

PROJET D'EXTENSION DU TRAMWAY



+ d'infos

projet-tramway.caenlamer.fr

**DOSSIER D'ENQUETE PUBLIQUE PREALABLE A LA DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE
ET A L'ARRETE DE CESSIBILITE**

TOME E : DOSSIER D'ENQUÊTE PARCELLAIRE

Pièce E2 : Plan parcellaire

**PROJET
TRAMWAY**




Caenlamer
NORMANDIE
COMMUNAUTÉ URBAINE

PLAN PARCELLAIRE

PLAN SYNOPTIQUE DES PLANCHES

REF : E2 – Plan parcellaires

ECHELLE : 1/5000

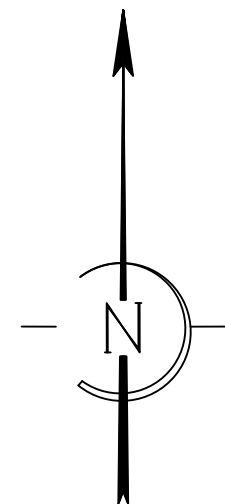
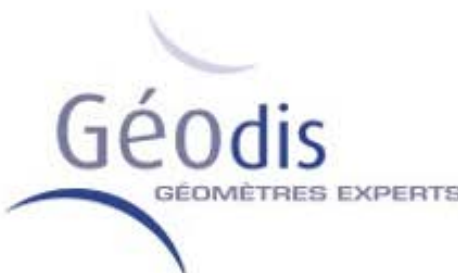
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 1

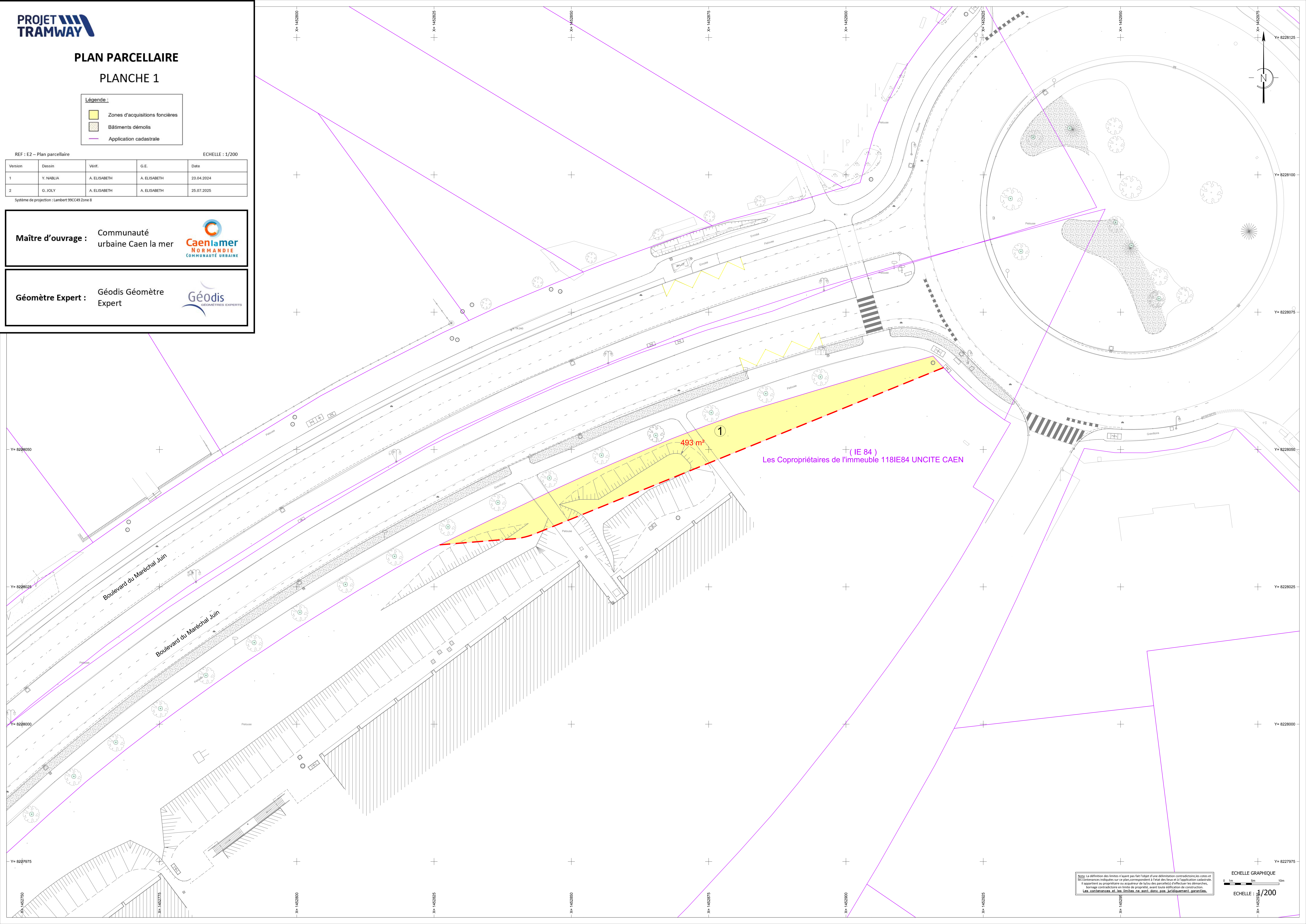
Légende :	
	Zones d'acquisitions foncières
	Bâtiments démolis
	Application cadastrale

REF : E2 – Plan parcellaire					ECHELLE : 1/200
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date	
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024	
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025	
Système de projection : Lambert 99CC49 Zone 8					

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



NOTE: La délimitation des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire, les cotes et les contenances indiquées sur ce plan correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, le bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute edification de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

ECHELLE GRAPHIQUE
0 1m 5m 10m
ECHELLE : 1/200

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 2

Légende :	
	Zones d'acquisitions foncières
	Bâtiments démolis
	Application cadastrale

REF : E2 – Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

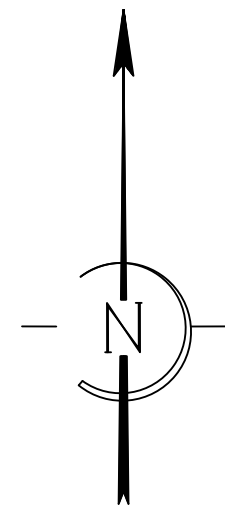
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone B

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



Y= 8227875

Y= 8227850

Y= 8227825

Y= 8227800

Y= 8227775

Y= 8227750

ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

NOTE : La délimitation des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire, les cotes et les conteneurs indiqués sur ce plan correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, le cas échéant, en limite de propriété, avant toute délimitation de construction. Les conteneurs et les limites ne sont donc pas juridiquement garantis.

