

PROJET D'EXTENSION DU TRAMWAY

+ d'infos

projet-tramway.caenlamer.fr

DOSSIER D'ENQUETE PUBLIQUE PREALABLE A LA DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE
ET A L'ARRETE DE CESSIBILITE

TOME E : DOSSIER D'ENQUÊTE PARCELLAIRE

Pièce E3 : Etat parcellaire

**PROJET
TRAMWAY**

Financé
par


**MINISTÈRE
CHARGÉ
DES TRANSPORTS**
*Liberté
Égalité
Fraternité*



Caenlamer
NORMANDIE
COMMUNAUTÉ URBAINE

COMPTE DE PROPRIETE	COPROPRIETE DE L'IMMEUBLE 118IE84 UNICITE CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Les Copropriétaires de l'immeuble 118IE84 UNCITE CAEN Représentés par son syndic : SOGECIME, entreprise unipersonnelle à responsabilité limitée, inscrite au RCS de CAEN B sous le numéro 530 684 976 et dont le siège social est situé 3 Rue Martin Luther King 14280 SAINT-CONTEST représentée par Monsieur Fabrice RENAUD en qualité de gérant.

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
1	1	IE	0084	Espaces verts	CAEN	4 RUE ALFRED KASTLER	30953	IE 0084a	493	IE0084b	30460

Observations	<i>Parties communes</i> <i>Copropriété</i>
---------------------	--

ORIGINE DE PROPRIETE
Règlement de copropriété contenant l'état descriptif de division reçu par Maître Miche MORIN le 31/07/1991, publié au Service de la Publicité Foncière de Caen le 09/09/1991 volume 1991 numéro 5311.
Règlement de copropriété contenant état descriptif de division reçu par Maître DESHAYES le 18/08/1976, publié au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 23/09/1976 volume 1953 numéro 1, et acte complémentaire reçu par Maître DESHAYES notaire à CAEN le 02/09/1976, publié au service de la publicité foncière de CAEN le 23/09/1976 volume 1953 numéro 2.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
3	4	AP	0419	Parking	SAINT- CONTEST	LE CLOS BARBEY	2973	AP0419a	329	AP0419b	2644

Observations	PARCELLE ORIGINE C 25 DEVENUE AP 67 PUIS DEVENUE AP 245/246/247 LA PARCELLE AP 419 PROVIENT DE LA PARCELLE AP 245
---------------------	--

ORIGINE DE PROPRIETE
La commune de CAEN a acquis la parcelle C 25 au terme d'un acte d'échange reçu le 26/05/1975 par Maître François LOZIER, notaire à CAEN, et Maître Pierre GRANDIN, notaire à BRETTEVILLE-L'ORGUEILLEUSE, publié et enregistré au service de la publicité foncière de CAEN le 18/06/1975, volume 1560 numéro 14. La parcelle AP 419 est un reliquat restant propriété de la commune de CAEN après la vente de la parcelle AP 420, issue de la division cadastrale de la parcelle AP 245, reçu le 15/06/2022 par Maître Vincent ROBILLARD notaire à CAEN, publié et enregistré au Service de Publicité Foncière de CAEN le 24/06/2022 volume 2022P numéro 8200.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
4	6	IH	0003	Espaces verts	CAEN	RUE DE CHAMPAGNE	7429	IH0003a	1811	IH0003b	5618

Observations	La parcelle IH 3 est issue de la subdivision de la parcelle ancienne B 240, réalisée lors du remaniement cadastral cité précédemment. La parcelle B 240 provient de la réunion des parcelles anciennes B 106, 127, 135, 137, 140, 142, 145, 149, 163, 165, 173, 174, 174, 179, 181, 183, 287, 297, 306 et 308. Aucune référence d'acte de mutation postérieure à 1956 n'ayant pu être fournie concernant ces parcelles par le service de la publicité foncière de CAEN, une demande a été effectuée auprès des Archives Départementales du Calvados. Les Archives Départementales du Calvados nous ayant indiqué être dans l'impossibilité de retrouver les actes relatifs à la commune de CAEN avant 1956, il convient de se référer à l'article 82 du décret n° 1350 du 14 octobre 1955 portant réforme de la publicité foncière.
--------------	---

ORIGINE DE PROPRIETE
Parcelle issue du procès-verbal de remaniement publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 30/12/1986, volume 5959 numéro 18.

COMPTE DE PROPRIETE	CAEN LA MER HABITAT
PROPRIETAIRE PRESUME	CAEN LA MER HABITAT Etablissement Public Industriel et Commercial (EPIC) Inscrit au RCS de CAEN sous le numéro 271 400 020 Et dont le siège social est situé 1 Place Jean Nouzille 14000 CAEN Représenté par Monsieur Michel PATARD-LEGENDRE en qualité de président

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
5	7	IH	0009	Espaces verts, parking, trottoir	CAEN	2 RUE DE CHAMPAGNE	32640	IH0009a	1271	IH0009b	31369

Observations	La parcelle IH 9 était anciennement cadastrée B 109 avant le remaniement cadastral réalisé en 1986.
--------------	---

ORIGINE DE PROPRIETE
CAEN LA MER HABITAT, anciennement nommée Office Public d'Habitations à Loyer Modéré de la Ville de Caen, a acquis la parcelle B 109 au terme d'un acte reçu le 20/12/1967 par Maître LOZIER notaire à CAEN, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 25/01/1968, volume 2617 numéro 10.

