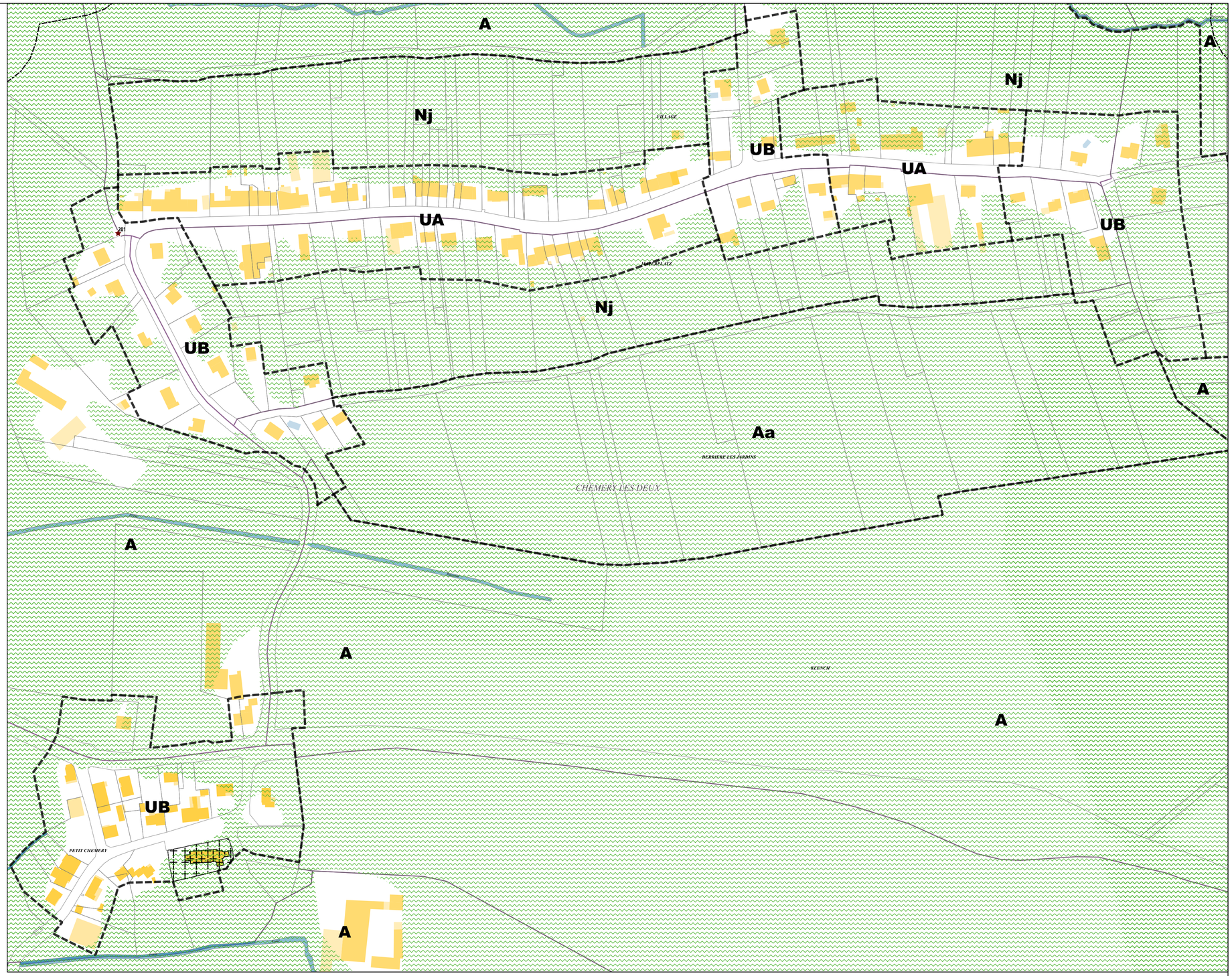
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Chémery les Deux Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

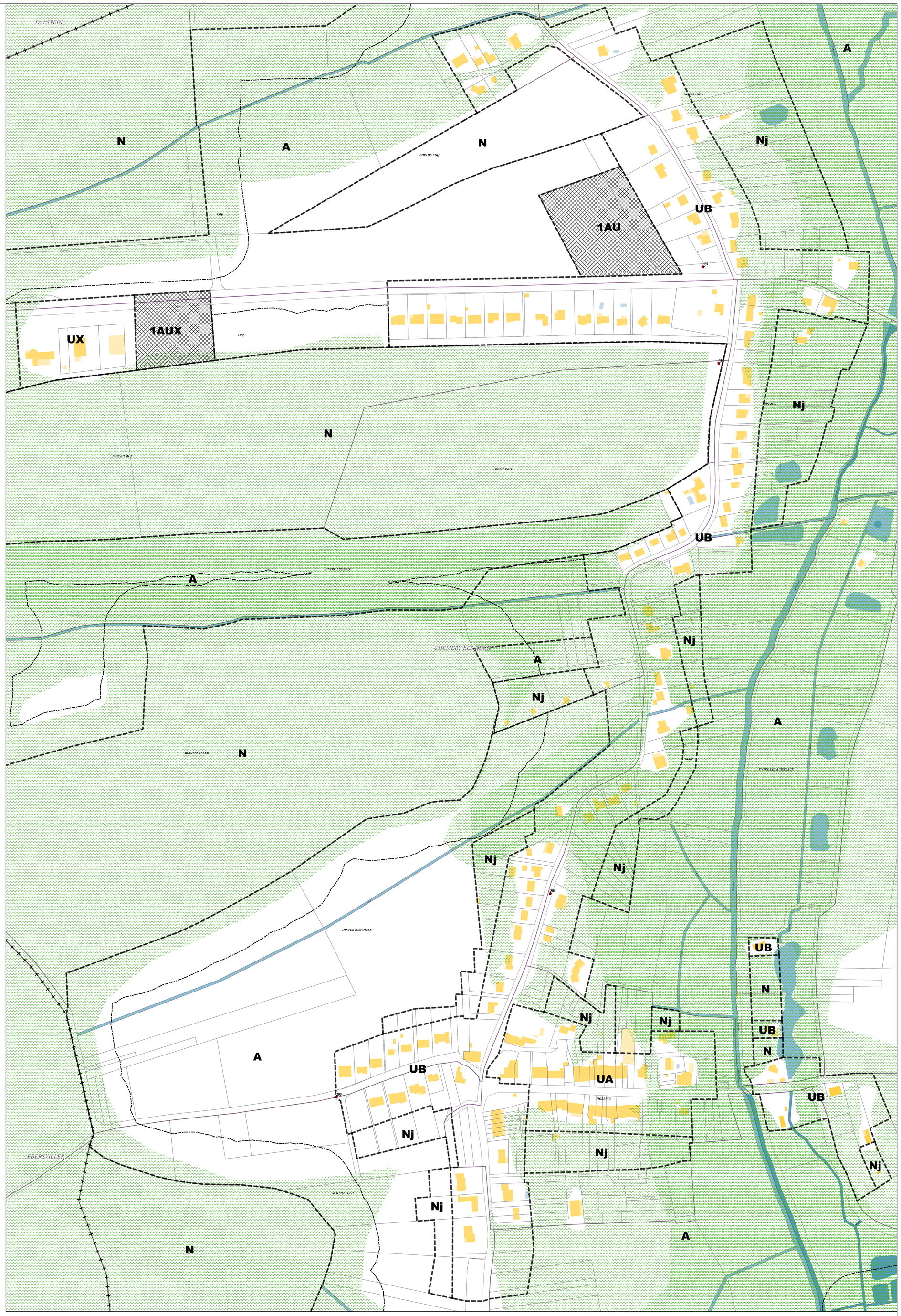
Armel Chabane, le Président

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N



Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES ★ 57320 ★

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Colmen

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

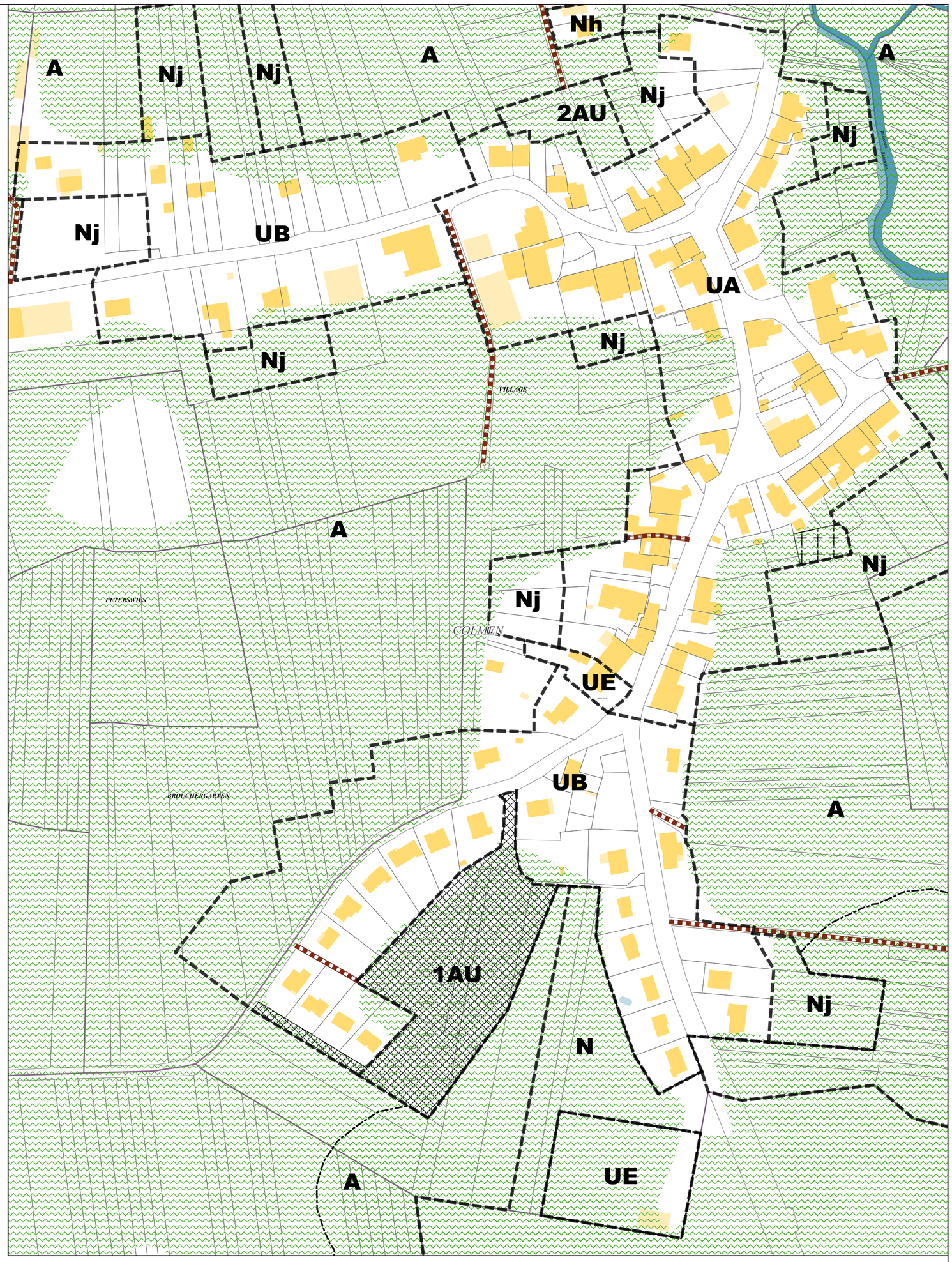
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Dalstein

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

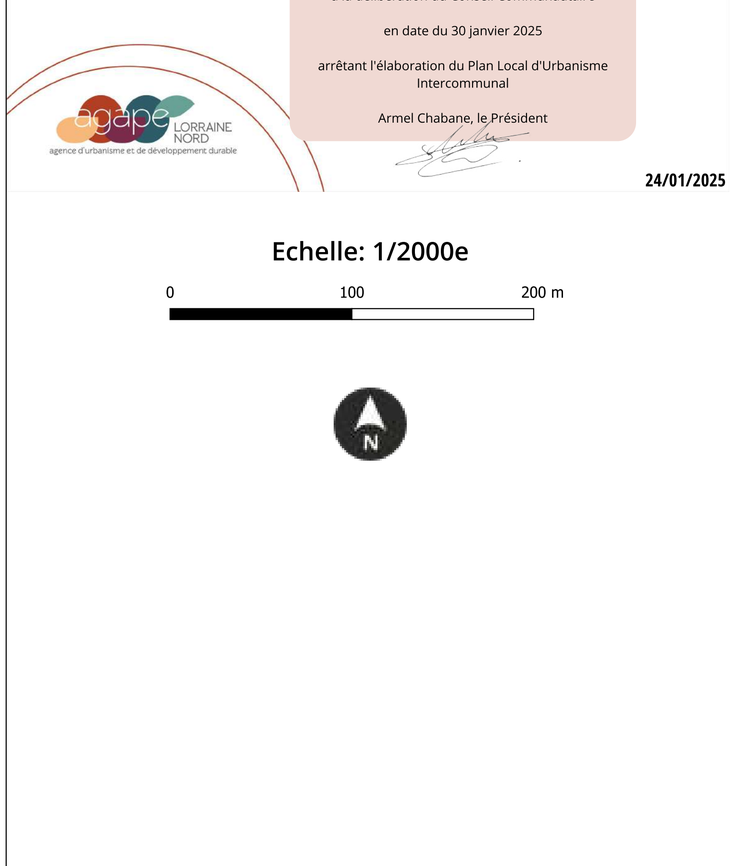
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Intercommunalité
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Dalstein	NUMERO	DAL1	Aménagement d'un espace de stationnement et d'un cheminement piétonnier	SURFACE	474 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Ebersviller Nord: Férange

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Ebersviller	NUMERO	EBE2	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	3872 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Ebersviller Sud

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

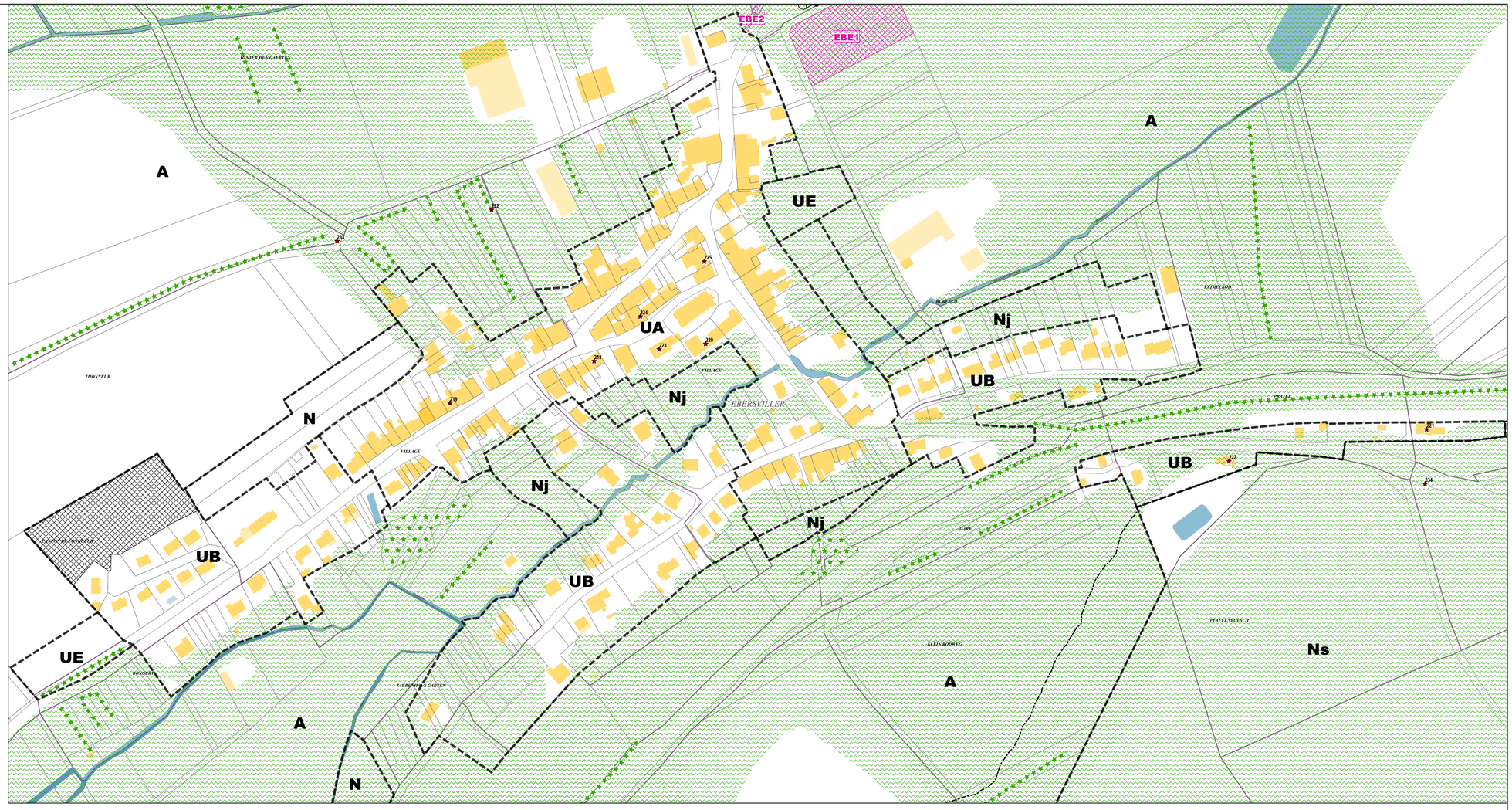
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Ebersviller	NUMERO	EBE1	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	5762 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Ebersviller	NUMERO	EBE2	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	3872 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Filstroff Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

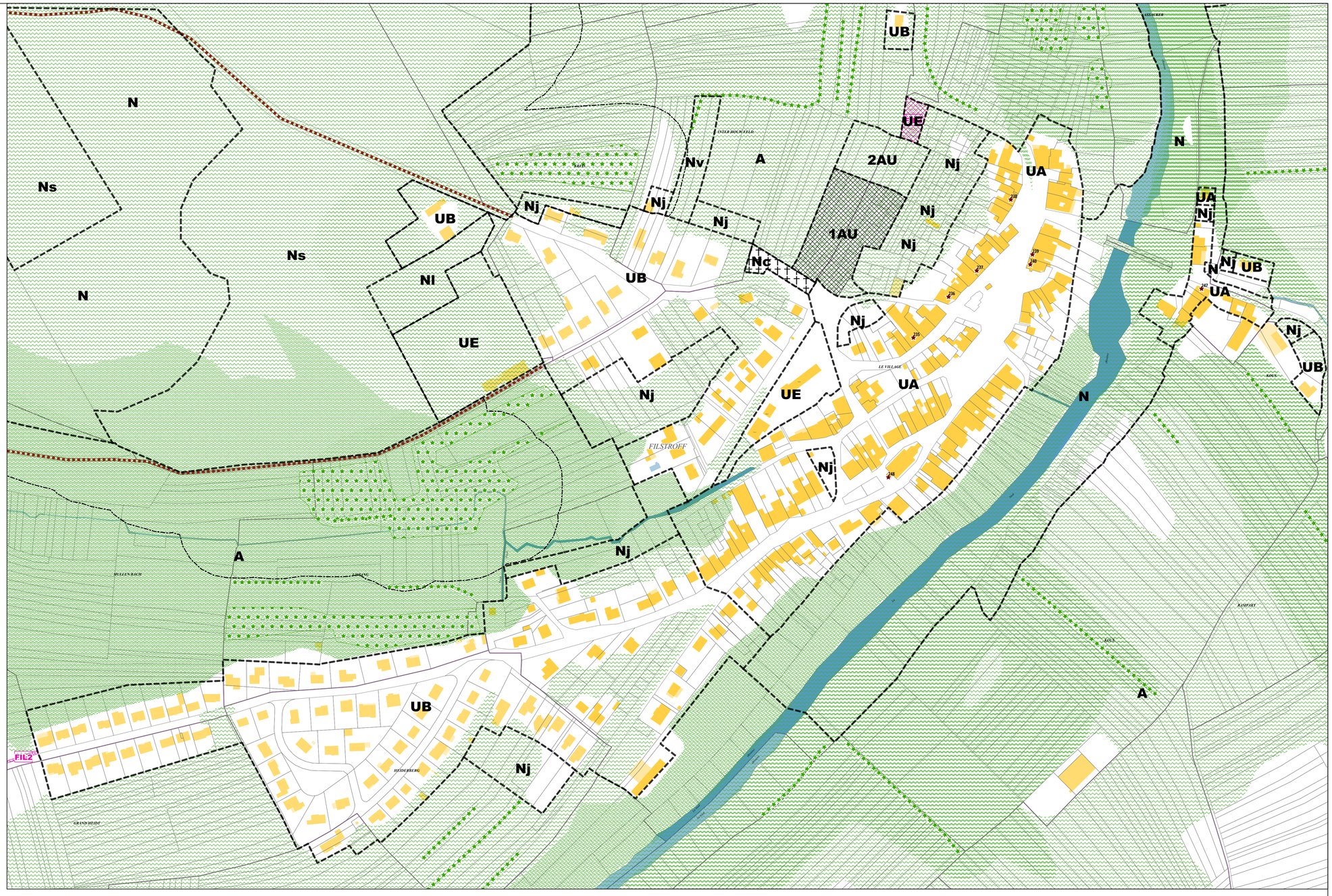
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Filstroff	NUMERO	FIL2	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	7339 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Filstroff	NUMERO	FIL3	Aménagement d'un espace de co-voiturage	SURFACE	906 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Filstroff Ouest: Beckerholz

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

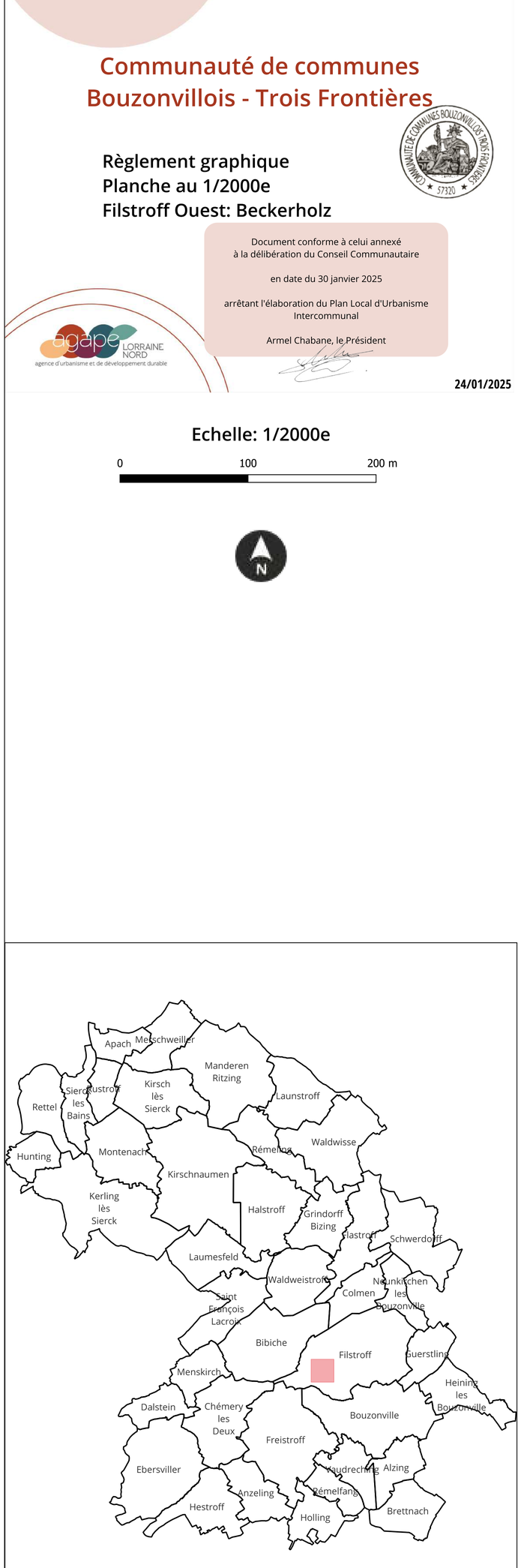
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Filstroff	NUMERO	FIL2	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	7339 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Flastroff Nord: Zeurange

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

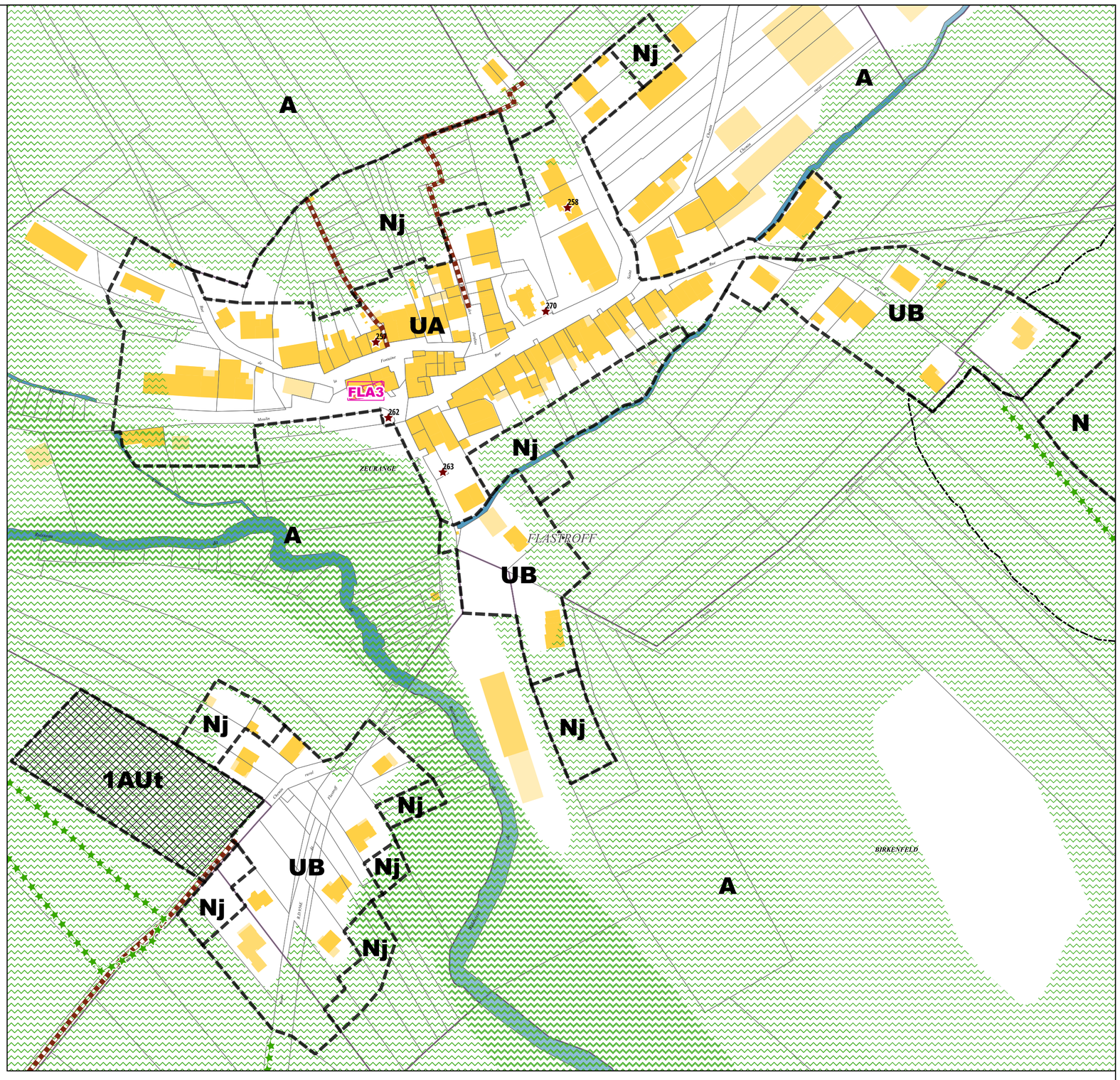
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Flastroff	NUMERO	FLA3	Aménagement de l'espace public	SURFACE	163 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Flastroff Sud

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

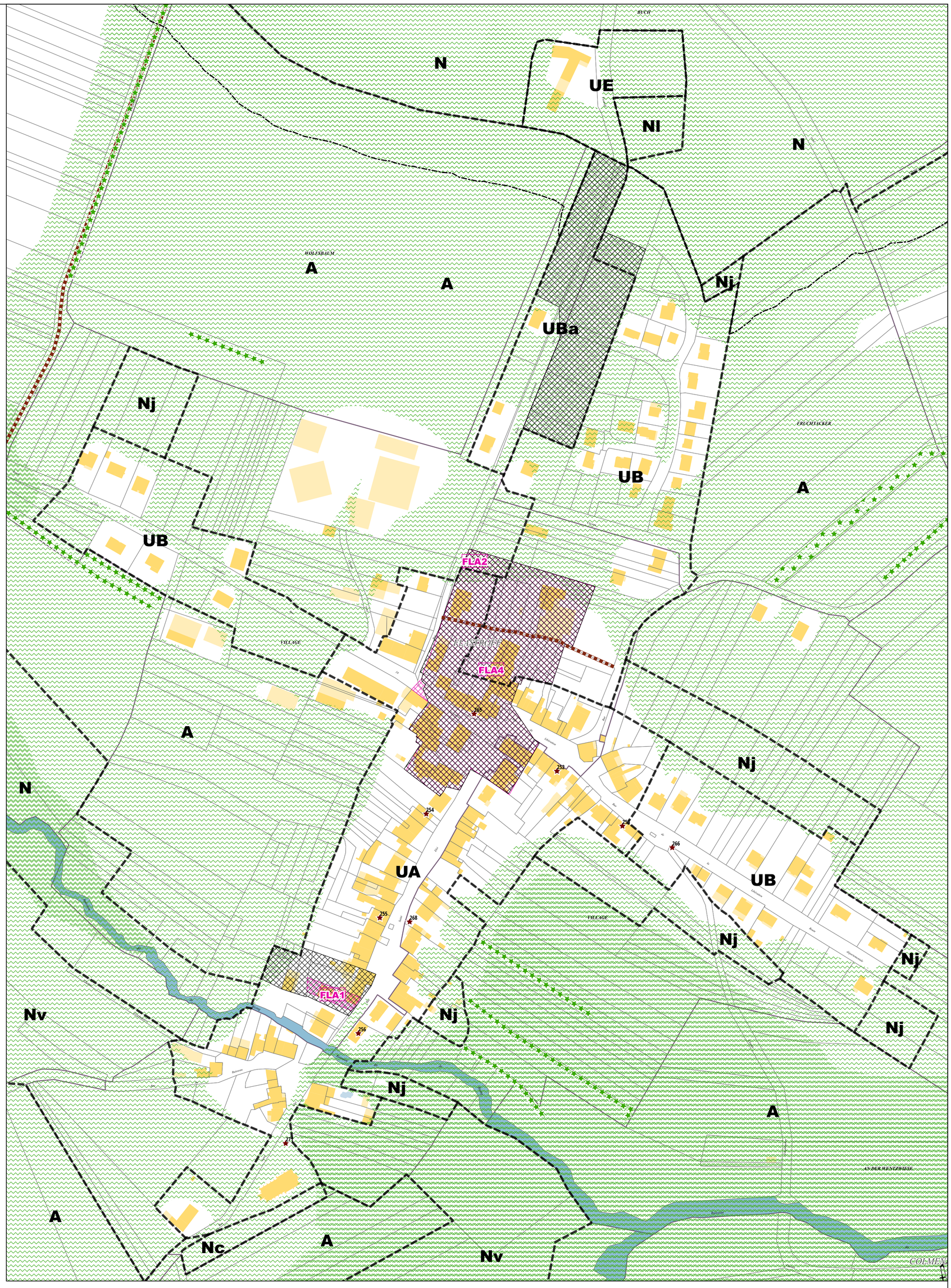
Armel Chabane, le Président

24/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m



Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Flastroff	NUMERO	FLA1	Aménagement d'un accès pour des futures constructions	SURFACE	581 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Flastroff	NUMERO	FLA2	Aménagement d'un accès pour un futur lotissement	SURFACE	292 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Flastroff	NUMERO	FLA4	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	20239 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Freistroff Est: Guiching et Diding