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 3

Légende :	
	Zones d'acquisitions foncières
	Bâtiments démolis
	Application cadastrale

REF : E2 – Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

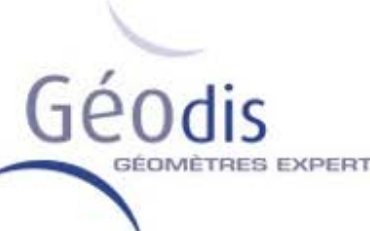
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CCA9 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



(AP 419)
Commune de CAEN

4
329 m²

ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

NOTE : La délimitation des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire, les cotes et les coordonnées indiquées sur ce plan correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, le cas échéant, en vue de la mise à jour du plan cadastral. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 4

Légende :

-  Zones d'acquisitions foncières
 Bâtiments démolis
 Application cadastrale

REF : E2 – Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

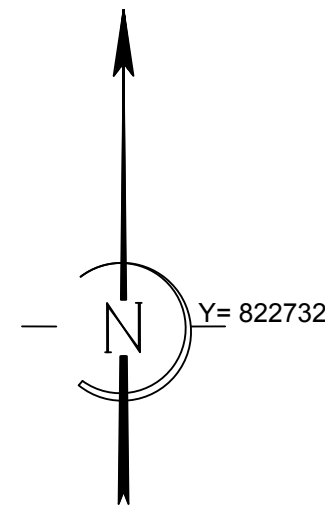
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



Y= 8227300

Y= 8227275

Y= 8227250

Y= 8227225

Y= 8227200

Y= 8227175

(IH 3)
Commune de CAEN

6
1811 m²

NOTE : La définition des limites n'aient pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire. Les cotes et les coordonnées indiquées sur ce plan correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, le cas échéant, pour la régularisation des limites de propriété, avant toute délimitation de construction. Les cotes et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 5

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : E2 - Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

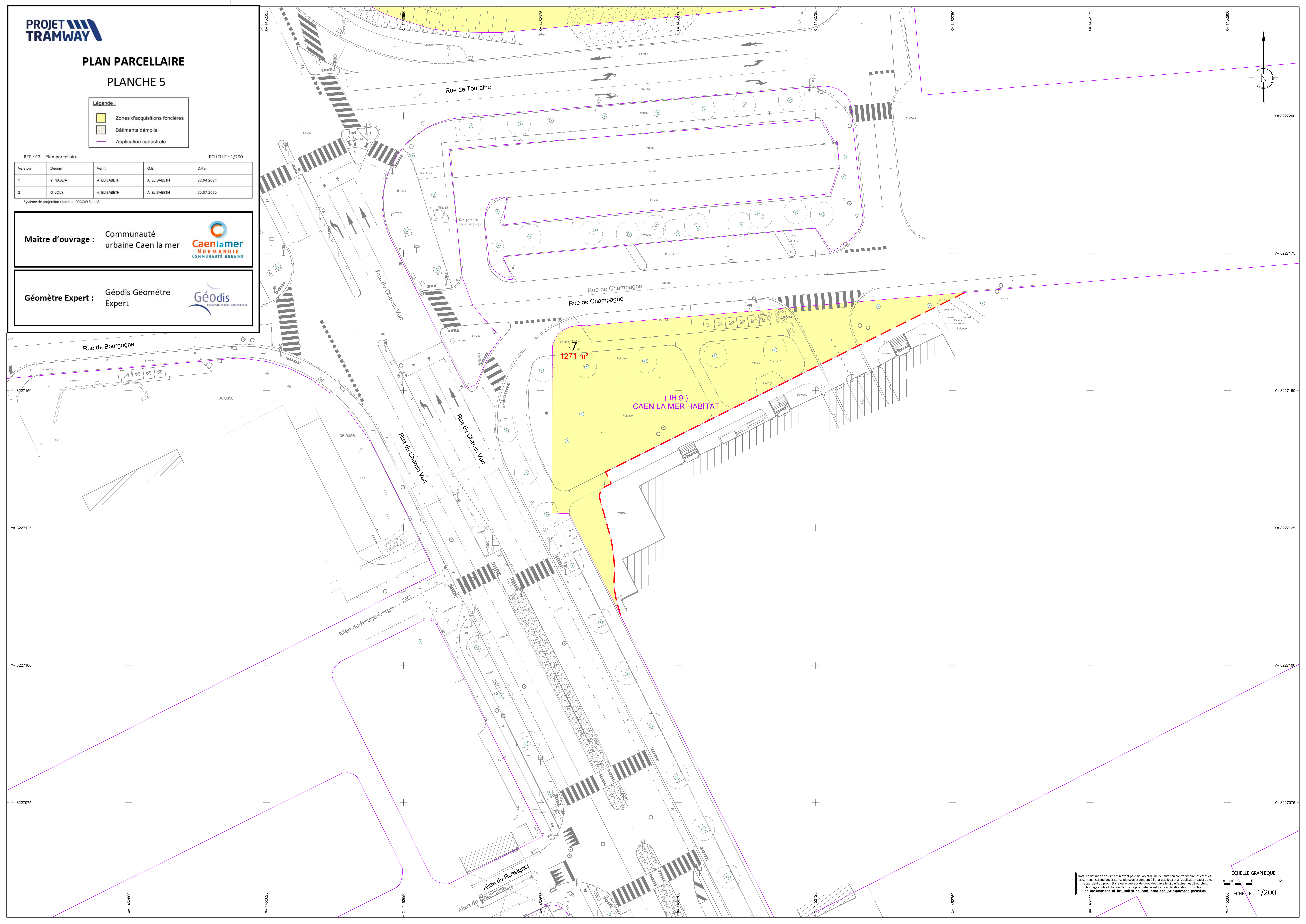
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone B