COMPTE DE PROPRIETE	CAEN LA MER HABITAT
PROPRIETAIRE PRESUME	CAEN LA MER HABITAT Etablissement Public Industriel et Commercial (EPIC) Inscrit au RCS de CAEN sous le numéro 271 400 020 Et dont le siège social est situé 1 Place Jean Nouzille 14000 CAEN Représenté par Monsieur Michel PATARD-LEGENDRE en qualité de président

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
6	8	IH	0010	Parking, chaussée, trottoir	CAEN	7 RUE MOLIERE	8098	IH0010a	739	IH0010b	7359

Observations	La parcelle IH 10 est issue de la réunion des parcelles anciennes cadastrée B 110 et BR 219, effectuée lors du remaniement cadastral réalisé en 1986.
--------------	---

ORIGINE DE PROPRIETE
CAEN LA MER HABITAT a acquis la parcelle IH 10 au terme d'un acte reçu le 20/12/1967 par Maître LOZIER notaire à CAEN, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 25/01/1968, volume 2617 numéro 10.

COMPTE DE PROPRIETE	COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE 118II244 RUE CHATEAUBRIAND
PROPRIETAIRE PRESUME	Les Copropriétaires de l'immeuble 118II244 RUE CHATEAUBRIAND Représentés par son syndic : CABINET ROGER, société à responsabilité limitée, inscrite au RCS de CAEN B sous le numéro 413 152 364 et dont le siège social est situé 7 Rue DEMOLOMBE 14000 CAEN représentée par Monsieur Pascal ROGER en qualité de gérant.

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
7	11	II	0244	Espaces verts, enrobé	CAEN	15 RUE CHATEAUBRIAND	21988	II0244a	260	II0244b	21728

Observations	Parties communes
--------------	------------------

ORIGINE DE PROPRIETE
Règlement de copropriété contenant état descriptif de division reçu par Maître DESHAYES le 18/08/1976, publié au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 23/09/1976 volume 1953 numéro 1, et acte complémentaire reçu par Maître DESHAYES notaire à CAEN le 02/09/1976, publié au service de la publicité foncière de CAEN le 23/09/1976 volume 1953 numéro 2.

COMPTE DE PROPRIETE	CAEN LA MER HABITAT
PROPRIETAIRE PRESUME	CAEN LA MER HABITAT Etablissement Public Industriel et Commercial (EPIC) Inscrit au RCS de CAEN sous le numéro 271 400 020 Et dont le siège social est situé 1 Place Jean Nouzille 14000 CAEN Représenté par Monsieur Michel PATARD-LEGENDRE en qualité de président

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
8	12	II	0253	Espaces verts, enrobé	CAEN	RUE DU CHEMIN VERT	5304	II0253a	1890	II0253b	3414

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition au terme d'un acte administratif en date du 12/02/1969, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 14/05/1969 volume 3076 numéro 19.

COMPTE DE PROPRIETE	CAEN LA MER HABITAT
PROPRIETAIRE PRESUME	CAEN LA MER HABITAT Etablissement Public Industriel et Commercial (EPIC) Inscrit au RCS de CAEN sous le numéro 271 400 020 Et dont le siège social est situé 1 Place Jean Nouzille 14000 CAEN Représenté par Monsieur Michel PATARD-LEGENDRE en qualité de président

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
8	13	II	0231	Bâtiment	CAEN	44 RUE DU CHEMIN VERT	354	II0231a	354	II0231b	0

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition au terme d'un acte administratif en date du 12/02/1969, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 14/05/1969 volume 3076 numéro 19.

COMPTE DE PROPRIETE	CAEN LA MER HABITAT
PROPRIETAIRE PRESUME	CAEN LA MER HABITAT Etablissement Public Industriel et Commercial (EPIC) Inscrit au RCS de CAEN sous le numéro 271 400 020 Et dont le siège social est situé 1 Place Jean Nouzille 14000 CAEN Représenté par Monsieur Michel PATARD-LEGENDRE en qualité de président

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
8	14	II	0232	Bâtiment	CAEN	40 RUE DU CHEMIN VERT	348	II0232a	348	II0232b	0

Observations	Néant
---------------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition au terme d'un acte administratif en date du 12/02/1969, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 14/05/1969 volume 3076 numéro 19.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
8	15	II	0241	Trottoir	CAEN	RUE DU CHEMIN VERT	390	II0241a	390	II0241b	0

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition au terme d'un acte reçu le 27/10/1992 par Maître LOZIER notaire à CAEN, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 20/11/1992 volume 1992P numéro 6745.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
8	16	II	0252	Trottoir	CAEN	RUE DU CHEMIN VERT	44	II0252a	44	II0252b	0

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition au terme d'un acte reçu le 15/09/2011 par Maître MEULEMAN notaire à CAEN, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de Caen le 11/10/2011 volume 2011p numéro 7687.