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

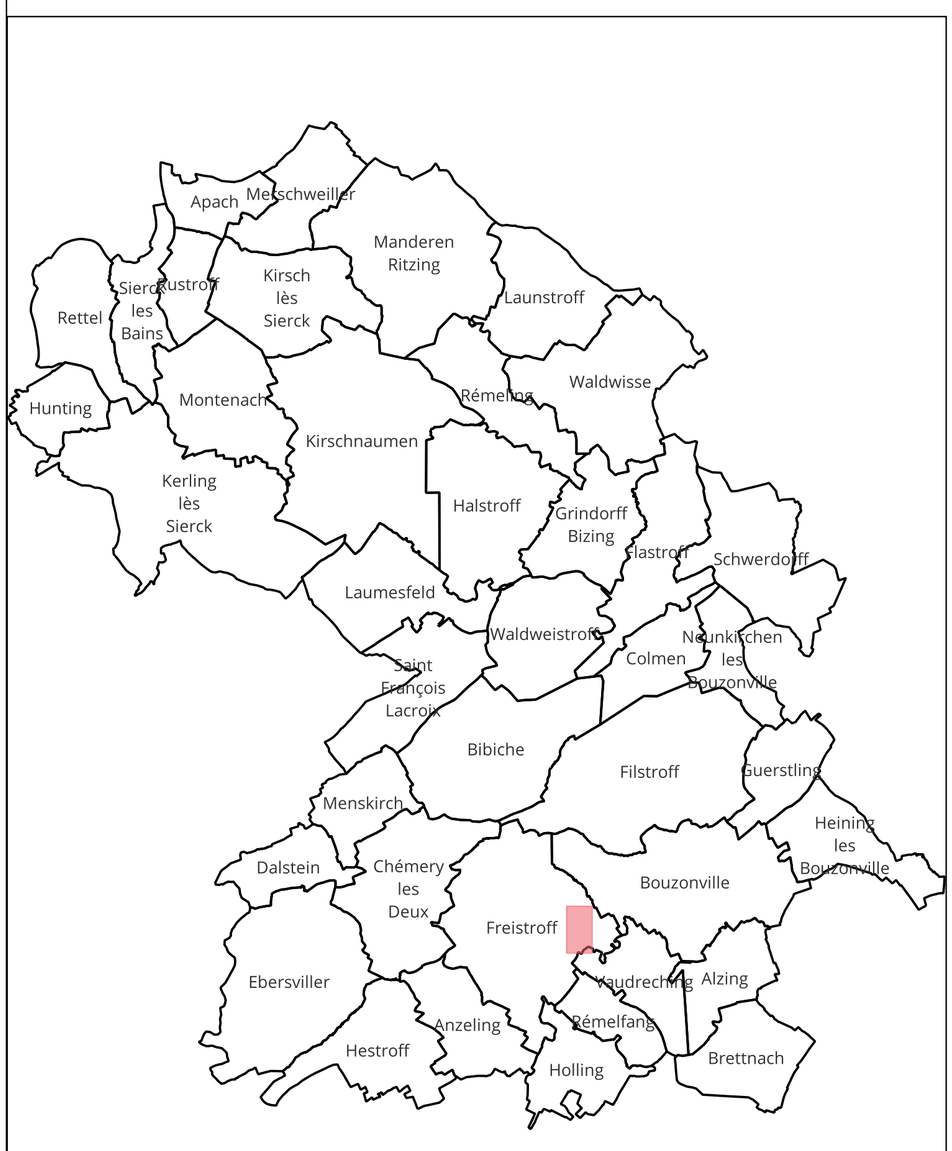
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

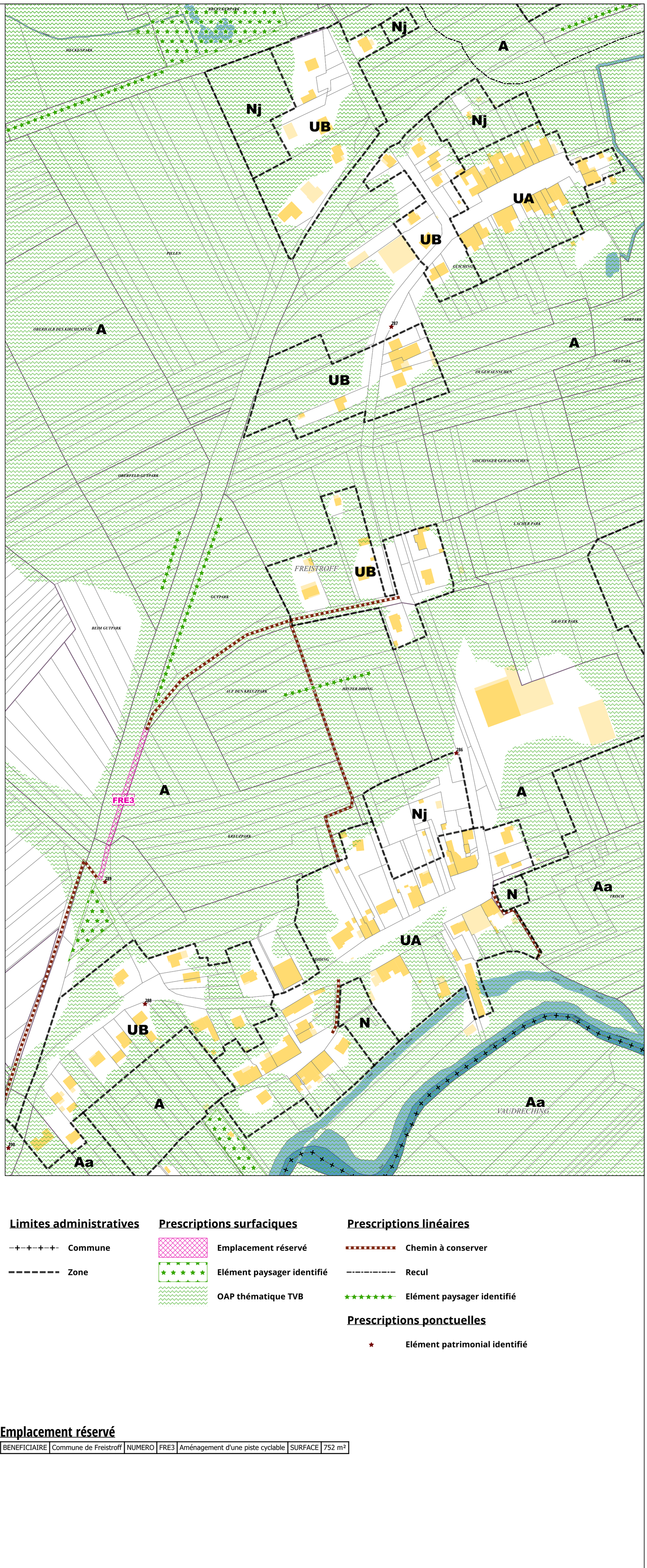
24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N





Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Freistroff	NUMERO	FRE3	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	752 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Freistroff Nord: Kesselhecke

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

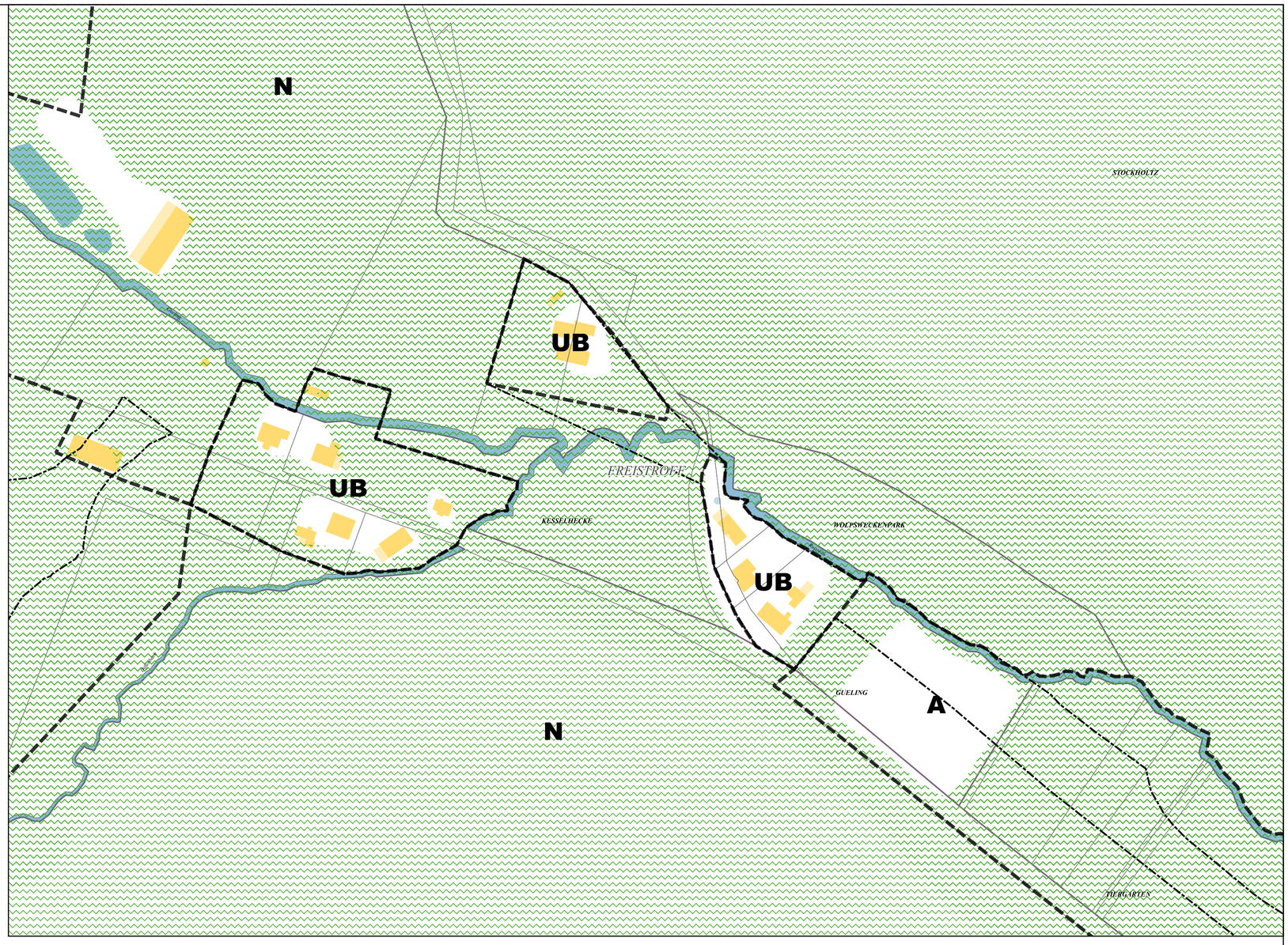
en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025



Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Freistroff Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

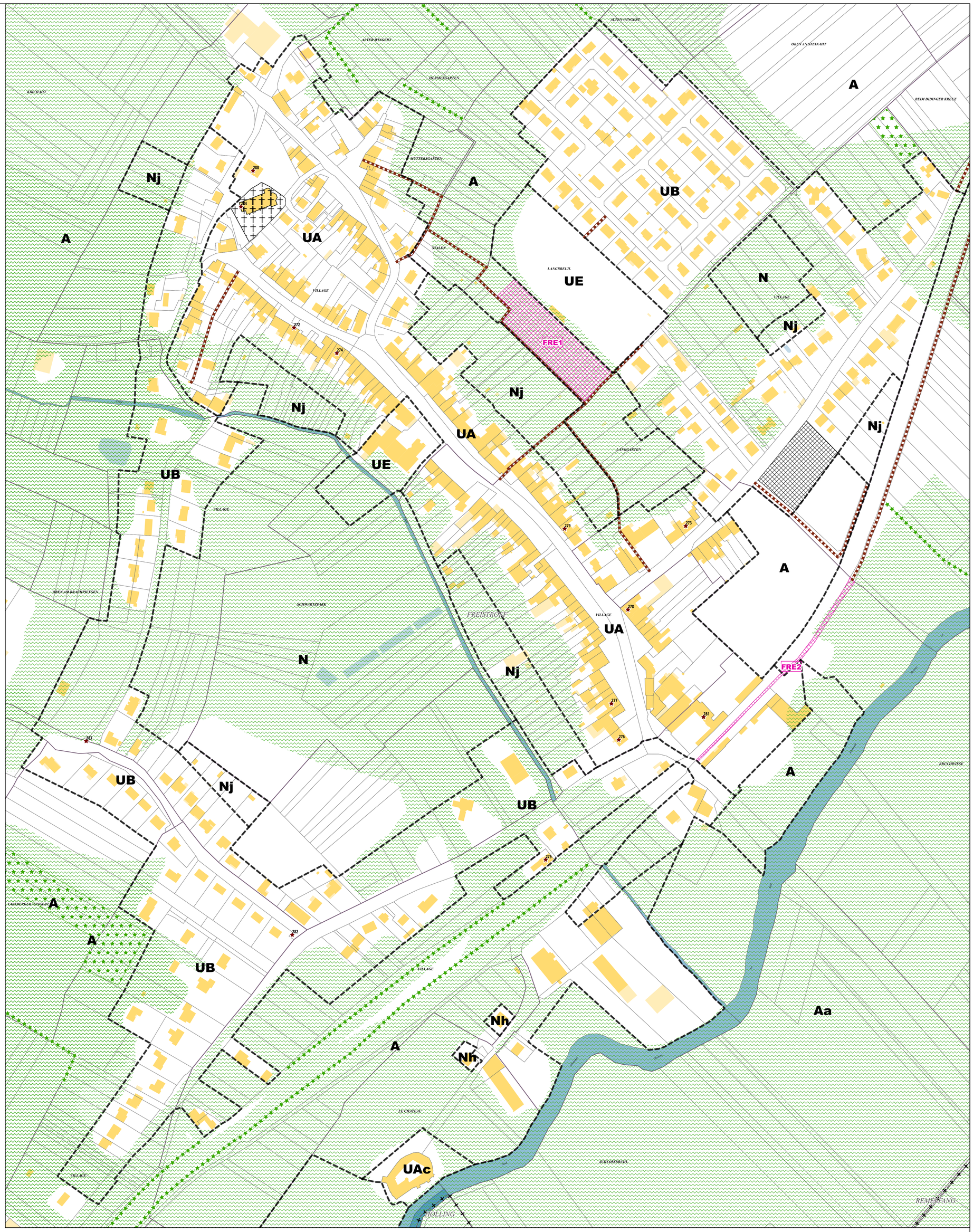
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N



Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Freistroff	NUMERO	FRE1	Aménagement paysager et création d'un parc public	SURFACE	6361 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Freistroff	NUMERO	FRE2	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	912 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Grindorff-Bizing Est: Grindorff

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

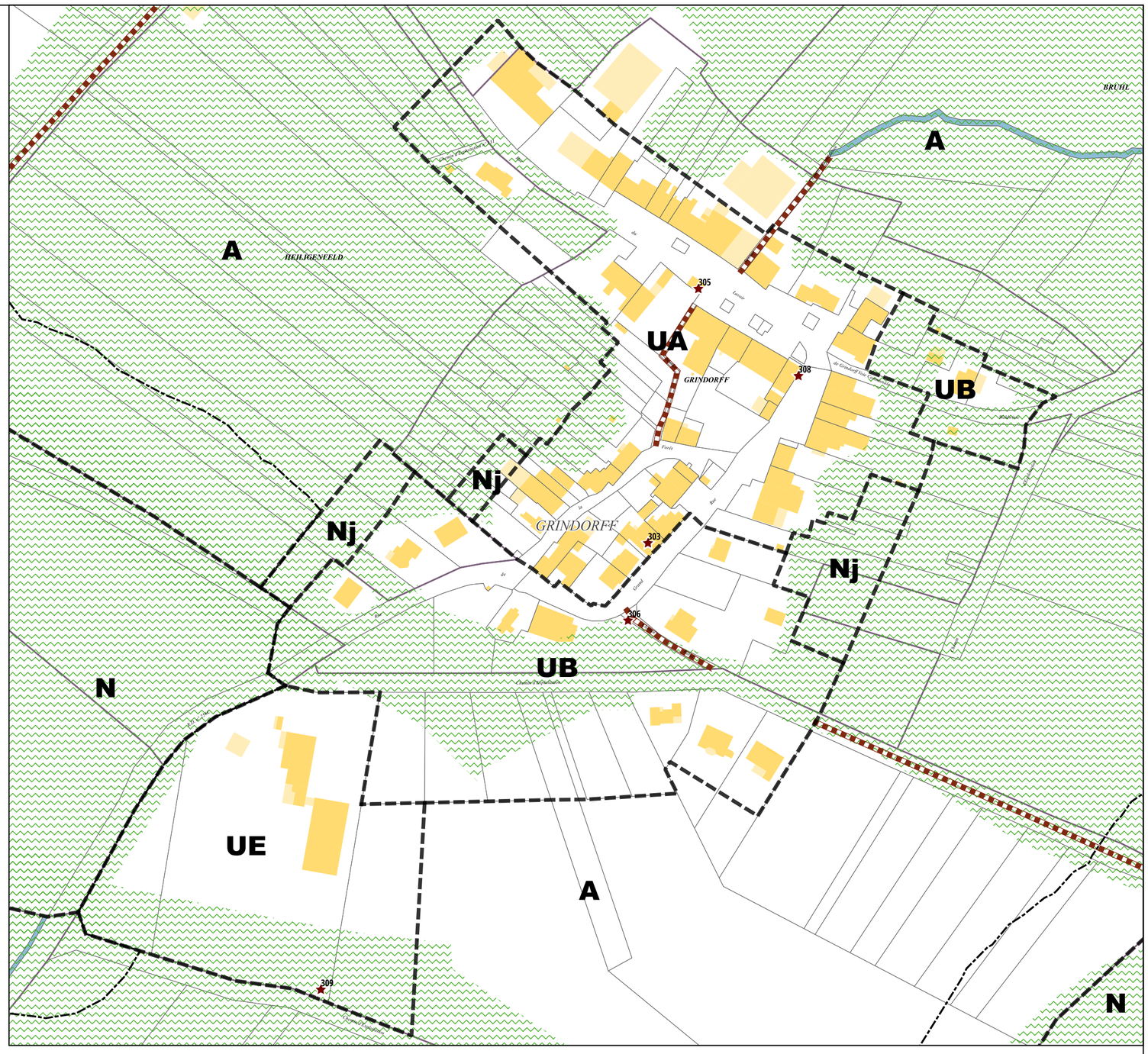
en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

24/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable



Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

Limites administratives

Zone

Prescriptions linéaires

Chemin à conserver

Recul

Prescriptions ponctuelles

Elément patrimonial identifié

Prescriptions surfaciques

OAP thématique TVB

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Grindorff-Bizing Ouest: Bizing

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

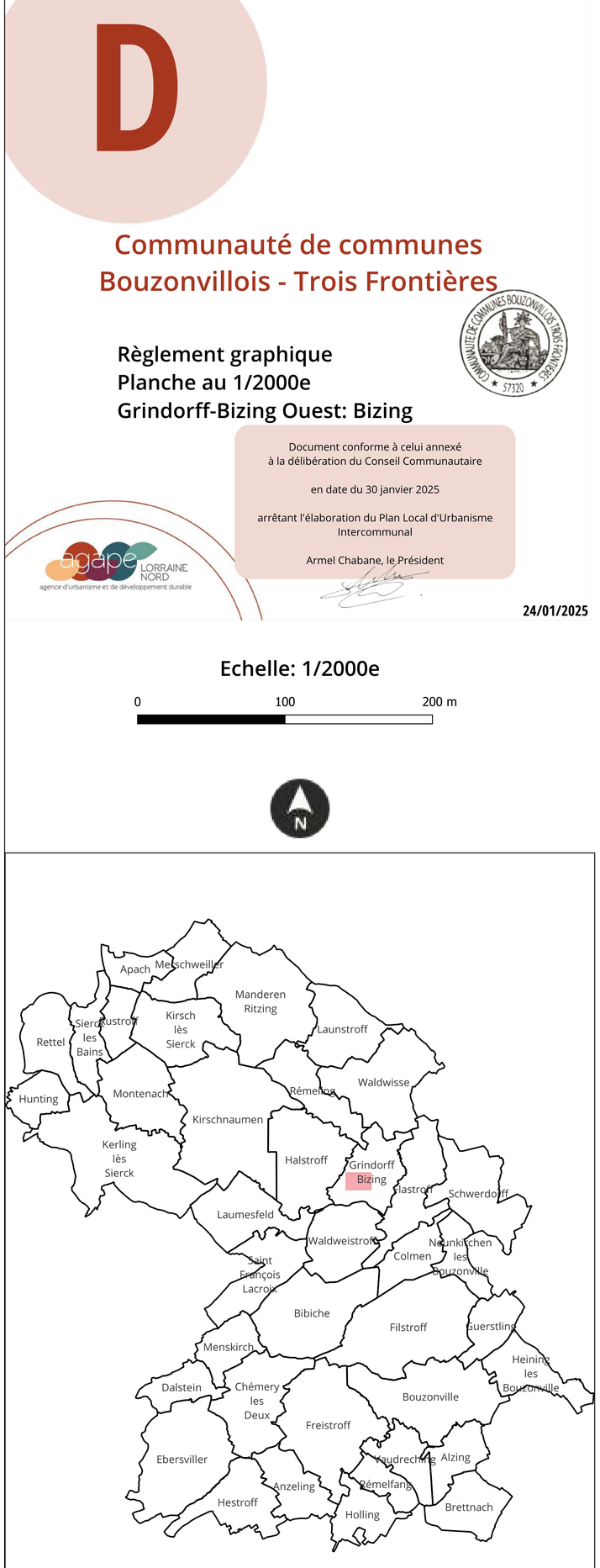
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

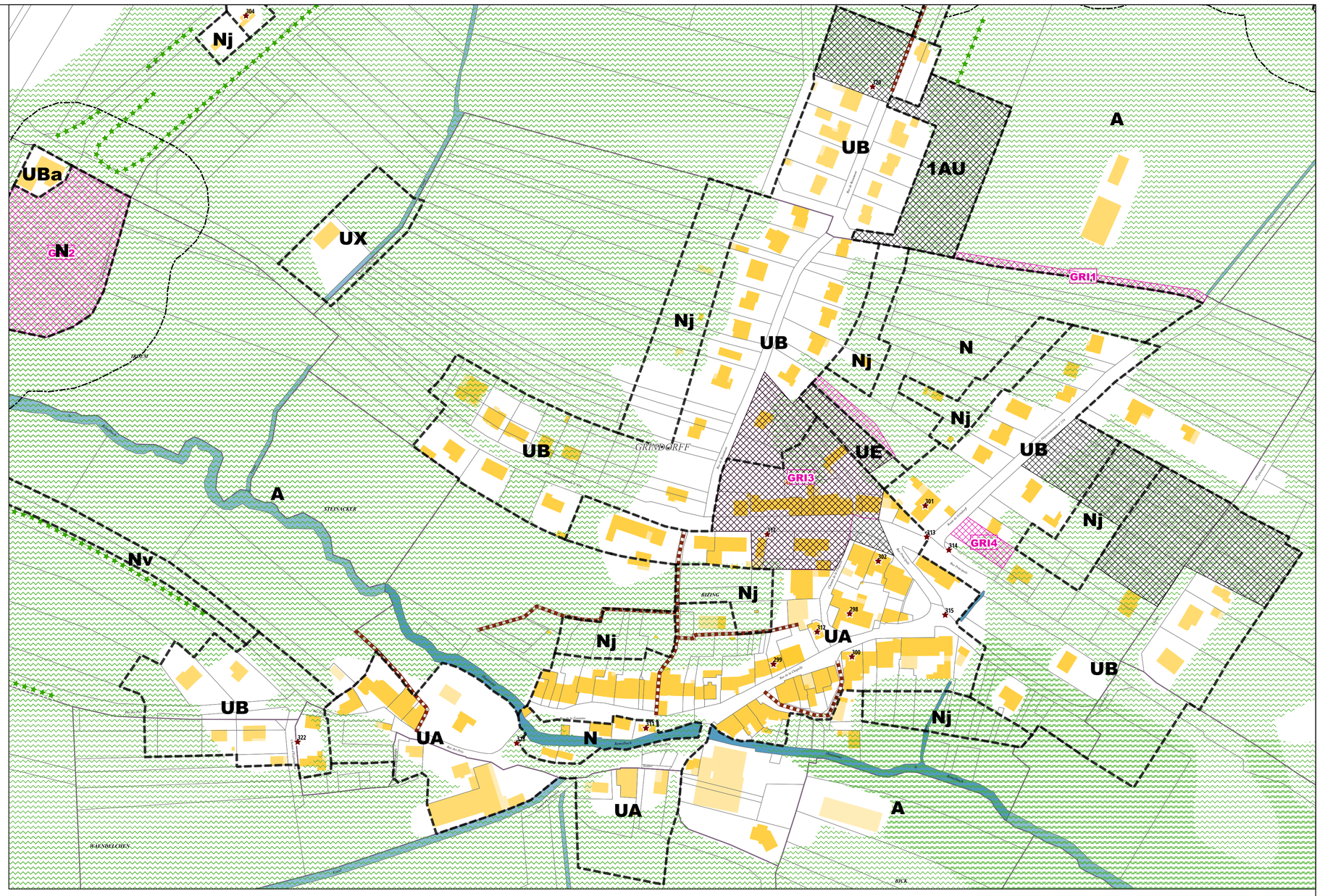
24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N





Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Grindorff-Bizing	NUMERO	GRI1	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	1103 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Grindorff-Bizing	NUMERO	GRI2	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	26651 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Grindorff-Bizing	NUMERO	GRI3	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	14900 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Grindorff-Bizing	NUMERO	GRI4	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	869 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Guerstling

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

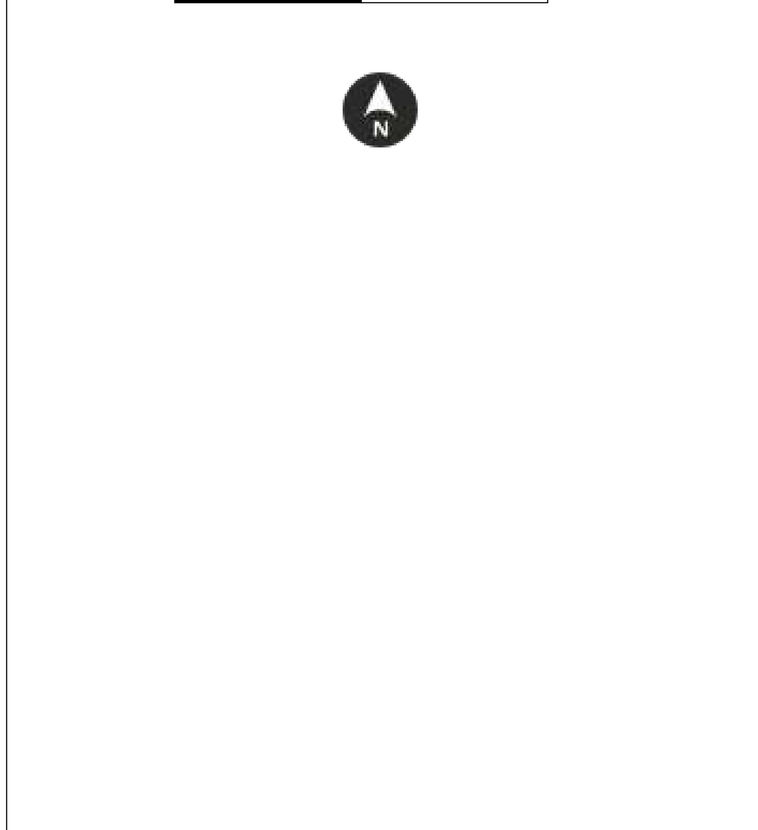
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Guerstling	NUMERO	GUE1	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique et création d'un sentier piétonnier	SURFACE	2966 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Guerstling	NUMERO	GUE2	Aménagement paysager d'entrée de ville	SURFACE	2014 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Guerstling	NUMERO	GUE3	Prolongement du chemin existant	SURFACE	115 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Halstroff

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

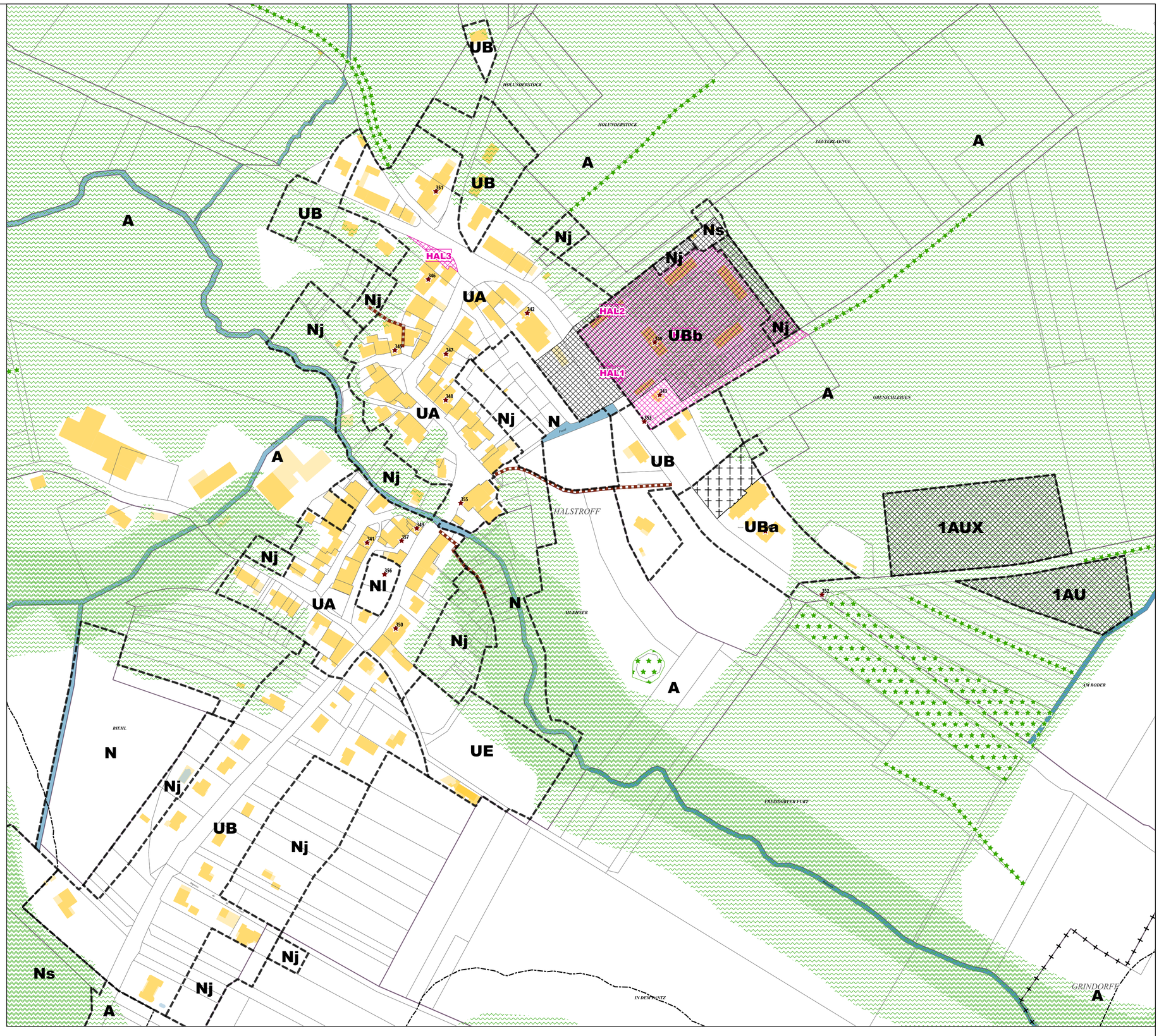
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N



Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Halstroff	NUMERO	HAL3	Aménagement paysager de l'espace public	SURFACE	319 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Halstroff	NUMERO	HAL1	Aménagement d'un accès sur l'espace public	SURFACE	167 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Halstroff	NUMERO	HAL2	Aménagement d'un accès sur l'espace public	SURFACE	98 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Halstroff	NUMERO	HAL5	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	18606 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES ★ 57320 ★

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Heining-les-Bouzonville Est: Schreckling

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

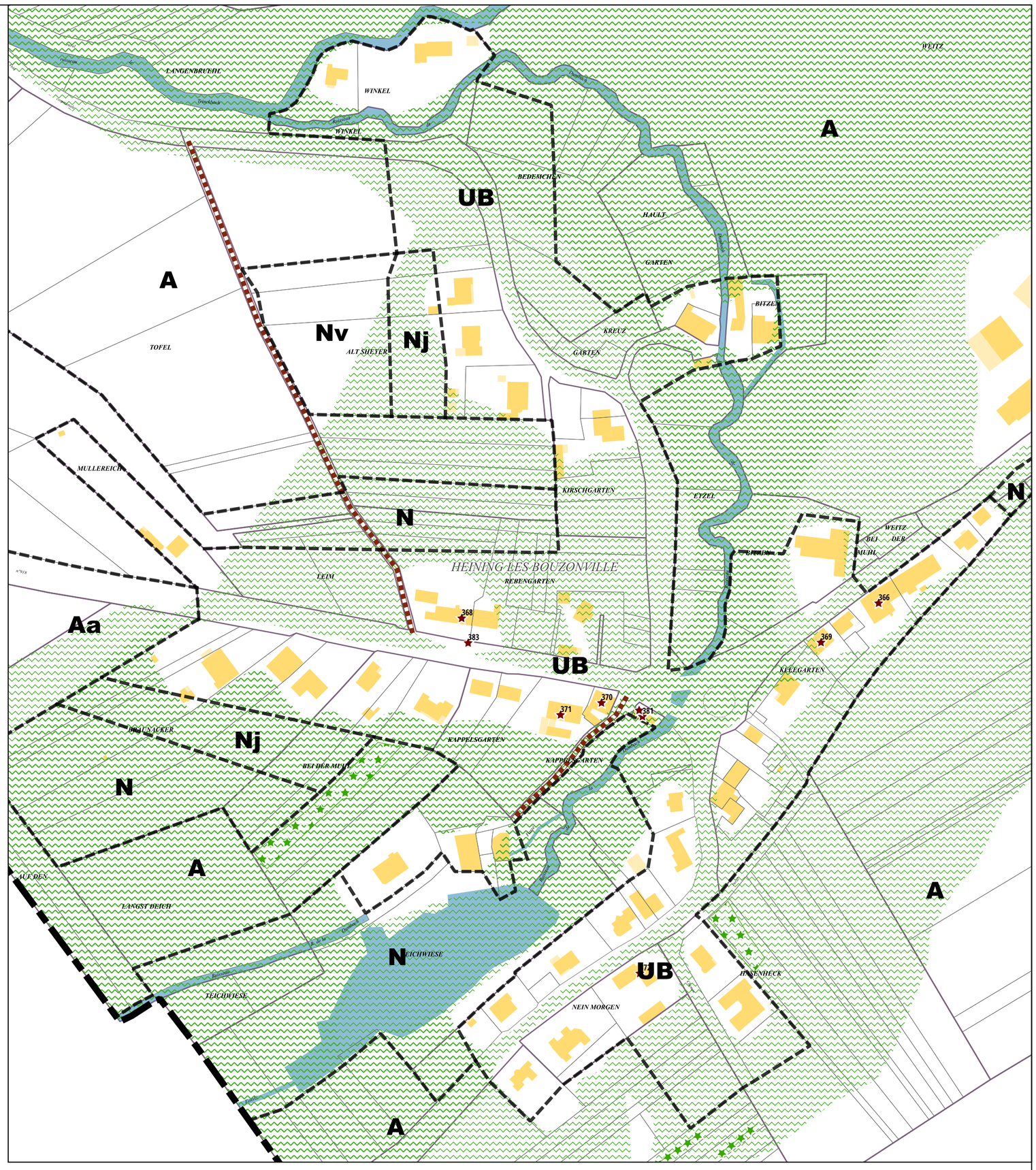
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N



Limites administratives

- Intercommunalité
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Heining-les-Bouzonville Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

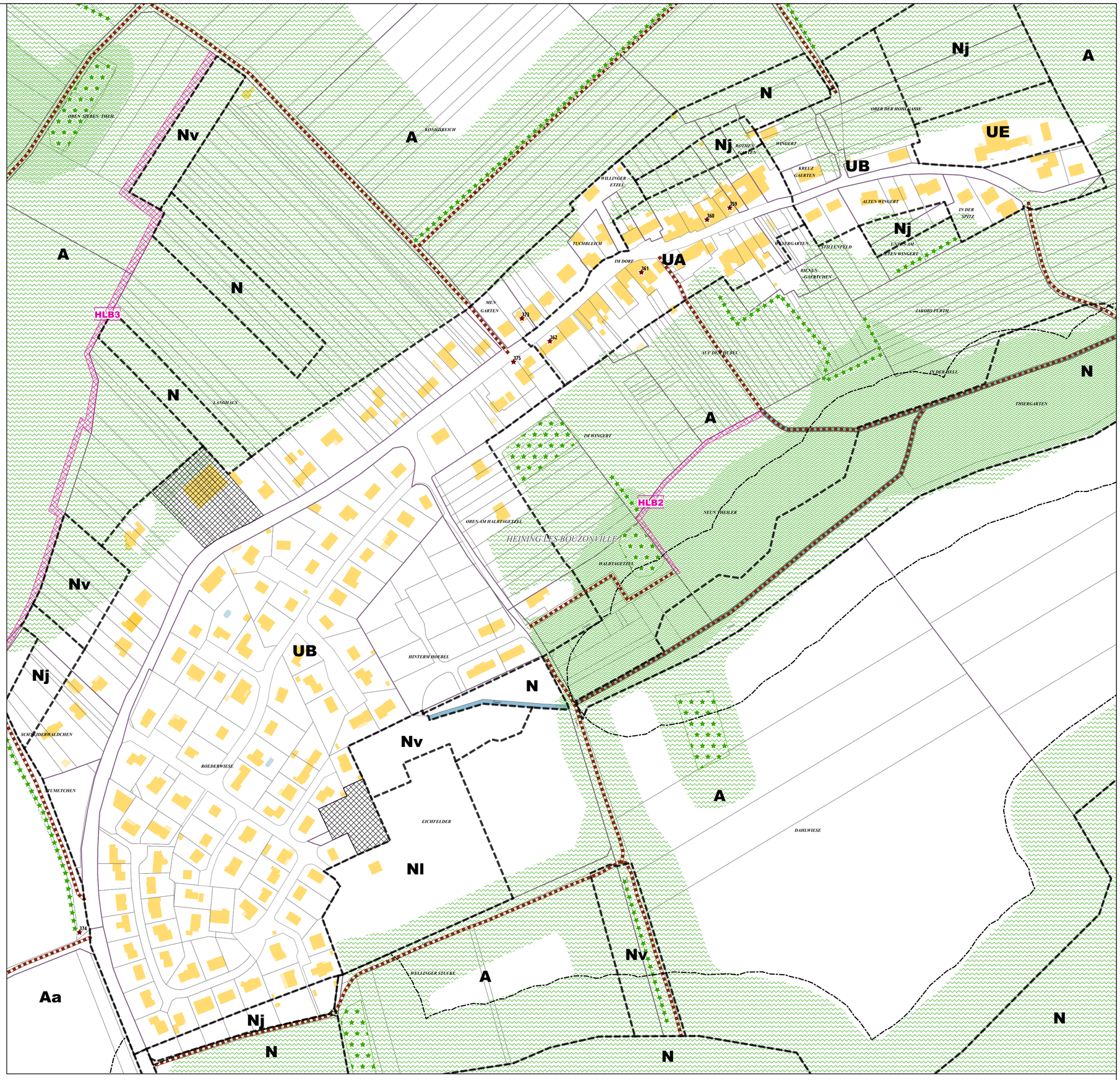
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Heining-les-Bouzonville	NUMERO	HLB2	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	843 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Heining-les-Bouzonville	NUMERO	HLB3	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	4028 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Hestroff

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

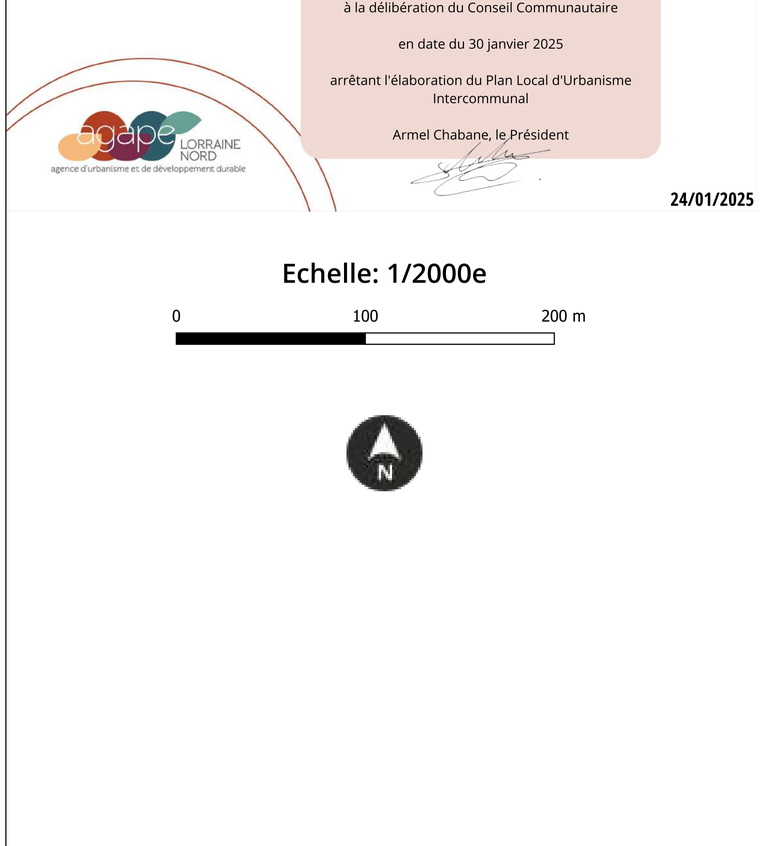
Armel Chabane, le Président

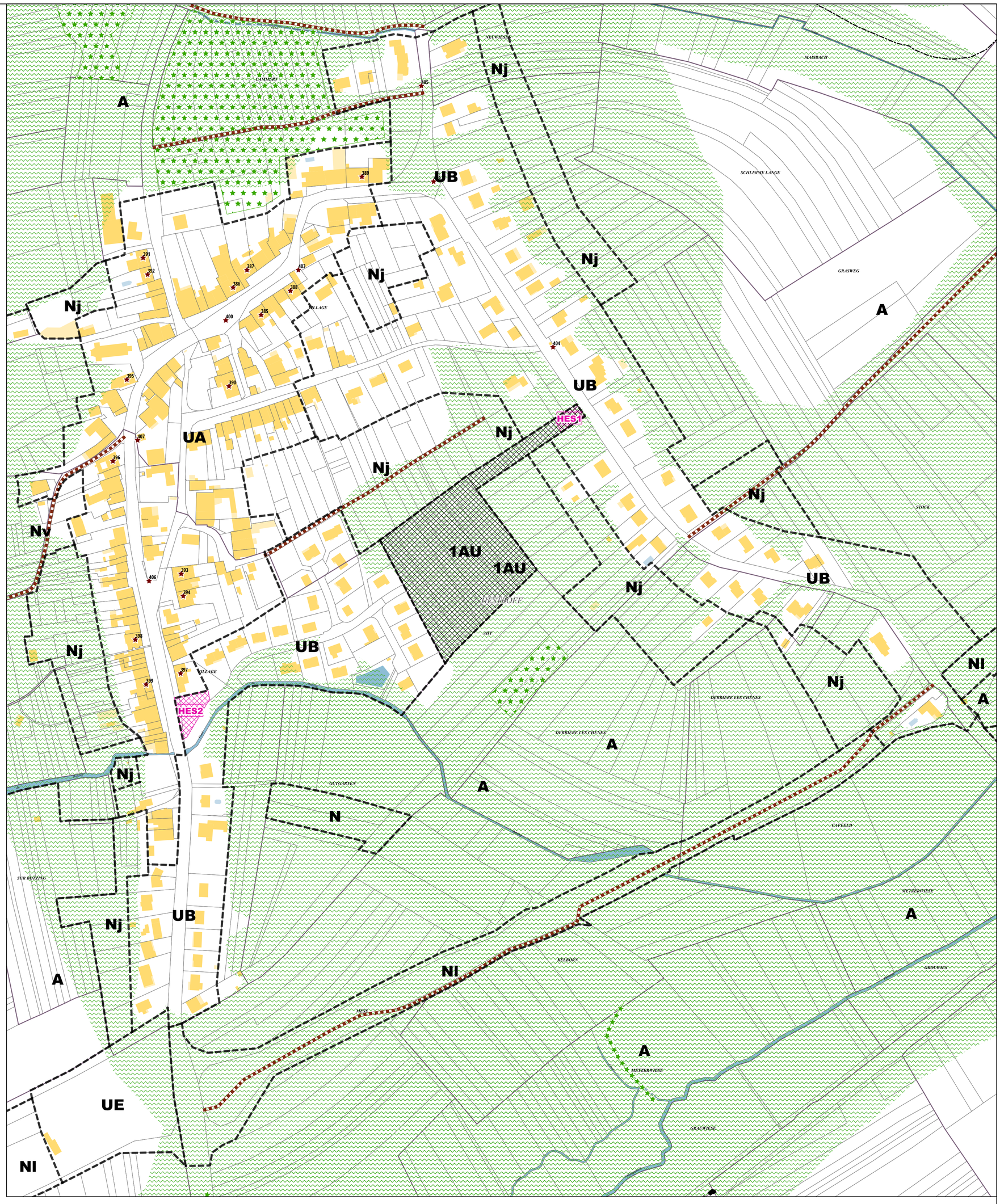
24/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m





Limites administratives

- Intercommunalité
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Hestroff	NUMERO	HES1	Aménagement de l'espace public	SURFACE	360 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Hestroff	NUMERO	HES2	Aménagement de l'espace public	SURFACE	812 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Holling

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

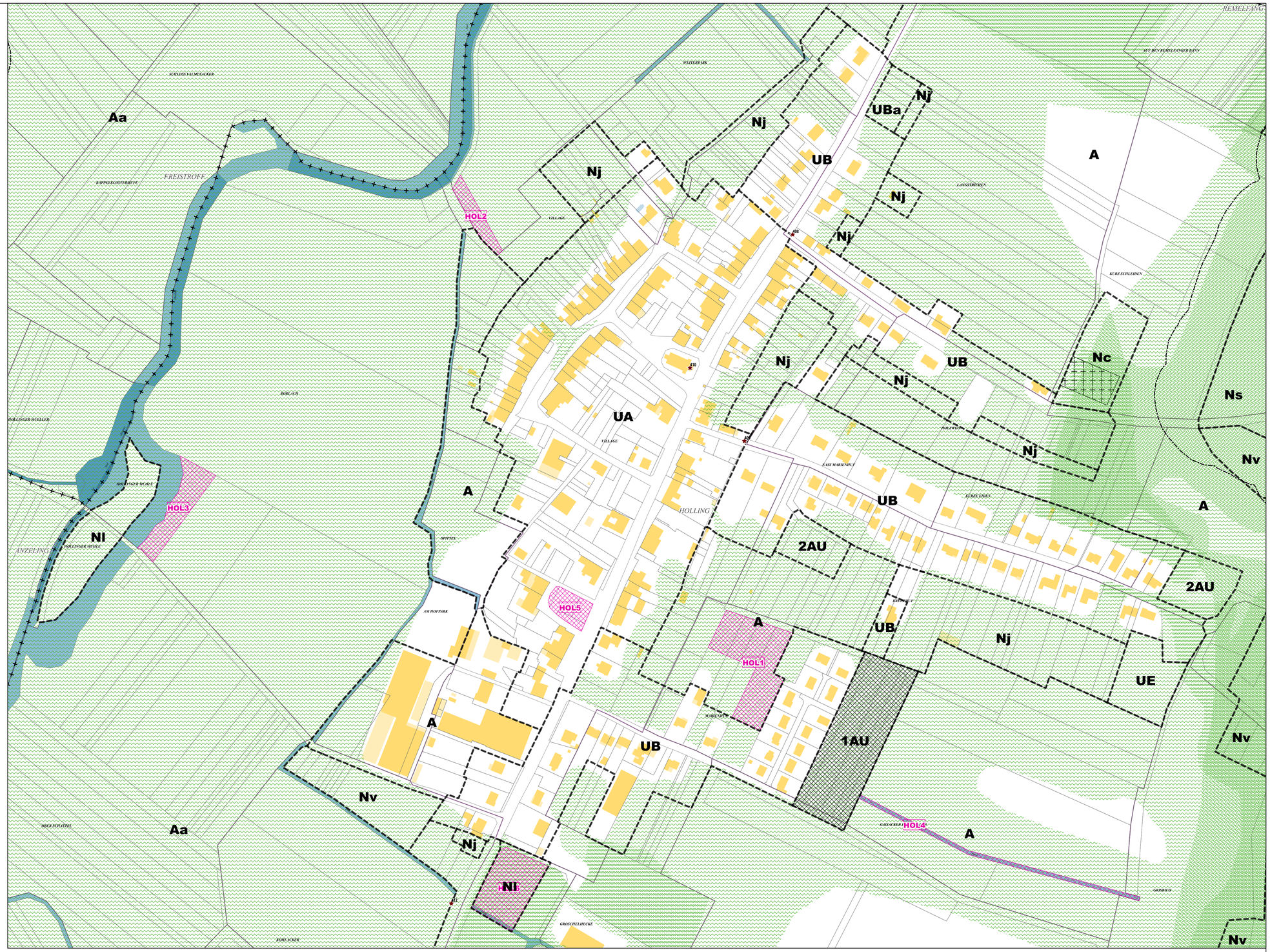
Armel Chabane, le Président

24/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Holling	NUMERO	HOL1	Aménagement d'un parc public avec équipements sportifs	SURFACE	5726 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Holling / SMEB	NUMERO	HOL2	Aménagement d'un bassin de rétention	SURFACE	1264 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Holling	NUMERO	HOL3	Aménagement d'une zone de loisirs	SURFACE	2718 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Holling	NUMERO	HOL4	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique et création d'un sentier piétonnier	SURFACE	1336 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Holling	NUMERO	HOL5	Réalisation d'une maison médicale	SURFACE	1334 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Holling	NUMERO	HOL6	Aménagement d'un espace de loisirs	SURFACE	4177 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Hunting

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

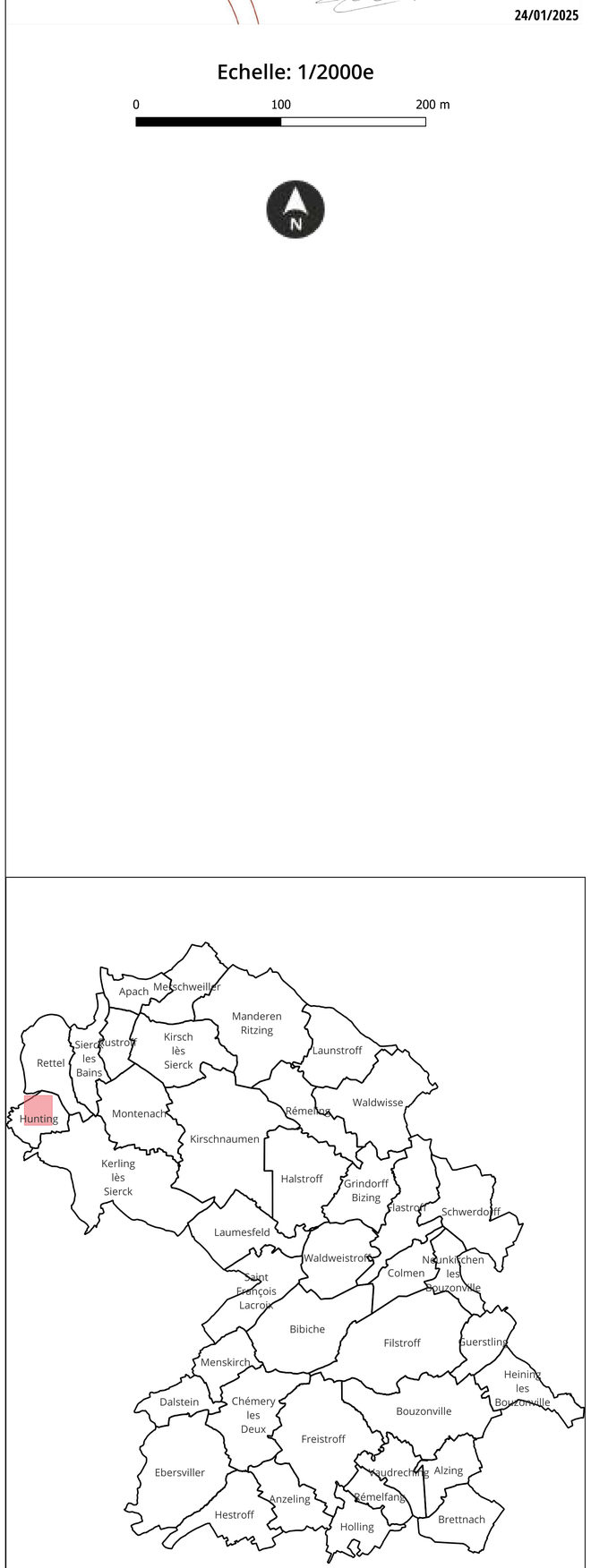
Armel Chabane, le Président

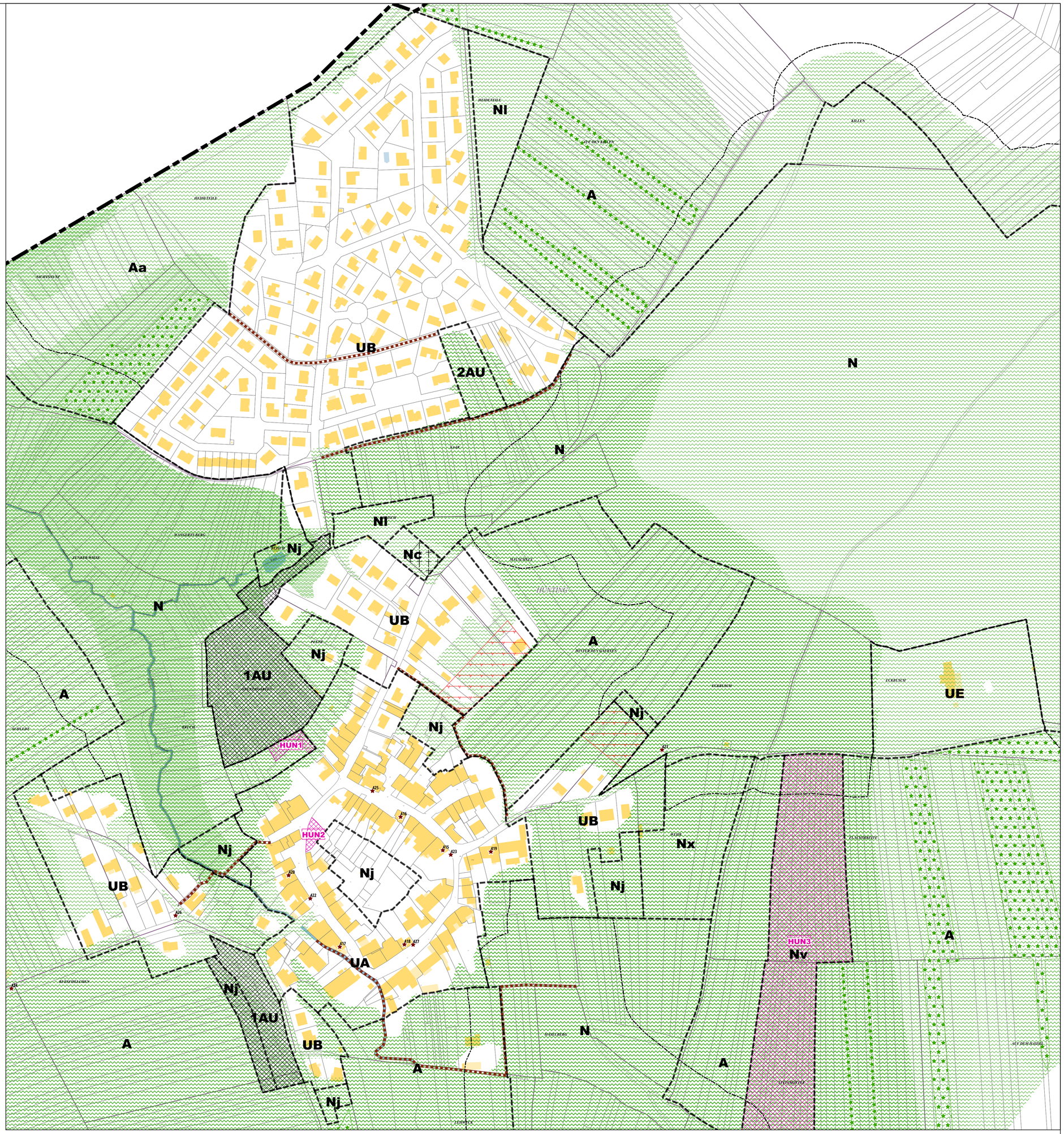
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m





Limites administratives

- Intercommunalité
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB
- Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Hunting	NUMERO	HUN1	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	684 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Hunting	NUMERO	HUN2	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	421 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Hunting	NUMERO	HUN3	Remise en état de la trame "vergers"	SURFACE	32199 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Kerling-lès-Sierck Est: Haute Sierck

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

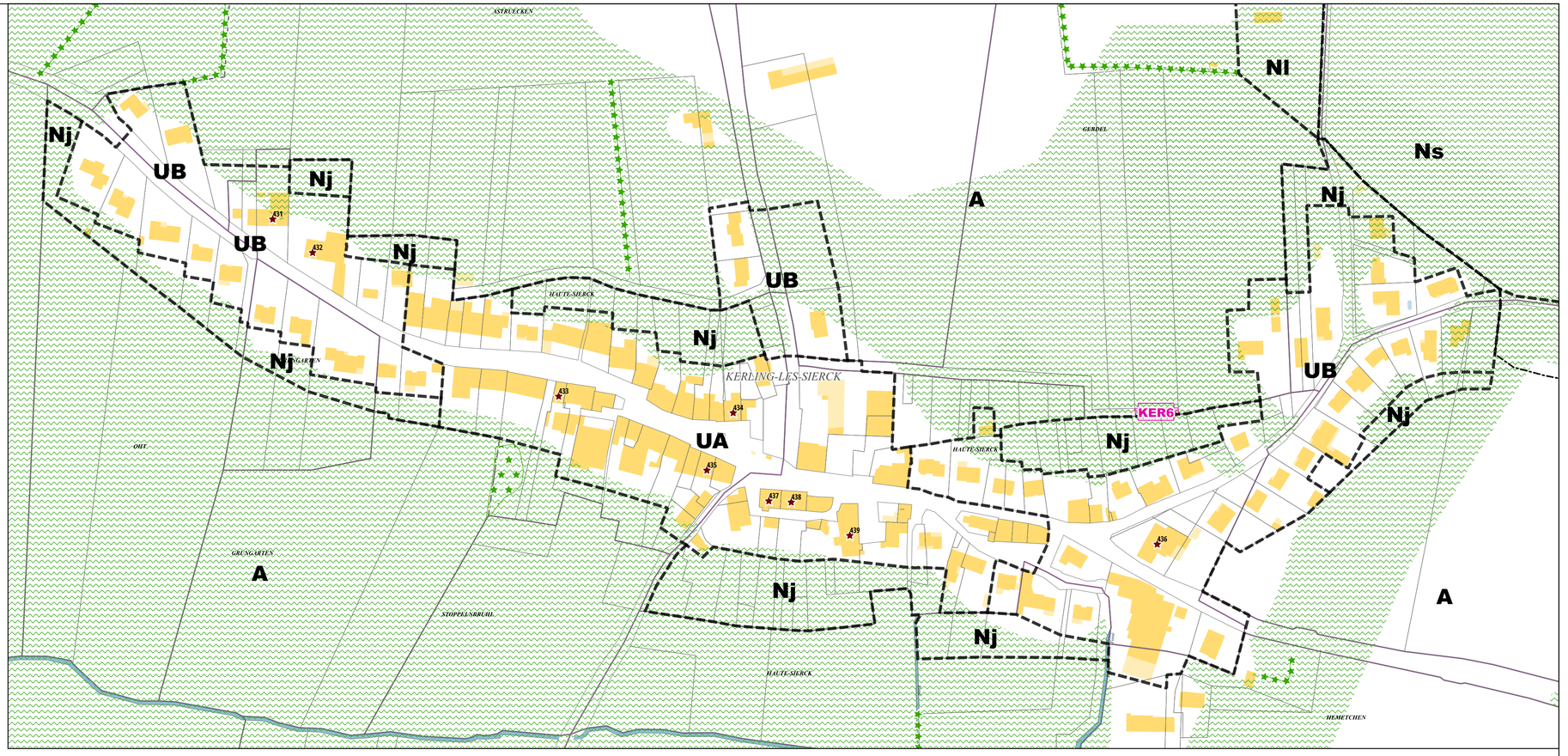
Armel Chabane, le Président

24/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Kerling-lès-Sierck	NUMERO	KER6	Prolongement du sentier piétonnier existant	SURFACE	135 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Kerling-lès-Sierck Nord: Freching