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



NOTE : La délimitation des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire, les cotes et les coordonnées indiquées sur ce plan correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, le cas échéant, pour la mise à jour de la planche cadastrale, avant toute délimitation de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

ÉCHELLE GRAPHIQUE
0 1m 5m 10m
ÉCHELLE : 1/200

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 6

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : E2 – Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

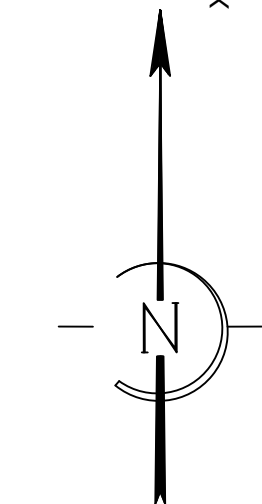
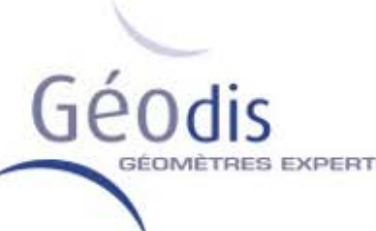
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



(IH 10)
CAEN LA MER HABITAT

8
739 m²

NOTE : La délimitation des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire, les cotes et les contenances indiquées sur ce plan correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, le cas échéant, pour la mise à jour de l'application cadastrale, avant toute opération de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 7

Légende :	
	Zones d'acquisitions foncières
	Bâtiments démolis
	Application cadastrale

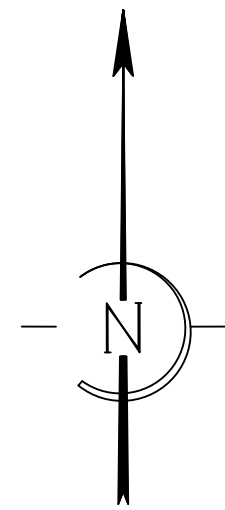
REF : E2 – Plan parcellaire					ECHELLE : 1/200
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date	
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024	
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025	

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



(II 244)
Les Copropriétaires de l'immeuble 118II244 RUE CHATEAUBRIAND

11

260 m²

NOTE : La délimitation des limites n'a pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire. Les cotes et les contenances indiquées sur ce plan correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, le cas échéant, en vue de la mise en conformité des limites de propriété, avant toute opération de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

ÉCHELLE GRAPHIQUE
0 1m 5m 10m
ECHELLE : 1/200

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 8

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : E2 – Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

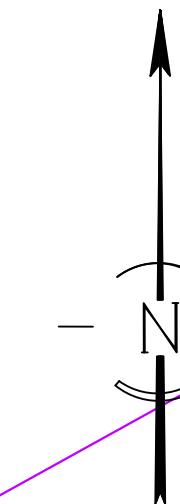
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



Y= 8226650

Y= 8226650

Y= 8226600

Y= 8226575

Y= 8226550

Y= 8226525

ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

NOTE : La délimitation des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire, les cotes et les contenances indiquées sur ce plan correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, le cas échéant, en vue de la mise à jour du plan cadastral, avant toute opération de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 9

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : E2 – Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

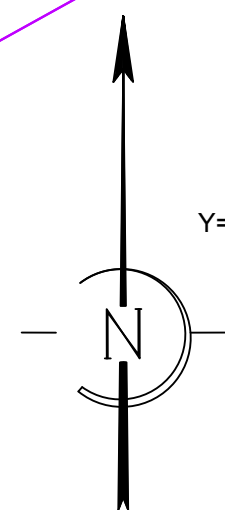
Version	Dessin	Verif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



Y= 8226500

Y= 8226475

Y= 8226450

Y= 8226425

Y= 8226400

Y= 8226375

Y= 8226350

Noté: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire, les cotes et les contenances indiquées sur ce plan, correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la ou des parcelles d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 10

Légende :

	Zones d'acquisitions foncières
	Bâtiments démolis
	Application cadastrale

REF : E2 – Plan parcellaire

Version Dessin Vérif. G.E. Date

1	Y. NABIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone 8

ECHELLE : 1/200

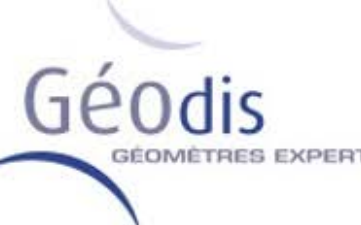
Maître d'ouvrage :