COMPTE DE PROPRIETE	CAEN LA MER HABITAT
PROPRIETAIRE PRESUME	CAEN LA MER HABITAT Etablissement Public Industriel et Commercial (EPIC) Inscrit au RCS de CAEN sous le numéro 271 400 020 Et dont le siège social est situé 1 Place Jean Nouzille 14000 CAEN Représenté par Monsieur Michel PATARD-LEGENDRE en qualité de président

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
9	17	IK	0140	Espaces verts, enrobé	CAEN	RUE DU CHEMIN VERT	5147	IK0140a	3109	IK0140b	2038

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition au terme d'un acte administratif en date du 12/02/1969, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 14/05/1969 volume 3076 numéro 19.

COMPTE DE PROPRIETE	CAEN LA MER HABITAT
PROPRIETAIRE PRESUME	CAEN LA MER HABITAT Etablissement Public Industriel et Commercial (EPIC) Inscrit au RCS de CAEN sous le numéro 271 400 020 Et dont le siège social est situé 1 Place Jean Nouzille 14000 CAEN Représenté par Monsieur Michel PATARD-LEGENDRE en qualité de président

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
9	18	IK	0108	Bâtiment	CAEN	36 RUE DU CHEMIN VERT	340	IK0108a	340	IK0108b	0

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition au terme d'un acte administratif en date du 12/02/1969, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 14/05/1969 volume 3076 numéro 19.

COMPTE DE PROPRIETE	CAEN LA MER HABITAT
PROPRIETAIRE PRESUME	CAEN LA MER HABITAT Etablissement Public Industriel et Commercial (EPIC) Inscrit au RCS de CAEN sous le numéro 271 400 020 Et dont le siège social est situé 1 Place Jean Nouzille 14000 CAEN Représenté par Monsieur Michel PATARD-LEGENDRE en qualité de président

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
9	19	IK	0107	Bâtiment	CAEN	32 RUE DU CHEMIN VERT	351	IK0107a	351	IK0107b	0

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition au terme d'un acte administratif en date du 12/02/1969, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 14/05/1969 volume 3076 numéro 19.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
9	20	IK	0141	Trottoir	CAEN	RUE DU CHEMIN VERT	387	IK0141a	387	IK0141b	0

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition au terme d'un acte reçu le 27/10/1992 par Maître LOZIER notaire à CAEN, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 20/11/1992 volume 1992P numéro 6745.

COMPTE DE PROPRIETE	CAEN LA MER HABITAT
PROPRIETAIRE PRESUME	CAEN LA MER HABITAT Etablissement Public Industriel et Commercial (EPIC) Inscrit au RCS de CAEN sous le numéro 271 400 020 Et dont le siège social est situé 1 Place Jean Nouzille 14000 CAEN Représenté par Monsieur Michel PATARD-LEGENDRE en qualité de président

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
9	21	IK	0106	Bâtiment	CAEN	1 RUE DE FRANQUEVILLE	398	IK0106a	398	IK0106b	0

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition au terme d'un acte administratif en date du 12/02/1969, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 14/05/1969 volume 3076 numéro 19.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
10	22	IK	0103	Espaces verts, piste cyclable	CAEN	RUE DU CHEMIN VERT	14032	IK0103a	2427	IK0103b	11605

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition au terme d'un acte reçu le 16/12/2020 par Maître Pauline PASCREAU notaire à CAEN, publié et enregistré au service de la publicité foncière de CAEN le 23/12/2020 volume 2020P numéro 10611.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
10	23	IK	0102	Espaces verts	CAEN	RUE FERNAND LEGER	10796	IK0102a	320	IK0102b	10476

Observations	PARCELLES D'ORIGINES BT 255/256/269/270/271/272 DEVENUES BT 559 DEVENUE IK 97/98/99/100/101/102
--------------	---

ORIGINE DE PROPRIETE
Les parcelles d'origines cadastrées BT 255, 256, 269, 270, 271, 272 ont été acquises par la commune de CAEN au terme d'un acte administratif établi par le Préfet de Basse Normandie le 16/11/1970, publié et enregistré au service de la publicité foncière de CAEN le 26/01/1971, volume 140 numéro 12.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
11	24	IK	0099	Espaces verts	CAEN	BD DUNOIS	6430	IK0099a	326	IK0099b	6104

Observations	PARCELLES D'ORIGINES BT 255/256/269/270/271/272 DEVENUES BT 559 DEVENUE IK 97/98/99/100/101/102
--------------	---

ORIGINE DE PROPRIETE
Les parcelles d'origines cadastrées BT 255, 256, 269, 270, 271, 272 ont été acquises par la commune de CAEN au terme d'un acte administratif établi par le Préfet de Basse Normandie le 16/11/1970, publié et enregistré au service de la publicité foncière de CAEN le 26/01/1971, volume 140 numéro 12.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Joël Bruneau

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
12	26	NZ	0027	Espaces verts, parking, enrobé	CAEN	135 RUE DE BAYEUX	7559	NZ0027a	425	NZ0027b	7134

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition à titre de licitation faisant cesser une indivision au terme d'un acte administratif établi le 17/12/1990, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 02/01/1991 volume 1991P numéro 3.

