



Sud Vendée
Littoral

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

0685 57 14 23

Monsieur Emmanuel JEANNE
Président
SAS DECONS ATLANTIQUE
1701 Route de Soulac
33290 LE PIAN MEDOC

Luçon, le 17 octobre 2024

Lettre recommandée Accusé Réception
N°1A 215 406 9242 5

Objet : Avis sur remise en état en cas
de cessation d'activité ICPE
N/Réf. : 0815/2024

Affaire suivie par Corinne GIRARD
Tél. : 02.51.28.83.38
Email : c.girard@sudvendeelittoral.fr

Monsieur le Président,

J'accuse réception de votre courrier en date du 8 octobre 2024, relatif à votre demande d'avis sur la remise en état, en cas de cessation d'activité de votre futur centre de collecte, transit, tri, regroupement et traitement de déchets métalliques industriels, localisé sur la parcelle cadastrée section ZT n°319, sur le Vendéopôle Sud Vendée Littoral, commune de Saint Jean de Beugné.

Dans le cadre du dossier de demande d'autorisation environnementale, et en référence à l'article D181-15-2-11° du Code de l'Environnement, l'avis de la Présidente de la Communauté de Communes Sud Vendée Littoral, compétente en matière d'urbanisme et en sa qualité de représentante de la Communauté de Communes, actuellement propriétaire des terrains d'emprise du futur site, est sollicité sur l'état dans lequel devra être remis le site, lors de l'arrêt définitif de l'installation.

Par la présente, je donne un avis favorable à votre proposition de remise en état du terrain susmentionné, à savoir :

- Compte tenu de la localisation du projet au sein du parc d'activités Vendéopôle Sud Vendée Littoral dont le zonage au PLUi du Pays de Sainte Hermine est UEp, en cas de cessation d'activités, le site sera remis dans un état compatible avec un usage d'activités économiques de type industriel.

Mes services restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire,

Je vous prie de croire, Monsieur le Président, en l'assurance de ma considération distinguée.

La Présidente de la Communauté de Communes Sud Vendée Littoral
Pour la Présidente et par délégation
Le Vice-Président
Nicolas VANNIER

Signé électroniquement par : Nicolas
VANNIER
Date de signature : 18/10/2024
Qualité : CCM SVL - Vice-
président par délégation de CCM
SVL Présidente



107 avenue du Maréchal
de Lattre de Tassigny
85400 Luçon



accueil@sudvendeelittoral.fr



02 51 28 83 38

ccm-sudvendeelittoral.fr