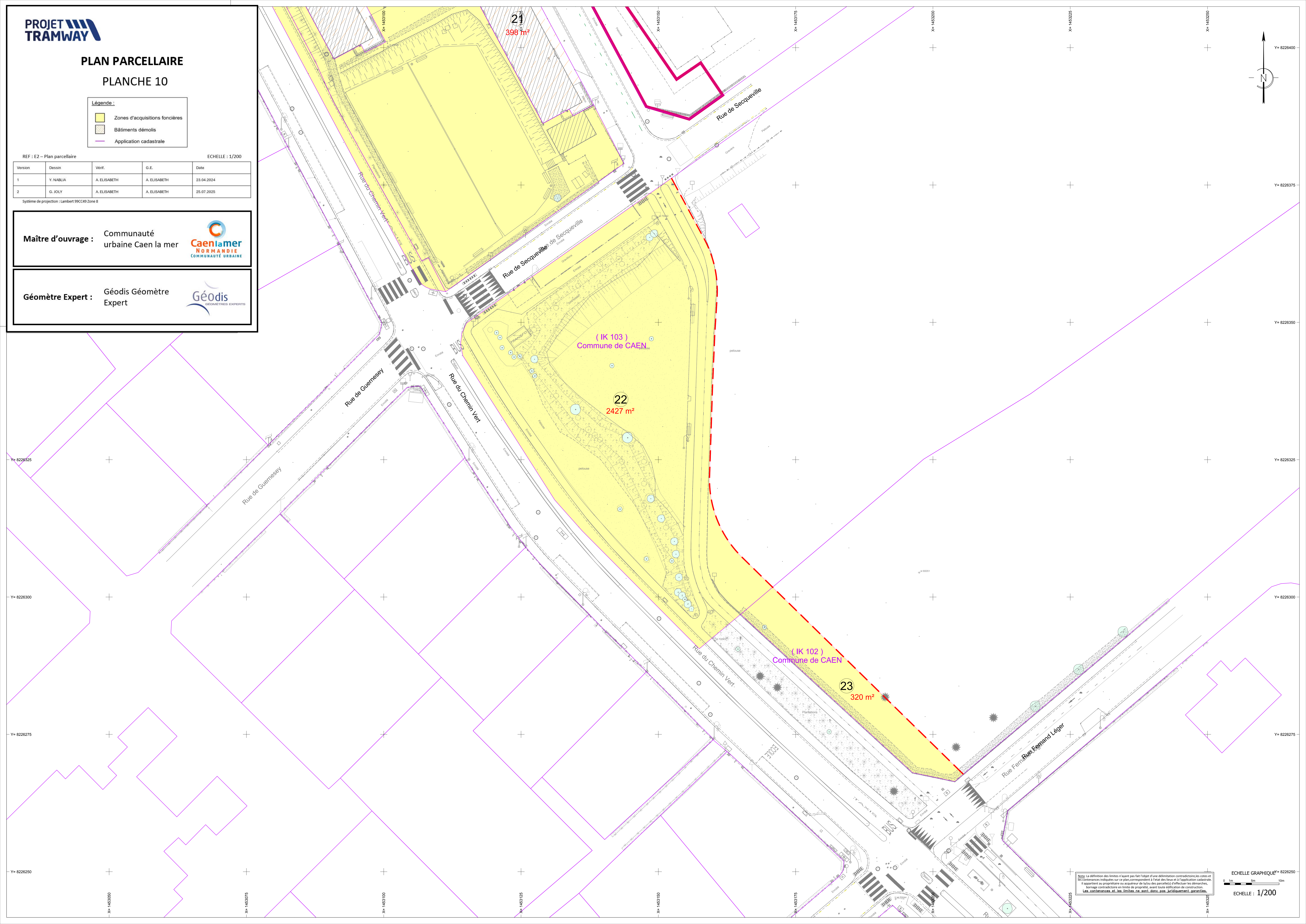
Communauté urbaine Caen la mer



Géomètre Expert :

Géodis Géomètre Expert





NOTE: La délimitation des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire, les cotes et les contenances indiquées sur ce plan correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, le bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute edification de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 11

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : E2 - Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

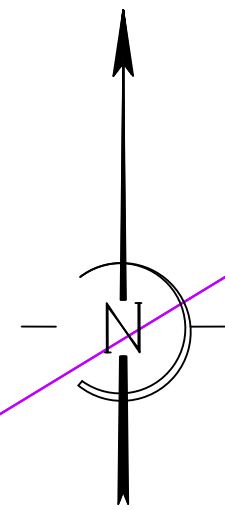
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