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

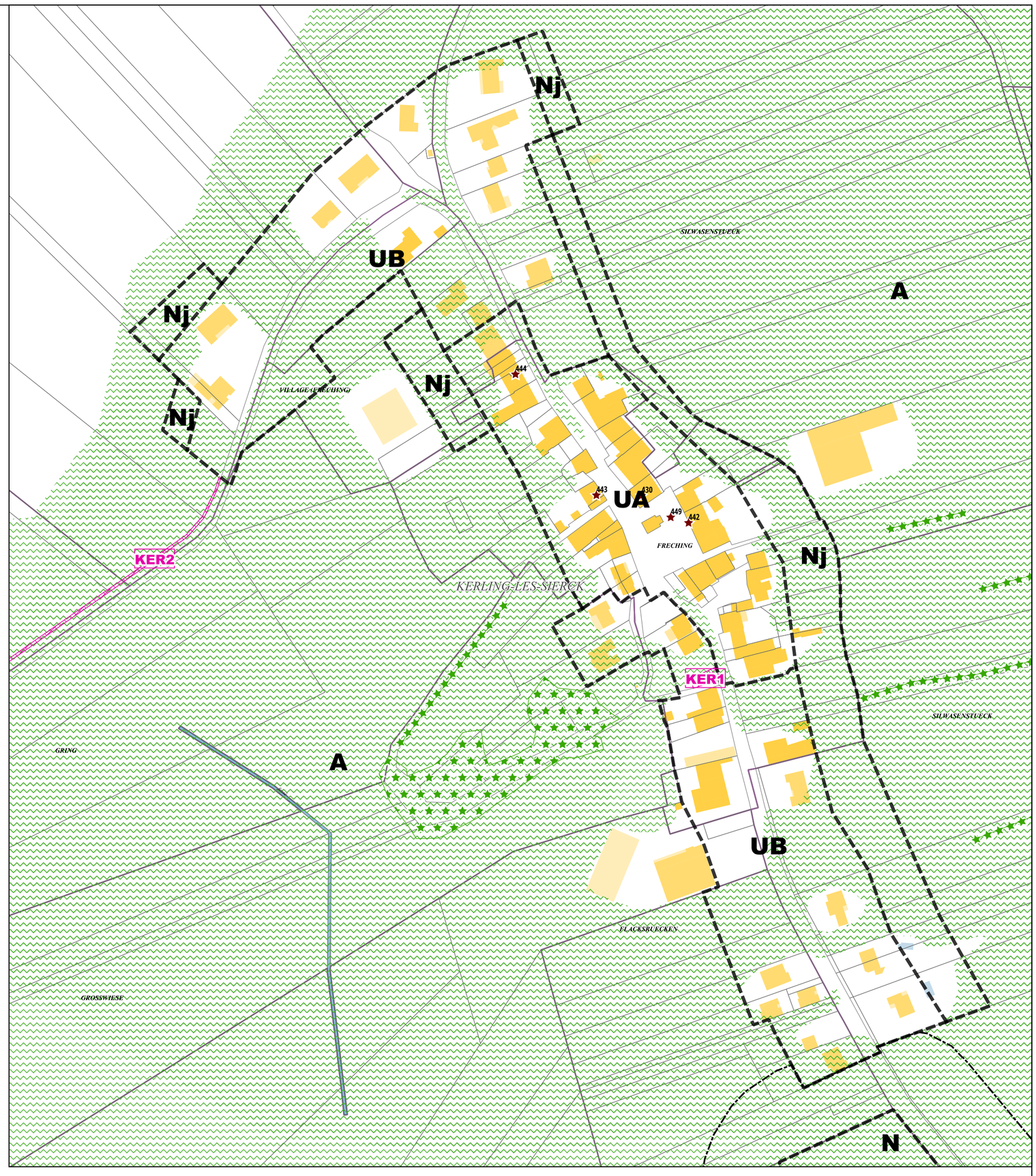
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Kerling-lès-Sierck	NUMERO	KER1	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	117 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kerling-lès-Sierck	NUMERO	KER2	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	290 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Kerling-lès-Sierck Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

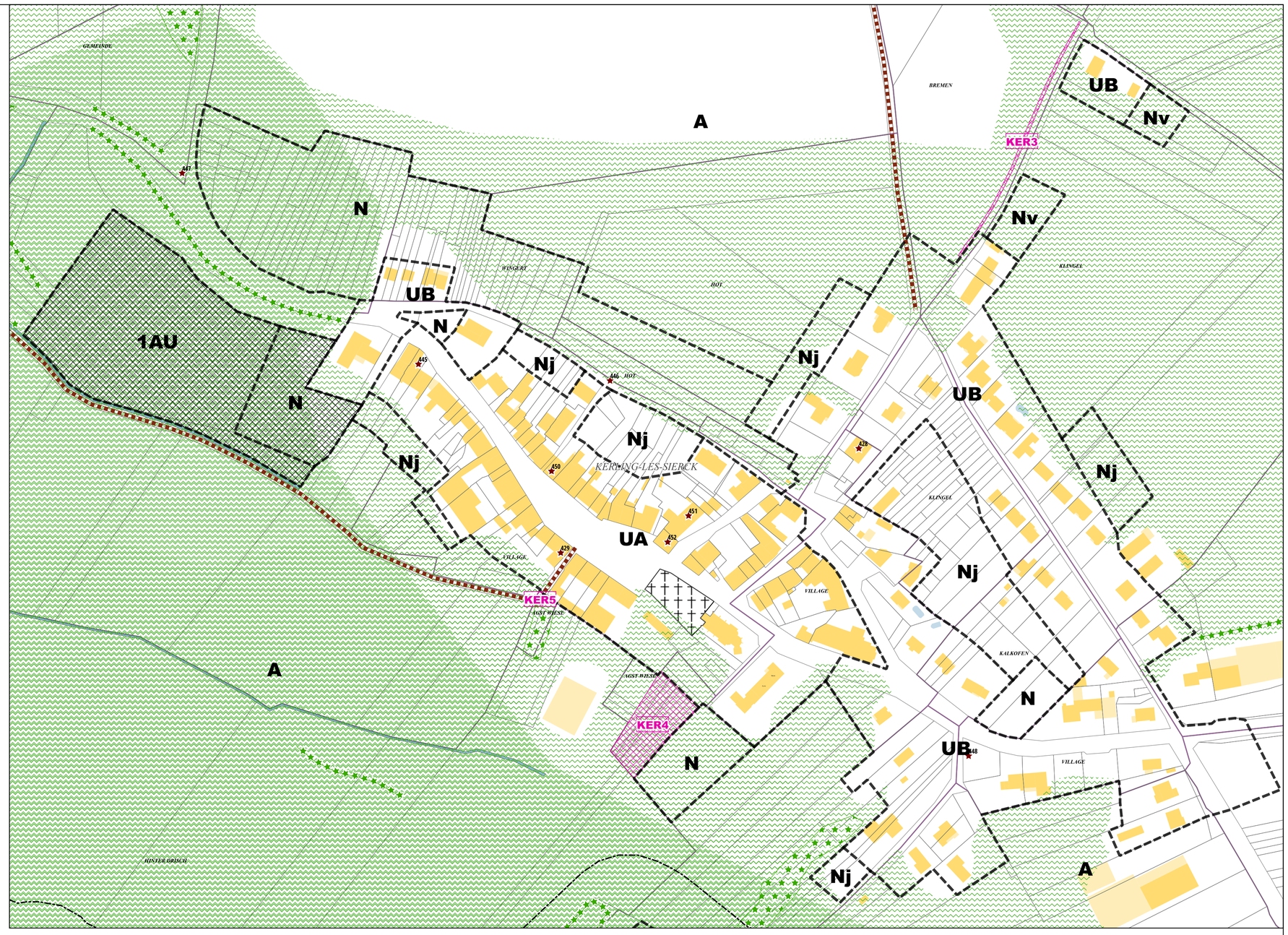
24/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Kerling-lès-Sierck	NUMERO	KER3	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	387 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kerling-lès-Sierck	NUMERO	KER4	Aménagement d'un verger communal	SURFACE	2307 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kerling-lès-Sierck	NUMERO	KER5	Prolongement du sentier piétonnier existant	SURFACE	64 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Kirsch-lès-Sierck

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

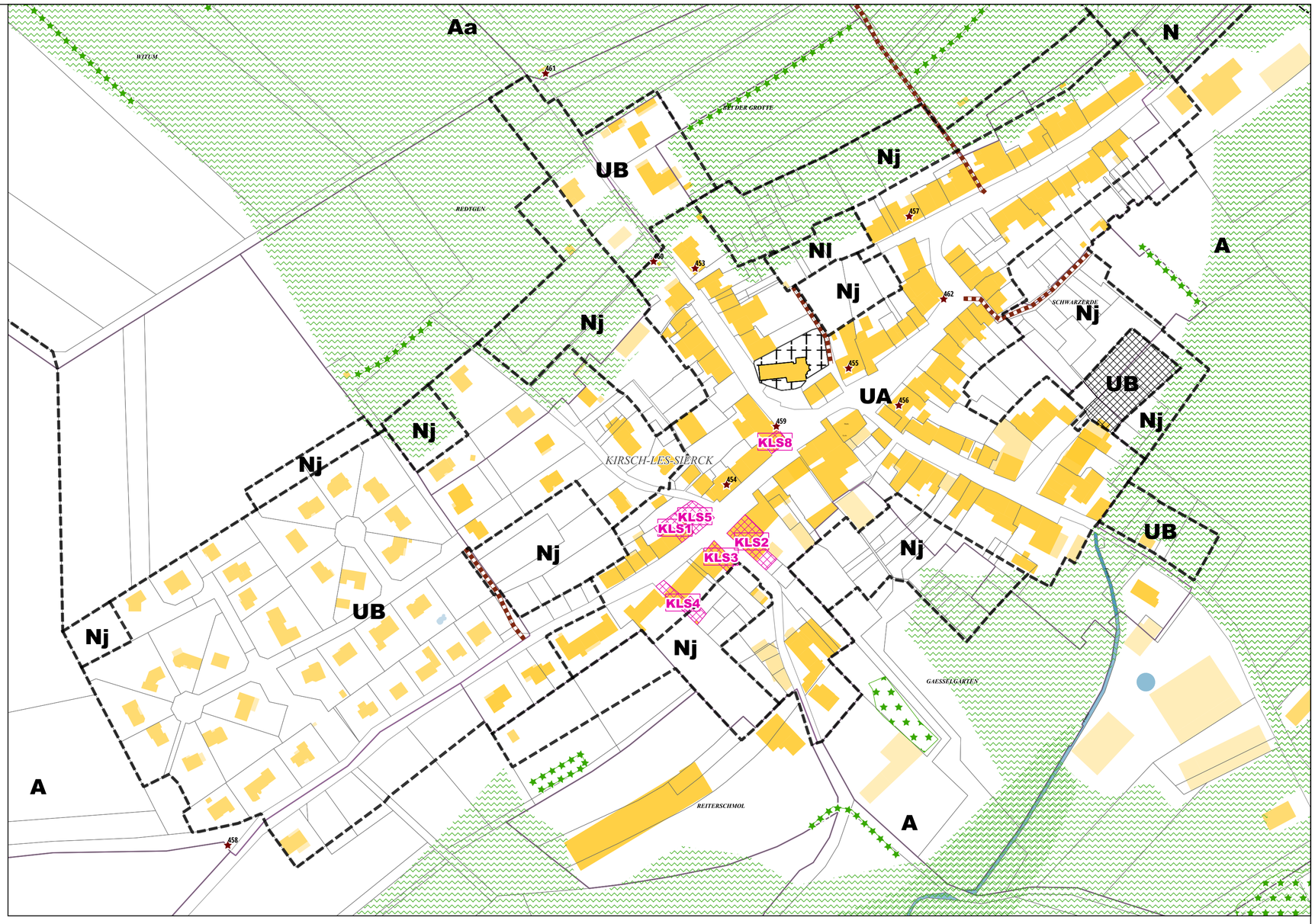
Armel Chabane, le Président

24/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Kirsch-lès-Sierck	NUMERO	KLS1	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	241 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kirsch-lès-Sierck	NUMERO	KLS2	Aménagement de l'espace public	SURFACE	492 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kirsch-lès-Sierck	NUMERO	KLS3	Réaménagement de la voirie	SURFACE	182 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kirsch-lès-Sierck	NUMERO	KLS4	Extension du foyer	SURFACE	303 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kirsch-lès-Sierck	NUMERO	KLS5	Aménagement de l'espace public	SURFACE	303 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Kirsch-lès-Sierck	NUMERO	KLS8	Aménagement de l'espace public	SURFACE	143 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Kirschnaumen Est: Obernaumen

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

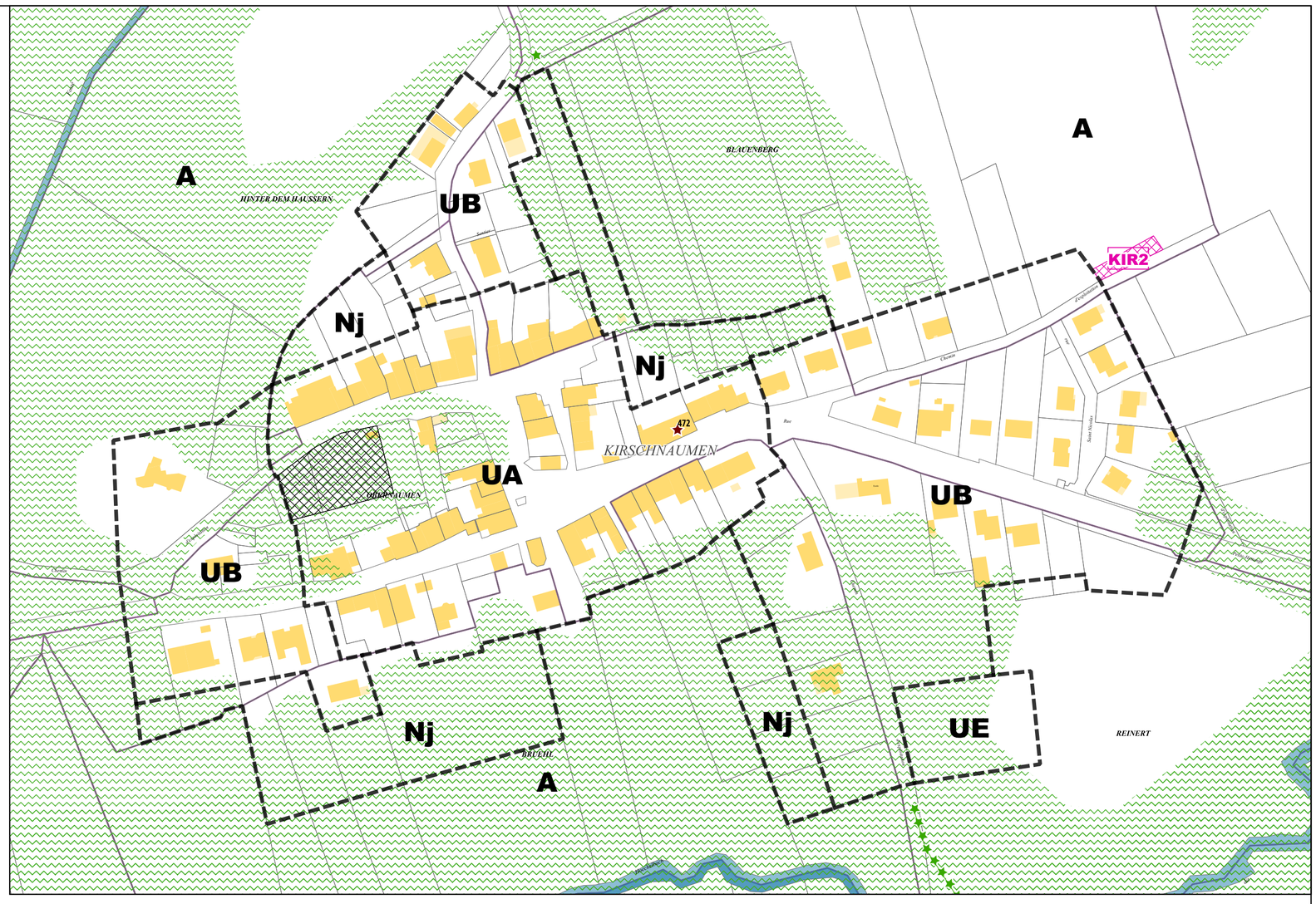
en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025



Limites administratives

Zone

Prescriptions surfaciques

Emplacement réservé

OAP

OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

Elément patrimonial identifié

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Kirschnaumen	NUMERO	KIR2	Aménagement d'une placette de retournement	SURFACE	288 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Kirschnaumen Ouest: Evendorff

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

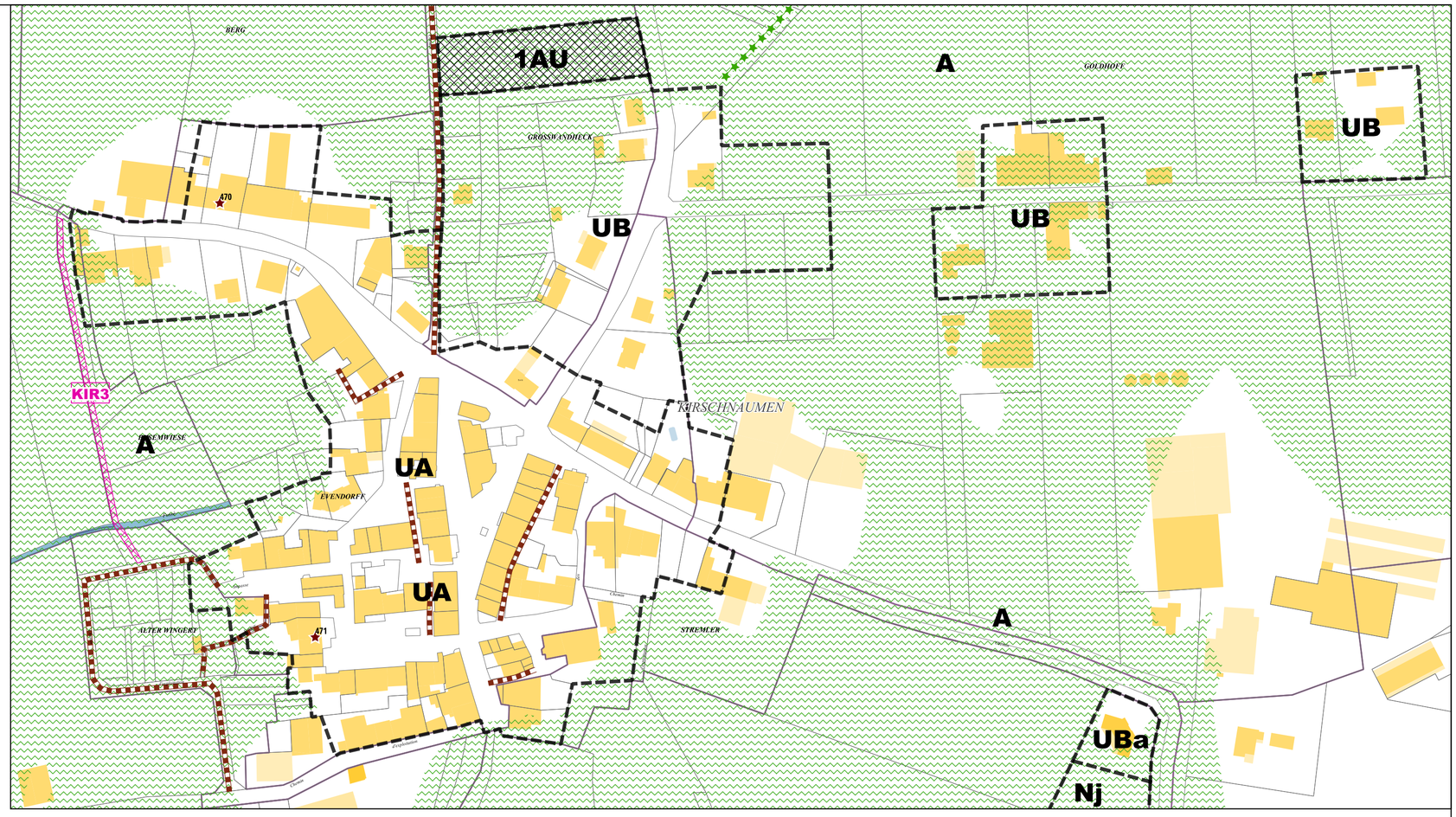
en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Kirschnaumen	NUMERO	KIR3	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	639 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Kirschnaumen Sud

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

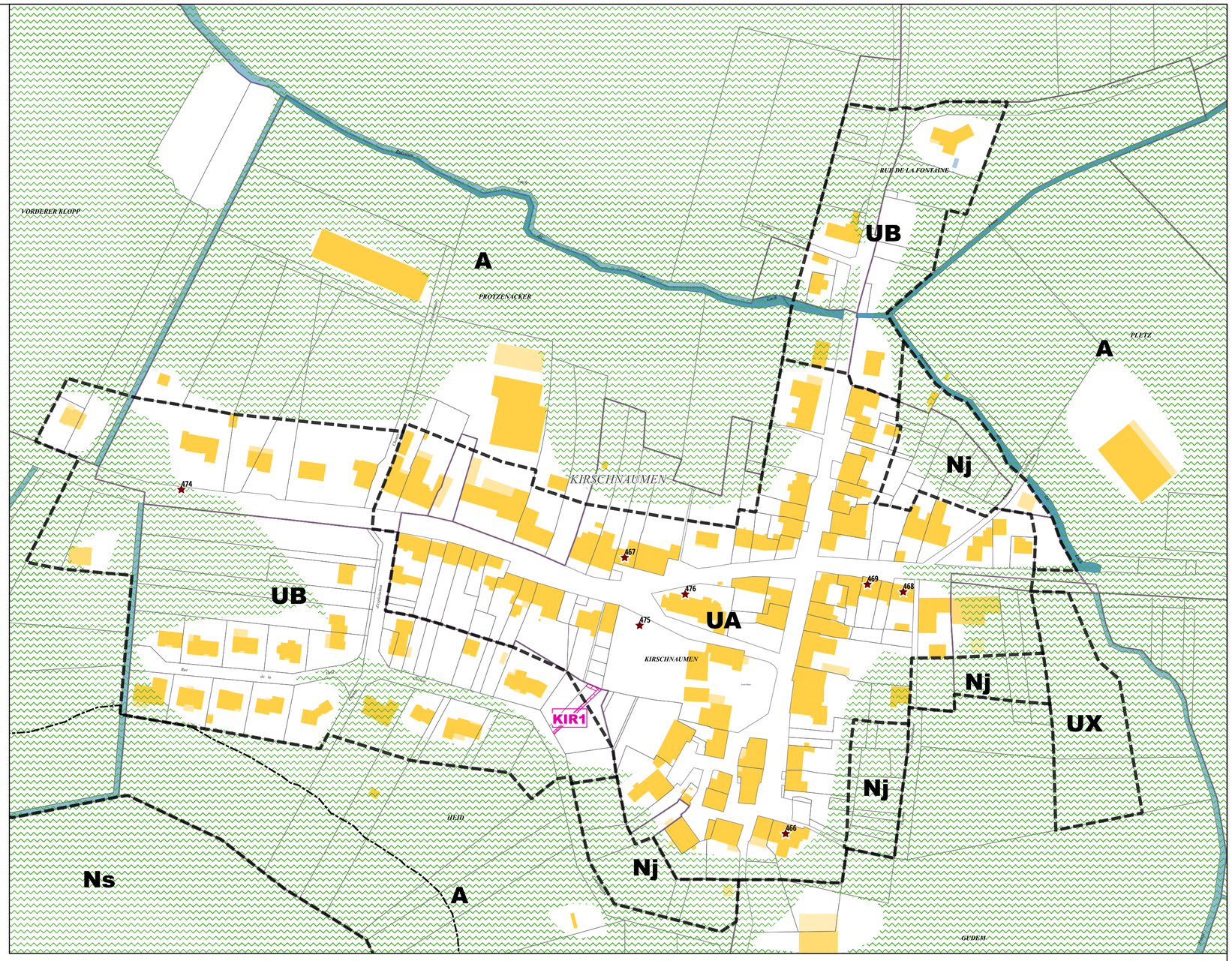
en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025



Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

Limites administratives

Zone

Prescriptions surfaciques

Emplacement réservé

OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

Recul

Prescriptions ponctuelles

Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Kirschnaumen	NUMERO	KIR1	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	75 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Laumesfeld Centre

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

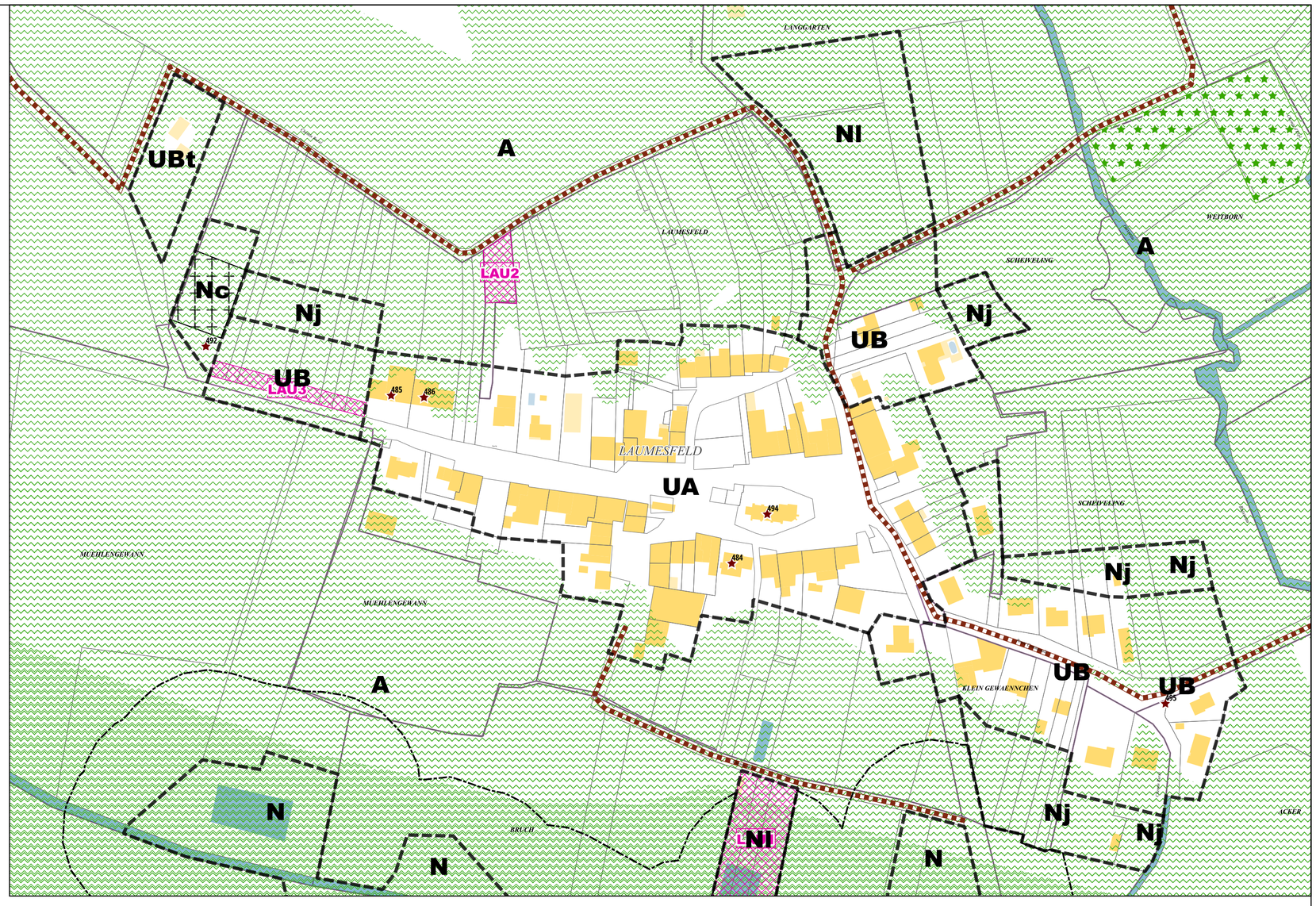
en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025



Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N

Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Laumesfeld	NUMERO	LAU1	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	4510 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Laumesfeld	NUMERO	LAU2	Aménagement d'un accès pour l'arrière de la mairie	SURFACE	646 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Laumesfeld	NUMERO	LAU3	Aménagement de la voirie	SURFACE	849 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Laumesfeld Est: Hargarten

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

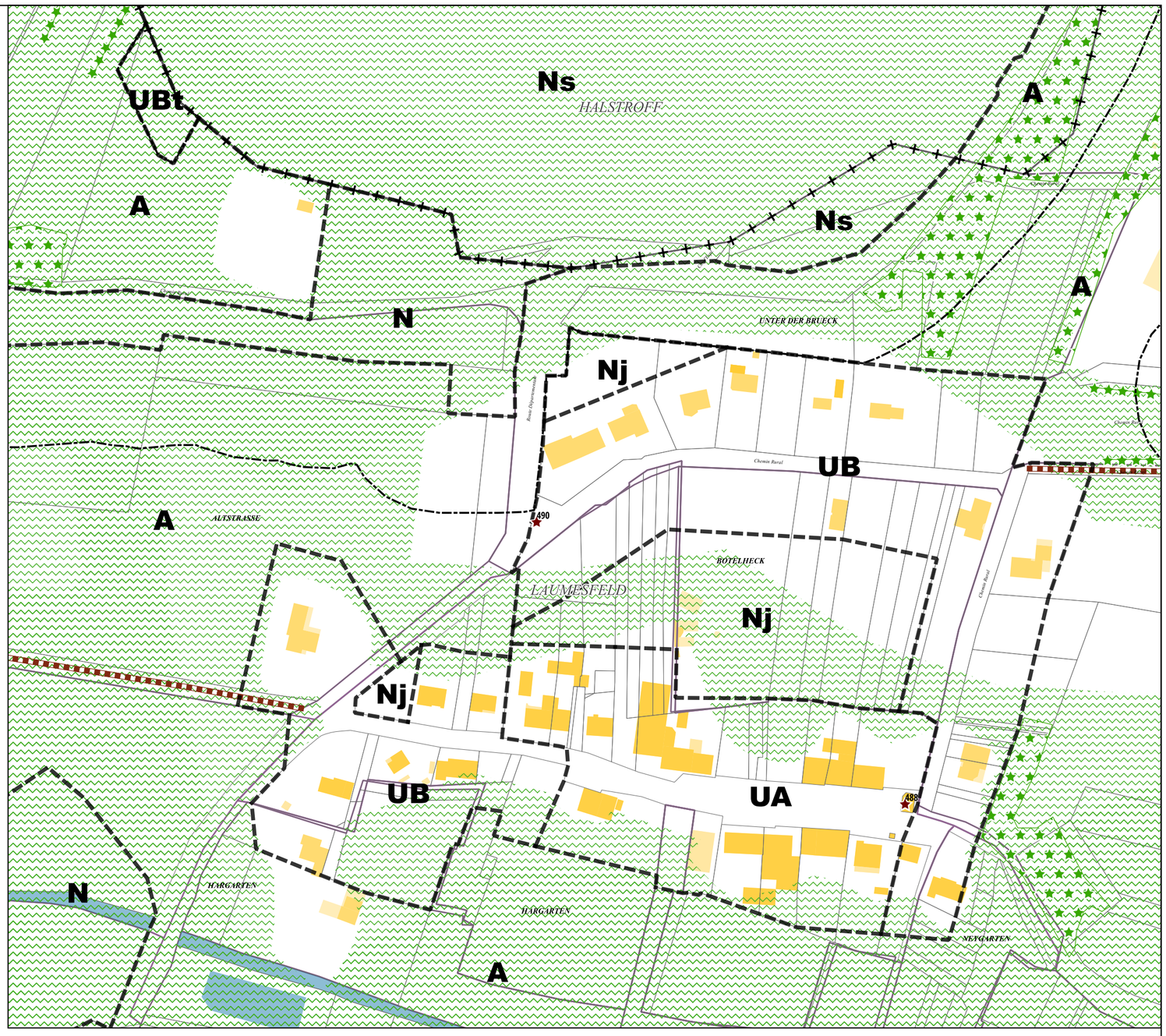
en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025



Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Laumesfeld Ouest: Calembourg