COMPTE DE PROPRIETE	Société ELECTRICITE DE FRANCE
PROPRIETAIRE PRESUME	Société ELECTRICITE DE FRANCE (EDF) Société Anonyme à conseil d'administration Immatriculée au RCS PARIS B sous le numéro 552 081 317 Dont le siège social est situé 22 Avenue de Wagram 75008 PARIS Représentée par Monsieur Bernard FONTANA en qualité de président du conseil d'administration et directeur général

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
12	27	NZ	0028	Transformateur	CAEN	31B RUE DAMOZANNE	8	NZ0028a	8	NZ0028b	0

Observations	<i>Aucune référence d'acte de mutation postérieure à 1956 n'ayant pu être fournie concernant cette parcelle par le service de la publicité foncière de CAEN, une demande a été effectuée auprès des Archives Départementales du Calvados.</i> <i>Les Archives Départementales du Calvados nous ayant indiqué être dans l'impossibilité de retrouver les actes relatifs à la société EDF avant 1956, il convient de se référer à l'article 82 du décret n° 1350 du 14 octobre 1955 portant réforme de la publicité foncière.</i>
---------------------	---

ORIGINE DE PROPRIETE
Parcelle issue du remaniement cadastral (parcelle anciennement cadastrée BK 50) publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 22/04/2003 volume 2003P numéro 2692.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
13	28	NZ	0285	Espaces verts, enrobé	CAEN	9 RUE NEUVE BOURG L ABBE	15101	NZ0285a	360	NZ0285b	14741

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Parcelle récupérée par la ville de CAEN suite à l'extinction de l'usufruit de l'Etat, au terme d'un acte administratif reçu par Monsieur Le Préfet de BASSE NORMANDIE le 26/12/2012, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 07/01/2013 volume 2013P numéro 114.

COMPTE DE PROPRIETE	Indivision BOURGACHARD / COMBE
PROPRIETAIRE PRESUME	Indivisaire Monsieur Robert Raoul BOURGACHARD Né à CANTELEU (76) le 12/05/1892, et décédé le 18/11/1963 à VAL DE LA HAYE (76) Agent commercial de son vivant Demeurant de son vivant 47 Rue du Pré de la Bataille 76000 ROUEN Indivisaire Monsieur Georges Pierre Lucien COMBE Né le 11/03/1887 à SAINT-PAUL-LE-JEUNE (07), et décédé le 16/01/1966 à PARIS 17 (75) Ingénieur de son vivant Demeurant de son vivant 14 Rue Théodore de Banville 75017 PARIS

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
13	30	NZ	0237	Trottoir	CAEN	2 RUE DE LA HAIE VIGNE	327	NZ0237a	22	NZ0237b	305

Observations	PARCELLE ANCIENNEMENT CADASTREE BK 348 Aucune référence d'acte de mutation postérieure à 1956 n'ayant pu être fournie concernant cette parcelle par le service de la publicité foncière de CAEN, une demande a été effectuée auprès des Archives Départementales du Calvados. Les Archives Départementales du Calvados nous ont indiqué n'avoir retrouvé aucun acte de mutation relatif à cette parcelle, il convient de se référer à l'article 82 du décret n° 1350 du 14 octobre 1955 portant réforme de la publicité foncière.
--------------	--

ORIGINE DE PROPRIETE
Parcelle issue du remaniement cadastral (parcelle anciennement cadastrée BK 348) publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 22/04/2003 volume 2003P numéro 2692.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
13	31	NZ	0286	Enrobé, espaces verts, bâtiments	CAEN	9 RUE NEUVE BOURG L ABBE	4782	NZ0286a	4782	NZ0286b	0

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Parcelle récupérée par la ville de CAEN suite à l'extinction de l'usufruit de l'Etat, au terme d'un acte administratif reçu par Monsieur Le préfet de BASSE NORMANDIE le 26/12/2012, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 07/01/2013 volume 2013P numéro 114.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
14	32	NZ	0334	Chemin	CAEN	9 RUE NEUVE BOURG L ABBE	19757	NZ0334a	437	NZ0334b	19320

Observations	La parcelle NZ 334 est grevée d'une servitude de passage piétonnier au profit des parcelles NZ 276, 295, 336, 338, créée au terme d'un acte de vente reçu le 23/10/2020 par Maître Frédéric VIOLEAU notaire à CAEN, publié et enregistré au service de la publicité foncière de CAEN le 06/11/2020 volume 2020P numéro 8972. La parcelle actuelle cadastrée NZ 334 est un reliquat issu de la division de la parcelle mère NZ 274.
---------------------	--

ORIGINE DE PROPRIETE
Parcelle mère cadastrée NZ 274 récupérée par la ville de CAEN suite à l'extinction de l'usufruit de l'Etat, au terme d'un acte administratif reçu par Monsieur Le Préfet de BASSE NORMANDIE le 26/12/2012, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 07/01/2013 volume 2013P numéro 114.

COMPTE DE PROPRIETE	COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE 118NZ277 278
PROPRIETAIRE PRESUME	Les Copropriétaires de l'immeuble 118NZ277 278 Représentés par son syndic : IMMO DE FRANCE, Société Anonyme à conseil d'administration inscrite au RCS de LE HAVRE B sous le numéro 437 705 080 et dont le siège social est situé 124 Boulevard de Strasbourg 76600 LE HAVRE représentée par Monsieur Vincent ARZEL en qualité de président du conseil d'administration et directeur général.