Y= 8226225

Y= 8226200

Y= 8226175

Y= 8226150

Y= 8226125

Y= 8226100

Y= 8226075

Y= 8226050

Y= 8226025

Y= 8226000

Y= 8225975

Y= 8225950

Y= 8225925

Y= 8225900

Y= 8225875

Y= 8225850

Y= 8225825

Y= 8225800

Y= 8225775

Y= 8225750

Y= 8225725

Y= 8225700

Y= 8225675

Y= 8225650

Y= 8225625

Y= 8225600

Y= 8225575

Y= 8225550

Y= 8225525

Y= 8225500

Y= 8225475

Y= 8225450

Y= 8225425

Y= 8225400

Y= 8225375

Y= 8225350

Y= 8225325

Y= 8225300

Y= 8225275

Y= 8225250

Y= 8225225

Y= 8225200

Y= 8225175

Y= 8225150

Y= 8225125

Y= 8225100

Y= 8225075

Y= 8225050

Y= 8225025

Y= 8225000

Y= 8224975

Y= 8224950

Y= 8224925

Y= 8224900

Y= 8224875

Y= 8224850

Y= 8224825

Y= 8224800

Y= 8224775

Y= 8224750

Y= 8224725

Y= 8224700

Y= 8224675

Y= 8224650

Y= 8224625

Y= 8224600

Y= 8224575

Y= 8224550

Y= 8224525

Y= 8224500

Y= 8224475

Y= 8224450

Y= 8224425

Y= 8224400

Y= 8224375

Y= 8224350

Y= 8224325

Y= 8224300

Y= 8224275

Y= 8224250

Y= 8224225

Y= 8224200

Y= 8224175

Y= 8224150

Y= 8224125

Y= 8224100

Y= 8224075

Y= 8224050

Y= 8224025

Y= 8224000

Y= 8223975

Y= 8223950

Y= 8223925

Y= 8223900

Y= 8223875

Y= 8223850

Y= 8223825

Y= 8223800

Y= 8223775

Y= 8223750

Y= 8223725

Y= 8223700

Y= 8223675

Y= 8223650

Y= 8223625

Y= 8223600

Y= 8223575

Y= 8223550

Y= 8223525

Y= 8223500

Y= 8223475

Y= 8223450

Y= 8223425

Y= 8223400

Y= 8223375

Y= 8223350

Y= 8223325

Y= 8223300

Y= 8223275

Y= 8223250

Y= 8223225

Y= 8223200

Y= 8223175

Y= 8223150

Y= 8223125

Y= 8223100

Y= 8223075

Y= 8223050

Y= 8223025

Y= 8223000

Y= 8222975

Y= 8222950

Y= 8222925

Y= 8222900

Y= 8222875

Y= 8222850

Y= 8222825

Y= 8222800

Y= 8222775

Y= 8222750

Y= 8222725

Y= 8222700

Y= 8222675

Y= 8222650

Y= 8222625

Y= 8222600

Y= 8222575

Y= 8222550

Y= 8222525

Y= 8222500

Y= 8222475

Y= 8222450

Y= 8222425

Y= 8222400

Y= 8222375

Y= 8222350

Y= 8222325

Y= 8222300

Y= 8222275

Y= 8222250

Y= 8222225

Y= 8222200

Y= 8222175

Y= 8222150

Y= 8222125

Y= 8222100

Y= 8222075

Y= 8222050

Y= 8222025

Y= 8222000

Y= 8221975

Y= 8221950

Y= 8221925

Y= 8221900

Y= 8221875

Y= 8221850

Y= 8221825

Y= 8221800

Y= 8221775

Y= 8221750

Y= 8221725

Y= 8221700

Y= 8221675

Y= 8221650

Y= 8221625

Y= 8221600

Y= 8221575

Y= 8221550

Y= 8221525

Y= 8221500

Y= 8221475

Y= 8221450

Y= 8221425

Y= 8221400

Y= 8221375

Y= 8221350

Y= 8221325

Y= 8221300

Y= 8221275

Y= 8221250

Y= 8221225

Y= 8221200

Y= 8221175

Y= 8221150

Y= 8221125

Y= 8221100

Y= 8221075

Y= 8221050

Y= 8221025

Y= 8221000

Y= 8220975

Y= 8220950

Y= 8220925

Y= 8220900

Y= 8220875

Y= 8220850

Y= 8220825

Y= 8220800

Y= 8220775

Y= 8220750

Y= 8220725

Y= 8220700

Y= 8220675

Y= 8220650

Y= 8220625

Y= 8220600

Y= 8220575

Y= 8220550

Y= 8220525

Y= 8220500

Y= 8220475

Y= 8220450

Y= 8220425

Y= 8220400

Y= 8220375

Y= 8220350

Y= 8220325

Y= 8220300

Y= 8220275

Y= 8220250

Y= 8220225

Y= 8220200

Y= 8220175

Y= 8220150

Y= 8220125

Y= 8220100

Y= 8220075

Y= 8220050

Y= 8220025

Y= 8220000

Y= 8219975

Y= 8219950

Y= 8219925

Y= 8219900

Y= 8219875

Y= 8219850

Y= 8219825

Y= 8219800

Y= 8219775

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 12

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : E2 - Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

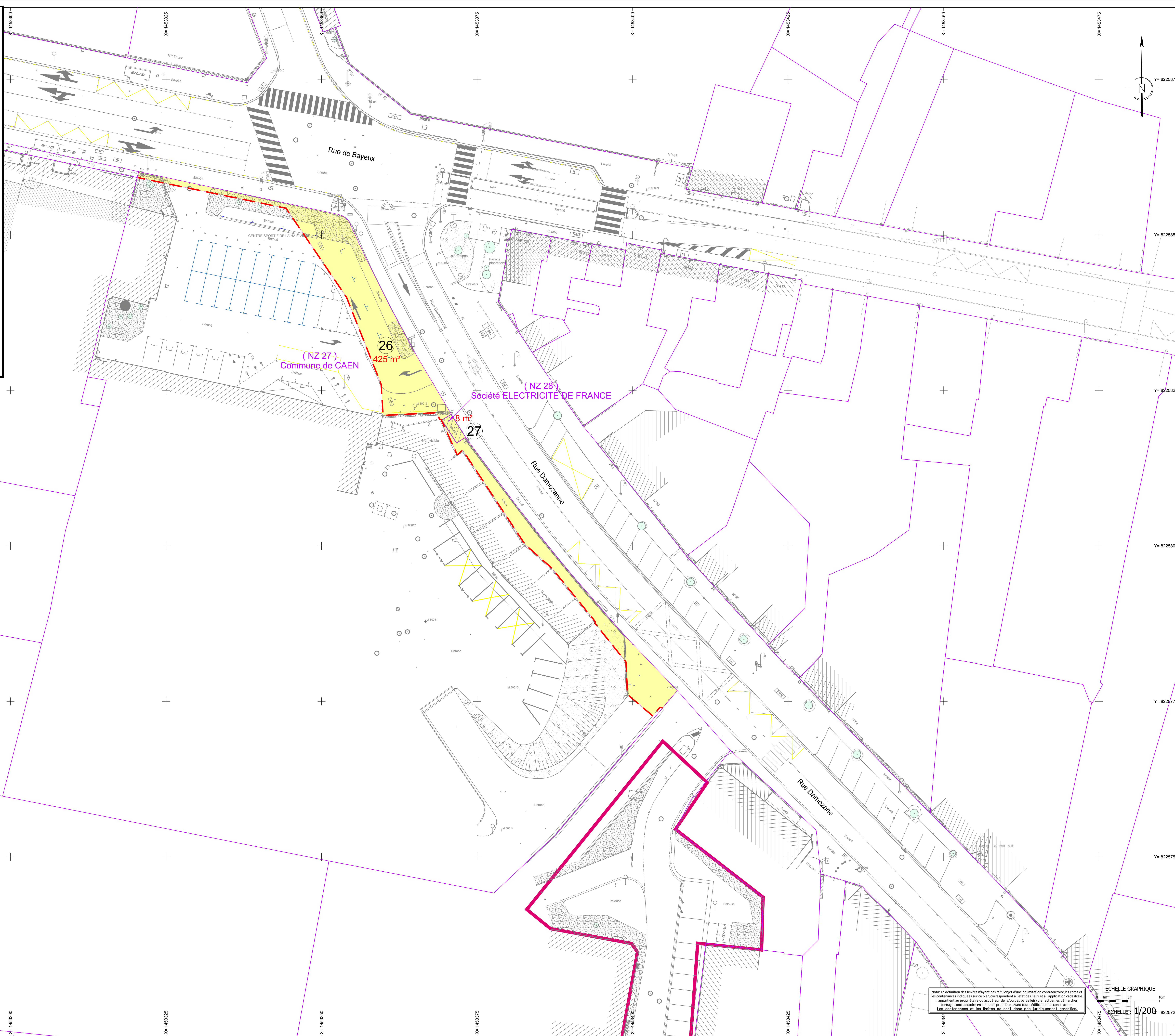
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone B

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



NOTE : La délimitation des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire, les cotes et les contenances indiquées sur ce plan correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, le cas échéant, pour la mise à jour de la planimétrie, avant toute opération de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