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

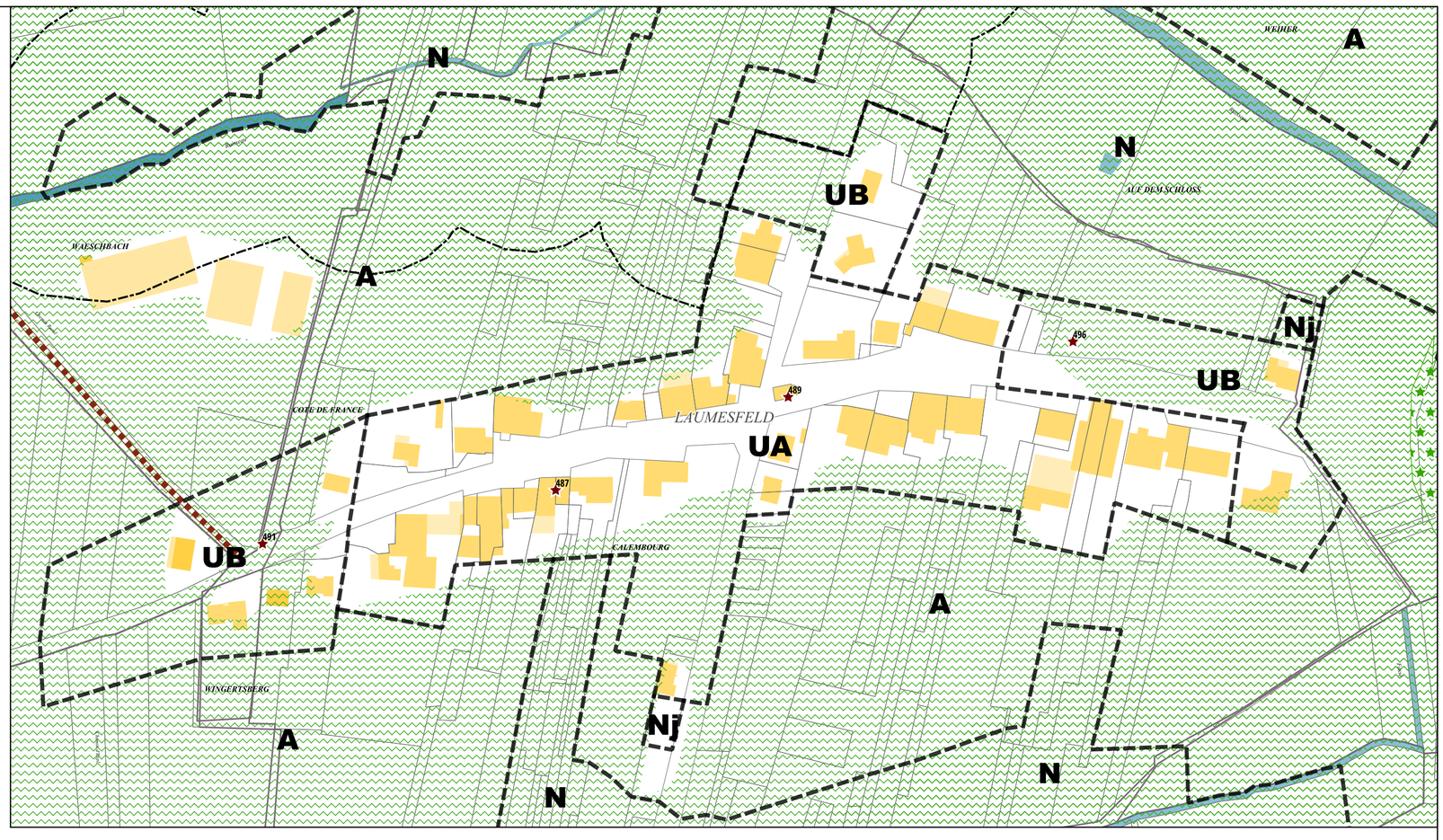
en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Launstroff Centre

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

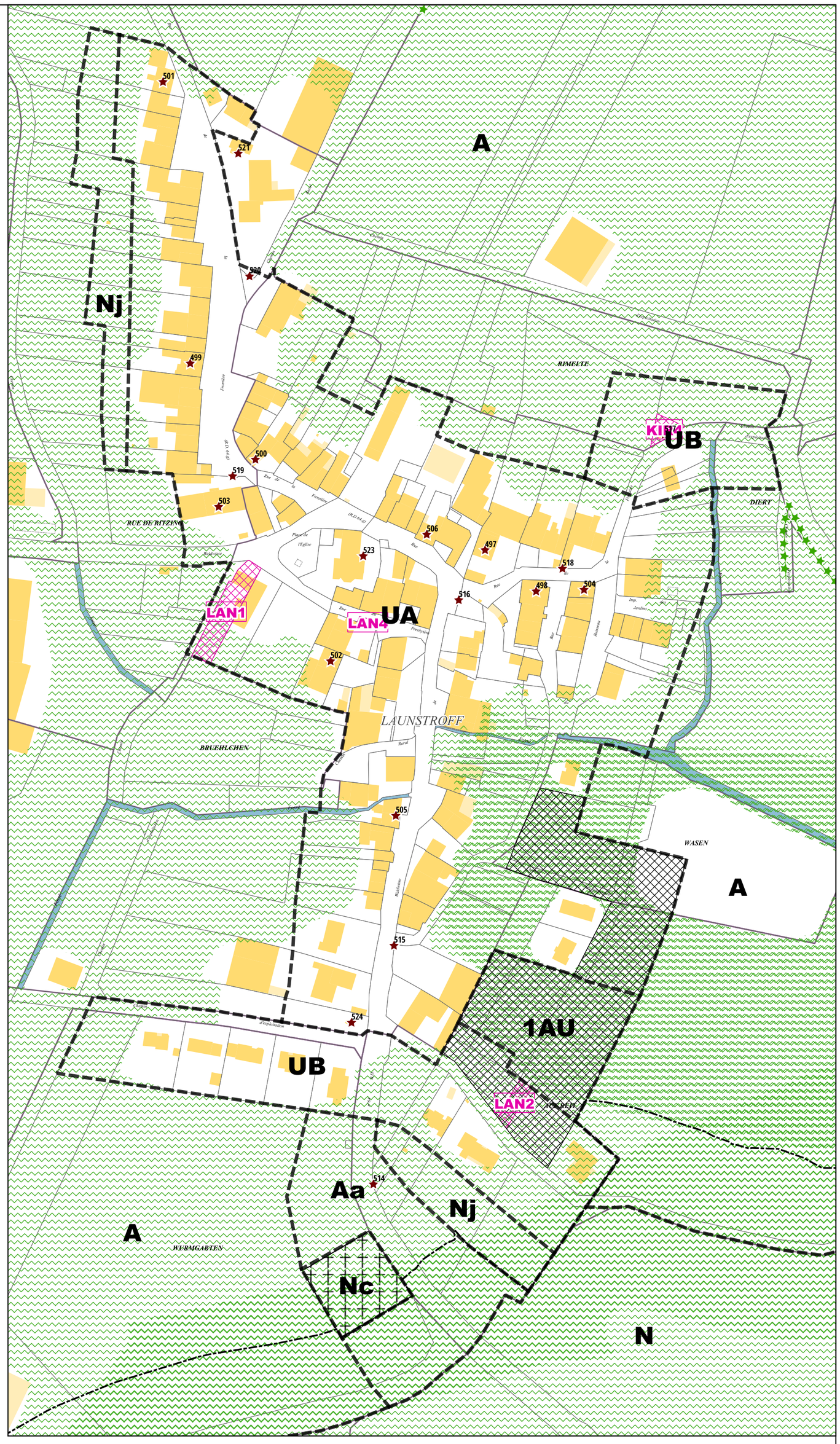
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N



Limites administratives

Zone

Prescriptions linéaires

Recul

Prescriptions surfaciques

Emplacement réservé

OAP

OAP thématique TVB

Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN1	Elargissement de la voirie et création d'un foyer communal	SURFACE	765 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN2	Aménagement d'une voirie de desserte	SURFACE	214 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN4	Aménagement de la voirie	SURFACE	46 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Launstroff Nord: Scheuerwald

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES
57320

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

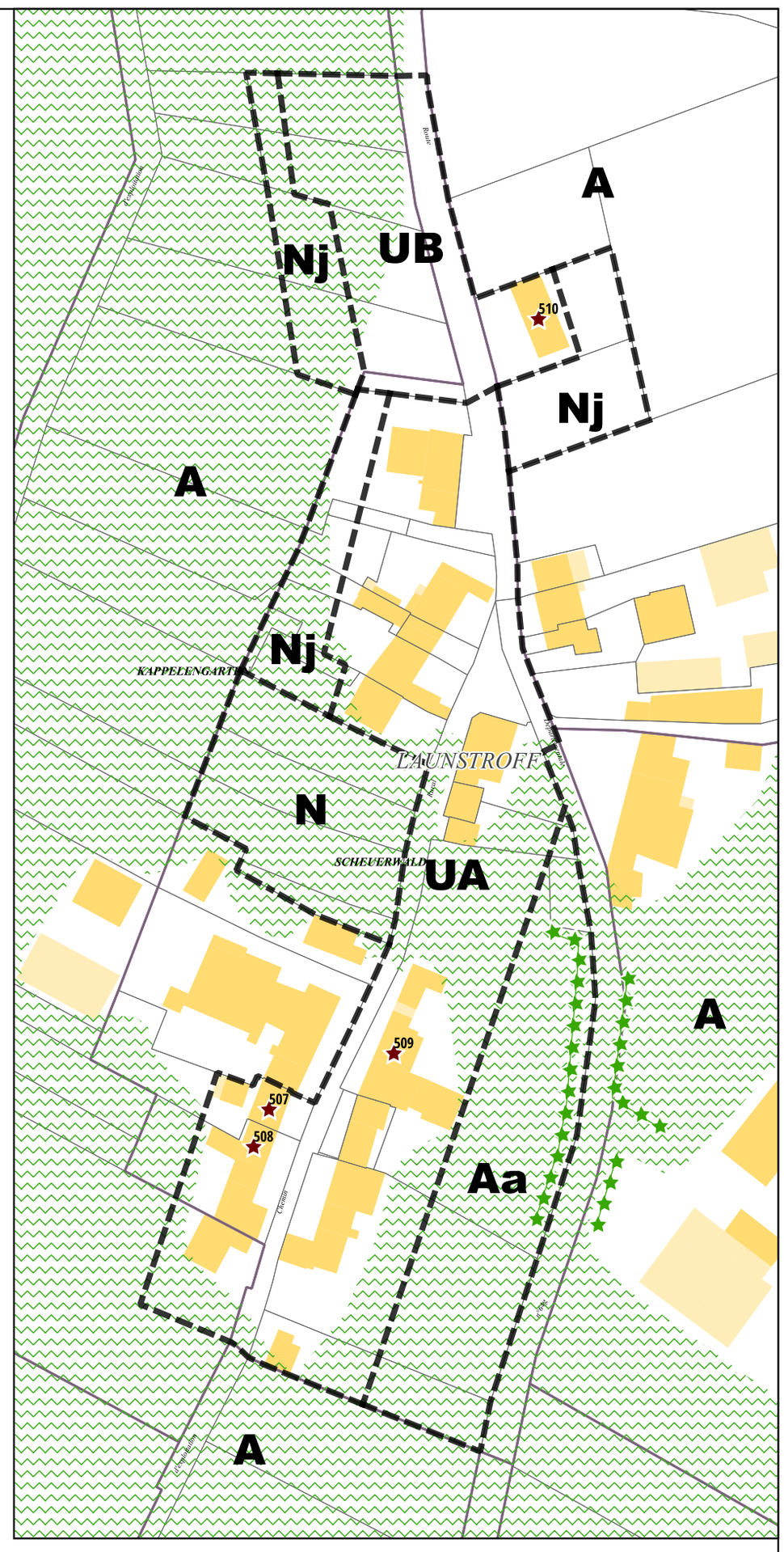
en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025



Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N

Limites administratives

Zone

Prescriptions surfaciques

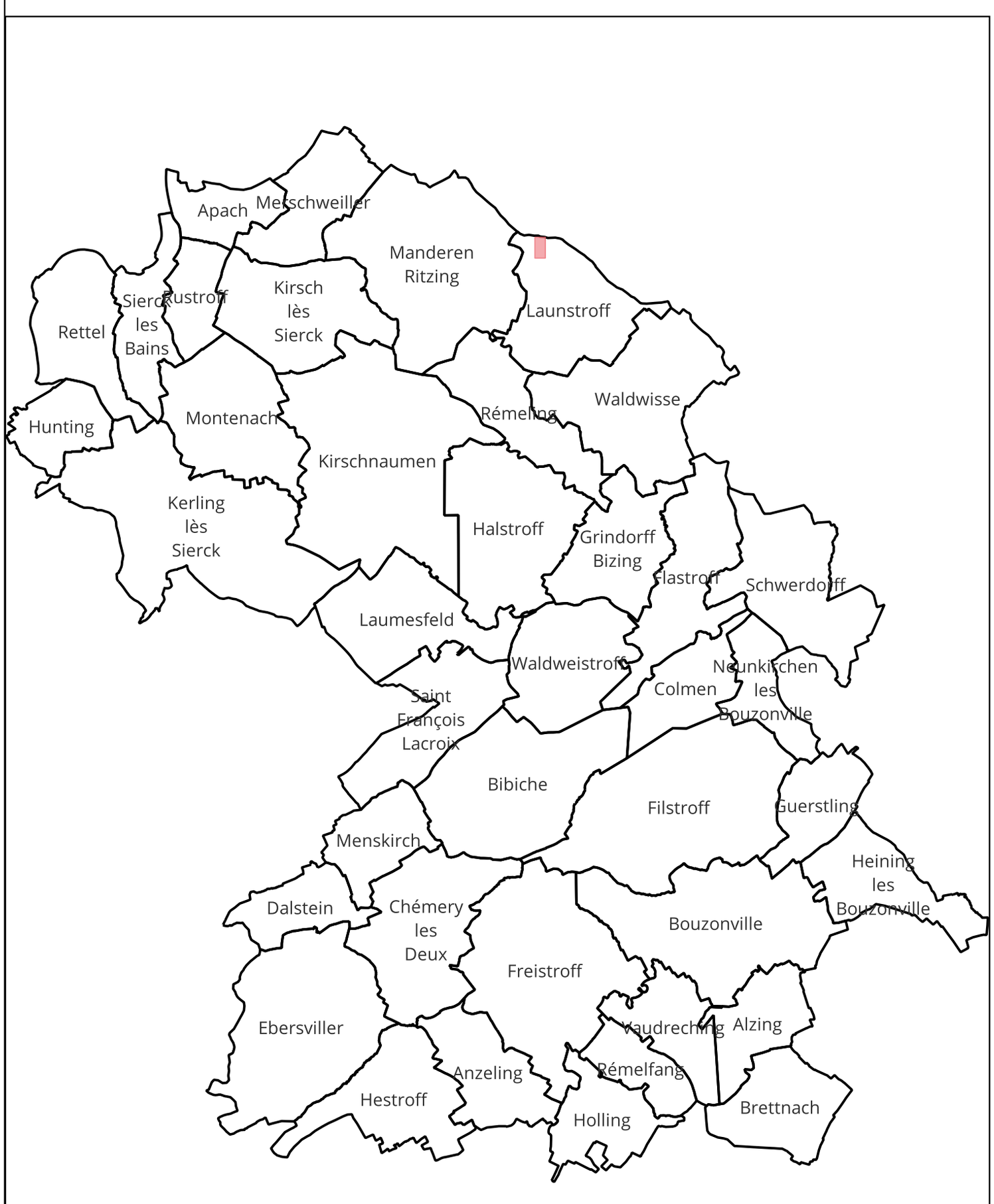
OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

Elément patrimonial identifié



Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Launstroff Sud: Flatten

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

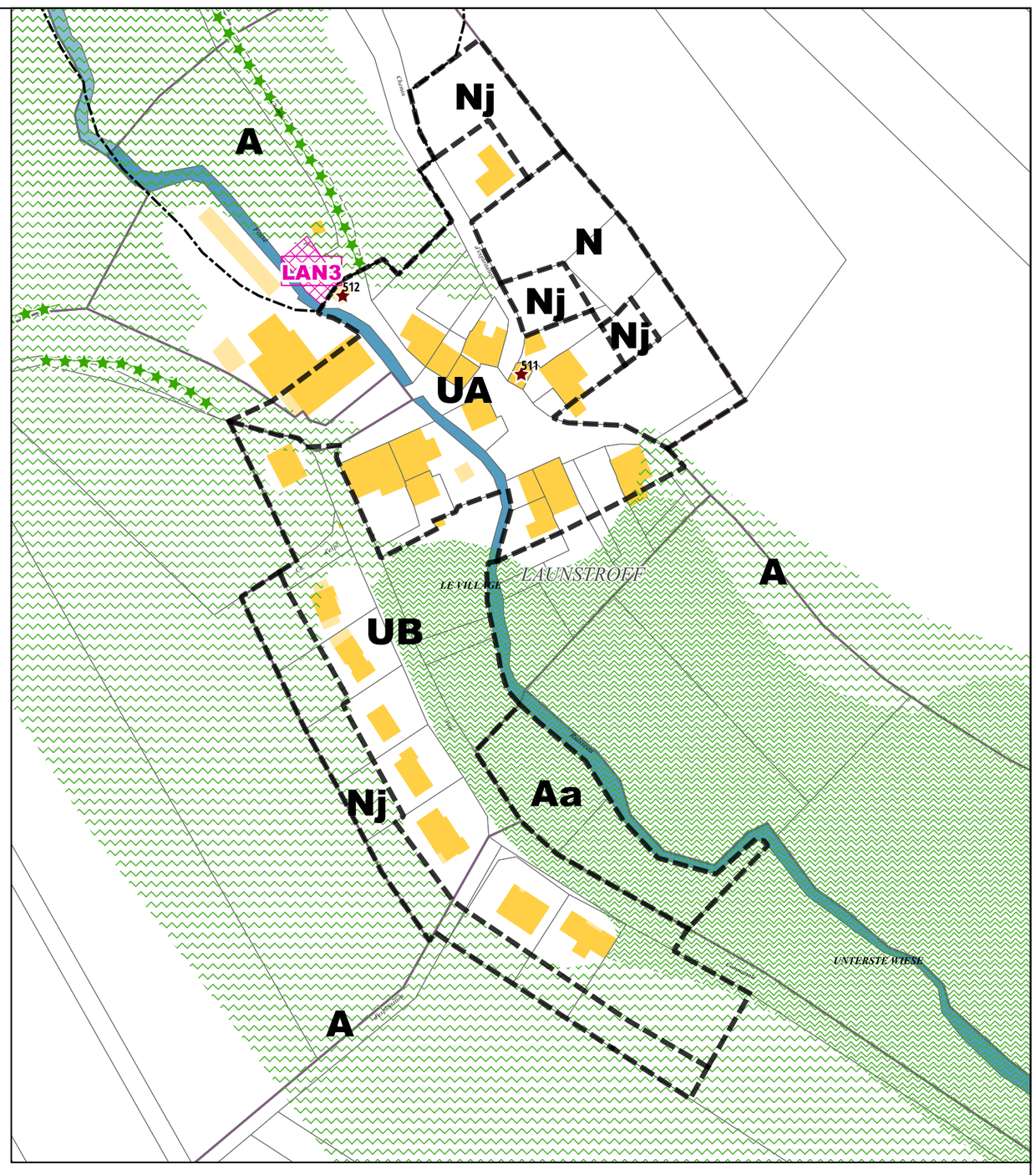
en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025



Limites administratives

Zone

Prescriptions surfaciques

Emplacement réservé

OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

Recul

Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

Elément patrimonial identifié

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN3	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	285 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Manderen-Ritzing Nord: Manderen

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

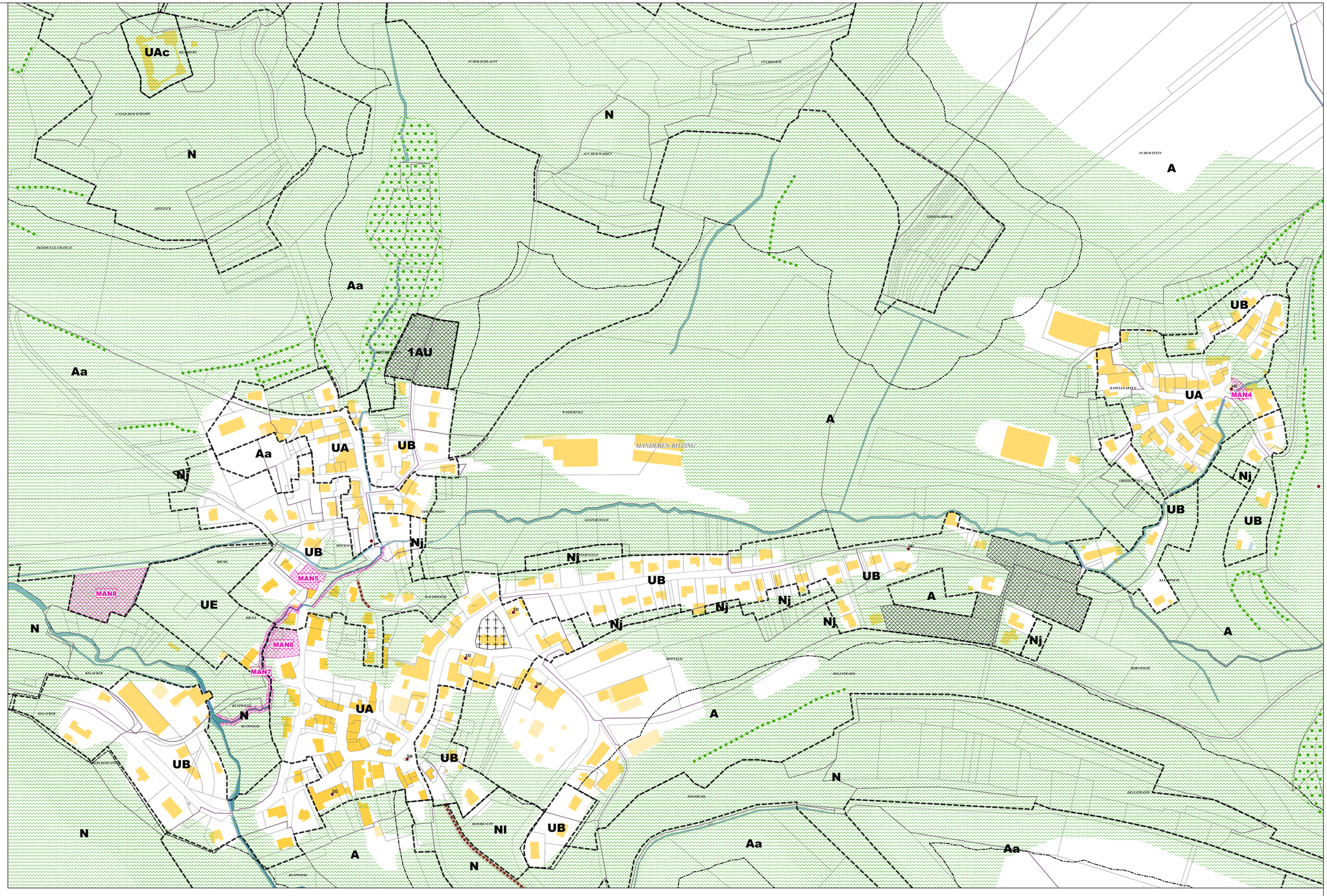
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Manderen-Ritzing	NUMERO	MAN4	Aménagement de l'espace public et d'une aire de jeux	SURFACE	297 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Manderen-Ritzing	NUMERO	MAN5	Aménagement de la voirie et d'un espace de stationnement	SURFACE	795 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Manderen-Ritzing	NUMERO	MAN6	Aménagement d'un espace de stationnement pour la salle des fêtes	SURFACE	1228 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Manderen-Ritzing	NUMERO	MAN7	Amélioration du fonctionnement hydrologique du bassin versant du ruisseau	SURFACE	1527 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Manderen-Ritzing	NUMERO	MAN8	Aménagement d'un espace de stationnement et de loisirs	SURFACE	4480 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Manderen-Ritzing Sud: Ritzing

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

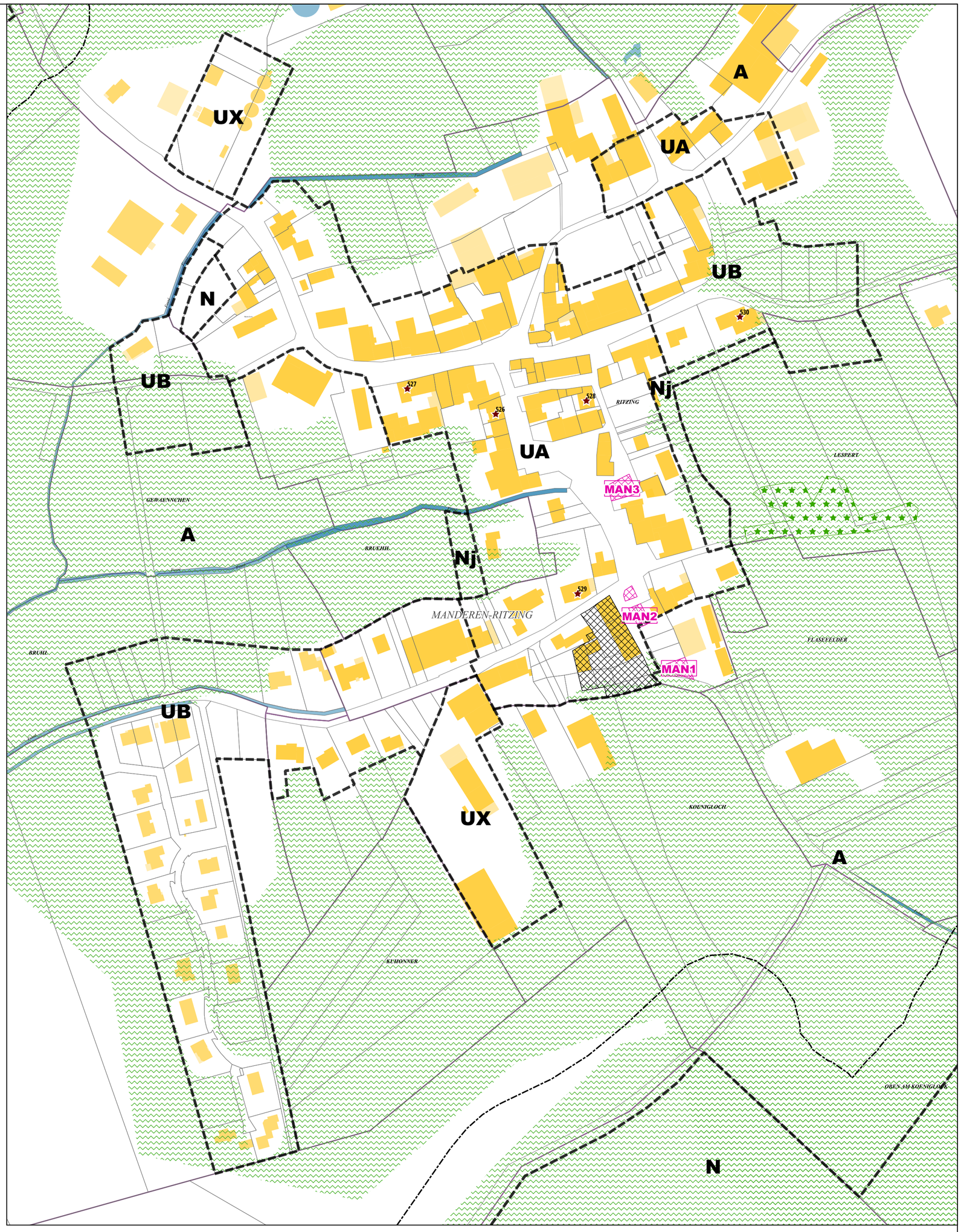
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Manderen-Ritzing	NUMERO	MAN1	Aménagement paysager d'entrée de ville	SURFACE	188 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Manderen-Ritzing	NUMERO	MAN2	Aménagement et sécurisation du carrefour	SURFACE	209 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Manderen-Ritzing	NUMERO	MAN3	Aménagement de l'espace public	SURFACE	253 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Menskirch