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
14	33	NZ	0277	Trottoir	CAEN	11 RUE CAPITAINE BOUALAM	160	NZ0277a	11	NZ0277b	149

Observations	Parties communes
--------------	------------------

ORIGINE DE PROPRIETE
Règlement de copropriété contenant état descriptif de division reçu par Maître VIELPEAU notaire à CAEN le 23/12/2011, publié au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 13/01/2012 volume 2012P numéro 523.

COMPTE DE PROPRIETE	COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE 118NZ277 278
PROPRIETAIRE PRESUME	Les Copropriétaires de l'immeuble 118NZ277 278 Représentés par son syndic : IMMO DE FRANCE, Société Anonyme à conseil d'administration inscrite au RCS de LE HAVRE B sous le numéro 437 705 080 et dont le siège social est situé 124 Boulevard de Strasbourg 76600 LE HAVRE représentée par Monsieur Vincent ARZEL en qualité de président du conseil d'administration et directeur général.

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
14	34	NZ	0278	Espaces verts, enrobé, trottoir	CAEN	11 RUE CAPITAINE BOUALAM	1630	NZ0278a	110	NZ0278b	1520

Observations	Parties communes
--------------	------------------

ORIGINE DE PROPRIETE
Règlement de copropriété contenant état descriptif de division reçu par Maître VIELPEAU notaire à CAEN le 23/12/2011, publié au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 13/01/2012 volume 2012P numéro 523.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
15	35	OB	0002	Bâtiment, enrobé	CAEN	85 RUE CAPONIERE	531	OB0002a	531	OB0002b	0

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
La parcelle OB 2 a été acquise par la commune de CAEN au terme d'un acte reçu le 20/07/2010 par Maître Robert BEKAERT notaire à CAEN, publié et enregistré au service de la publicité foncière de CAEN le 10/09/2010, volume 2010P numéro 6230. Cet acte a fait l'objet d'un attestation rectificative reçu par Maître BEKAERT notaire à CAEN le 15/10/2010, publié et enregistré au Service de la Publicité foncière de CAEN le 21/10/2010 volume 2010P numéro 7172.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
15	36	OB	0071	chaussée, parking	CAEN	91 RUE CAPONIERE	313	OB0071a	313	OB0071b	0

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
La parcelle OB 71 a été acquise par la commune de CAEN au terme d'un acte reçu le 20/07/2010 par Maître Robert BEKAERT notaire à CAEN, publié et enregistré au service de la publicité foncière de CAEN le 10/09/2010, volume 2010P numéro 6230. Cet acte a fait l'objet d'un attestation rectificative reçu par Maître BEKAERT notaire à CAEN le 15/10/2010, publié et enregistré au Service de la Publicité foncière de CAEN le 21/10/2010 volume 2010P numéro 7172.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
15	37	OB	0004	Espaces verts	CAEN	93 RUE CAPONIERE	412	OB0004a	412	OB0004b	0

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition au terme d'un acte reçu le 16/12/2020 par Maître Robert BEKAERT notaire à CAEN, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 23/12/2020 volume 2020P numéro 10618.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
15	38	OB	0101	Chaussée, parking, trottoir	CAEN	93 RUE CAPONIERE	1738	OB0101a	848	OB0101b	890

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition au terme d'un acte reçu le 12/12/2014 par Maître Vincent ROBILLARD notaire à CAEN, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 09/01/2015 volume 2015P numéro 150.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
15	39	OB	0040	Enrobé	CAEN	8 RUE DE L ABBATIALE	658	OB0040a	33	OB0040b	625

Observations	La parcelle OB 40 est grevée d'une servitude de passage de réseau GAZ au profit de GAZ RESEAU DISTRIBUTION DE FRANCE (SIREN : 4447865111), au terme d'un acte reçu le 28/05/2019 par Maître Alice LE NOE notaire à NOTRE DAME DE BONDEVILLE, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 07/06/2019 volume 2019P numéro 4570.
--------------	---

ORIGINE DE PROPRIETE
La parcelle OB 40 a été acquise par la commune de CAEN au terme d'un acte reçu le 20/07/2010 par Maître Robert BEKAERT notaire à CAEN, publié et enregistré au service de la publicité foncière de CAEN le 10/09/2010, volume 2010P numéro 6230. Cet acte a fait l'objet d'un attestation rectificative reçu par Maître BEKAERT notaire à CAEN le 15/10/2010, publié et enregistré au Service de la Publicité foncière de CAEN le 21/10/2010 volume 2010P numéro 7172.