ECHELLE GRAPHIQUE
0 1m 5m 10m
ECHELLE : 1/200

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 13

Légende :

	Zones d'acquisitions foncières
	Bâtiments démolis
	Application cadastrale

REF : E2 - Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

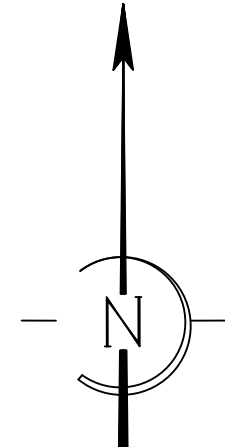
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone B

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



Y= 8225675

Y= 8225650

Y= 8225625

Y= 8225600

Y= 8225575

Y= 8225550

Y= 8225525

ECHELLE GRAPHIQUE

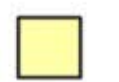
0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

Notes : La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contractuelle, les cotes et les coordonnées indiquées sur ce plan correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contractuelle en limite de propriété, avant toute édification de construction. Les cotes et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 14

Légende :

-  Zones d'acquisitions foncières
 Bâtiments démolis
 Application cadastrale

REF : E2 - Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

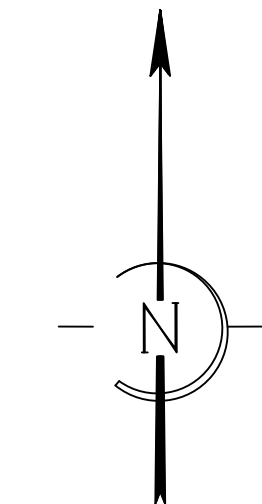
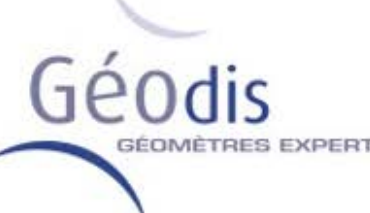
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

Noter : La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire, les cotes et les contenances indiquées sur ce plan, correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute utilisation de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : E2 - Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

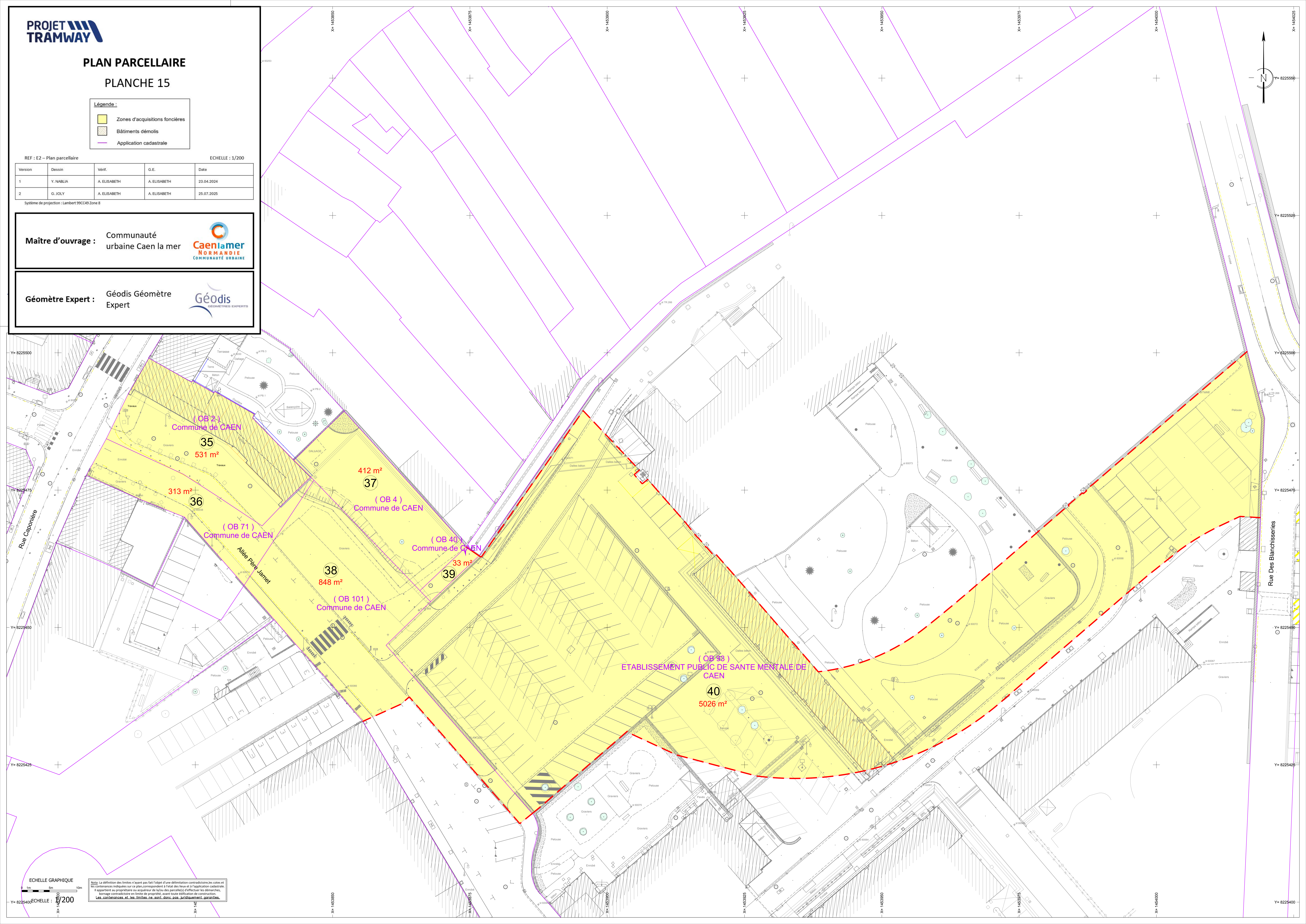
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

Notes : La définition des limites n'a pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire, les cotes et les contenances indiquées sur ce plan correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute effacement de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 16

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : E2 – Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