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

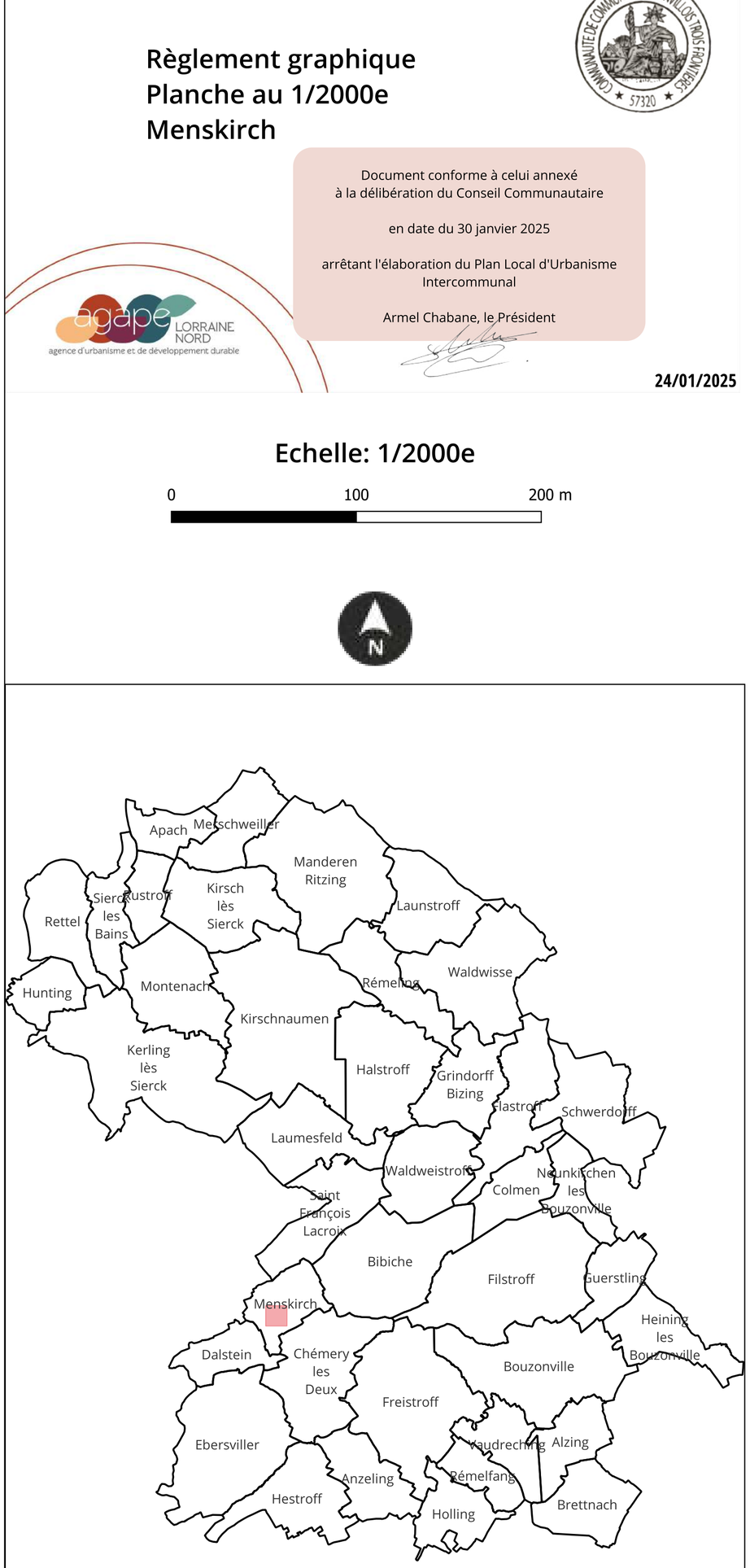
Armel Chabane, le Président

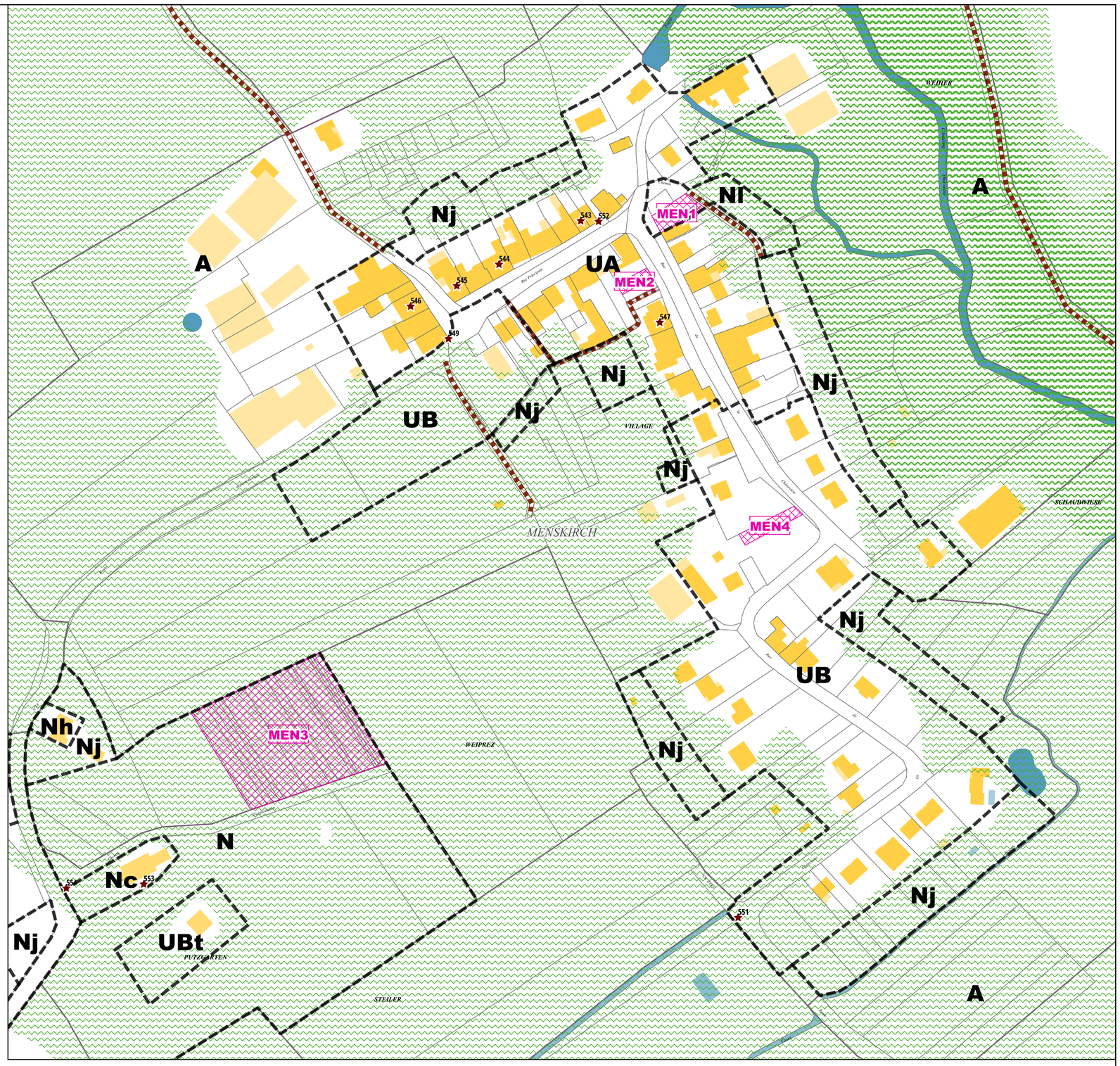
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m





Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Menskirch	NUMERO	MEN1	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	378 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Menskirch	NUMERO	MEN2	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	153 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Menskirch	NUMERO	MEN3	Gestion de la Trame Verte et Bleue	SURFACE	6692 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Menskirch	NUMERO	MEN4	Gestion des eaux pluviales	SURFACE	299 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Merschweiller Nord

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

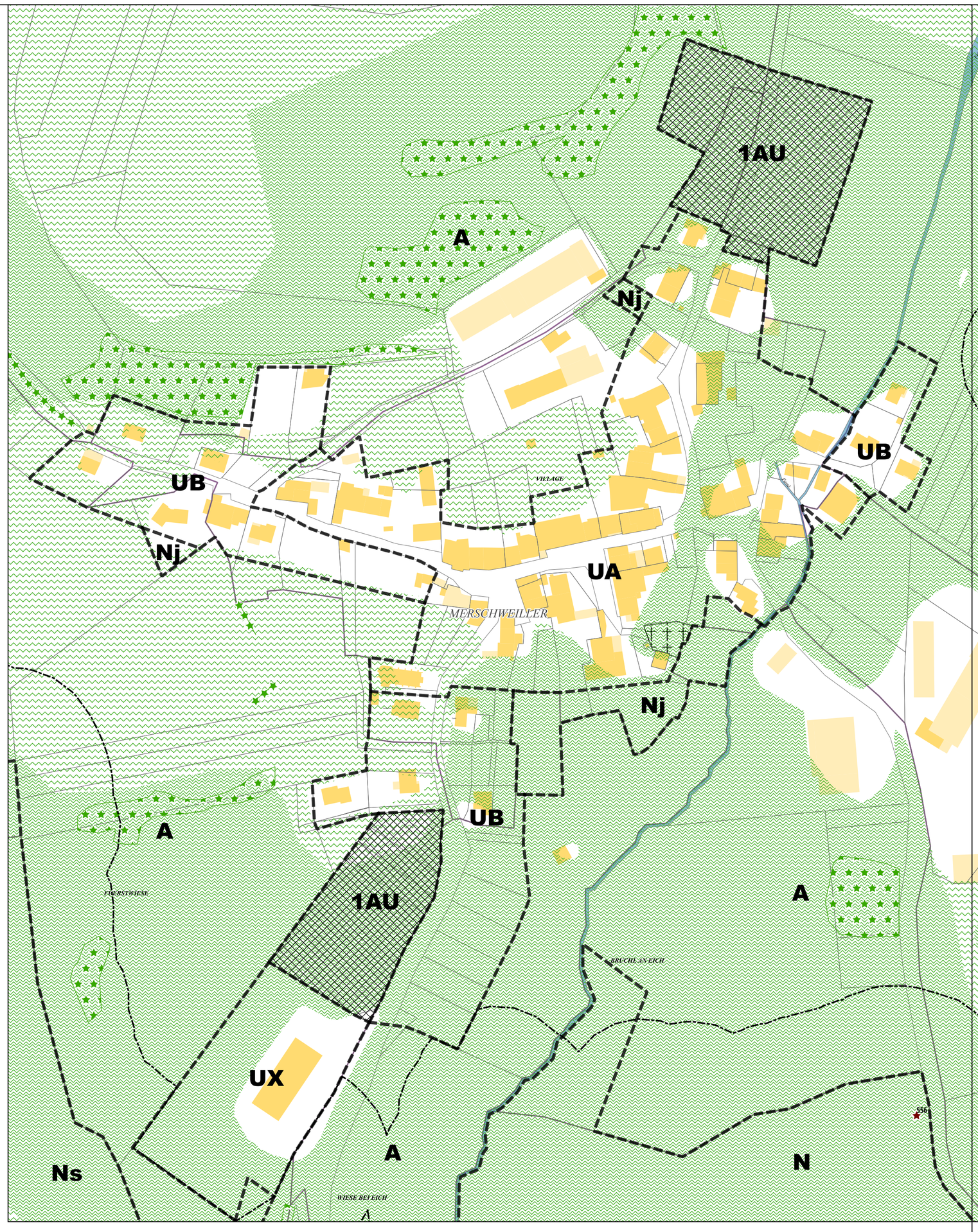
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Merschweiller Sud: Kitzing

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

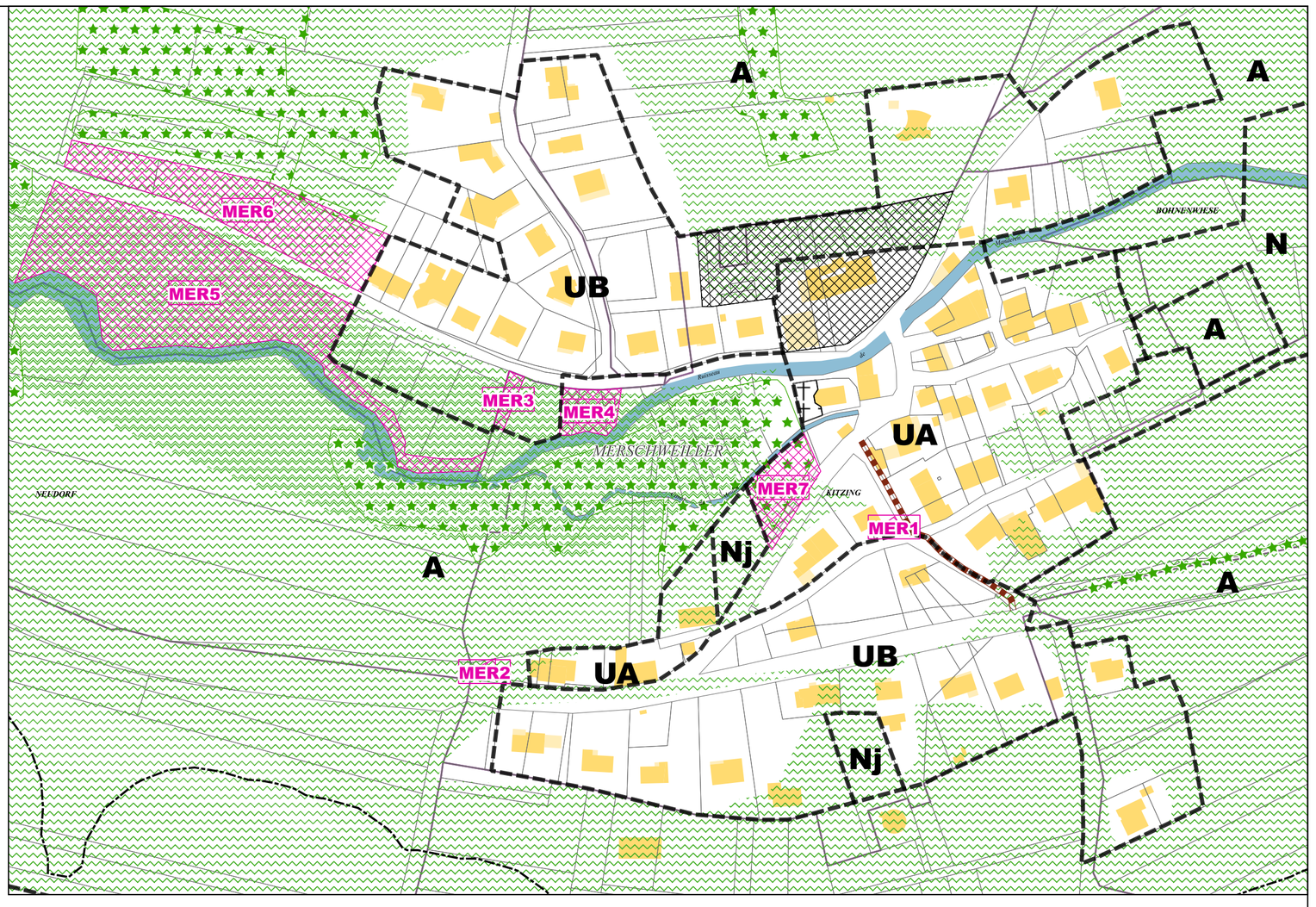
en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

24/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable



Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Merschweiller	NUMERO	MER1	Amélioration de la défense incendie	SURFACE	47 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Merschweiller	NUMERO	MER2	Aménagement paysager d'entrée de ville	SURFACE	84 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Merschweiller	NUMERO	MER3	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	176 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Merschweiller	NUMERO	MER4	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	580 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Merschweiller	NUMERO	MER5	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique et création d'une aire de jeux	SURFACE	7905 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Merschweiller	NUMERO	MER6	Aménagement paysager d'entrée de ville	SURFACE	3524 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Merschweiller	NUMERO	MER7	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	978 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Montenach Nord

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Montenach Sud: Kaltweiler

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

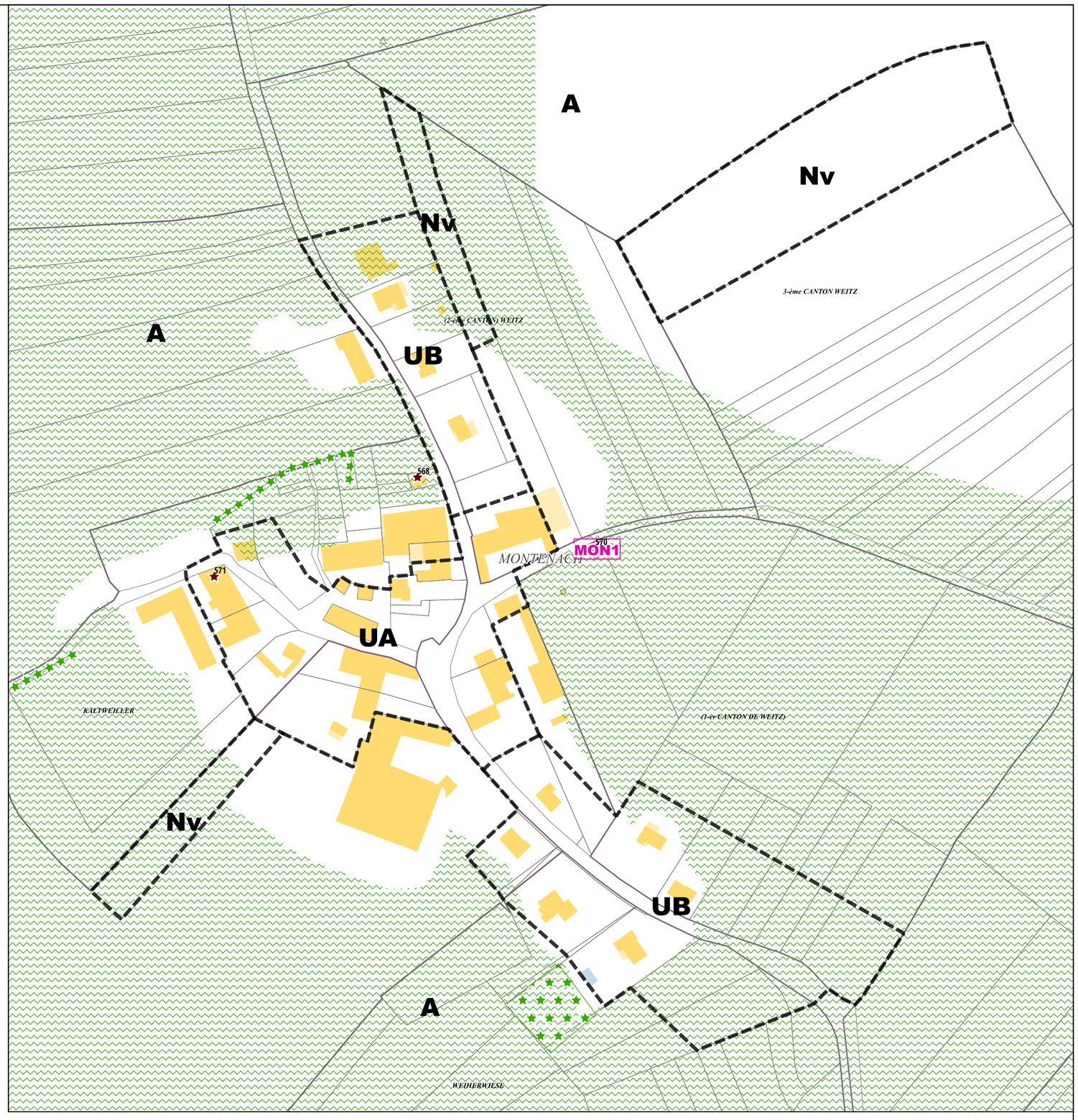
en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025



Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N

Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Montenach	NUMERO	MON1	Restauration du patrimoine	SURFACE	62 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Neunkirchen-les-Bouzonville Nord

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

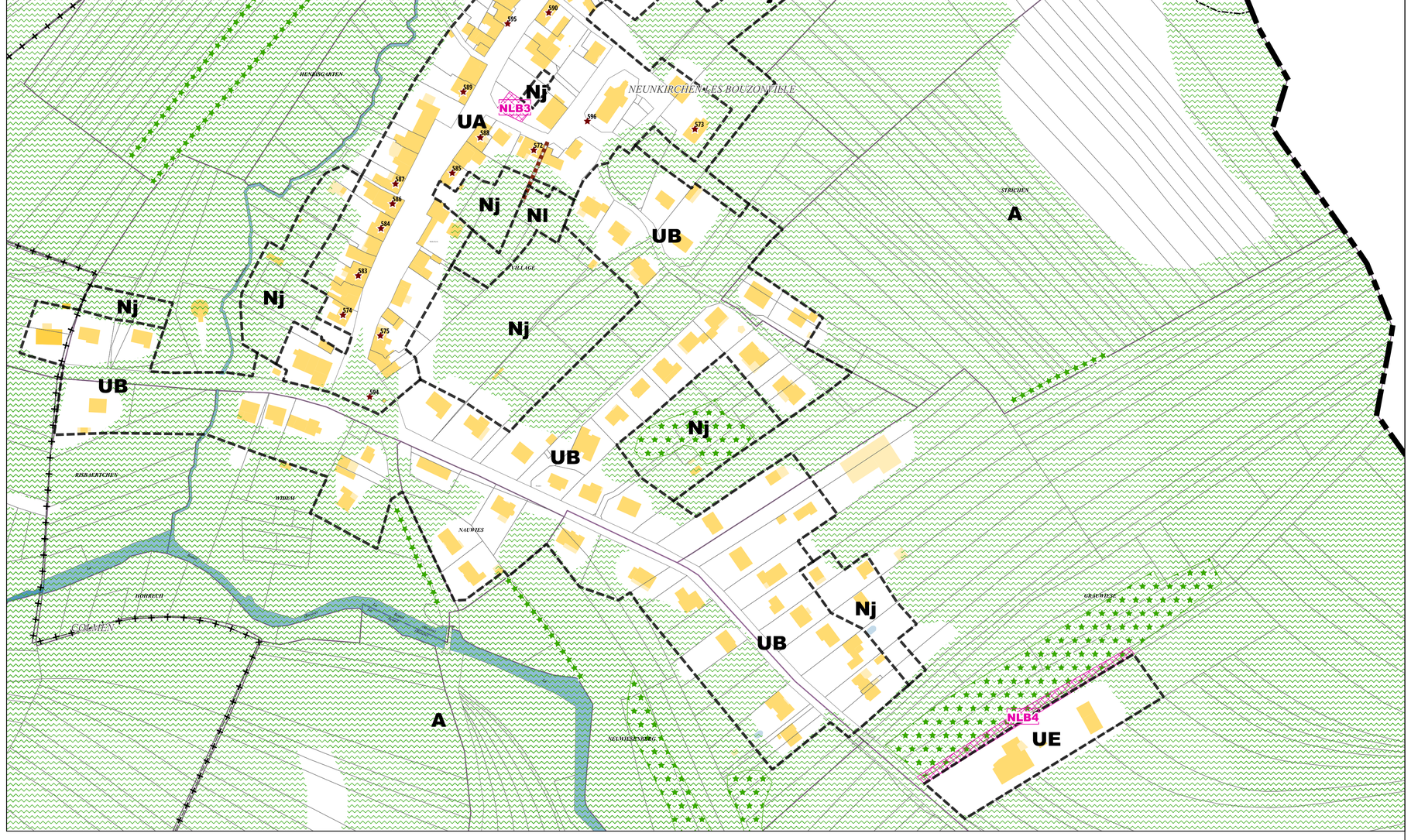
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Neunkirchen-les-Bouzonville	NUMERO	NLB2	Extension du cimetière	SURFACE	1692 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Neunkirchen-les-Bouzonville	NUMERO	NLB3	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	304 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Neunkirchen-les-Bouzonville	NUMERO	NLB4	Aménagement de la voirie	SURFACE	1389 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Neunkirchen-les-Bouzonville Sud: Remeldorff

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

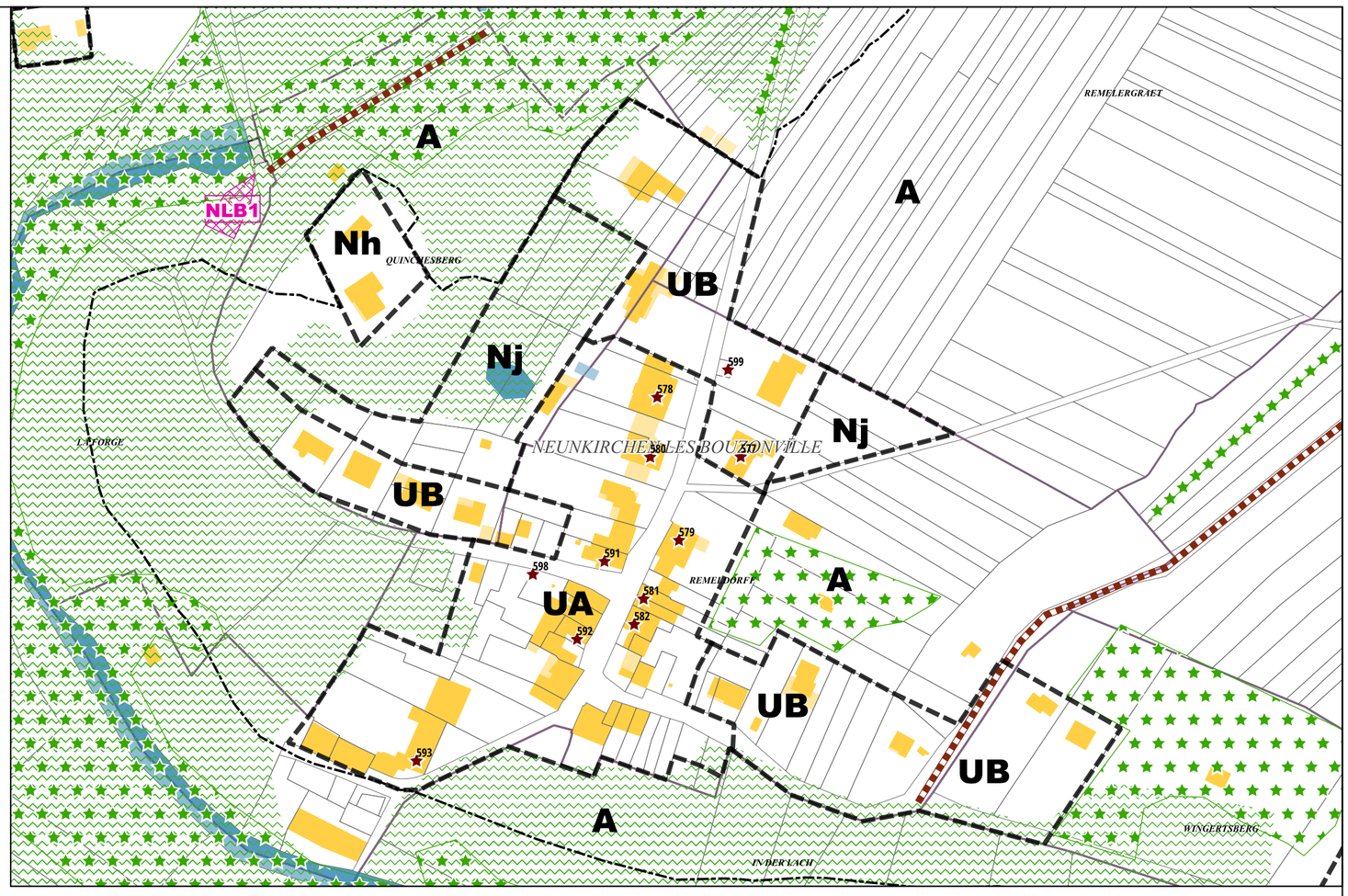
en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

24/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Neunkirchen-les-Bouzonville	NUMERO	NLB1	Aménagement d'un espace de retournement et de gestion des déchets ménagers	SURFACE	271 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Remelfang

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

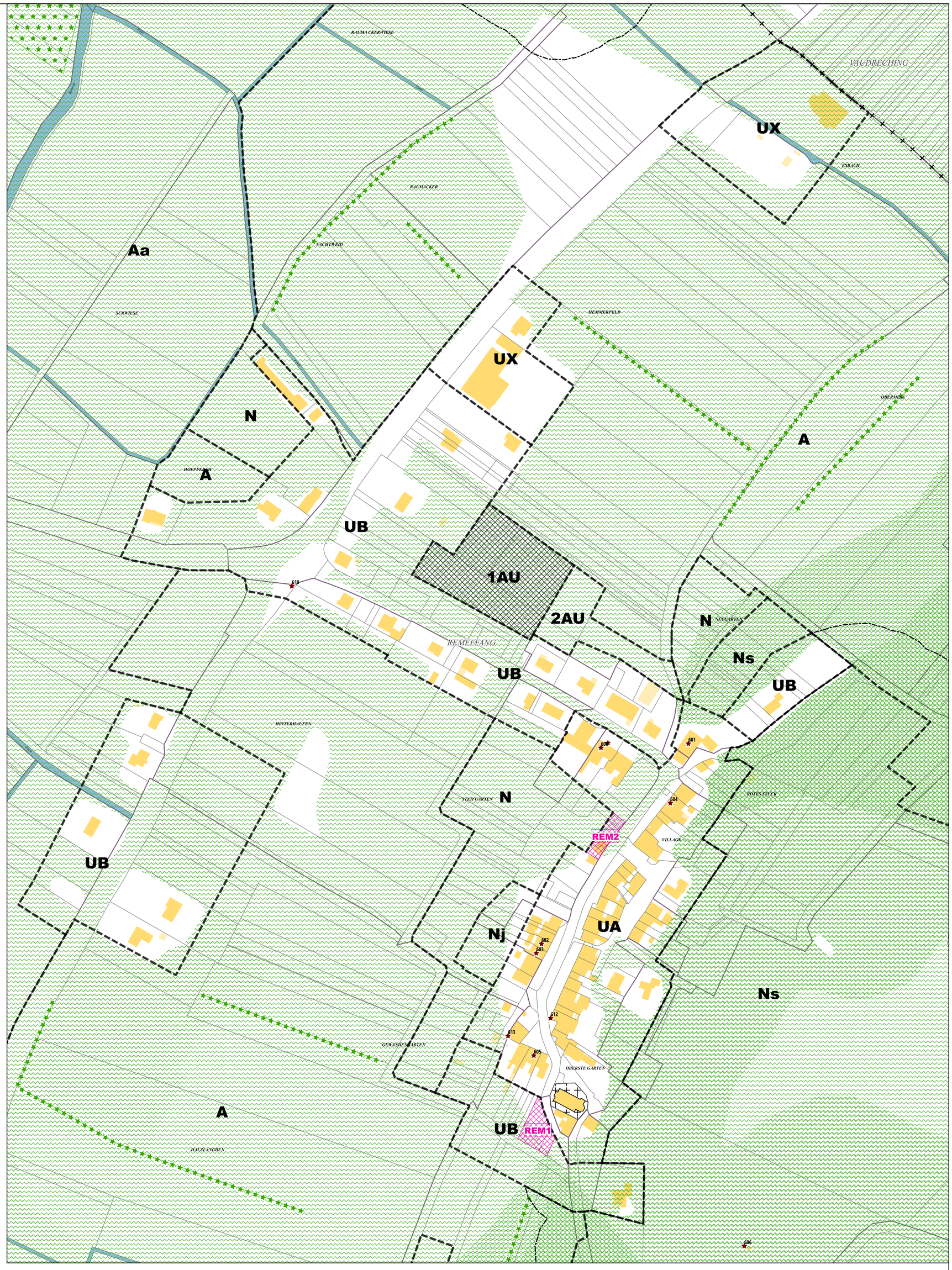
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Rémelfang	NUMERO	REM1	Aménagement d'un jardin public	SURFACE	930 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rémelfang	NUMERO	REM2	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	578 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Remeling

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N

Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Rémeling	NUMERO	REI1	Extension du cimetière	SURFACE	980 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rémeling	NUMERO	REI2	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	2929 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rémeling	NUMERO	REI3	Aménagement paysager de l'espace public	SURFACE	86 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rémeling	NUMERO	REI4	Aménagement paysager de l'espace public	SURFACE	69 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rémeling	NUMERO	REI5	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	100 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rémeling	NUMERO	REI6	Aménagement d'un sentier d'accès aux jardins	SURFACE	679 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rémeling	NUMERO	REI7	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	4976 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rémeling	NUMERO	REI8	Aménagement d'un accès à la trappe de réservoir d'eau	SURFACE	103 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Rettel Nord

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

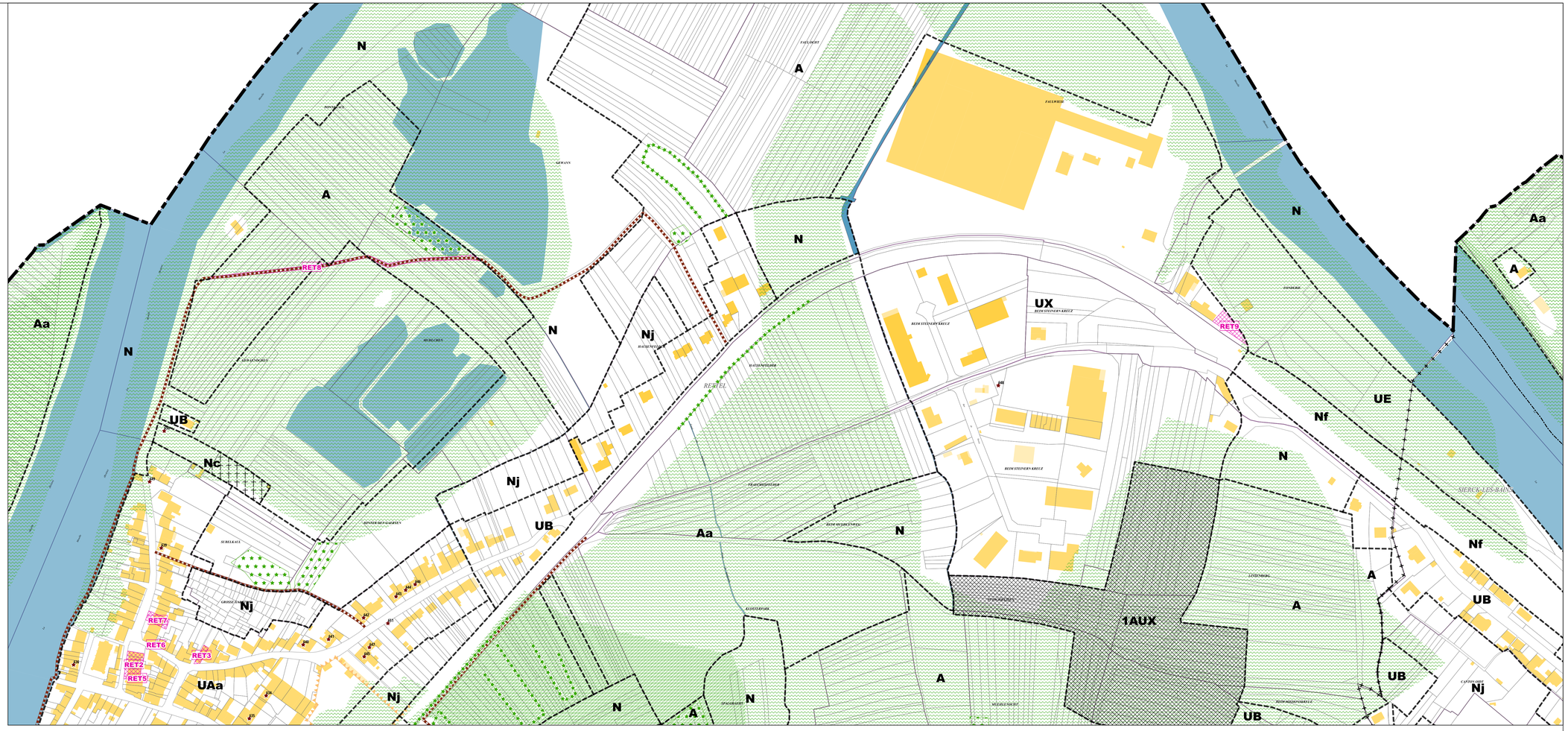
24/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N