COMPTE DE PROPRIETE		ETABLISSEMENT PUBLIC DE SANTE MENTALE DE CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	ETABLISSEMENT PUBLIC DE SANTE MENTALE DE CAEN Etablissement Public établissement hospitalier Inscrit sous le numéro SIREN 261 401 277 Et dont le siège social est situé 15T Rue Saint-Ouen 14000 CAEN Représenté par Monsieur Xavier BOUCHAUT en qualité de directeur	

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
15	40	OB	0093	Bâtiment, enrobé, espaces verts, parking, trottoir	CAEN	93 RUE CAPONIERE	54330	OB0093a	5026	OB0093b	49304

Observations	Néant
---------------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
La parcelle OB 93 a été créée par un procès-verbal du cadastre divisant la parcelle mère OB 42, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 10/09/2010 volume 2010P numéro 6192.
La parcelle ancienne OB 42 est-elle issue de la réunion des parcelles anciennes BH 190 et 196, effectuée lors du remaniement cadastral enregistré et publié au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 22/04/2003 volume 2003P numéro 2692.
L'EPSM de CAEN a acquis la parcelle ancienne BH 196 au terme d'un acte de vente reçu le 01/06/1988 par Maître François LOZIER notaire à CAEN, publié et enregistré au service de la publicité foncière de CAEN le 13/06/1988, volume 6350 numéro 19.
L'EPSM de CAEN a acquis la parcelle BH 190 au terme des actes de vente sous conditions suspensives et de réalisation de conditions suspensives reçus les 21/11/1979 et 18/01/1980 par Maître LOZIER et Maître DE BREK, publié et enregistrés au service de la publicité foncière de CAEN, volume 3253 numéros 2 et 3.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
16	41	OC	0012	Espaces verts, trottoir	CAEN	1 RUE DU CAREL	10525	OC0012a	1006	OC0012b	9519

Observations	PARCELLES D'ORIGINES BD 14/16/22/28/38/40/41/39/51 DEVENUES BD 54 DEVENUE OC 12
--------------	---

ORIGINE DE PROPRIETE
Les parcelles anciennes cadastrées BD 14, 16, 28, 38, 39 et 51 ont été acquises par la ville de CAEN au terme d'un acte reçu administratif établi le 14/04/1982 par le Préfet du Calvados, publié et enregistré au service de la publicité foncière de CAEN le 14/04/19825, volume 4346 numéro 13.
Les parcelles anciennes cadastrées BD 22 et 51 ont été acquises par la ville de CAEN au terme d'un acte reçu le 23/10/1974 par Maître François LOZIER notaire à CAEN, publié et enregistré par le service de la publicité foncière de CAEN le 28/10/1974, volume 1361 numéro 9.
Les parcelles anciennes cadastrées BD 40 et 41 ont été acquises par la ville de CAEN au terme d'un acte reçu le 28/02/1979 par Maître Michel DESHAYES et Maître François LOZIER notaires à CAEN, publié et enregistré au service de la publicité foncière de CAEN le 12/04/1979, volume 2935 numéro 8.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
17	42	OD	0050	Trottoir	CAEN	BD BERTRAND	89	OD0050a	50	OD0050b	39

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition par la ville de CAEN au terme d'un acte d'échange reçu le 16/01/2004 par Maître Jean DESHAYES notaire à CAEN, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 23/01/2004 volume 2004P numéro 613.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
18	43	OC	0014	Espaces verts	CAEN	AV ALBERT SOREL	39000	OC0014a	286	OC0014b	38714

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition à titre gratuit au terme d'un acte administratif reçu le 21/02/2023 par Le Président du Conseil Départemental du Calvados, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 27/03/2023 volume 2023P numéro 7802.

COMPTE DE PROPRIETE	REGION DE BASSE NORMANDIE
PROPRIETAIRE PRESUME	Région de BASSE NORMANDIE Immatriculée sous le SIREN 231400011 Dont le siège social est situé Place Reine Mathilde 14000 CAEN, représentée par son Président Monsieur Hervé Morin

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
19	44	OC	0015	Espaces verts, enrobé	CAEN	14 AV ALBERT SOREL	75989	OC0015a	5779	OC0015b	70210

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition au terme d'un acte administratif de transfert de propriété reçu par la préfecture du Calvados le 11/03/2008, publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 14/03/2008, volume 2008P numéro 1920.

COMPTE DE PROPRIETE	LES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE 118NS 101
PROPRIETAIRE PRESUME	Les Copropriétaires de l'immeuble 118NS 101 77 boulevard Yves Guillou, 14000 Caen

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
21	49	NS	0101	Trottoir	CAEN	77 BD YVES GUILLOU	990	NS0101a	51	NS0101b	939

Observations	Lot privatif n°10 impacté par le projet, appartenant à la société civile immobilière MARIATTE ND'CO, immatriculée sous le SIREN 497642579, dont le siège social est situé 77 Boulevard Yves Guillou 14000 CAEN.
--------------	---

ORIGINE DE PROPRIETE
Règlement de copropriété contenant Etat Descriptif de Division reçu le 27/07/1995 par Maître MEULEMAN notaire à CAUMONT L'EVENTE, publié et enregistré au Service de Publicité Foncière de CAEN le 11/09/1995 volume 1995P numéro 5420.
La société MARIATTE ND'CO a acquis le lot 10 de la copropriété au terme d'un acte reçu le 23/05/2007 par Maître MARGUERITTE notaire à CAEN, publié et enregistré au service de la publicité foncière de CAEN le 12/07/2007, volume 2007P numéro 4775.