41

1006 m²

(OC 12)
Commune de CAEN

Rue du Carel

Promenade du Fort

ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

Notes : La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une détermination contradictoire, les cotes et les contenances indiquées sur ce plan, correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute effacement de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 17

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : E2 – Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



(OD 50)
Commune de CAEN

42
50 m²

OD

ECHELLE GRAPHIQUE

Y= 8225400

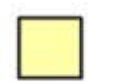
ECHELLE : 1/200

Notes : La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire, les cotes et les contenances indiquées sur ce plan, correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute effacement de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 18

Légende :

-  Zones d'acquisitions foncières
-  Bâtiments démolis
-  Application cadastrale

REF : E2 - Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

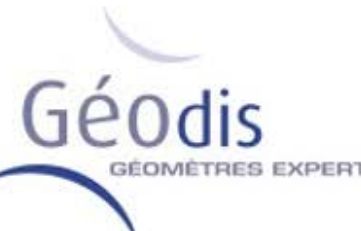
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 39CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



(OC 14)
Commune de CAEN
43
286 m²

ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

Note: La définition des limites n'a pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire. Les cotes et les contenances indiquées sur ce plan, correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de s'y ou des parcelles d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute utilisation de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 19

Légende :

	Zones d'acquisitions foncières
	Bâtiments démolis
	Application cadastrale

REF : E2 - Plan parcellaire

Version Dessin Vérif. G.E. Date

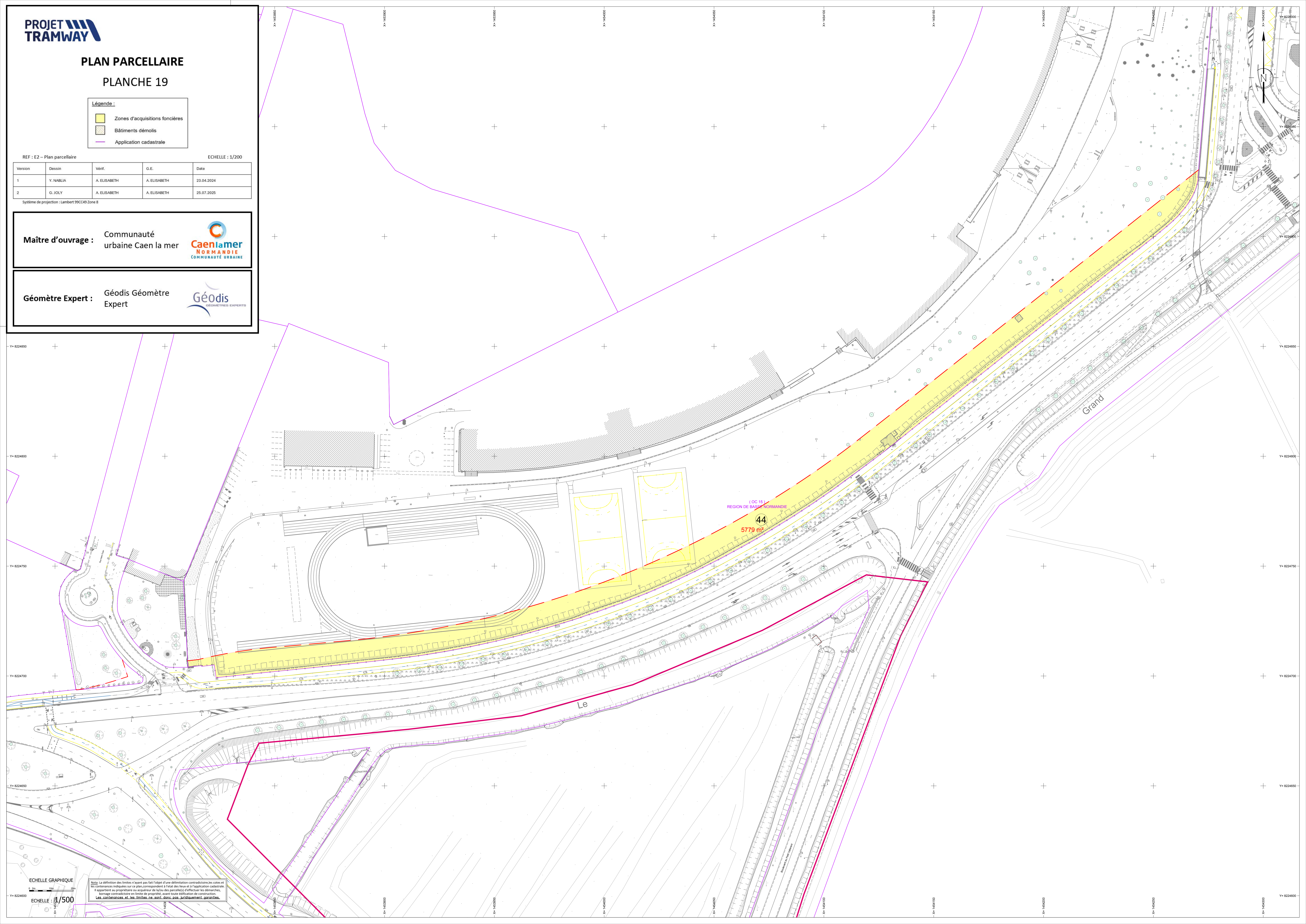
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone B

ECHELLE : 1/200

Maître d'ouvrage : Communauté urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert



ECHELLE GRAPHIQUE

ECHELLE : 1/500

Notes : La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contractuelle, les cotés et les contenances indiquées sur ce plan, correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelles d'effectuer les démarches, bornage contractuel en limite de propriété, avant toute utilisation de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 20

Légende :	
	Zones d'acquisitions foncières
	Bâtiments démolis
	Application cadastrale