Limites administratives

- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié
- Murs de clôture à préserver

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET2	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	577 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET3	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	156 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET6	Extension de la Maison de la Dîme	SURFACE	12 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET5	Extension du Musée des Cheminots	SURFACE	118 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET7	Extension de la ludothèque	SURFACE	323 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET8	Prolongement du sentier piétonnier existant	SURFACE	1261 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET9	Aménagement paysager de l'espace public	SURFACE	583 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Rettel Sud

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

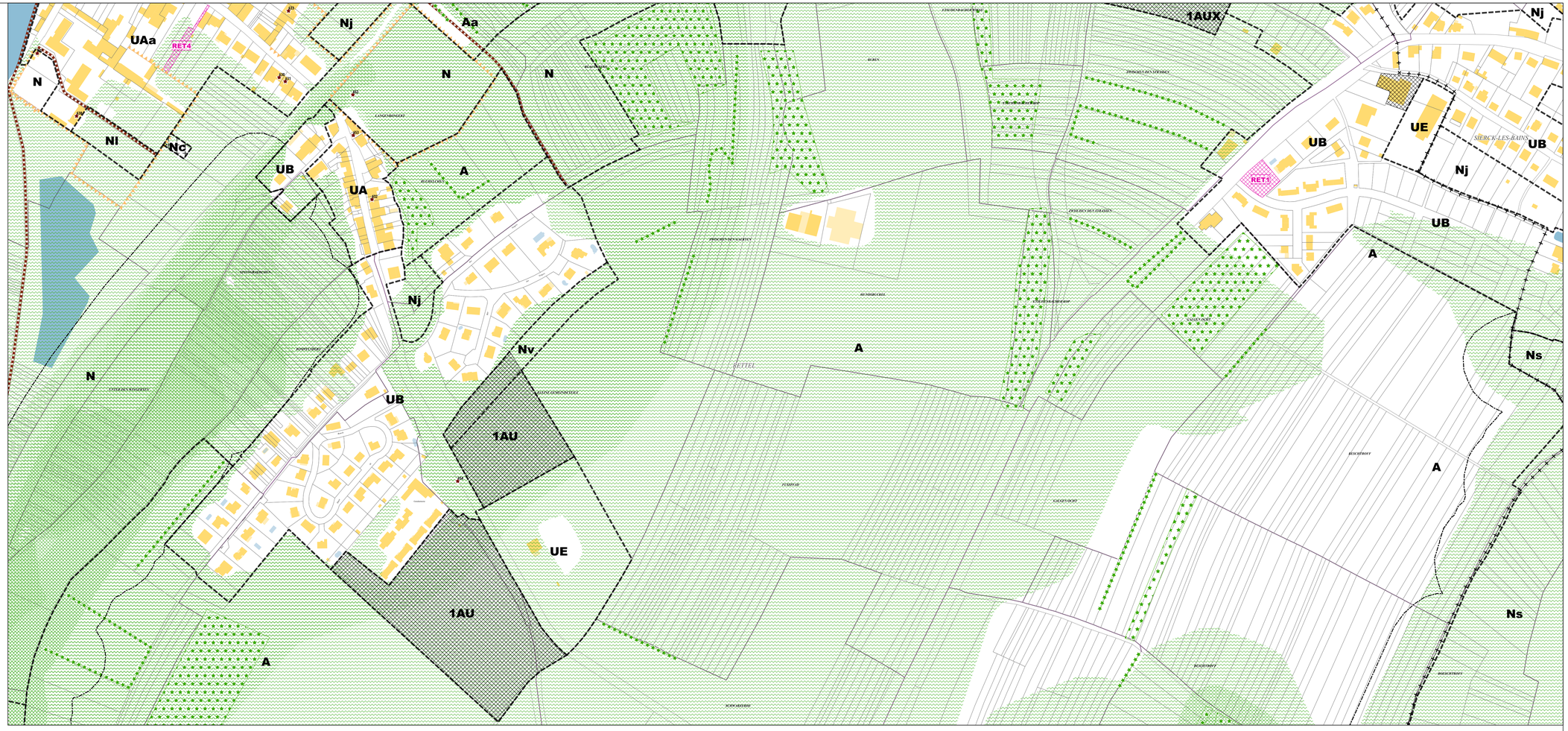
24/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N



Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié
- Murs de clôture à préserver

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET1	Aménagement d'une aire de jeux		SURFACE	1159 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rettel	NUMERO	RET4	Aménagement d'un espace de stationnement		SURFACE	553 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES ★ 57320 ★

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Rustroff

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N

Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS1	Extension du cimetière	SURFACE	718 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS2	Réaménagement de la rue	SURFACE	554 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS3	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	220 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS4	Aménagement d'un accès automobile au parking	SURFACE	135 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS5	Aménagement d'un accès piétonnier au parking	SURFACE	90 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS6	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	154 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS7	Aménagement d'un espace vert urbain	SURFACE	2470 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS8	Mixité sociale	SURFACE	2208 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS9	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	1741 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Saint-François-Lacroix Nord: Lacroix

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

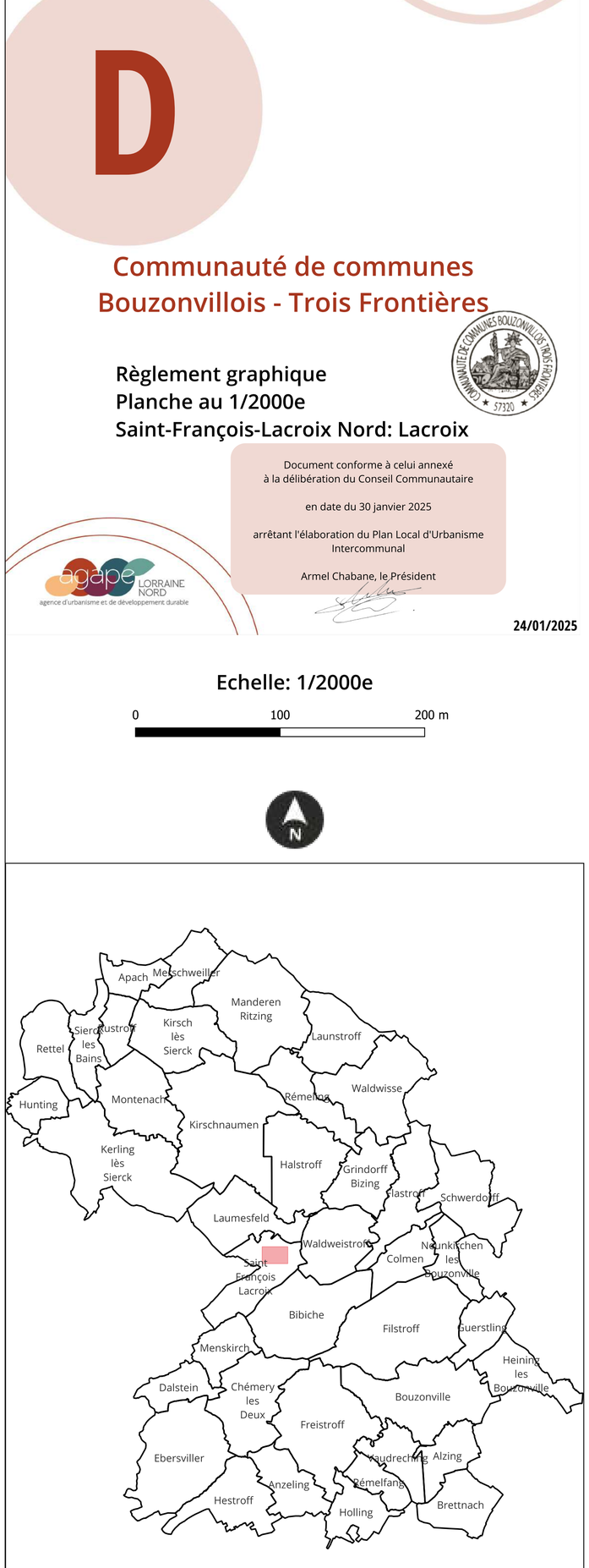
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

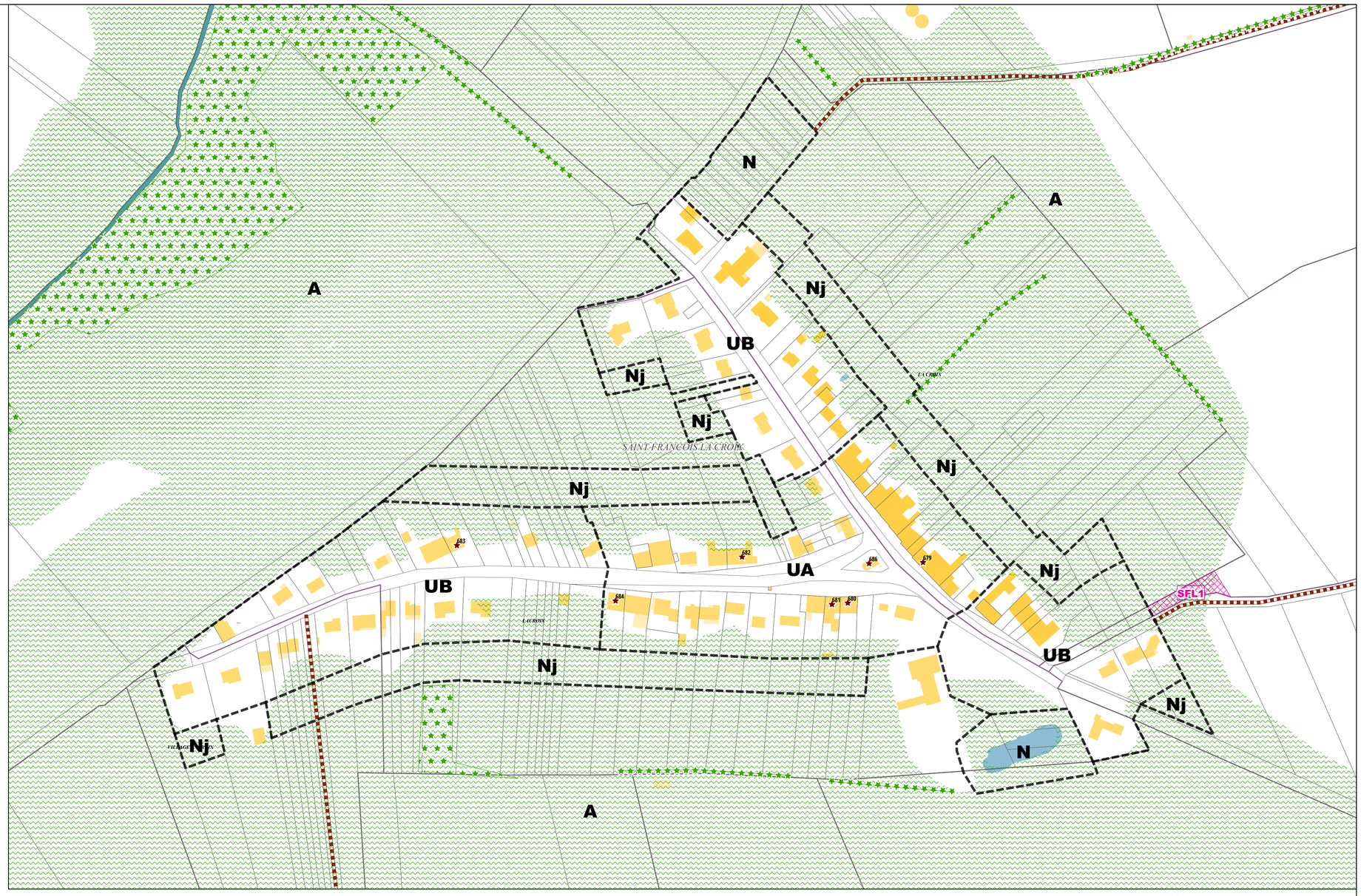
24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N





Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Saint-François-Lacroix	NUMERO	SFL1	Aménagement d'une placette de retournement	SURFACE	694 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Saint-François-Lacroix Sud: Saint-François

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

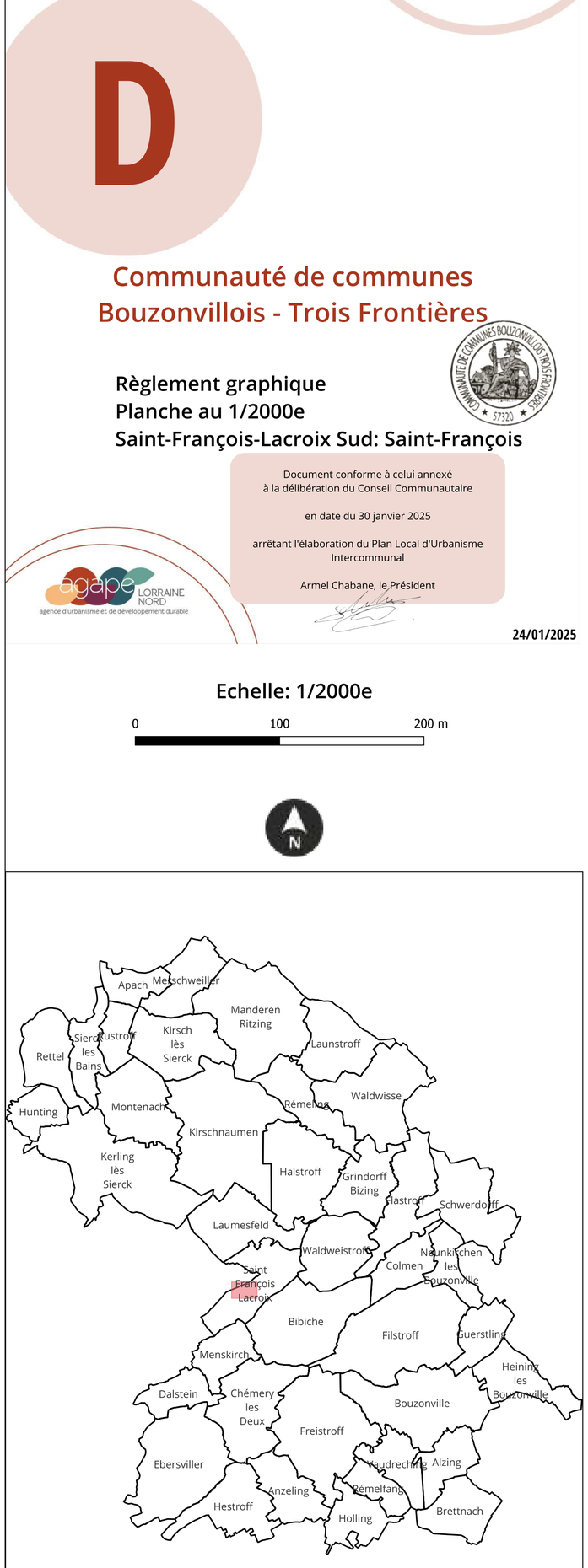
Armel Chabane, le Président

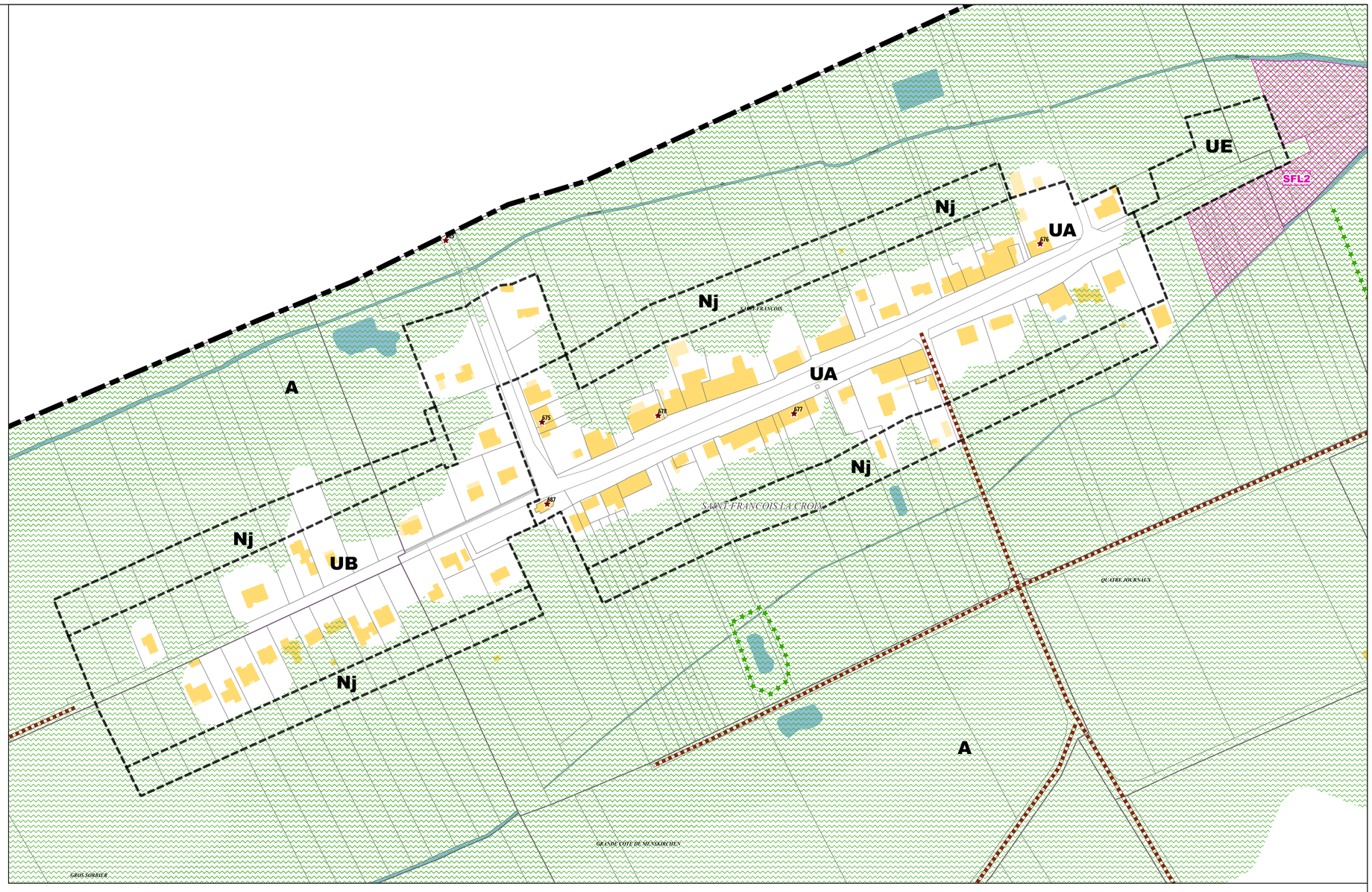
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m





Limites administratives

- Intercommunalité
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Saint-François-Lacroix	NUMERO	SFL2	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	12529 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Schwerdorff Nord

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

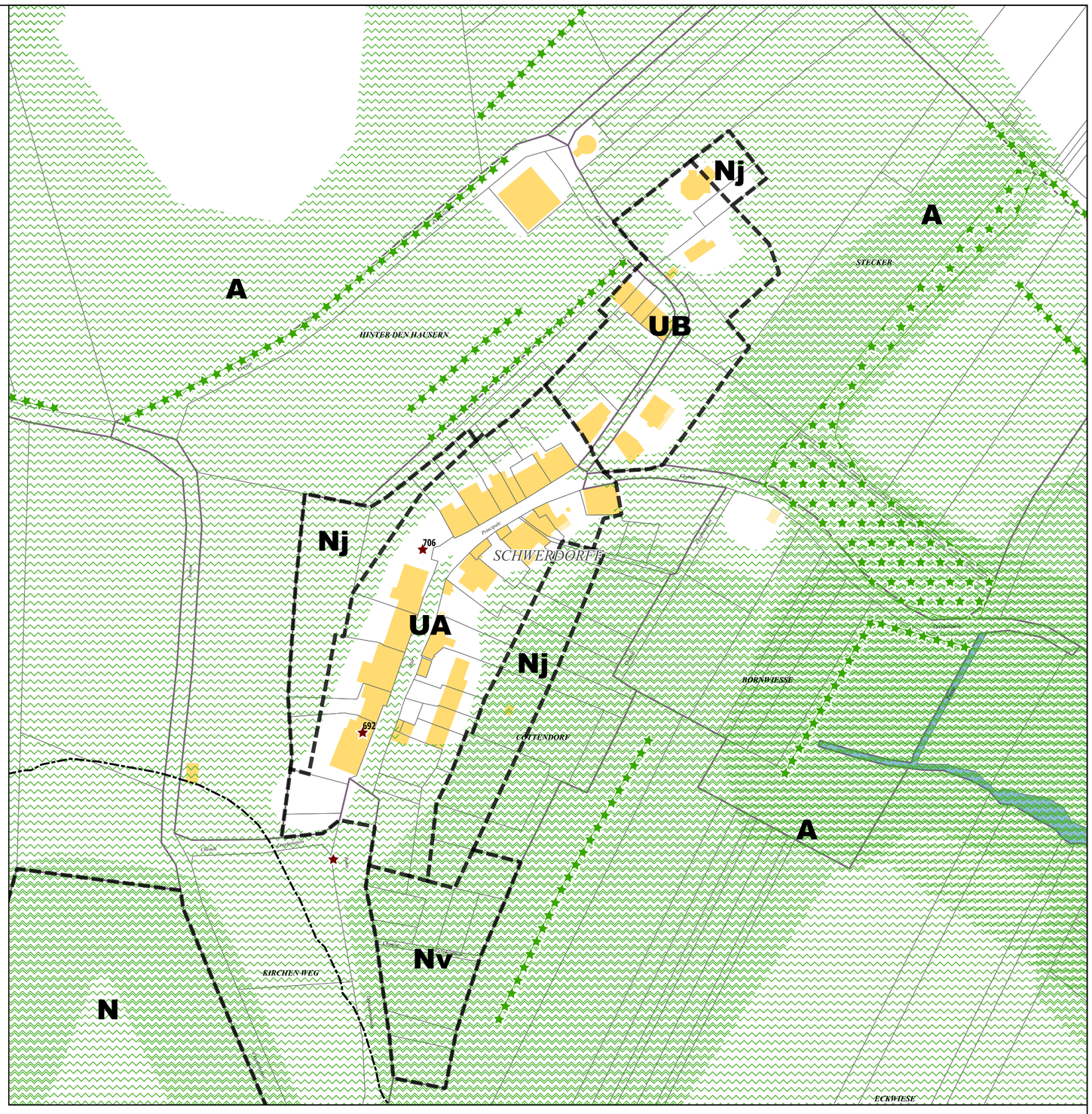
en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

24/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable



Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N

Limites administratives

Zone

Prescriptions surfaciques

Elément paysager identifié

OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

Recul

Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Schwerdorff Sud

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

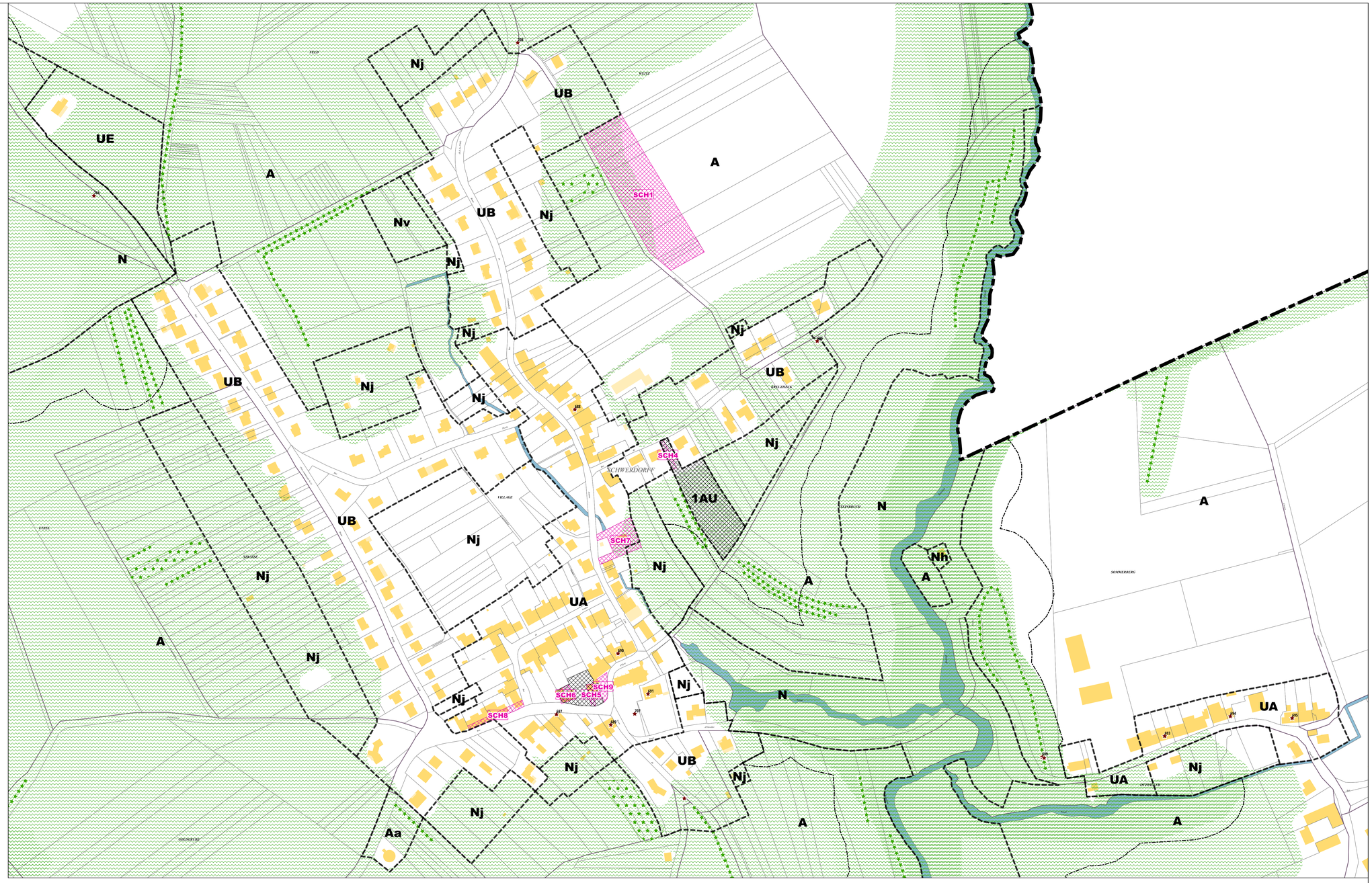
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N



Limites administratives

- Intercommunalité
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH1	Aménagement d'un espace concourant à la continuité écologique	SURFACE	10012 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH4	Aménagement d'un accès à la zone 1AU	SURFACE	200 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH5	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	159 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH6	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	289 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH7	Aménagement de l'espace public et installation d'une canalisation	SURFACE	1472 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH8	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	467 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Schwerdorff	NUMERO	SCH9	Aménagement de l'espace public	SURFACE	284 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Sierck-les-Bains Nord-Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

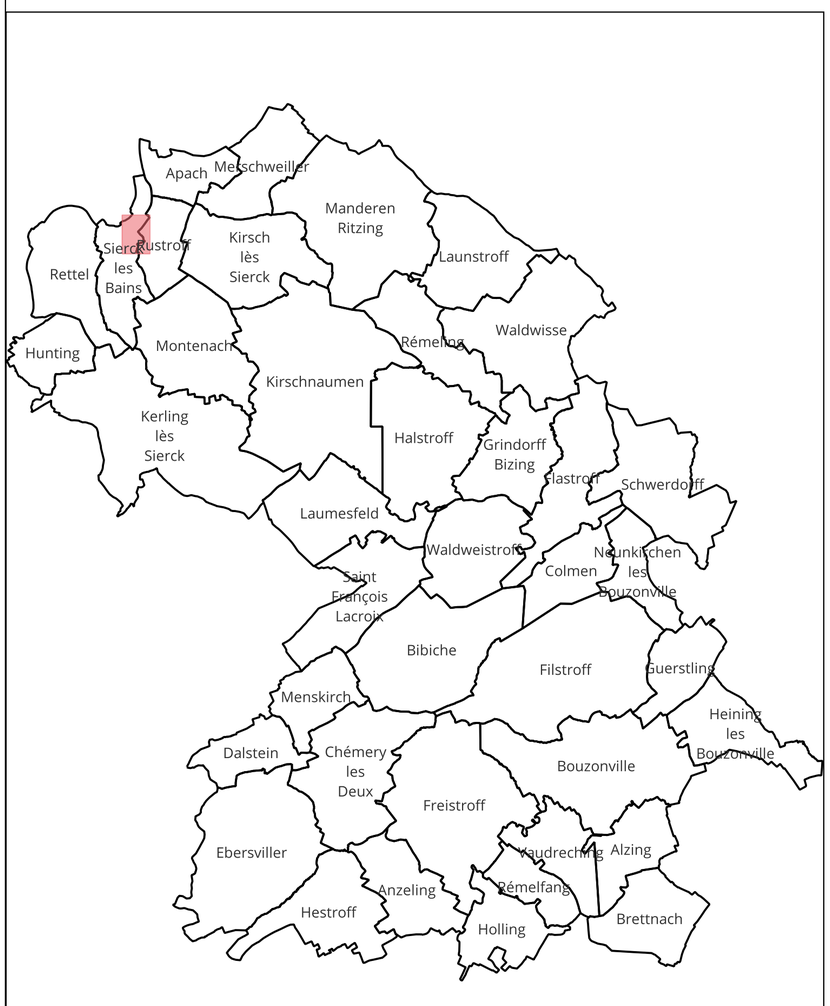
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m



Limites administratives

- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié
- Linéaire commercial protégé
- Murs de clôture à préserver
- Minoration des règles de stationnement
- Stationnement Règles alternatives

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Sierck-les-Bains	NUMERO	SLB1	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	176 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Sierck-les-Bains Nord-Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