COMPTE DE PROPRIETE	Société TOTALENERGIES MARKETING FRANCE
PROPRIETAIRE PRESUME	Société TOTALENERGIES MARKETING France Société par Actions Simplifiées à associé unique Immatriculée au RCS de Nanterre B numéro 531 680 445 Dont le siège social est situé 562 Avenue du Parc de l'Ile 92000 NANTERRE Représentée par Monsieur Guillaume LARROQUE en qualité de président

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
21	50	NS	0100	Espaces verts, enrobé, trottoir	CAEN	83 BD YVES GUILLOU	4008	NS0100a	542	NS0100b	3466

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Apport partiel d'actif reçu le 29/06/2015 par Maître Chantal GAUDRY notaire à PARIS CEDEX 02, publié et enregistré au Service de Publicité Foncière de CAEN le 21/07/2015 volume 2015P numéro 4714.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
21	51	NW	0175	Bâtiment, friches, graviers	CAEN	37 RUE DU BEAU SITE	595	NW0175a	595	NW0175b	0

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition suivant acte de vente reçu le 07/05/2021 par Maître Vincent ROBILLARD notaire à CAEN, publié et enregistré au Service de Publicité Foncière de CAEN le 12/05/2021 volume 2021P numéro 4146.

COMPTE DE PROPRIETE	Société ENEDIS
PROPRIETAIRE PRESUME	Société ENEDIS Société Anonyme à directoire Immatriculée au RCS de NANTERRE B numéro 444 608 442 Dont le siège social est situé 34 Place des Corolles 92400 COURBEVOIE

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
21	52	NS	0099	Trottoir	CAEN	BD YVES GUILLOU	72	NS0099a	27	NS0099b	45

Observations	PARCELLE ANCIENNEMENT CADASTREE CK 43
	Aucune formalité enregistrée à la publicité foncière après 1956.
	Aucune référence d'acte de mutation postérieure à 1956 n'ayant pu être fournie concernant cette parcelle par le service de la publicité foncière de CAEN, une demande a été effectuée auprès des Archives Départementales du Calvados. Les Archives Départementales du Calvados nous ayant indiqué être dans l'impossibilité de retrouver les actes relatifs à la société ENEDIS avant 1956, il convient de se référer à l'article 82 du décret n° 1350 du 14 octobre 1955 portant réforme de la publicité foncière.

ORIGINE DE PROPRIETE
Parcelle issue du remaniement cadastral (parcelle anciennement cadastrée CK 43) publié et enregistré au Service de la Publicité Foncière de CAEN le 22/04/2003 volume 2003P numéro 2692.

COMPTE DE PROPRIETE	Madame TRIBOUILLARD Yvette
PROPRIETAIRE PRESUME	Madame Yvette Huguette Paulette TRIBOUILLARD Née le 26/08/1937 à CAEN (14) Demeurant 56 Rue de l'Eglise 14000 CAEN

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
21	53	NS	0098	Trottoir	CAEN	89 BD YVES GUILLOU	31	NS0098a	31	NS0098b	0

Observations	Parcelle anciennement cadastrée CK n°218, devant être originellement rétrocédée à la commune de CAEN, n'ayant jamais fait l'objet de l'acte de cession nécessaire à cette rétrocession.
--------------	---

ORIGINE DE PROPRIETE
Parcelle créée lors de la création d'un lotissement autorisé par arrêté préfectoral en date du 30/10/1962, au terme d'un acte reçu le 06/11/1962 par Maître DESHAYES notaire à CAEN, publié et enregistré au Service de Publicité Foncière de CAEN le 22/04/1963 volume 1543 n°20.
La parcelle CK n°218 a fait l'objet d'une donation au profit de Madame Yvette TRIBOUILLARD suivant acte reçu le 11/12/1963 par Maître René DESHAYES notaire à CAEN, publié et enregistré au service de la publicité foncière de CAEN le 30/01/1964, volume 1674 numéro 29.

COMPTE DE PROPRIETE	Indivision ACHARD / DE LA FUENTE
PROPRIETAIRE PRESUME	Indivisaire Monsieur Jean-Pierre Jackie ACHARD Né le 17/08/1945 à CANON (14) Demeurant 26 Rue du Blanc 14000 CAEN Indivisaire Patrice Anselmo Pierre DE LA FUENTE Né le 03/07/1949 à CAEN (14) Demeurant 12 Rue Eugène Figeac 14320 MAY SUR ORNE

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
21	54	NS	0097	Trottoir	CAEN	BD YVES GUILLOU	23	NS0097a	23	NS0097b	0

Observations	<i>PARCELLE ANCIENNEMENT CADASTREE CK 473</i> La parcelle CK 473 devait faire l'objet d'une cession afin d'être intégrée au domaine public. L'acte de transfert n'a cependant jamais été réalisé, la parcelle est donc restée propriété de Monsieur Jean-Pierre ACHARD et de Monsieur Patrice DE LA FUENTE.
---------------------	---

ORIGINE DE PROPRIETE
La parcelle ancienne CK 473 est issue de la division de la parcelle CK 219, dans le cadre de la création d'un lotissement ayant fait l'objet d'un dépôt de pièces le 06/07/1988 par Maître Jean DESHAYES notaire à CAEN, publié et enregistré au service de la publicité foncière de CAEN le 17/08/1988, volume 6403 numéro 12.