REF : E2 – Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

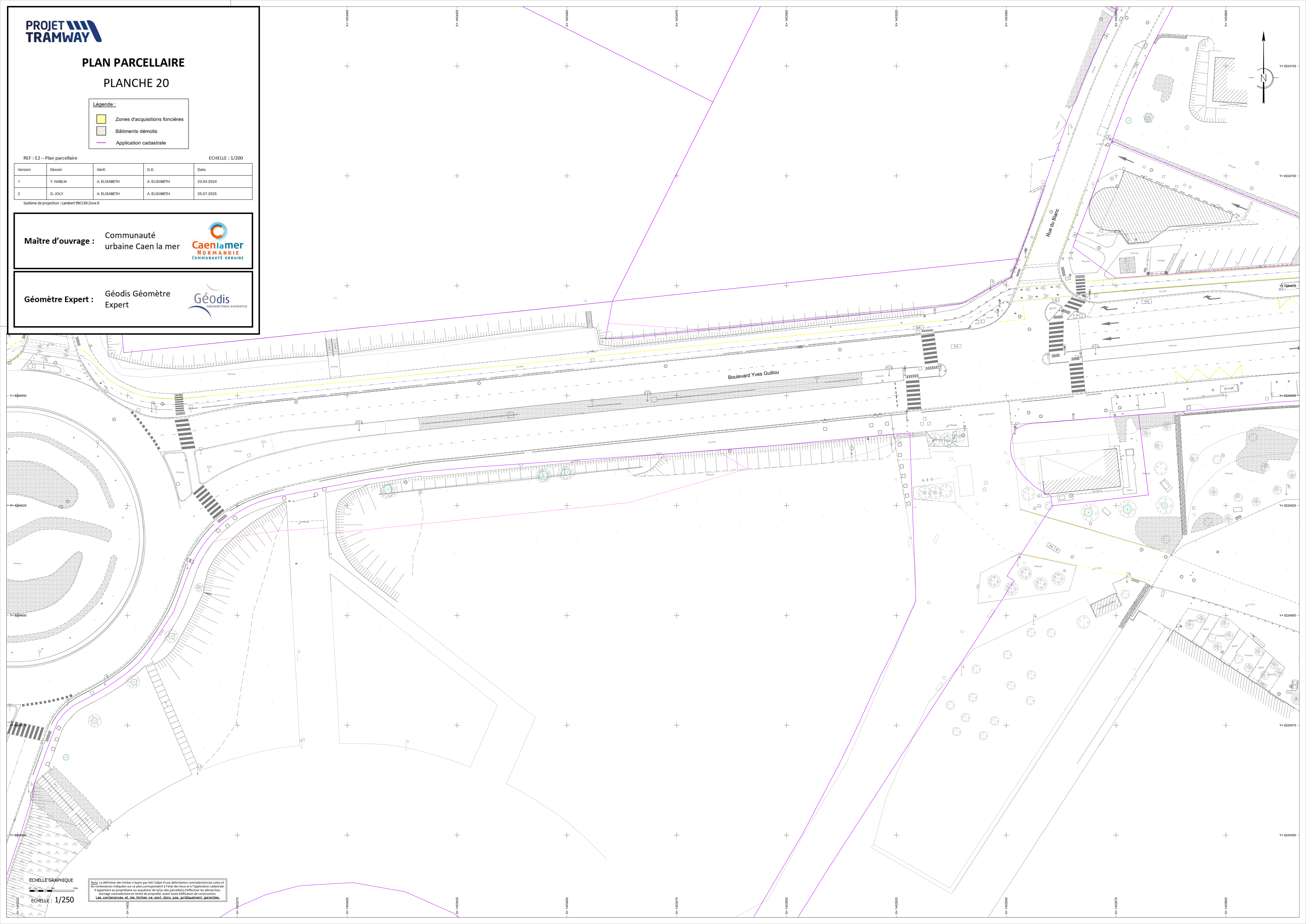
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



ECHELLE GRAPHIQUE

ECHELLE : 1/250

Note: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire, les cotes et les contenances indiquées sur ce plan, correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute utilisation de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 21

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : E2 - Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone B

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire, les cotes et les contenances indiquées sur ce plan, correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute effication de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

(NS 97)
Indivision ACHARD / DE LA FUENTE

(NS 98)
Madame TRIBOUILLARD Yvette

(NS 99)
Société ENEDIS

(NS 100)
Société TOTALÉNERGIES MARKETING FRANCE

(NS 101)
Les Copropriétaires de l'immeuble
118NS 101

(NW 175)
Commune de CAEN

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 22

Légende :	
	Zones d'acquisitions foncières
	Bâtiments démolis
	Application cadastrale

REF : E2 – Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

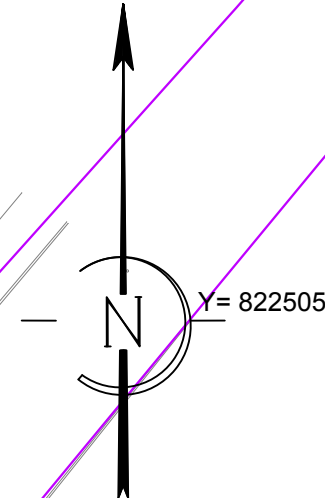
Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



Y= 8225000

Y= 8225000

Y= 8224975

Y= 8224975

Y= 8224950

Y= 8224950

Y= 8224925

Y= 8224925

Y= 8224900

Y= 8224900

X= 1452900

X= 1452925

X= 1452950

X= 1452975

X= 1453000

X= 1453025

X= 1453050

ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

Notes : La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contractuelle, les cotes et les contenances indiquées sur ce plan, correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contractuel en limite de propriété, avant toute utilisation de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 23

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : E2 – Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABLIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert99CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contractuelle, les cotes et les contenances indiquées sur ce plan, correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contractuel en limite de propriété, avant toute utilisation de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

PLAN PARCELLAIRE
PLANCHE 24

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : E2 - Plan parcellaire

ECHELLE : 1/200

Version	Dessin	Vérif.	G.E.	Date
1	Y. NABIA	A. ELISABETH	A. ELISABETH	23.04.2024
2	G. JOLY	A. ELISABETH	A. ELISABETH	25.07.2025

Système de projection : Lambert 99CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté
urbaine Caen la mer



Géomètre Expert : Géodis Géomètre
Expert



66

297 m²

(IZ 10)
Commune de CAEN

65

5 m²

(IZ 387)
Monsieur QUÉNTIN Anthime

ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE 1/200

Note: La délimitation des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire, les cotes et les contenances indiquées sur ce plan, correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute edification de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.