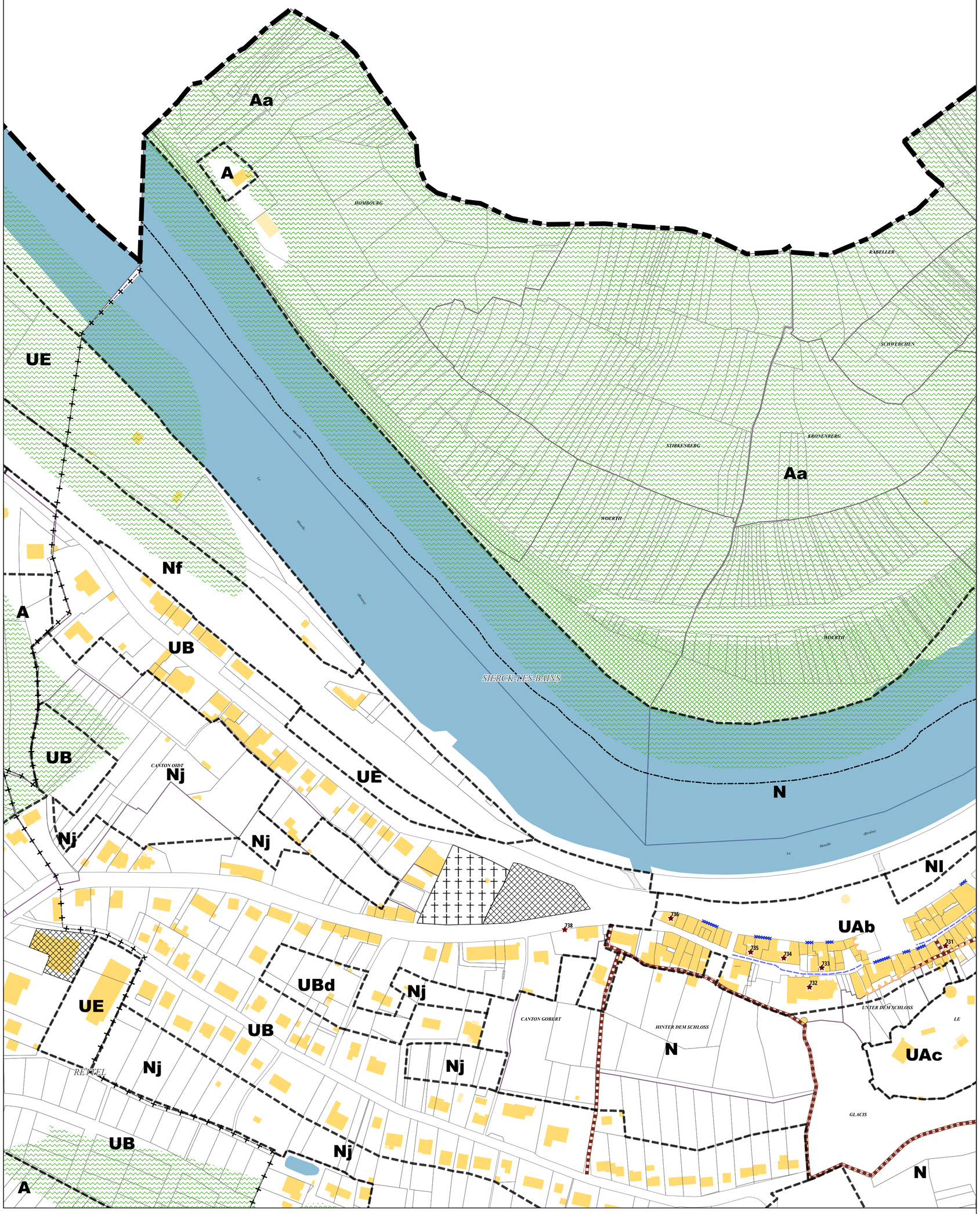
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N



Limites administratives

- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Linéaire commercial protégé
- Murs de clôture à préserver
- Minoration des règles de stationnement

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Sierck-les-Bains Sud-Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

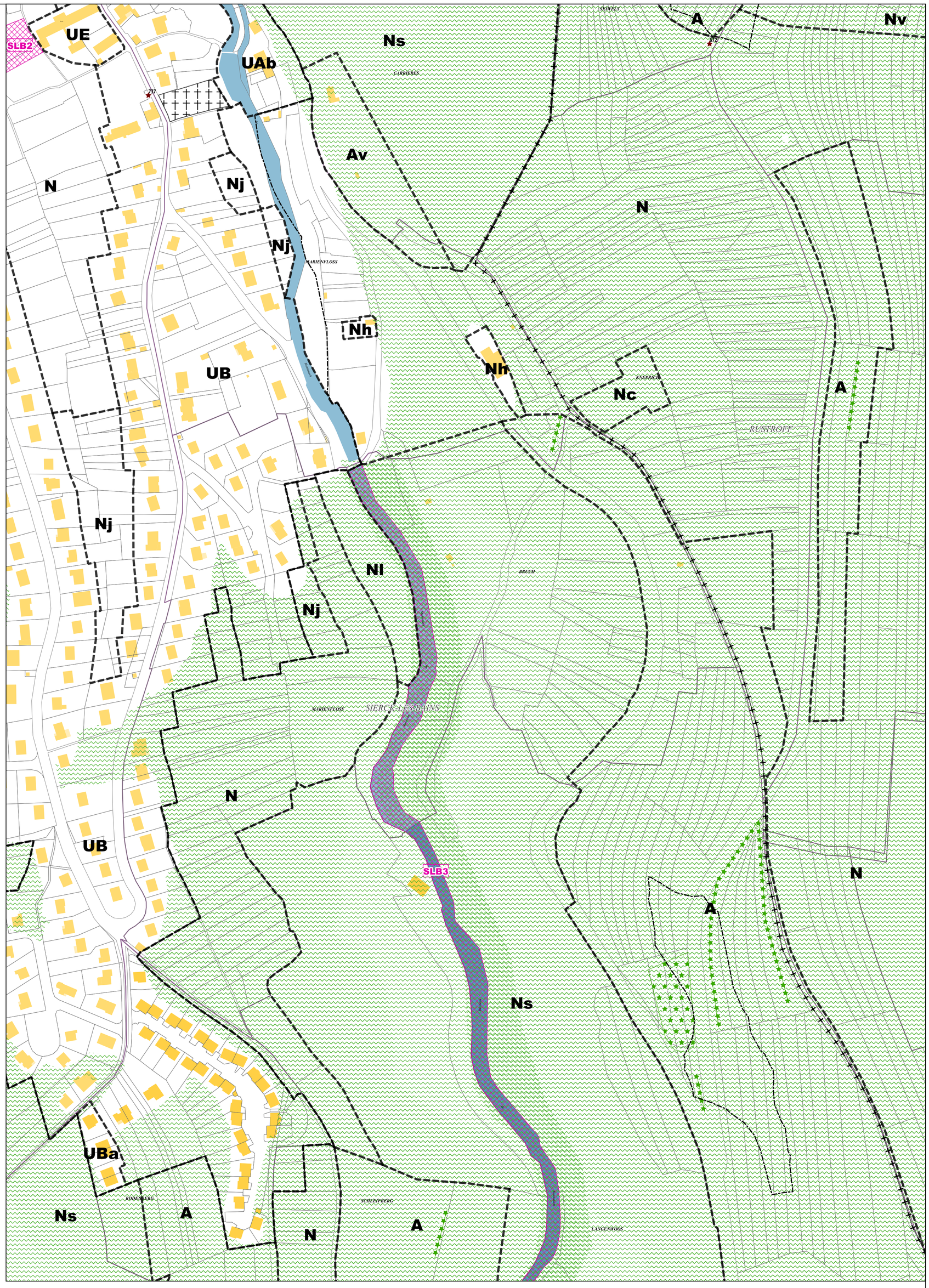
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m



Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Sierck-les-Bains	NUMERO	SLB3	Aménagement d'un corridor écologique	SURFACE	12111 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Sierck-les-Bains	NUMERO	SLB2	Extension de l'établissement scolaire	SURFACE	1559 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES ★ 57320 ★

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Sierck-les-Bains Sud-Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

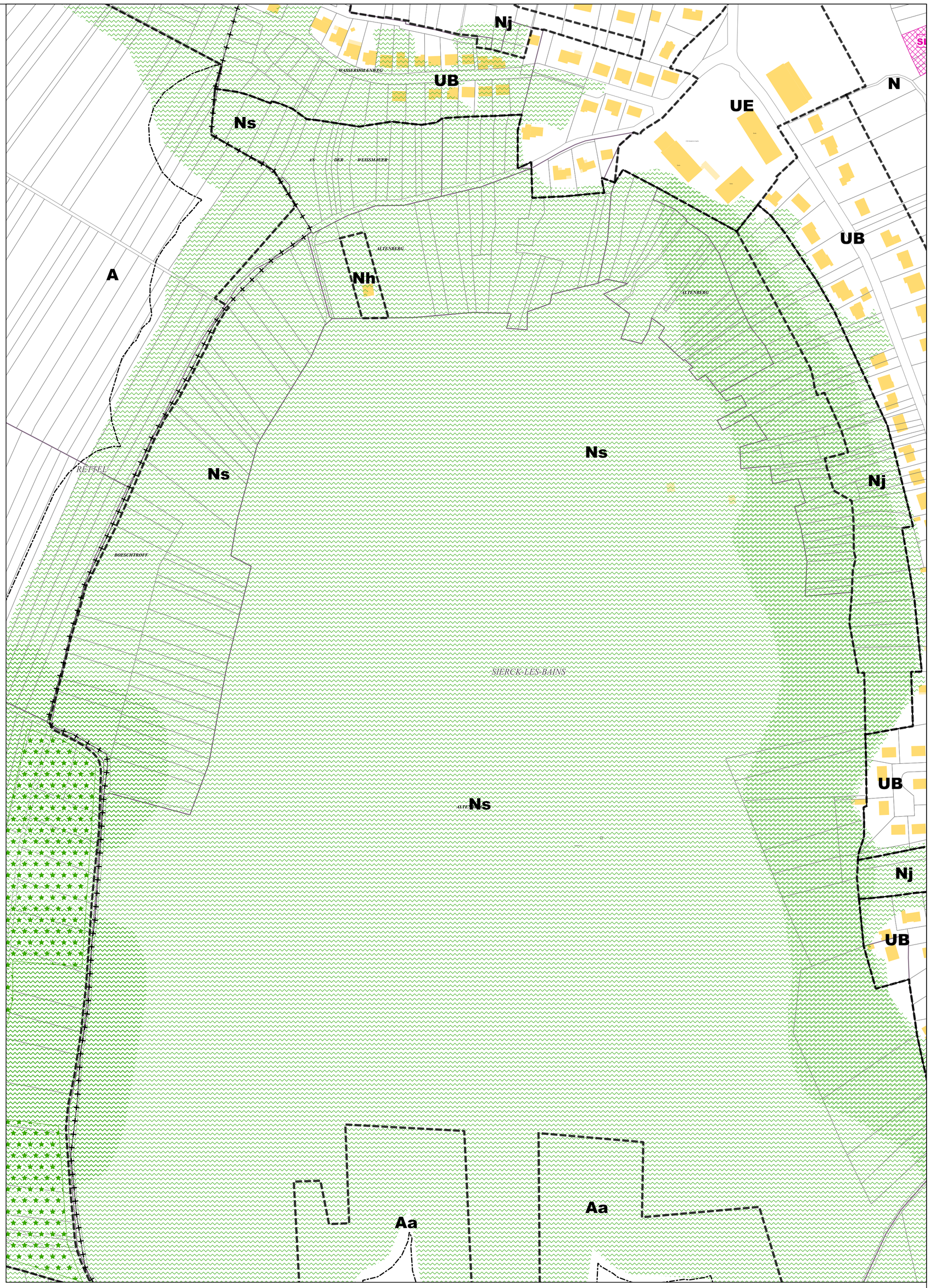
24/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N



Limites administratives

−+−+−+−+− **Commune**

Zone

Prescriptions surfaciques

Emplacement réservé

Elément paysager identifié

OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

Recul

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Sierck-les-Bains	NUMERO	SLB2	Extension de l'établissement scolaire	SURFACE	1559 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Vaudreching

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

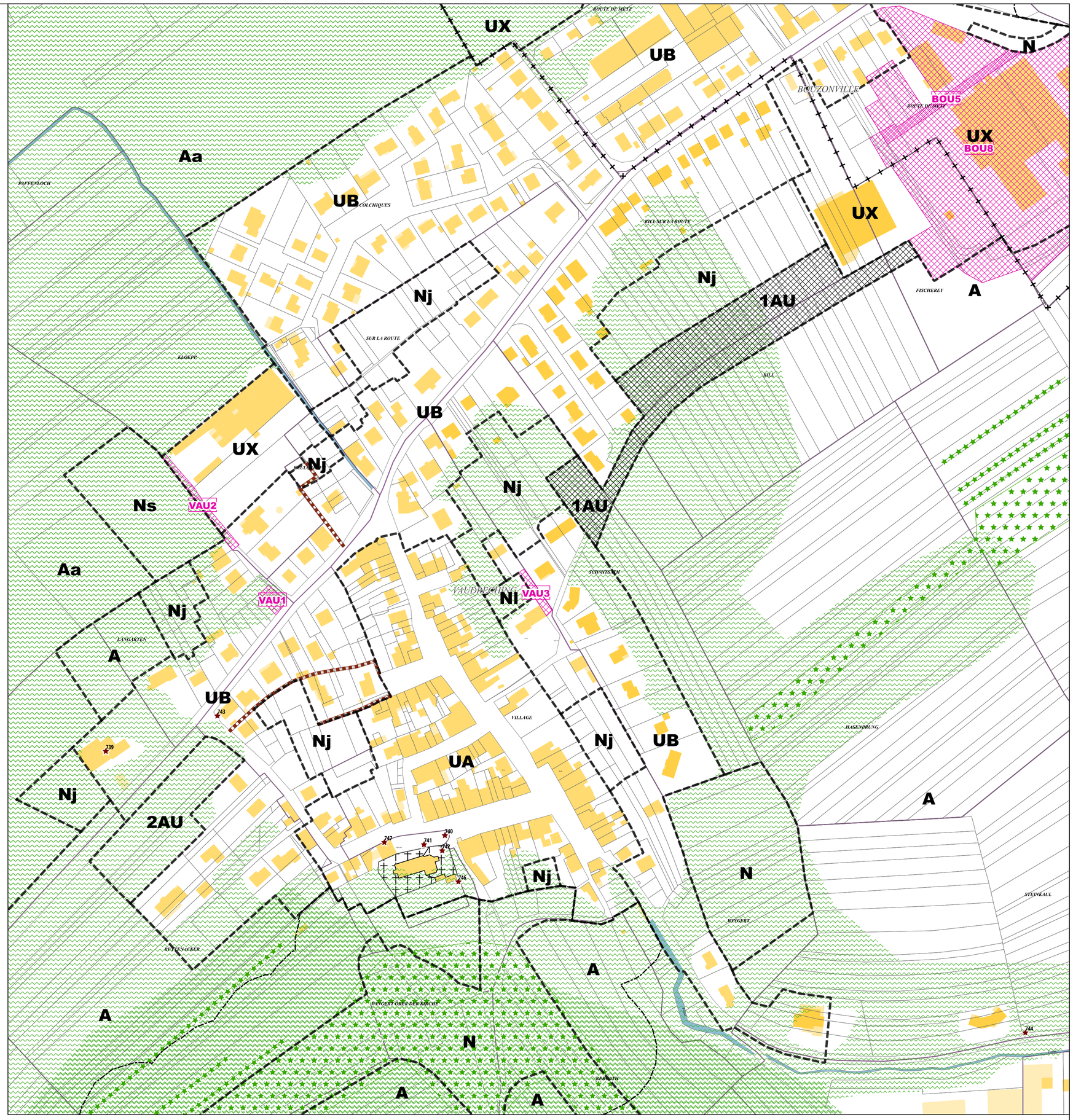
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m



Limites administratives

- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Vaudreching	NUMERO	VAU1	Aménagement d'un espace de stationnement et d'une zone de co-voiturage	SURFACE	292 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Vaudreching	NUMERO	VAU2	Aménagement de la voirie	SURFACE	504 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Vaudreching	NUMERO	VAU3	Aménagement de la voirie	SURFACE	275 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Waldweistroff

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

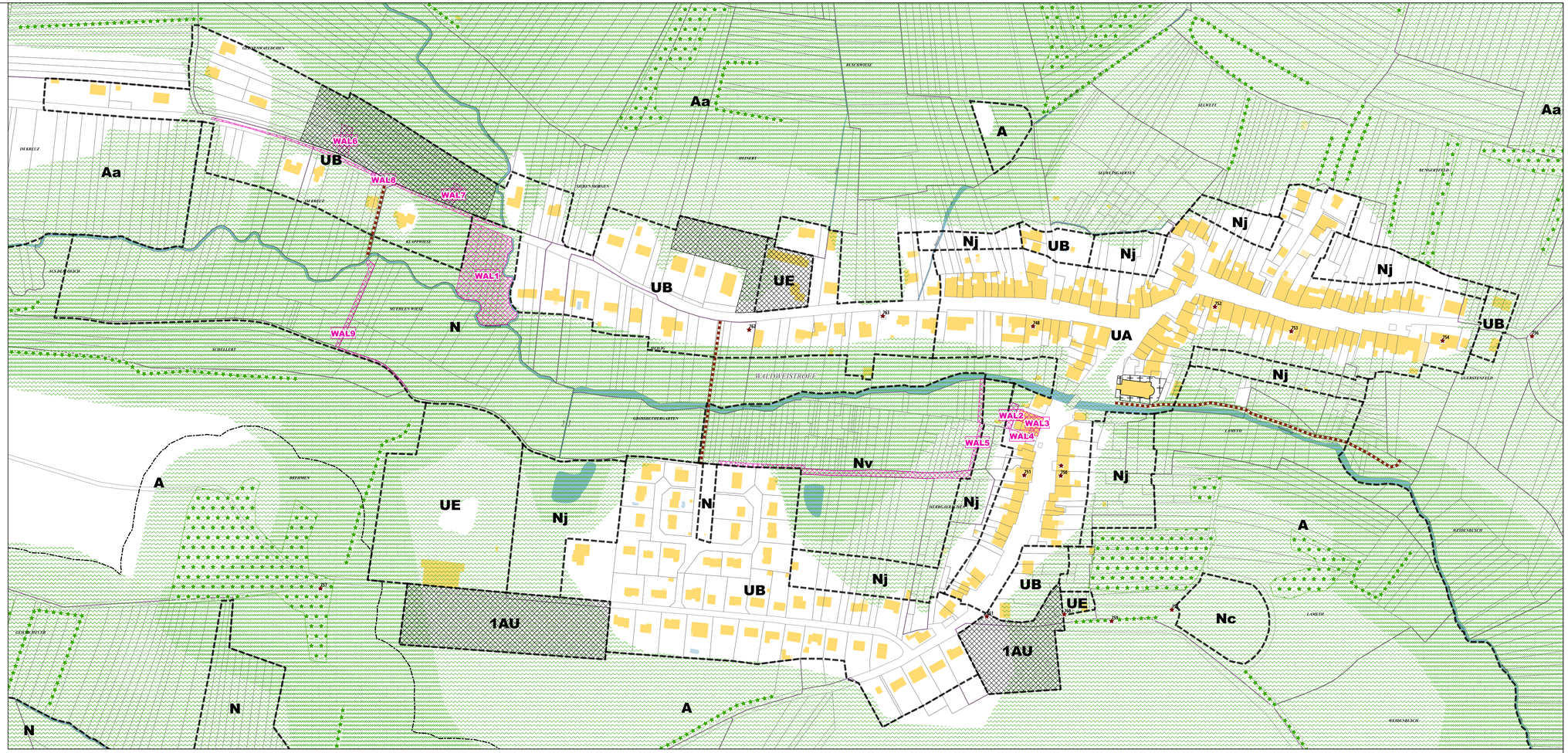
Armel Chabane, le Président

24/01/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL1	Aménagement d'un bassin de rétention	SURFACE	4203 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL2	Aménagement d'un chemin d'accès	SURFACE	205 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL3	Aménagement de l'espace public	SURFACE	342 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL4	Aménagement de l'espace public	SURFACE	59 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL5	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	1769 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL6	Aménagement d'un chemin d'accès	SURFACE	329 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL7	Aménagement d'un chemin d'accès	SURFACE	192 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL8	Aménagement d'un trottoir	SURFACE	808 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldweistroff	NUMERO	WAL9	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	603 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Waldwisse Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

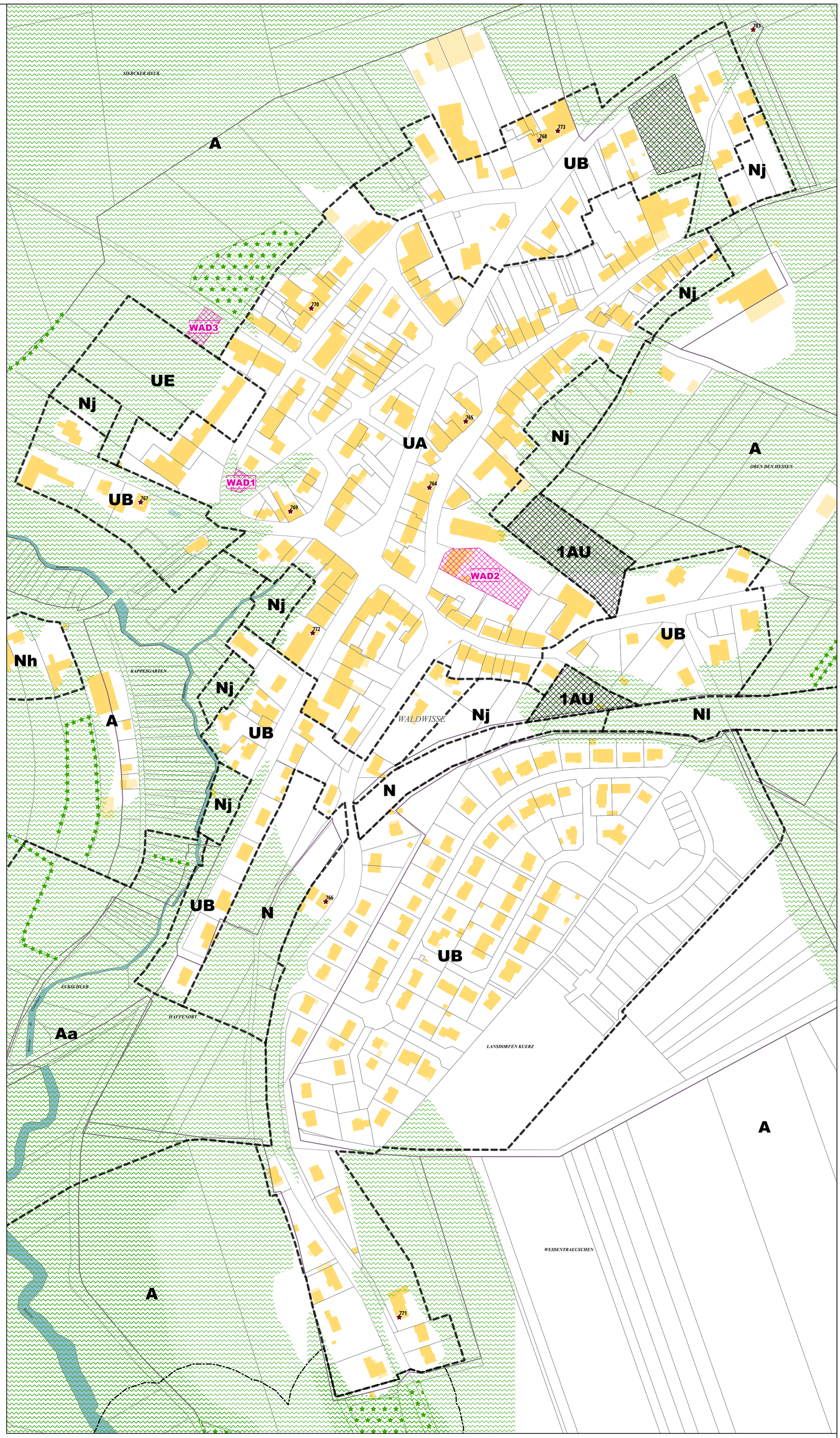
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Waldwisse	NUMERO	WAD1	Aménagement paysager de l'espace public	SURFACE	252 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldwisse	NUMERO	WAD2	Aménagement d'un espace de stationnement et d'un accès au cimetière	SURFACE	2151 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Waldwisse	NUMERO	WAD3	Aménagement d'un accès la zone UE	SURFACE	539 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Waldwisse Nord: Gongelfang

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

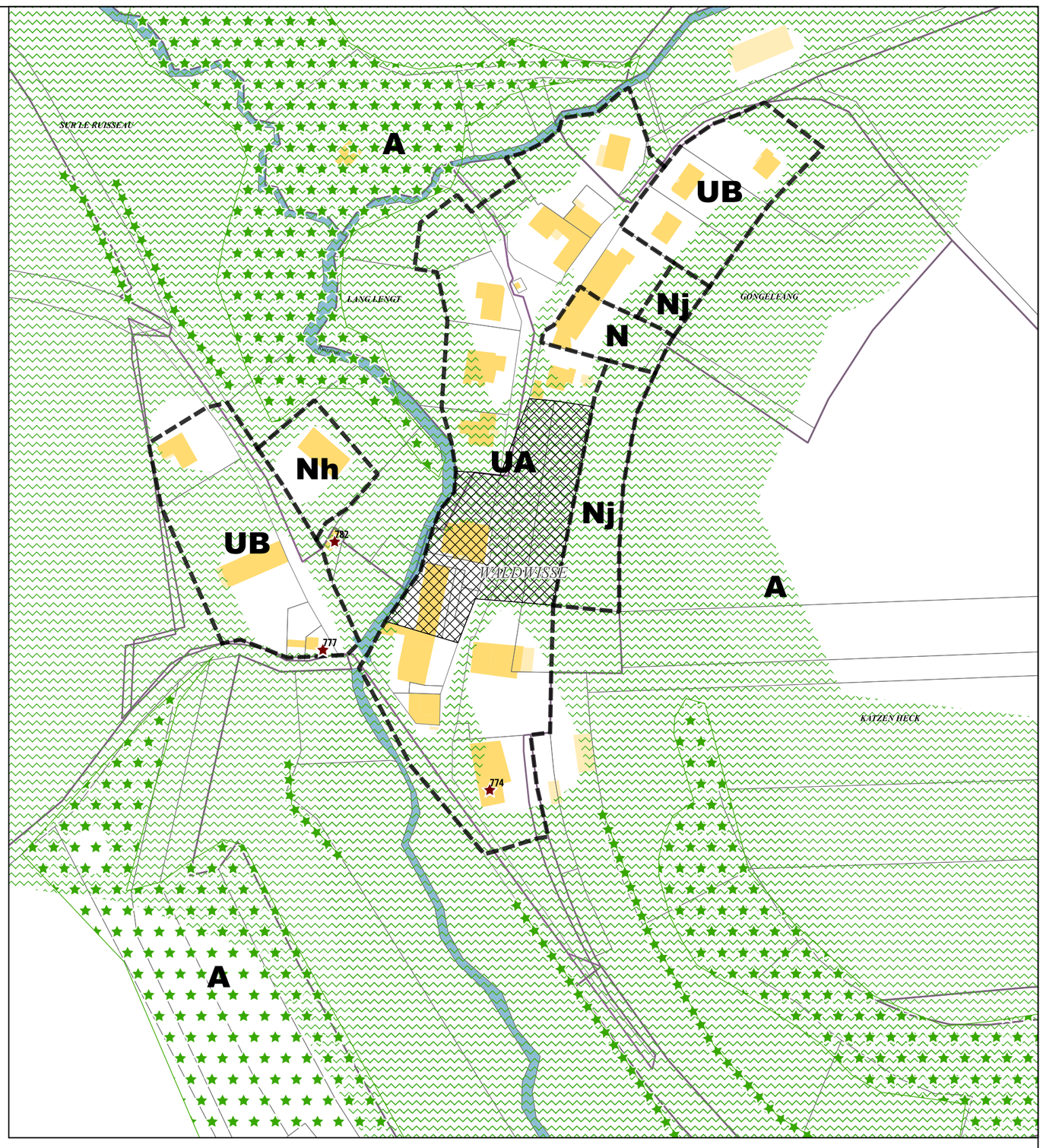
en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025



Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N

Limites administratives

- Zone

Prescriptions linéaires

- Elément paysager identifié

Prescriptions surfaciques

- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Waldwisse Ouest: Betting

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

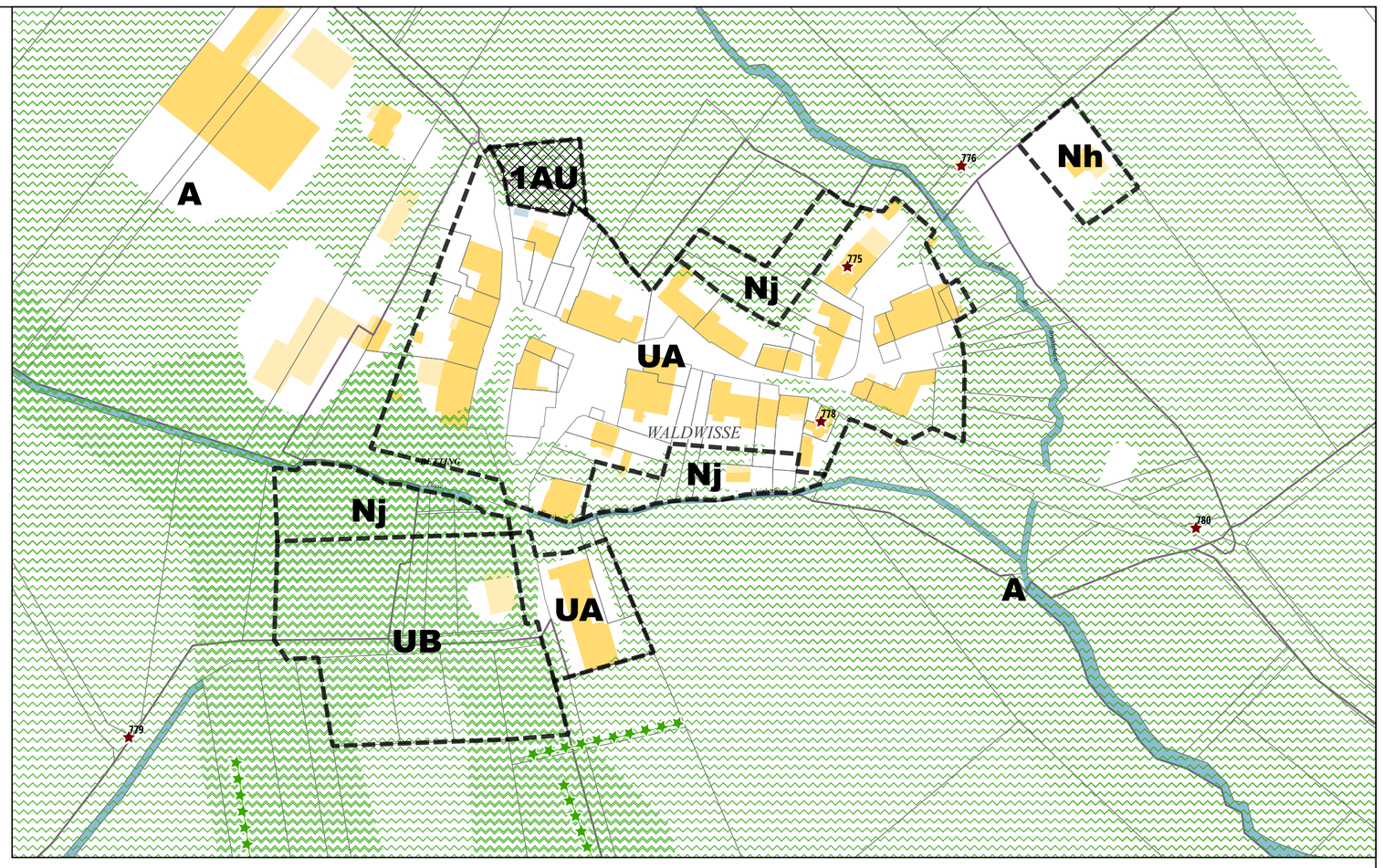
en date du 30 janvier 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

24/01/2025



Limites administratives

Zone

Prescriptions surfaciques

OAP

OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

Elément patrimonial identifié

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N