COMPTE DE PROPRIETE	Monsieur ZENGERLE Raymond
PROPRIETAIRE PRESUME	Monsieur Raymond Louis ZENGERLE Né le 02/02/1908 à TROUVILLE (14), et décédé le 14/12/2001 à CAEN (14) Demeurant de son vivant au 239 Rue Caponière 14000 CAEN

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
22	57	IX	0200	Espaces verts	CAEN	230 RUE CAPONIERE	192	IX0200a	192	IX0200b	0

Observations	PARCELLE ANCIENNEMENT CADASTREE BV 217
--------------	--

ORIGINE DE PROPRIETE
La parcelle IX 200, anciennement cadastrée BV 217 est issue de la division de la parcelle mère cadastrée BV 146. La parcelle BV 217 est restée appartenir au vendeur suite à l'ordonnance délivrée par le Président du tribunal de 1 ^{ère} instance de CAEN le 27/01/1956 portant expropriation du reliquat issue de la division au profit de l'ETAT (PONTS ET CHAUSSES), publiée et enregistrée au Service de Publicité Foncière de CAEN le 28/05/1958 volume 800 numéro 1.

COMPTE DE PROPRIETE	Société MONSEIGNEUR DE LA VIGNE
PROPRIETAIRE PRESUME	Société MONSEIGNEUR DE LA VIGNE Société Civile Immobilière Immatriculée au RCS de CAEN D numéro 387480 510 Dont le siège social est situé 92 Boulevard André Detolle 14000 CAEN Représentée par Monsieur Stéphane MARIN en qualité de gérant

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
22	59	IX	0196	Trottoir	CAEN	92 BD ANDRE DETOLLE	727	IX0196a	48	IX0196b	679

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition au terme d'un acte de vente reçu le 15/12/2003 par Maître PORET notaire à SAINT PIERRE SUR DIVES, publié et enregistré au Service de Publicité Foncière de CAEN le 02/02/2004 volume 2004P numéro 845.

COMPTE DE PROPRIETE	Monsieur MECHE Robert
PROPRIETAIRE PRESUME	Monsieur Robert MECHE Né le 03/12/1911 à VANCE (72), et décédé le 24/06/1971 à CAEN (14) Demeurant de son vivant 15 Rue de Québec 14000 CAEN

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
22	61	IX	0222	Chaussée, trottoir	CAEN	RUE DU STADE DE VENOIX	1775	IX0222a	95	IX0222b	1680

Observations	PARCELLE ANCIENNEMENT CADASTREE BV 174 <i>La parcelle IX 222, anciennement cadastrée BV 174 est issue de la création de ce lotissement. Cette parcelle correspondant à la voirie du lotissement n'a jamais fait l'objet d'un acte de cession au profit de la commune. Elle est donc restée appartenir à Monsieur Robert MECHE.</i> Aucune formalité enregistrée à la publicité foncière après 1956.
--------------	--

ORIGINE DE PROPRIETE
Les Archives Départementales du Calvados nous ont fourni un dépôt de pièces de lotissement reçu le 15/10/1952 par Maître Jacques RONNAUX notaire à VER-SUR-MER, publié et enregistré au service de la publicité foncière de CAEN le 24/10/1953, volume 379 numéro 36.

COMPTE DE PROPRIETE	Monsieur QUENTIN Anthime
PROPRIETAIRE PRESUME	Monsieur Anthime Julien Zacharie QUENTIN Né le 09/01/1979 Demeurant Maison diocésaine 11 Rue Général Moulin 14000 CAEN

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
24	65	IZ	0387	Espaces verts, trottoir	CAEN	134 RUE MARECHAL GALLIENI	5	IZ0387a	5	IZ0387b	0

Observations	Aucune formalité enregistrée à la publicité foncière. Il convient de se référer à l'article 82 du décret n° 1350 du 14 octobre 1955 portant réforme de la publicité foncière. Des demandes ont été réalisées auprès de la maison diocésaine de CAEN afin de retrouver trace de Monsieur Anthime QUENTIN, sans réponse de la maison diocésaine.
--------------	---

ORIGINE DE PROPRIETE
La parcelle IZ 387 a été créée par détachement sur le domaine public suivant un document d'arpentage dressé en avril 2001 par les services du cadastre.

COMPTE DE PROPRIETE	Commune de CAEN
PROPRIETAIRE PRESUME	Commune de CAEN Collectivité territoriale commune Immatriculée sous le SIREN 211401187 Dont le siège est situé Esplanade Jean Marie Louvel 14000 CAEN, représentée par Monsieur le Maire Aristide OLIVIER

N° de planche	N° identifiant projet	Référence cadastrale						Emprise		Reste	
		Sect.	N°	Nature	Commune	Adresse	Superficie cadastrale (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)	N° provisoire	Superficie (m²)
24	66	IZ	10	Espaces verts	CAEN	129 RUE MARECHAL GALLIENI	8504	IZ10a	297	IZ10b	8207

Observations	Néant
--------------	-------

ORIGINE DE PROPRIETE
Acquisition au terme d'un acte reçu le 29/12/2000 par Maître Nelly POREE notaire à CAEN, publié et enregistré au service de la publicité foncière de CAEN le 15/01/2001, volume 2001P numéro 272.